

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 94-000053 от 05.05.2026

**Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными  
нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке по адресу:  
г.Луганск, улица Виктора Пятеркина, кадастровый номер участка  
95:19:0000000:51423. Позиция 1, ЖК Аура**

**Дата первичного размещения: 12.03.2026**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРИТОРИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ТЕРРИТОРИЯ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>291047</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Луганская Народная Респ</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г.о. город Луганск</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Луганск</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Проезд</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>2-й Оборонный</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>65</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>291047, Луганская Народная Респ, г.о. город Луганск, г. Луганск, пр-д 2-й Оборонный, д.5, пом.65</b>                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+79592543518</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>stroylnr80@yandex.ru</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://жк-аура.рф/</b>                                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Гладков</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРРИТОРИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>366505370258</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9403032072</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1249400009561</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>24.12.2024</b>                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гладков</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07912410558</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366505370258</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Гладков</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07912410558</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366505370258</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании Устава</b>     |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>47,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 262,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке по адресу: г. Луганск, улица Виктора Пятеркина, кадастровый номер участка 95:19:0000000:51423. Позиция 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>ЛНР</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Луганск</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Виктора Пятеркина (позиция 1)</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>МЖК "Аура"</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30305.95 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 943,38 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 284,37 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20 227,75 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>5</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОРУ"</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2369008010</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПТМ</b>    |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665810610</b>                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.02.2026</b>                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>81-2-1-2-004078-2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3666253592</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>МЖК "Аура", 2 очередь, позиция 1</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма СМУ-5"</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3665076132</b>                                                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>2</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2028</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>2</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2028</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ЛУГАНСК ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ФРТ-НТ/СЭЗ-АР-41/25</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Публично-правовая компания "Фонд развития Территорий"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Луганской Народной Республики</b>                                                                                                                                                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>95:19:0000000:51423</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>32 890,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории жилого дома предусмотрены две детские площадки, выполненные в резиновом покрытии площадью 233 м². Конкретный перечень детских мафов в проекте ПЗУ не указан. Предусмотрены нормативные размеры и безопасные зоны. Площадки интегрированы в общую систему пешеходных связей и озеленения</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрена спортивная площадка с резиновым покрытием. Конкретный перечень оборудования в проекте ПЗУ не указан. Предусмотрены нормативные размеры и безопасные зоны. Площадки интегрированы в общую систему пешеходных связей и озеленения</b>                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На внутридомовой территории предусмотрена площадка для мусорных контейнеров площадью 60 м2. Площадка для мусорных контейнеров на 5 контейнеров расположена к западу от проектируемого жилого дома</b>                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения 4586 м2 это примерно 14% площади участка. Предусмотрено озеленение общей проекта, включающее устройство газонов, посадку деревьев и кустарников, озелененные разделительные полосы и оформленные зеленые зоны вокруг площадок различного назначения. Мероприятия по озеленению будут производиться в соответствии с проектной документацией и требованиями строительных норм и правил</b> |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>43.66 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>17.5 %</b>                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧЕРНОМОРНЕФТЕГАЗ</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9704210635</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81-02-0002465</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2027</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 442,12 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮГО-ЗАПАДНАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9303040182</b>                                                   |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2025</b>                                                                                          |
|                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>602-03ЮЗЭСК-ТП2-25</b>                                                                                 |
