

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 9 4 - 2 - 0 6 - 0 - 0 0 - 2 0 2 5 - 0 0 0 8 - 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ренесанс-Луганск» от 06.04.2025 б/н (входящий № 01/8916-2025 от 10.04.2025)

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Луганская Народная Республика

(субъект Российской Федерации)

городской округ город Луганск, город Луганск,

между улицами Андрея Линева, Павловская, Пржевальского (участок 1)

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	5371574.55	6355285.21
2	5371584.20	6355331.90
3	5371563.67	6355333.29
4	5371565.34	6355358.12
5	5371540.08	6355361.13
6	5371549.49	6355451.02
7	5371539.77	6355451.90
8	5371519.25	6355455.18
9	5371457.53	6355467.20
10	5371439.77	6355454.24
11	5371417.88	6355270.09
12	5371465.89	6355264.03
13	5371465.57	6355292.70
1	5371574.55	6355285.21

2

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

95:19:0000000:46055

Площадь земельного участка

22 583 м² (Выписка из ЕГРН от 13.12.2024 г.)

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

«Проект планировки территории, прилегающей к улицам Андрея Линева и Павловской в городе Луганске городского округа города Луганска Луганской Народной Республики», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики от 28.02.2025 г. № 32

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен



(при наличии)

Зензер Юрий Иванович,
И.о. начальника департамента по вопросам
строительства и архитектуры
Администрации городского округа
муниципальное образование
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики,
Администрация городского округа
муниципальное образование
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица,
наименование органа)

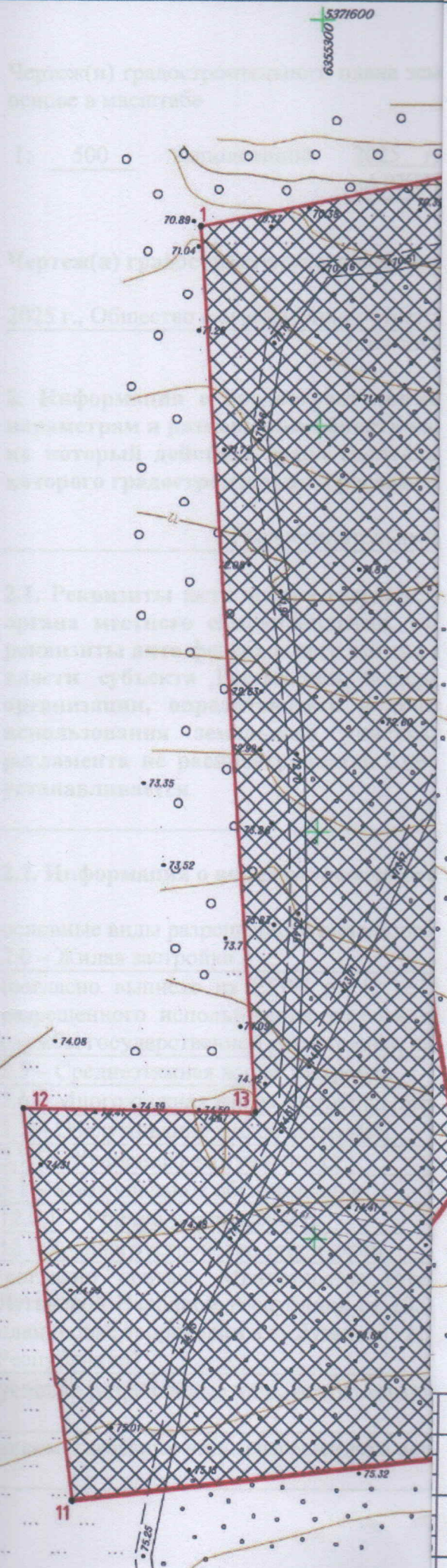
(подпись)

