

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРПУС 4 (ЭТАП 4), В СОСТАВЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С  
ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ ИФРАСТРУКТУРЫ по адресу: г. Москва, НАО, поселение Московский,  
в районе д. Саларьево, ул. 22/1 (1 очередь) от «02» декабря 2016г.**

**№ 77-000271 по состоянию на 14.03.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"ТИРОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТИРОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>105120</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер.</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Съезжинский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: <b>Комната: 2; Помещение: III;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)500-00-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@tyrone.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://tyrone.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Власов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709490911</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746411799</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК-Инвестпроект</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,9 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>74,6 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно, через третьих лиц имеет 74,6 % в капитале ООО ТИРОН</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008599-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008598-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23-й км</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Саларьево Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008597-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008666-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008667-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008741-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>пос.</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Киевское, 23 км</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-008740-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(212 063 000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>31 903 685 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>75 067 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>кредиторская задолженность является суммой сроки 1450 (прочие обязательства) 12 300 402 000р. и сроки 1520 (кредиторская задолженность) 19 603 283 000 р.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Городское поселение</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Московский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский административный</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. 22/1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32344,0 м<sup>2</sup></b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: 1-ый тип - самонесущие, слоистые с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, монолитной железобетонной панели с керамической плиткой 2-ой тип - самонесущие, с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, выравнивающей штукатурке и керамической фасадной плитки)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Перекрытия, покрытия (бетон класса В25 кроме отм. 0,000): монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (отм. 0,000 и 73,200) и 180 мм.)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не требуется</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГеоГрадСтрой»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705916187</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПИК-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714599209</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-3979-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-2751-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-239000-013668-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Передаточный акт</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>-</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2015</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:17:0110205:19204</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>93 516 км2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектная площадь проездов и площадок 8610,4 м2 ,Проектная площадь асфальтобетонного покрытия 4115,0 м2, Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки 3884,4 м2</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства 8603,0 кв.м. на расстоянии около 300 м постоянного хранения и на расстоянии от здания 15 м и более временного хранения</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок 1500,0 кв.м на расстоянии 7-14м.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства На расстоянии 20 м от дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектная площадь озеленения 3841 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в зоне сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№Т-УП1-01-160818/0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№Т-УП1-01-160818/0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№21-1940/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№21-1940/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Леальта»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733539460</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Леальта»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733539460</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Леальта»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733539460</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>498</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>165</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест : <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>165</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	67.8	3				
2	квартира	1	1	52.6	2				
3	квартира	1	1	38.9	1				
4	квартира	1	1	20.2	1				
5	квартира	1	1	38.0	1				
6	квартира	1	1	23.6	1				
7	квартира	1	1	86.2	3				
8	квартира	1	1	57.6	3				
9	квартира	2	1	67.0	3				
10	квартира	2	1	52.3	2				
11	квартира	2	1	39.6	1				

12	квартира	2	1	37.7	1						
13	квартира	2	1	20.1	1						
14	квартира	2	1	37.6	1						
15	квартира	2	1	22.9	1						
16	квартира	2	1	85.4	3						
17	квартира	2	1	57.6	3						
18	квартира	3	1	67.0	3						
19	квартира	3	1	53.0	2						
20	квартира	3	1	40.3	1						
21	квартира	3	1	37.7	1						
22	квартира	3	1	20.1	1						
23	квартира	3	1	38.3	1						
24	квартира	3	1	22.9	1						
25	квартира	3	1	85.4	3						
26	квартира	3	1	57.6	3						
27	квартира	4	1	67.6	3						
28	квартира	4	1	52.9	2						
29	квартира	4	1	39.6	1						
30	квартира	4	1	38.3	1						
31	квартира	4	1	20.1	1						
32	квартира	4	1	37.6	1						
33	квартира	4	1	23.5	1						
34	квартира	4	1	85.4	3						
35	квартира	4	1	58.2	3						
36	квартира	5	1	67.6	3						
37	квартира	5	1	52.9	2						
38	квартира	5	1	40.2	1						
39	квартира	5	1	37.7	1						
40	квартира	5	1	20.1	1						
41	квартира	5	1	38.2	1						
42	квартира	5	1	22.9	1						
43	квартира	5	1	86.0	3						
44	квартира	5	1	58.2	3						
45	квартира	6	1	67.6	3						
46	квартира	6	1	52.9	2						
47	квартира	6	1	39.6	1						
48	квартира	6	1	38.3	1						
49	квартира	6	1	20.1	1						
50	квартира	6	1	37.6	1						

