

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003184 от 10.11.2025

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом» г. Москва, поселение
Марушкинское, п. совхоза «Крекшино», позиция 24 (1 и 2 корпус)

Дата первичного размещения: 14.04.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАРАСТРОЙ-М"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НАРАСТРОЙ-М"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Декабрьская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3
	1.2.10	Уточнение адреса: 123022, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Москва, ул. Большая Декабрьская, д.10, стр.2, эт.4, пом.3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 16:45
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74959849155
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@atlantdevelopment.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мотохов
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТЛАНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 290216081340
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "НАРАСТРОЙ-М"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727507100
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796184842
	2.1.3	Дата регистрации: 22.03.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТЛАНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703770623
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лябихова
	3.4.2	Имя: Александра
	3.4.3	Отчество (при наличии): Романовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14703009123
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290216730919
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Настоящим Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НАРАСТРОЙ-М" (далее - Общество) сообщает, что единственным участником Общества является ООО "УК "АТЛАНТ" (ОГРН: 1127746485690) с долей в уставном капитале 100%. Владение ООО "УК "АТЛАНТ" осуществляет Лябихова Александра Романовна (ИНН: 290216730919), доля в уставном капитале 99% и ООО "Энергострой" (ОГРН: 5137746133840), доля в уставном капитале 1%. Учитывая изложенное, бенефициарным владельцем Общества, в понятии, определенном Федеральным законом от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред. от 05.02.2025 г.) «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», является гражданка Российской Федерации Лябихова Александра Романовна, паспорт 40 24 911408, выданный ГУ МВД России по г. Санкт - Петербургу и Ленинградской области 23.10.2024 года, код подразделения 780-026.
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНТЕЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027096676
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035005024999
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЛИМП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703463982

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746738761
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНТЕЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703464009
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746738783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703801864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746133840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙ "БОЛЬШИЕ МЫТИЩИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029256780

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000062508
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТЛАНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703770623
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746485690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Земельные ресурсы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5012074380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125012004798
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЛАВРИКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 146,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 389,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НАРАСТРОЙ-М" ИНН: 7727507100
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Данный жилой дом содержит 2 корпуса с различными характеристиками
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: г. Москва, поселение Марушкинское, п. совхоза Крекшино, поз.24. Корпус 1 с заездным павильоном
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Поселение Марушкинское
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, поселение Марушкинское, п. Совхоза Крёкшино, поз.24
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35150.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями» по адресу: г. Москва, поселение Марушкинское, п. совхоза Крекшино, поз.24. Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД

	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Поселение Марушкинское
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г. Москва, поселение Марушкинское, п. Совхоза Крёкшино, поз.24
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14469 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 077,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 077,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 408,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 408,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БИ ЭНЕРДЖИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5043035409
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВФ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9718038984
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-021127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-076355-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Крекшино Парк» Корпус 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-26-020441-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-26-020441-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-11-500606
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственная компания
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского имущества г.Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:26:0170104:477
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагаются на детских игровых площадках:детский игровой комплекс «Ксил»:качели-балансир, качалка на пружине «Бабочка», качалка «Ёжик», песочница, качели на деревянных стойках, сетка «Пирамида»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагаются на спортивных площадках:спортивный комплекс «Лебер-групп»
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории предусмотрено устройство площадки мусоросборников на расстоянии 20 м от фасадов жилых корпусов.Расстояния от площадок до фасадов проектируемых и сущ.жилых зданий составляют не менее 20 м и не более 100 м.Количество контейнеров 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается комплексное благоустройство территории земельного участка, в т.ч.озеленение
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.85 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8440 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 106 919,93 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8441 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109 752 153,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-12-302-2823(912302)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 126 120,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: K0580-2/7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581 851,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 496				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 17				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1a	Квартира	2	1	78.06	3	50.63	2.70

2a	Квартира	2	1	65.90	2	39.85	2.70
3a	Квартира	2	1	60.06	2	41.99	2.70
4a	Квартира-студия	2	1	23.66	1	12.00	2.70
5a	Квартира	2	1	34.33	1	11.90	2.70
6a	Квартира-студия	2	1	18.20	1	8.01	2.70
7a	Квартира	2	1	74.58	3	47.17	2.70
8a	Квартира	3	1	78.06	3	50.63	2.70
9a	Квартира	3	1	65.90	2	39.85	2.70
10a	Квартира	3	1	60.06	2	41.99	2.70
11a	Квартира-студия	3	1	23.66	1	12.00	2.70
12a	Квартира	3	1	34.33	1	11.90	2.70
13a	Квартира-студия	3	1	18.20	1	8.01	2.70
14a	Квартира	3	1	74.58	3	47.17	2.70
15a	Квартира	4	1	78.06	3	50.63	2.70
16a	Квартира	4	1	65.90	2	39.85	2.70
17a	Квартира	4	1	60.06	2	41.99	2.70
18a	Квартира-студия	4	1	23.66	1	12.00	2.70
19a	Квартира	4	1	34.33	1	11.90	2.70
20a	Квартира-студия	4	1	18.20	1	8.01	2.70
21a	Квартира	4	1	74.58	3	47.17	2.70
22a	Квартира	5	1	78.06	3	50.63	2.70
23a	Квартира	5	1	65.90	2	39.85	2.70
24a	Квартира	5	1	60.06	2	41.99	2.70
25a	Квартира-студия	5	1	23.65	1	12.00	2.70
26a	Квартира	5	1	34.33	1	11.90	2.70
27a	Квартира-студия	5	1	18.20	1	8.01	2.70
28a	Квартира	5	1	74.58	3	47.17	2.70
29a	Квартира	6	1	83.32	3	50.63	2.70
30a	Квартира	6	1	67.60	2	39.85	2.70
31a	Квартира	6	1	62.34	2	41.99	2.70
32a	Квартира-студия	6	1	25.06	1	12.00	2.70
33a	Квартира	6	1	35.41	1	11.90	2.70
34a	Квартира-студия	6	1	19.73	1	8.01	2.70
35a	Квартира	6	1	77.54	3	47.17	2.70
36a	Квартира	7	1	83.32	3	50.63	2.70
37a	Квартира	7	1	67.60	2	39.85	2.70
38a	Квартира	7	1	62.34	2	41.99	2.70

39a	Квартира-студия	7	1	25.06	1	12.00	2.70
40a	Квартира	7	1	35.41	1	11.90	2.70
41a	Квартира-студия	7	1	19.73	1	8.01	2.70
42a	Квартира	7	1	77.54	3	47.17	2.70
43a	Квартира	8	1	83.32	3	50.63	2.70
44a	Квартира	8	1	67.60	2	39.85	2.70
45a	Квартира	8	1	62.34	2	41.99	2.70
46a	Квартира-студия	8	1	25.06	1	12.00	2.70
47a	Квартира	8	1	35.41	1	11.90	2.70
48a	Квартира-студия	8	1	19.73	1	8.01	2.70
49a	Квартира	8	1	77.54	3	47.17	2.70
50a	Квартира	9	1	83.32	3	50.63	2.70
51a	Квартира	9	1	67.60	2	39.85	2.70
52a	Квартира	9	1	62.34	2	41.99	2.70
53a	Квартира-студия	9	1	25.06	1	12.00	2.70
54a	Квартира	9	1	35.41	1	11.90	2.70
55a	Квартира-студия	9	1	19.73	1	8.01	2.70
56a	Квартира	9	1	77.54	3	47.17	2.70
57a	Квартира	10	1	83.32	3	50.63	2.70
58a	Квартира	10	1	67.60	2	39.85	2.70
59a	Квартира	10	1	62.34	2	41.99	2.70
60a	Квартира-студия	10	1	25.06	1	12.00	2.70
61a	Квартира	10	1	35.41	1	11.90	2.70
62a	Квартира-студия	10	1	19.73	1	8.01	2.70
63a	Квартира	10	1	77.54	3	47.17	2.70
64a	Квартира	11	1	83.32	3	50.63	2.70
65a	Квартира	11	1	67.60	2	39.85	2.70
66a	Квартира	11	1	62.34	2	41.99	2.70
67a	Квартира-студия	11	1	25.06	1	12.00	2.70
68a	Квартира	11	1	35.41	1	11.90	2.70
69a	Квартира-студия	11	1	19.73	1	8.01	2.70
70a	Квартира	11	1	77.54	3	47.17	2.70
71a	Квартира	12	1	83.32	3	50.63	2.70
72a	Квартира	12	1	67.60	2	39.85	2.70
73a	Квартира	12	1	62.34	2	41.99	2.70
74a	Квартира-студия	12	1	25.06	1	12.00	2.70
75a	Квартира	12	1	35.41	1	11.90	2.70

