

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРПУС 4 (ЭТАП 4), В СОСТАВЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ по адресу: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д. Саларьево, ул. 22/1 (1 очередь) от «02» декабря 2016г.

№ 77-000271 по состоянию на 14.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ТИРОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИРОН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105120
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер.
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Съезжинский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 2; Помещение: III;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)500-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tyrone.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://tyrone.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Власов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709490911
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746411799
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИК-Инвестпроект
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703421301
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,6 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно, через третьих лиц имеет 74,6 % в капитале ООО ТИРОН
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23-й км
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Саларьево Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008599-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23-й км
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Саларьево"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008598-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23-й км
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Саларьево Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008597-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: пос.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008666-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: пос.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008667-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: пос.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008741-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: пос.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Московский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Киевское, 23 км
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-239000-008740-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (212 063 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 903 685 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 75 067 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: кредиторская задолженность является суммой строки 1450 (прочие обязательства) 12 300 402 000р. и строки 1520 (кредиторская задолженность) 19 603 283 000 р.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. 22/1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32344,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: 1-ый тип - самонесущие, слоистые с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, монолитной железобетонной панели с керамической плиткой 2-ой тип - самонесущие, с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, выравнивающей штукатурке и керамической фасадной плитки)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Перекрытия, покрытия (бетон класса В25 кроме отм. 0,000): монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (отм. 0,000 и 73,200) и 180 мм.)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-3979-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-2751-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-239000-013668-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2015

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0110205:19204
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 93 516 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок 8610,4 м2 ,Проектная площадь асфальтобетонного покрытия 4115,0 м2, Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки 3884,4 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства 8603,0 кв.м. на расстоянии около 300 м постоянного хранения и на расстоянии от здания 15 м и более временного хранения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок 1500, 0 кв.м на расстоянии 7-14м.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства На расстоянии 20 м от дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения 3841 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МОЭК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №Т-УП1-01-160818/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МОЭК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №Т-УП1-01-160818/0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21-1940/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21-1940/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 498
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 165
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 165
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	67.8	3				
2	квартира	1	1	52.6	2				
3	квартира	1	1	38.9	1				
4	квартира	1	1	20.2	1				
5	квартира	1	1	38.0	1				
6	квартира	1	1	23.6	1				
7	квартира	1	1	86.2	3				
8	квартира	1	1	57.6	3				
9	квартира	2	1	67.0	3				
10	квартира	2	1	52.3	2				
11	квартира	2	1	39.6	1				

12	квартира	2	1	37.7	1				
13	квартира	2	1	20.1	1				
14	квартира	2	1	37.6	1				
15	квартира	2	1	22.9	1				
16	квартира	2	1	85.4	3				
17	квартира	2	1	57.6	3				
18	квартира	3	1	67.0	3				
19	квартира	3	1	53.0	2				
20	квартира	3	1	40.3	1				
21	квартира	3	1	37.7	1				
22	квартира	3	1	20.1	1				
23	квартира	3	1	38.3	1				
24	квартира	3	1	22.9	1				
25	квартира	3	1	85.4	3				
26	квартира	3	1	57.6	3				
27	квартира	4	1	67.6	3				
28	квартира	4	1	52.9	2				
29	квартира	4	1	39.6	1				
30	квартира	4	1	38.3	1				
31	квартира	4	1	20.1	1				
32	квартира	4	1	37.6	1				
33	квартира	4	1	23.5	1				
34	квартира	4	1	85.4	3				
35	квартира	4	1	58.2	3				
36	квартира	5	1	67.6	3				
37	квартира	5	1	52.9	2				
38	квартира	5	1	40.2	1				
39	квартира	5	1	37.7	1				
40	квартира	5	1	20.1	1				
41	квартира	5	1	38.2	1				
42	квартира	5	1	22.9	1				
43	квартира	5	1	86.0	3				
44	квартира	5	1	58.2	3				
45	квартира	6	1	67.6	3				
46	квартира	6	1	52.9	2				
47	квартира	6	1	39.6	1				
48	квартира	6	1	38.3	1				
49	квартира	6	1	20.1	1				
50	квартира	6	1	37.6	1				