51	квартира	6	1	23.5	1					
52	квартира	6	1	85.4	3					
53	квартира	6	1	58.2	3					
54	квартира	7	1	67.6	3					
55	квартира	7	1	52.9	2					
56	квартира	7	1	40.2	1					
57	квартира	7	1	37.7	1					
58	квартира	7	1	20.1	1					
59	квартира	7	1	38.2	1					
60	квартира	7	1	22.9	1					
61	квартира	7	1	86.0	3					
62	квартира	7	1	58.2	3					
63	квартира	8	1	67.6	3					
64	квартира	8	1	52.9	2					
65	квартира	8	1	39.6	1					
66	квартира	8	1	38.3	1					
67	квартира	8	1	20.1	1					
68	квартира	8	1	37.6	1					
69	квартира	8	1	23.5	1					
70	квартира	8	1	85.4	3					
71	квартира	8	1	58.2	3					
72	квартира	9	1	67.6	3					
73	квартира	9	1	52.9	2					
74	квартира	9	1	40.2	1					
75	квартира	9	1	37.7	1					
76	квартира	9	1	20.1	1					
77	квартира	9	1	38.2	1					
78	квартира	9	1	22.9	1					
79	квартира	9	1	86.0	3					
80	квартира	9	1	58.2	3					
81	квартира	10	1	67.6	3					
82	квартира	10	1	52.9	2					
83	квартира	10	1	39.6	1					
84	квартира	10	1	38.3	1					
85	квартира	10	1	20.1	1					
86	квартира	10	1	37.6	1					
87	квартира	10	1	23.5	1					
88	квартира	10	1	85.4	3					
89	квартира	10	1	58.2	3					

90	квартира	11	1	67.6	3						
91	квартира	11	1	52.9	2						
92	квартира	11	1	40.2	1						
93	квартира	11	1	37.7	1						
94	квартира	11	1	20.1	1						
95	квартира	11	1	38.2	1						
96	квартира	11	1	22.9	1						
97	квартира	11	1	86.0	3						
98	квартира	11	1	58.2	3						
99	квартира	12	1	67.6	3						
100	квартира	12	1	52.9	2						
101	квартира	12	1	39.6	1						
102	квартира	12	1	38.3	1						
103	квартира	12	1	20.1	1						
104	квартира	12	1	37.6	1						
105	квартира	12	1	23.5	1						
106	квартира	12	1	85.4	3						
107	квартира	12	1	58.2	3						
108	квартира	13	1	67.6	3						
109	квартира	13	1	52.9	2						
110	квартира	13	1	40.2	1						
111	квартира	13	1	37.7	1						
112	квартира	13	1	20.1	1						
113	квартира	13	1	38.2	1						
114	квартира	13	1	22.9	1						
115	квартира	13	1	86.0	3						
116	квартира	13	1	58.2	3						
117	квартира	14	1	67.6	3						
118	квартира	14	1	52.9	2						
119	квартира	14	1	39.6	1						
120	квартира	14	1	38.3	1						
121	квартира	14	1	20.1	1						
122	квартира	14	1	37.6	1						
123	квартира	14	1	23.5	1						
124	квартира	14	1	85.4	3						
125	квартира	14	1	58.2	3						
126	квартира	15	1	67.6	3						
127	квартира	15	1	52.9	2						
128	квартира	15	1	40.2	1						

