

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002334 от 30.01.2025

Жилой комплекс (1 этап) по адресу: кадастровый квартал 77:05:0001001, ул. Летниковская, вл. 11/10, Даниловский район, ЮАО г.Москвы

Дата первичного размещения: 15.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАЙФ ПАВЕЛЕЦКАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЛАЙФ ПАВЕЛЕЦКАЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119435
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пироговская М.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)502-95-59
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@pioneer.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pioneer.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://highlife.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Семихатов

	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАЙФ ПАВЕЛЕЦКАЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622809299972
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): PIONEER
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717577210
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067761499618
	2.1.3	Дата регистрации: 22.12.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИКГ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704016275
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Максимов
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00785378272
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771601807757
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале организации
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ф2-ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715448968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700313894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ф2-ХОЛДИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715447523
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700273414

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ШИФТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841039217
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847204876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Современные строительные проекты
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703632077
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746675683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОПУС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841050517
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847488247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ТЕЛЕВИДЕОРАДИОЦЕНТР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743775794
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746262865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-РАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743371880

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700611897
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙКРЕДИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705688276
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748342035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МАКСИМУМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7720601544
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077763510428
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВАНТАЖ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710700507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077763744662
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НЕФТЕПРОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719562883
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057747864240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВАДИЯ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701624391
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748780385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНАЙТЕД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701624391
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077757583507
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРИГЛИФ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727400854
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746985931
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОТРОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9728034717
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700183260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Открытие
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704075979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700311322
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ботаника-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716879177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746253823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ботаника
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716875687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746158321
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛАЙФ САВЕЛОВСКАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154398
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПАНИЯ Ф 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7731223291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739595245
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОСКОВСКАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704385078
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746473879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704365554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746692035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНОВАЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154409
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802307
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746154410
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БИЗНЕС ПАРК ОСТАНКИНО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703802339
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746155674
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-ИНВЕСТПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703770197
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746468541

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703728420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746771736
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301072034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092301001980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841039753
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847217230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР ИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716510132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796512598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКВОРЕЦКОЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705007304

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700245759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802855740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847110344
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПИОНЕР-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746418530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИРМА ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802846520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847497798
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БОТАНИЧЕСКИЙ САД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705030392
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746127296
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841454823
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847497481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ КОЛИЗЕЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841472389
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847578143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704044890
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700024200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЭЛЕМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730648679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746600476
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕТЕРБУРГСКАЯ КОМПАНИЯ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841050500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847488269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МФЦ БОТАНИКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9704003830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746620807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ ПИОНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703635416
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746855049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИОНЕР ДИДЖИТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725149163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700056317
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Летниковская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725169120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700622817
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПУ «Петровско-Разумовская 2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048705
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746818920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПУ «Петровско-Разумовская»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701041202
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746498182
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 538,54 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 476 997,70 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 270 780,95 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно разработанной проектной документации 1 этап строительства представляет собой:корпуса 1, 2, 3 с подземной автостоянкой, наружные инженерные сети
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Летниковская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 11/10/6
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, ул. Летниковская, земельный участок 11/10/6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 001,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Витражные конструкции)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Летниковская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 11/10/6
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, ул. Летниковская, земельный участок 11/10/6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 127,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Витражные конструкции)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Летниковская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 11/10/6
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, ул. Летниковская, земельный участок 11/10/6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 33
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 424,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Витражные конструкции)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 851,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 335,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 187,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 758,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 806,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 565,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 461,80 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 201,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 663,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704325706

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-Эко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт механики Московского государственного университета имени М.В.Ломоносова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729082090
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-041856-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-072056-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-020764-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066652-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): HIGH LIFE Летниковская 11; HIGH LIFE

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Пионер"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7703728420
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-056694
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02680
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:6411
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 410,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:6420
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 805,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 95
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки сгруппированы в центральной зоне двора, частично интегрированы в склон холма, накрывающего одноэтажный стилобат-пристроенную часть корпуса 1, расположенную вдоль Летниковской улицы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки сгруппированы в центральной зоне двора, частично интегрированы в склон холма, накрывающего одноэтажный стилобат-пристроенную часть корпуса 1, расположенную вдоль Летниковской улицы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для каждого корпуса на 1-м подземном этаже возле лифтовых групп предусмотрены буферные мусорокамеры, которые жильцы самостоятельно доставляют мусор. Расчетное количество контейнеров: 2 ед. в буферных мусорокамерах и 5 на площадке для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участков строительства составляет 4 864,3 м2, дополнительное благоустройство участка в УДС 850 м2. Предусмотрена посадка 69 деревьев, 533 кустарников и устройство 6 386,1 м2 рулонного газона. В границах участка УДС предусмотрено устройство 586,9 м2 рулонного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам. На территории предусмотрены места отдыха инвалидов, оборудованные скамьями, указателями и светильниками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): №23285 от 22.12.2020 (срок действия технических условий - 3 года, ГУП "Моссвет"); №23286 от 12.01.2021 (срок действия технических условий - 3 года, ГУП "Моссвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 115,9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-21-302-5424(997865)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 141 710 759,54 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7717577210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-679
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 283 123 758,03 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0019-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 505,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11338 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 133 270,51 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11077 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 102 101,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 239			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 217			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 162			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 55			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1/1	Квартира	2	1	136.80	4	61.80	3.01
1/2	Квартира	2	1	54.20	2	32.60	3.01
1/3	Квартира	2	1	54.00	2	32.50	3.01
1/4	Квартира	2	1	113.90	4	62.30	3.01
1/5	Квартира	2	1	144.70	4	66.70	3.01
1/6	Квартира	2	1	92.80	2	30.50	3.01
1/7	Квартира	2	1	50.00	2	30.30	3.01
1/8	Квартира	2	1	109.50	3	54.50	3.01
1/9	Квартира	3	1	114.90	4	62.10	3.01
1/10	Квартира	3	1	54.10	2	32.60	3.01
1/11	Квартира	3	1	54.00	2	32.50	3.01
1/12	Квартира	3	1	114.30	4	62.50	3.01
1/13	Квартира	3	1	117.50	4	66.80	3.01
1/14	Квартира	3	1	74.80	3	42.90	3.01
1/15	Квартира	3	1	49.90	2	30.30	3.01
1/16	Квартира	3	1	87.10	3	54.50	3.01
1/17	Квартира	4	1	114.80	4	61.90	3.01
1/18	Квартира	4	1	54.20	2	32.60	3.01
1/19	Квартира	4	1	54.10	2	32.50	3.01
1/20	Квартира	4	1	114.20	4	62.40	3.01
1/21	Квартира	4	1	117.50	4	66.80	3.01
1/22	Квартира	4	1	75.00	3	42.90	3.01
1/23	Квартира	4	1	50.10	2	30.30	3.01
1/24	Квартира	4	1	87.10	3	54.50	3.01
1/25	Квартира	5	1	115.30	4	62.10	3.01
1/26	Квартира	5	1	54.60	2	32.80	3.01
1/27	Квартира	5	1	54.60	2	32.70	3.01
1/28	Квартира	5	1	114.80	4	62.60	3.01
1/29	Квартира	5	1	118.00	4	67.00	3.01
1/30	Квартира	5	1	75.30	3	43.10	3.01
1/31	Квартира	5	1	50.40	2	30.50	3.01
1/32	Квартира	5	1	87.60	3	55.00	3.01
1/33	Квартира	6	1	115.30	4	62.10	3.01
1/34	Квартира	6	1	54.60	2	32.80	3.01
1/35	Квартира	6	1	54.60	2	32.70	3.01
1/36	Квартира	6	1	114.80	4	62.60	3.01
1/37	Квартира	6	1	118.00	4	67.00	3.01
1/38	Квартира	6	1	75.30	3	43.10	3.01
1/39	Квартира	6	1	50.40	2	30.50	3.01
1/40	Квартира	6	1	87.60	3	55.00	3.01
1/41	Квартира	7	1	115.30	4	62.10	3.01