51	квартира	6	1	23.5	1				
52	квартира	6	1	85.4	3				
53	квартира	6	1	58.2	3				
54	квартира	7	1	67.6	3				
55	квартира	7	1	52.9	2				
56	квартира	7	1	40.2	1				
57	квартира	7	1	37.7	1				
58	квартира	7	1	20.1	1				
59	квартира	7	1	38.2	1				
60	квартира	7	1	22.9	1				
61	квартира	7	1	86.0	3				
62	квартира	7	1	58.2	3				
63	квартира	8	1	67.6	3				
64	квартира	8	1	52.9	2				
65	квартира	8	1	39.6	1				
66	квартира	8	1	38.3	1				
67	квартира	8	1	20.1	1				
68	квартира	8	1	37.6	1				
69	квартира	8	1	23.5	1				
70	квартира	8	1	85.4	3				
71	квартира	8	1	58.2	3				
72	квартира	9	1	67.6	3				
73	квартира	9	1	52.9	2				
74	квартира	9	1	40.2	1				
75	квартира	9	1	37.7	1				
76	квартира	9	1	20.1	1				
77	квартира	9	1	38.2	1				
78	квартира	9	1	22.9	1				
79	квартира	9	1	86.0	3				
80	квартира	9	1	58.2	3				
81	квартира	10	1	67.6	3				
82	квартира	10	1	52.9	2				
83	квартира	10	1	39.6	1				
84	квартира	10	1	38.3	1				
85	квартира	10	1	20.1	1				
86	квартира	10	1	37.6	1				
87	квартира	10	1	23.5	1				
88	квартира	10	1	85.4	3				
89	квартира	10	1	58.2	3				

90	квартира	11	1	67.6	3				
91	квартира	11	1	52.9	2				
92	квартира	11	1	40.2	1				
93	квартира	11	1	37.7	1				
94	квартира	11	1	20.1	1				
95	квартира	11	1	38.2	1				
96	квартира	11	1	22.9	1				
97	квартира	11	1	86.0	3				
98	квартира	11	1	58.2	3				
99	квартира	12	1	67.6	3				
100	квартира	12	1	52.9	2				
101	квартира	12	1	39.6	1				
102	квартира	12	1	38.3	1				
103	квартира	12	1	20.1	1				
104	квартира	12	1	37.6	1				
105	квартира	12	1	23.5	1				
106	квартира	12	1	85.4	3				
107	квартира	12	1	58.2	3				
108	квартира	13	1	67.6	3				
109	квартира	13	1	52.9	2				
110	квартира	13	1	40.2	1				
111	квартира	13	1	37.7	1				
112	квартира	13	1	20.1	1				
113	квартира	13	1	38.2	1				
114	квартира	13	1	22.9	1				
115	квартира	13	1	86.0	3				
116	квартира	13	1	58.2	3				
117	квартира	14	1	67.6	3				
118	квартира	14	1	52.9	2				
119	квартира	14	1	39.6	1				
120	квартира	14	1	38.3	1				
121	квартира	14	1	20.1	1				
122	квартира	14	1	37.6	1				
123	квартира	14	1	23.5	1				
124	квартира	14	1	85.4	3				
125	квартира	14	1	58.2	3				
126	квартира	15	1	67.6	3				
127	квартира	15	1	52.9	2				
128	квартира	15	1	40.2	1				