/ Ю. И. Зензер /

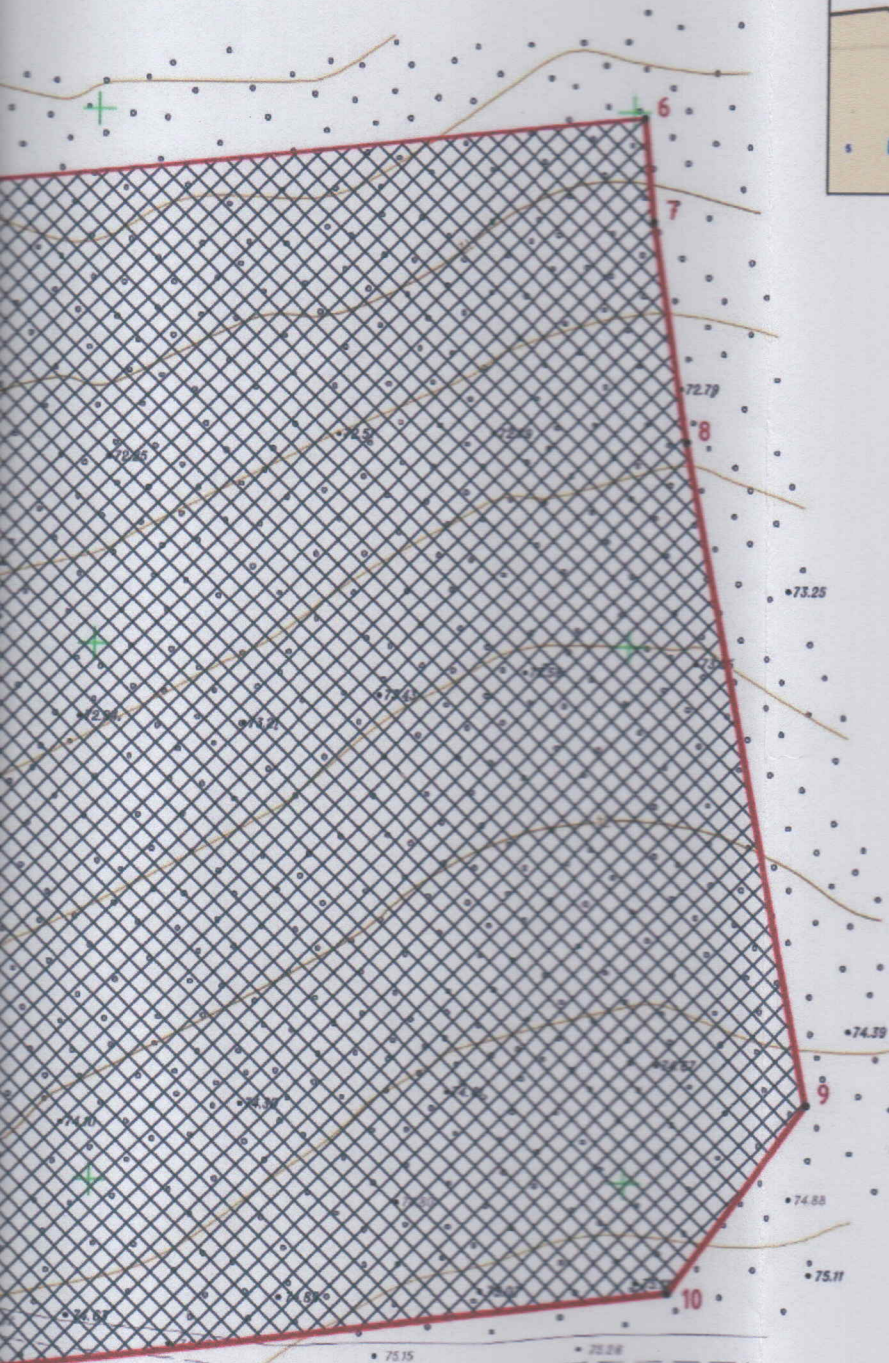
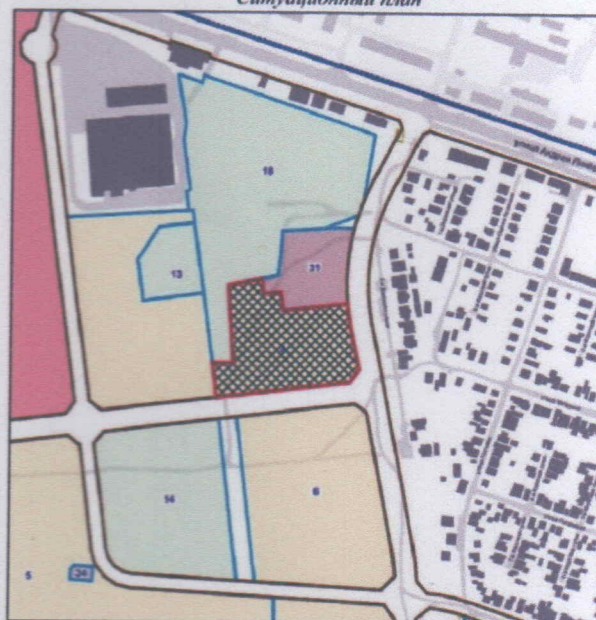
(расшифровка подписи)