1/42	Квартира	7	1	54.60	2	32.80	3.01
1/43	Квартира	7	1	54.60	2	32.70	3.01
1/44	Квартира	7	1	114.80	4	62.60	3.01
1/45	Квартира	7	1	118.00	4	67.00	3.01
1/46	Квартира	7	1	75.30	3	43.10	3.01
1/47	Квартира	7	1	50.40	2	30.50	3.01
1/48	Квартира	7	1	87.60	3	55.00	3.01
1/49	Квартира	8	1	115.30	4	62.10	3.01
1/50	Квартира	8	1	54.60	2	32.80	3.01
1/51	Квартира	8	1	54.60	2	32.70	3.01
1/52	Квартира	8	1	114.80	4	62.60	3.01
1/53	Квартира	8	1	118.00	4	67.00	3.01
1/54	Квартира	8	1	75.30	3	43.10	3.01
1/55	Квартира	8	1	50.40	2	30.50	3.01
1/56	Квартира	8	1	87.60	3	55.00	3.01
1/57	Квартира	9	1	115.30	4	62.10	3.01
1/58	Квартира	9	1	54.60	2	32.80	3.01
1/59	Квартира	9	1	54.60	2	32.70	3.01
1/60	Квартира	9	1	114.80	4	62.60	3.01
1/61	Квартира	9	1	118.00	4	67.00	3.01
1/62	Квартира	9	1	75.30	3	43.10	3.01
1/63	Квартира	9	1	50.40	2	30.50	3.01
1/64	Квартира	9	1	87.60	3	55.00	3.01
1/65	Квартира	10	1	115.60	4	62.30	3.01
1/66	Квартира	10	1	54.80	2	33.00	3.01
1/67	Квартира	10	1	54.70	2	33.00	3.01
1/68	Квартира	10	1	115.00	4	62.70	3.01
1/69	Квартира	10	1	118.20	4	67.40	3.01
1/70	Квартира	10	1	75.40	3	43.10	3.01
1/71	Квартира	10	1	50.60	2	30.50	3.01
1/72	Квартира	10	1	88.00	3	55.20	3.01
1/73	Квартира	11	1	115.60	4	62.30	3.01
1/74	Квартира	11	1	54.80	2	33.00	3.01
1/75	Квартира	11	1	54.70	2	33.00	3.01
1/76	Квартира	11	1	115.00	4	62.70	3.01
1/77	Квартира	11	1	118.20	4	67.40	3.01
1/78	Квартира	11	1	75.40	3	43.10	3.01
1/79	Квартира	11	1	50.60	2	30.50	3.01
1/80	Квартира	11	1	88.00	3	55.20	3.01
1/81	Квартира	12	1	117.80	4	64.50	3.01
1/82	Квартира	12	1	55.70	2	33.90	3.01
1/83	Квартира	12	1	55.60	2	33.90	3.01
1/84	Квартира	12	1	117.20	4	64.70	3.01
1/85	Квартира	12	1	120.30	4	69.50	3.01
1/86	Квартира	12	1	76.80	3	44.50	3.01
1/87	Квартира	12	1	51.40	2	31.30	3.01
1/88	Квартира	12	1	89.70	3	56.50	3.01
1/89	Квартира	13	1	119.70	4	66.30	3.01
1/90	Квартира	13	1	56.50	2	34.70	3.01
1/91	Квартира	13	1	56.40	2	34.70	3.01
1/92	Квартира	13	1	119.00	4	66.40	3.01
1/93	Квартира	13	1	122.20	4	71.40	3.01
1/94	Квартира	13	1	78.00	3	45.70	3.01
1/95	Квартира	13	1	52.10	2	32.00	3.01
1/96	Квартира	13	1	91.30	3	57.70	3.01
1/97	Квартира	14	1	121.60	4	68.20	3.01
1/98	Квартира	14	1	57.40	2	35.60	3.01
1/99	Квартира	14	1	57.30	2	35.60	3.01
1/100	Квартира	14	1	121.00	4	68.20	3.01
1/101	Квартира	14	1	124.00	4	73.20	3.01
1/102	Квартира	14	1	79.40	3	47.10	3.01
1/103	Квартира	14	1	52.90	2	32.80	3.01

1/104	Квартира	14	1	92.90	3	58.90	3.01
1/105	Квартира	15	1	123.70	4	70.00	3.01
1/106	Квартира	15	1	58.50	2	36.60	3.01
1/107	Квартира	15	1	58.40	2	36.60	3.01
1/108	Квартира	15	1	123.20	4	70.00	3.01
1/109	Квартира	15	1	126.50	4	75.30	3.01
1/110	Квартира	15	1	81.00	3	48.60	3.01
1/111	Квартира	15	1	54.00	2	33.70	3.01
1/112	Квартира	15	1	94.40	3	60.00	3.01
1/113	Квартира	16	1	125.20	4	71.50	3.01
1/114	Квартира	16	1	59.20	2	37.30	3.01
1/115	Квартира	16	1	59.10	2	37.30	3.01
1/116	Квартира	16	1	124.60	4	71.40	3.01
1/117	Квартира	16	1	128.00	4	76.80	3.01
1/118	Квартира	16	1	82.10	3	49.70	3.01
1/119	Квартира	16	1	54.60	2	34.30	3.01
1/120	Квартира	16	1	95.50	3	60.90	3.01
1/121	Квартира	17	1	126.40	4	72.60	3.01
1/122	Квартира	17	1	59.90	2	38.00	3.01
1/123	Квартира	17	1	59.80	2	38.00	3.01
1/124	Квартира	17	1	125.80	4	72.60	3.01
1/125	Квартира	17	1	129.20	4	78.00	3.01
1/126	Квартира	17	1	83.00	3	50.60	3.01
1/127	Квартира	17	1	55.10	2	34.80	3.01
1/128	Квартира	17	1	96.60	3	61.80	3.01
1/129	Квартира	18	1	122.50	4	68.90	3.01
1/130	Квартира	18	1	58.60	2	36.70	3.01
1/131	Квартира	18	1	58.10	2	36.60	3.01
1/132	Квартира	18	1	121.80	4	68.90	3.01
1/133	Квартира	18	1	125.10	4	73.90	3.01
1/134	Квартира	18	1	81.10	3	48.70	3.01
1/135	Квартира	18	1	53.80	2	33.50	3.01
1/136	Квартира	18	1	93.10	3	58.80	3.01
1/137	Квартира	19	1	127.80	4	74.30	3.01
1/138	Квартира	19	1	60.10	2	38.60	3.01
1/139	Квартира	19	1	60.00	2	38.60	3.01
1/140	Квартира	19	1	127.10	4	74.30	3.01
1/141	Квартира	19	1	130.20	4	79.50	3.01
1/142	Квартира	19	1	84.00	3	51.70	3.01
1/143	Квартира	19	1	55.10	2	35.20	3.01
1/144	Квартира	19	1	97.60	3	62.90	3.01
1/145	Квартира	20	1	128.30	4	74.70	3.01
1/146	Квартира	20	1	60.30	2	39.00	3.01
1/147	Квартира	20	1	60.20	2	38.30	3.01
1/148	Квартира	20	1	127.70	4	74.90	3.01
1/149	Квартира	20	1	130.90	4	80.10	3.01
1/150	Квартира	20	1	84.50	3	52.20	3.01
1/151	Квартира	20	1	55.40	2	35.50	3.01
1/152	Квартира	20	1	98.00	3	63.30	3.01
1/153	Квартира	21	1	128.60	4	74.90	3.01
1/154	Квартира	21	1	60.40	2	39.10	3.01
1/155	Квартира	21	1	60.40	2	38.50	3.01
1/156	Квартира	21	1	127.70	4	75.00	3.01
1/157	Квартира	21	1	131.10	4	80.30	3.01
1/158	Квартира	21	1	84.60	3	52.30	3.01
1/159	Квартира	21	1	55.50	2	35.60	3.01
1/160	Квартира	21	1	98.10	3	63.40	3.01
1/161	Квартира	22	1	128.30	4	74.70	3.01
1/162	Квартира	22	1	60.30	2	39.00	3.01
1/163	Квартира	22	1	60.20	2	38.30	3.01
1/164	Квартира	22	1	127.70	4	74.90	3.01
1/165	Квартира	22	1	130.90	4	80.10	3.01

1/166	Квартира	22	1	84.50	3	52.20	3.01
1/167	Квартира	22	1	55.40	2	35.50	3.01
1/168	Квартира	22	1	98.00	3	63.30	3.01
1/169	Квартира	23	1	127.90	4	74.40	3.01
1/170	Квартира	23	1	60.10	2	38.80	3.01
1/171	Квартира	23	1	60.00	2	38.10	3.01
1/172	Квартира	23	1	127.20	4	74.40	3.01
1/173	Квартира	23	1	130.60	4	79.80	3.01
1/174	Квартира	23	1	84.20	3	51.90	3.01
1/175	Квартира	23	1	55.30	2	35.40	3.01
1/176	Квартира	23	1	97.60	3	62.90	3.01
1/177	Квартира	24	1	127.00	4	73.50	3.01
1/178	Квартира	24	1	59.70	2	38.40	3.01
1/179	Квартира	24	1	59.70	2	37.80	3.01
1/180	Квартира	24	1	126.50	4	73.60	3.01
1/181	Квартира	24	1	129.80	4	79.00	3.01
1/182	Квартира	24	1	83.60	3	51.30	3.01
1/183	Квартира	24	1	54.90	2	35.00	3.01
1/184	Квартира	24	1	97.10	3	62.40	3.01
1/185	Квартира	25	1	126.20	4	72.80	3.01
1/186	Квартира	25	1	59.40	2	37.90	3.01
1/187	Квартира	25	1	59.30	2	37.40	3.01
1/188	Квартира	25	1	125.60	4	72.60	3.01
1/189	Квартира	25	1	128.90	4	78.10	3.01
1/190	Квартира	25	1	82.80	3	50.60	3.01
1/191	Квартира	25	1	54.50	2	34.60	3.01
1/192	Квартира	25	1	96.30	3	61.80	3.01
1/193	Квартира	26	1	124.80	4	71.40	3.01
1/194	Квартира	26	1	58.70	2	37.10	3.01
1/195	Квартира	26	1	58.60	2	36.70	3.01
1/196	Квартира	26	1	124.30	4	71.30	3.01
1/197	Квартира	26	1	127.50	4	62.40	3.01
1/198	Квартира	26	1	81.90	3	49.60	3.01
1/199	Квартира	26	1	54.00	2	34.10	3.01
1/200	Квартира	26	1	95.20	3	73.70	3.01
1/201	Квартира	27	1	123.40	4	70.10	3.01
1/202	Квартира	27	1	86.40	3	45.00	3.01
1/203	Квартира	27	1	152.70	4	99.70	3.01
1/204	Квартира	27	1	154.50	4	101.20	3.01
1/205	Квартира	27	1	52.90	2	32.70	3.01
1/206	Квартира	27	1	53.50	2	33.50	3.01
1/207	Квартира	27	1	94.10	3	60.00	3.01
1/208	Квартира	28	1	121.90	4	68.60	3.01
1/209	Квартира	28	1	85.00	3	43.60	3.01
1/210	Квартира	28	1	150.90	4	97.90	3.01
1/211	Квартира	28	1	152.60	4	99.40	3.01
1/212	Квартира	28	1	52.00	2	31.80	3.01
1/213	Квартира	28	1	52.90	2	32.90	3.01
1/214	Квартира	28	1	92.90	3	59.10	3.01
1/215	Квартира	29	1	119.90	4	66.60	3.01
1/216	Квартира	29	1	83.60	3	42.20	3.01
1/217	Квартира	29	1	148.40	4	95.40	3.01
1/218	Квартира	29	1	150.20	4	97.20	3.01
1/219	Квартира	29	1	51.10	2	30.90	3.01
1/220	Квартира	29	1	52.20	2	32.20	3.01
1/221	Квартира	29	1	91.40	3	58.00	3.01
1/222	Квартира	30	1	118.00	4	64.80	3.01
1/223	Квартира	30	1	82.40	3	41.00	3.01
1/224	Квартира	30	1	146.20	4	93.20	3.01
1/225	Квартира	30	1	148.00	4	95.10	3.01
1/226	Квартира	30	1	50.20	2	30.00	3.01
1/227	Квартира	30	1	51.40	2	31.40	3.01

