

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002766 от 06.05.2024

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Четвертая очередь строительства: 4-й этап – Жилой дом № 12, 5-й этап – Жилой дом № 13, 6-й этап – Жилой № 14 по адресу: город Москва, поселение Рязановское. Новомосковский административный округ

Дата первичного размещения: 21.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108852
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: поселение
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рязановское вн.тер.г, Остафьевское шоссе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 967-13-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://samolet.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.alhimovo-samolet.ru
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://samoletgroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Демин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9731000154
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Самолет Девелопмент; Группа компаний Самолет; Группа Самолет; Самолет
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731000154
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746392899
	2.1.3	Дата регистрации: 10.04.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ ДВЕ СТОЛИЦЫ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,856 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 23,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Воробьев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,06 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-045-061 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773608240710
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМТ-СТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027281502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195027023410

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477602
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024186378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053015740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бухта Лэнд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948250

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731005530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746643094
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003128079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027010002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731002497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746498136

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет Энерго
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003126480
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027000157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СР-СТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731365240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746461969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройКонсалт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725585825
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067758588853

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИТИСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731324388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746755131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751521578
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Прогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731317983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526530

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027243320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027057458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕГАСТРОЙ-МО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5015009037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075015001819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Пригород Лесное"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376910

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мега-Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003106029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135003003090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027240182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027054059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543185

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723844961
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746612201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дружба-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731477610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746948238
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Милвертин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718612524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067759646943

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Заречье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731471424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746543658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729564128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067761010525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет ЛО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810337213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847042385

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СР-Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731319243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746567053
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731034918
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746216073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет Две Столицы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813256481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847293096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОБОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725790366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746376877

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рязановское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Алхимово", Алхимово, Жилой Комплекс"Алхимово", Жилой квартал"Алхимово", ПРАГМАТИК КЛАСС
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 1)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-010497-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рязановское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Алхимово", Алхимово, Жилой Комплекс"Алхимово", Жилой квартал"Алхимово", ПРАГМАТИК КЛАСС
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 2)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-010497-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязановское
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уточкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 4)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-010839-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Рязановское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Уточкина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 5)</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.07.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-010839-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Рязановское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Уточкина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (жилой дом № 6)</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.07.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-244000-010839-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275614
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 4026
--	-------	--

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.08.2019
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 464 547,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 946 401,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 118,27 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Четвертая очередь строительства: 4-й этап – Жилой дом 12, 5-й этап – Жилой дом 13, 6-й этап – Жилой 14 по адресу: город Москва, поселение Рязановское. Новомосковский административный округ
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Рязановское

	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 12
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 633,85 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Рязановское
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 13
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 352,29 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: поселение Рязановское
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 14

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8 824,44 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 013,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 469,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 482,99 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 014,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 002,22 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 016,71 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 707,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 498,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 206,84 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА НЕЧЕРНОЗЕМЬЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702330725
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5052016177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902202276
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-066045-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Алхимово", Алхимово, ПРАГМАТИК-КЛАСС

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5003128079
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-20-020449-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:20:0020441:7144
	12.3.2	Площадь земельного участка: 37 461,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадок, а также малые архитектурные формы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В состав спортивных площадок, согласно приложению 9 МГСН 4.08-97 «Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений», включена площадка для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрено устройство хозяйственных площадок с установкой мусорных контейнеров. Площадки для установки контейнеров находятся на нормативном удалении не менее 8 метров, но не более 200 м до многоквартирных жилых домов, детских игровых, прогулочных и спортивных площадок. Проектными решениями предусмотрено устройство 4-х площадок для сбора ТБО. Для 1-3 этапов – 2 площадки по 4 контейнера каждая, для 4-6 этапов – 2 площадки по 4 контейнера каждая, с установкой мусорных контейнеров емкостью 1100 литров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии не менее 20 метров от фасадов жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов. Входы в офисы изолированы от жилой части здания и расположены со стороны улицы. Входы в жилую часть каждой секции размещены как со стороны внутренних дворовых территорий, так и со стороны улицы предусмотрена обеспеченность гостевыми открытыми парковками для маломобильных групп населения (М4)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На площадке предусмотрено наружное освещение. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, на металлических опорах высотой 6 м. Проект наружного освещения выполнен на основании Технических условий от 10 февраля 2021 года 23558, выданных ГУП «Моссвет» (корректировка ТУ от 21 августа 2018 года 18505)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.67 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.22 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.48 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6955 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 478 374 518,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6953-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/01-20 05/02-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25/02-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/02-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 154				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.03	3	39.99	3.00
2	Квартира	2	1	37.49	2	26.31	3.00
3	Квартира-студия	2	1	27.04	1	12.96	3.00
4	Квартира	2	1	53.29	3	35.30	3.00
5	Квартира	2	1	46.92	2	28.80	3.00
6	Квартира	2	1	45.20	2	27.68	3.00
7	Квартира	2	1	54.49	3	35.44	3.00
8	Квартира	2	1	35.56	2	24.56	3.00
9	Квартира-студия	2	1	23.24	1	11.19	3.00
10	Квартира	2	1	34.19	2	23.91	3.00
11	Квартира	2	1	78.98	4	50.46	3.00
12	Квартира	3	1	59.03	3	39.99	3.00
13	Квартира	3	1	37.49	2	26.31	3.00
14	Квартира-студия	3	1	27.04	1	12.96	3.00
15	Квартира	3	1	53.29	3	35.30	3.00
16	Квартира	3	1	46.92	2	28.80	3.00
17	Квартира	3	1	44.89	2	27.68	3.00
18	Квартира	3	1	54.49	3	35.44	3.00
19	Квартира	3	1	35.56	2	24.71	3.00
20	Квартира-студия	3	1	23.24	1	11.19	3.00
21	Квартира	3	1	34.19	2	23.91	3.00
22	Квартира	3	1	86.25	4	50.98	3.00
23	Квартира	4	1	59.03	3	39.99	3.00
24	Квартира	4	1	37.49	2	26.31	3.00
25	Квартира-студия	4	1	27.04	1	12.96	3.00

26	Квартира	4	1	53.29	3	35.30	3.00
27	Квартира	4	1	46.92	2	28.80	3.00
28	Квартира	4	1	44.89	2	27.68	3.00
29	Квартира	4	1	54.49	3	35.44	3.00
30	Квартира	4	1	35.56	2	24.71	3.00
31	Квартира-студия	4	1	23.24	1	11.19	3.00
32	Квартира	4	1	34.19	2	23.91	3.00
33	Квартира	4	1	86.25	4	50.98	3.00
34	Квартира	5	1	59.03	3	39.99	3.00
35	Квартира	5	1	37.49	2	26.31	3.00
36	Квартира-студия	5	1	27.04	1	12.96	3.00
37	Квартира	5	1	53.29	3	35.30	3.00
38	Квартира	5	1	46.92	2	28.80	3.00
39	Квартира	5	1	44.89	2	27.68	3.00
40	Квартира	5	1	54.49	3	35.44	3.00
41	Квартира	5	1	35.56	2	24.71	3.00
42	Квартира-студия	5	1	23.24	1	11.19	3.00
43	Квартира	5	1	34.19	2	23.91	3.00
44	Квартира	5	1	86.25	4	50.98	3.00
45	Квартира	6	1	58.55	3	39.58	3.00
46	Квартира	6	1	37.49	2	26.31	3.00
47	Квартира-студия	6	1	27.04	1	12.96	3.00
48	Квартира	6	1	53.00	3	35.06	3.00
49	Квартира	6	1	46.92	2	28.80	3.00
50	Квартира	6	1	44.89	2	27.68	3.00
51	Квартира	6	1	54.50	3	35.44	3.00
52	Квартира	6	1	35.56	2	24.71	3.00
53	Квартира-студия	6	1	23.24	1	11.19	3.00
54	Квартира	6	1	34.19	2	23.91	3.00
55	Квартира	6	1	85.74	4	50.51	3.00
56	Квартира	7	1	58.55	3	39.58	3.00
57	Квартира	7	1	37.49	2	26.31	3.00
58	Квартира-студия	7	1	27.04	1	12.96	3.00
59	Квартира	7	1	53.00	3	35.06	3.00
60	Квартира	7	1	46.92	2	28.80	3.00
61	Квартира	7	1	44.89	2	27.68	3.00
62	Квартира	7	1	54.50	3	35.44	3.00
63	Квартира	7	1	35.56	2	24.71	3.00
64	Квартира-студия	7	1	23.24	1	11.19	3.00
65	Квартира	7	1	34.19	2	23.91	3.00

66	Квартира	7	1	85.74	4	50.51	3.00
67	Квартира	8	1	58.55	3	39.58	3.00
68	Квартира	8	1	37.49	2	26.31	3.00
69	Квартира-студия	8	1	27.04	1	12.96	3.00
70	Квартира	8	1	53.00	3	35.06	3.00
71	Квартира	8	1	46.92	2	28.80	3.00
72	Квартира	8	1	44.89	2	27.68	3.00
73	Квартира	8	1	54.50	3	35.44	3.00
74	Квартира	8	1	35.56	2	24.71	3.00
75	Квартира-студия	8	1	23.24	1	11.19	3.00
76	Квартира	8	1	34.19	2	23.91	3.00
77	Квартира	8	1	85.74	4	50.51	3.00
78	Квартира	9	1	58.55	3	39.58	3.00
79	Квартира	9	1	37.49	2	26.31	3.00
80	Квартира-студия	9	1	27.04	1	12.96	3.00
81	Квартира	9	1	53.00	3	35.06	3.00
82	Квартира	9	1	46.92	2	28.80	3.00
83	Квартира	9	1	44.89	2	27.68	3.00
84	Квартира	9	1	54.50	3	35.44	3.00
85	Квартира	9	1	35.56	2	24.71	3.00
86	Квартира-студия	9	1	23.24	1	11.19	3.00
87	Квартира	9	1	34.19	2	23.91	3.00
88	Квартира	9	1	85.74	4	50.51	3.00
89	Квартира	10	1	58.55	3	39.58	3.00
90	Квартира	10	1	37.49	2	26.31	3.00
91	Квартира-студия	10	1	27.04	1	12.96	3.00
92	Квартира	10	1	53.00	3	35.06	3.00
93	Квартира	10	1	46.92	2	28.80	3.00
94	Квартира	10	1	44.89	2	27.68	3.00
95	Квартира	10	1	54.50	3	35.44	3.00
96	Квартира	10	1	35.56	2	24.71	3.00
97	Квартира-студия	10	1	23.24	1	11.19	3.00
98	Квартира	10	1	34.19	2	23.91	3.00
99	Квартира	10	1	85.74	4	50.51	3.00
100	Квартира	11	1	58.55	3	39.58	3.00
101	Квартира	11	1	37.49	2	26.31	3.00
102	Квартира-студия	11	1	27.04	1	12.96	3.00
103	Квартира	11	1	53.00	3	35.06	3.00
104	Квартира	11	1	46.92	2	28.80	3.00
105	Квартира	11	1	44.89	2	27.68	3.00