Дата выдачи . 27.06.2025

(ДД.ММ.ГГГГ)



Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений	



Координаты точек (СК-63, район X)		
№ точки	X	Y
1	5371574.55	6355285.21
2	5371581.20	6355331.90
3	5371563.67	6355333.29
4	5371565.34	6355358.12
5	5371540.08	6355361.13
6	5371549.49	6355451.02
7	5371539.77	6355451.90
8	5371519.25	6355455.18
9	5371457.53	6355467.20
10	5371439.77	6355454.24
11	5371417.88	6355270.69
12	5371465.89	6355264.03
13	5371465.57	6355292.70

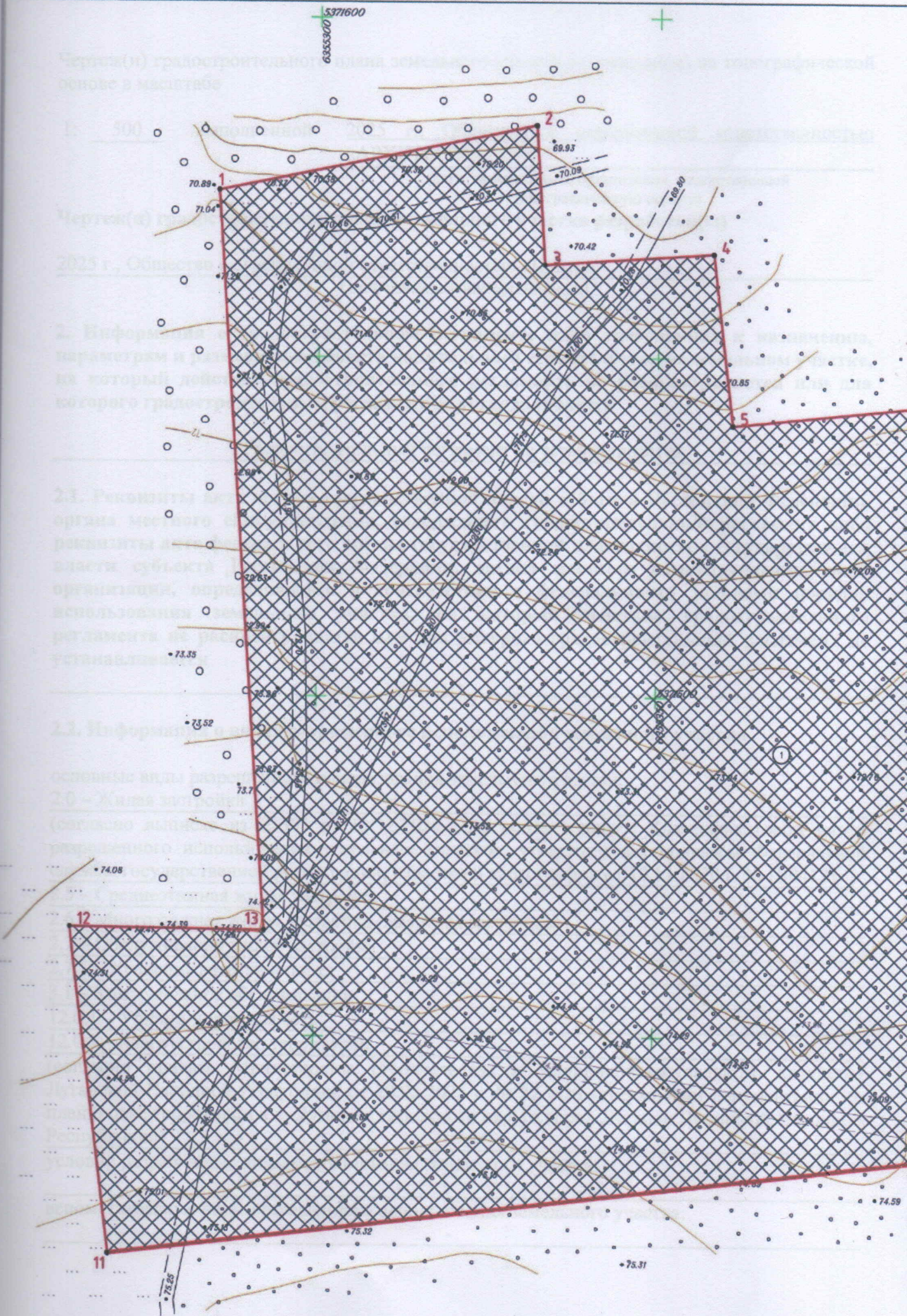
Условные обозначения:

