

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003935 от 06.06.2024

**Многоэтажный жилой комплекс с нежилыми помещениями и паркингом  
расположенный по адресу: Московская область, г.о. Пушкинский, г. Пушкино,  
улица 2-й Фабричный проезд (очередь строительства 1.1)**

**Дата первичного размещения: 31.01.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАТУС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СТАТУС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141260</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Пушкино</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>рабочий поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Правдинский</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Степаньковское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д39</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ7</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74957403971</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooostatys@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://жк-фабрикант.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бодров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАТУС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5038164977</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038164977</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225000060416</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.06.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50.00000 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05300532094</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505441802554</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Зайцев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50.00000 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06273056247</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505401206964</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Демьянко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50.00000 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>05300532094</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505441802554</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол № 1 общего собрания учредителей ООО "СТАТУС" от 09.06.2022</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Зайцев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50.00000 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06273056247</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505401206964</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор дарения доли в Уставном капитале Общества от 10 марта 2023</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>З</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>З</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>125 867,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>168 685,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный жилой комплекс с нежилыми помещениями и паркингом (очередь строительства 1.1)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>2-й Фабричный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о.Пушкинский, г.Пушкино, улица 2-й Фабричный проезд.ЖК ФАБРИКАНТ очередь строительства 1.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>51150.34 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A++</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 881,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>21 915,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>46 797,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОСЕРВИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038041502</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр-Инвест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙИНЖИНИРИНГ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5038154930</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройИнженер-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730580156</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-082091-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАТУС ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705051709</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК ФАБРИКАНТ (очередь 1.1)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК СтройГрад</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5038175030</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-26131-2023</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.10.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.10.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.11.2032</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Пушкинский Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:13:0070210:11786</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 518,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>57</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На стилобате объекта расположены детские площадки и площадки для отдыха населения. Площадки оборудованы детскими игровыми комплексами, скамьями, урнами</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На стилобате объекта расположены спортивные площадки. Площадки оборудованы разнообразными тренажерами, скамьями, урнами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена организация двух площадок для установки мусорных контейнеров, удаленных от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха. Количество контейнеров – 4 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а также детских и спортивных площадок</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЭК" в МО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5018192221</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/23-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 509 365,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал-Водоканал городского округа Пушкинский</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038057693</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2436</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал-Водоканал городского округа Пушкинский</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038057693</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2435</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация городского округа Пушкинский Московской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038158980</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром теплоэнерго МО ф-л Пушкинский</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5007101649</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>144 ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС-Пушкино</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС-Пушкино</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХКОМСЕРВИС-Пушкино</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038053032</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>553</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>467</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>439</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>28</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	28.80	1	12.80	2.82
2	Квартира	2	1	55.60	3	32.70	2.82
3	Квартира	2	1	43.70	1	19.40	2.82
4	Квартира	2	1	40.50	1	13.60	2.82
5	Квартира	2	1	71.80	2	28.30	2.82
6	Квартира-студия	3	1	28.70	1	12.80	2.82
7	Квартира	3	1	55.60	3	32.70	2.82
8	Квартира	3	1	43.70	1	19.40	2.82
9	Квартира	3	1	40.50	1	13.60	2.82
10	Квартира	3	1	71.80	2	28.30	2.82
11	Квартира-студия	4	1	29.00	1	12.90	2.82
12	Квартира	4	1	55.60	3	32.70	2.82
13	Квартира	4	1	43.90	1	19.60	2.82
14	Квартира	4	1	40.60	1	13.60	2.82
15	Квартира	4	1	71.70	3	34.90	2.82
16	Квартира	4	1	62.90	2	29.70	2.82
17	Квартира	4	1	56.60	2	26.50	2.82
18	Квартира	4	1	39.30	1	14.90	2.82
19	Квартира-студия	4	1	30.50	1	13.50	2.82
20	Квартира-студия	4	1	30.70	1	14.40	2.82
21	Квартира	4	1	56.10	3	31.30	2.82

