

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2025 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2025
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	15975569		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9310009271		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	Донецкая Народная Республика, г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, пер. Черноморский, дом 1Б, помещение 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 536	4 881	8 035
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	659	589	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	26 195	5 470	8 035
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	807 118	149 946	206 163
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	43 154	7 698	13 622
	Дебиторская задолженность	1230	2 021 511	242 568	347 442
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	63 280	444 000	72 520
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 319	8 828	519
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 937 382	853 040	640 266
	БАЛАНС	1600	2 963 577	858 510	648 301

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	476 938	423 189	20 895
	Итого по разделу III	1300	476 948	423 199	20 905
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	239 060	379 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	121	23	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	121	239 083	379 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	643 503	5 816	164 300
	Кредиторская задолженность	1520	224 601	188 075	83 596
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 189	2 337	-
	Прочие обязательства	1550	1 616 215	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 486 508	196 228	247 896
	БАЛАНС	1700	2 963 577	858 510	648 301

Руководитель



Герасименко Михаил
Сергеевич
(расшифровка подписи)

24 июля 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2025 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной
ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	30	06	2025
0	15975569		
Н	9310009271		
б	41.20		
2			
С	12300	16	
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2025 г.	За Январь - Июнь 2024 г.
	Выручка	2110	140 062	3 813
	Себестоимость продаж	2120	(103 655)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	36 407	3 813
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	36 407	3 813
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	36 589	3 980
	Проценты к уплате	2330	(185)	-
	Прочие доходы	2340	156	10 790
	Прочие расходы	2350	(1 257)	(488)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	71 710	18 095
	Налог на прибыль	2410	(17 961)	(3 619)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(17 933)	(3 619)
	отложенный налог на прибыль	2412	(28)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	53 749	14 476

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2025 г.	За Январь - Июнь 2024 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	53 749	14 476
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Герасименко Михаил
Сергеевич

(расшифровка подписи)

24 июля 2025 г.