106	Квартира	11	1	54.50	3	35.44	3.00
107	Квартира	11	1	35.56	2	24.71	3.00
108	Квартира-студия	11	1	23.24	1	11.19	3.00
109	Квартира	11	1	34.19	2	23.91	3.00
110	Квартира	11	1	85.74	4	50.51	3.00
111	Квартира	12	1	58.55	3	39.58	3.00
112	Квартира	12	1	37.49	2	26.31	3.00
113	Квартира-студия	12	1	27.04	1	12.96	3.00
114	Квартира	12	1	53.00	3	35.06	3.00
115	Квартира	12	1	46.92	2	28.80	3.00
116	Квартира	12	1	44.89	2	27.68	3.00
117	Квартира	12	1	54.50	3	35.44	3.00
118	Квартира	12	1	35.56	2	24.71	3.00
119	Квартира-студия	12	1	23.24	1	11.19	3.00
120	Квартира	12	1	34.19	2	23.91	3.00
121	Квартира	12	1	85.74	4	50.51	3.00
122	Квартира	13	1	58.55	3	39.58	3.00
123	Квартира	13	1	37.49	2	26.31	3.00
124	Квартира-студия	13	1	27.04	1	12.96	3.00
125	Квартира	13	1	53.00	3	35.06	3.00
126	Квартира	13	1	46.92	2	28.80	3.00
127	Квартира	13	1	44.89	2	27.68	3.00
128	Квартира	13	1	54.50	3	35.44	3.00
129	Квартира	13	1	35.56	2	24.71	3.00
130	Квартира-студия	13	1	23.24	1	11.19	3.00
131	Квартира	13	1	34.19	2	23.91	3.00
132	Квартира	13	1	85.74	4	50.51	3.00
133	Квартира	14	1	58.55	3	39.58	3.00
134	Квартира	14	1	37.49	2	26.31	3.00
135	Квартира-студия	14	1	27.04	1	12.96	3.00
136	Квартира	14	1	53.00	3	35.06	3.00
137	Квартира	14	1	46.92	2	28.80	3.00
138	Квартира	14	1	44.89	2	27.68	3.00
139	Квартира	14	1	54.50	3	35.44	3.00
140	Квартира	14	1	35.56	2	24.71	3.00
141	Квартира-студия	14	1	23.24	1	11.19	3.00
142	Квартира	14	1	34.19	2	23.91	3.00
143	Квартира	14	1	85.74	4	50.51	3.00
144	Квартира	15	1	58.55	3	39.58	3.15
145	Квартира	15	1	37.49	2	26.31	3.15

146	Квартира-студия	15	1	27.04	1	12.96	3.15
147	Квартира	15	1	53.00	3	35.06	3.15
148	Квартира	15	1	46.92	2	28.92	3.15
149	Квартира	15	1	44.89	2	27.68	3.15
150	Квартира	15	1	54.50	3	35.44	3.15
151	Квартира	15	1	35.56	2	24.56	3.15
152	Квартира-студия	15	1	23.24	1	11.19	3.15
153	Квартира	15	1	34.19	2	23.91	3.15
154	Квартира	15	1	85.74	4	50.51	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	37.05	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	24.18	4.20
					Зона тамбура	5.46	
					Зона С/У	4.80	
					Зона ПУИ	2.61	
2Н	Нежилое помещение	1	1	81.87	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	66.22	4.20
					Зона тамбура	7.00	
					Зона с/у	5.93	
					Зона ПУИ	2.72	
3Н	Нежилое помещение	1	1	121.45	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	103.88	4.20
					Зона тамбура	9.20	
					Зона С/У	5.41	
					Зона ПУИ	2.96	
4Н	Нежилое помещение	1	1	119.58	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	104.32	4.20
					Зона тамбура	7.77	
					Зона С/У	5.11	
					Зона ПУИ	2.38	

5Н	Нежилое помещение	1	1	53.54	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	38.74	4.20
					Зона тамбура	6.92	
					Зона С/У	5.00	
					Зона ПУИ	2.88	
6Н	Нежилое помещение	1	1	55.70	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	35.86	4.20
					Зона тамбура	12.08	
					Зона С/У	5.62	
					Зона ПУИ	2.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 1		Общественное	7.33
2	Коридор	Подземный этаж. Секция 1		Общественное	171.91
3	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 1		Общественное	9.54
4	Помещение подземного этажа	Подземный этаж. Секция 1		Общественное	286.16
5	Насосная	Подземный этаж. Секция 1		Техническое	50.57
6	ИТП	Подземный этаж. Секция 1		Техническое	61.88
7	Помещение СС	Подземный этаж. Секция 1		Техническое	16.31
8	Электрощитовая нежилой части	Подземный этаж. Секция 1		Техническое	16.00
9	Электрощитовая жилой части	Подземный этаж. Секция 1		Техническое	20.91
10	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 1		Техническое	7.75
7.1	Вестибюль	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	58.07
7.2	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	11.78
7.3	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	10.63
7.4	Колясочная	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	27.04
7.5	ПУИ	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	2.91
7.6	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	15.40
7.7	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	4.70
7.8	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 1		Общественное	4.70
12	Лестничная клетка	Второй этаж. Подъезд 1		Общественное	15.68
13	Лифтовый холл	Второй этаж. Подъезд 1		Общественное	13.37
14	Приквартирный коридор	Второй этаж. Подъезд 1		Общественное	35.03

13	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	13.25
14	Приквартирный коридор	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	31.27
15	Приквартирный коридор	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	25.48
12	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	15.70
13	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	13.21
14	Приквартирный коридор	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	31.79
15	Приквартирный коридор	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	25.83
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземный этаж, помещение СС	Оборудование телекоммуникационного оператора, центральное оборудование слаботочных систем	Техническое	
2	Места общего пользования	Система оповещения о пожаре	Оповещение о пожаре	
3	Помещение охраны, места общественного пользования, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре	
4	Технологические помещения здания	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования.	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, обработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю	
5	Места общего пользования, жилые помещения	Телефонизация. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Телефонная связь	
6	Места общего пользования, жилые помещения	Интернет . Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Доступ в сеть интернет	
7	Места общего пользования, жилые помещения	Телевидение. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием телевизионных сигналов	
8	Помещение охраны, жилые помещения, входные двери	Система охраны входов	Система охраны входов, система управления доступом	

9	Входные двери в подъезды, вестибюли первого этажа	Видеонаблюдение. Видеокамеры, сервер, АРМ	Видеонаблюдение
10	Помещение охраны, жилые помещения	Радиовещание Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием сигналов радиовещания
11	Помещение охраны, места общего пользования	Объектовая система оповещения. Рокстон	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
12	Вестибюля 1 этажа	Воздушно-тепловые завесы	Воздушные завесы в тамбурах над главным входом
13	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Блоки кладовых, ПУИ в подвале
14	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	ИТП
15	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Насосная
16	Венткамера в подвале	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в нижнюю зону ЛК
17	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ
18	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ с режимом перевозки пожарных подразделений
19	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл)
20	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл) на закрытую дверь
21	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в верхнюю зону ЛК
22	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	компенсация и дымоудаление из межквартирных коридоров
23	Кровля	Крышные вентиляторы	санузлы, постирочные кухни квартир
24	Помещение насосной	Насосная установка	Система водоснабжения (повышение давления в системе ХВС)
25	Помещение насосной	Насосная установка	Система противопожарного водоснабжения (повышение давления при пожаре)
26	Помещение насосной	Водомерный турбинный счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения (коммерческий учет расхода воды)
27	Помещение насосной	Водомерный крыльчатый счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения ПОН (коммерческий учет расхода воды)
28	Помещение ИТП	Водомерный счетчик с импульсным выходом	Система горячего водоснабжения (технический учет расхода воды для приготовления ГВС)
29	Квартиры (ответвления от стояков ХВС и ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
30	ПУИ, ПОН (ХВС, ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
31	Помещение насосной	Насосы дренажные	Система дренажной канализации (условно чистой воды)

32	Помещение ИТП	Насосы дренажные	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
33	Коридоры кладовых	Насос дренажный	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
34	Помещение уборочного инвентаря в подземной части здания	Насосная установка	Система хозяйственно-бытовой канализации
35	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе отопления
36	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе ГВС
37	Помещение ИТП	Насос подпиточный	Подпитка системы отопления сетевой водой
38	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема отопления
39	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 1 ступень
40	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 2 ступень
41	Помещение электрощитовой №1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-1. Электроснабжение потребителей жилого дома
42	Помещение электрощитовой №2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-2. Электроснабжение нежилых помещений
43	Секция 1	Лифт грузопассажирский - 2 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 671 573 680,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100020000547
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 896 306 129,51 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 396 694 456,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 499 611 673,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 029,67 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 228,16 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 739 411 642,69 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50 691 909,31 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 13 по площадкам един для 9,10,11,12,13,14. Полное коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии), указанное в п.10.6.1. проектной декларации: ЖК "Алхимово" Алхимово Алхимово 2.1 Жилой Комплекс "Алхимово" Жилой квартал "Алхимово" ПРАГМАТИК-КЛАСС Алхимово 2.1 Алхимово 3 Алхимово 4
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА НЕЧЕРНОЗЕМЬЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702330725
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5052016177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902202276
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-066045-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Алхимово", Алхимово, ПРАГМАТИК-КЛАСС