1/228	Квартира	30	1	89.70	3	56.70	3.01
1/229	Квартира	31	1	115.90	4	62.70	3.01
1/230	Квартира	31	1	81.10	3	39.60	3.01
1/231	Квартира	31	1	143.70	4	90.70	3.01
1/232	Квартира	31	1	145.30	4	92.70	3.01
1/233	Квартира	31	1	49.20	2	27.70	3.01
1/234	Квартира	31	1	50.50	2	30.60	3.01
1/235	Квартира	31	1	88.00	3	55.40	3.01
1/236	Квартира	32	1	172.40	3	111.80	3.75
1/237	Квартира	32	1	171.60	3	113.50	3.75
1/238	Квартира	32	1	145.40	3	99.80	3.75
1/239	Квартира	32	1	190.50	4	114.90	3.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.5	Помещения общественного назначения	112.5	5.14
102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	168.6	Помещения общественного назначения	168.6	3.56
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	161.1	Помещения общественного назначения	161.1	3.56
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	153.8	Помещения общественного назначения	153.8	3.56
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	146.2	Помещения общественного назначения	146.2	3.56
106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	138.9	Помещения общественного назначения	138.9	3.56
107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	151.2	Помещения общественного назначения	151.2	3.56
108	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	163.5	Помещения общественного назначения	163.5	3.56
109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	196.4	Помещения общественного назначения	196.4	3.56
110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	189.8	Помещения общественного назначения	189.8	4.56
111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103	Помещения общественного назначения	103	4.6
112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83	Помещения общественного назначения	83	4.41
113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.6	Помещения общественного назначения	122.6	4.41
114	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	146.7	Помещения общественного назначения	146.7	4.93
115	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	132.8	Помещения общественного назначения	132.8	4.88
117	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134.8	Помещения общественного назначения	134.8	4.83

118	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	144.4	Помещения общественного назначения	144.4	4.8
119	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.3	Помещения общественного назначения	68.3	4.73
120	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.2	Помещения общественного назначения	60.2	4.68
121	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.9	Помещения общественного назначения	156.9	4.68
1001	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.9	
1002	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
1003	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
1004	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
1005	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1006	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1007	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
1008	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
1009	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
1010	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	
1011	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
1012	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
1013	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
1014	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
1015	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
1016	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
1017	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
1018	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
1019	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
1020	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1021	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
1022	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1023	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1024	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1025	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
1026	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
1027	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1028	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
1029	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
1030	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
1031	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
1032	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
1033	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
1034	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1035	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
10136	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10137	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10138	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10139	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10140	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10141	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10142	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10143	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10144	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10145	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10146	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10147	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10148	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10149	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10150	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10151	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10152	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	

[illegible]

[illegible]

10276	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10277	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10278	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10279	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10280	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10281	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10282	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10283	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10284	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10285	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10286	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10287	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10288	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10289	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10290	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10291	Машино-место	-1	1	14.9	Машино-место	14.9	
10292	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10293	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10294	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10295	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10296	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10297	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки ПС1	-1	общественное	2234.50
2	Лифтовой холл К1 (Тамбур-шлюз)	-1	общественное	16.40
3	Тамбур-шлюз	-1	общественное	5.40
4	Буферная мусорокамера	-1	техническое	15.00
5	ПЛК 1.1	-1	общественное	18.00
6	Приточная венткамера ОВ	-1	техническое	35.00
7	Приточная венткамера ПДВ	-1	техническое	21.50
8	Узел учета	-1	техническое	15.80
9	Кроссовая 1.1	-1	техническое	7.60
10	Кроссовая 1.2	-1	техническое	7.10
11	СС А/с	-1	техническое	15.90
12	СС АР1	-1	техническое	13.00
13	ГРЩ1	-1	техническое	47.30
14	ВРУ АР	-1	техническое	11.50
15	ВРУ ас	-1	техническое	12.00
16	ВРЩ1.1	-1	техническое	14.90
17	ВРЩ1.2	-1	техническое	13.50
18	Зона прохода П1.1.18.1	-1	общественное	28.80
19	Зона прохода П1.1.19.11	-1	общественное	23.70
20	Зона прохода П1.1.20.1	-1	общественное	19.20
21	Зона прохода П1.1.21.1	-1	общественное	8.90
22	Узел связи	-1	техническое	14.10
23	Помещение автостоянки ПС4	-1	общественное	2612.40
24	ПЛК П4.1	-1	общественное	9.70
25	Насосная	-1	техническое	163.90
26	ИТП1	-1	техническое	202.00
27	Венткамера ТП	-1	техническое	71.30
28	Помещение хранения велосипедов	-1	общественное	37.20
29	ТП3	-1	техническое	10.40
30	ТП4	-1	техническое	10.70
31	ТП1	-1	техническое	10.20
32	ТП2	-1	техническое	10.20
33	РУ	-1	техническое	8.20
34	РУ	-1	техническое	8.50
35	РУ1	-1	техническое	29.60

36	ПУ2	-1	техническое	27.50
37	Тамбур	Корпус К1, 1 этаж	общественное	10.10
38	Тамбур	Корпус К1, 1 этаж	общественное	9.20
39	Вестибюль	Корпус К1, 1 этаж	общественное	120.30
40	Колясочная	Корпус К1, 1 этаж	общественное	25.70
41	Почтовая комната	Корпус К1, 1 этаж	общественное	20.50
42	Санузел	Корпус К1, 1 этаж	общественное	3.30
43	ПУИ	Корпус К1, 1 этаж	общественное	3.00
44	НЛК1.1	Корпус К1, 1 этаж	общественное	7.50
45	НЛК1.2	Корпус К1, 1 этаж	общественное	5.40
46	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 1 этаж	общественное	27.00
47	ПЛК1.1	Корпус К1, 1 этаж	общественное	8.90
48	ПЛК1.2	Корпус К1, 1 этаж	общественное	19.30
49	Коридор	Корпус К1, 2 этаж	общественное	69.50
50	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 2 этаж	общественное	8.10
51	ПУИ	Корпус К1, 2 этаж	техническое	3.20
52	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 2 этаж	общественное	1.20
53	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 2 этаж	общественное	11.40
54	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 2 этаж	общественное	11.30
55	Коридор	Корпус К1, 3 этаж	общественное	69.50
56	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 3 этаж	общественное	8.30
57	ПУИ	Корпус К1, 3 этаж	техническое	3.20
58	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 3 этаж	общественное	1.20
59	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 3 этаж	общественное	11.40
60	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 3 этаж	общественное	11.30
61	Коридор	Корпус К1, 4 этаж	общественное	69.50
62	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 4 этаж	общественное	8.30
63	ПУИ	Корпус К1, 4 этаж	техническое	3.20
64	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 4 этаж	общественное	1.20
65	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 4 этаж	общественное	11.40
66	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 4 этаж	общественное	11.30
67	Коридор	Корпус К1, 5 этаж	общественное	69.50
68	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 5 этаж	общественное	8.30
69	ПУИ	Корпус К1, 5 этаж	техническое	3.20
70	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 5 этаж	общественное	1.20
71	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 5 этаж	общественное	11.40
72	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 5 этаж	общественное	11.30
73	Коридор	Корпус К1, 6 этаж	общественное	69.50
74	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 6 этаж	общественное	8.30
75	ПУИ	Корпус К1, 6 этаж	техническое	3.20
76	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 6 этаж	общественное	1.20
77	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 6 этаж	общественное	11.40
78	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 6 этаж	общественное	11.30
79	Коридор	Корпус К1, 7 этаж	общественное	69.50
80	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 7 этаж	общественное	8.30
81	ПУИ	Корпус К1, 7 этаж	техническое	3.20
82	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 7 этаж	общественное	1.20
83	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 7 этаж	общественное	11.40
84	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 7 этаж	общественное	11.30
85	Коридор	Корпус К1, 8 этаж	общественное	69.50
86	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 8 этаж	общественное	8.30
87	ПУИ	Корпус К1, 8 этаж	техническое	3.20
88	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 8 этаж	общественное	1.20
89	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 8 этаж	общественное	11.40
90	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 8 этаж	общественное	11.30
91	Коридор	Корпус К1, 9 этаж	общественное	69.50
92	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 9 этаж	общественное	8.30
93	ПУИ	Корпус К1, 9 этаж	техническое	3.20
94	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 9 этаж	общественное	1.20
95	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 9 этаж	общественное	11.40
96	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 9 этаж	общественное	11.30
97	Коридор	Корпус К1, 10 этаж	общественное	69.60

