

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Луганск
(место составления)

« 07 » мая 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)		
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М2М КОЦЮБИНСКОГО»	
ИНН	9402017064	
ОГРН	1259400002069	
Место нахождения юридического лица:	291007, Луганская Народная респ, г.о. город Луганск, г. Луганск, проезд 7-Й Лутугинский, 2	
Телефон	+7 959 043 93 88; +7 909 442 77 54	
Адрес электронной почты	sgg@m2m.ru	
Наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является	Ассоциация «Союз Строителей Луганска» ОГРН 1249400006900 ИНН 9403031093	
2. Объект капитального строительства		
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство	Многоквартирный жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Луганск, между ул. Володарского и ул. Луначарского, в районе дома 7 по ул. 6-я Линия	
Краткие проектные характеристики	Площадь застройки (кв.м):	2320,9
	строительный объем общий (куб.м)	79894,4
	Площадь (кв.м):	24621,8
	Площадь нежилых помещений (кв.м):	2440,4
	Площадь жилых помещений (кв.м):	4920,4
	Количество нежилых помещений (штук):	13
	Количество жилых помещений (штук):	263
	Количество машино-мест (штук):	39
	Количество этажей:	3-25
	Пожарная высота (м):	74,98

КИПСТРОЙНАДЗОР ЛНР

Вх. № 1589

« 07 » 05 2026 г.

Описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции	—
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
Почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства	Луганская Народная Республика, город Луганск, между ул. Володарского и ул. Луначарского, в районе дома 7 по ул. 6-я Линия
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства	
Номер	8
Дата выдачи	06.05.2026
Наименование выдавшего органа	Администрация городского округа Луганск Луганской Народной Республики
Срок действия	06.09.2028
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации	
Номер	81-2-1-3-012275-2026
Дата выдачи	26.03.2026
Наименование утвердившего органа или организации	Общество с ограниченной ответственностью «ТопЭкспертПроект»
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе	
Номер	—
Дата выдачи	—
Наименование утвердившего органа исполнительной власти	—
Срок действия	—
7. Начало строительства, реконструкции	
Дата начала работ	21.05.2026
8. Окончание строительства, реконструкции	
Дата окончания работ	30.06.2028
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются	
Полное наименование	-
ИНН	-
ОГРН	-
Наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является	-

10. Приложения:

- Пояснительная записка шифр 61-25-ПЗ – 1 сшив;
- Разрешение на строительство (заверенная копия) – на 6 л;

**Представитель по доверенности
ООО «СЗ «М2М Коцюбинского»
от 16.04.2026 № 92/95-н/61-2026-1-990**



С.Г. Горбцов