



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной(наименование застройщика
ответственностью «Лотан»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

142 700, Московская область, Ленинский

юридических лиц), его почтовый индекс

район, г. Видное, ул. Завидная, д. 1, пом. 3

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительствоДата 24.07.2016 г.№ RU50-11-5529-2016Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии
со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП

	Наименование организаций, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №РОСС RU.0001.610227
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0032-16 от 11.07.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212:4066
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503000-GPU3059 утвержден Постановлением Главы Ленинского муниципального района от 27.04.2012 г. №1998
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПМ Формат», свидетельство о допуске от 12.12.2013 г. № 118/5-2013-7714824790-П140
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП	

Общая площадь здания (кв. м):	16 173,03	Площадь участка (кв. м):	7 676,0
Объем (куб. м):	59 426,65	в том числе подземной части (куб.м):	3 456,96
Количество этажей (шт.):	15, 18	Высота (м):	55,12
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1338,76		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> • Площадь квартир: <ul style="list-style-type: none"> - с учетом летних помещений – 11 594,31 кв.м; - без учета летних помещений – 11 153,76 кв.м.; • Площадь нежилых помещений 1-го этажа – 300,92 кв.м., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - офис №1 – 78,19 кв.м; - офис №2 – 159,72 кв.м; - офис №3 – 63,01 кв.м.; • Количество квартир - 282 шт., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - студии – 56 шт.; - 1-комнатных – 106 шт.; - 2-комнатных – 103 шт.; - 2-комнатных (евро) – 1 шт.; - 3-комнатных – 16 шт.; <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ленинский район, с/о Булатниковский	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “30” июня 2017 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2016 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“24” июля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

E. Sоколова
E. V. Соколова
(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.

(расшифровка подписи)



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, кврл. 1

Зам. начальника отдела / 24.07.2016

Должность

Петрунин М. А. / *Петр* Мата

подпись

ФИО



Действие настоящего разрешения продлено до **30.12.2017**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.04.2017



E.B. Соколова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **31.03.2018**

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

19.09.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **30.06.2018**

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

22.02.2018



Сертификат:

67859585866120136448333417082708096877

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 06.02.2018 по 06.05.2019

Действие настоящего разрешения продлено до **30.09.2018**

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

12.07.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)