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5003128079
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-20-020449-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:20:0020441:7144
	12.3.2	Площадь земельного участка: 37 461,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадок, а также малые архитектурные формы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В состав спортивных площадок, согласно приложению 9 МГСН 4.08-97 «Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений», включена площадка для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрено устройство хозяйственных площадок с установкой мусорных контейнеров. Площадки для установки контейнеров находятся на нормативном удалении не менее 8 метров, но не более 200 м до многоквартирных жилых домов, детских игровых, прогулочных и спортивных площадок. Проектными решениями предусмотрено устройство 4-х площадок для сбора ТБО. Для 1-3 этапов – 2 площадки по 4 контейнера каждая, для 4-6 этапов – 2 площадки по 4 контейнера каждая, с установкой мусорных контейнеров емкостью 1100 литров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии не менее 20 метров от фасадов жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов. Входы в офисы изолированы от жилой части здания и расположены со стороны улицы. Входы в жилую часть каждой секции размещены как со стороны внутренних дворовых территорий, так и со стороны улицы. Предусмотрена обеспеченность гостевыми открытыми парковками для маломобильных групп населения (М4)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, на металлических опорах высотой 6 м. Проект наружного освещения выполнен на основании Технических условий от 10 февраля 2021 года 23558, выданных ГУП «Моссвет» (корректировка ТУ от 21 августа 2018 года 18505)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33.67 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43.02 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.48 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6955 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 478 374 518,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6953-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/01-20 05/02-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25/02-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/02-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 385				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 143				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 143				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	52.90	3	33.35	3.00
2	Квартира	2	1	51.58	3	33.31	3.00
3	Квартира	2	1	59.93	3	38.57	3.00
4	Квартира	2	1	33.26	1	10.43	3.00
5	Квартира	2	1	51.23	2	27.60	3.00
6	Квартира-студия	2	1	22.60	1	10.84	3.00
7	Квартира	2	1	34.37	2	19.98	3.00
8	Квартира	2	1	53.42	2	25.58	3.00
9	Квартира	2	1	78.63	3	41.12	3.00
10	Квартира	3	1	51.71	3	33.42	3.00
11	Квартира	3	1	52.91	3	33.38	3.00
12	Квартира	3	1	60.81	3	38.57	3.00
13	Квартира	3	1	32.42	1	10.47	3.00
14	Квартира	3	1	52.19	2	27.68	3.00
15	Квартира-студия	3	1	21.72	1	10.84	3.00
16	Квартира	3	1	35.23	2	19.98	3.00
17	Квартира	3	1	54.30	2	25.58	3.00
18	Квартира	3	1	78.69	3	41.19	3.00
19	Квартира	4	1	51.71	3	33.42	3.00
20	Квартира	4	1	52.91	3	33.38	3.00
21	Квартира	4	1	60.81	3	38.57	3.00
22	Квартира	4	1	32.42	1	10.47	3.00
23	Квартира	4	1	52.19	2	27.68	3.00
24	Квартира-студия	4	1	21.72	1	10.84	3.00
25	Квартира	4	1	35.23	2	19.98	3.00
26	Квартира	4	1	54.30	2	25.58	3.00
27	Квартира	4	1	78.69	3	41.19	3.00

28	Квартира	5	1	52.97	3	33.42	3.00
29	Квартира	5	1	51.65	3	33.38	3.00
30	Квартира	5	1	59.93	3	38.57	3.00
31	Квартира	5	1	33.30	1	10.47	3.00
32	Квартира	5	1	51.31	2	27.68	3.00
33	Квартира-студия	5	1	22.60	1	10.84	3.00
34	Квартира	5	1	34.35	2	19.98	3.00
35	Квартира	5	1	53.42	2	25.58	3.00
36	Квартира	5	1	78.69	3	41.19	3.00
37	Квартира	6	1	52.97	3	33.42	3.00
38	Квартира	6	1	51.65	3	33.38	3.00
39	Квартира	6	1	59.93	3	38.57	3.00
40	Квартира	6	1	33.30	1	10.47	3.00
41	Квартира	6	1	51.31	2	27.68	3.00
42	Квартира-студия	6	1	22.60	1	10.84	3.00
43	Квартира	6	1	34.35	2	19.98	3.00
44	Квартира	6	1	53.42	2	25.58	3.00
45	Квартира	6	1	78.69	3	41.19	3.00
46	Квартира	7	1	51.71	3	33.42	3.00
47	Квартира	7	1	52.91	3	33.38	3.00
48	Квартира	7	1	60.81	3	38.57	3.00
49	Квартира	7	1	32.42	1	10.47	3.00
50	Квартира	7	1	52.19	2	27.68	3.00
51	Квартира-студия	7	1	21.72	1	10.84	3.00
52	Квартира	7	1	35.23	2	19.98	3.00
53	Квартира	7	1	54.30	2	25.58	3.00
54	Квартира	7	1	78.69	3	41.19	3.00
55	Квартира	8	1	51.71	3	33.42	3.00
56	Квартира	8	1	52.91	3	33.38	3.00
57	Квартира	8	1	60.81	3	38.57	3.00
58	Квартира	8	1	32.42	1	10.47	3.00
59	Квартира	8	1	52.19	2	27.68	3.00
60	Квартира-студия	8	1	21.72	1	10.84	3.00
61	Квартира	8	1	35.23	2	19.98	3.00
62	Квартира	8	1	54.30	2	25.58	3.00
63	Квартира	8	1	78.69	3	41.19	3.00
64	Квартира	9	1	52.97	3	33.42	3.00
65	Квартира	9	1	51.65	3	33.38	3.00
66	Квартира	9	1	59.93	3	38.57	3.00
67	Квартира	9	1	33.30	1	10.47	3.00
68	Квартира	9	1	51.31	2	27.68	3.00
69	Квартира-студия	9	1	22.60	1	10.84	3.00

70	Квартира	9	1	34.35	2	19.98	3.00
71	Квартира	9	1	53.42	2	25.58	3.00
72	Квартира	9	1	78.69	3	41.19	3.00
73	Квартира	10	1	52.97	3	33.42	3.00
74	Квартира	10	1	51.65	3	33.38	3.00
75	Квартира	10	1	59.93	3	38.57	3.00
76	Квартира	10	1	33.30	1	10.47	3.00
77	Квартира	10	1	51.31	2	27.68	3.00
78	Квартира-студия	10	1	22.60	1	10.84	3.00
79	Квартира	10	1	34.35	2	19.98	3.00
80	Квартира	10	1	53.42	2	25.58	3.00
81	Квартира	10	1	78.69	3	41.19	3.00
82	Квартира	11	1	51.71	3	33.42	3.00
83	Квартира	11	1	52.91	3	33.38	3.00
84	Квартира	11	1	60.81	3	38.57	3.00
85	Квартира	11	1	32.42	1	10.47	3.00
86	Квартира	11	1	52.19	2	27.68	3.00
87	Квартира-студия	11	1	21.72	1	10.84	3.00
88	Квартира	11	1	35.23	2	19.98	3.00
89	Квартира	11	1	54.30	2	25.58	3.00
90	Квартира	11	1	78.69	3	41.19	3.00
91	Квартира	12	1	51.71	3	33.42	3.15
92	Квартира	12	1	52.91	3	33.38	3.15
93	Квартира	12	1	60.81	3	38.57	3.15
94	Квартира	12	1	32.42	1	10.47	3.15
95	Квартира	12	1	52.19	2	27.68	3.15
96	Квартира-студия	12	1	21.72	1	10.84	3.15
97	Квартира	12	1	35.23	2	19.98	3.15
98	Квартира	12	1	54.30	2	25.58	3.15
99	Квартира	12	1	78.69	3	41.19	3.15
100	Квартира	2	2	57.72	2	28.77	3.00
101	Квартира-студия	2	2	21.72	1	10.84	3.00
102	Квартира	2	2	37.25	1	10.99	3.00
103	Квартира	2	2	34.37	2	19.98	3.00
104	Квартира	2	2	78.67	3	41.12	3.00
105	Квартира	3	2	56.84	2	28.77	3.00
106	Квартира-студия	3	2	22.98	1	10.84	3.00
107	Квартира	3	2	35.99	1	10.99	3.00
108	Квартира	3	2	35.63	2	19.98	3.00
109	Квартира	3	2	78.74	3	41.19	3.00
110	Квартира	4	2	56.84	2	28.77	3.00

111	Квартира-студия	4	2	22.98	1	10.84	3.00
112	Квартира	4	2	35.99	1	10.99	3.00
113	Квартира	4	2	35.63	2	19.98	3.00
114	Квартира	4	2	78.74	3	41.19	3.00
115	Квартира	5	2	57.72	2	28.77	3.00
116	Квартира-студия	5	2	21.72	1	10.84	3.00
117	Квартира	5	2	37.25	1	10.99	3.00
118	Квартира	5	2	34.37	2	19.98	3.00
119	Квартира	5	2	78.74	3	41.19	3.00
120	Квартира	6	2	57.72	2	28.77	3.00
121	Квартира-студия	6	2	21.72	1	10.84	3.00
122	Квартира	6	2	37.25	1	10.99	3.00
123	Квартира	6	2	34.37	2	19.98	3.00
124	Квартира	6	2	78.74	3	41.19	3.00
125	Квартира	7	2	56.84	2	28.77	3.00
126	Квартира-студия	7	2	22.98	1	10.84	3.00
127	Квартира	7	2	35.99	1	10.99	3.00
128	Квартира	7	2	35.63	2	19.98	3.00
129	Квартира	7	2	78.74	3	41.19	3.00
130	Квартира	8	2	56.84	2	28.77	3.00
131	Квартира-студия	8	2	22.98	1	10.84	3.00
132	Квартира	8	2	35.99	1	10.99	3.00
133	Квартира	8	2	35.63	2	19.98	3.00
134	Квартира	8	2	78.74	3	41.19	3.00
135	Квартира	9	2	57.72	2	28.77	3.00
136	Квартира-студия	9	2	21.72	1	10.84	3.00
137	Квартира	9	2	37.25	1	10.99	3.00
138	Квартира	9	2	34.37	2	19.98	3.00
139	Квартира	9	2	78.74	3	41.19	3.00
140	Квартира	10	2	57.72	2	28.77	3.00
141	Квартира-студия	10	2	21.72	1	10.84	3.00
142	Квартира	10	2	37.25	1	10.99	3.00
143	Квартира	10	2	34.37	2	19.98	3.00
144	Квартира	10	2	78.74	3	41.19	3.00
145	Квартира	11	2	56.84	2	28.77	3.00
146	Квартира-студия	11	2	22.98	1	10.84	3.00
147	Квартира	11	2	35.99	1	10.99	3.00
148	Квартира	11	2	35.63	2	19.98	3.00
149	Квартира	11	2	78.74	3	41.19	3.00