76a	Квартира-студия	12	1	19.73	1	8.01	2.70
77a	Квартира	12	1	77.54	3	47.17	2.70
78a	Квартира	13	1	83.32	3	50.63	2.70
79a	Квартира	13	1	67.60	2	39.85	2.70
80a	Квартира	13	1	62.34	2	41.99	2.70
81a	Квартира-студия	13	1	25.06	1	12.00	2.70
82a	Квартира	13	1	35.41	1	11.90	2.70
83a	Квартира-студия	13	1	19.73	1	8.01	2.70
84a	Квартира	13	1	77.54	3	47.17	2.70
85a	Квартира	14	1	83.32	3	50.63	2.70
86a	Квартира	14	1	67.60	2	39.85	2.70
87a	Квартира	14	1	62.34	2	41.99	2.70
88a	Квартира-студия	14	1	25.06	1	12.00	2.70
89a	Квартира	14	1	35.41	1	11.90	2.70
90a	Квартира-студия	14	1	19.73	1	8.01	2.70
91a	Квартира	14	1	77.54	3	47.17	2.70
92a	Квартира	15	1	83.32	3	50.63	2.70
93a	Квартира	15	1	67.60	2	39.85	2.70
94a	Квартира	15	1	62.34	2	41.99	2.70
95a	Квартира-студия	15	1	25.06	1	12.00	2.70
96a	Квартира	15	1	35.41	1	11.90	2.70
97a	Квартира-студия	15	1	19.73	1	8.01	2.70
98a	Квартира	15	1	77.54	3	47.17	2.70
99a	Квартира	16	1	83.32	3	50.63	2.70
100a	Квартира	16	1	67.60	2	39.85	2.70
101a	Квартира	16	1	62.34	2	41.99	2.70
102a	Квартира-студия	16	1	25.06	1	12.00	2.70
103a	Квартира	16	1	35.41	1	11.90	2.70
104a	Квартира-студия	16	1	19.73	1	8.01	2.70
105a	Квартира	16	1	77.54	3	47.17	2.70
106a	Квартира	17	1	83.32	3	50.63	2.70
107a	Квартира	17	1	67.60	2	39.85	2.70
108a	Квартира	17	1	62.34	2	41.99	2.70
109a	Квартира-студия	17	1	25.06	1	12.00	2.70
110a	Квартира	17	1	35.41	1	11.90	2.70
111a	Квартира-студия	17	1	19.73	1	8.01	2.70
112a	Квартира	17	1	77.54	3	47.17	2.70

113a	Квартира	2	2	35.56	1	16.48	2.70
114a	Квартира-студия	2	2	22.26	1	8.31	2.70
115a	Квартира	2	2	38.34	1	15.52	2.70
116a	Квартира	2	2	38.13	1	12.85	2.70
117a	Квартира	2	2	38.35	1	12.85	2.70
118a	Квартира	2	2	38.37	1	15.51	2.70
119a	Квартира-студия	2	2	22.26	1	8.31	2.70
120a	Квартира	2	2	35.88	1	16.71	2.70
121a	Квартира	3	2	35.56	1	16.48	2.70
122a	Квартира-студия	3	2	22.26	1	8.31	2.70
123a	Квартира	3	2	38.34	1	15.52	2.70
124a	Квартира	3	2	38.13	1	12.85	2.70
125a	Квартира	3	2	38.35	1	12.85	2.70
126a	Квартира	3	2	38.37	1	15.51	2.70
127a	Квартира-студия	3	2	22.26	1	8.31	2.70
128a	Квартира	3	2	35.88	1	16.71	2.70
129a	Квартира	4	2	35.56	1	16.48	2.70
130a	Квартира-студия	4	2	22.26	1	8.31	2.70
131a	Квартира	4	2	38.34	1	15.52	2.70
132a	Квартира	4	2	38.13	1	12.85	2.70
133a	Квартира	4	2	38.35	1	12.85	2.70
134a	Квартира	4	2	38.37	1	15.51	2.70
135a	Квартира-студия	4	2	22.26	1	8.31	2.70
136a	Квартира	4	2	35.88	1	16.71	2.70
137a	Квартира	5	2	35.56	1	16.48	2.70
138a	Квартира-студия	5	2	22.26	1	8.31	2.70
139a	Квартира	5	2	38.34	1	15.52	2.70
140a	Квартира	5	2	38.13	1	12.85	2.70
141a	Квартира	5	2	38.35	1	12.85	2.70
142a	Квартира	5	2	38.37	1	15.51	2.70
143a	Квартира-студия	5	2	22.26	1	8.31	2.70
144a	Квартира	5	2	35.88	1	16.71	2.70
145a	Квартира	6	2	36.97	1	16.48	2.70
146a	Квартира-студия	6	2	23.76	1	8.31	2.70
147	Квартира	6	2	39.54	1	15.52	2.70
148a	Квартира	6	2	39.63	1	12.85	2.70
149a	Квартира	6	2	39.85	1	12.85	2.70
150a	Квартира	6	2	40.14	1	15.51	2.70

151a	Квартира-студия	6	2	23.78	1	8.31	2.70
152a	Квартира	6	2	37.31	1	16.71	2.70
153a	Квартира	7	2	36.97	1	16.48	2.70
154a	Квартира-студия	7	2	23.76	1	8.31	2.70
155a	Квартира	7	2	39.54	1	15.52	2.70
156a	Квартира	7	2	39.63	1	12.85	2.70
157a	Квартира	7	2	39.85	1	12.85	2.70
158a	Квартира	7	2	40.14	1	15.51	2.70
159a	Квартира-студия	7	2	23.78	1	8.31	2.70
160a	Квартира	7	2	37.31	1	16.71	2.70
161a	Квартира	8	2	36.97	1	16.48	2.70
162a	Квартира-студия	8	2	23.76	1	8.31	2.70
163a	Квартира	8	2	39.54	1	15.52	2.70
164a	Квартира	8	2	39.63	1	12.85	2.70
165a	Квартира	8	2	39.85	1	12.85	2.70
166a	Квартира	8	2	40.14	1	15.51	2.70
167a	Квартира-студия	8	2	23.78	1	8.31	2.70
168a	Квартира	8	2	37.31	1	16.71	2.70
169a	Квартира	9	2	36.97	1	16.48	2.70
170a	Квартира-студия	9	2	23.76	1	8.31	2.70
171a	Квартира	9	2	39.54	1	15.52	2.70
172a	Квартира	9	2	39.63	1	12.85	2.70
173a	Квартира	9	2	39.85	1	12.85	2.70
174a	Квартира	9	2	40.14	1	15.51	2.70
175a	Квартира-студия	9	2	23.78	1	8.31	2.70
176a	Квартира	9	2	37.31	1	16.71	2.70
177a	Квартира	10	2	36.97	1	16.48	2.70
178a	Квартира-студия	10	2	23.76	1	8.31	2.70
179a	Квартира	10	2	39.54	1	15.52	2.70
180a	Квартира	10	2	39.63	1	12.85	2.70
181a	Квартира	10	2	39.85	1	12.85	2.70
182a	Квартира	10	2	40.14	1	15.51	2.70
183a	Квартира-студия	10	2	23.78	1	8.31	2.70
184a	Квартира	10	2	37.31	1	16.71	2.70
185a	Квартира	11	2	36.97	1	16.48	2.70
186a	Квартира-студия	11	2	23.76	1	8.31	2.70
187a	Квартира	11	2	39.54	1	15.52	2.70
188a	Квартира	11	2	39.63	1	12.85	2.70

189a	Квартира	11	2	39.85	1	12.85	2.70
190a	Квартира	11	2	40.14	1	15.51	2.70
191a	Квартира-студия	11	2	23.78	1	8.31	2.70
192a	Квартира	11	2	37.31	1	16.71	2.70
193a	Квартира	12	2	36.97	1	16.48	2.70
194a	Квартира-студия	12	2	23.76	1	8.31	2.70
195a	Квартира	12	2	39.54	1	15.52	2.70
196a	Квартира	12	2	39.63	1	12.85	2.70
197a	Квартира	12	2	39.85	1	12.85	2.70
198a	Квартира	12	2	40.14	1	15.51	2.70
199a	Квартира-студия	12	2	23.78	1	8.31	2.70
200a	Квартира	12	2	37.31	1	16.71	2.70
201a	Квартира	13	2	36.97	1	16.48	2.70
202a	Квартира-студия	13	2	23.76	1	8.31	2.70
203a	Квартира	13	2	39.54	1	15.52	2.70
204a	Квартира	13	2	39.63	1	12.85	2.70
205a	Квартира	13	2	39.85	1	12.85	2.70
206a	Квартира	13	2	40.14	1	15.51	2.70
207a	Квартира-студия	13	2	23.78	1	8.31	2.70
208a	Квартира	13	2	37.31	1	16.71	2.70
209a	Квартира	14	2	36.97	1	16.48	2.70
210a	Квартира-студия	14	2	23.76	1	8.31	2.70
211a	Квартира	14	2	39.54	1	15.52	2.70
212a	Квартира	14	2	39.63	1	12.85	2.70
213a	Квартира	14	2	39.85	1	12.85	2.70
214a	Квартира	14	2	40.14	1	15.51	2.70
215a	Квартира-студия	14	2	23.78	1	8.31	2.70
216a	Квартира	14	2	37.31	1	16.71	2.70
217a	Квартира	15	2	36.97	1	16.48	2.70
218a	Квартира-студия	15	2	23.76	1	8.31	2.70
219a	Квартира	15	2	39.54	1	15.52	2.70
220a	Квартира	15	2	39.63	1	12.85	2.70
221a	Квартира	15	2	39.85	1	12.85	2.70
222a	Квартира	15	2	40.14	1	15.51	2.70
223a	Квартира-студия	15	2	23.78	1	8.31	2.70
224a	Квартира	15	2	37.31	1	16.71	2.70
225a	Квартира	16	2	36.97	1	16.48	2.70
226a	Квартира-студия	16	2	23.76	1	8.31	2.70