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2028</b>                                                                                        |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 469,30 руб.</b>                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                         |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лугаком"</b>                         |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9403009411</b>                                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>449</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 74.16                | 3                 | 35.76                      | 2.75                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира        | 1 | 1 | 37.97 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 3  | Квартира        | 1 | 1 | 62.24 | 2 | 29.04 | 2.75 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 37.88 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 39.69 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 50.93 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 55.09 | 1 | 17.83 | 2.75 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 46.94 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 45.65 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 39 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира        | 7  | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 45 | Квартира        | 7  | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 46 | Квартира        | 7  | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 47 | Квартира-студия | 7  | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 48 | Квартира        | 7  | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 49 | Квартира        | 7  | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 50 | Квартира        | 7  | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 52 | Квартира        | 8  | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 53 | Квартира        | 8  | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 54 | Квартира        | 8  | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 55 | Квартира-студия | 8  | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 56 | Квартира        | 8  | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 57 | Квартира        | 8  | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 58 | Квартира        | 8  | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 59 | Квартира        | 8  | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 60 | Квартира        | 9  | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 61 | Квартира        | 9  | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 62 | Квартира        | 9  | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 63 | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 64 | Квартира        | 9  | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 65 | Квартира        | 9  | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 66 | Квартира        | 9  | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 67 | Квартира        | 9  | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 68 | Квартира        | 10 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 69 | Квартира        | 10 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 70 | Квартира        | 10 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 71 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 72 | Квартира        | 10 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 73 | Квартира        | 10 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 74 | Квартира        | 10 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 75 | Квартира        | 10 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 76 | Квартира        | 11 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 77 | Квартира        | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 78 | Квартира        | 11 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 79 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 80 | Квартира        | 11 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 81 | Квартира        | 11 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 82 | Квартира        | 11 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 83 | Квартира        | 11 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 84 | Квартира        | 12 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |

|     |                                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира                        | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 86  | Квартира                        | 12 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 87  | Квартира-студия                 | 12 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 88  | Квартира                        | 12 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 89  | Квартира                        | 12 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 90  | Квартира                        | 12 | 1 | 46.50 | 1 | 16.38 | 2.75 |
| 91  | Квартира                        | 12 | 1 | 45.57 | 1 | 16.23 | 2.75 |
| 92  | Квартира                        | 13 | 1 | 73.90 | 3 | 35.75 | 2.75 |
| 93  | Квартира                        | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 94  | Квартира                        | 13 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 95  | Квартира                        | 13 | 1 | 21.54 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 96  | Квартира                        | 13 | 1 | 50.74 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 97  | Квартира                        | 13 | 1 | 55.01 | 1 | 17.85 | 2.75 |
| 98  | Квартира                        | 13 | 1 | 44.21 | 1 | 11.89 | 2.75 |
| 99  | Квартира на двух и более этажах | 13 | 1 | 84.63 | 2 | 37.85 | 2.75 |
| 100 | Квартира                        | 14 | 1 | 73.91 | 3 | 35.76 | 2.75 |
| 101 | Квартира                        | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 10.51 | 2.75 |
| 102 | Квартира                        | 14 | 1 | 39.67 | 1 | 15.52 | 2.75 |