150	Квартира	12	2	56.84	2	28.77	3.15
151	Квартира-студия	12	2	22.98	1	10.84	3.15
152	Квартира	12	2	35.99	1	10.99	3.15
153	Квартира	12	2	35.63	2	19.98	3.15
154	Квартира	12	2	78.74	3	41.19	3.15
155	Квартира	2	3	34.57	1	15.76	3.00
156	Квартира-студия	2	3	22.60	1	10.84	3.00
157	Квартира	2	3	40.39	2	27.46	3.00
158	Квартира	2	3	40.39	2	27.46	3.00
159	Квартира-студия	2	3	22.98	1	10.84	3.00
160	Квартира	2	3	36.20	2	24.48	3.00
161	Квартира	2	3	44.14	2	28.64	3.00
162	Квартира	2	3	33.89	2	19.98	3.00
163	Квартира	2	3	41.65	2	27.46	3.00
164	Квартира	2	3	40.39	2	27.46	3.00
165	Квартира	2	3	34.40	2	20.01	3.00
166	Квартира	3	3	35.45	1	15.76	3.00
167	Квартира-студия	3	3	21.72	1	10.84	3.00
168	Квартира	3	3	41.28	2	27.47	3.00
169	Квартира	3	3	41.65	2	27.46	3.00
170	Квартира-студия	3	3	21.72	1	10.84	3.00
171	Квартира	3	3	37.46	2	24.48	3.00
172	Квартира	3	3	42.88	2	28.64	3.00
173	Квартира	3	3	35.17	2	19.98	3.00
174	Квартира	3	3	40.39	2	27.46	3.00
175	Квартира	3	3	40.39	2	27.46	3.00
176	Квартира	3	3	34.40	2	20.01	3.00
177	Квартира	4	3	35.45	1	15.76	3.00
178	Квартира-студия	4	3	21.72	1	10.84	3.00
179	Квартира	4	3	41.28	2	27.47	3.00
180	Квартира	4	3	41.65	2	27.46	3.00
181	Квартира-студия	4	3	21.72	1	10.84	3.00
182	Квартира	4	3	37.46	2	24.48	3.00
183	Квартира	4	3	42.88	2	28.64	3.00
184	Квартира	4	3	35.17	2	19.98	3.00
185	Квартира	4	3	40.39	2	27.46	3.00
186	Квартира	4	3	40.39	2	27.46	3.00
187	Квартира	4	3	34.40	2	20.01	3.00
188	Квартира	5	3	34.57	1	15.76	3.00

189	Квартира-студия	5	3	22.60	1	10.84	3.00
190	Квартира	5	3	40.40	2	27.47	3.00
191	Квартира	5	3	40.39	2	27.46	3.00
192	Квартира-студия	5	3	22.98	1	10.84	3.00
193	Квартира	5	3	36.20	2	24.48	3.00
194	Квартира	5	3	44.14	2	28.64	3.00
195	Квартира	5	3	33.89	2	19.98	3.00
196	Квартира	5	3	41.65	2	27.46	3.00
197	Квартира	5	3	40.39	2	27.46	3.00
198	Квартира	5	3	34.40	2	20.01	3.00
199	Квартира	6	3	34.57	1	15.76	3.00
200	Квартира-студия	6	3	22.60	1	10.84	3.00
201	Квартира	6	3	40.40	2	27.47	3.00
202	Квартира	6	3	40.39	2	27.46	3.00
203	Квартира-студия	6	3	22.98	1	10.84	3.00
204	Квартира	6	3	36.20	2	24.48	3.00
205	Квартира	6	3	44.14	2	28.64	3.00
206	Квартира	6	3	33.89	2	19.98	3.00
207	Квартира	6	3	41.65	2	27.46	3.00
208	Квартира	6	3	40.39	2	27.46	3.00
209	Квартира	6	3	34.40	2	20.01	3.00
210	Квартира	7	3	35.45	1	15.76	3.00
211	Квартира-студия	7	3	21.72	1	10.84	3.00
212	Квартира	7	3	41.28	2	27.47	3.00
213	Квартира	7	3	41.65	2	27.46	3.00
214	Квартира-студия	7	3	21.72	1	10.84	3.00
215	Квартира	7	3	37.46	2	24.48	3.00
216	Квартира	7	3	42.88	2	28.64	3.00
217	Квартира	7	3	35.17	2	19.98	3.00
218	Квартира	7	3	40.39	2	27.46	3.00
219	Квартира	7	3	40.39	2	27.46	3.00
220	Квартира	7	3	34.40	2	20.01	3.00
221	Квартира	8	3	35.45	1	15.76	3.00
222	Квартира-студия	8	3	21.72	1	10.84	3.00
223	Квартира	8	3	41.28	2	27.47	3.00
224	Квартира	8	3	41.65	2	27.46	3.00
225	Квартира-студия	8	3	21.72	1	10.84	3.00
226	Квартира	8	3	37.46	2	24.48	3.00
227	Квартира	8	3	42.88	2	28.64	3.00

228	Квартира	8	3	35.17	2	19.98	3.00
229	Квартира	8	3	40.39	2	27.46	3.00
230	Квартира	8	3	40.39	2	27.46	3.00
231	Квартира	8	3	34.40	2	20.01	3.00
232	Квартира	9	3	34.57	1	15.76	3.00
233	Квартира-студия	9	3	22.60	1	10.84	3.00
234	Квартира	9	3	40.40	2	27.47	3.00
235	Квартира	9	3	40.39	2	27.46	3.00
236	Квартира-студия	9	3	22.98	1	10.84	3.00
237	Квартира	9	3	36.20	2	24.48	3.00
238	Квартира	9	3	44.14	2	28.64	3.00
239	Квартира	9	3	33.89	2	19.98	3.00
240	Квартира	9	3	41.65	2	27.46	3.00
241	Квартира	9	3	40.39	2	27.46	3.00
242	Квартира	9	3	34.40	2	20.01	3.00
243	Квартира	10	3	34.57	1	15.76	3.15
244	Квартира-студия	10	3	22.60	1	10.84	3.15
245	Квартира	10	3	40.40	2	27.47	3.15
246	Квартира	10	3	40.39	2	27.46	3.15
247	Квартира-студия	10	3	22.98	1	10.84	3.15
248	Квартира	10	3	36.20	2	24.48	3.15
249	Квартира	10	3	44.14	2	28.64	3.15
250	Квартира	10	3	33.89	2	19.98	3.15
251	Квартира	10	3	41.65	2	27.46	3.15
252	Квартира	10	3	40.39	2	27.46	3.15
253	Квартира	10	3	34.40	2	20.01	3.15
254	Квартира	2	4	76.61	4	50.44	3.00
255	Квартира	2	4	53.42	2	25.58	3.00
256	Квартира	2	4	35.25	2	19.98	3.00
257	Квартира-студия	2	4	21.72	1	10.84	3.00
258	Квартира-студия	2	4	21.72	1	10.84	3.00
259	Квартира-студия	2	4	26.30	1	13.01	3.00
260	Квартира	2	4	33.89	2	19.98	3.00
261	Квартира	2	4	57.59	2	28.78	3.00
262	Квартира	2	4	32.53	2	22.25	3.00
263	Квартира	2	4	32.53	2	22.25	3.00
264	Квартира	2	4	36.02	1	10.99	3.00
265	Квартира	3	4	75.73	4	50.44	3.00
266	Квартира	3	4	54.30	2	25.58	3.00
267	Квартира	3	4	34.37	2	19.98	3.00

268	Квартира-студия	3	4	22.60	1	10.84	3.00
269	Квартира-студия	3	4	21.72	1	10.84	3.00
270	Квартира-студия	3	4	25.42	1	13.01	3.00
271	Квартира	3	4	34.77	2	19.98	3.00
272	Квартира	3	4	56.71	2	28.78	3.00
273	Квартира	3	4	32.54	2	22.25	3.00
274	Квартира	3	4	32.54	2	22.25	3.00
275	Квартира	3	4	36.02	1	10.99	3.00
276	Квартира	4	4	75.80	4	50.51	3.00
277	Квартира	4	4	54.30	2	25.58	3.00
278	Квартира	4	4	34.37	2	19.98	3.00
279	Квартира-студия	4	4	22.60	1	10.84	3.00
280	Квартира-студия	4	4	21.72	1	10.84	3.00
281	Квартира-студия	4	4	25.42	1	13.01	3.00
282	Квартира	4	4	34.77	2	19.98	3.00
283	Квартира	4	4	56.71	2	28.78	3.00
284	Квартира	4	4	32.54	2	22.25	3.00
285	Квартира	4	4	32.54	2	22.25	3.00
286	Квартира	4	4	36.02	1	10.99	3.00
287	Квартира	5	4	76.68	4	50.51	3.00
288	Квартира	5	4	53.42	2	25.58	3.00
289	Квартира	5	4	35.25	2	19.98	3.00
290	Квартира-студия	5	4	21.72	1	10.84	3.00
291	Квартира-студия	5	4	21.72	1	10.84	3.00
292	Квартира-студия	5	4	26.30	1	13.01	3.00
293	Квартира	5	4	33.89	2	19.98	3.00
294	Квартира	5	4	57.59	2	28.78	3.00
295	Квартира	5	4	32.54	2	22.25	3.00
296	Квартира	5	4	32.54	2	22.25	3.00
297	Квартира	5	4	36.02	1	10.99	3.00
298	Квартира	6	4	76.68	4	50.51	3.00
299	Квартира	6	4	53.42	2	25.58	3.00
300	Квартира	6	4	35.25	2	19.98	3.00
301	Квартира-студия	6	4	21.72	1	10.84	3.00
302	Квартира-студия	6	4	21.72	1	10.84	3.00
303	Квартира-студия	6	4	26.30	1	13.01	3.00

