

Бухгалтерская отчетность за январь - март 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНОЕ

Организация: УПРАВЛЕНИЕ-2007"

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью

Форма собственности Частная собственность

Адрес в пределах места нахождения

Донецкая Народная респ., г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, пр-кт Metallургов, д. 87А, помещ. 7

по ОКПО

54319146

ИНН

9310008599

по ОКОПФ

12300

по ОКФС

16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс на 31 марта 2025 г.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды

0710001

31 03 2025

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНОЕ

Организация: УПРАВЛЕНИЕ-2007"

по ОКПО

54319146

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 954	17 230	742
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	99 541	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	309	309	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	108 804	17 539	742
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	3 187 566	1 744 677	43 658
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	388 147	205 227	3 784
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	284 541	54 054	143 385
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	528 102	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 522	-	522

	Прочие оборотные активы	1260	69	-	126
	Итого по разделу II	1200	3 866 845	2 532 060	191 475
	БАЛАНС	1600	3 975 649	2 549 599	192 217

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	88 765	89 785	(5 863)
	Итого по разделу III	1300	88 775	89 795	(5 853)
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	1 196 580	311 600	185 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 196 580	311 600	185 000
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	1 445	50 125	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 686 281	2 096 535	13 070
	Обязательство по аренде	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 568	1 544	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 690 294	2 148 204	13 070
	БАЛАНС	1700	3 975 649	2 549 599	192 217

Генеральный Директор
(наименование должности)

Переходов Сергей Иванович
(расшифровка подписи)

30 апреля 2025 г.



**Отчет о финансовых результатах
за январь - март 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	03	2025
54319146		
384		

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНОЕ
Организация: УПРАВЛЕНИЕ-2007"
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Выручка	2110	26 899	-
	в том числе:			
	г. Мариуполь, Литер 13 пр. Metallургов, ул. Кальчанской, ул. Куинджи		26 899	-
	Себестоимость продаж	2120	(18 385)	-
	в том числе:			
	г. Мариуполь, Литер 13 пр. Metallургов, ул. Кальчанской, ул. Куинджи		(18 385)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 514	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 647)	(4 266)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 133)	(4 266)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 712	-
	Проценты к уплате	2330	(2 032)	-
	Прочие доходы	2340	1 619	-
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(99)	(19)
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Расходы от снижения стоимости активов		-	-
	Отчисления в оценочные резервы		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		(59)	(19)
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	67	(4 285)
	Налог на прибыль организаций	2410	(17)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(17)	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-

	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	50	(4 285)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	50	(4 285)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный Директор

(наименование должности)

30 апреля 2025 г.



Переходов Сергей Иванович

(расшифровка подписи)