- - красные линии,
-  - граница земельного участка,
-  - поворотная точка границы земельного участка,
-  - место допустимого размещения объекта капитального строительства.

Ограничения в использовании земельного участка отсутствуют.

Площадь земельного участка 22583 кв. м.

						Луганская Народная Республика, г. Луганск, между улицами Андрея Линева, Павловская, Прежевальского (участок 1), к.н. 95:19:0000000:46055			
Изм	Кол.уч.	Лист	И.Док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Инженер	Ершов Н.С.	01	2025			Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографическом плане, выполненном в 2025г. 000 "Центр"	П		
Директор	Ершов С.А.	01	2025						
						Чертеж градостроительного плана земельного участка линий градостроительного регулирования М 1:500	000 "Центр" г.Чайковский, ул. Мира, 50		



Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: 500 выполненной 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕРА»

(дата, наименование организации, подготовившей
топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «Центр»

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

2.0 – Жилая застройка

(согласно выписке из ЕГРН от 13.12.2024 г., в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412)

2.5 – Среднеэтажная жилая застройка

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

2.7 – Обслуживание жилой застройки

2.7.1 – Хранение автотранспорта

3.1 – Коммунальное обслуживание

12.0.1 – Улично-дорожная сеть

12.0.2 – Благоустройство территории

(согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики от 28.02.2025 г. № 32 «Об утверждении документации по планировке территории в г. Луганске городского округа город Луганск Луганской Народной Республики»)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: 500 выполненной 2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕРА»

(дата, наименование организации, подготовившей
топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

2025 г., Общество с ограниченной ответственностью «Центр»

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

2.0 – Жилая застройка

(согласно выписке из ЕГРН от 13.12.2024 г., в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412)

2.5 – Среднеэтажная жилая застройка

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

2.7 – Обслуживание жилой застройки

2.7.1 – Хранение автотранспорта

3.1 – Коммунальное обслуживание

12.0.1 – Улично-дорожная сеть

12.0.2 – Благоустройство территории

(согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики от 28.02.2025 г. № 32 «Об утверждении документации по планировке территории в г. Луганске городского округа город Луганск Луганской Народной Республики»)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1 -	2 Приказ Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства о хозяйстве Луганской Народной Республики от 28.02.2025 г. № 32	3 2.0 – Жилая застройка; 2.5 – Среднеэтажная жилая застройка; 2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); 2.7 – Обслужива-	4 Предельная высота – 60 м.	5 30 %	6 Суммарная поэт. площадь наземной части здания в габаритах наружн. стен, тыс. м ² : многокварт. дома – 111,437, в том числе: жилая часть – 101,708; нежилая	7 -	8 Площадь зоны – 6,20 га; Плотность – 17,97 тыс. м ² /га ²

ние жилой застройки; 2.7.1 – Хранение авто-транспорта; 3.1 – Коммунальное обслуживание; 12.0.1 – Улично-дорожная сеть; 12.0.2 – Благоустройство территории				часть – 9,729	
--	--	--	--	---------------	--

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

[illegible]

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Акт, установивший ограничения (обременения), отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Информация согласно Проекта планировки территории, прилегающей к улицам Андрея Линева и Павловской в городе Луганске городского округа города Луганска Луганской Народной Республики, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Луганской Народной Республики от 28.02.2025 г. № 32

1. Водоснабжение

Хозяйственно-бытовое водопотребление объектов нового строительства ориентировочно составит 3 952,29 м³/сутки, из них:

1-я очередь строительства – 629,59 м³/сутки;

2-я очередь строительства – 1 553,95 м³/сутки;