227a	Квартира	16	2	39.54	1	15.52	2.70
228a	Квартира	16	2	39.63	1	12.85	2.70
229a	Квартира	16	2	39.85	1	12.85	2.70
230a	Квартира	16	2	40.14	1	15.51	2.70
231a	Квартира-студия	16	2	23.78	1	8.31	2.70
232a	Квартира	16	2	37.31	1	16.71	2.70
233a	Квартира	17	2	36.97	1	16.48	2.70
234a	Квартира-студия	17	2	23.76	1	8.31	2.70
235a	Квартира	17	2	39.54	1	15.52	2.70
236a	Квартира	17	2	39.63	1	12.85	2.70
237a	Квартира	17	2	39.85	1	12.85	2.70
238a	Квартира	17	2	40.14	1	15.51	2.70
239a	Квартира-студия	17	2	23.78	1	8.31	2.70
240a	Квартира	17	2	37.31	1	16.71	2.70
241a	Квартира	2	3	35.66	1	16.48	2.70
242a	Квартира-студия	2	3	22.26	1	8.31	2.70
243a	Квартира	2	3	38.38	1	15.52	2.70
244a	Квартира	2	3	38.15	1	12.87	2.70
245a	Квартира	2	3	38.37	1	12.87	2.70
246a	Квартира	2	3	38.38	1	15.52	2.70
247a	Квартира-студия	2	3	22.26	1	8.31	2.70
248a	Квартира	2	3	35.90	1	16.73	2.70
249a	Квартира	3	3	35.66	1	16.48	2.70
250a	Квартира-студия	3	3	22.26	1	8.31	2.70
251a	Квартира	3	3	38.38	1	15.52	2.70
252a	Квартира	3	3	38.15	1	12.87	2.70
253a	Квартира	3	3	38.37	1	12.87	2.70
254a	Квартира	3	3	38.38	1	15.52	2.70
255a	Квартира-студия	3	3	22.26	1	8.31	2.70
256a	Квартира	3	3	35.90	1	16.73	2.70
257a	Квартира	4	3	35.66	1	16.48	2.70
258a	Квартира-студия	4	3	22.26	1	8.31	2.70
259a	Квартира	4	3	38.38	1	15.52	2.70
260a	Квартира	4	3	38.15	1	12.87	2.70
261a	Квартира	4	3	38.37	1	12.87	2.70
262a	Квартира	4	3	38.38	1	15.52	2.70
263a	Квартира-студия	4	3	22.26	1	8.31	2.70
264a	Квартира	4	3	35.90	1	16.73	2.70
265a	Квартира	5	3	35.66	1	16.48	2.70

266a	Квартира-студия	5	3	22.26	1	8.31	2.70
267a	Квартира	5	3	38.38	1	15.52	2.70
268a	Квартира	5	3	38.15	1	12.87	2.70
269a	Квартира	5	3	38.37	1	12.87	2.70
270a	Квартира	5	3	38.38	1	15.52	2.70
271a	Квартира-студия	5	3	22.26	1	8.31	2.70
272a	Квартира	5	3	35.90	1	16.73	2.70
273a	Квартира	6	3	37.07	1	16.48	2.70
274a	Квартира-студия	6	3	23.79	1	8.31	2.70
275a	Квартира	6	3	40.17	1	15.52	2.70
276a	Квартира	6	3	39.65	1	12.87	2.70
277a	Квартира	6	3	39.87	1	12.87	2.70
278a	Квартира	6	3	40.15	1	15.52	2.70
279a	Квартира-студия	6	3	23.79	1	8.31	2.70
280a	Квартира	6	3	37.31	1	16.73	2.70
281a	Квартира	7	3	37.07	1	16.48	2.70
282a	Квартира-студия	7	3	23.79	1	8.31	2.70
283a	Квартира	7	3	40.17	1	15.52	2.70
284a	Квартира	7	3	39.65	1	12.87	2.70
285a	Квартира	7	3	39.87	1	12.87	2.70
286a	Квартира	7	3	40.15	1	15.52	2.70
287a	Квартира-студия	7	3	23.79	1	8.31	2.70
288a	Квартира	7	3	37.31	1	16.73	2.70
289a	Квартира	8	3	37.07	1	16.48	2.70
290a	Квартира-студия	8	3	23.79	1	8.31	2.70
291a	Квартира	8	3	40.17	1	15.52	2.70
292a	Квартира	8	3	39.65	1	12.87	2.70
293a	Квартира	8	3	39.87	1	12.87	2.70
294a	Квартира	8	3	40.15	1	15.52	2.70
295a	Квартира-студия	8	3	23.79	1	8.31	2.70
296a	Квартира	8	3	37.31	1	16.73	2.70
297a	Квартира	9	3	37.07	1	16.48	2.70
298a	Квартира-студия	9	3	23.79	1	8.31	2.70
299a	Квартира	9	3	40.17	1	15.52	2.70
300a	Квартира	9	3	39.65	1	12.87	2.70
301a	Квартира	9	3	39.87	1	12.87	2.70
302a	Квартира	9	3	40.15	1	15.52	2.70
303a	Квартира-студия	9	3	23.79	1	8.31	2.70

304a	Квартира	9	3	37.31	1	16.73	2.70
305a	Квартира	10	3	37.07	1	16.48	2.70
306a	Квартира-студия	10	3	23.79	1	8.31	2.70
307a	Квартира	10	3	40.17	1	15.52	2.70
308a	Квартира	10	3	39.65	1	12.87	2.70
309a	Квартира	10	3	39.87	1	12.87	2.70
310a	Квартира	10	3	40.15	1	15.52	2.70
311a	Квартира-студия	10	3	23.79	1	8.31	2.70
312a	Квартира	10	3	37.31	1	16.73	2.70
313a	Квартира	11	3	37.07	1	16.48	2.70
314a	Квартира-студия	11	3	23.79	1	8.31	2.70
315a	Квартира	11	3	40.17	1	15.52	2.70
316a	Квартира	11	3	39.65	1	12.87	2.70
317a	Квартира	11	3	39.87	1	12.87	2.70
318a	Квартира	11	3	40.15	1	15.52	2.70
319a	Квартира-студия	11	3	23.79	1	8.31	2.70
320a	Квартира	11	3	37.31	1	16.73	2.70
321a	Квартира	12	3	37.07	1	16.48	2.70
322a	Квартира-студия	12	3	23.79	1	8.31	2.70
323a	Квартира	12	3	40.17	1	15.52	2.70
324a	Квартира	12	3	39.65	1	12.87	2.70
325a	Квартира	12	3	39.87	1	12.87	2.70
326a	Квартира	12	3	40.15	1	15.52	2.70
327a	Квартира-студия	12	3	23.79	1	8.31	2.70
328a	Квартира	12	3	37.31	1	16.73	2.70
329a	Квартира	13	3	37.07	1	16.48	2.70
330a	Квартира-студия	13	3	23.79	1	8.31	2.70
331a	Квартира	13	3	40.17	1	15.52	2.70
332a	Квартира	13	3	39.65	1	12.87	2.70
333a	Квартира	13	3	39.87	1	12.87	2.70
334a	Квартира	13	3	40.15	1	15.52	2.70
335a	Квартира-студия	13	3	23.79	1	8.31	2.70
336a	Квартира	13	3	37.31	1	16.73	2.70
337a	Квартира	14	3	37.07	1	16.48	2.70
338a	Квартира-студия	14	3	23.79	1	8.31	2.70
339a	Квартира	14	3	40.17	1	15.52	2.70
340a	Квартира	14	3	39.65	1	12.87	2.70
341a	Квартира	14	3	39.87	1	12.87	2.70
342a	Квартира	14	3	40.15	1	15.52	2.70

343a	Квартира-студия	14	3	23.79	1	8.31	2.70
344a	Квартира	14	3	37.31	1	16.73	2.70
345a	Квартира	15	3	37.07	1	16.48	2.70
346a	Квартира-студия	15	3	23.79	1	8.31	2.70
347a	Квартира	15	3	40.17	1	15.52	2.70
348a	Квартира	15	3	39.65	1	12.87	2.70
349a	Квартира	15	3	39.87	1	12.87	2.70
350a	Квартира	15	3	40.15	1	15.52	2.70
351a	Квартира-студия	15	3	23.79	1	8.31	2.70
352a	Квартира	15	3	37.31	1	16.73	2.70
353a	Квартира	16	3	37.07	1	16.48	2.70
354a	Квартира-студия	16	3	23.79	1	8.31	2.70
355a	Квартира	16	3	40.17	1	15.52	2.70
356a	Квартира	16	3	39.65	1	12.87	2.70
357a	Квартира	16	3	39.87	1	12.87	2.70
358a	Квартира	16	3	40.15	1	15.52	2.70
359a	Квартира-студия	16	3	23.79	1	8.31	2.70
360a	Квартира	16	3	37.31	1	16.73	2.70
361a	Квартира	17	3	37.07	1	16.48	2.70
362a	Квартира-студия	17	3	23.79	1	8.31	2.70
363a	Квартира	17	3	40.17	1	15.52	2.70
364a	Квартира	17	3	39.65	1	12.87	2.70
365a	Квартира	17	3	39.87	1	12.87	2.70
366a	Квартира	17	3	40.15	1	15.52	2.70
367a	Квартира-студия	17	3	23.79	1	8.31	2.70
368a	Квартира	17	3	37.31	1	16.73	2.70
369a	Квартира	2	4	46.38	2	26.61	2.70
370a	Квартира	2	4	56.66	3	39.36	2.70
371a	Квартира	2	4	38.14	1	12.86	2.70
372a	Квартира	2	4	38.02	1	15.51	2.70
373a	Квартира	2	4	41.82	2	24.52	2.70
374a	Квартира-студия	2	4	33.86	1	19.52	2.70
375a	Квартира	2	4	39.00	2	25.68	2.70
376a	Квартира-студия	2	4	25.49	1	8.41	2.70
377a	Квартира	3	4	46.38	2	26.61	2.70
378a	Квартира	3	4	56.66	3	39.36	2.70
379a	Квартира	3	4	38.14	1	12.86	2.70
380a	Квартира	3	4	38.02	1	15.51	2.70
381a	Квартира	3	4	41.82	2	24.52	2.70