[illegible]

[illegible]

222	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 30 этаж	общественное	11.30
223	Коридор	Корпус К1, 31 этаж	общественное	69.50
224	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 31 этаж	общественное	8.30
225	ПУИ	Корпус К1, 31 этаж	техническое	3.20
226	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 31 этаж	общественное	1.20
227	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 31 этаж	общественное	11.40
228	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 31 этаж	общественное	11.30
229	Коридор	Корпус К1, 32 этаж	общественное	69.50
230	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К1, 32 этаж	общественное	8.30
231	ПУИ	Корпус К1, 32 этаж	техническое	3.20
232	Тамбур-шлюз	Корпус К1, 32 этаж	общественное	1.20
233	Лестничная клетка 1.1	Корпус К1, 32 этаж	общественное	11.40
234	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, 32 этаж	общественное	11.30
235	Помещение СС	Корпус К1, кровля	техническое	26.50
236	Насосная	Корпус К1, кровля	техническое	22.60
237	Лестничная клетка 1.2	Корпус К1, кровля	общественное	24.00
238	Тамбур	Корпус К1, кровля	общественное	3.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилая часть корпуса 1	ВРЩ1.1	Электроснабжение
3	Жилая часть корпуса 1	ВРЩ1.2	Электроснабжение
4	Подземная автостоянка корпуса 1	ВРУ-АВ1	Электроснабжение
5	Подземная автостоянка корпуса 1	ВРУ-АВ2	Электроснабжение
6	Коммерческие помещения корпуса 1	ВРУ-АР1	Электроснабжение
7	Центральный тепловой пункт	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
8	Насосная станция автоматического пожаротушения	ВРУ-ПТ	Электроснабжение
9	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	ВРУ-НС	Электроснабжение
10	Подземная автостоянка, Жилая часть корпуса 1, коммерческие помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
11	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
15	Подземная и надземная части, корпус 1	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
17	Подземная и надземная части, корпус 1	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
18	Подземная и надземная части, корпус 1	Холодоснабжение жилых помещений	Общеобменная вентиляция
19	Подземная и надземная части, корпус 1	Системы противопожарного водопровода жилых помещений	Пожаротушение
20	Подземная и надземная части, корпус 1	Слаботочные системы жилых помещений	Слаботочные системы
21	Подземная автостоянка, Жилая часть корпуса 1, коммерческие помещения	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод
22	Подземная автостоянка корпуса 1	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 592 097 000,90 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800010021363
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 852 558 023,24 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 170 489 692,38 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 682 068 330,86 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 173
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 776,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 947,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 267,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 407 111 534,87 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 782 060 448,54 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 488 813 105,5 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 170 489 692,38 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001001:5257,77:05:0001001:4508,77:05:0001001:4509,77:05:0001001:5271,77:05:0001001:4512,77:05:0001001:4514

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	---------------	---

ность. О
целях зат-
рат зас-
тройщика
из числа
целей,
указан-
ных в
пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-

нежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и проектной документацией, объект капитального строительства-Корпус 1 относится к уникальным объектам

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704325706

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-Эко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт механики Московского государственного университета имени М.В.Ломоносова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729082090
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-041856-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-072056-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-020764-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066652-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): HIGH LIFE Летниковская 11; HIGH LIFE

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Пионер"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7703728420
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-056694
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02680
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:6411
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 410,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:6420
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 805,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 86
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки сгруппированы в центральной зоне двора, частично интегрированы в склон холма, накрывающего одноэтажный стилобат-пристроенную часть корпуса 1, расположенную вдоль Летниковской улицы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки сгруппированы в центральной зоне двора, частично интегрированы в склон холма, накрывающего одноэтажный стилобат-пристроенную часть корпуса 1, расположенную вдоль Летниковской улицы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для каждого корпуса на 1-м подземном этаже возле лифтовых групп предусмотрены буферные мусорокамеры, которые жильцы самостоятельно доставляют мусор. Расчетное количество контейнеров: 2 ед. в буферных мусорокамерах и 5 на площадке для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участков строительства составляет 4 936,0 м2. Предусмотрена посадка 69 деревьев, 533 кустарников и устройство 6 475,8 м2 рулонного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам. На территории предусмотрены места отдыха инвалидов, оборудованные скамьями, указателями и светильниками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): №23285 от 22.12.2020 (срок действия технических условий-3 года, ГУП "Моссвет"); №23286 от 12.01.2021 (срок действия технических условий-3 года, ГУП "Моссвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 89 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-21-302-5424(997865)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 141 710 759,54 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7717577210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-679
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 283 123 758,03 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0019-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 505,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11338 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 133 270,51 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11077 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 102 101,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 146			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 80			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 55			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2/1	Квартира	2	1	146.90	3	73.80	3.01
2/2	Квартира	2	1	119.10	4	68.80	3.01
2/3	Квартира	2	1	59.60	2	36.20	3.01
2/4	Квартира	2	1	146.10	3	74.50	3.01
2/5	Квартира	2	1	68.40	2	33.20	3.01
2/6	Квартира	2	1	132.80	3	62.40	3.01
2/7	Квартира	3	1	61.00	2	35.70	3.01
2/8	Квартира	3	1	90.30	3	54.30	3.01
2/9	Квартира	3	1	119.10	4	69.50	3.01
2/10	Квартира	3	1	88.70	3	48.10	3.01
2/11	Квартира	3	1	87.20	3	55.00	3.01
2/12	Квартира	3	1	49.80	2	29.70	3.01
2/13	Квартира	3	1	91.50	3	59.20	3.01
2/14	Квартира	4	1	61.00	2	35.70	3.01
2/15	Квартира	4	1	91.10	3	54.80	3.01
2/16	Квартира	4	1	119.20	4	69.30	3.01
2/17	Квартира	4	1	87.90	3	47.30	3.01
2/18	Квартира	4	1	88.10	3	55.20	3.01
2/19	Квартира	4	1	49.80	2	29.70	3.01
2/20	Квартира	4	1	90.70	3	59.00	3.01
2/21	Квартира	5	1	61.00	2	35.70	3.01
2/22	Квартира	5	1	90.30	3	54.30	3.01
2/23	Квартира	5	1	119.30	4	69.60	3.01
2/24	Квартира	5	1	88.70	3	48.10	3.01
2/25	Квартира	5	1	87.20	3	55.00	3.01
2/26	Квартира	5	1	49.80	2	29.70	3.01
2/27	Квартира	5	1	91.70	3	59.30	3.01
2/28	Квартира	6	1	61.00	2	35.70	3.01
2/29	Квартира	6	1	91.10	3	54.80	3.01
2/30	Квартира	6	1	119.40	4	69.40	3.01
2/31	Квартира	6	1	87.90	3	47.30	3.01
2/32	Квартира	6	1	88.20	3	55.30	3.01
2/33	Квартира	6	1	49.80	2	29.70	3.01
2/34	Квартира	6	1	90.90	3	59.10	3.01
2/35	Квартира	7	1	61.00	2	35.70	3.01
2/36	Квартира	7	1	90.30	3	54.30	3.01
2/37	Квартира	7	1	119.30	4	69.60	3.01
2/38	Квартира	7	1	88.70	3	48.10	3.01
2/39	Квартира	7	1	87.20	3	55.00	3.01
2/40	Квартира	7	1	49.80	2	29.70	3.01
2/41	Квартира	7	1	91.70	3	59.30	3.01
2/42	Квартира	8	1	61.00	2	35.70	3.01
2/43	Квартира	8	1	91.10	3	54.80	3.01