3-я очередь строительства – 1 768,75 м³/сутки

Источником водоснабжения является Луганская насосная станция второго подъема – ВНС «Луганская». Для подключения проектируемого кольцевого водопровода от источника питания потребуется прокладка не менее двух водопроводных магистралей 2 Ду 300 мм за границами рассмотрения

2. Канализация

Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод объектов нового строительства ориентировочно составит 3 952,29 м³/сутки, из них:

1-я очередь строительства – 629,59 м³/сутки;

2-я очередь строительства – 1 553,95 м³/сутки;

3-я очередь строительства – 1 768,75 м³/сутки

Точкой подключения канализационных стоков с рассматриваемой территории является КОС «Юбилейные». Для приема канализационных стоков от объектов новой застройки потребуется провести реконструкцию КОС с увеличением их производительности до необходимой мощности

3. Дождевая канализация

Для отведения поверхностного стока с территории проектируемой застройки проектом намечено строительство новых закрытых участков уличных водосточных сетей Ду 400-1600 мм

Проектом планировки предлагается разделить территории на два водосборных бассейна. Первый бассейн включает в себя существующую индивидуальную застройку (ул. Андрея Линева – ул. Павловская), а также квартал 16, зоны 24-27, зоны 34-36. Вторым бассейном включает в себя всю оставшуюся территорию в границах проектирования

Отведение поверхностного стока предлагается на планируемые к строительству разрабатываемым Генеральным планом городского округа города Луганск очистные сооружения дождевой канализации (далее – ОСДК). Сток с территории 1-го водосбора, расчетного объема 485 м³, предлагается направить на ОСДК-4, размещаемых вблизи ул. Советской, д. 20, с водовыпуском в р. Ольховка. Удаленность размещения ОСДК-4 от границ проектирования составляет около 2,5 км. Сток с территории 2-го водосбора, расчетного объема 5 392 м³, предлагается направить на ОСДК-22, размещаемых вблизи ул. Совхозная, д. 16, п. Тепличное, с водовыпуском в р. Лугань. Удаленность размещения ОСДК-22 от границ проектирования (длина водосточной сети за границами) составляет около 2,0 км

4. Теплоснабжение

Теплоснабжение объектов перспективного строительства в границах рассматриваемой территории предлагается осуществлять от новых блочно-модульных котельных источников теплоснабжения, суммарная тепловая нагрузка на централизованных источниках составит 60,68 Гкал/час

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов (квартал 2, квартал 3 и квартал 10) предлагается осуществлять от индивидуальных тепловых установок на газовом топливе. Суммарная тепловая нагрузка планируемого объекта, теплоснабжение которого планируется от индивидуальной тепловой установки на газовом топливе составляет 0,75 Гкал/час (0,87 МВт)

Суммарная тепловая нагрузка планируемых объектов составляет 61,47 Гкал/час (71,5 МВт). в том числе:

1-я очередь строительства – 8,28 Гкал/час;

2-я очередь строительства – 27,17 Гкал/час;

3-я очередь строительства – 26,15 Гкал/час

5. Газоснабжение

Газоснабжение территории новой застройки составит порядка – 8 596,5 м³/час (24,1 млн м³/год) для теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирных жилых домов, объектов индивидуального жилого строительства, а также объектов социального и коммунально-бытового назначения

Расход газа на 1 очередь строительства – 1 136,60 м³/час (3,2 млн м³/год)

Расход газа на 2 очередь строительства – 4 038,40 м³/час (11,3 млн м³/год)

Расход газа на 3 очередь строительства – 3 421,40 м³/час (9,6 млн м³/год)

6. Электроснабжение

Суммарная расчетная мощность на шинах ТП, ориентировочно составит 44,8 МВт, в том числе:

1-я очередь строительства – 4,8 МВт;

2-я очередь строительства – 19,1 МВт;

3-я очередь строительства – 20,9 МВт

Расчетная электрическая нагрузка проектируемых объектов, отнесенная к шинам ПС, ориентировочно составит 35,5 МВт

Электроснабжение проектируемой застройки предлагается осуществлять на напряжении 10 кВ от новой подстанции 110/10 кВ через проектируемые РП 10 кВ и ТП 10/0,4 кВ