382a	Квартира-студия	3	4	33.86	1	19.52	2.70
383a	Квартира	3	4	39.00	2	25.68	2.70
384a	Квартира-студия	3	4	25.49	1	8.41	2.70
385a	Квартира	4	4	46.38	2	26.61	2.70
386a	Квартира	4	4	56.66	3	39.36	2.70
387a	Квартира	4	4	38.14	1	12.86	2.70
388a	Квартира	4	4	38.02	1	15.51	2.70
389a	Квартира	4	4	41.82	2	24.52	2.70
390a	Квартира-студия	4	4	33.86	1	19.52	2.70
391a	Квартира	4	4	39.00	2	25.68	2.70
392a	Квартира-студия	4	4	25.49	1	8.41	2.70
393a	Квартира	5	4	46.38	2	26.61	2.70
394a	Квартира	5	4	56.66	3	39.36	2.70
395a	Квартира	5	4	39.64	1	12.86	2.70
396a	Квартира	5	4	39.21	1	15.51	2.70
397a	Квартира	5	4	43.68	2	24.52	2.70
398a	Квартира-студия	5	4	35.69	1	19.52	2.70
399a	Квартира	5	4	41.41	2	25.68	2.70
400a	Квартира-студия	5	4	25.49	1	8.41	2.70
401a	Квартира	6	4	47.91	2	26.61	2.70
402a	Квартира	6	4	59.95	3	39.36	2.70
403a	Квартира	6	4	39.64	1	12.86	2.70
404a	Квартира	6	4	39.21	1	15.51	2.70
405a	Квартира	6	4	43.68	2	24.52	2.70
406a	Квартира-студия	6	4	35.69	1	19.52	2.70
407a	Квартира	6	4	41.41	2	25.68	2.70
408a	Квартира-студия	6	4	26.90	1	8.41	2.70
409a	Квартира	7	4	47.91	2	26.61	2.70
410a	Квартира	7	4	59.95	3	39.36	2.70
411a	Квартира	7	4	39.64	1	12.86	2.70
412a	Квартира	7	4	39.21	1	15.51	2.70
413a	Квартира	7	4	43.68	2	24.52	2.70
414a	Квартира-студия	7	4	35.69	1	19.52	2.70
415a	Квартира	7	4	41.41	2	25.68	2.70
416a	Квартира-студия	7	4	26.90	1	8.41	2.70
417a	Квартира	8	4	47.91	2	26.61	2.70
418a	Квартира	8	4	59.95	3	39.36	2.70
419a	Квартира	8	4	39.64	1	12.86	2.70

420a	Квартира	8	4	39.21	1	15.51	2.70
421a	Квартира	8	4	43.68	2	24.52	2.70
422a	Квартира-студия	8	4	35.69	1	19.52	2.70
423a	Квартира	8	4	41.41	2	25.68	2.70
424a	Квартира-студия	8	4	26.90	1	8.41	2.70
425a	Квартира	9	4	47.91	2	26.61	2.70
426a	Квартира	9	4	59.95	3	39.36	2.70
427a	Квартира	9	4	39.64	1	12.86	2.70
428a	Квартира	9	4	39.21	1	15.51	2.70
429a	Квартира	9	4	43.68	2	24.52	2.70
430a	Квартира-студия	9	4	35.69	1	19.52	2.70
431a	Квартира	9	4	41.41	2	25.68	2.70
432a	Квартира-студия	9	4	26.90	1	8.41	2.70
433a	Квартира	10	4	47.91	2	26.61	2.70
434a	Квартира	10	4	59.95	3	39.36	2.70
435a	Квартира	10	4	39.64	1	12.86	2.70
436a	Квартира	10	4	39.21	1	15.51	2.70
437a	Квартира	10	4	43.68	2	24.52	2.70
438a	Квартира-студия	10	4	35.69	1	19.52	2.70
439a	Квартира	10	4	41.41	2	25.68	2.70
440a	Квартира-студия	10	4	26.90	1	8.41	2.70
441a	Квартира	11	4	47.91	2	26.61	2.70
442a	Квартира	11	4	59.95	3	39.36	2.70
443a	Квартира	11	4	39.64	1	12.86	2.70
444a	Квартира	11	4	39.21	1	15.51	2.70
445a	Квартира	11	4	43.68	2	24.52	2.70
446a	Квартира-студия	11	4	35.69	1	19.52	2.70
447a	Квартира	11	4	41.41	2	25.68	2.70
448a	Квартира-студия	11	4	26.90	1	8.41	2.70
449a	Квартира	12	4	47.91	2	26.61	2.70
450a	Квартира	12	4	59.95	3	39.36	2.70
451a	Квартира	12	4	39.64	1	12.86	2.70
452a	Квартира	12	4	39.21	1	15.51	2.70
453a	Квартира	12	4	43.68	2	24.52	2.70
454a	Квартира-студия	12	4	35.69	1	19.52	2.70
455a	Квартира	12	4	41.41	2	25.68	2.70
456a	Квартира-студия	12	4	26.90	1	8.41	2.70
457a	Квартира	13	4	47.91	2	26.61	2.70

458a	Квартира	13	4	59.95	3	39.36	2.70
459a	Квартира	13	4	39.64	1	12.86	2.70
460a	Квартира	13	4	39.21	1	15.51	2.70
461a	Квартира	13	4	43.68	2	24.52	2.70
462a	Квартира-студия	13	4	35.69	1	19.52	2.70
463a	Квартира	13	4	41.41	2	25.68	2.70
464a	Квартира-студия	13	4	26.90	1	8.41	2.70
465a	Квартира	14	4	47.91	2	26.61	2.70
466a	Квартира	14	4	59.95	3	39.36	2.70
467a	Квартира	14	4	39.64	1	12.86	2.70
468a	Квартира	14	4	39.21	1	15.51	2.70
469a	Квартира	14	4	43.68	2	24.52	2.70
470a	Квартира-студия	14	4	35.69	1	19.52	2.70
471a	Квартира	14	4	41.41	2	25.68	2.70
472a	Квартира-студия	14	4	26.90	1	8.41	2.70
473a	Квартира	15	4	47.91	2	26.61	2.70
474a	Квартира	15	4	59.95	3	39.36	2.70
475a	Квартира	15	4	39.64	1	12.86	2.70
476a	Квартира	15	4	39.21	1	15.51	2.70
477a	Квартира	15	4	43.68	2	24.52	2.70
478a	Квартира-студия	15	4	35.69	1	19.52	2.70
479a	Квартира	15	4	41.41	2	25.68	2.70
480a	Квартира-студия	15	4	26.90	1	8.41	2.70
481a	Квартира	16	4	47.91	2	26.61	2.70
482a	Квартира	16	4	59.95	3	39.36	2.70
483a	Квартира	16	4	39.64	1	12.86	2.70
484a	Квартира	16	4	39.21	1	15.51	2.70
485a	Квартира	16	4	43.68	2	24.52	2.70
486a	Квартира-студия	16	4	35.69	1	19.52	2.70
487a	Квартира	16	4	41.41	2	25.68	2.70
488a	Квартира-студия	16	4	26.90	1	8.41	2.70
489a	Квартира	17	4	47.91	2	26.61	2.70
490a	Квартира	17	4	59.95	3	39.36	2.70
491a	Квартира	17	4	39.64	1	12.86	2.70
492a	Квартира	17	4	39.21	1	15.51	2.70
493a	Квартира	17	4	43.68	2	24.52	2.70
494a	Квартира-студия	17	4	35.69	1	19.52	2.70
495a	Квартира	17	4	41.41	2	25.68	2.70

496a	Квартира-студия	17	4	26.90	1	8.41	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1П	Нежилое помещение	-1	-	1915.80	парковка	1915.80	2.55
2П	Нежилое помещение	-1	-	959.78	парковка	959.78	2.55
3П	Нежилое помещение	-1	-	613.97	парковка	613.97	2.55
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	80.30	2.55
2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	121.80	2.55
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	71.20	2.55
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	82.80	2.55
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	90.80	2.55
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	61.70	2.55
7К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	128.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	128.30	2.55
8К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.86	Нежилое помещение для коммерческого использования	90.86	2.55
9К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	64.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	64.80	2.55

10К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	128.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	128.30	2.55
11К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	81.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	81.70	2.55
12К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	46.70	2.55
13К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	84.90	2.55
14К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	114.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	114.70	2.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	выход из подвала №4	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	24.43
2	выход из подвала №1	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	10.56
3	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	4.48
4	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	10.12
5	коридор	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	17.17
6	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	3.45
7	электрощитовая ВРУ	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	102.95
8	насосная	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	51.96
9	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	2.03
10	коридор	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	15.77
11	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	4.48
12	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	9.75
13	выход из подвала №2	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	22.02
14	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	103.54
15	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	2.03
16	коридор	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	8.15
17	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	4.48
18	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	9.75