2/44	Квартира	8	1	119.40	4	69.40	3.01
2/45	Квартира	8	1	87.90	3	47.30	3.01
2/46	Квартира	8	1	88.20	3	55.30	3.01
2/47	Квартира	8	1	49.80	2	29.70	3.01
2/48	Квартира	8	1	90.90	3	59.10	3.01
2/49	Квартира	9	1	61.00	2	35.70	3.01
2/50	Квартира	9	1	90.30	3	54.30	3.01
2/51	Квартира	9	1	119.30	4	69.60	3.01
2/52	Квартира	9	1	88.70	3	48.10	3.01
2/53	Квартира	9	1	87.20	3	55.00	3.01
2/54	Квартира	9	1	49.80	2	29.70	3.01
2/55	Квартира	9	1	91.70	3	59.30	3.01
2/56	Квартира	10	1	61.60	2	36.10	3.01
2/57	Квартира	10	1	91.40	3	54.90	3.01
2/58	Квартира	10	1	120.00	4	69.70	3.01
2/59	Квартира	10	1	88.70	3	47.60	3.01
2/60	Квартира	10	1	88.70	3	55.50	3.01
2/61	Квартира	10	1	50.20	2	30.00	3.01
2/62	Квартира	10	1	91.10	3	59.30	3.01
2/63	Квартира	11	1	61.60	2	36.10	3.01
2/64	Квартира	11	1	90.70	3	54.50	3.01
2/65	Квартира	11	1	119.80	4	69.80	3.01
2/66	Квартира	11	1	89.50	3	48.40	3.01
2/67	Квартира	11	1	87.80	3	55.30	3.01
2/68	Квартира	11	1	50.20	2	30.00	3.01
2/69	Квартира	11	1	91.90	3	59.50	3.01
2/70	Квартира	12	1	61.60	2	36.10	3.01
2/71	Квартира	12	1	91.40	3	54.90	3.01
2/72	Квартира	12	1	120.00	4	69.70	3.01
2/73	Квартира	12	1	88.70	3	47.60	3.01
2/74	Квартира	12	1	88.70	3	55.50	3.01
2/75	Квартира	12	1	50.20	2	30.00	3.01
2/76	Квартира	12	1	91.10	3	59.30	3.01
2/77	Квартира	13	1	61.60	2	36.10	3.01
2/78	Квартира	13	1	90.70	3	54.50	3.01
2/79	Квартира	13	1	119.80	4	69.80	3.01
2/80	Квартира	13	1	89.50	3	48.40	3.01
2/81	Квартира	13	1	87.80	3	55.30	3.01
2/82	Квартира	13	1	50.20	2	30.00	3.01
2/83	Квартира	13	1	91.90	3	59.50	3.01
2/84	Квартира	14	1	61.60	2	36.10	3.01
2/85	Квартира	14	1	91.40	3	54.90	3.01
2/86	Квартира	14	1	120.00	4	69.70	3.01
2/87	Квартира	14	1	88.70	3	47.60	3.01
2/88	Квартира	14	1	88.70	3	55.50	3.01
2/89	Квартира	14	1	50.20	2	30.00	3.01
2/90	Квартира	14	1	91.10	3	59.30	3.01
2/91	Квартира	15	1	61.60	2	36.10	3.01
2/92	Квартира	15	1	90.70	3	54.50	3.01
2/93	Квартира	15	1	120.00	4	70.00	3.01
2/94	Квартира	15	1	89.50	3	48.40	3.01
2/95	Квартира	15	1	87.90	3	55.40	3.01
2/96	Квартира	15	1	50.20	2	30.00	3.01
2/97	Квартира	15	1	92.00	3	59.50	3.01
2/98	Квартира	16	1	61.60	2	36.10	3.01
2/99	Квартира	16	1	91.50	3	55.00	3.01
2/100	Квартира	16	1	120.10	4	69.80	3.01
2/101	Квартира	16	1	88.70	3	47.60	3.01
2/102	Квартира	16	1	88.80	3	55.60	3.01
2/103	Квартира	16	1	50.20	2	30.00	3.01
2/104	Квартира	16	1	91.20	3	59.30	3.01
2/105	Квартира	17	1	61.60	2	36.10	3.01

2/106	Квартира	17	1	90.70	3	54.50	3.01
2/107	Квартира	17	1	120.00	4	70.00	3.01
2/108	Квартира	17	1	89.50	3	48.40	3.01
2/109	Квартира	17	1	87.90	3	55.40	3.01
2/110	Квартира	17	1	50.20	2	30.00	3.01
2/111	Квартира	17	1	92.00	3	59.50	3.01
2/112	Квартира	18	1	61.60	2	36.10	3.01
2/113	Квартира	18	1	91.50	3	55.00	3.01
2/114	Квартира	18	1	120.10	4	69.80	3.01
2/115	Квартира	18	1	88.70	3	47.60	3.01
2/116	Квартира	18	1	88.80	3	55.60	3.01
2/117	Квартира	18	1	50.20	2	30.00	3.01
2/118	Квартира	18	1	91.20	3	59.30	3.01
2/119	Квартира	19	1	157.60	4	101.20	3.01
2/120	Квартира	19	1	185.90	4	124.10	3.01
2/121	Квартира	19	1	117.90	3	79.70	3.01
2/122	Квартира	19	1	50.20	2	30.00	3.01
2/123	Квартира	19	1	92.00	3	59.50	3.01
2/124	Квартира	20	1	158.50	4	102.10	3.01
2/125	Квартира	20	1	186.10	4	124.10	3.01
2/126	Квартира	20	1	117.80	3	78.90	3.01
2/127	Квартира	20	1	50.20	2	30.00	3.01
2/128	Квартира	20	1	91.20	3	59.30	3.01
2/129	Квартира	21	1	157.60	4	101.20	3.01
2/130	Квартира	21	1	185.90	4	124.10	3.01
2/131	Квартира	21	1	117.90	3	79.70	3.01
2/132	Квартира	21	1	50.20	2	30.00	3.01
2/133	Квартира	21	1	92.00	3	59.50	3.01
2/134	Квартира	22	1	158.50	4	102.10	3.01
2/135	Квартира	22	1	186.10	4	124.10	3.01
2/136	Квартира	22	1	117.80	3	78.90	3.01
2/137	Квартира	22	1	50.20	2	30.00	3.01
2/138	Квартира	22	1	91.20	3	59.30	3.01
2/139	Квартира	23	1	157.50	4	101.20	3.01
2/140	Квартира	23	1	185.80	4	121.60	3.01
2/141	Квартира	23	1	118.10	3	78.50	3.01
2/142	Квартира	23	1	50.20	2	30.00	3.01
2/143	Квартира	23	1	92.00	3	59.50	3.01
2/144	Квартира	24	1	162.30	3	108.40	3.75
2/145	Квартира	24	1	317.20	7	205.00	3.75
2/146	Квартира	24	1	146.00	3	99.90	3.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
201	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94	Помещения общественного назначения	94	4.31
202	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.1	Помещения общественного назначения	74.1	4.48
203	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	697.5	Помещения общественного назначения	697.5	3.65
2001	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
2002	Кладовая	-1	1	5.2	Кладовая	5.2	
2003	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
2004	Кладовая	-1	1	6	Кладовая	6	
2005	Кладовая	-1	1	6.4	Кладовая	6.4	
2006	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
2007	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
2008	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	

[illegible]

10129	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10130	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10131	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10132	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10133	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10134	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10135	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки ПС2	-1	общественное	1747.00
2	Лифтовой холл К2 (Тамбур-шлюз)	-1	общественное	23.00
3	Тамбур-шлюз	-1	общественное	7.70
4	Буферная мусорокамера	-1	техническое	20.00
5	Тамбур-шлюз	-1	общественное	15.00
6	ПЛК 2.1	-1	общественное	15.40
7	ВРЦ 2.1	-1	техническое	14.90
8	ВРУ АР	-1	техническое	7.40
9	Вытяжная венткамера	-1	техническое	48.60
10	Узел учета	-1	техническое	13.00
11	Кроссовая 2.1	-1	техническое	11.50
12	ВРУ А/С	-1	техническое	14.60
13	ГРЩ2	-1	техническое	31.80
14	Венткамера приточная ДУ	-1	техническое	24.70
15	Кладовая УК	-1	общественное	7.40
16	Зона прохода П1.2.24.9	-1	общественное	11.70
17	Зона прохода П1.2.20.1	-1	общественное	36.30
18	Тамбур	Корпус К2, 1 этаж	общественное	10.00
19	Тамбур	Корпус К2, 1 этаж	общественное	6.80
20	Вестибюль	Корпус К2, 1 этаж	общественное	121.80
21	Колясочная	Корпус К2, 1 этаж	общественное	25.50
22	Почтовая комната	Корпус К2, 1 этаж	общественное	18.60
23	Санузел	Корпус К2, 1 этаж	общественное	3.60
24	ПУИ	Корпус К2, 1 этаж	техническое	4.10
25	НЛК2.1	Корпус К2, 1 этаж	общественное	8.10
26	НЛК2.2	Корпус К2, 1 этаж	общественное	18.10
27	Тамбур-шлюз	Корпус К2, 1 этаж	общественное	35.50
28	Мусоросборная камера	Корпус К2, 1 этаж	техническое	44.70
29	Коридор	Корпус К2, 2 этаж	общественное	49.10
30	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 2 этаж	общественное	7.40
31	ПУИ	Корпус К2, 2 этаж	техническое	3.80
32	Лестничная клетка	Корпус К2, 2 этаж	общественное	16.40
33	Коридор	Корпус К2, 3 этаж	общественное	52.90
34	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 3 этаж	общественное	7.40
35	ПУИ	Корпус К2, 3 этаж	техническое	3.80
36	Лестничная клетка	Корпус К2, 3 этаж	общественное	15.10
37	Коридор	Корпус К2, 4 этаж	общественное	52.90
38	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 4 этаж	общественное	7.40
39	ПУИ	Корпус К2, 4 этаж	техническое	3.80
40	Лестничная клетка	Корпус К2, 4 этаж	общественное	15.10
41	Коридор	Корпус К2, 5 этаж	общественное	52.90
42	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 5 этаж	общественное	7.40
43	ПУИ	Корпус К2, 5 этаж	техническое	3.80
44	Лестничная клетка	Корпус К2, 5 этаж	общественное	15.10
45	Коридор	Корпус К2, 6 этаж	общественное	52.90
46	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 6 этаж	общественное	7.40
47	ПУИ	Корпус К2, 6 этаж	техническое	3.80
48	Лестничная клетка	Корпус К2, 6 этаж	общественное	15.10
49	Коридор	Корпус К2, 7 этаж	общественное	52.90
50	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 7 этаж	общественное	7.40

[illegible]