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, решение от 29.08.2024 г. № 1-25/6 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
145	5371955,84	6355056,14
146	5371909,11	6355199,04
147	5371912,90	6355200,25
148	5371894,34	6355256,26
149	5371890,77	6355255,12
150	5371804,42	6355519,18
151	5371793,05	6355523,75
152	5371720,91	6355485,34

Суммарная тепловая нагрузка планируемых объектов составляет 61,47 Гкал/час (71,5 МВт). в том числе:

1-я очередь строительства – 8,28 Гкал/час;

2-я очередь строительства – 27,17 Гкал/час;

3-я очередь строительства – 26,15 Гкал/час

5. Газоснабжение

Газоснабжение территории новой застройки составит порядка – 8 596,5 м³/час (24,1 млн м³/год) для теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирных жилых домов, объектов индивидуального жилого строительства, а также объектов социального и коммунально-бытового назначения

Расход газа на 1 очередь строительства – 1 136,60 м³/час (3,2 млн м³/год)

Расход газа на 2 очередь строительства – 4 038,40 м³/час (11,3 млн м³/год)

Расход газа на 3 очередь строительства – 3 421,40 м³/час (9,6 млн м³/год)

6. Электроснабжение

Суммарная расчетная мощность на шинах ТП, ориентировочно составит 44,8 МВт, в том числе:

1-я очередь строительства – 4,8 МВт;

2-я очередь строительства – 19,1 МВт;

3-я очередь строительства – 20,9 МВт

Расчетная электрическая нагрузка проектируемых объектов, отнесенная к шинам ПС, ориентировочно составит 35,5 МВт

Электроснабжение проектируемой застройки предлагается осуществлять на напряжении 10 кВ от новой подстанции 110/10 кВ через проектируемые РП 10 кВ и ТП 10/0,4 кВ

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, решение от 29.08.2024 г. № 1-25/6 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Луганск Луганской Народной Республики»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
145	5371955,84	6355056,14
146	5371909,11	6355199,04
147	5371912,90	6355200,25
148	5371894,34	6355256,26
149	5371890,77	6355255,12
150	5371804,42	6355519,18
151	5371793,05	6355523,75
152	5371720,91	6355485,34

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
153	5371702,24	6355476,20
154	5371682,99	6355468,35
155	5371663,26	6355461,84
156	5371643,12	6355456,68
157	5371622,68	6355452,90
158	5371602,03	6355450,53
159	5371581,26	6355449,57
160	5371560,48	6355450,03
161	5371539,77	6355451,90
162	5371519,25	6355455,18
163	5371457,53	6355467,20
164	5371439,77	6355454,24
165	5371398,71	6355108,82
166	5371411,64	6355092,18
167	5371880,34	6355030,30
168	5371890,95	6355039,31
169	5371900,32	6355042,00
170	5371910,05	6355041,26
171	5371919,66	6355035,90
172	5371950,72	6355046,05
145	4371955,84	6355056,14

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
1	Требования к объемно-пространственным характеристикам	Предусмотреть применение передовых строительных технологий, архитектурно-планировочных решений, соответствующих требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. Объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения объекта определить в соответствии с их функционально-технологическими задачами.

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
1	Требования к объемно-пространственным характеристикам	На первых этажах жилых зданий, формирующий фронт улиц, предусмотреть размещение помещений общественной функции (предприятий торговли и обслуживания населения).
2	Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам	Внешний вид и композиционное расположение архитектурных и декоративных элементов объекта должны обеспечивать строительство на принципах завершенности, целостности и согласованности архитектурного решения объекта. Основным условием для фасада здания является обеспечение стилового единства архитектурного облика здания, достигаемое взаимоувязкой форм, материалов, цветового решения и характера размещения всех деталей.
3	Требования к цветовым решениям	Окраска фасадов должна производиться с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц соответствующей территории муниципального образования.
4	Требования к отделочным и (или) строительным материалам	Отделку помещений выполнить в соответствии с их назначением с применением современных энергоэффективных строительных материалов, а также с соблюдением действующих норм и правил.
5	Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях	Разместить наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции и антенны со стороны дворовых фасадов.
6	Требования к подсветке фасадов	Не устанавливаются.

1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью
15 (пятнадцать) лист.

И.о. начальника департамента по
вопросам строительства и архитектуры
Администрации городского округа
Муниципальное образование
Городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

Ю. И. Зензер

