

ИЗВЕЩЕНИЕ N 14/25-ЛК
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Донецкая Народная Республика,
г. Мариуполь

" 18 " декабря 2025 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительное
управление-2007» (ООО «СЗ «СУ-2007»), ОГРН 1239300007000, ИНН 9310008599, Донецкая
Народная Республика, г. Мариуполь, пр. Metallургов, д. 87А, пом. 7, тел. 8-861-250-61-00
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация «Объединение строителей Донбасса Альянс Развитие», Ассоциация «ОСДАР», ОГРН
1239300017307, ИНН 9309026603

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многokвартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного
назначения, расположенный по адресу: г. Мариуполь, пр. Metallургов. Литер «18»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением

этажность - 14 эт., количество квартир (всего) - 117 шт., площадь здания (всего) - 10 894,71 м2,
высота здания - 46,89 м, площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд, и террас) -
6 246,63 м2

на строительство, краткие проектные характеристики,

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город
Мариуполь, Жовтневый район, проспект Metallургов, Литер «18»

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 93-37-064-2025 от 10.12.2025 г., Администрация городского округа Мариуполь, срок действия
до 10.10.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 80-2-1-3-016451-2025 от 27.03.2025 г., ООО «Краснодар Экспертиза», Положительное
заключение по результатам экспертного сопровождения № 80-2-1-2-070086-2025 от 24.11.2025 г.,
ООО «Краснодар Экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

11.12.2025 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

10.10.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 93-37-064-2025 от 10.12.2025 г. – на 6-ти листах

2. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 80-2-1-3-016451-2025 от 27.03.2025 г. – на 15-ти листах.

3. Копия положительного заключения экспертизы по результатам экспертного сопровождения № 0024-2025 от 20.11.2025 г. – на 7-ми листах

4. Проектная документация:

- Раздел 1. Пояснительная записка 23852-18-ПЗ, Изм.2 – на 20-ти листах (копия) ;

5. Журналы работ:

- Общий журнал, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства – на 100-а листах;

- Журнал монтажных работ – на 30-ти листах;

- Журнал бетонных работ – на 31-ом листе;

- Журнал входного контроля материалов, изделий, конструкций – на 30-ти листах;

- Журнал антикоррозионной защиты сварных соединений – на 51-ом листе;

- Журнал сварочных работ – на 30-ти листах.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Заместитель Генерального директора
ООО «СЗ «СУ-2007»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Ерёменко Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)