22	Квартира-студия	5	1	28.60	1	13.20	2.82
23	Квартира	5	1	55.80	3	32.70	2.82
24	Квартира	5	1	43.60	1	19.20	2.82
25	Квартира	5	1	40.60	1	13.60	2.82
26	Квартира	5	1	71.90	3	35.10	2.82
27	Квартира	5	1	41.30	1	14.00	2.82
28	Квартира	5	1	41.20	1	15.00	2.82
29	Квартира	5	1	56.50	2	24.50	2.82
30	Квартира	5	1	39.30	1	14.90	2.82
31	Квартира-студия	5	1	30.50	1	13.60	2.82
32	Квартира-студия	5	1	30.70	1	14.40	2.82
33	Квартира	5	1	56.10	3	31.30	2.82
34	Квартира-студия	6	1	28.60	1	13.20	2.82
35	Квартира	6	1	55.80	3	32.70	2.82
36	Квартира	6	1	43.60	1	19.20	2.82
37	Квартира	6	1	40.60	1	13.60	2.82
38	Квартира	6	1	71.90	3	35.10	2.82
39	Квартира	6	1	41.30	1	14.00	2.82
40	Квартира	6	1	41.20	1	15.00	2.82
41	Квартира	6	1	56.50	2	24.50	2.82
42	Квартира	6	1	39.30	1	14.90	2.82
43	Квартира-студия	6	1	30.50	1	13.60	2.82
44	Квартира-студия	6	1	30.70	1	14.40	2.82
45	Квартира	6	1	56.10	3	31.30	2.82
46	Квартира-студия	7	1	28.60	1	13.20	2.82
47	Квартира	7	1	55.80	3	32.70	2.82
48	Квартира	7	1	43.60	1	19.20	2.82
49	Квартира	7	1	40.60	1	13.60	2.82
50	Квартира	7	1	71.90	3	35.10	2.82
51	Квартира	7	1	41.30	1	14.00	2.82
52	Квартира	7	1	41.20	1	15.00	2.82
53	Квартира	7	1	56.50	2	24.50	2.82
54	Квартира	7	1	39.30	1	14.90	2.82
55	Квартира-студия	7	1	30.50	1	13.60	2.82
56	Квартира-студия	7	1	30.70	1	14.40	2.82
57	Квартира	7	1	56.10	3	31.30	2.82
58	Квартира-студия	8	1	28.60	1	13.20	2.82
59	Квартира	8	1	55.80	3	32.70	2.82

60	Квартира	8	1	43.60	1	19.20	2.82
61	Квартира	8	1	40.60	1	13.60	2.82
62	Квартира	8	1	71.90	3	35.10	2.82
63	Квартира	8	1	41.30	1	14.00	2.82
64	Квартира	8	1	41.20	1	15.00	2.82
65	Квартира	8	1	56.50	2	24.50	2.82
66	Квартира	8	1	39.30	1	14.90	2.82
67	Квартира-студия	8	1	30.50	1	13.60	2.82
68	Квартира-студия	8	1	30.70	1	14.40	2.82
69	Квартира	8	1	56.10	3	31.30	2.82
70	Квартира-студия	9	1	28.60	1	13.20	2.82
71	Квартира	9	1	55.80	3	32.70	2.82
72	Квартира	9	1	43.60	1	19.20	2.82
73	Квартира	9	1	40.60	1	13.60	2.82
74	Квартира	9	1	71.90	3	35.10	2.82
75	Квартира	9	1	41.30	1	14.00	2.82
76	Квартира	9	1	41.20	1	15.00	2.82
77	Квартира	9	1	56.50	2	24.50	2.82
78	Квартира	9	1	39.30	1	14.90	2.82
79	Квартира-студия	9	1	30.50	1	13.60	2.82
80	Квартира-студия	9	1	30.70	1	14.40	2.82
81	Квартира	9	1	56.10	3	31.30	2.82
82	Квартира-студия	10	1	28.60	1	13.20	2.82
83	Квартира	10	1	55.80	3	32.70	2.82
84	Квартира	10	1	43.70	1	19.30	2.82
85	Квартира	10	1	40.60	1	13.60	2.82
86	Квартира	10	1	71.90	3	35.10	2.82
87	Квартира	10	1	41.40	1	14.00	2.82
88	Квартира	10	1	41.40	1	15.00	2.82
89	Квартира	10	1	57.00	2	24.50	2.82
90	Квартира	10	1	39.10	1	14.90	2.82
91	Квартира-студия	10	1	30.50	1	13.60	2.82
92	Квартира-студия	10	1	30.80	1	14.40	2.82
93	Квартира	10	1	56.20	3	31.30	2.82
94	Квартира-студия	11	1	28.60	1	13.20	2.82
95	Квартира	11	1	55.80	3	32.70	2.82
96	Квартира	11	1	43.70	1	19.30	2.82
97	Квартира	11	1	40.60	1	13.60	2.82
98	Квартира	11	1	71.90	3	35.10	2.82