129	квартира	15	1	37.7	1				
130	квартира	15	1	20.1	1				
131	квартира	15	1	38.2	1				
132	квартира	15	1	22.9	1				
133	квартира	15	1	86.0	3				
134	квартира	15	1	58.2	3				
135	квартира	16	1	67.6	3				
136	квартира	16	1	52.9	2				
137	квартира	16	1	39.6	1				
138	квартира	16	1	38.3	1				
139	квартира	16	1	20.1	1				
140	квартира	16	1	37.6	1				
141	квартира	16	1	23.5	1				
142	квартира	16	1	85.4	3				
143	квартира	16	1	58.2	3				
144	квартира	17	1	67.6	3				
145	квартира	17	1	52.9	2				
146	квартира	17	1	40.2	1				
147	квартира	17	1	37.7	1				
148	квартира	17	1	20.1	1				
149	квартира	17	1	38.2	1				
150	квартира	17	1	22.9	1				
151	квартира	17	1	86.0	3				
152	квартира	17	1	58.2	3				
153	квартира	18	1	67.6	3				
154	квартира	18	1	52.9	2				
155	квартира	18	1	39.6	1				
156	квартира	18	1	38.3	1				
157	квартира	18	1	20.1	1				
158	квартира	18	1	37.6	1				
159	квартира	18	1	23.5	1				
160	квартира	18	1	85.4	3				
161	квартира	18	1	58.2	3				
162	квартира	19	1	67.6	3				
163	квартира	19	1	52.9	2				
164	квартира	19	1	40.2	1				
165	квартира	19	1	37.7	1				
166	квартира	19	1	20.1	1				
167	квартира	19	1	38.2	1				

168	квартира	19	1	22.9	1				
169	квартира	19	1	86.0	3				
170	квартира	19	1	58.2	3				
171	квартира	20	1	67.6	3				
172	квартира	20	1	52.9	2				
173	квартира	20	1	39.6	1				
174	квартира	20	1	38.3	1				
175	квартира	20	1	20.1	1				
176	квартира	20	1	37.6	1				
177	квартира	20	1	23.5	1				
178	квартира	20	1	85.4	3				
179	квартира	20	1	58.2	3				
180	квартира	21	1	67.6	3				
181	квартира	21	1	52.9	2				
182	квартира	21	1	40.2	1				
183	квартира	21	1	37.7	1				
184	квартира	21	1	20.1	1				
185	квартира	21	1	38.2	1				
186	квартира	21	1	22.9	1				
187	квартира	21	1	86.0	3				
188	квартира	21	1	58.2	3				
189	квартира	22	1	67.6	3				
190	квартира	22	1	52.9	2				
191	квартира	22	1	39.6	1				
192	квартира	22	1	38.3	1				
193	квартира	22	1	20.1	1				
194	квартира	22	1	37.6	1				
195	квартира	22	1	23.5	1				
196	квартира	22	1	85.4	3				
197	квартира	22	1	58.2	3				
198	квартира	23	1	67.6	3				
199	квартира	23	1	52.9	2				
200	квартира	23	1	40.2	1				
201	квартира	23	1	37.7	1				
202	квартира	23	1	20.1	1				
203	квартира	23	1	38.2	1				
204	квартира	23	1	22.9	1				
205	квартира	23	1	86.0	3				
206	квартира	23	1	58.2	3				

207	квартира	24	1	67.6	3				
208	квартира	24	1	52.9	2				
209	квартира	24	1	39.6	1				
210	квартира	24	1	38.3	1				
211	квартира	24	1	20.1	1				
212	квартира	24	1	37.6	1				
213	квартира	24	1	23.5	1				
214	квартира	24	1	85.4	3				
215	квартира	24	1	58.2	3				
216	квартира	25	1	67.6	3				
217	квартира	25	1	52.9	2				
218	квартира	25	1	40.2	1				
219	квартира	25	1	37.7	1				
220	квартира	25	1	20.1	1				
221	квартира	25	1	38.2	1				
222	квартира	25	1	22.9	1				
223	квартира	25	1	86.0	3				
224	квартира	25	1	58.2	3				
225	квартира	1	2	39.1	1				
226	квартира	1	2	65.2	2				
227	квартира	1	2	65.2	2				
228	квартира	1	2	39.0	1				
229	квартира	1	2	37.1	1				
230	квартира	1	2	64.6	2				
231	квартира	1	2	64.6	2				
232	квартира	1	2	20.2	1				
233	квартира	2	2	39.6	1				
234	квартира	2	2	64.5	2				
235	квартира	2	2	64.5	2				
236	квартира	2	2	39.5	1				
237	квартира	2	2	36.0	1				
238	квартира	2	2	37.6	1				
239	квартира	2	2	64.0	2				
240	квартира	2	2	64.0	2				
241	квартира	2	2	20.2	1				
242	квартира	3	2	39.6	1				
243	квартира	3	2	64.5	2				
244	квартира	3	2	64.5	2				
245	квартира	3	2	39.5	1				