129	квартира	15	1	37.7	1						
130	квартира	15	1	20.1	1						
131	квартира	15	1	38.2	1						
132	квартира	15	1	22.9	1						
133	квартира	15	1	86.0	3						
134	квартира	15	1	58.2	3						
135	квартира	16	1	67.6	3						
136	квартира	16	1	52.9	2						
137	квартира	16	1	39.6	1						
138	квартира	16	1	38.3	1						
139	квартира	16	1	20.1	1						
140	квартира	16	1	37.6	1						
141	квартира	16	1	23.5	1						
142	квартира	16	1	85.4	3						
143	квартира	16	1	58.2	3						
144	квартира	17	1	67.6	3						
145	квартира	17	1	52.9	2						
146	квартира	17	1	40.2	1						
147	квартира	17	1	37.7	1						
148	квартира	17	1	20.1	1						
149	квартира	17	1	38.2	1						
150	квартира	17	1	22.9	1						
151	квартира	17	1	86.0	3						
152	квартира	17	1	58.2	3						
153	квартира	18	1	67.6	3						
154	квартира	18	1	52.9	2						
155	квартира	18	1	39.6	1						
156	квартира	18	1	38.3	1						
157	квартира	18	1	20.1	1						
158	квартира	18	1	37.6	1						
159	квартира	18	1	23.5	1						
160	квартира	18	1	85.4	3						
161	квартира	18	1	58.2	3						
162	квартира	19	1	67.6	3						
163	квартира	19	1	52.9	2						
164	квартира	19	1	40.2	1						
165	квартира	19	1	37.7	1						
166	квартира	19	1	20.1	1						
167	квартира	19	1	38.2	1						

168	квартира	19	1	22.9	1						
169	квартира	19	1	86.0	3						
170	квартира	19	1	58.2	3						
171	квартира	20	1	67.6	3						
172	квартира	20	1	52.9	2						
173	квартира	20	1	39.6	1						
174	квартира	20	1	38.3	1						
175	квартира	20	1	20.1	1						
176	квартира	20	1	37.6	1						
177	квартира	20	1	23.5	1						
178	квартира	20	1	85.4	3						
179	квартира	20	1	58.2	3						
180	квартира	21	1	67.6	3						
181	квартира	21	1	52.9	2						
182	квартира	21	1	40.2	1						
183	квартира	21	1	37.7	1						
184	квартира	21	1	20.1	1						
185	квартира	21	1	38.2	1						
186	квартира	21	1	22.9	1						
187	квартира	21	1	86.0	3						
188	квартира	21	1	58.2	3						
189	квартира	22	1	67.6	3						
190	квартира	22	1	52.9	2						
191	квартира	22	1	39.6	1						
192	квартира	22	1	38.3	1						
193	квартира	22	1	20.1	1						
194	квартира	22	1	37.6	1						
195	квартира	22	1	23.5	1						
196	квартира	22	1	85.4	3						
197	квартира	22	1	58.2	3						
198	квартира	23	1	67.6	3						
199	квартира	23	1	52.9	2						
200	квартира	23	1	40.2	1						
201	квартира	23	1	37.7	1						
202	квартира	23	1	20.1	1						
203	квартира	23	1	38.2	1						
204	квартира	23	1	22.9	1						
205	квартира	23	1	86.0	3						
206	квартира	23	1	58.2	3						

207	квартира	24	1	67.6	3					
208	квартира	24	1	52.9	2					
209	квартира	24	1	39.6	1					
210	квартира	24	1	38.3	1					
211	квартира	24	1	20.1	1					
212	квартира	24	1	37.6	1					
213	квартира	24	1	23.5	1					
214	квартира	24	1	85.4	3					
215	квартира	24	1	58.2	3					
216	квартира	25	1	67.6	3					
217	квартира	25	1	52.9	2					
218	квартира	25	1	40.2	1					
219	квартира	25	1	37.7	1					
220	квартира	25	1	20.1	1					
221	квартира	25	1	38.2	1					
222	квартира	25	1	22.9	1					
223	квартира	25	1	86.0	3					
224	квартира	25	1	58.2	3					
225	квартира	1	2	39.1	1					
226	квартира	1	2	65.2	2					
227	квартира	1	2	65.2	2					
228	квартира	1	2	39.0	1					
229	квартира	1	2	37.1	1					
230	квартира	1	2	64.6	2					
231	квартира	1	2	64.6	2					
232	квартира	1	2	20.2	1					
233	квартира	2	2	39.6	1					
234	квартира	2	2	64.5	2					
235	квартира	2	2	64.5	2					
236	квартира	2	2	39.5	1					
237	квартира	2	2	36.0	1					
238	квартира	2	2	37.6	1					
239	квартира	2	2	64.0	2					
240	квартира	2	2	64.0	2					
241	квартира	2	2	20.2	1					
242	квартира	3	2	39.6	1					
243	квартира	3	2	64.5	2					
244	квартира	3	2	64.5	2					
245	квартира	3	2	39.5	1					