99	Квартира	11	1	41.40	1	14.00	2.82
100	Квартира	11	1	41.40	1	15.00	2.82
101	Квартира	11	1	57.00	2	24.50	2.82
102	Квартира	11	1	39.10	1	14.90	2.82
103	Квартира-студия	11	1	30.50	1	13.60	2.82
104	Квартира-студия	11	1	30.80	1	14.40	2.82
105	Квартира	11	1	56.20	3	31.30	2.82
106	Квартира-студия	12	1	28.60	1	13.20	2.82
107	Квартира	12	1	55.80	3	32.70	2.82
108	Квартира	12	1	43.70	1	19.30	2.82
109	Квартира	12	1	40.60	1	13.60	2.82
110	Квартира	12	1	71.90	3	35.10	2.82
111	Квартира	12	1	41.40	1	14.00	2.82
112	Квартира	12	1	41.40	1	15.00	2.82
113	Квартира	12	1	57.00	2	24.50	2.82
114	Квартира	12	1	39.10	1	14.90	2.82
115	Квартира-студия	12	1	30.50	1	13.60	2.82
116	Квартира-студия	12	1	30.80	1	14.40	2.82
117	Квартира	12	1	56.20	3	31.30	2.82
118	Квартира-студия	13	1	28.60	1	13.20	2.82
119	Квартира	13	1	55.80	3	32.70	2.82
120	Квартира	13	1	43.70	1	19.30	2.82
121	Квартира	13	1	40.60	1	13.60	2.82
122	Квартира	13	1	71.90	3	35.10	2.82
123	Квартира	13	1	41.40	1	14.00	2.82
124	Квартира	13	1	41.40	1	15.00	2.82
125	Квартира	13	1	57.00	2	24.50	2.82
126	Квартира	13	1	39.10	1	14.90	2.82
127	Квартира-студия	13	1	30.50	1	13.60	2.82
128	Квартира-студия	13	1	30.80	1	14.40	2.82
129	Квартира	13	1	56.20	3	31.30	2.82
130	Квартира-студия	14	1	28.60	1	13.20	2.82
131	Квартира	14	1	55.80	3	32.70	2.82
132	Квартира	14	1	43.70	1	19.30	2.82
133	Квартира	14	1	40.60	1	13.60	2.82
134	Квартира	14	1	71.90	3	35.10	2.82
135	Квартира	14	1	41.40	1	14.00	2.82
136	Квартира	14	1	41.40	1	15.00	2.82
137	Квартира	14	1	57.00	2	24.50	2.82