19	выход из подвала №3	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	22.02
20	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	70.03
21	насосная	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	16.56
22	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	2.03
23	коридор	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	8.16
24	тамбур-шлюз	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	4.48
25	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	9.75
26	выход из подвала №4	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	22.02
27	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	86.93
28	зона технического подполья	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	32.74
29	индивидуальный тепловой пункт	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	87.25
30	водопроводный ввод. Насосная	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	37.4
31	зона технического подполья	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	40.72
32	тамбур	Корпус №1. Подвальный этаж	общественное	5.31
33	комната связи	Корпус №1. Подвальный этаж	техническое	9.89
34	заездная рампа	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	126.3
35	выездная рампа	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	45.44
36	венткамера подпора воздуха	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	138.36
37	выход из подвала на ЛК6	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	20.58
38	резервуар для пожаротушения V 243 м3	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	27.71
39	резервуар для пожаротушения V 243 м3	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	27.71
40	насосная автоматического пожаротушения	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	95.16
41	заездная рампа	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	144.64
42	выездная рампа	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	238.88
43	тамбур	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	19.79
44	приточная венткамера подпора воздуха	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	68.15
45	выход из подвала ЛК№6	Заездной павильон. Подвальный этаж	общественное	13.59
46	полупроходной коллектор	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	196.26
47	заездная рампа	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	134.71
48	выездная рампа	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	100.91

49	тамбур	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	3.83
50	коридор	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	21.06
51	администрация	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	10.64
52	бухгалтерия	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	18.38
53	пост пожарной охраны	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	20.28
54	пост охраны	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	31.34
55	диспетчерская	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	18.26
56	кладовая	Заездной павильон. Первый этаж	общественное	17
57	помещение обслуживание пожарного резервуара	Заездной павильон. Первый этаж	техническое	5.3
58	холл	Заездной павильон. Второй этаж	общественное	10.07
59	мужской санузел персонала	Заездной павильон. Второй этаж	общественное	1.82
60	женский санузел персонала	Заездной павильон. Второй этаж	общественное	4.35
61	кладовая	Заездной павильон. Второй этаж	техническое	1.73
62	выход из подвала ЛК№6	Заездной павильон. Второй этаж	общественное	13.59
63	помещение обслуживание пожарного резервуара	Заездной павильон. Подвальный этаж	техническое	28.25
64	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.4
65	вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.14
66	зона размещения почтовых ящиков	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.53
67	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.60
68	лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.75
69	кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	6.52
70	ЛК№1	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.08
71	выход из подвала №1	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.31
72	межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	33.5
73	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	9.8
74	коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	6.7
75	тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.1
76	ЛК№1	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.6
77	межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	33.5
78	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	9.8
79	коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	6.7
80	тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.1

81	ЛК№1	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.6
82	межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	33.5
83	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.8
84	коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	6.7
85	тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.1
86	ЛК№1	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.6
87	межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	33.5
88	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.8
89	коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	6.7
90	тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.1
91	ЛК№1	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.6
92	межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	33.5
93	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.8
94	коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	6.7
95	тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.1
96	ЛК№1	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.6
97	межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	33.5
98	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	9.8
99	коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	6.7
100	тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.1
101	ЛК№1	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.6
102	межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	33.5
103	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	9.8
104	коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	6.7
105	тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.1
106	ЛК№1	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.6
107	межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	33.5
108	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	9.8
109	коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	6.7
110	тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.1
111	ЛК№1	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.6
112	межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	33.5
113	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	9.8
114	коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	6.7
115	тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.1
116	ЛК№1	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	10.6
117	межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	33.5
118	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	9.8
119	коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	6.7

120	тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	3.1
121	ЛК№1	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	10.6
122	межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	33.5
123	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	9.8
124	коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	6.7
125	тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	3.1
126	ЛК№1	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	10.6
127	межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	33.5
128	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	9.8
129	коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	6.7
130	тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	3.1
131	ЛК№1	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	10.6
132	межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	33.5
133	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	9.8
134	коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	6.7
135	тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	3.1
136	ЛК№1	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	10.6
137	межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	33.5
138	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	9.8
139	коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	6.7
140	тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	3.1
141	ЛК№1	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	10.6
142	межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	33.5
143	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	9.8
144	коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	6.7
145	тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	3.1
146	ЛК№1	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	10.6
147	межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	33.5
148	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	9.8
149	коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	6.7
150	тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	3.1
151	ЛК№1	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	10.6
152	ЛК №1	Подъезд 1, кровля	общественное	10.56
153	Выход на кровлю №1	Подъезд 1, кровля	общественное	21.64
154	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.31
155	вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	15.86
156	колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.74
157	лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	13.88
158	кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	2.59
159	ЛК№2	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.07
160	выход из подвала №2	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.27

161	межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	25.0
162	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.8
163	коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	6.7
164	тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	3.1
165	ЛК№2	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.6
166	межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	25.0
167	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	9.8
168	коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	6.7
169	тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	3.1
170	ЛК№2	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.6
171	межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	25.0
172	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	9.8
173	коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	6.7
174	тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	3.1
175	ЛК№2	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.6
176	межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	25.0
177	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	9.8
178	коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	6.7
179	тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	3.1
180	ЛК№2	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.6
181	межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	25.0
182	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	9.8
183	коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	6.7
184	тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	3.1
185	ЛК№2	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.6
186	межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	25.0
187	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	9.8
188	коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	6.7
189	тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	3.1
190	ЛК№2	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.6
191	межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	25.0
192	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	9.8
193	коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	6.7
194	тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	3.1
195	ЛК№2	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.6
196	межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	25.0
197	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	9.8
198	коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	6.7
199	тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	3.1

200	ЛК№2	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.6
201	межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	25.0
202	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	9.8
203	коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	6.7
204	тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	3.1
205	ЛК№2	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.6
206	межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	25.0
207	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	9.8
208	коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	6.7
209	тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	3.1
210	ЛК№2	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.6
211	межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	25.0
212	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	9.8
213	коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	6.7
214	тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	3.1
215	ЛК№2	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.6
216	межквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	25.0
217	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	9.8
218	коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	6.7
219	тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	3.1
220	ЛК№2	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	10.6
221	межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	25.0
222	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	9.8
223	коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	6.7
224	тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	3.1
225	ЛК№2	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	10.6
226	межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	25.0
227	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	9.8
228	коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	6.7
229	тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	3.1
230	ЛК№2	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	10.6
231	межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	25.0
232	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	9.8
233	коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	6.7
234	тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	3.1
235	ЛК№2	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	10.6
236	межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	25.0
237	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	9.8
238	коридор	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	6.7

239	тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	3.1
240	ЛК№2	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	10.6
241	ЛК №2	Подъезд 2, кровля	общественное	10.56
242	Выход на кровлю №2	Подъезд 2, кровля	общественное	21.64
243	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.31
244	вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	15.86
245	колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.74
246	лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	13.88
247	кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	2.59
248	ЛК№3	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.08
249	выход из подвала №3	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.28
250	межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	25.0
251	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	9.8
252	коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	6.7
253	тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	3.1
254	ЛК№2	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.6
255	межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	25.0
256	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	9.8
257	коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	6.7
258	тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	3.1
259	ЛК№2	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	10.6
260	межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	25.0
261	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	9.8
262	коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	6.7
263	тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	3.1
264	ЛК№2	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	10.6
265	межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	25.0
266	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	9.8
267	коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	6.7
268	тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	3.1
269	ЛК№2	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	10.6
270	межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	25.0
271	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	9.8
272	коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	6.7
273	тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	3.1
274	ЛК№2	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	10.6
275	межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	25.0
276	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	9.8
277	коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	6.7
278	тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	3.1
279	ЛК№2	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	10.6

280	межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	25.0
281	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	9.8
282	коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	6.7
283	тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	3.1
284	ЛК№2	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	10.6
285	межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	25.0
286	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	9.8
287	коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	6.7
288	тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	3.1
289	ЛК№2	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	10.6
290	межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	25.0
291	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	9.8
292	коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	6.7
293	тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	3.1
294	ЛК№2	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	10.6
295	межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	25.0
296	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	9.8
297	коридор	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	6.7
298	тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	3.1
299	ЛК№2	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	10.6
300	межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	25.0
301	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	9.8
302	коридор	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	6.7
303	тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	3.1
304	ЛК№2	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	10.6
305	межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	25.0
306	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	9.8
307	коридор	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	6.7
308	тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	3.1
309	ЛК№2	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	10.6
310	межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	25.0
311	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	9.8
312	коридор	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	6.7
313	тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	3.1
314	ЛК№2	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	10.6
315	межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	25.0
316	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	9.8
317	коридор	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	6.7
318	тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	3.1