246	квартира	3	2	36.0	1				
247	квартира	3	2	37.6	1				
248	квартира	3	2	64.0	2				
249	квартира	3	2	64.0	2				
250	квартира	3	2	20.2	1				
251	квартира	4	2	39.6	1				
252	квартира	4	2	64.5	2				
253	квартира	4	2	64.5	2				
254	квартира	4	2	39.5	1				
255	квартира	4	2	36.0	1				
256	квартира	4	2	37.6	1				
257	квартира	4	2	64.0	2				
258	квартира	4	2	64.0	2				
259	квартира	4	2	20.2	1				
260	квартира	5	2	39.6	1				
261	квартира	5	2	64.5	2				
262	квартира	5	2	64.5	2				
263	квартира	5	2	39.5	1				
264	квартира	5	2	36.0	1				
265	квартира	5	2	37.6	1				
266	квартира	5	2	64.0	2				
267	квартира	5	2	64.0	2				
268	квартира	5	2	20.2	1				
269	квартира	6	2	39.6	1				
270	квартира	6	2	64.5	2				
271	квартира	6	2	64.5	2				
272	квартира	6	2	39.5	1				
273	квартира	6	2	36.0	1				
274	квартира	6	2	37.6	1				
275	квартира	6	2	64.0	2				
276	квартира	6	2	64.0	2				
277	квартира	6	2	20.2	1				
278	квартира	7	2	39.6	1				
279	квартира	7	2	64.5	2				
280	квартира	7	2	64.5	2				
281	квартира	7	2	39.5	1				
282	квартира	7	2	36.0	1				
283	квартира	7	2	37.6	1				
284	квартира	7	2	64.0	2				

285	квартира	7	2	64.0	2				
286	квартира	7	2	20.2	1				
287	квартира	8	2	39.6	1				
288	квартира	8	2	64.5	2				
289	квартира	8	2	64.5	2				
290	квартира	8	2	39.5	1				
291	квартира	8	2	36.0	1				
292	квартира	8	2	37.6	1				
293	квартира	8	2	64.0	2				
294	квартира	8	2	64.0	2				
295	квартира	8	2	20.2	1				
296	квартира	9	2	39.6	1				
297	квартира	9	2	64.5	2				
298	квартира	9	2	64.5	2				
299	квартира	9	2	39.5	1				
300	квартира	9	2	36.0	1				
301	квартира	9	2	37.6	1				
302	квартира	9	2	64.0	2				
303	квартира	9	2	64.0	2				
304	квартира	9	2	20.2	1				
305	квартира	10	2	39.6	1				
306	квартира	10	2	64.5	2				
307	квартира	10	2	64.5	2				
308	квартира	10	2	39.5	1				
309	квартира	10	2	36.0	1				
310	квартира	10	2	37.6	1				
311	квартира	10	2	64.0	2				
312	квартира	10	2	64.0	2				
313	квартира	10	2	20.2	1				
314	квартира	11	2	39.6	1				
315	квартира	11	2	64.5	2				
316	квартира	11	2	64.5	2				
317	квартира	11	2	39.5	1				
318	квартира	11	2	36.0	1				
319	квартира	11	2	37.6	1				
320	квартира	11	2	64.0	2				
321	квартира	11	2	64.0	2				
322	квартира	11	2	20.2	1				
323	квартира	12	2	39.6	1				