138	Квартира	14	1	39.10	1	14.90	2.82
139	Квартира-студия	14	1	30.50	1	13.60	2.82
140	Квартира-студия	14	1	30.80	1	14.40	2.82
141	Квартира	14	1	56.20	3	31.30	2.82
142	Квартира-студия	15	1	28.60	1	13.20	2.82
143	Квартира	15	1	55.80	3	32.70	2.82
144	Квартира	15	1	43.70	1	19.30	2.82
145	Квартира	15	1	40.60	1	13.60	2.82
146	Квартира	15	1	71.90	3	35.10	2.82
147	Квартира	15	1	41.40	1	14.00	2.82
148	Квартира	15	1	41.40	1	15.00	2.82
149	Квартира	15	1	57.00	2	24.50	2.82
150	Квартира	15	1	39.10	1	14.90	2.82
151	Квартира-студия	15	1	30.50	1	13.60	2.82
152	Квартира-студия	15	1	30.80	1	14.40	2.82
153	Квартира	15	1	56.20	3	31.30	2.82
154	Квартира-студия	16	1	28.60	1	13.20	2.82
155	Квартира	16	1	55.80	3	32.70	2.82
156	Квартира	16	1	43.70	1	19.30	2.82
157	Квартира	16	1	40.60	1	13.60	2.82
158	Квартира	16	1	71.90	3	35.10	2.82
159	Квартира	16	1	41.40	1	14.00	2.82
160	Квартира	16	1	41.40	1	15.00	2.82
161	Квартира	16	1	57.00	2	24.50	2.82
162	Квартира	16	1	39.10	1	14.90	2.82
163	Квартира-студия	16	1	30.50	1	13.60	2.82
164	Квартира-студия	16	1	30.80	1	14.40	2.82
165	Квартира	16	1	56.20	3	31.30	2.82
166	Квартира-студия	17	1	28.60	1	13.20	2.82
167	Квартира	17	1	55.80	3	32.70	2.82
168	Квартира	17	1	43.70	1	19.30	2.82
169	Квартира	17	1	40.60	1	13.60	2.82
170	Квартира	17	1	71.90	3	35.10	2.82
171	Квартира	17	1	41.40	1	14.00	2.82
172	Квартира	17	1	41.40	1	15.00	2.82
173	Квартира	17	1	57.00	2	24.50	2.82
174	Квартира	17	1	39.10	1	14.90	2.82
175	Квартира-студия	17	1	30.50	1	13.60	2.82

176	Квартира-студия	17	1	30.80	1	14.40	2.82
177	Квартира	17	1	56.20	3	31.30	2.82
178	Квартира-студия	18	1	28.60	1	13.20	2.82
179	Квартира	18	1	55.80	3	32.70	2.82
180	Квартира	18	1	43.70	1	19.30	2.82
181	Квартира	18	1	40.60	1	13.60	2.82
182	Квартира	18	1	71.90	3	35.10	2.82
183	Квартира	18	1	41.40	1	14.00	2.82
184	Квартира	18	1	41.40	1	15.00	2.82
185	Квартира	18	1	57.00	2	24.50	2.82
186	Квартира	18	1	39.10	1	14.90	2.82
187	Квартира-студия	18	1	30.50	1	13.60	2.82
188	Квартира-студия	18	1	30.80	1	14.40	2.82
189	Квартира	18	1	56.20	3	31.30	2.82
190	Квартира-студия	19	1	28.60	1	13.20	2.82
191	Квартира	19	1	55.80	3	32.70	2.82
192	Квартира	19	1	43.70	1	19.30	2.82
193	Квартира	19	1	40.60	1	13.60	2.82
194	Квартира	19	1	71.90	3	35.10	2.82
195	Квартира	19	1	41.40	1	14.00	2.82
196	Квартира	19	1	41.40	1	15.00	2.82
197	Квартира	19	1	57.00	2	24.50	2.82
198	Квартира	19	1	39.10	1	14.90	2.82
199	Квартира-студия	19	1	30.50	1	13.60	2.82
200	Квартира-студия	19	1	30.80	1	14.40	2.82
201	Квартира	19	1	56.20	3	31.30	2.82
202	Квартира-студия	20	1	28.60	1	13.20	2.82
203	Квартира	20	1	55.80	3	32.70	2.82
204	Квартира	20	1	43.70	1	19.30	2.82
205	Квартира	20	1	40.60	1	13.60	2.82
206	Квартира	20	1	71.90	3	35.10	2.82
207	Квартира	20	1	41.40	1	14.00	2.82
208	Квартира	20	1	41.40	1	15.00	2.82
209	Квартира	20	1	57.00	2	24.50	2.82
210	Квартира	20	1	39.10	1	14.90	2.82
211	Квартира-студия	20	1	30.50	1	13.60	2.82
212	Квартира-студия	20	1	30.80	1	14.40	2.82
213	Квартира	20	1	56.20	3	31.30	2.82