304	Квартира	6	4	33.89	2	19.98	3.00
305	Квартира	6	4	57.59	2	28.78	3.00
306	Квартира	6	4	32.54	2	22.25	3.00
307	Квартира	6	4	32.54	2	22.25	3.00
308	Квартира	6	4	36.02	1	10.99	3.00
309	Квартира	7	4	75.80	4	50.51	3.00
310	Квартира	7	4	54.30	2	25.58	3.00
311	Квартира	7	4	34.37	2	19.98	3.00
312	Квартира-студия	7	4	22.60	1	10.84	3.00
313	Квартира-студия	7	4	21.72	1	10.84	3.00
314	Квартира-студия	7	4	25.42	1	13.01	3.00
315	Квартира	7	4	34.77	2	19.98	3.00
316	Квартира	7	4	56.71	2	28.78	3.00
317	Квартира	7	4	32.54	2	22.25	3.00
318	Квартира	7	4	32.54	2	22.25	3.00
319	Квартира	7	4	36.02	1	10.99	3.00
320	Квартира	8	4	75.80	4	50.51	3.00
321	Квартира	8	4	54.30	2	25.58	3.00
322	Квартира	8	4	34.37	2	19.98	3.00
323	Квартира-студия	8	4	22.60	1	10.84	3.00
324	Квартира-студия	8	4	21.72	1	10.84	3.00
325	Квартира-студия	8	4	25.42	1	13.01	3.00
326	Квартира	8	4	34.77	2	19.98	3.00
327	Квартира	8	4	56.71	2	28.78	3.00
328	Квартира	8	4	32.54	2	22.25	3.00
329	Квартира	8	4	32.54	2	22.25	3.00
330	Квартира	8	4	36.02	1	10.99	3.00
331	Квартира	9	4	76.68	4	50.51	3.00
332	Квартира	9	4	53.42	2	25.58	3.00
333	Квартира	9	4	35.25	2	19.98	3.00
334	Квартира-студия	9	4	21.72	1	10.84	3.00
335	Квартира-студия	9	4	21.72	1	10.84	3.00
336	Квартира-студия	9	4	26.30	1	13.01	3.00
337	Квартира	9	4	33.89	2	19.98	3.00
338	Квартира	9	4	57.59	2	28.78	3.00
339	Квартира	9	4	32.54	2	22.25	3.00
340	Квартира	9	4	32.54	2	22.25	3.00
341	Квартира	9	4	36.02	1	10.99	3.00
342	Квартира	10	4	76.68	4	50.51	3.00

343	Квартира	10	4	53.42	2	25.58	3.00
344	Квартира	10	4	35.25	2	19.98	3.00
345	Квартира-студия	10	4	21.72	1	10.84	3.00
346	Квартира-студия	10	4	21.72	1	10.84	3.00
347	Квартира-студия	10	4	26.30	1	13.01	3.00
348	Квартира	10	4	33.89	2	19.98	3.00
349	Квартира	10	4	57.59	2	28.78	3.00
350	Квартира	10	4	32.54	2	22.25	3.00
351	Квартира	10	4	32.54	2	22.25	3.00
352	Квартира	10	4	36.02	1	10.99	3.00
353	Квартира	11	4	75.80	4	50.51	3.00
354	Квартира	11	4	54.30	2	25.58	3.00
355	Квартира	11	4	34.37	2	19.98	3.00
356	Квартира-студия	11	4	22.60	1	10.84	3.00
357	Квартира-студия	11	4	21.72	1	10.84	3.00
358	Квартира-студия	11	4	25.42	1	13.01	3.00
359	Квартира	11	4	34.77	2	19.98	3.00
360	Квартира	11	4	56.71	2	28.78	3.00
361	Квартира	11	4	32.54	2	22.25	3.00
362	Квартира	11	4	32.54	2	22.25	3.00
363	Квартира	11	4	36.02	1	10.99	3.00
364	Квартира	12	4	75.80	4	50.51	3.00
365	Квартира	12	4	54.30	2	25.58	3.00
366	Квартира	12	4	34.37	2	19.98	3.00
367	Квартира-студия	12	4	22.60	1	10.84	3.00
368	Квартира-студия	12	4	21.72	1	10.84	3.00
369	Квартира-студия	12	4	25.42	1	13.01	3.00
370	Квартира	12	4	34.77	2	19.98	3.00
371	Квартира	12	4	56.71	2	28.78	3.00
372	Квартира	12	4	32.54	2	22.25	3.00
373	Квартира	12	4	32.54	2	22.25	3.00
374	Квартира	12	4	36.02	1	10.99	3.00
375	Квартира	13	4	75.80	4	50.51	3.15
376	Квартира	13	4	54.30	2	25.58	3.15
377	Квартира	13	4	34.37	2	19.98	3.15
378	Квартира-студия	13	4	22.60	1	10.84	3.15
379	Квартира-студия	13	4	21.72	1	10.84	3.15

380	Квартира-студия	13	4	25.42	1	13.01	3.15
381	Квартира	13	4	34.77	2	19.98	3.15
382	Квартира	13	4	56.71	2	28.78	3.15
383	Квартира	13	4	32.54	2	22.25	3.15
384	Квартира	13	4	32.54	2	22.25	3.15
385	Квартира	13	4	36.02	1	10.99	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	61.40	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	44.91	4.20
					Зона тамбура	8.25	
					Зона С/У	5.17	
					Зона ПУИ	3.07	
2Н	Нежилое помещение	1	1	46.16	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	29.98	4.20
					Зона тамбура	8.08	
					Зона с/у	4.96	
					Зона ПУИ	3.14	
3Н	Нежилое помещение	1	1	53.37	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	37.75	4.20
					Зона тамбура	6.97	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.70	
4Н	Нежилое помещение	1	1	83.07	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	67.07	4.20
					Зона тамбура	7.47	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.58	
5Н	Нежилое помещение	1	1	104.28	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	89.44	4.20

					Зона тамбура	7.07	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.82	
6Н	Нежилое помещение	1	1	60.52	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	45.47	4.20
					Зона тамбура	6.83	
					Зона с/у	4.96	
					Зона ПУИ	3.26	
9Н	Нежилое помещение	1	2	82.99	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	67.79	4.20
					Зона тамбура	6.75	
					Зона С/У	6.19	
					Зона ПУИ	2.26	
10Н	Нежилое помещение	1	2	109.43	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	93.68	4.20
					Зона тамбура	6.85	
					Зона С/У	5.84	
					Зона ПУИ	3.06	
12Н	Нежилое помещение	1	3	108.65	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	91.80	4.20
					Зона тамбура	8.36	
					Зона С/У	5.52	
					Зона ПУИ	2.97	
13Н	Нежилое помещение	1	3	90.52	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	75.93	4.20
					Зона тамбура	6.86	
					Зона С/У	4.98	
					Зона ПУИ	2.75	
14Н	Нежилое помещение	1	3	102.94	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	88.35	4.20
					Зона тамбура	6.62	
					Зона С/У	4.95	

					Зона ПУИ	3.02	
15Н	Нежилое помещение	1	3	87.90	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	71.01	4.20
					Зона тамбура	8.31	
					Зона С/У	5.34	
					Зона ПУИ	3.24	
17Н	Нежилое помещение	1	4	87.46	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	72.19	4.20
					Зона тамбура	6.83	
					Зона С/У	5.22	
					Зона ПУИ	3.22	
18Н	Нежилое помещение	1	4	103.37	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	87.78	4.20
					Зона тамбура	7.33	
					Зона С/У	5.44	
					Зона ПУИ	2.82	
19Н	Нежилое помещение	1	4	79.85	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	64.53	4.20
					Зона тамбура	6.22	
					Зона С/У	5.10	
					Зона ПУИ	4.00	
20Н	Нежилое помещение	1	4	81.46	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	66.79	4.20
					Зона тамбура	6.24	
					Зона С/У	5.04	
					Зона ПУИ	3.39	
21Н	Нежилое помещение	1	4	83.55	Помещение общественного назначения без конкретной технологии	68.83	4.20
					Зона тамбура	6.97	
					Зона С/У	4.96	
					Зона ПУИ	2.79	

7	Нежилое помещение	1	1	24.65	Пост охраны	14.78	4.20
					Тамбур	6.21	
					С/У	3.66	
1	Кладовая	-1	1	5.54	Кладовая	5.54	
2	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
3	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
4	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
5	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
6	Кладовая	-1	1	5.23	Кладовая	5.23	
7	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
8	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
9	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
10	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
11	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
12	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
13	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
14	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
15	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
16	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	
17	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	
18	Кладовая	-1	1	2.61	Кладовая	2.61	
19	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
20	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	
21	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	
22	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	
23	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
24	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	
25	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	
26	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	
27	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
28	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
29	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
30	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
31	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
32	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
33	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
34	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
35	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
36	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
37	Кладовая	-1	1	6.38	Кладовая	6.38	
38	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая	5.91	
39	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
40	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая	4.85	
41	Кладовая	-1	1	7.24	Кладовая	7.24	
42	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	

43	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
44	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
45	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	
46	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
47	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
48	Кладовая	-1	2	4.76	Кладовая	4.76	
49	Кладовая	-1	2	4.89	Кладовая	4.89	
50	Кладовая	-1	2	5.05	Кладовая	5.05	
51	Кладовая	-1	2	5.16	Кладовая	5.16	
52	Кладовая	-1	2	5.27	Кладовая	5.27	
53	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
54	Кладовая	-1	2	6.07	Кладовая	6.07	
55	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
56	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
57	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
58	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
59	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
60	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
61	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	
62	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
63	Кладовая	-1	3	4.79	Кладовая	4.79	
64	Кладовая	-1	3	4.79	Кладовая	4.79	
65	Кладовая	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	
66	Кладовая	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	
67	Кладовая	-1	3	5.12	Кладовая	5.12	
68	Кладовая	-1	3	4.43	Кладовая	4.43	
69	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
70	Кладовая	-1	3	5.83	Кладовая	5.83	
71	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
72	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
73	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
74	Кладовая	-1	3	4.47	Кладовая	4.47	
75	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
76	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
77	Кладовая	-1	3	5.43	Кладовая	5.43	
78	Кладовая	-1	3	3.14	Кладовая	3.14	
79	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая	4.28	
80	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
81	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
82	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
83	Кладовая	-1	3	4.37	Кладовая	4.37	
84	Кладовая	-1	3	5.77	Кладовая	5.77	
85	Кладовая	-1	3	3.62	Кладовая	3.62	
86	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая	4.18	
87	Кладовая	-1	3	5.22	Кладовая	5.22	
88	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	