324	квартира	12	2	64.5	2				
325	квартира	12	2	64.5	2				
326	квартира	12	2	39.5	1				
327	квартира	12	2	36.0	1				
328	квартира	12	2	37.6	1				
329	квартира	12	2	64.0	2				
330	квартира	12	2	64.0	2				
331	квартира	12	2	20.2	1				
332	квартира	13	2	39.6	1				
333	квартира	13	2	64.5	2				
334	квартира	13	2	64.5	2				
335	квартира	13	2	39.5	1				
336	квартира	13	2	36.0	1				
337	квартира	13	2	37.6	1				
338	квартира	13	2	64.0	2				
339	квартира	13	2	64.0	2				
340	квартира	13	2	20.2	1				
341	квартира	14	2	39.6	1				
342	квартира	14	2	64.5	2				
343	квартира	14	2	64.5	2				
344	квартира	14	2	39.5	1				
345	квартира	14	2	36.0	1				
346	квартира	14	2	37.6	1				
347	квартира	14	2	64.0	2				
348	квартира	14	2	64.0	2				
349	квартира	14	2	20.2	1				
350	квартира	15	2	39.6	1				
351	квартира	15	2	64.5	2				
352	квартира	15	2	64.5	2				
353	квартира	15	2	39.5	1				
354	квартира	15	2	36.0	1				
355	квартира	15	2	37.6	1				
356	квартира	15	2	64.0	2				
357	квартира	15	2	64.0	2				
358	квартира	15	2	20.2	1				
359	квартира	2	3	20.2	1				
360	квартира	2	3	89.0	3				
361	квартира	2	3	23.4	1				
362	квартира	2	3	41.0	1				

363	квартира	2	3	35.8	1				
364	квартира	2	3	34.0	1				
365	квартира	2	3	20.1	1				
366	квартира	2	3	55.8	2				
367	квартира	2	3	72.4	3				
368	квартира	2	3	37.6	1				
369	квартира	3	3	20.2	1				
370	квартира	3	3	88.2	3				
371	квартира	3	3	23.1	1				
372	квартира	3	3	41.0	1				
373	квартира	3	3	35.8	1				
374	квартира	3	3	34.0	1				
375	квартира	3	3	20.1	1				
376	квартира	3	3	55.5	2				
377	квартира	3	3	72.2	3				
378	квартира	3	3	37.6	1				
379	квартира	4	3	20.2	1				
380	квартира	4	3	88.2	3				
381	квартира	4	3	23.1	1				
382	квартира	4	3	41.0	1				
383	квартира	4	3	35.8	1				
384	квартира	4	3	34.0	1				
385	квартира	4	3	20.1	1				
386	квартира	4	3	55.5	2				
387	квартира	4	3	72.2	3				
388	квартира	4	3	37.6	1				
389	квартира	5	3	20.2	1				
390	квартира	5	3	88.2	3				
391	квартира	5	3	23.1	1				
392	квартира	5	3	41.0	1				
393	квартира	5	3	35.8	1				
394	квартира	5	3	34.0	1				
395	квартира	5	3	20.1	1				
396	квартира	5	3	55.5	2				
397	квартира	5	3	72.2	3				
398	квартира	5	3	37.6	1				
399	квартира	6	3	20.2	1				
400	квартира	6	3	88.2	3				
401	квартира	6	3	23.1	1				

402	квартира	6	3	41.0	1				
403	квартира	6	3	35.8	1				
404	квартира	6	3	34.0	1				
405	квартира	6	3	20.1	1				
406	квартира	6	3	55.5	2				
407	квартира	6	3	72.2	3				
408	квартира	6	3	37.6	1				
409	квартира	7	3	20.2	1				
410	квартира	7	3	88.2	3				
411	квартира	7	3	23.1	1				
412	квартира	7	3	41.0	1				
413	квартира	7	3	35.8	1				
414	квартира	7	3	34.0	1				
415	квартира	7	3	20.1	1				
416	квартира	7	3	55.5	2				
417	квартира	7	3	72.2	3				
418	квартира	7	3	37.6	1				
419	квартира	8	3	20.2	1				
420	квартира	8	3	88.2	3				
421	квартира	8	3	23.1	1				
422	квартира	8	3	41.0	1				
423	квартира	8	3	35.8	1				
424	квартира	8	3	34.0	1				
425	квартира	8	3	20.1	1				
426	квартира	8	3	55.5	2				
427	квартира	8	3	72.2	3				
428	квартира	8	3	37.6	1				
429	квартира	9	3	20.2	1				
430	квартира	9	3	88.2	3				
431	квартира	9	3	23.1	1				
432	квартира	9	3	41.0	1				
433	квартира	9	3	35.8	1				
434	квартира	9	3	34.0	1				
435	квартира	9	3	20.1	1				
436	квартира	9	3	55.5	2				
437	квартира	9	3	72.2	3				
438	квартира	9	3	37.6	1				
439	квартира	10	3	20.2	1				
440	квартира	10	3	88.2	3				