319	ЛК№2	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	10.6
320	межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	25.0
321	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	9.8
322	коридор	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	6.7
323	тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	3.1
324	ЛК№2	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	10.6
325	межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	25.0
326	лифтовой холл, зона безопасности МГН	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	9.8
327	коридор	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	6.7
328	тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	3.1
329	ЛК№2	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	10.6
330	ЛК №3	Подъезд 3, кровля	общественное	10.56
331	Выход на кровлю №3	Подъезд 3, кровля	общественное	21.64
332	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	5.31
333	вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	16.23
334	колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	9.74
335	лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	13.88
336	кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	техническое	2.59
337	ЛК№3	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.08
338	выход из подвала №4	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	11.28
339	выход из подвала №1	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	10.77
340	межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	29.1
341	лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	9.5
342	коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	6.7
343	тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	3.1
344	ЛК№4	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	10.6
345	межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	29.1
346	лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	9.5
347	коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	6.7
348	тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	3.1
349	ЛК№4	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	10.6
350	межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	29.1
351	лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	9.5
352	коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	6.7
353	тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	3.1
354	ЛК№4	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	10.6
355	межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	29.1
356	лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	9.5
357	коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	6.7
358	тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	3.1
359	ЛК№4	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	10.6
360	межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	29.1
361	лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	9.5
362	коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	6.7
363	тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	3.1

364	ЛК№4	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	10.6
365	межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	29.1
366	лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	9.5
367	коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	6.7
368	тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	3.1
369	ЛК№4	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	10.6
370	межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	29.1
371	лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	9.5
372	коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	6.7
373	тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	3.1
374	ЛК№4	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	10.6
375	межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	29.1
376	лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	9.5
377	коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	6.7
378	тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	3.1
379	ЛК№4	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	10.6
380	межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	29.1
381	лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	9.5
382	коридор	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	6.7
383	тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	3.1
384	ЛК№4	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	10.6
385	межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	29.1
386	лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	9.5
387	коридор	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	6.7
388	тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	3.1
389	ЛК№4	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	10.6
390	межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	29.1
391	лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	9.5
392	коридор	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	6.7
393	тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	3.1
394	ЛК№4	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	10.6
395	межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	29.1
396	лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	9.5
397	коридор	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	6.7
398	тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	3.1
399	ЛК№4	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	10.6
400	межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	29.1
401	лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	9.5
402	коридор	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	6.7
403	тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	3.1
404	ЛК№4	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	10.6
405	межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	29.1
406	лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	9.5
407	коридор	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	6.7
408	тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	3.1
409	ЛК№4	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	10.6

410	межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	29.1
411	лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	9.5
412	коридор	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	6.7
413	тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	3.1
414	ЛК№4	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	10.6
415	межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	29.1
416	лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	9.5
417	коридор	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	6.7
418	тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	3.1
419	ЛК№4	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	10.6
420	ЛК №4	Подъезд 4, кровля	общественное	10.56
421	Выход на кровлю №4	Подъезд 4, кровля	общественное	21.64
422	Котельная	Подъезд 4, кровля	техническое	73.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
8	Кровля, корпус 1	Котельная	Отопление
9	Кровля, корпус 1	Система газоснабжения	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 184 221 906,60 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 3 184 221 906,60 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:26:0170104:477
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000035207
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 059 797 042,99 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 130 979 053,09 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 928 817 989,90 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ДУЭТ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7811545022
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 18 920 300,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКВАМАРИН
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7810836580
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 593 385,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 368 299,31 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 12 053 356,34 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 53 700,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 53 700,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 791 967,68 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 46 839 457,27 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УК АТЛАНТ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703770623
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 815 363,59 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УК АТЛАНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703770623
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 018 957,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УК АТЛАНТ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703770623
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 10 316 176,54 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФЛАГМАН
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703774201
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 375 841,01 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФЛАГМАН

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703774201
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 533 335,87 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703801864
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 23 126 989,24 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703801864
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 13 320 078,63 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703801864
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 105 518,67 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация по возврату займов Застройщиком-итого сумма возвращенных займов-107 351 958,32руб, а именно-УК АТ-ЛАНТ ООО ИНН7703770623-Договор займа № 10-28-ЗМ/22 от 28.10.2022 (10%),сумма-1 015 176,27 ООО"Мособлгаз"Запад"вернуло ООО УК"Атлант"п.п.16814 от 29.06.23 после расторжения договора;далее ЭНЕРГОСТРОЙ ООО ИНН 7703801864-Договор займа № 01-09-ЗМ/24 от 09.01.2024 (10%)-сумма-20 000,00-Арбитражный суд города Москвы п.п.№69754 от 23.12.2024 за экспертизу по делу А40-171395/2024.Возврат средств на счет Энергострой; далее ЭНЕРГОСТРОЙ ООО ИНН 7703801864Договор займа № 04-28-ЗМ/22 от 28.04.2022 (10%) 16 372 379,29-уступка прав ЭНР-НАРПА/АН от 31.03.2023.Займ отражен в ООО"Атлант-Недвижимость"; далее ЭНЕРГОСТРОЙ ООО ИНН 7703801864-Договор займа № 10-20-ЗМ/20 от 20.10.2020 (7%) сумма-87 224 315,21-уступка прав ЭНР-НАРПА/АН от 31.03.2023.Займ отражен в ООО"Атлант-Недвижимость;далее ИП Артемьевских Анна Юрьевна ИНН 290200958033-Договор займа № 06-19-ЗМ от 19.06.2020 (5%)-сумма-2 462 087,55 п.п №254 от 17.12.2020.За нас платил ООО"Флагман"по письму в счет договора займа; далее Кузнецов Святослав Владимирович-физ.лицо-Договор займа 1/2017 от 27.07.2017-сумма-258 000,00-п.п.№3 от 07.08.2017; п.14 Технические условия на продлении. Участие собственные средства на 10.11.2025г.- 124 424 863,61руб.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БИ ЭНЕРДЖИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5043035409
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВФ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9718038984
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-021127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3021127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-076355-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9724014950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Крекшино Парк» Корпус 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-26-020441-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-26-020441-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-11-500606
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственная компания
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского имущества г.Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:26:0170104:477
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагаются на детских игровых площадках:детский игровой комплекс «Ксил»:качели-балансир, качалка на пружине «Бабочка», качалка «Ёжик», песочница, качели на деревянных стойках, сетка «Пирамида»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагаются на спортивных площадках:спортивный комплекс «Лебер-групп»

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории предусмотрено устройство площадки мусоросборников на расстоянии 20 м от фасадов жилых корпусов. Расстояния от площадок до фасадов проектируемых и сущ. жилых зданий составляют не менее 20 м и не более 100 м. Количество контейнеров 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается комплексное благоустройство территории земельного участка, в т.ч. озеленение
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.85 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8440 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 106 919,93 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8441 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109 752 153,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-12-302-2823(912302)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 126 120,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: K0580-2/7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581 851,09 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 149				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 9				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
16	Квартира	2	1	61.37	3	42.97	2.70
26	Квартира	2	1	37.99	1	16.34	2.70
36	Квартира	2	1	37.40	2	26.77	2.70
46	Квартира	2	1	47.80	2	29.21	2.70
56	Квартира	2	1	55.96	3	39.61	2.70
66	Квартира	3	1	61.37	3	42.97	2.70
76	Квартира	3	1	37.99	1	16.34	2.70
86	Квартира	3	1	37.40	2	26.77	2.70
96	Квартира	3	1	47.80	2	29.21	2.70
106	Квартира	3	1	55.96	3	39.61	2.70
116	Квартира	4	1	61.37	3	42.97	2.70
126	Квартира	4	1	37.99	1	16.34	2.70
136	Квартира	4	1	37.40	2	26.77	2.70
146	Квартира	4	1	47.80	2	29.21	2.70
156	Квартира	4	1	55.96	3	39.61	2.70
166	Квартира	5	1	61.37	3	42.97	2.70
176	Квартира	5	1	37.99	1	16.34	2.70
186	Квартира	5	1	37.40	2	26.77	2.70
196	Квартира	5	1	47.80	2	29.21	2.70
206	Квартира	5	1	55.96	3	39.61	2.70
216	Квартира	6	1	64.33	3	42.97	2.70
226	Квартира	6	1	39.55	1	16.34	2.70
236	Квартира	6	1	38.96	2	26.77	2.70
246	Квартира	6	1	49.36	2	29.21	2.70
256	Квартира	6	1	57.39	3	39.61	2.70
266	Квартира	7	1	64.33	3	42.97	2.70