| 103 | Квартира                        | 14 | 1 | 21.53 | 1 | 7.75  | 2.75 |
| 104 | Квартира                        | 14 | 1 | 50.65 | 1 | 21.49 | 2.75 |
| 105 | Квартира                        | 14 | 1 | 49.70 | 1 | 17.83 | 2.75 |
| 106 | Квартира                        | 14 | 1 | 23.73 | 1 | 12.40 | 2.75 |
| 107 | Квартира                        | 1  | 2 | 37.80 | 1 | 10.96 | 2.75 |
| 108 | Квартира                        | 1  | 2 | 36.91 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 109 | Квартира                        | 2  | 2 | 37.06 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 110 | Квартира                        | 2  | 2 | 60.62 | 2 | 29.57 | 2.75 |
| 111 | Квартира                        | 2  | 2 | 37.11 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 112 | Квартира                        | 2  | 2 | 33.61 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 113 | Квартира                        | 2  | 2 | 35.50 | 1 | 12.60 | 2.75 |
| 114 | Квартира-студия                 | 2  | 2 | 32.23 | 1 | 16.01 | 2.75 |
| 115 | Квартира-студия                 | 2  | 2 | 27.05 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 116 | Квартира                        | 2  | 2 | 32.54 | 1 | 11.11 | 2.75 |
| 117 | Квартира                        | 2  | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 118 | Квартира                        | 3  | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 119 | Квартира                        | 3  | 2 | 60.54 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 120 | Квартира                        | 3  | 2 | 36.77 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 121 | Квартира                        | 3  | 2 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 122 | Квартира                        | 3  | 2 | 35.53 | 1 | 12.60 | 2.75 |
| 123 | Квартира-студия                 | 3  | 2 | 32.04 | 1 | 15.85 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.05 | 1 | 14.95 | 2.75 |
| 125 | Квартира        | 3 | 2 | 32.55 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 126 | Квартира        | 3 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 127 | Квартира        | 4 | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 128 | Квартира        | 4 | 2 | 60.54 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 129 | Квартира        | 4 | 2 | 36.77 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 130 | Квартира        | 4 | 2 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 131 | Квартира        | 4 | 2 | 35.53 | 1 | 12.60 | 2.75 |
| 132 | Квартира-студия | 4 | 2 | 32.04 | 1 | 15.85 | 2.75 |
| 133 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.05 | 1 | 14.95 | 2.75 |
| 134 | Квартира        | 4 | 2 | 32.55 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 135 | Квартира        | 4 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 136 | Квартира        | 5 | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 137 | Квартира        | 5 | 2 | 60.54 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 138 | Квартира        | 5 | 2 | 36.77 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 139 | Квартира        | 5 | 2 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 140 | Квартира        | 5 | 2 | 35.53 | 1 | 12.60 | 2.75 |
| 141 | Квартира-студия | 5 | 2 | 32.04 | 1 | 15.85 | 2.75 |
| 142 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.05 | 1 | 14.95 | 2.75 |
| 143 | Квартира        | 5 | 2 | 32.55 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 144 | Квартира        | 5 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 145 | Квартира        | 6 | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 146 | Квартира        | 6 | 2 | 60.54 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 147 | Квартира        | 6 | 2 | 36.77 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 148 | Квартира        | 6 | 2 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 149 | Квартира        | 6 | 2 | 35.53 | 1 | 12.60 | 2.75 |
| 150 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.04 | 1 | 15.85 | 2.75 |
| 151 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.05 | 1 | 14.95 | 2.75 |
| 152 | Квартира        | 6 | 2 | 32.55 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 153 | Квартира        | 6 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 154 | Квартира        | 7 | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 155 | Квартира        | 7 | 2 | 60.54 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 156 | Квартира        | 7 | 2 | 36.77 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 157 | Квартира        | 7 | 2 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 158 | Квартира        | 7 | 2 | 35.53 | 1 | 12.60 | 2.75 |
| 159 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.04 | 1 | 15.85 | 2.75 |
| 160 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.05 | 1 | 14.95 | 2.75 |
| 161 | Квартира        | 7 | 2 | 32.55 | 1 | 11.12 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира        | 7 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 163 | Квартира        | 8 | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 164 | Квартира        | 8 | 2 | 60.32 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 165 | Квартира        | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 166 | Квартира        | 8 | 2 | 33.59 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 167 | Квартира        | 8 | 2 | 35.50 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 168 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.99 | 1 | 9.12  | 2.75 |
| 169 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.89 | 1 | 14.86 | 2.75 |
| 170 | Квартира        | 8 | 2 | 32.54 | 1 | 11.11 | 2.75 |
| 171 | Квартира        | 8 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 172 | Квартира        | 9 | 2 | 37.08 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 173 | Квартира        | 9 | 2 | 56.24 | 2 | 25.64 | 2.75 |
| 174 | Квартира        | 9 | 2 | 63.28 | 3 | 25.78 | 2.75 |
| 175 | Квартира        | 9 | 2 | 35.54 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 176 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.15 | 1 | 9.12  | 2.75 |
| 177 | Квартира        | 9 | 2 | 62.52 | 2 | 27.82 | 2.75 |