441	квартира	10	3	23.1	1				
442	квартира	10	3	41.0	1				
443	квартира	10	3	35.8	1				
444	квартира	10	3	34.0	1				
445	квартира	10	3	20.1	1				
446	квартира	10	3	55.5	2				
447	квартира	10	3	72.2	3				
448	квартира	10	3	37.6	1				
449	квартира	11	3	20.2	1				
450	квартира	11	3	88.2	3				
451	квартира	11	3	23.1	1				
452	квартира	11	3	41.0	1				
453	квартира	11	3	35.8	1				
454	квартира	11	3	34.0	1				
455	квартира	11	3	20.1	1				
456	квартира	11	3	55.5	2				
457	квартира	11	3	72.2	3				
458	квартира	11	3	37.6	1				
459	квартира	12	3	20.2	1				
460	квартира	12	3	88.2	3				
461	квартира	12	3	23.1	1				
462	квартира	12	3	41.0	1				
463	квартира	12	3	35.8	1				
464	квартира	12	3	34.0	1				
465	квартира	12	3	20.1	1				
466	квартира	12	3	55.5	2				
467	квартира	12	3	72.2	3				
468	квартира	12	3	37.6	1				
469	квартира	13	3	20.2	1				
470	квартира	13	3	88.2	3				
471	квартира	13	3	23.1	1				
472	квартира	13	3	41.0	1				
473	квартира	13	3	35.8	1				
474	квартира	13	3	34.0	1				
475	квартира	13	3	20.1	1				
476	квартира	13	3	55.5	2				
477	квартира	13	3	72.2	3				
478	квартира	13	3	37.6	1				
479	квартира	14	3	20.2	1				

480	квартира	14	3	88.2	3				
481	квартира	14	3	23.1	1				
482	квартира	14	3	41.0	1				
483	квартира	14	3	35.8	1				
484	квартира	14	3	34.0	1				
485	квартира	14	3	20.1	1				
486	квартира	14	3	55.5	2				
487	квартира	14	3	72.2	3				
488	квартира	14	3	37.6	1				
489	квартира	15	3	20.2	1				
490	квартира	15	3	88.2	3				
491	квартира	15	3	23.1	1				
492	квартира	15	3	41.0	1				
493	квартира	15	3	35.8	1				
494	квартира	15	3	34.0	1				
495	квартира	15	3	20.1	1				
496	квартира	15	3	55.5	2				
497	квартира	15	3	72.2	3				
498	квартира	15	3	37.6	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	3	95.8	Помещение общественного назначения	78.9
					Санузел	5.2
					КУИ	3
					Тамбур	8.7
2	Помещение общественного назначения	1	3	99	Помещение общественного назначения	81.3
					Санузел	5.9
					КУИ	3.1
					Тамбур	8.7
3	Помещение общественного назначения	1	3	63.9	Помещение общественного назначения	45.2
					Санузел	5.7
					КУИ	5.2
					Тамбур	7.8
4	Помещение общественного назначения	1	3	96	Помещение общественного назначения	79.4

					Санузел	5
					КУИ	3.2
					Тамбур	8.4
5	Помещение общественного назначения	1	3	95.7	Помещение общественного назначения	77.9
					Санузел	6.1
					КУИ	3.1
					Тамбур	8.6
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.1		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.3		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.0		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.0		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		

18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3		
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8		
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.0		
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5		
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.7		
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		