113	Коридор	Корпус К2, 23 этаж	общественное	45.50
114	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 23 этаж	общественное	7.40
115	ПУИ	Корпус К2, 23 этаж	техническое	3.80
116	Лестничная клетка	Корпус К2, 23 этаж	общественное	15.10
117	Коридор	Корпус К2, 24 этаж	общественное	41.40
118	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус К2, 24 этаж	общественное	7.40
119	ПУИ	Корпус К2, 24 этаж	техническое	3.80
120	Лестничная клетка	Корпус К2, 24 этаж	общественное	15.10
121	Помещение СС	Корпус К2, кровля	техническое	34.60
122	Насосная	Корпус К2, кровля	техническое	26.50
123	Лестничная клетка 1.2	Корпус К2, кровля	общественное	15.40
124	Тамбур	Корпус К2, кровля	общественное	2.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилая часть корпуса 2	ВРЩ2.1	Электроснабжение
3	Коммерческие помещения	ВРУ-АР2	Электроснабжение
4	Подземная автостоянка, жилая часть корпуса 2, коммерческие помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
11	Подземная и надземная части, корпус 2	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Холодоснабжение жилых помещений	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Системы противопожарного водопровода жилых помещений	Система пожаротушения
14	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная части, корпус 2	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
19	Подземная и надземная части, корпус 2	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
20	Подземная и надземная части, корпус 2	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
21	Подземная и надземная части, корпус 2	Холодоснабжение жилых помещений	Холодоснабжение
22	Подземная и надземная части, корпус 2	Системы противопожарного водопровода жилых помещений	Пожаротушение
23	Подземная и надземная части, корпус 2	Слаботочные системы жилых помещений	Слаботочные системы
24	Подземная автостоянка, жилые части корпусов, коммерческие помещения	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (2) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 825 204 000,30 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800010021363
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 782 088 542,41 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 034 362 156,35 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 747 726 386,06 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 539,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 109,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 362,4 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 591 667 704,39 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84 824 674,05 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 984 695 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 034 362 156,35 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001001:5257,77:05:0001001:4508,77:05:0001001:4509,77:05:0001001:5271,77:05:0001001:4512,77:05:0001001:4514

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	---------------	---

ность. О
целях зат-
рат зас-
тройщика
из числа
целей,
указан-
ных в
пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-

нежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704325706

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКТИгрупп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728755472
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-Эко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский институт механики Московского государственного университета имени М.В.Ломоносова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729082090
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-041856-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-072056-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-020764-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066652-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): HIGH LIFE Летниковская 11; HIGH LIFE

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Пионер"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7703728420
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019788-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАД-ЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-056694
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.07.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-С02680
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:6411
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 410,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001001:6420
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 805,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 86
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки сгруппированы в центральной зоне двора, частично интегрированы в склон холма, накрывающего одноэтажный стилобат-пристроенную часть корпуса 1, расположенную вдоль Летниковской улицы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки сгруппированы в центральной зоне двора, частично интегрированы в склон холма, накрывающего одноэтажный стилобат-пристроенную часть корпуса 1, расположенную вдоль Летниковской улицы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для каждого корпуса на 1-м подземном этаже возле лифтовых групп предусмотрены буферные мусорокамеры, которые жильцы самостоятельно доставляют мусор. Расчетное количество контейнеров: 2 ед. в буферных мусорокамерах и 5 на площадке для сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения участков строительства составляет 4 936,0 м². Предусмотрена посадка 69 деревьев, 533 кустарников и устройство 6 475,8 м² рулонного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам. На территории предусмотрены места отдыха инвалидов, оборудованные скамьями, указателями и светильниками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): №23285 от 22.12.2020 (срок действия технических условий - 3 года, ГУП "Моссвет"); №23286 от 12.01.2021 (срок действия технических условий - 3 года, ГУП "Моссвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 115,1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-21-302-5424(997865)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 141 710 759,54 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7717577210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-679
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 283 123 758,03 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0019-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 505,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11338 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 133 270,51 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11077 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 102 101,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Меганет

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714541576			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 244			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 115			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 80			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 35			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3/1	Квартира	2	1	150.90	3	62.90	3.01
3/2	Квартира	2	1	84.90	3	51.10	3.01
3/3	Квартира	2	1	57.20	2	31.70	3.01
3/4	Квартира	2	1	109.20	2	46.70	3.01
3/5	Квартира	2	1	121.70	4	73.80	3.01
3/6	Квартира	2	1	77.50	3	47.20	3.01
3/7	Квартира	2	1	51.90	2	33.30	3.01
3/8	Квартира	2	1	118.00	3	62.50	3.01
3/9	Квартира	3	1	119.40	4	59.00	3.01
3/10	Квартира	3	1	85.50	3	51.70	3.01
3/11	Квартира	3	1	57.20	2	31.80	3.01
3/12	Квартира	3	1	91.20	3	57.70	3.01
3/13	Квартира	3	1	120.10	4	72.40	3.01
3/14	Квартира	3	1	76.90	3	46.60	3.01
3/15	Квартира	3	1	51.70	2	32.90	3.01
3/16	Квартира	3	1	94.60	3	63.30	3.01
3/17	Квартира	4	1	120.70	4	70.40	3.01
3/18	Квартира	4	1	85.80	3	52.00	3.01
3/19	Квартира	4	1	57.10	2	31.70	3.01
3/20	Квартира	4	1	90.00	3	56.60	3.01
3/21	Квартира	4	1	118.70	4	71.00	3.01
3/22	Квартира	4	1	76.30	4	55.60	3.01
3/23	Квартира	4	1	51.40	2	32.60	3.01
3/24	Квартира	4	1	95.40	3	63.90	3.01
3/25	Квартира	5	1	122.60	4	72.00	3.01
3/26	Квартира	5	1	86.80	3	52.80	3.01
3/27	Квартира	5	1	56.90	2	31.50	3.01
3/28	Квартира	5	1	89.30	3	55.90	3.01
3/29	Квартира	5	1	117.70	4	69.90	3.01
3/30	Квартира	5	1	76.30	3	45.80	3.01
3/31	Квартира	5	1	51.30	2	32.30	3.01
3/32	Квартира	5	1	96.40	3	64.50	3.01
3/33	Квартира	6	1	123.80	4	73.20	3.01
3/34	Квартира	6	1	86.90	3	52.90	3.01
3/35	Квартира	6	1	56.50	2	31.10	3.01
3/36	Квартира	6	1	88.10	3	54.80	3.01
3/37	Квартира	6	1	116.30	4	68.50	3.01
3/38	Квартира	6	1	75.70	3	45.20	3.01
3/39	Квартира	6	1	51.10	3	41.10	3.01
3/40	Квартира	6	1	96.00	3	64.00	3.01
3/41	Квартира	7	1	125.10	4	74.40	3.01
3/42	Квартира	7	1	86.60	3	52.60	3.01
3/43	Квартира	7	1	56.20	2	30.80	3.01

3/44	Квартира	7	1	87.10	3	53.80	3.01
3/45	Квартира	7	1	115.30	4	67.50	3.01
3/46	Квартира	7	1	75.10	3	44.60	3.01
3/47	Квартира	7	1	50.70	2	31.70	3.01
3/48	Квартира	7	1	95.30	3	63.30	3.01
3/49	Квартира	8	1	125.80	4	75.10	3.01
3/50	Квартира	8	1	86.00	3	52.00	3.01
3/51	Квартира	8	1	55.80	2	30.40	3.01
3/52	Квартира	8	1	85.80	3	52.60	3.01
3/53	Квартира	8	1	114.80	4	67.00	3.01
3/54	Квартира	8	1	74.50	3	44.00	3.01
3/55	Квартира	8	1	50.30	2	31.30	3.01
3/56	Квартира	8	1	94.30	3	62.40	3.01
3/57	Квартира	9	1	125.80	4	75.10	3.01
3/58	Квартира	9	1	85.40	3	51.40	3.01
3/59	Квартира	9	1	55.40	2	30.00	3.01
3/60	Квартира	9	1	84.60	3	51.50	3.01
3/61	Квартира	9	1	114.80	4	67.00	3.01
3/62	Квартира	9	1	73.90	3	43.40	3.01
3/63	Квартира	9	1	49.90	2	30.90	3.01
3/64	Квартира	9	1	93.10	3	61.40	3.01
3/65	Квартира	10	1	125.60	4	74.70	3.01
3/66	Квартира	10	1	85.30	3	51.40	3.01
3/67	Квартира	10	1	55.30	2	29.90	3.01
3/68	Квартира	10	1	83.70	3	50.70	3.01
3/69	Квартира	10	1	115.30	4	67.30	3.01
3/70	Квартира	10	1	73.80	3	43.60	3.01
3/71	Квартира	10	1	49.70	2	30.80	3.01
3/72	Квартира	10	1	92.30	3	60.60	3.01
3/73	Квартира	11	1	124.30	4	73.50	3.01
3/74	Квартира	11	1	84.70	3	50.80	3.01
3/75	Квартира	11	1	54.90	2	29.50	3.01
3/76	Квартира	11	1	83.00	3	50.10	3.01
3/77	Квартира	11	1	115.80	4	67.80	3.01
3/78	Квартира	11	1	73.60	3	43.40	3.01
3/79	Квартира	11	1	49.30	2	30.40	3.01
3/80	Квартира	11	1	91.10	3	59.60	3.01
3/81	Квартира	12	1	123.10	4	72.30	3.01
3/82	Квартира	12	1	84.10	3	50.20	3.01
3/83	Квартира	12	1	54.50	2	29.10	3.01
3/84	Квартира	12	1	82.90	3	50.00	3.01
3/85	Квартира	12	1	116.60	4	68.60	3.01
3/86	Квартира	12	1	73.60	3	43.40	3.01
3/87	Квартира	12	1	48.90	2	30.00	3.01
3/88	Квартира	12	1	89.90	3	58.60	3.01
3/89	Квартира	13	1	121.70	4	70.90	3.01
3/90	Квартира	13	1	83.50	3	49.60	3.01
3/91	Квартира	13	1	54.10	2	28.70	3.01
3/92	Квартира	13	1	82.90	3	50.00	3.01
3/93	Квартира	13	1	118.10	4	70.10	3.01
3/94	Квартира	13	1	73.60	3	43.40	3.01
3/95	Квартира	13	1	48.70	3	38.70	3.01
3/96	Квартира	13	1	88.60	3	57.50	3.01
3/97	Квартира	14	1	120.40	4	69.70	3.01
3/98	Квартира	14	1	82.90	3	49.00	3.01
3/99	Квартира	14	1	53.90	2	28.50	3.01
3/100	Квартира	14	1	83.10	3	50.20	3.01
3/101	Квартира	14	1	119.60	4	71.60	3.01
3/102	Квартира	14	1	73.80	3	43.60	3.01
3/103	Квартира	14	1	48.70	2	29.80	3.01
3/104	Квартира	14	1	87.40	3	56.60	3.01
3/105	Квартира	15	1	119.50	4	68.60	3.01

