

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001474 от 15.05.2020

ODOEVSKIJ Apart Гостиница со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Одоевского д.17

Дата первичного размещения: 18.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "РУБЕЖ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РУБЕЖ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Средний В.О.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: литера А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 150
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)323-28-83

	1.4.2	Адрес электронной почты: rubez17@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://наш.дом.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ранков
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7839375067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1089847045320
	2.1.3	Год регистрации: 2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ранков
	3.3.2	Имя: Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ранков
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 078-633-857 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781310649069
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение 100% уставного капитала Застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оникс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801405107
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069847001168
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Маркет
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704005651
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024700871898
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801342915
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847414568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "Газораспределительная система. Строительство"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7840018422

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-048-12102009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.12.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация проектировщиков "СтройПроект"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7841290212
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-П-170-16032012
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.12.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация инженеров-изыскателей "Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154999
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-И-032-22122011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.12.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 634,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 060,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Василеостровский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Одоевского
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 473,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5373,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5373,23 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЕХОМСКОГО В.В."
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801395554
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0008-18-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ODOEVSKIJ Apart
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-002-0147-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6887-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:06:0002060:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1548,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство асфальтобетонного дворового проезда шириной 4,5 метра, рассчитанного для проезда пожарной спецтехники. На основных подходах к гостинице запроектированы тротуары с плиточным покрытием шириной не менее 1,5 метра.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Места хранения автомобильного транспорта размещаются: подземная автостоянка - 27 машиномест; - надземная автостоянка - 3 машиноместа.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Перед входами размещаются малые архитектурные формы и элементы ландшафтной архитектуры.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена мусоросборная камера внутри здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 233 кв.м. (15% территории), предполагается создание газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью, пути эвакуации МГН, специализированные машиноместа для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электрическое освещение парадных и прилегающих территорий в данном проекте не рассматривается, выполняется по отдельному проекту на основании дизайн-проекта, проектом предусмотрены резервные автоматические выключатели в ГРЩ для подключения щитов наружного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1467/17-2-1-ДС-3-ВС от 28.03.2019

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 515 788,61 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-1467/17-8-1-ДС-3-ВО от 28.03.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 417,10 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/59-31-1482 от 24.04.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5227482 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-15501-19/23906-Э-19 от 05.08.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 366 920,64 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНФОТЕХ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 157
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 27
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 130
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	гостиничный номер	2	1	36.27	комната	26.64
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86
2	гостиничный номер	2	1	27.21	комната	20.2
					сан.узел	3.69
					коридор	3.32
3	гостиничный номер	2	1	26.9	комната	19.77
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
4	гостиничный номер	2	1	46.43	комната	12.31

					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
5	гостиничный номер	2	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
6	гостиничный номер	2	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
7	гостиничный номер	2	1	28.7	комната	19.77
					сан.узел	4.74
					коридор	4.19
8	гостиничный номер	2	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
9	гостиничный номер	2	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
10	гостиничный номер	2	1	66	комната	17.33
					комната	10.49
					комната	24.46
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83
11	гостиничный номер	2	1	27.34	комната	19.63
					сан.узел	3.8
					коридор	3.91
12	гостиничный номер	2	1	31.96	комната	25.43
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
13	гостиничный номер	2	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
14	гостиничный номер	2	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
15	гостиничный номер	2	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
16	гостиничный номер	3	1	36.27	комната	26.64
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86

17	гостиничный номер	3	1	27.21	комната	20.2
					сан.узел	3.69
					коридор	3.32
18	гостиничный номер	3	1	26.9	комната	19.77
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
19	гостиничный номер	3	1	46.43	комната	12.31
					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
20	гостиничный номер	3	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
21	гостиничный номер	3	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
22	гостиничный номер	3	1	28.7	комната	19.77
					сан.узел	4.74
					коридор	4.19
23	гостиничный номер	3	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
24	гостиничный номер	3	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
25	гостиничный номер	3	1	66	комната	17.33
					комната	10.49
					комната	24.46
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83
26	гостиничный номер	3	1	31.96	комната	25.43
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
27	гостиничный номер	3	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
28	гостиничный номер	3	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
29	гостиничный номер	3	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71

