

# ИЗВЕЩЕНИЕ № 9 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

город Луганск  
(место составления)

26 декабря 2025 г.

## 1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН  
индивидуального предпринимателя,  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-ЭВЕРЕСТ»**, ОГРН  
**1249400003753, ИНН 9403030036, 291002, ЛНР, г. Луганск, ул. Брестская, д. 7Б,**  
**тел: +79271501413**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для  
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц,  
не являющихся индивидуальными предпринимателями)

## 2. Объект капитального строительства

**Комплекс жилой застройки, расположенный по адресу: ЛНР, г.**  
**Луганск, в р-не ул. А. Линева 3-я очередь Многоквартирный жилой**  
**дом (Корпус 5.3)**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие  
проектные характеристики,

**новое строительство**

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

## 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Луганская Народная Республика, городской округ город Луганск, город Луганск,**  
**ул. Андрея Линева, район дома 124 (зона 5)**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

## 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№39 от 22 декабря 2025 г., Администрация городского округа муниципального**  
**образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики,**  
**срок действия до 10.03.2028 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

## 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**81-2-1-3-075853-2025 от 12.12.2025 г. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР  
№1»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

**01.03.2026**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

**10.03.2028**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЭВЕРЕСТ» (ИНН 7708641300; ОГРН 5077746965753)**  
**АССОЦИАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, АССОЦИАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**  
119049, Г.МОСКВА, УЛ. КОРОВИЙ ВАЛ, Д.9, ИНН 7704275614, ОГРН 1087799040230

[www.srogen.ru](http://www.srogen.ru), [info@srogen.ru](mailto:info@srogen.ru)

**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**  
129090, Г. МОСКВА, ПР-Т МИРА, 3, СТР.3  
ИНН 7704311291, ОГРН 1157700004142  
[www.nopriz.ru](http://www.nopriz.ru), [info@nopriz.ru](mailto:info@nopriz.ru)

10. Приложения:

РНС №39 от 22.12.2025 г, Пояснительная записка к проектной документации  
(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

генеральный директор  
(представитель застройщика)



(подпись)

**В.А. Свищев**  
(расшифровка подписи)