3/106	Квартира	15	1	82.50	3	48.50	3.01
3/107	Квартира	15	1	54.60	2	28.80	3.01
3/108	Квартира	15	1	84.20	3	51.20	3.01
3/109	Квартира	15	1	121.60	4	73.30	3.01
3/110	Квартира	15	1	74.60	3	44.20	3.01
3/111	Квартира	15	1	49.30	2	30.10	3.01
3/112	Квартира	15	1	86.80	3	55.80	3.01
3/113	Квартира	16	1	118.00	4	67.20	3.01
3/114	Квартира	16	1	82.10	3	48.10	3.01
3/115	Квартира	16	1	54.60	2	28.80	3.01
3/116	Квартира	16	1	85.30	3	52.30	3.01
3/117	Квартира	16	1	123.00	4	74.70	3.01
3/118	Квартира	16	1	75.20	3	44.80	3.01
3/119	Квартира	16	1	49.30	2	30.10	3.01
3/120	Квартира	16	1	86.30	3	55.50	3.01
3/121	Квартира	17	1	116.70	4	65.90	3.01
3/122	Квартира	17	1	81.90	3	47.90	3.01
3/123	Квартира	17	1	54.60	2	28.80	3.01
3/124	Квартира	17	1	86.40	3	53.40	3.01
3/125	Квартира	17	1	124.30	4	76.00	3.01
3/126	Квартира	17	1	75.80	3	45.40	3.01
3/127	Квартира	17	1	49.50	2	30.30	3.01
3/128	Квартира	17	1	86.00	3	55.40	3.01
3/129	Квартира	18	1	110.30	4	59.80	3.01
3/130	Квартира	18	1	79.70	3	45.70	3.01
3/131	Квартира	18	1	53.20	2	27.40	3.01
3/132	Квартира	18	1	83.50	3	50.80	3.01
3/133	Квартира	18	1	120.70	4	72.40	3.01
3/134	Квартира	18	1	74.20	3	43.80	3.01
3/135	Квартира	18	1	48.40	2	29.20	3.01
3/136	Квартира	18	1	81.90	3	51.90	3.01
3/137	Квартира	19	1	114.00	4	63.50	3.01
3/138	Квартира	19	1	81.90	3	47.90	3.01
3/139	Квартира	19	1	55.10	2	29.40	3.01
3/140	Квартира	19	1	88.80	3	55.60	3.01
3/141	Квартира	19	1	126.60	4	78.50	3.01
3/142	Квартира	19	1	76.90	3	46.60	3.01
3/143	Квартира	19	1	50.10	2	31.10	3.01
3/144	Квартира	19	1	86.20	3	55.60	3.01
3/145	Квартира	20	1	113.50	4	63.00	3.01
3/146	Квартира	20	1	82.20	3	48.20	3.01
3/147	Квартира	20	1	55.50	2	29.80	3.01
3/148	Квартира	20	1	90.00	3	56.70	3.01
3/149	Квартира	20	1	128.00	4	79.90	3.01
3/150	Квартира	20	1	77.60	3	47.30	3.01
3/151	Квартира	20	1	50.50	2	31.50	3.01
3/152	Квартира	20	1	86.90	3	56.60	3.01
3/153	Квартира	21	1	113.50	4	63.00	3.01
3/154	Квартира	21	1	82.60	3	48.60	3.01
3/155	Квартира	21	1	55.90	2	30.20	3.01
3/156	Квартира	21	1	91.20	3	57.80	3.01
3/157	Квартира	21	1	128.70	4	80.60	3.01
3/158	Квартира	21	1	78.00	3	47.70	3.01
3/159	Квартира	21	1	50.90	2	31.90	3.01
3/160	Квартира	21	1	87.90	3	57.60	3.01
3/161	Квартира	22	1	113.50	4	63.00	3.01
3/162	Квартира	22	1	83.20	3	49.20	3.01
3/163	Квартира	22	1	56.30	2	30.60	3.01
3/164	Квартира	22	1	92.20	3	58.80	3.01
3/165	Квартира	22	1	128.70	4	80.60	3.01
3/166	Квартира	22	1	78.60	3	48.30	3.01
3/167	Квартира	22	1	51.30	2	32.30	3.01

3/168	Квартира	22	1	89.10	3	58.60	3.01
3/169	Квартира	23	1	114.00	4	63.50	3.01
3/170	Квартира	23	1	83.80	3	49.80	3.01
3/171	Квартира	23	1	56.70	2	31.00	3.01
3/172	Квартира	23	1	93.30	3	59.80	3.01
3/173	Квартира	23	1	127.90	4	79.80	3.01
3/174	Квартира	23	1	79.10	3	48.80	3.01
3/175	Квартира	23	1	51.60	2	32.60	3.01
3/176	Квартира	23	1	90.30	3	59.60	3.01
3/177	Квартира	24	1	115.00	4	64.50	3.01
3/178	Квартира	24	1	84.40	3	50.40	3.01
3/179	Квартира	24	1	57.10	2	31.40	3.01
3/180	Квартира	24	1	94.20	3	60.60	3.01
3/181	Квартира	24	1	126.80	4	78.70	3.01
3/182	Квартира	24	1	79.50	3	49.20	3.01
3/183	Квартира	24	1	52.00	2	33.00	3.01
3/184	Квартира	24	1	91.50	3	60.50	3.01
3/185	Квартира	25	1	116.70	4	66.10	3.01
3/186	Квартира	25	1	85.00	3	51.00	3.01
3/187	Квартира	25	1	57.40	2	31.70	3.01
3/188	Квартира	25	1	94.70	3	61.00	3.01
3/189	Квартира	25	1	125.60	4	77.50	3.01
3/190	Квартира	25	1	79.60	3	49.30	3.01
3/191	Квартира	25	1	52.40	2	33.40	3.01
3/192	Квартира	25	1	92.80	3	61.60	3.01
3/193	Квартира	26	1	117.90	4	67.30	3.01
3/194	Квартира	26	1	85.60	3	51.60	3.01
3/195	Квартира	26	1	57.80	2	32.10	3.01
3/196	Квартира	26	1	94.30	3	60.50	3.01
3/197	Квартира	26	1	124.30	4	76.20	3.01
3/198	Квартира	26	1	79.20	3	48.90	3.01
3/199	Квартира	26	1	52.80	2	33.80	3.01
3/200	Квартира	26	1	94.00	3	62.60	3.01
3/201	Квартира	27	1	148.90	4	99.50	3.01
3/202	Квартира	27	1	57.30	2	33.10	3.01
3/203	Квартира	27	1	58.20	2	32.50	3.01
3/204	Квартира	27	1	93.50	3	59.70	3.01
3/205	Квартира	27	1	123.00	4	74.90	3.01
3/206	Квартира	27	1	78.60	3	48.30	3.01
3/207	Квартира	27	1	52.90	2	33.90	3.01
3/208	Квартира	27	1	94.90	3	63.30	3.01
3/209	Квартира	28	1	150.60	4	101.20	3.01
3/210	Квартира	28	1	57.60	2	33.40	3.01
3/211	Квартира	28	1	58.30	2	32.60	3.01
3/212	Квартира	28	1	92.40	3	58.70	3.01
3/213	Квартира	28	1	121.50	4	73.40	3.01
3/214	Квартира	28	1	78.10	3	47.80	3.01
3/215	Квартира	28	1	52.70	2	33.70	3.01
3/216	Квартира	28	1	96.00	3	64.20	3.01
3/217	Квартира	29	1	152.10	4	102.70	3.01
3/218	Квартира	29	1	58.00	2	33.80	3.01
3/219	Квартира	29	1	58.10	2	32.40	3.01
3/220	Квартира	29	1	91.30	3	57.70	3.01
3/221	Квартира	29	1	120.20	4	72.10	3.01
3/222	Квартира	29	1	77.70	3	47.40	3.01
3/223	Квартира	29	1	52.40	2	33.40	3.01
3/224	Квартира	29	1	96.90	3	64.90	3.01
3/225	Квартира	30	1	153.60	4	104.20	3.01
3/226	Квартира	30	1	58.20	2	34.00	3.01
3/227	Квартира	30	1	57.80	2	32.10	3.01
3/228	Квартира	30	1	90.10	3	56.60	3.01
3/229	Квартира	30	1	118.30	4	70.20	3.01