					коридор	5.05
30	гостиничный номер	4	1	36.27	комната	26.64
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86
31	гостиничный номер	4	1	27.21	комната	20.2
					сан.узел	3.69
					коридор	3.32
32	гостиничный номер	4	1	26.9	комната	19.77
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
33	гостиничный номер	4	1	46.43	комната	12.31
					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
34	гостиничный номер	4	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
35	гостиничный номер	4	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
36	гостиничный номер	4	1	28.7	комната	19.77
					сан.узел	4.74
					коридор	4.19
37	гостиничный номер	4	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
38	гостиничный номер	4	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
39	гостиничный номер	4	1	66	комната	17.33
					комната	10.49
					комната	24.46
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83
40	гостиничный номер	4	1	27.34	комната	19.63
					сан.узел	3.8
					коридор	3.91
41	гостиничный номер	4	1	31.96	комната	25.43
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
42	гостиничный номер	4	1	33.6	комната	25.89

					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
43	гостиничный номер	4	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
44	гостиничный номер	4	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
45	гостиничный номер	5	1	36.27	комната	26.64
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86
46	гостиничный номер	5	1	27.21	комната	20.2
					сан.узел	3.69
					коридор	3.32
47	гостиничный номер	5	1	26.9	комната	19.77
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
48	гостиничный номер	5	1	46.43	комната	12.31
					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
49	гостиничный номер	5	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
50	гостиничный номер	5	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
51	гостиничный номер	5	1	28.7	комната	19.77
					сан.узел	4.74
					коридор	4.19
52	гостиничный номер	5	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
53	гостиничный номер	5	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
54	гостиничный номер	5	1	66	комната	17.33
					комната	10.49
					комната	24.46
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83

55	гостиничный номер	5	1	31.96	комната	25.43
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
56	гостиничный номер	5	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
57	гостиничный номер	5	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
58	гостиничный номер	5	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
59	гостиничный номер	6	1	36.27	комната	26.64
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86
60	гостиничный номер	6	1	27.21	комната	20.2
					сан.узел	3.69
					коридор	3.32
61	гостиничный номер	6	1	26.9	комната	19.77
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
62	гостиничный номер	6	1	46.43	комната	12.31
					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
63	гостиничный номер	6	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
64	гостиничный номер	6	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
65	гостиничный номер	6	1	28.7	комната	19.77
					сан.узел	4.74
					коридор	4.19
66	гостиничный номер	6	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
67	гостиничный номер	6	1	32.19	комната	21.73
					сан.узел	4.6
					коридор	5.86
68	гостиничный номер	6	1	66	комната	17.33
					комната	10.49

					комната	24.46
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83
69	гостиничный номер	6	1	27.34	комната	19.63
					сан.узел	3.8
					коридор	3.91
70	гостиничный номер	6	1	31.96	комната	25.43
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
71	гостиничный номер	6	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
72	гостиничный номер	6	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
73	гостиничный номер	6	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
74	гостиничный номер	7	1	36.3	комната	26.67
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86
75	гостиничный номер	7	1	27.3	комната	20.23
					сан.узел	3.75
					коридор	3.32
76	гостиничный номер	7	1	27.36	комната	20.23
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
77	гостиничный номер	7	1	46.43	комната	12.31
					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
78	гостиничный номер	7	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
79	гостиничный номер	7	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
80	гостиничный номер	7	1	29.33	комната	19.77
					сан.узел	5.37
					коридор	4.19
81	гостиничный номер	7	1	32.23	комната	21.73

					сан.узел	4.64
					коридор	5.86
82	гостиничный номер	7	1	32.25	комната	21.75
					сан.узел	4.64
					коридор	5.86
83	гостиничный номер	7	1	66.04	комната	17.33
					комната	10.49
					комната	24.5
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83
84	гостиничный номер	7	1	31.95	комната	25.42
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
85	гостиничный номер	7	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
86	гостиничный номер	7	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
87	гостиничный номер	7	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
88	гостиничный номер	8	1	36.3	комната	26.67
					сан.узел	3.77
					коридор	5.86
89	гостиничный номер	8	1	27.3	комната	20.23
					сан.узел	3.75
					коридор	3.32
90	гостиничный номер	8	1	27.36	комната	20.23
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
91	гостиничный номер	8	1	46.43	комната	12.31
					комната	17.78
					сан.узел	4.91
					коридор	11.43
92	гостиничный номер	8	1	36.4	комната	28.88
					сан.узел	4.23
					коридор	3.29
93	гостиничный номер	8	1	50.81	комната	18.12
					комната	20.98
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8