| 178 | Квартира        | 9 | 2 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 179 | Квартира        | 1 | 3 | 53.83 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 180 | Квартира        | 1 | 3 | 50.34 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 181 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.24 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 182 | Квартира        | 2 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 183 | Квартира        | 2 | 3 | 49.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 184 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 185 | Квартира        | 2 | 3 | 46.59 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 186 | Квартира        | 2 | 3 | 55.01 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 187 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.48 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 188 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.76 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 189 | Квартира        | 2 | 3 | 59.72 | 1 | 18.09 | 2.75 |
| 190 | Квартира        | 3 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 191 | Квартира        | 3 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 192 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 193 | Квартира        | 3 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 194 | Квартира        | 3 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 195 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 196 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 197 | Квартира        | 3 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 198 | Квартира        | 4 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира        | 4 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 200 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 201 | Квартира        | 4 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 202 | Квартира        | 4 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 203 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 204 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 205 | Квартира        | 4 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 206 | Квартира        | 5 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 207 | Квартира        | 5 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 208 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 209 | Квартира        | 5 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 210 | Квартира        | 5 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 211 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 212 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 213 | Квартира        | 5 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 214 | Квартира        | 6 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 215 | Квартира        | 6 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 216 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 217 | Квартира        | 6 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 218 | Квартира        | 6 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 219 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 220 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 221 | Квартира        | 6 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 222 | Квартира        | 7 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 223 | Квартира        | 7 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 224 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 225 | Квартира        | 7 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 226 | Квартира        | 7 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 227 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 228 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 229 | Квартира        | 7 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 230 | Квартира        | 8 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 231 | Квартира        | 8 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 232 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира        | 8  | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 234 | Квартира        | 8  | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 235 | Квартира-студия | 8  | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 236 | Квартира-студия | 8  | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 237 | Квартира        | 8  | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 238 | Квартира        | 9  | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 239 | Квартира        | 9  | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 240 | Квартира-студия | 9  | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 241 | Квартира        | 9  | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 242 | Квартира        | 9  | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 243 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 244 | Квартира-студия | 9  | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 245 | Квартира        | 9  | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 246 | Квартира        | 10 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 247 | Квартира        | 10 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 248 | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 249 | Квартира        | 10 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 250 | Квартира        | 10 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 251 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 252 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 253 | Квартира        | 10 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 254 | Квартира        | 11 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 255 | Квартира        | 11 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 256 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 257 | Квартира        | 11 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 258 | Квартира        | 11 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 259 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 260 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 261 | Квартира        | 11 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 262 | Квартира        | 12 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 263 | Квартира        | 12 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 264 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 265 | Квартира        | 12 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 266 | Квартира        | 12 | 3 | 54.94 | 1 | 16.99 | 2.75 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 267 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.00 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 268 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.28 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 269 | Квартира        | 12 | 3 | 59.46 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 270 | Квартира        | 13 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 271 | Квартира        | 13 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 272 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 273 | Квартира        | 13 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 274 | Квартира        | 13 | 3 | 54.27 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 275 | Квартира-студия | 13 | 3 | 23.57 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 276 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.85 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 277 | Квартира        | 13 | 3 | 59.12 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 278 | Квартира        | 14 | 3 | 53.35 | 1 | 17.56 | 2.75 |