246	квартира	3	2	36.0	1						
247	квартира	3	2	37.6	1						
248	квартира	3	2	64.0	2						
249	квартира	3	2	64.0	2						
250	квартира	3	2	20.2	1						
251	квартира	4	2	39.6	1						
252	квартира	4	2	64.5	2						
253	квартира	4	2	64.5	2						
254	квартира	4	2	39.5	1						
255	квартира	4	2	36.0	1						
256	квартира	4	2	37.6	1						
257	квартира	4	2	64.0	2						
258	квартира	4	2	64.0	2						
259	квартира	4	2	20.2	1						
260	квартира	5	2	39.6	1						
261	квартира	5	2	64.5	2						
262	квартира	5	2	64.5	2						
263	квартира	5	2	39.5	1						
264	квартира	5	2	36.0	1						
265	квартира	5	2	37.6	1						
266	квартира	5	2	64.0	2						
267	квартира	5	2	64.0	2						
268	квартира	5	2	20.2	1						
269	квартира	6	2	39.6	1						
270	квартира	6	2	64.5	2						
271	квартира	6	2	64.5	2						
272	квартира	6	2	39.5	1						
273	квартира	6	2	36.0	1						
274	квартира	6	2	37.6	1						
275	квартира	6	2	64.0	2						
276	квартира	6	2	64.0	2						
277	квартира	6	2	20.2	1						
278	квартира	7	2	39.6	1						
279	квартира	7	2	64.5	2						
280	квартира	7	2	64.5	2						
281	квартира	7	2	39.5	1						
282	квартира	7	2	36.0	1						
283	квартира	7	2	37.6	1						
284	квартира	7	2	64.0	2						

285	квартира	7	2	64.0	2						
286	квартира	7	2	20.2	1						
287	квартира	8	2	39.6	1						
288	квартира	8	2	64.5	2						
289	квартира	8	2	64.5	2						
290	квартира	8	2	39.5	1						
291	квартира	8	2	36.0	1						
292	квартира	8	2	37.6	1						
293	квартира	8	2	64.0	2						
294	квартира	8	2	64.0	2						
295	квартира	8	2	20.2	1						
296	квартира	9	2	39.6	1						
297	квартира	9	2	64.5	2						
298	квартира	9	2	64.5	2						
299	квартира	9	2	39.5	1						
300	квартира	9	2	36.0	1						
301	квартира	9	2	37.6	1						
302	квартира	9	2	64.0	2						
303	квартира	9	2	64.0	2						
304	квартира	9	2	20.2	1						
305	квартира	10	2	39.6	1						
306	квартира	10	2	64.5	2						
307	квартира	10	2	64.5	2						
308	квартира	10	2	39.5	1						
309	квартира	10	2	36.0	1						
310	квартира	10	2	37.6	1						
311	квартира	10	2	64.0	2						
312	квартира	10	2	64.0	2						
313	квартира	10	2	20.2	1						
314	квартира	11	2	39.6	1						
315	квартира	11	2	64.5	2						
316	квартира	11	2	64.5	2						
317	квартира	11	2	39.5	1						
318	квартира	11	2	36.0	1						
319	квартира	11	2	37.6	1						
320	квартира	11	2	64.0	2						
321	квартира	11	2	64.0	2						
322	квартира	11	2	20.2	1						
323	квартира	12	2	39.6	1						