276	Квартира	7	1	39.55	1	16.34	2.70
286	Квартира	7	1	38.96	2	26.77	2.70
296	Квартира	7	1	49.36	2	29.21	2.70
306	Квартира	7	1	57.39	3	39.61	2.70
316	Квартира	8	1	64.33	3	42.97	2.70
326	Квартира	8	1	39.55	1	16.34	2.70
336	Квартира	8	1	38.96	2	26.77	2.70
346	Квартира	8	1	49.36	2	29.21	2.70
356	Квартира	8	1	57.39	3	39.61	2.70
366	Квартира	9	1	64.33	3	42.97	2.70
376	Квартира	9	1	39.55	1	16.34	2.70
386	Квартира	9	1	38.96	2	26.77	2.70
396	Квартира	9	1	49.36	2	29.21	2.70
406	Квартира	9	1	57.39	3	39.61	2.70
416	Квартира	2	2	61.35	3	42.93	2.70
426	Квартира	2	2	38.00	1	16.35	2.70
436	Квартира	2	2	37.40	2	26.76	2.70
446	Квартира	2	2	61.39	3	43.48	2.70
456	Квартира	3	2	61.35	3	42.93	2.70
466	Квартира	3	2	38.00	1	16.35	2.70
476	Квартира	3	2	37.40	2	26.76	2.70
486	Квартира	3	2	61.39	3	43.48	2.70
496	Квартира	4	2	61.35	3	42.93	2.70
506	Квартира	4	2	38.00	1	16.35	2.70
516	Квартира	4	2	37.40	2	26.76	2.70
526	Квартира	4	2	61.39	3	43.48	2.70
536	Квартира	5	2	61.35	3	42.93	2.70
546	Квартира	5	2	38.00	1	16.35	2.70
556	Квартира	5	2	37.40	2	26.76	2.70
566	Квартира	5	2	61.39	3	43.48	2.70
576	Квартира	6	2	64.31	3	42.93	2.70
586	Квартира	6	2	39.56	1	16.35	2.70
596	Квартира	6	2	38.96	2	26.76	2.70
606	Квартира	6	2	64.31	3	43.48	2.70
616	Квартира	7	2	64.31	3	42.93	2.70
626	Квартира	7	2	39.56	1	16.35	2.70
636	Квартира	7	2	38.96	2	26.76	2.70
646	Квартира	7	2	64.31	3	43.48	2.70
656	Квартира	8	2	64.31	3	42.93	2.70
666	Квартира	8	2	39.56	1	16.35	2.70
676	Квартира	8	2	38.96	2	26.76	2.70
686	Квартира	8	2	64.31	3	43.48	2.70
696	Квартира	9	2	64.31	3	42.93	2.70
706	Квартира	9	2	39.56	1	16.35	2.70
716	Квартира	9	2	38.96	2	26.76	2.70
726	Квартира	9	2	64.31	3	43.48	2.70

736	Квартира	10	2	64.31	3	42.93	2.70
746	Квартира	10	2	39.56	1	16.35	2.70
756	Квартира	10	2	38.96	2	26.76	2.70
766	Квартира	10	2	64.31	3	43.48	2.70
776	Квартира	11	2	64.31	3	42.93	2.70
786	Квартира	11	2	39.56	1	16.35	2.70
796	Квартира	11	2	38.96	2	26.76	2.70
806	Квартира	11	2	64.31	3	43.48	2.70
816	Квартира	12	2	64.31	3	42.93	2.70
826	Квартира	12	2	39.56	1	16.35	2.70
836	Квартира	12	2	38.96	2	26.76	2.70
846	Квартира	12	2	64.31	3	43.48	2.70
856	Квартира	2	3	55.93	3	39.57	2.70
866	Квартира	2	3	47.58	2	26.30	2.70
876	Квартира	2	3	37.41	2	26.78	2.70
886	Квартира	2	3	38.00	1	16.34	2.70
896	Квартира	2	3	61.37	3	42.96	2.70
906	Квартира	3	3	55.93	3	39.57	2.70
916	Квартира	3	3	47.58	2	26.30	2.70
926	Квартира	3	3	37.41	2	26.78	2.70
936	Квартира	3	3	38.00	1	16.34	2.70
946	Квартира	3	3	61.37	3	42.96	2.70
956	Квартира	4	3	55.93	3	39.57	2.70
966	Квартира	4	3	47.58	2	26.30	2.70
976	Квартира	4	3	37.41	2	26.78	2.70
986	Квартира	4	3	38.00	1	16.34	2.70
996	Квартира	4	3	61.37	3	42.96	2.70
1006	Квартира	5	3	55.93	3	39.57	2.70
1016	Квартира	5	3	47.58	2	26.30	2.70
1026	Квартира	5	3	37.41	2	26.78	2.70
1036	Квартира	5	3	38.00	1	16.34	2.70
1046	Квартира	5	3	61.37	3	42.96	2.70
1056	Квартира	6	3	57.34	3	39.57	2.70
1066	Квартира	6	3	49.14	2	26.30	2.70
1076	Квартира	6	3	38.97	2	26.78	2.70
1086	Квартира	6	3	39.56	1	16.34	2.70
1096	Квартира	6	3	64.33	3	42.96	2.70
1106	Квартира	7	3	57.34	3	39.57	2.70
1116	Квартира	7	3	49.14	2	26.30	2.70
1126	Квартира	7	3	38.97	2	26.78	2.70
1136	Квартира	7	3	39.56	1	16.34	2.70
1146	Квартира	7	3	64.33	3	42.96	2.70
1156	Квартира	8	3	57.34	3	39.57	2.70
1166	Квартира	8	3	49.14	2	26.30	2.70
1176	Квартира	8	3	38.97	2	26.78	2.70
1186	Квартира	8	3	39.56	1	16.34	2.70

1196	Квартира	8	3	64.33	3	42.96	2.70
1206	Квартира	9	3	57.34	3	39.57	2.70
1216	Квартира	9	3	49.14	2	26.30	2.70
1226	Квартира	9	3	38.97	2	26.78	2.70
1236	Квартира	9	3	39.56	1	16.34	2.70
1246	Квартира	9	3	64.33	3	42.96	2.70
1256	Квартира	10	3	57.34	3	39.57	2.70
1266	Квартира	10	3	49.14	2	26.30	2.70
1276	Квартира	10	3	38.97	2	26.78	2.70
1286	Квартира	10	3	39.56	1	16.34	2.70
1296	Квартира	10	3	64.33	3	42.96	2.70
1306	Квартира	11	3	57.34	3	39.57	2.70
1316	Квартира	11	3	49.14	2	26.30	2.70
1326	Квартира	11	3	38.97	2	26.78	2.70
1336	Квартира	11	3	39.56	1	16.34	2.70
1346	Квартира	11	3	64.33	3	42.96	2.70
1356	Квартира	12	3	57.34	3	39.57	2.70
1366	Квартира	12	3	49.14	2	26.30	2.70
1376	Квартира	12	3	38.97	2	26.78	2.70
1386	Квартира	12	3	39.56	1	16.34	2.70
1396	Квартира	12	3	64.33	3	42.96	2.70
1406	Квартира	13	3	57.34	3	39.57	2.70
1416	Квартира	13	3	49.14	2	26.30	2.70
1426	Квартира	13	3	38.97	2	26.78	2.70
1436	Квартира	13	3	39.56	1	16.34	2.70
1446	Квартира	13	3	64.33	3	42.96	2.70
1456	Квартира	14	3	57.34	3	39.57	2.70
1466	Квартира	14	3	49.14	2	26.30	2.70
1476	Квартира	14	3	38.97	2	26.78	2.70
1486	Квартира	14	3	39.56	1	16.34	2.70
1496	Квартира	14	3	64.33	3	42.96	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1П	Нежилое помещение	-1	-	855.96	парковка	855.96	2.55
2П	Нежилое помещение	-1	-	1355.30	парковка	1355.30	2.55
3П	Нежилое помещение	-1	-	299.90	парковка	299.90	2.55
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	137.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	137.20	2.55

2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	93.90	2.55
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	89.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	89.80	2.55
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	95.10	2.55
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	95.10	2.55
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	137.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	137.20	2.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	37.79
2	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	4.48
3	коридор	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	25.04
4	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	2.03
5	выход из подвала №1	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	22.03
6	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	9.75
7	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	34.09
8	насосная	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	33.02
9	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	4.48
10	коридор	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	8.14
11	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	2.03
12	выход из подвала №2	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	22.03
13	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	9.75
14	электрощитовая	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	18.00
15	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	50.85
16	выход из подвала №3	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	22.03

17	лифтовой холл Зона безопасности МГН	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	9.70
18	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	4.48
19	коридор	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	8.02
20	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	2.03
21	приточная венткамера. Венткамера подпора воздуха	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	50.27
22	комната связи	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	9.98
23	тамбур-шлюз	Корпус №2. Подвальный этаж	общественное	2.16
24	ИТП	Корпус №2. Подвальный этаж	техническое	34.64
25	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.4
26	вестибюль	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.98
27	зона размещения почтовых ящиков	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.89
28	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.6
29	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.75
30	кладовая уборочного инвентаря	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.55
31	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.08
32	выход из подвала ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.27
33	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 2 этаж	общественное	18.8
34	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 2 этаж	общественное	9.8
35	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 2 этаж	общественное	6.7
36	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.1
37	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.6
38	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 3 этаж	общественное	18.8
39	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 3 этаж	общественное	9.8
40	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 3 этаж	общественное	6.7
41	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.1
42	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.6
43	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 4 этаж	общественное	18.8
44	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.8
45	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 4 этаж	общественное	6.7
46	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.1
47	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.6
48	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 5 этаж	общественное	18.8
49	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.8
50	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 5 этаж	общественное	6.7
51	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.1
52	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.6
53	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 6 этаж	общественное	18.8
54	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.8
55	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 6 этаж	общественное	6.7
56	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.1
57	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.6
58	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 7 этаж	общественное	18.8
59	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 7 этаж	общественное	9.8
60	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 7 этаж	общественное	6.7
61	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.1