89	Кладовая	-1	3	5.53	Кладовая	5.53	
90	Кладовая	-1	3	5.54	Кладовая	5.54	
91	Кладовая	-1	3	3.85	Кладовая	3.85	
92	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
93	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
94	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая	3.84	
95	Кладовая	-1	4	3.88	Кладовая	3.88	
96	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
97	Кладовая	-1	4	5.05	Кладовая	5.05	
98	Кладовая	-1	4	5.85	Кладовая	5.85	
99	Кладовая	-1	4	4.36	Кладовая	4.36	
100	Кладовая	-1	4	4.11	Кладовая	4.11	
101	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая	3.53	
102	Кладовая	-1	4	3.72	Кладовая	3.72	
103	Кладовая	-1	4	3.72	Кладовая	3.72	
104	Кладовая	-1	4	3.11	Кладовая	3.11	
105	Кладовая	-1	4	3.23	Кладовая	3.23	
106	Кладовая	-1	4	3.86	Кладовая	3.86	
107	Кладовая	-1	4	4.34	Кладовая	4.34	
108	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
109	Кладовая	-1	4	4.36	Кладовая	4.36	
110	Кладовая	-1	4	4.37	Кладовая	4.37	
111	Кладовая	-1	4	4.57	Кладовая	4.57	
112	Кладовая	-1	4	4.62	Кладовая	4.62	
113	Кладовая	-1	4	4.62	Кладовая	4.62	
114	Кладовая	-1	4	4.62	Кладовая	4.62	
115	Кладовая	-1	4	6.25	Кладовая	6.25	
116	Кладовая	-1	4	5.52	Кладовая	5.52	
117	Кладовая	-1	4	6.55	Кладовая	6.55	
118	Кладовая	-1	4	6.55	Кладовая	6.55	
119	Кладовая	-1	4	3.59	Кладовая	3.59	
120	Кладовая	-1	4	4.19	Кладовая	4.19	
121	Кладовая	-1	4	4.19	Кладовая	4.19	
122	Кладовая	-1	4	3.85	Кладовая	3.85	
123	Кладовая	-1	4	4.62	Кладовая	4.62	
124	Кладовая	-1	4	4.05	Кладовая	4.05	
125	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	14.39	
1.2	Лифтовой холл	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	16.33	

1.3	Коридор	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	132.88
1.4	ПУИ	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	3.32
1.5	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	55.72
1.6	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	27.90
1.7	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	12.12
1.8	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	17.28
1.9	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	17.54
1.10	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	34.02
1.11	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	19.77
1.12	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	8.78
2.1	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	15.32
2.2	Тамбур	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	16.42
2.3	Коридор	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	58.20
2.4	ПУИ	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	3.43
2.5	Электрощитовая жилой части	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	16.44
2.6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	8.29
2.7	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	6.66
2.8	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	6.89
2.9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	8.88
2.10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 2	Техническое	35.60
2.11	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	14.33
2.12	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	12.35
2.13	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	6.30
2.14	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	7.64
2.15	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 2	Общественное	6.73
3.1	Тамбур-шлюз	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	18.30
3.2	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	15.38
3.3	Коридор	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	100.50
3.4	ПУИ	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	3.86
3.5	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	12.15
3.6	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	10.54
3.7	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	7.13
3.8	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	7.14
3.9	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	29.82
3.10	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	9.13
3.11	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	14.67
3.12	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 3	Общественное	6.55
3.13	Помещение СС	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	19.36
3.14	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	19.38
3.15	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	22.23
3.16	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	10.92

3.17	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	6.64
3.18	Электрощитовая жилой части	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	15.88
3.19	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	6.91
3.20	Электрощитовая нежилой части	Подземный этаж. Секция 3	Техническое	15.86
4.1	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	14.40
4.2	Тамбур	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	16.33
4.3	Коридор	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	120.76
4.4	ПУИ	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	3.32
4.5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	11.03
4.6	ИТП	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	55.00
4.7	Насосная	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	46.96
4.8	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	7.36
4.9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	8.42
4.10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 4	Техническое	8.42
4.11	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	19.67
4.12	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	9.35
4.13	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	7.14
4.14	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	5.33
4.15	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	8.88
4.16	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	6.68
4.17	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	50.46
4.18	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 4	Общественное	7.12
8.1	Вестибюль	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	55.18
8.2	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	6.64
8.3	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	6.73
8.4	Колясочная	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.35
8.5	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	7.49
8.6	Лестничная клетка выход из подвала	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	6.96
11.1	Вестибюль	Первый этаж. Подъезд 2	Общественное	40.53
11.2	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 2	Общественное	6.60
11.3	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 2	Общественное	6.13
11.4	Колясочная	Первый этаж. Подъезд 2	Общественное	16.32
11.5	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 2	Общественное	9.10
11.6	Лестничная клетка выход из подвала	Первый этаж. Подъезд 2	Общественное	6.20
15.1	Вестибюль	Первый этаж. Подъезд 3	Общественное	41.98
15.2	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 3	Общественное	6.25
15.3	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 3	Общественное	6.27
15.4	Колясочная	Первый этаж. Подъезд 3	Общественное	16.99
15.5	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 3	Общественное	10.67
15.6	Лестничная клетка выход из подвала	Первый этаж. Подъезд 3	Общественное	4.84
19.1	Вестибюль	Первый этаж. Подъезд 4	Общественное	55.16
19.2	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 4	Общественное	7.17
19.3	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 4	Общественное	6.43
19.4	Колясочная	Первый этаж. Подъезд 4	Общественное	16.04

10	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	14.93
11	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	30.42
12	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	32.74
13	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.84
6	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж. Подъезд 2	Общественное	16.11
7	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж. Подъезд 2	Общественное	14.70
8	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 2	Общественное	21.89
12	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	15.10
13	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	30.76
14	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	19.16
15	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	35.52
10	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	14.93
11	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	30.42
12	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	32.74
13	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.84
6	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж. Подъезд 2	Общественное	16.11
7	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж. Подъезд 2	Общественное	14.70
8	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 2	Общественное	21.89
12	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	15.10
13	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	30.76
14	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	19.16
15	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	35.52
12	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	15.10
13	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	30.76
14	Приквартирный коридор	Тринадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	19.16

15	Приквартирный коридор	Тринадцатый этаж. Подъезд 4	Общественное	35.52
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземный этаж, помещение СС	Оборудование телекоммуникационного оператора, центральное оборудование слаботочных систем	Техническое	
2	Места общего пользования	Система оповещения о пожаре	Оповещение о пожаре	
3	Помещение охраны, места общественного пользования, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре	
4	Технологические помещения здания	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования.	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, обработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю	
5	Места общего пользования, жилые помещения	Телефонизация. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Телефонная связь	
6	Места общего пользования, жилые помещения	Интернет . Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Доступ в сеть интернет	
7	Места общего пользования, жилые помещения	Телевидение. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием телевизионных сигналов	
8	Помещение охраны, жилые помещения, входные двери	Система охраны входов	Система охраны входов, система управления доступом	
9	Входные двери в подъезды, вестибюли первого этажа	Видеонаблюдение. Видеокамеры, сервер, АРМ	Видеонаблюдение	
10	Помещение охраны, жилые помещения	Радиовещание Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием сигналов радиовещания	

11	Помещение охраны, места общего пользования	Объектовая система оповещения. Рокстон	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
12	Вестибюля 1 этажа	Воздушно-тепловые завесы	Воздушные завесы в тамбурах над главным входом
13	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Блоки кладовых, ПУИ в подвале
14	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	ИТП
15	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Насосная
16	Венткамера в подвале	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в нижнюю зону ЛК
17	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ
18	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ с режимом перевозки пожарных подразделений
19	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл)
20	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл) на закрытую дверь
21	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в верхнюю зону ЛК
22	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	компенсация и дымоудаление из межквартирных коридоров
23	Кровля	Крышные вентиляторы	санузлы, постирочные кухни квартир
24	Помещение насосной	Насосная установка	Система водоснабжения (повышение давления в системе ХВС)
25	Помещение насосной	Насосная установка	Система противопожарного водоснабжения (повышение давления при пожаре)
26	Помещение насосной	Водомерный турбинный счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения (коммерческий учет расхода воды)
27	Помещение насосной	Водомерный крыльчатый счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения ПОН (коммерческий учет расхода воды)
28	Помещение ИТП	Водомерный счетчик с импульсным выходом	Система горячего водоснабжения (технический учет расхода воды для приготовления ГВС)
29	Квартиры (ответвления от стояков ХВС и ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
30	ПУИ, ПОН (ХВС, ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
31	Помещение насосной	Насосы дренажные	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
32	Помещение ИТП	Насосы дренажные	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
33	Коридоры кладовых	Насос дренажный	Система дренажной канализации (условно чистой воды)