324	квартира	12	2	64.5	2						
325	квартира	12	2	64.5	2						
326	квартира	12	2	39.5	1						
327	квартира	12	2	36.0	1						
328	квартира	12	2	37.6	1						
329	квартира	12	2	64.0	2						
330	квартира	12	2	64.0	2						
331	квартира	12	2	20.2	1						
332	квартира	13	2	39.6	1						
333	квартира	13	2	64.5	2						
334	квартира	13	2	64.5	2						
335	квартира	13	2	39.5	1						
336	квартира	13	2	36.0	1						
337	квартира	13	2	37.6	1						
338	квартира	13	2	64.0	2						
339	квартира	13	2	64.0	2						
340	квартира	13	2	20.2	1						
341	квартира	14	2	39.6	1						
342	квартира	14	2	64.5	2						
343	квартира	14	2	64.5	2						
344	квартира	14	2	39.5	1						
345	квартира	14	2	36.0	1						
346	квартира	14	2	37.6	1						
347	квартира	14	2	64.0	2						
348	квартира	14	2	64.0	2						
349	квартира	14	2	20.2	1						
350	квартира	15	2	39.6	1						
351	квартира	15	2	64.5	2						
352	квартира	15	2	64.5	2						
353	квартира	15	2	39.5	1						
354	квартира	15	2	36.0	1						
355	квартира	15	2	37.6	1						
356	квартира	15	2	64.0	2						
357	квартира	15	2	64.0	2						
358	квартира	15	2	20.2	1						
359	квартира	2	3	20.2	1						
360	квартира	2	3	89.0	3						
361	квартира	2	3	23.4	1						
362	квартира	2	3	41.0	1						

363	квартира	2	3	35.8	1					
364	квартира	2	3	34.0	1					
365	квартира	2	3	20.1	1					
366	квартира	2	3	55.8	2					
367	квартира	2	3	72.4	3					
368	квартира	2	3	37.6	1					
369	квартира	3	3	20.2	1					
370	квартира	3	3	88.2	3					
371	квартира	3	3	23.1	1					
372	квартира	3	3	41.0	1					
373	квартира	3	3	35.8	1					
374	квартира	3	3	34.0	1					
375	квартира	3	3	20.1	1					
376	квартира	3	3	55.5	2					
377	квартира	3	3	72.2	3					
378	квартира	3	3	37.6	1					
379	квартира	4	3	20.2	1					
380	квартира	4	3	88.2	3					
381	квартира	4	3	23.1	1					
382	квартира	4	3	41.0	1					
383	квартира	4	3	35.8	1					
384	квартира	4	3	34.0	1					
385	квартира	4	3	20.1	1					
386	квартира	4	3	55.5	2					
387	квартира	4	3	72.2	3					
388	квартира	4	3	37.6	1					
389	квартира	5	3	20.2	1					
390	квартира	5	3	88.2	3					
391	квартира	5	3	23.1	1					
392	квартира	5	3	41.0	1					
393	квартира	5	3	35.8	1					
394	квартира	5	3	34.0	1					
395	квартира	5	3	20.1	1					
396	квартира	5	3	55.5	2					
397	квартира	5	3	72.2	3					
398	квартира	5	3	37.6	1					
399	квартира	6	3	20.2	1					
400	квартира	6	3	88.2	3					
401	квартира	6	3	23.1	1					

402	квартира	6	3	41.0	1					
403	квартира	6	3	35.8	1					
404	квартира	6	3	34.0	1					
405	квартира	6	3	20.1	1					
406	квартира	6	3	55.5	2					
407	квартира	6	3	72.2	3					
408	квартира	6	3	37.6	1					
409	квартира	7	3	20.2	1					
410	квартира	7	3	88.2	3					
411	квартира	7	3	23.1	1					
412	квартира	7	3	41.0	1					
413	квартира	7	3	35.8	1					
414	квартира	7	3	34.0	1					
415	квартира	7	3	20.1	1					
416	квартира	7	3	55.5	2					
417	квартира	7	3	72.2	3					
418	квартира	7	3	37.6	1					
419	квартира	8	3	20.2	1					
420	квартира	8	3	88.2	3					
421	квартира	8	3	23.1	1					
422	квартира	8	3	41.0	1					
423	квартира	8	3	35.8	1					
424	квартира	8	3	34.0	1					
425	квартира	8	3	20.1	1					
426	квартира	8	3	55.5	2					
427	квартира	8	3	72.2	3					
428	квартира	8	3	37.6	1					
429	квартира	9	3	20.2	1					
430	квартира	9	3	88.2	3					
431	квартира	9	3	23.1	1					
432	квартира	9	3	41.0	1					
433	квартира	9	3	35.8	1					
434	квартира	9	3	34.0	1					
435	квартира	9	3	20.1	1					
436	квартира	9	3	55.5	2					
437	квартира	9	3	72.2	3					
438	квартира	9	3	37.6	1					
439	квартира	10	3	20.2	1					
440	квартира	10	3	88.2	3					