3/230	Квартира	30	1	77.10	3	46.80	3.01
3/231	Квартира	30	1	52.10	2	33.10	3.01
3/232	Квартира	30	1	97.20	3	65.00	3.01
3/233	Квартира	31	1	154.90	4	105.50	3.01
3/234	Квартира	31	1	58.00	2	33.80	3.01
3/235	Квартира	31	1	57.50	2	31.80	3.01
3/236	Квартира	31	1	89.00	3	55.60	3.01
3/237	Квартира	31	1	117.00	4	41.80	3.01
3/238	Квартира	31	1	76.50	3	46.20	3.01
3/239	Квартира	31	1	51.70	2	32.70	3.01
3/240	Квартира	31	1	96.80	3	64.50	3.01
3/241	Квартира	32	1	219.50	4	147.60	3.75
3/242	Квартира	32	1	150.50	3	108.80	3.75
3/243	Квартира	32	1	145.90	3	97.70	3.75
3/244	Квартира	32	1	203.30	4	127.30	3.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
301	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	615.6	Помещения общественного назначения	615.6	3.65
302	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	233.2	Помещения общественного назначения	233.2	3.75
3001	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
3002	Кладовая	-1	1	3	Кладовая	3	
3003	Кладовая	-1	1	3	Кладовая	3	
3004	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовая	7.2	
3005	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3006	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3007	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
3008	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
3009	Кладовая	-1	1	8.2	Кладовая	8.2	
3010	Кладовая	-1	1	11.1	Кладовая	11.1	
3011	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
3012	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
3013	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
3014	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
3015	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
3016	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
3017	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
3018	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
3019	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3020	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3021	Кладовая	-1	1	7.1	Кладовая	7.1	
3022	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
3023	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
3024	Кладовая	-1	1	7.1	Кладовая	7.1	
3025	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
3026	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
3027	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3028	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3029	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
3030	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
3031	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
3032	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
3033	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая	5.1	
10010	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10011	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10012	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	
10013	Машино-место	-1	1	15.4	Машино-место	15.4	

[illegible]

10106	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10107	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10108	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10109	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10110	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10111	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10112	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10113	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10114	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10115	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10116	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10117	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10118	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	
10119	Машино-место	-1	1	15.1	Машино-место	15.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Помещение автостоянки ПСЗ	-1		общественное	2656.50		
2	Помещение уборочной техники	-1		общественное	5.10		
3	Лифтовой холл КЗ (Тамбур-шлюз)	-1		общественное	16.90		
4	Тамбур-шлюз	-1		общественное	6.00		
5	Буферная мусорокамера	-1		техническое	12.00		
6	ПЛКЗ.1	-1		общественное	18.00		
7	Приточная венткамера ДУ	-1		техническое	23.20		
8	Приточная венткамера общ. ОВ	-1		техническое	26.10		
9	Вытяжная венткамера	-1		техническое	38.10		
10	ВРЦЗ.2	-1		техническое	14.10		
11	ВРЦ	-1		техническое	13.70		
12	Узел учета	-1		техническое	16.20		
13	Кроссовая 3.2	-1		техническое	11.50		
14	Кроссовая 3.1	-1		техническое	10.80		
15	Помещение сс А/с	-1		техническое	14.80		
16	Неизолированная рампа	-1		общественное	238.00		
17	Зона прохода П1.3.16.1	-1		общественное	18.20		
18	Зона прохода П1.3.17.1	-1		общественное	10.40		
19	Зона прохода П1.3.18.1	-1		общественное	8.80		
20	Зона прохода П1.3.19.1	-1		общественное	7.80		
21	Зона прохода П1.3.20.1	-1		общественное	7.40		
22	Тамбур	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	8.20		
23	Тамбур	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	10.60		
24	Вестибюль	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	144.40		
25	Колясочная	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	27.40		
26	Почтовая комната	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	25.50		
27	Санузел	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	3.50		
28	ПУИ	Корпус КЗ, 1 этаж		техническое	4.90		
29	ПУИ	Корпус КЗ, 1 этаж		техническое	5.30		
30	ПУИ	Корпус КЗ, 1 этаж		техническое	3.50		
31	НЛКЗ.2	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	7.70		
32	ПЛКЗ.1	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	8.00		
33	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	38.50		
34	НЛКЗ.1	Корпус КЗ, 1 этаж		общественное	11.40		
35	Коридор	Корпус КЗ, 2 этаж		общественное	69.50		
36	ПУИ	Корпус КЗ, 2 этаж		техническое	3.10		
37	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 2 этаж		общественное	8.40		
38	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 2 этаж		общественное	11.20		
39	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 2 этаж		общественное	11.40		
40	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 2 этаж		общественное	1.20		
41	Коридор	Корпус КЗ, 3 этаж		общественное	69.50		
42	ПУИ	Корпус КЗ, 3 этаж		техническое	3.10		
43	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 3 этаж		общественное	8.40		

[illegible]

[illegible]

168	ПУИ	Корпус КЗ, 24 этаж	техническое	3.10
169	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 24 этаж	общественное	8.40
170	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 24 этаж	общественное	11.20
171	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 24 этаж	общественное	11.30
172	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 24 этаж	общественное	1.20
173	Коридор	Корпус КЗ, 25 этаж	общественное	69.60
174	ПУИ	Корпус КЗ, 25 этаж	техническое	3.10
175	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 25 этаж	общественное	8.40
176	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 25 этаж	общественное	11.20
177	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 25 этаж	общественное	11.30
178	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 25 этаж	общественное	1.20
179	Коридор	Корпус КЗ, 26 этаж	общественное	69.60
180	ПУИ	Корпус КЗ, 26 этаж	техническое	3.10
181	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 26 этаж	общественное	8.40
182	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 26 этаж	общественное	11.20
183	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 26 этаж	общественное	11.30
184	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 26 этаж	общественное	1.20
185	Коридор	Корпус КЗ, 27 этаж	общественное	69.60
186	ПУИ	Корпус КЗ, 27 этаж	техническое	3.10
187	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 27 этаж	общественное	8.40
188	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 27 этаж	общественное	11.20
189	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 27 этаж	общественное	11.30
190	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 27 этаж	общественное	1.20
191	Коридор	Корпус КЗ, 28 этаж	общественное	69.60
192	ПУИ	Корпус КЗ, 28 этаж	техническое	3.10
193	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 28 этаж	общественное	8.40
194	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 28 этаж	общественное	11.20
195	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 28 этаж	общественное	11.30
196	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 28 этаж	общественное	1.20
197	Коридор	Корпус КЗ, 29 этаж	общественное	69.60
198	ПУИ	Корпус КЗ, 29 этаж	техническое	3.10
199	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 29 этаж	общественное	8.40
200	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 29 этаж	общественное	11.20
201	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 29 этаж	общественное	11.30
202	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 29 этаж	общественное	1.20
203	Коридор	Корпус КЗ, 30 этаж	общественное	69.60
204	ПУИ	Корпус КЗ, 30 этаж	техническое	3.10
205	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 30 этаж	общественное	8.40
206	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 30 этаж	общественное	11.20
207	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 30 этаж	общественное	11.30
208	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 30 этаж	общественное	1.20
209	Коридор	Корпус КЗ, 31 этаж	общественное	69.60
210	ПУИ	Корпус КЗ, 31 этаж	техническое	3.10
211	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 31 этаж	общественное	8.40
212	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 31 этаж	общественное	11.20
213	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 31 этаж	общественное	11.30
214	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 31 этаж	общественное	1.20
215	Коридор	Корпус КЗ, 32 этаж	общественное	69.60
216	ПУИ	Корпус КЗ, 32 этаж	техническое	3.10
217	Лифтовый холл (ПБЗ)	Корпус КЗ, 32 этаж	общественное	8.40
218	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, 32 этаж	общественное	7.20
219	Лестничная клетка 3.2	Корпус КЗ, 32 этаж	общественное	15.10
220	Тамбур-шлюз	Корпус КЗ, 32 этаж	общественное	1.20
221	Помещение СС	Корпус КЗ, кровля	техническое	26.50
222	Насосная	Корпус КЗ, кровля	техническое	22.60
223	Лестничная клетка 3.1	Корпус КЗ, кровля	общественное	24.70
224	Тамбур	Корпус КЗ, кровля	общественное	3.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилая часть корпуса 3	ВРЩ3.1	Электроснабжение
3	Жилая часть корпуса 3	ВРЩ3.2	Электроснабжение
4	Подземная автостоянка, жилая часть корпуса 3, коммерческие помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
5	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, корпус 3	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
10	Подземная и надземная части, корпус 3	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
11	Подземная и надземная части, корпус 3	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
12	Подземная и надземная части, корпус 3	Холодоснабжение жилых помещений	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная части, корпус 3	Системы противопожарного водопровода жилых помещений	Система пожаротушения
14	Подземная и надземная части, корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 3	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, корпус 3	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная части, корпус 3	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
19	Подземная и надземная части, корпус 3	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
20	Подземная и надземная части, корпус 3	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
21	Подземная и надземная части, корпус 3	Холодоснабжение жилых помещений	Холодоснабжение
22	Подземная и надземная части, корпус 3	Системы противопожарного водопровода жилых помещений	Пожаротушение
23	Подземная и надземная части, корпус 3	Слаботочные системы жилых помещений	Слаботочные системы
24	Подземная автостоянка, жилая часть корпуса 3, коммерческие помещения	Ливневая канализация	Водоотведение ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 12 645 415 000,30 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800010021363
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 599 884 833,52 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 513 103 681,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 086 781 151,97 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2030
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 187
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 575,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 89,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 710,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 462 020 045,61 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 672 582,15 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 287 956 972,35 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 513 103 681,55 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001001:5257,77:05:0001001:4508,77:05:0001001:4509,77:05:0001001:5271,77:05:0001001:4512,77:05:0001001:4514

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	---------------	---

ность. О
целях зат-
рат зас-
тройщика
из числа
целей,
указан-
ных в
пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-

нежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и проектной документацией, объект капитального строительства-Корпус 3 относится к уникальным объектам
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.03867985361116e+38
Владелец: АО "СЗ "ЛАЙФ ПАВЕЛЕЦКАЯ", Семихатов Сергей
Александрович, г МОСКВА
Действителен: с 06.05.2024 по 06.08.2025