94	гостиничный номер	8	1	29.33	комната	19.77
					сан.узел	5.37
					коридор	4.19
95	гостиничный номер	8	1	32.23	комната	21.73
					сан.узел	4.64
					коридор	5.86
96	гостиничный номер	8	1	32.25	комната	21.75
					сан.узел	4.64
					коридор	5.86
97	гостиничный номер	8	1	66.04	комната	17.33
					комната	10.49
					комната	24.5
					сан.узел	2.13
					ванна	2.76
					коридор	8.83
98	гостиничный номер	8	1	26.68	комната	18.97
					сан.узел	3.8
					коридор	3.91
99	гостиничный номер	8	1	31.95	комната	25.42
					сан.узел	4.14
					коридор	2.39
100	гостиничный номер	8	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
101	гостиничный номер	8	1	33.22	комната	21.77
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
102	гостиничный номер	8	1	35.89	комната	26.13
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
103	гостиничный номер	9	1	36.28	комната	26.65
					сан.узел	3.78
					коридор	5.85
104	гостиничный номер	9	1	27.36	комната	20.29
					сан.узел	3.75
					коридор	3.32
105	гостиничный номер	9	1	26.75	комната	19.62
					сан.узел	3.77
					коридор	3.36
106	гостиничный номер	9	1	48.19	комната	17.85
					комната	18.65
					сан.узел	4.91
					коридор	6.78

107	гостиничный номер	9	1	51.03	комната	17.49
					комната	21.83
					сан.узел	4.91
					коридор	6.8
108	гостиничный номер	9	1	28.64	комната	19.72
					сан.узел	4.73
					коридор	4.19
109	гостиничный номер	9	1	32.23	комната	21.73
					сан.узел	4.64
					коридор	5.86
110	гостиничный номер	9	1	32.25	комната	21.75
					сан.узел	4.64
					коридор	5.86
111	гостиничный номер	9	1	65.99	комната	17.28
					комната	10.49
					комната	24.5
					сан.узел	2.13
					ванная	2.76
					коридор	8.83
112	гостиничный номер	9	1	31.96	комната	25.44
					сан.узел	4.13
					коридор	2.39
113	гостиничный номер	9	1	33.6	комната	25.89
					сан.узел	4.58
					коридор	3.13
114	гостиничный номер	9	1	33.23	комната	21.78
					сан.узел	4.79
					коридор	6.66
115	гостиничный номер	9	1	36.1	комната	26.34
					сан.узел	4.71
					коридор	5.05
116	гостиничный номер	10	1	82.62	комната	67.79
					сан.узел	4.63
					коридор	10.2
117	гостиничный номер	10	1	106.99	комната	98.68
					сан.узел	3.68
					сан.узел	4.63
118	гостиничный номер	10	1	100.82	комната	92.38
					сан.узел	3.94
					сан.узел	4.5
119	гостиничный номер	10	1	64.55	комната	60.48
					сан.узел	4.07
120	гостиничный номер	10	1	26.68	комната	18.97

					сан.узел	3.8
					коридор	3.91
1М	машиноместо	-1	1	13.25		
2М	машиноместо	-1	1	13.25		
3М	машиноместо	-1	1	13.25		
4М	машиноместо	-1	1	13.25		
5М	машиноместо	-1	1	13.25		
6М	машиноместо	-1	1	13.25		
7М	машиноместо	-1	1	13.25		
8М	машиноместо	-1	1	13.25		
9М	машиноместо	-1	1	13.25		
10М	машиноместо	-1	1	13.25		
11М	машиноместо	-1	1	13.25		
12М	машиноместо	-1	1	13.25		
13М	машиноместо	-1	1	13.25		
14М	машиноместо	-1	1	13.25		
15М	машиноместо	-1	1	13.25		
16М	машиноместо	-1	1	13.25		
17М	машиноместо	-1	1	13.25		
18М	машиноместо	-1	1	13.25		
19М	машиноместо	-1	1	17.5		
20М	машиноместо	-1	1	13.25		
21М	машиноместо	-1	1	13.25		
22М	машиноместо	-1	1	13.25		
23М	машиноместо	-1	1	13.25		
24М	машиноместо	-1	1	13.25		
25М	машиноместо	-1	1	17.5		
26М	машиноместо	-1	1	13.25		
27М	машиноместо	-1	1	13.25		
1Н	нежилое	1	1	19.4	кладовая грязного белья и уборочного инвентаря	7.08
					кладовая чистого белья	8.92
					коридор	3.4
2Н	нежилое	1	1	98.32	офис администрации	95.21
					тамбур	3.11
3Н	нежилое	1	1	25.53	комната персонала	17.44
					тамбур	4.39
					сан.узел	3.7
4Н	нежилое	1	1	35.7	управляющая компания	24.14
					тамбур	6.43
					сан.узел	5.13
5Н	нежилое	1	1	6.24	сейф	6.24
6Н	нежилое	1	1	115.23	конференцзал	104.66
					тамбур	3.24