62	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.6
63	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 8 этаж	общественное	18.8
64	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 8 этаж	общественное	9.8
65	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 8 этаж	общественное	6.7
66	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.1
67	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.6
68	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 1, 9 этаж	общественное	18.8
69	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 1, 9 этаж	общественное	9.8
70	коридор	Корпус №2. подъезд 1, 9 этаж	общественное	6.7
71	тамбур	Корпус №2. подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.1
72	ЛК№1	Корпус №2. подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.6
73	ЛК №1	Корпус №2. подъезд 1, кровля	общественное	10.6
74	Выход на кровлю №1	Корпус №2. подъезд 1, кровля	общественное	21.6
75	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.4
76	вестибюль	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.98
77	зона размещения почтовых ящиков	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.89
78	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.6
79	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.75
80	кладовая уборочного инвентаря	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.55
81	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.08
82	выход из подвала №2	Корпус №2. подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.26
83	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 2 этаж	общественное	18.8
84	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.8
85	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 2 этаж	общественное	6.7
86	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 2 этаж	общественное	3.1
87	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.6
88	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 3 этаж	общественное	18.8
89	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 3 этаж	общественное	9.8
90	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 3 этаж	общественное	6.7
91	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 3 этаж	общественное	3.1
92	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.6
93	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 4 этаж	общественное	18.8
94	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 4 этаж	общественное	9.8
95	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 4 этаж	общественное	6.7
96	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 4 этаж	общественное	3.1
97	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.6
98	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 5 этаж	общественное	18.8
99	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 5 этаж	общественное	9.8
100	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 5 этаж	общественное	6.7
101	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 5 этаж	общественное	3.1
102	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.6
103	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 6 этаж	общественное	18.8
104	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 6 этаж	общественное	9.8
105	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 6 этаж	общественное	6.7
106	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 6 этаж	общественное	3.1
107	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.6

108	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 7 этаж	общественное	18.8
109	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 7 этаж	общественное	9.8
110	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 7 этаж	общественное	6.7
111	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 7 этаж	общественное	3.1
112	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.6
113	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 8 этаж	общественное	18.8
114	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 8 этаж	общественное	9.8
115	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 8 этаж	общественное	6.7
116	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 8 этаж	общественное	3.1
117	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.6
118	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 9 этаж	общественное	18.8
119	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 9 этаж	общественное	9.8
120	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 9 этаж	общественное	6.7
121	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 9 этаж	общественное	3.1
122	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.6
123	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 10 этаж	общественное	18.8
124	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 10 этаж	общественное	9.8
125	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 10 этаж	общественное	6.7
126	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 10 этаж	общественное	3.1
127	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.6
128	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 11 этаж	общественное	18.8
129	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 11 этаж	общественное	9.8
130	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 11 этаж	общественное	6.7
131	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 11 этаж	общественное	3.1
132	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.6
133	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 2, 12 этаж	общественное	18.8
134	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 2, 12 этаж	общественное	9.8
135	коридор	Корпус №2. подъезд 2, 12 этаж	общественное	6.7
136	тамбур	Корпус №2. подъезд 2, 12 этаж	общественное	3.1
137	ЛК№2	Корпус №2. подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.6
138	ЛК №2	Корпус №2. подъезд 2, кровля	общественное	10.6
139	Выход на кровлю №2	Корпус №2. подъезд 2, кровля	общественное	21.6
140	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.4

141	вестибюль	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.98
142	зона размещения почтовых ящиков	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	7.89
143	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.6
144	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.75
145	кладовая уборочного инвентаря	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.55
146	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.08
147	выход из подвала №3	Корпус №2. подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.26
148	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 2 этаж	общественное	18.8
149	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 2 этаж	общественное	9.8
150	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 2 этаж	общественное	6.7
151	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 2 этаж	общественное	3.1
152	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.6
153	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 3 этаж	общественное	18.8
154	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 3 этаж	общественное	9.8
155	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 3 этаж	общественное	6.7
156	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 3 этаж	общественное	3.1
157	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 3 этаж	общественное	10.6
158	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 4 этаж	общественное	18.8
159	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 4 этаж	общественное	9.8
160	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 4 этаж	общественное	6.7
161	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 4 этаж	общественное	3.1
162	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 4 этаж	общественное	10.6
163	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 5 этаж	общественное	18.8
164	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 5 этаж	общественное	9.8
165	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 5 этаж	общественное	6.7
166	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 5 этаж	общественное	3.1
167	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 5 этаж	общественное	10.6
168	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 6 этаж	общественное	18.8
169	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 6 этаж	общественное	9.8
170	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 6 этаж	общественное	6.7
171	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 6 этаж	общественное	3.1
172	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 6 этаж	общественное	10.6
173	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 7 этаж	общественное	18.8
174	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 7 этаж	общественное	9.8
175	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 7 этаж	общественное	6.7
176	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 7 этаж	общественное	3.1
177	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 7 этаж	общественное	10.6
178	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 8 этаж	общественное	18.8
179	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 8 этаж	общественное	9.8
180	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 8 этаж	общественное	6.7
181	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 8 этаж	общественное	3.1
182	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 8 этаж	общественное	10.6
183	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 9 этаж	общественное	18.8
184	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 9 этаж	общественное	9.8
185	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 9 этаж	общественное	6.7
186	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 9 этаж	общественное	3.1

187	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 9 этаж	общественное	10.6
188	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 10 этаж	общественное	18.8
189	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 10 этаж	общественное	9.8
190	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 10 этаж	общественное	6.7
191	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 10 этаж	общественное	3.1
192	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 10 этаж	общественное	10.6
193	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 11 этаж	общественное	18.8
194	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 11 этаж	общественное	9.8
195	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 11 этаж	общественное	6.7
196	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 11 этаж	общественное	3.1
197	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 11 этаж	общественное	10.6
198	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 12 этаж	общественное	18.8
199	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 12 этаж	общественное	9.8
200	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 12 этаж	общественное	6.7
201	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 12 этаж	общественное	3.1
202	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 12 этаж	общественное	10.6
203	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 13 этаж	общественное	18.8
204	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 13 этаж	общественное	9.8
205	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 13 этаж	общественное	6.7
206	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 13 этаж	общественное	3.1
207	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 13 этаж	общественное	10.6
208	межквартирный коридор	Корпус №2. подъезд 3, 14 этаж	общественное	18.8
209	лифтовой холл	Корпус №2. подъезд 3, 14 этаж	общественное	9.8
210	коридор	Корпус №2. подъезд 3, 14 этаж	общественное	6.7
211	тамбур	Корпус №2. подъезд 3, 14 этаж	общественное	3.1

212	ЛК№3	Корпус №2. подъезд 3, 14 этаж	общественное	10.6
213	ЛК №3	Корпус №2. подъезд 3, кровля	общественное	10.6
214	Выход на кровлю №3	Корпус №2. подъезд 3, кровля	общественное	21.6
215	Котельная	Корпус №2. подъезд 3, кровля	техническое	41.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2	Система внутреннего электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
8	Кровля, корпус 2	Котельная	Отопление
9	Кровля, корпус 2	Система газоснабжения	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 280 464 093,40 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:26:0170104:477
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000035207
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 229 298 957,01 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 41 194 224,72 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 188 104 732,29 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ДУЭТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7811545022
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 786 566,67 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКВАМАРИН
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7810836580
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 244 205,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 563 117,59 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 960 506,05 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 22 100,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 22 100,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 618 295,82 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5029252666
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 276 573,66 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УК АТЛАНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703770623
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 335 559,32 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УК АТЛАНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703770623
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 419 347,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: УК АТЛАНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703770623
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 245 577,31 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФЛАГМАН
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703774201
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 566 221,35 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФЛАГМАН
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703774201
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 219 492,04 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703801864
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 9 517 811,21 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703801864
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 481 820,07 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7703801864
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 924 245,12 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация по возврату займов Застройщиком-итого сумма возвращенных займов-107 351 958,32руб, а именно-УК АТ-ЛАНТ ООО ИНН7703770623-Договор займа № 10-28-ЗМ/22 от 28.10.2022 (10%),сумма-1 015 176,27-ООО"Мособлгаз"Запад"вернуло ООО УК"Атлант"п.п.16814 от 29.06.23 после расторжения договора;далее ЭНЕРГОСТРОЙ ООО ИНН 7703801864-Договор займа № 01-09-ЗМ/24 от 09.01.2024 (10%)-сумма-20 000,00-Арбитражный суд города Москвы п.п.№69754 от 23.12.2024 за экспертизу по делу А40-171395/2024.Возврат средств на счет Энергострой; далее ЭНЕРГОСТРОЙ ООО ИНН 7703801864Договор займа № 04-28-ЗМ/22 от 28.04.2022 (10%) 16 372 379,29-уступка прав ЭНР-НАРПА/АН от 31.03.2023.Займ отражен в ООО"Атлант-Недвижимость"; далее ЭНЕРГОСТРОЙ ООО ИНН 7703801864-Договор займа № 10-20-ЗМ/20 от 20.10.2020 (7%) сумма-87 224 315,21-уступка прав ЭНР-НАРПА/АН от 31.03.2023.Займ отражен в ООО"Атлант-Недвижимость;далее ИП Артемьевских Анна Юрьевна ИНН 290200958033-Договор займа № 06-19-ЗМ от 19.06.2020 (5%)-сумма-2 462 087,55 п.п №254 от 17.12.2020.За нас платил ООО"Флагман"по письму в счет договора займа; далее Кузнецов Святослав Владимирович-физ.лицо-Договор займа 1/2017 от 27.07.2017-сумма-258 000,00-п.п.№3 от 07.08.2017. Собственное участие на 10.11.2025г.- 51 165 136,39руб.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000263b2c900a0b285994532adafe4ccd221

Владелец: **ООО "СЗ "НАРАСТРОЙ-М", МОТОХОВ
ИВАН ЛЕОНИДОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 14.03.2025 по 14.06.2026