| 279 | Квартира        | 14 | 3 | 50.03 | 1 | 15.01 | 2.75 |
| 280 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.76 | 1 | 12.88 | 2.75 |
| 281 | Квартира        | 14 | 3 | 46.11 | 1 | 12.97 | 2.75 |
| 282 | Квартира        | 14 | 3 | 52.22 | 1 | 16.99 | 2.75 |
| 283 | Квартира-студия | 14 | 3 | 22.47 | 1 | 8.61  | 2.75 |
| 284 | Квартира-студия | 14 | 3 | 27.73 | 1 | 8.76  | 2.75 |
| 285 | Квартира        | 14 | 3 | 58.06 | 1 | 18.26 | 2.75 |
| 286 | Квартира        | 1  | 4 | 37.79 | 1 | 10.96 | 2.75 |
| 287 | Квартира        | 1  | 4 | 36.78 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 288 | Квартира        | 2  | 4 | 37.05 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 289 | Квартира        | 2  | 4 | 60.48 | 2 | 29.58 | 2.75 |
| 290 | Квартира        | 2  | 4 | 37.07 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 291 | Квартира        | 2  | 4 | 33.61 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 292 | Квартира        | 2  | 4 | 35.48 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 293 | Квартира        | 2  | 4 | 32.34 | 1 | 16.76 | 2.75 |
| 294 | Квартира        | 2  | 4 | 26.93 | 1 | 14.82 | 2.75 |
| 295 | Квартира        | 2  | 4 | 32.55 | 1 | 11.11 | 2.75 |
| 296 | Квартира        | 2  | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 297 | Квартира        | 3  | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 298 | Квартира        | 3  | 4 | 60.42 | 2 | 29.86 | 2.75 |
| 299 | Квартира        | 3  | 4 | 36.73 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 300 | Квартира        | 3  | 4 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 301 | Квартира        | 3  | 4 | 35.51 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 302 | Квартира        | 3  | 4 | 32.36 | 1 | 16.76 | 2.75 |
| 303 | Квартира        | 3  | 4 | 26.94 | 1 | 14.55 | 2.75 |
| 304 | Квартира        | 3  | 4 | 32.56 | 1 | 11.12 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 305 | Квартира        | 3 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 306 | Квартира        | 4 | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 307 | Квартира        | 4 | 4 | 60.42 | 2 | 29.86 | 2.75 |
| 308 | Квартира        | 4 | 4 | 36.73 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 309 | Квартира        | 4 | 4 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 310 | Квартира        | 4 | 4 | 35.51 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 311 | Квартира        | 4 | 4 | 32.36 | 1 | 16.76 | 2.75 |
| 312 | Квартира        | 4 | 4 | 26.94 | 1 | 14.55 | 2.75 |
| 313 | Квартира        | 4 | 4 | 32.56 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 314 | Квартира        | 4 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 315 | Квартира        | 5 | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 316 | Квартира        | 5 | 4 | 60.42 | 2 | 29.86 | 2.75 |
| 317 | Квартира        | 5 | 4 | 36.73 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 318 | Квартира        | 5 | 4 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 319 | Квартира        | 5 | 4 | 35.51 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 320 | Квартира        | 5 | 4 | 32.36 | 1 | 16.76 | 2.75 |
| 321 | Квартира        | 5 | 4 | 26.94 | 1 | 14.55 | 2.75 |
| 322 | Квартира        | 5 | 4 | 32.56 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 323 | Квартира        | 5 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 324 | Квартира        | 6 | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 325 | Квартира        | 6 | 4 | 60.42 | 2 | 29.86 | 2.75 |
| 326 | Квартира        | 6 | 4 | 36.73 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 327 | Квартира        | 6 | 4 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 328 | Квартира        | 6 | 4 | 35.51 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 329 | Квартира        | 6 | 4 | 32.36 | 1 | 16.76 | 2.75 |
| 330 | Квартира        | 6 | 4 | 26.94 | 1 | 14.55 | 2.75 |
| 331 | Квартира        | 6 | 4 | 32.56 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 332 | Квартира        | 6 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 333 | Квартира        | 7 | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 334 | Квартира        | 7 | 4 | 60.42 | 2 | 29.86 | 2.75 |
| 335 | Квартира        | 7 | 4 | 36.73 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 336 | Квартира        | 7 | 4 | 33.64 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 337 | Квартира        | 7 | 4 | 35.51 | 1 | 12.35 | 2.75 |
| 338 | Квартира        | 7 | 4 | 32.36 | 1 | 16.76 | 2.75 |
| 339 | Квартира        | 7 | 4 | 26.94 | 1 | 14.55 | 2.75 |
| 340 | Квартира        | 7 | 4 | 32.56 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 341 | Квартира        | 7 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 342 | Квартира        | 8 | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 343 | Квартира        | 8 | 4 | 60.37 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 344 | Квартира        | 8 | 4 | 36.72 | 1 | 12.89 | 2.75 |
| 345 | Квартира        | 8 | 4 | 33.59 | 1 | 12.34 | 2.75 |
| 346 | Квартира        | 8 | 4 | 32.74 | 1 | 8.65  | 2.75 |
| 347 | Квартира        | 8 | 4 | 29.03 | 1 | 12.80 | 2.75 |
| 348 | Квартира-студия | 8 | 4 | 26.53 | 1 | 14.47 | 2.75 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 349 | Квартира        | 8 | 4 | 32.55 | 1 | 11.11 | 2.75 |
| 350 | Квартира        | 8 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 351 | Квартира        | 9 | 4 | 37.09 | 1 | 15.65 | 2.75 |
| 352 | Квартира        | 9 | 4 | 60.15 | 2 | 29.85 | 2.75 |