441	квартира	10	3	23.1	1					
442	квартира	10	3	41.0	1					
443	квартира	10	3	35.8	1					
444	квартира	10	3	34.0	1					
445	квартира	10	3	20.1	1					
446	квартира	10	3	55.5	2					
447	квартира	10	3	72.2	3					
448	квартира	10	3	37.6	1					
449	квартира	11	3	20.2	1					
450	квартира	11	3	88.2	3					
451	квартира	11	3	23.1	1					
452	квартира	11	3	41.0	1					
453	квартира	11	3	35.8	1					
454	квартира	11	3	34.0	1					
455	квартира	11	3	20.1	1					
456	квартира	11	3	55.5	2					
457	квартира	11	3	72.2	3					
458	квартира	11	3	37.6	1					
459	квартира	12	3	20.2	1					
460	квартира	12	3	88.2	3					
461	квартира	12	3	23.1	1					
462	квартира	12	3	41.0	1					
463	квартира	12	3	35.8	1					
464	квартира	12	3	34.0	1					
465	квартира	12	3	20.1	1					
466	квартира	12	3	55.5	2					
467	квартира	12	3	72.2	3					
468	квартира	12	3	37.6	1					
469	квартира	13	3	20.2	1					
470	квартира	13	3	88.2	3					
471	квартира	13	3	23.1	1					
472	квартира	13	3	41.0	1					
473	квартира	13	3	35.8	1					
474	квартира	13	3	34.0	1					
475	квартира	13	3	20.1	1					
476	квартира	13	3	55.5	2					
477	квартира	13	3	72.2	3					
478	квартира	13	3	37.6	1					
479	квартира	14	3	20.2	1					

480	квартира	14	3	88.2	3					
481	квартира	14	3	23.1	1					
482	квартира	14	3	41.0	1					
483	квартира	14	3	35.8	1					
484	квартира	14	3	34.0	1					
485	квартира	14	3	20.1	1					
486	квартира	14	3	55.5	2					
487	квартира	14	3	72.2	3					
488	квартира	14	3	37.6	1					
489	квартира	15	3	20.2	1					
490	квартира	15	3	88.2	3					
491	квартира	15	3	23.1	1					
492	квартира	15	3	41.0	1					
493	квартира	15	3	35.8	1					
494	квартира	15	3	34.0	1					
495	квартира	15	3	20.1	1					
496	квартира	15	3	55.5	2					
497	квартира	15	3	72.2	3					
498	квартира	15	3	37.6	1					

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м <sup>2</sup> )	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м <sup>2</sup> )	
1	Помещение общественного назначения	1	3	95.8	Помещение общественного назначения	78.9	
					Санузел	5.2	
					КУИ	3	
					Тамбур	8.7	
2	Помещение общественного назначения	1	3	99	Помещение общественного назначения	81.3	
					Санузел	5.9	
					КУИ	3.1	
					Тамбур	8.7	
3	Помещение общественного назначения	1	3	63.9	Помещение общественного назначения	45.2	
					Санузел	5.7	
					КУИ	5.2	
					Тамбур	7.8	
4	Помещение общественного назначения	1	3	96	Помещение общественного назначения	79.4	

					Санузел	5
					КУИ	3.2
					Тамбур	8.4
5	Помещение общественного назначения	1	3	95.7	Помещение общественного назначения	77.9
					Санузел	6.1
					КУИ	3.1
					Тамбур	8.6
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.1		
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.3		
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.0		
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.0		
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.1		
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		

18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2		
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3		
30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8		
32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9		
33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.0		
34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4		
36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.5		
37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.7		
38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		