34	Помещение уборочного инвентаря в подземной части здания	Насосная установка	Система хозяйственно-бытовой канализации
35	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе отопления
36	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе ГВС
37	Помещение ИТП	Насос подпиточный	Подпитка системы отопления сетевой водой
38	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема отопления
39	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 1 ступень
40	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 2 ступень
41	Помещение электрощитовой №1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-1. Электроснабжение потребителей жилого дома
42	Помещение электрощитовой №2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-2. Электроснабжение потребителей жилого дома
43	Помещение электрощитовой №3	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-3. Электроснабжение нежилых помещений
44	Секция 1	Лифт пассажирский - 1 шт	Вертикальный транспорт
45	Секция 1	Лифт грузопассажирский - 1 шт.	Вертикальный транспорт
46	Секция 2	Лифт пассажирский - 1 шт	Вертикальный транспорт
47	Секция 2	Лифт грузопассажирский - 1 шт.	Вертикальный транспорт
48	Секция 3	Лифт пассажирский - 1 шт	Вертикальный транспорт
49	Секция 3	Лифт грузопассажирский - 1 шт.	Вертикальный транспорт
50	Секция 4	Лифт пассажирский - 1 шт	Вертикальный транспорт
51	Секция 4	Лифт грузопассажирский - 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 565 309 040,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100020000547
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 896 306 129,51 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 396 694 456,31 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 499 611 673,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 177,27 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 366,54 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 768 721 052,5 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235 086 942,03 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 13 по площадкам един для 9,10,11,12,13,14. Полное коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии), указанное в п.10.6.1. проектной декларации: ЖК "Алхимово" Алхимово Алхимово 2.1 Жилой Комплекс "Алхимово" Жилой квартал "Алхимово" ПРАГМАТИК-КЛАСС Алхимово 2.1 Алхимово 3 Алхимово 4
--------------------------------	--------	--

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА НЕЧЕРНОЗЕМЬЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702330725
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЗИМУТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5052016177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902202276
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-066045-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Алхимово", Алхимово, ПРАГМАТИК-КЛАСС

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ-МО"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5003128079
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-20-020449-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:20:0020441:7144
	12.3.2	Площадь земельного участка: 37 461,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках запроектировано оборудование, соответствующее назначению площадок, а также малые архитектурные формы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В состав спортивных площадок, согласно приложению 9 МГСН 4.08-97 «Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений», включена площадка для занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрено устройство хозяйственных площадок с установкой мусорных контейнеров. Площадки для установки контейнеров находятся на нормативном удалении не менее 8 метров, но не более 200 м до многоквартирных жилых домов, детских игровых, прогулочных и спортивных площадок. Проектными решениями предусмотрено устройство 4-х площадок для сбора ТБО. Для 1-3 этапов – 2 площадки по 4 контейнера каждая, для 4-6 этапов – 2 площадки по 4 контейнера каждая, с установкой мусорных контейнеров емкостью 1100 литров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии не менее 20 метров от фасадов жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов. Входы в офисы изолированы от жилой части здания и расположены со стороны улицы. Входы в жилую часть каждой секции размещены как со стороны внутренних дворовых территорий, так и со стороны улицы. Предусмотрена обеспеченность гостевыми открытыми парковками для маломобильных групп населения (М4)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На площадке предусмотрено наружное освещение. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, на металлических опорах высотой 6 м. Проект наружного освещения выполнен на основании Технических условий от 10 февраля 2021 года 23558, выданных ГУП «Моссвет» (корректировка ТУ от 21 августа 2018 года 18505)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.67 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.32 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.48 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6955 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 478 374 518,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6953-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/01-20 05/02-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25/02-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9731000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/02-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 140				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 28				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	32.56	2	22.28	3.00
2	Квартира	2	1	32.53	2	22.25	3.00
3	Квартира-студия	2	1	25.74	1	13.01	3.00
4	Квартира	2	1	75.73	4	50.44	3.00
5	Квартира	2	1	33.50	1	14.43	3.00
6	Квартира-студия	2	1	21.72	1	10.84	3.00
7	Квартира	2	1	35.17	1	16.10	3.00
8	Квартира	2	1	38.02	2	25.82	3.00
9	Квартира	2	1	41.21	2	27.46	3.00
10	Квартира	2	1	71.35	4	51.09	3.00
11	Квартира	3	1	32.57	2	22.28	3.00
12	Квартира	3	1	32.54	2	22.25	3.00
13	Квартира-студия	3	1	25.74	1	13.01	3.00
14	Квартира	3	1	76.55	4	50.44	3.00
15	Квартира	3	1	32.68	1	14.43	3.00
16	Квартира-студия	3	1	22.54	1	10.84	3.00
17	Квартира	3	1	34.35	1	16.10	3.00
18	Квартира	3	1	38.84	2	25.82	3.00
19	Квартира	3	1	40.39	2	27.46	3.00
20	Квартира	3	1	71.35	4	51.09	3.00
21	Квартира	4	1	32.57	2	22.28	3.00
22	Квартира	4	1	32.54	2	22.25	3.00
23	Квартира-студия	4	1	25.74	1	13.01	3.00
24	Квартира	4	1	76.55	4	50.44	3.00
25	Квартира	4	1	32.68	1	14.43	3.00

26	Квартира-студия	4	1	22.54	1	10.84	3.00
27	Квартира	4	1	34.35	1	16.10	3.00
28	Квартира	4	1	38.84	2	25.82	3.00
29	Квартира	4	1	40.39	2	27.46	3.00
30	Квартира	4	1	71.35	4	51.09	3.00
31	Квартира	5	1	32.57	2	22.28	3.00
32	Квартира	5	1	32.54	2	22.25	3.00
33	Квартира-студия	5	1	25.74	1	13.01	3.00
34	Квартира	5	1	75.73	4	50.44	3.00
35	Квартира	5	1	33.50	1	14.43	3.00
36	Квартира-студия	5	1	21.72	1	10.84	3.00
37	Квартира	5	1	35.17	1	16.10	3.00
38	Квартира	5	1	38.02	2	25.82	3.00
39	Квартира	5	1	41.21	2	27.46	3.00
40	Квартира	5	1	71.35	4	51.09	3.00
41	Квартира	6	1	32.57	2	22.28	3.00
42	Квартира	6	1	32.54	2	22.25	3.00
43	Квартира-студия	6	1	25.74	1	13.01	3.00
44	Квартира	6	1	75.80	4	50.51	3.00
45	Квартира	6	1	33.50	1	14.43	3.00
46	Квартира-студия	6	1	21.72	1	10.84	3.00
47	Квартира	6	1	35.17	1	16.10	3.00
48	Квартира	6	1	38.02	2	25.82	3.00
49	Квартира	6	1	41.21	2	27.46	3.00
50	Квартира	6	1	71.50	4	51.24	3.00
51	Квартира	7	1	32.57	2	22.28	3.00
52	Квартира	7	1	32.54	2	22.25	3.00
53	Квартира-студия	7	1	25.74	1	13.01	3.00
54	Квартира	7	1	76.62	4	50.51	3.00
55	Квартира	7	1	32.68	1	14.43	3.00
56	Квартира-студия	7	1	22.54	1	10.84	3.00
57	Квартира	7	1	34.35	1	16.10	3.00
58	Квартира	7	1	38.84	2	25.82	3.00
59	Квартира	7	1	40.39	2	27.46	3.00
60	Квартира	7	1	71.50	4	51.24	3.00
61	Квартира	8	1	32.57	2	22.28	3.00
62	Квартира	8	1	32.54	2	22.25	3.00
63	Квартира-студия	8	1	25.74	1	13.01	3.00
64	Квартира	8	1	76.62	4	50.51	3.00

65	Квартира	8	1	32.68	1	14.43	3.00
66	Квартира-студия	8	1	22.54	1	10.84	3.00
67	Квартира	8	1	34.35	1	16.10	3.00
68	Квартира	8	1	38.84	2	25.82	3.00
69	Квартира	8	1	40.39	2	27.46	3.00
70	Квартира	8	1	71.50	4	51.24	3.00
71	Квартира	9	1	32.57	2	22.28	3.00
72	Квартира	9	1	32.54	2	22.25	3.00
73	Квартира-студия	9	1	25.74	1	13.01	3.00
74	Квартира	9	1	75.80	4	50.51	3.00
75	Квартира	9	1	33.50	1	14.43	3.00
76	Квартира-студия	9	1	21.72	1	10.84	3.00
77	Квартира	9	1	35.17	1	16.10	3.00
78	Квартира	9	1	38.02	2	25.82	3.00
79	Квартира	9	1	41.21	2	27.46	3.00
80	Квартира	9	1	71.50	4	51.24	3.00
81	Квартира	10	1	32.57	2	22.28	3.00
82	Квартира	10	1	32.54	2	22.25	3.00
83	Квартира-студия	10	1	25.74	1	13.01	3.00
84	Квартира	10	1	75.80	4	50.51	3.00
85	Квартира	10	1	33.50	1	14.43	3.00
86	Квартира-студия	10	1	21.72	1	10.84	3.00
87	Квартира	10	1	35.17	1	16.10	3.00
88	Квартира	10	1	38.02	2	25.82	3.00
89	Квартира	10	1	41.21	2	27.46	3.00
90	Квартира	10	1	71.50	4	51.24	3.00
91	Квартира	11	1	32.57	2	22.28	3.00
92	Квартира	11	1	32.54	2	22.25	3.00
93	Квартира-студия	11	1	25.74	1	13.01	3.00
94	Квартира	11	1	76.62	4	50.51	3.00
95	Квартира	11	1	32.68	1	14.43	3.00
96	Квартира-студия	11	1	22.54	1	10.84	3.00
97	Квартира	11	1	34.35	1	16.10	3.00
98	Квартира	11	1	38.84	2	25.82	3.00
99	Квартира	11	1	40.39	2	27.46	3.00
100	Квартира	11	1	71.50	4	51.24	3.00
101	Квартира	12	1	32.57	2	22.28	3.00
102	Квартира	12	1	32.54	2	22.25	3.00
103	Квартира-студия	12	1	25.74	1	13.01	3.00

