

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2024
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	15975569		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9310009271		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	287501, Донецкая Народная Республика, г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, пр-кт Строителей, дом 60	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "СКА"				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2636212653
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1162651077599

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
7.1	Основные средства	1150	4 881	8 035	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
8	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	589	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 470	8 035	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
7.2	Запасы	1210	149 946	206 163	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 698	13 622	-
9	Дебиторская задолженность	1230	242 568	347 442	-
8	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	444 000	72 520	-
21	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 828	519	-
20	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	853 040	640 266	-
	БАЛАНС	1600	858 510	648 301	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	423 189	20 895	-
	Итого по разделу III	1300	423 199	20 905	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
18	Заемные средства	1410	239 060	379 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	23	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	239 083	379 500	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
18	Заемные средства	1510	5 816	164 300	-
9	Кредиторская задолженность	1520	188 075	83 596	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 337	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	196 228	247 896	-
	БАЛАНС	1700	858 510	648 301	-



Руководитель

(подпись)

Карпов Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

14 марта 2025 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2024 г.

за Январь - Декабрь 2024 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"	по ОКПО	15975569		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9310009271		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
10	Выручка	2110	480 721	23 867
11	Себестоимость продаж	2120	-	-
12	Валовая прибыль (убыток)	2100	480 721	23 867
13	Коммерческие расходы	2210	-	-
14	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	480 721	23 867
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
15	Проценты к получению	2320	11 722	2 392
	Проценты к уплате	2330	-	-
16	Прочие доходы	2340	13 194	-
17	Прочие расходы	2350	(2 909)	(125)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	502 728	26 134
	Налог на прибыль	2410	(100 435)	(5 238)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(101 000)	(5 238)
	отложенный налог на прибыль	2412	565	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	402 293	20 895

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	402 293	20 895
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Карпов Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

14 марта 2025 г.