					тамбур	2.87
					сан.узел	4.46
7Н	помещение	3	1	26.38	помещение дежурного персонала	22.24
					санузел	4.14
8Н	помещение	5	1	26.38	помещение дежурного персонала	22.24
					санузел	4.14
9Н	помещение	7	1	26.39	помещение дежурного персонала	22.25
					санузел	4.14
10Н	помещение	9	1	26.37	помещение дежурного персонала	22.23
					санузел	4.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	подвал	тамбур-шлюз	11.02
2	Место общего пользования	подвал	лестничные клетки и коридоры	37.58
3	Место общего пользования	подвал	коридор	26.01
4	Место общего пользования	подвал	тамбур-шлюз	4.84
5	Инженерно-техническое помещение	подвал	венткамера	19.32
6	Инженерно-техническое помещение	подвал	водомерный узел	24.76
7	Инженерно-техническое помещение	подвал	электрощитовая	18.75
8	Инженерно-техническое помещение	подвал	ИТП	30.65
9	Место общего пользования	1 этаж	вестибюль	101.83
10	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	5.39
11	Место общего пользования	1 этаж	лифтовой холл	22.73
12	Место общего пользования	1 этаж	сан.узел	5.83
13	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	12.73
14	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	помещение охраны	14.56
15	Место общего пользования	1 этаж	коридор	9.85
16	Место общего пользования	1 этаж	лестничные клетки	25.52
17	Инженерно-техническое помещение	1 этаж	мусоросборная камера	16.26
18	Место общего пользования	1 этаж	тамбур	7.7
19	Место общего пользования	2 этаж	лестничные клетки	30.88
20	Место общего пользования	2 этаж	лифтовой холл	8.92
21	Место общего пользования	2 этаж	коридор	93.43
22	Место общего пользования	2 этаж	мусоропровод	4.1
23	Инженерно-техническое помещение	2 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
24	Место общего пользования	2 этаж	коридор	9.25
25	Место общего пользования	3 этаж	лестничные клетки	30.88
26	Место общего пользования	3 этаж	лифтовой холл	8.92
27	Место общего пользования	3 этаж	коридор	93.43

28	Место общего пользования	3 этаж	мусоропровод	4.1
29	Инженерно-техническое помещение	3 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
30	Место общего пользования	3 этаж	коридор	9.25
31	Место общего пользования	4 этаж	лестничные клетки	30.88
32	Место общего пользования	4 этаж	лифтовой холл	8.92
33	Место общего пользования	4 этаж	коридор	93.43
34	Место общего пользования	4 этаж	мусоропровод	4.1
35	Инженерно-техническое помещение	4 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
36	Место общего пользования	4 этаж	коридор	9.25
37	Место общего пользования	5 этаж	лестничные клетки	30.88
38	Место общего пользования	5 этаж	лифтовой холл	8.92
39	Место общего пользования	5 этаж	коридор	93.43
40	Место общего пользования	5 этаж	мусоропровод	4.1
41	Инженерно-техническое помещение	5 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
42	Место общего пользования	5 этаж	коридор	9.25
43	Место общего пользования	6 этаж	лестничные клетки	30.88
44	Место общего пользования	6 этаж	лифтовой холл	8.92
45	Место общего пользования	6 этаж	коридор	93.43
46	Место общего пользования	6 этаж	мусоропровод	4.1
47	Инженерно-техническое помещение	6 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
48	Место общего пользования	6 этаж	коридор	9.25
49	Место общего пользования	7 этаж	лестничные клетки	30.88
50	Место общего пользования	7 этаж	лифтовой холл	8.92
51	Место общего пользования	7 этаж	коридор	93.44
52	Место общего пользования	7 этаж	мусоропровод	4.1
53	Инженерно-техническое помещение	7 этаж	комната уборочного инвентаря	4.04
54	Место общего пользования	7 этаж	коридор	9.25
55	Место общего пользования	8 этаж	лестничные клетки	30.88
56	Место общего пользования	8 этаж	лифтовой холл	8.92
57	Место общего пользования	8 этаж	коридор	93.84
58	Место общего пользования	8 этаж	мусоропровод	4.1
59	Инженерно-техническое помещение	8 этаж	комната уборочного инвентаря	4.04
60	Место общего пользования	8 этаж	коридор	9.25
61	Место общего пользования	9 этаж	лестничные клетки	30.88
62	Место общего пользования	9 этаж	лифтовой холл	8.92
63	Место общего пользования	9 этаж	коридор	93.85
64	Место общего пользования	9 этаж	мусоропровод	4.18
65	Инженерно-техническое помещение	9 этаж	комната уборочного инвентаря	4.05
66	Место общего пользования	9 этаж	коридор	9.25
67	Место общего пользования	10 этаж	лестничные клетки	30.88
68	Место общего пользования	10 этаж	лифтовой холл	8.92
69	Место общего пользования	10 этаж	коридор	62.86
70	Место общего пользования	10 этаж	мусоропровод	4.18