| 353 | Квартира        | 9 | 4 | 33.61 | 1 | 9.21  | 2.75 |
| 354 | Квартира        | 9 | 4 | 30.67 | 1 | 8.65  | 2.75 |
| 355 | Квартира        | 9 | 4 | 59.59 | 2 | 19.86 | 2.75 |
| 356 | Квартира        | 9 | 4 | 63.57 | 2 | 28.40 | 2.75 |
| 357 | Квартира        | 9 | 4 | 36.83 | 1 | 15.13 | 2.75 |
| 358 | Квартира        | 1 | 5 | 52.98 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 359 | Квартира        | 1 | 5 | 21.42 | 1 | 9.12  | 2.75 |
| 360 | Квартира        | 1 | 5 | 74.73 | 2 | 26.81 | 2.75 |
| 361 | Квартира        | 2 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 362 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 363 | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.39 | 1 | 9.34  | 2.75 |
| 364 | Квартира        | 2 | 5 | 31.76 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 365 | Квартира        | 2 | 5 | 38.38 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 366 | Квартира        | 2 | 5 | 57.99 | 1 | 18.54 | 2.75 |
| 367 | Квартира        | 2 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 368 | Квартира        | 3 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 369 | Квартира        | 3 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 370 | Квартира        | 3 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 371 | Квартира        | 3 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 372 | Квартира        | 3 | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 373 | Квартира        | 3 | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 374 | Квартира        | 3 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 375 | Квартира        | 4 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 376 | Квартира        | 4 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 377 | Квартира        | 4 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 378 | Квартира        | 4 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 379 | Квартира        | 4 | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 380 | Квартира        | 4 | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 381 | Квартира        | 4 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 382 | Квартира        | 5 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 383 | Квартира        | 5 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 384 | Квартира        | 5 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 385 | Квартира        | 5 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 386 | Квартира        | 5 | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 387 | Квартира        | 5 | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 388 | Квартира        | 5 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 389 | Квартира        | 6 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 390 | Квартира        | 6 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 391 | Квартира        | 6 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 392 | Квартира        | 6 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 393 | Квартира | 6  | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 394 | Квартира | 6  | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 395 | Квартира | 6  | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 396 | Квартира | 7  | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 397 | Квартира | 7  | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 398 | Квартира | 7  | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 399 | Квартира | 7  | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 400 | Квартира | 7  | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 401 | Квартира | 7  | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 402 | Квартира | 7  | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 403 | Квартира | 8  | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 404 | Квартира | 8  | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 405 | Квартира | 8  | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 406 | Квартира | 8  | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 407 | Квартира | 8  | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 408 | Квартира | 8  | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 409 | Квартира | 8  | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 410 | Квартира | 9  | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 411 | Квартира | 9  | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 412 | Квартира | 9  | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 413 | Квартира | 9  | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 414 | Квартира | 9  | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 415 | Квартира | 9  | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 416 | Квартира | 9  | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 417 | Квартира | 10 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 418 | Квартира | 10 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 419 | Квартира | 10 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 420 | Квартира | 10 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 421 | Квартира | 10 | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 422 | Квартира | 10 | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 423 | Квартира | 10 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 424 | Квартира | 11 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 425 | Квартира | 11 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 426 | Квартира | 11 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 427 | Квартира | 11 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 428 | Квартира | 11 | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 429 | Квартира | 11 | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 430 | Квартира | 11 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 431 | Квартира | 12 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 432 | Квартира | 12 | 5 | 20.98 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 433 | Квартира | 12 | 5 | 21.00 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 434 | Квартира | 12 | 5 | 31.52 | 1 | 9.83  | 2.75 |
| 435 | Квартира | 12 | 5 | 37.98 | 1 | 11.62 | 2.75 |
| 436 | Квартира | 12 | 5 | 57.64 | 1 | 18.59 | 2.75 |
| 437 | Квартира | 12 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 438 | Квартира | 13 | 5 | 52.74 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 439 | Квартира | 13 | 5 | 20.96 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 440 | Квартира | 13 | 5 | 20.97 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 441 | Квартира | 13 | 5 | 66.87 | 2 | 30.95 | 2.75 |