104	Квартира	12	1	76.62	4	50.51	3.00
105	Квартира	12	1	32.68	1	14.43	3.00
106	Квартира-студия	12	1	22.54	1	10.84	3.00
107	Квартира	12	1	34.35	1	16.10	3.00
108	Квартира	12	1	38.84	2	25.82	3.00
109	Квартира	12	1	40.39	2	27.46	3.00
110	Квартира	12	1	71.50	4	51.24	3.00
111	Квартира	13	1	32.57	2	22.28	3.00
112	Квартира	13	1	32.54	2	22.25	3.00
113	Квартира-студия	13	1	25.74	1	13.01	3.00
114	Квартира	13	1	75.80	4	50.51	3.00
115	Квартира	13	1	33.50	1	14.43	3.00
116	Квартира-студия	13	1	21.72	1	10.84	3.00
117	Квартира	13	1	35.17	1	16.10	3.00
118	Квартира	13	1	38.02	2	25.82	3.00
119	Квартира	13	1	41.21	2	27.46	3.00
120	Квартира	13	1	71.50	4	51.24	3.00
121	Квартира	14	1	32.57	2	22.28	3.00
122	Квартира	14	1	32.54	2	22.25	3.00
123	Квартира-студия	14	1	25.74	1	13.01	3.00
124	Квартира	14	1	75.80	4	50.51	3.00
125	Квартира	14	1	33.50	1	14.43	3.00
126	Квартира-студия	14	1	21.72	1	10.84	3.00
127	Квартира	14	1	35.17	1	16.10	3.00
128	Квартира	14	1	38.02	2	25.82	3.00
129	Квартира	14	1	41.21	2	27.46	3.00
130	Квартира	14	1	71.50	4	51.24	3.00
131	Квартира	15	1	32.57	2	22.28	3.15
132	Квартира	15	1	32.54	2	22.25	3.15
133	Квартира-студия	15	1	25.74	1	13.01	3.15
134	Квартира	15	1	75.80	4	50.51	3.15
135	Квартира	15	1	33.50	1	14.43	3.15
136	Квартира-студия	15	1	21.72	1	10.84	3.15
137	Квартира	15	1	35.17	1	16.10	3.15
138	Квартира	15	1	38.02	2	25.82	3.15
139	Квартира	15	1	41.21	2	27.46	3.15
140	Квартира	15	1	71.50	4	51.24	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	108.79	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	93.97	4.20
					Зона тамбура	6.62	
					Зона С/У	6.02	
					Зона ПУИ	2.18	
2Н	Нежилое помещение	1	1	108.02	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	91.88	4.20
					Зона тамбура	6.45	
					Зона с/у	3.61	
					Зона ПУИ	6.08	
3Н	Нежилое помещение	1	1	67.61	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	53.05	4.20
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	5.10	
					Зона ПУИ	2.46	
4Н	Нежилое помещение	1	1	43.38	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	27.49	4.20
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	5.99	
					Зона ПУИ	2.90	
5Н	Нежилое помещение	1	1	72.84	Помещение общественного назначения без конкретной технологии (Ф4.3)	56.80	4.20
					Зона тамбура	8.59	
					Зона С/У	5.10	
					Зона ПУИ	2.35	
К1	Кладовая	-1	1	5.24	Кладовая	5.24	
К2	Кладовая	-1	1	5.24	Кладовая	5.24	
К3	Кладовая	-1	1	5.24	Кладовая	5.24	
К4	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	
К5	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	

К6	Кладовая	-1	1	6.22	Кладовая	6.22	
К7	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая	5.11	
К8	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	
К9	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	
К10	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
К11	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	
К12	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
К13	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
К14	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	
К15	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
К16	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
К17	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
К18	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
К19	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	
К20	Кладовая	-1	1	5.02	Кладовая	5.02	
К21	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая	4.85	
К22	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
К23	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.1	Тамбур	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	18.30
1.2	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	15.38
1.3	Лестничная клетка	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	9.26
1.4	Коридор	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	118.48
1.5	ПУИ	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	5.76
1.6	Насосная	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	34.26
1.7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	16.48
1.8	ИТП	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	57.28
1.9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	8.11
1.10	Зона коридора для приточной вентиляции	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	5.98
1.11	Зона коридора для ШУ	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	6.60
1.12	Электрощитовая жилой части	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	17.22
1.13	Электрощитовая нежилой части	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	15.40
1.14	Помещение СС	Подземный этаж. Секция 1	Техническое	15.91
1.15	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	7.12
1.16	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	8.90
1.17	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	17.90
1.18	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	9.32

1.19	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	8.15
1.20	Коридор кладовых	Подземный этаж. Секция 1	Общественное	19.44
6.1	Вестибюль	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	43.78
6.2	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	7.02
6.3	Тамбур	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	6.62
6.4	Колясочная	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	14.96
6.5	Лестничная клетка	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	9.26
6.6	Выход из подвала	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	6.40
6.7	Выход из подвала	Первый этаж. Подъезд 1	Общественное	6.82
11	Лестничная клетка	Второй этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Второй этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Второй этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Второй этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Третий этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Третий этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Третий этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Третий этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Четвёртый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Четвёртый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Четвёртый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Четвёртый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Пятый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Пятый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Пятый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Пятый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Шестой этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Шестой этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Шестой этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Шестой этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Седьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Седьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Седьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Седьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Восьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Восьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Восьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Восьмой этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Девятый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Девятый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Девятый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Девятый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Десятый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Десятый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Десятый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Десятый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70

11	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Одиннадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Двенадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Тринадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Тринадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Четырнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70
11	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.11
12	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	16.45
13	Приквартирный коридор	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	26.79
14	Приквартирный коридор	Пятнадцатый этаж. Подъезд 1	Общественное	20.70

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж, помещение СС	Оборудование телекоммуникационного оператора, центральное оборудование слаботочных систем	Техническое
2	Места общего пользования	Система оповещения о пожаре	Оповещение о пожаре
3	Помещение охраны, места общественного пользования, жилые помещения	Система автоматической пожарной сигнализации и противопожарной автоматики	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре

4	Технологические помещения здания	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования.	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, обработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
5	Места общего пользования, жилые помещения	Телефонизация. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Телефонная связь
6	Места общего пользования, жилые помещения	Интернет . Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Доступ в сеть интернет
7	Места общего пользования, жилые помещения	Телевидение. Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием телевизионных сигналов
8	Помещение охраны, жилые помещения, входные двери	Система охраны входов	Система охраны входов, система управления доступом
9	Входные двери в подъезды, вестибюли первого этажа	Видеонаблюдение. Видеокамеры, сервер, АРМ	Видеонаблюдение
10	Помещение охраны, жилые помещения	Радиовещание Оконечное устройство размещается в стояке в МОПе. Ввод в квартиру по заявке собственника	Прием сигналов радиовещания
11	Помещение охраны, места общего пользования	Объектовая система оповещения. Рокстон	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
12	Вестибюля 1 этажа	Воздушно-тепловые завесы	Воздушные завесы в тамбурах над главным входом
13	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Блоки кладовых, ПУИ в подвале
14	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	ИТП
15	Венткамера в подвале	Установка общеобменной вентиляции	Насосная
16	Венткамера в подвале	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в нижнюю зону ЛК
17	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ
18	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ЛШ с режимом перевозки пожарных подразделений
19	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл)
20	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в ПБЗ (лифтовый холл) на закрытую дверь

21	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	Подпор в верхнюю зону ЛК
22	Кровля	Вентилятор противодымной вентиляции	компенсация и дымоудаление из межквартирных коридоров
23	Кровля	Крышные вентиляторы	санузлы, постирочные кухни квартир
24	Помещение насосной	Насосная установка	Система водоснабжения (повышение давления в системе ХВС)
25	Помещение насосной	Насосная установка	Система противопожарного водоснабжения (повышение давления при пожаре)
26	Помещение насосной	Водомерный турбинный счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения (коммерческий учет расхода воды)
27	Помещение насосной	Водомерный крыльчатый счетчик с импульсным выходом	Система водоснабжения ПОН (коммерческий учет расхода воды)
28	Помещение ИТП	Водомерный счетчик с импульсным выходом	Система горячего водоснабжения (технический учет расхода воды для приготовления ГВС)
29	Квартиры (ответвления от стояков ХВС и ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
30	ПУИ, ПОН (ХВС, ГВС)	Водомерные крыльчатые счетчики с импульсным выходом	Система водоснабжения (технический учет расхода воды)
31	Помещение насосной	Насосы дренажные	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
32	Помещение ИТП	Насосы дренажные	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
33	Коридоры кладовых	Насос дренажный	Система дренажной канализации (условно чистой воды)
34	Помещение уборочного инвентаря в подземной части здания	Насосная установка	Система хозяйственно-бытовой канализации
35	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе отопления
36	Помещение ИТП	Насос циркуляционный	Циркуляция воды в системе ГВС
37	Помещение ИТП	Насос подпиточный	Подпитка системы отопления сетевой водой
38	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема отопления
39	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 1 ступень
40	Помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый	Ситсема ГВС 2 ступень
41	Помещение электрощитовой №1	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-1. Электроснабжение потребителей жилого дома
42	Помещение электрощитовой №2	Вводно-распределительное устройство 0,4 кВ.	ВРУ-2. Электроснабжение нежилых помещений
43	Секция 1	Лифт пассажирский - 1 шт	Вертикальный транспорт
44	Секция 1	Лифт грузопассажирский - 1 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 548 219 529,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100020000547
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 896 306 129,51 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 6 396 694 456,31 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 499 611 673,20 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025</p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 226,44 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 116,93 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 627 588 756,62 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 655 154,15 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 13 по площадкам един для 9,10,11,12,13,14. Полное коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии), указанное в п.10.6.1. проектной декларации: ЖК "Алхимово" Алхимово Алхимово 2.1 Жилой Комплекс "Алхимово" Жилой квартал "Алхимово" ПРАГМАТИК-КЛАСС Алхимово 2.1 Алхимово 3 Алхимово 4	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.10.2022	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2022 г.
2	08.11.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2022 г.
3	08.12.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2022 г.
4	10.01.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2022 г.
5	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2023 г.
6	06.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2023 г.

7	27.03.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2022 г.
8	06.04.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2023 г.
9	27.04.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2023 г.
10	05.05.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2023 г.
11	06.06.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2023 г.
12	06.07.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2023 г.
13	25.07.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2023 г.
14	08.08.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2023 г.
15	07.09.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2023 г.

16	04.10.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2023 г.
17	23.10.2023	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2023 г.
18	08.11.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2023 г.
19	05.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.
20	05.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.
21	06.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
22	06.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
23	27.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.

24	05.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024 г.
25	26.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024 г.
26	06.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1456846316511804131648777409549725038131

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"**,
Анцупов Дмитрий Евгеньевич, Рязановское

Действителен: с 27.06.2023 по 27.06.2024