214	Квартира-студия	21	1	28.60	1	13.20	2.82
215	Квартира	21	1	55.80	3	32.70	2.82
216	Квартира	21	1	43.70	1	19.30	2.82
217	Квартира	21	1	40.60	1	13.60	2.82
218	Квартира	21	1	71.90	3	35.10	2.82
219	Квартира	21	1	41.40	1	14.00	2.82
220	Квартира	21	1	41.40	1	15.00	2.82
221	Квартира	21	1	57.00	2	24.50	2.82
222	Квартира	21	1	39.10	1	14.90	2.82
223	Квартира-студия	21	1	30.50	1	13.60	2.82
224	Квартира-студия	21	1	30.80	1	14.40	2.82
225	Квартира	21	1	56.20	3	31.30	2.82
226	Квартира-студия	22	1	28.60	1	13.20	2.82
227	Квартира	22	1	55.80	3	32.70	2.82
228	Квартира	22	1	43.70	1	19.30	2.82
229	Квартира	22	1	40.60	1	13.60	2.82
230	Квартира	22	1	71.90	3	35.10	2.82
231	Квартира	22	1	41.40	1	14.00	2.82
232	Квартира	22	1	41.40	1	15.00	2.82
233	Квартира	22	1	57.00	2	24.50	2.82
234	Квартира	22	1	39.10	1	14.90	2.82
235	Квартира-студия	22	1	30.50	1	13.60	2.82
236	Квартира-студия	22	1	30.80	1	14.40	2.82
237	Квартира	22	1	56.20	3	31.30	2.82
238	Квартира-студия	23	1	28.60	1	13.20	2.82
239	Квартира	23	1	55.80	3	32.70	2.82
240	Квартира	23	1	43.70	1	19.30	2.82
241	Квартира	23	1	40.60	1	13.60	2.82
242	Квартира	23	1	71.90	3	35.10	2.82
243	Квартира	23	1	41.40	1	14.00	2.82
244	Квартира	23	1	41.40	1	15.00	2.82
245	Квартира	23	1	57.00	2	24.50	2.82
246	Квартира	23	1	39.10	1	14.90	2.82
247	Квартира-студия	23	1	30.50	1	13.60	2.82
248	Квартира-студия	23	1	30.80	1	14.40	2.82
249	Квартира	23	1	56.20	3	31.30	2.82
250	Квартира-студия	24	1	28.60	1	13.20	2.82
251	Квартира	24	1	55.80	3	32.70	2.82

252	Квартира	24	1	43.70	1	19.30	2.82
253	Квартира	24	1	40.60	1	13.60	2.82
254	Квартира	24	1	71.90	3	35.10	2.82
255	Квартира	24	1	41.40	1	14.00	2.82
256	Квартира	24	1	41.40	1	15.00	2.82
257	Квартира	24	1	57.00	2	24.50	2.82
258	Квартира	24	1	39.10	1	14.90	2.82
259	Квартира-студия	24	1	30.50	1	13.60	2.82
260	Квартира-студия	24	1	30.80	1	14.40	2.82
261	Квартира	24	1	56.20	3	31.30	2.82
262	Квартира-студия	25	1	28.60	1	13.20	2.82
263	Квартира	25	1	55.80	3	32.70	2.82
264	Квартира	25	1	43.70	1	19.30	2.82
265	Квартира	25	1	40.60	1	13.60	2.82
266	Квартира	25	1	71.90	3	35.10	2.82
267	Квартира	25	1	41.40	1	14.00	2.82
268	Квартира	25	1	41.40	1	15.00	2.82
269	Квартира	25	1	57.00	2	24.50	2.82
270	Квартира	25	1	39.10	1	14.90	2.82
271	Квартира-студия	25	1	30.50	1	13.60	2.82
272	Квартира-студия	25	1	30.80	1	14.40	2.82
273	Квартира	25	1	56.20	3	31.30	2.82
274	Квартира-студия	2	2	57.30	1	19	2.82
275	Квартира	2	2	46.10	1	16.3	2.82
276	Квартира	2	2	40.50	1	13.6	2.82
277	Квартира	2	2	72.00	3	34.7	2.82
278	Квартира	2	2	40.80	1	14	2.82
279	Квартира	2	2	41.30	1	15	2.82
280	Квартира-студия	3	2	57.30	1	19	2.82
281	Квартира	3	2	46.10	1	16.3	2.82
282	Квартира	3	2	40.50	1	13.6	2.82
283	Квартира	3	2	72.00	3	34.7	2.82
284	Квартира	3	2	40.80	1	14	2.82
285	Квартира	3	2	41.30	1	15	2.82
286	Квартира	3	2	56.40	2	26.2	2.82
287	Квартира	3	2	39.10	1	14.9	2.82
288	Квартира-студия	3	2	30.30	1	13.4	2.82
289	Квартира-студия	3	2	29.70	1	13.5	2.82