| 442 | Квартира | 13 | 5 | 57.24 | 1 | 18.67 | 2.75 |
| 443 | Квартира | 13 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |
| 444 | Квартира | 14 | 5 | 52.77 | 2 | 23.72 | 2.75 |
| 445 | Квартира | 14 | 5 | 20.96 | 1 | 9.18  | 2.75 |
| 446 | Квартира | 14 | 5 | 21.06 | 1 | 9.32  | 2.75 |
| 447 | Квартира | 14 | 5 | 59.03 | 2 | 30.95 | 2.75 |
| 448 | Квартира | 14 | 5 | 51.53 | 1 | 18.67 | 2.75 |
| 449 | Квартира | 14 | 5 | 73.81 | 2 | 27.08 | 2.75 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| НПКИ.1         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 121.33         | Часть помещения                   | 119.22         | 3.48                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.11           |                     |
| НПКИ.2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 124.80         | Часть помещения                   | 122.69         | 3.48                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.11           |                     |
| НПКИ.3         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 112.99         | Часть помещения                   | 109.64         | 3.48                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 3.35           |                     |
| НПКИ.4         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 38.71          | Часть помещения                   | 35.55          | 3.48                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 3.16           |                     |
| НПКИ.5         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 39.87          | Часть помещения                   | 36.88          | 3.48                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.99           |                     |
| НПКИ.6         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 35.23          | Часть помещения                   | 32.17          | 3.48                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 3.06           |                     |

|         |                                                   |   |   |        |                 |        |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-----------------|--------|------|
| НПКИ.7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 30.62  | Часть помещения | 27.70  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 2.92   |      |
| НПКИ.8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.36  | Часть помещения | 83.25  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 2.11   |      |
| НПКИ.9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 176.95 | Часть помещения | 174.85 | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 2.10   |      |
| НПКИ.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 113.00 | Часть помещения | 109.65 | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 3.35   |      |
| НПКИ.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 38.71  | Часть помещения | 35.60  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 3.11   |      |
| НПКИ.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 39.69  | Часть помещения | 36.65  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 3.04   |      |
| НПКИ.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 35.09  | Часть помещения | 32.03  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 3.06   |      |
| НПКИ.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 30.65  | Часть помещения | 27.62  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 3.03   |      |
| НПКИ.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 80.62  | Часть помещения | 76.08  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 4.54   |      |
| НПКИ.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 48.25  | Часть помещения | 45.14  | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |        | С/У             | 3.11   |      |

|         |                                                   |   |   |       |                 |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-----------------|-------|------|
| НПКИ.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 50.12 | Часть помещения | 47.01 | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |       | С/У             | 3.11  |      |
| НПКИ.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 82.38 | Часть помещения | 78.38 | 3.48 |
|         |                                                   |   |   |       | С/У             | 4.00  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 454 258 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>95:19:0000000:51423</b>                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                 |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810513720003688</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018106000000000681</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042007681</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>366402001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09111971</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 454 258 000,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>122 850 000,00 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 331 408 000,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.09.2029</b>                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>159,42 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>29 478 320 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 454 258 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.09.2029</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>95:19:0000000:51423</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                              |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                  |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                 |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                             |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                             |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Структура финансирования проекта: собственные средства 0% от стоимости проекта; заемные средства - 100% от стоимости проекта, в т.ч. кредит Банка не более 100% от стоимости проекта.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024e73da0021b4d38e490f5e56fa52a228

Владелец: ООО "СЗ "ТЕРРИТОРИЯ", Гладков

**Роман Иванович, ЛУГАНСК**

Действителен: с 03.04.2026 по 03.07.2027