39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8		
43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.9		
44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
50	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
51	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
52	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
53	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
54	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
55	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
56	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
57	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3		
58	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.2		
59	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.2		

60	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8		
61	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
62	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
63	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
64	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
65	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
66	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
67	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.5		
68	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.2		
69	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.2		
70	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.1		
71	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4		
72	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
73	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
74	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
75	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.1		
76	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.0		
77	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
78	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4		
79	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
80	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		

81	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
82	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
83	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
84	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
85	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
86	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.0		
87	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.9		
88	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.8		
89	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.6		
90	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
91	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
92	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
93	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.1		
94	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.6		
95	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.8		
96	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7		
97	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7		
98	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.0		
99	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.3		
100	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
101	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		

102	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
103	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
104	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.1		
105	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.2		
106	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.9		
107	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.3		
108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7		
112	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
113	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
114	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
115	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
116	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
117	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4		
118	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8		
119	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8		
120	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.2		
121	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
122	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		

123	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.1		
124	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.3		
125	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		
126	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.5		
127	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.3		
128	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.2		
129	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
130	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.2		
131	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
132	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.2		
133	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		
134	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
135	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.6		
136	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.3		
137	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.1		
138	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
139	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
140	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		
141	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.4		
142	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.3		
143	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		

144	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.4		
145	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.7		
146	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
147	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.9		
148	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.1		
149	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.0		
150	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
151	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.5		
152	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
153	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.0		
154	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
155	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
156	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.0		
157	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.7		
158	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
159	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.6		
160	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	коридор, тамбур-шлюз, электрощитовая, тепловой узел, малый узел связи, проходные зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	377.4
2	входной вестибюль жилой части секции, межквартирные коридоры, тамбуры, лестнично-лифтовой холл, эвакуационная лестница, внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	1	общее имущество в многоквартирном доме	117.8
3	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	2	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
4	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	3	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
5	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	4	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
6	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	5	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
7	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	6	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
8	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	7	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
9	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	8	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
10	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	9	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
11	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	10	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
12	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
13	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	80.3

14	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
15	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
16	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
17	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	16	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
18	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	17	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
19	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	18	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
20	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	19	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
21	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	20	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
22	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	21	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
23	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	22	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
24	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	23	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
25	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	24	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
26	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	25	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
27	коридор, тамбур-шлюз, электрощитовая, тепловой узел, малый узел связи, КУИ, проходные зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	377.5

28	входной вестибюль жилой части секции, межквартирные коридоры, тамбуры, лестнично-лифтовой холл, эвакуационная лестница, внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	1	общее имущество в многоквартирном доме	114.8
29	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	2	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
30	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	3	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
31	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	4	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
32	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	5	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
33	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	6	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
34	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	7	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
35	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	8	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
36	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	9	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
37	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	10	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
38	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
39	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
40	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
41	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	80.4

42	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
43	коридор, электропроводная, тепловые узлы, ИТП, тамбур, центральный узел связи, тамбур-шлюз, проходы зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	377.5
44	входной вестибюль жилой части секции, тамбуры, лестнично-лифтовой холл, эвакуационная лестница, внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	1	общее имущество в многоквартирном доме	81.9
45	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	2	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
46	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	3	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
47	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	4	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
48	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	5	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
49	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	6	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
50	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	7	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
51	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	8	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
52	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	9	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
53	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	10	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
54	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
55	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	79.9

56	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
57	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
58	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 339 800 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0110205:19204	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810206800001173
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Федеральным закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ТИР ОН» осуществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-2 39000-013668-2016 от 02.12.2016г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810206800001173 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.12.2018	-	Изменение ГПЗУ
2	12.12.2018	-	Изменение технико-экономических показателей земельного участка с учетом изменений границ участка 4 этапа строительства
3	12.12.2018	-	частичное изменение объемно-планировочных решений и полная переработка конструктивных решений
4	12.12.2018	-	Частичное изменение решений по прокладке сетей инженерно-технического обеспечения и внутренним инженерным системам, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811ED37B2B1CB88

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич,
Москва**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019