39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.8		
40	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
41	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
42	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.8		
43	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.9		
44	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
45	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
46	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7		
47	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
48	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
49	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.2		
50	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
51	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
52	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.3		
53	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.5		
54	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.4		
55	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
56	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.6		
57	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3		
58	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.2		
59	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.2		

60	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8		
61	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
62	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
63	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
64	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
65	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
66	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
67	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.5		
68	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	6.2		
69	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.2		
70	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.1		
71	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4		
72	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
73	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
74	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
75	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.1		
76	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.0		
77	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
78	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4		
79	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
80	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		

81	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
82	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
83	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
84	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
85	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
86	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.0		
87	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.9		
88	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.8		
89	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.6		
90	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
91	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
92	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
93	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.1		
94	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.6		
95	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.8		
96	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7		
97	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7		
98	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.0		
99	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.3		
100	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
101	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		

102	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.5		
103	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
104	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.1		
105	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.2		
106	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	5.9		
107	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.3		
108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.0		
111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.7		
112	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
113	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.8		
114	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.9		
115	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.7		
116	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.6		
117	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	3.4		
118	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8		
119	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	2	4.8		
120	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.2		
121	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
122	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		

123	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.1		
124	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.3		
125	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		
126	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.5		
127	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.3		
128	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	5.2		
129	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
130	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.2		
131	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
132	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.2		
133	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		
134	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
135	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.6		
136	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.3		
137	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.1		
138	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
139	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
140	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		
141	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.4		
142	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.3		
143	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.5		

144	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.4		
145	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.7		
146	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
147	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.9		
148	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.1		
149	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.0		
150	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.7		
151	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.5		
152	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.4		
153	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.0		
154	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
155	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
156	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.0		
157	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.7		
158	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	3.8		
159	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.6		
160	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	3	4.8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м <sup>2</sup> )
1	коридор, тамбур-шлюз, электрощитовая, тепловой узел, малый узел связи, проходные зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	377.4
2	входной вестибюль жилой части секции, межквартирные коридоры, тамбуры, лестнично-лифтовой холл, эвакуационная лестница, внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	1	общее имущество в многоквартирном доме	117.8
3	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	2	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
4	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	3	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
5	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	4	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
6	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	5	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
7	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	6	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
8	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	7	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
9	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	8	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
10	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	9	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
11	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	10	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
12	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
13	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	80.3

14	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
15	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
16	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
17	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	16	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
18	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	17	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
19	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	18	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
20	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	19	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
21	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	20	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
22	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	21	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
23	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	22	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
24	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	23	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
25	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	24	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
26	лестнично-лифтовой узел,в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	25	общее имущество в многоквартирном доме	80.3
27	коридор, тамбур-шлюз, электрощитовая, тепловой узел, малый узел связи, КУИ, проходные зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	377.5



42	лестнично-лифтовой узел, в т.ч. внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	80.4
43	коридор, электрощитовая, тепловые узлы, ИТП, тамбур, центральный узел связи, тамбур-шлюз, проходные зоны	1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	377.5
44	входной вестибюль жилой части секции, тамбуры, лестнично-лифтовой холл, эвакуационная лестница, внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	1	общее имущество в многоквартирном доме	81.9
45	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	2	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
46	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	3	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
47	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	4	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
48	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	5	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
49	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	6	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
50	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	7	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
51	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	8	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
52	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	9	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
53	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	10	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
54	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
55	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	79.9

56	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
57	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
58	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки блоков кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	79.9
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 339 800 000 р.</b>	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:17:0110205:19204</b>	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810206800001173</b>
		Корреспондентский счет : <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

24.1.8 Цели затрат застройщика:			
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>В соответствии с Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ТИРОН» осуществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-2 39000-013668-2016 от 02.12.2016г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810206800001173 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001</b></p>	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.12.2018	-	Изменение ГПЗУ
2	12.12.2018	-	Изменение технико-экономических показателей земельного участка с учетом изменений границ участка 4 этапа строительства
3	12.12.2018	-	частичное изменение объемно-планировочных решений и полная переработка конструктивных решений
4	12.12.2018	-	Частичное изменение решений по прокладке сетей инженерно-технического обеспечения и внутренним инженерным системам, мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811ED37B2B1CB88

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич,  
Москва**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019