71	Инженерно-техническое помещение	10 этаж	комната уборочного инвентаря	3.34
72	Место общего пользования	10 этаж	коридор	9.25
73	Место общего пользования	подвал	Проезды в автостоянке	493.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	во всём здании	грузопассажирский лифт	вертикальный транспорт
2	во всём здании	грузопассажирский лифт	вертикальный транспорт
3	подвальный этаж, электрощитовая	оборудование ГРЩ	приём, учёт и распределение электроэнергии
4	подвальный этаж, ИТП	оборудование ИТП	приготовление горячей воды для отопления и горячего водоснабжения
5	подвальный этаж, водомерный узел	оборудование водомерного узла и насосная установка	учёт количества потребляемой воды и обеспечения потребного напора воды
6	подвальный этаж, венткамера	вентиляционная установка	обслуживание автостоянки и вспомогательных технических помещений подвала
7	1 этаж, пост охраны	комплект технических средств	обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем здания
8	кровля	вентилятор дымоудаления крышный	является системой дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 611 490 016 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800590003351
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 382 117 806,48 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 470 669 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 382 117 806,48 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,25 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 830 180 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ГазАвтоматика"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 170 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ГазАвтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 030 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 240 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ГРЭВИТИ+"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7825453580
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 31 650 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ГРЭВИТИ+"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7825453580
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 384 300 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 22 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 481 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 800 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Лен-Сити"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 90 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Лен-сити"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 400 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 220 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 735 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 136 692,06 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 10 250 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 016 876,71 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 480 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 965 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 090 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 250 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 273 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 470 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 496 027,44 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 83 870,55 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 9 755,27 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804401630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 419,18 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 247,13 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 128 767,38 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ИК Газавтоматика"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801508230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 420 614,52 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Лен-Сити"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 45 205,48 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Лен-Сити"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7804499590
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 31 660,27 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 62 919,99 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 70 172,05 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 269,30 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 663 178,08 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 125 322,65 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (36) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 13 671,69 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (37) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ТД "КВАЗАР-ЭНЕРГО"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7802570248
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 339,18 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (38) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 108 783,56 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (39) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 899,48 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (40) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 49 520,52 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (41) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Электромонтаж-110"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7842391090
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 484 368 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 12900000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
2	13.11.2019	Раздел 18	Изменен пункт 18.1.1
3	05.12.2019	Раздел 5	Изменен пункт 5.1
4	05.12.2019	Раздел 19	Дополнен пункт 19.2
5	05.12.2019	Раздел 19	Изменен пункт 19.6
6	04.02.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.4.1, 19.4.2, 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
7	04.02.2020	Раздел 20	Изменены пункты 20.1
8	04.02.2020	Раздел 23	Изменены пункты 23.1.1
9	16.03.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
10	24.03.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6
11	25.03.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
12	25.03.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6

13	08.04.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
14	08.04.2020	Раздел 19	Дополнен пункт 19.2
15	20.04.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
16	28.04.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6
17	30.04.2020	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
18	15.05.2020	Раздел 19	Изменены пункты 19.6.1.4, 19.6.1.6

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 481458646912588959375661651557589579522

Владелец: **ООО "РУБЕЖ", Журавлев Сергей Владимирович,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 10.03.2020 по 14.03.2021