290	Квартира-студия	3	2	55.30	1	19.6	2.82
291	Квартира-студия	4	2	31.50	1	12.5	2.82
292	Квартира	4	2	72.70	3	36.2	2.82
293	Квартира	4	2	40.60	1	13.6	2.82
294	Квартира	4	2	72.00	3	34.7	2.82
295	Квартира	4	2	41.20	1	14	2.82
296	Квартира	4	2	41.30	1	15	2.82
297	Квартира	4	2	56.90	2	26.4	2.82
298	Квартира	4	2	39.10	1	14.9	2.82
299	Квартира-студия	4	2	30.40	1	13.4	2.82
300	Квартира-студия	4	2	30.20	1	13.7	2.82
301	Квартира	4	2	54.20	3	29.8	2.82
302	Квартира-студия	5	2	28.20	1	12.9	2.82
303	Квартира-студия	5	2	30.30	1	13.2	2.82
304	Квартира	5	2	72.70	3	36.3	2.82
305	Квартира	5	2	40.60	1	13.6	2.82
306	Квартира	5	2	72.10	3	34.7	2.82
307	Квартира	5	2	41.30	1	14	2.82
308	Квартира	5	2	41.50	1	15	2.82
309	Квартира	5	2	56.70	2	24.5	2.82
310	Квартира	5	2	39.10	1	14.9	2.82
311	Квартира-студия	5	2	30.50	1	13.6	2.82
312	Квартира-студия	5	2	30.20	1	13.7	2.82
313	Квартира	5	2	54.50	3	29.9	2.82
314	Квартира-студия	6	2	28.20	1	12.9	2.82
315	Квартира-студия	6	2	30.30	1	13.2	2.82
316	Квартира	6	2	72.70	3	36.3	2.82
317	Квартира	6	2	40.60	1	13.6	2.82
318	Квартира	6	2	72.10	3	34.7	2.82
319	Квартира	6	2	41.30	1	14	2.82
320	Квартира	6	2	41.50	1	15	2.82
321	Квартира	6	2	56.70	2	24.5	2.82
322	Квартира	6	2	39.10	1	14.9	2.82
323	Квартира-студия	6	2	30.50	1	13.6	2.82
324	Квартира-студия	6	2	30.20	1	13.7	2.82
325	Квартира	6	2	54.50	3	29.9	2.82

326	Квартира-студия	7	2	28.20	1	12.9	2.82
327	Квартира-студия	7	2	30.30	1	13.2	2.82
328	Квартира	7	2	72.70	3	36.3	2.82
329	Квартира	7	2	40.60	1	13.6	2.82
330	Квартира	7	2	72.10	3	34.7	2.82
331	Квартира	7	2	41.30	1	14	2.82
332	Квартира	7	2	41.50	1	15	2.82
333	Квартира	7	2	56.70	2	24.5	2.82
334	Квартира	7	2	39.10	1	14.9	2.82
335	Квартира-студия	7	2	30.50	1	13.6	2.82
336	Квартира-студия	7	2	30.20	1	13.7	2.82
337	Квартира	7	2	54.50	3	29.9	2.82
338	Квартира-студия	8	2	28.10	1	12.3	2.82
339	Квартира-студия	8	2	30.30	1	13.2	2.82
340	Квартира	8	2	72.70	3	36.3	2.82
341	Квартира	8	2	40.60	1	13.6	2.82
342	Квартира	8	2	72.10	3	34.7	2.82
343	Квартира	8	2	41.30	1	14	2.82
344	Квартира	8	2	41.60	1	15	2.82
345	Квартира	8	2	56.70	2	24.5	2.82
346	Квартира	8	2	39.10	1	14.9	2.82
347	Квартира-студия	8	2	30.50	1	13.6	2.82
348	Квартира-студия	8	2	30.20	1	13.7	2.82
349	Квартира	8	2	54.50	3	29.9	2.82
350	Квартира-студия	9	2	28.20	1	12.9	2.82
351	Квартира-студия	9	2	30.30	1	13.2	2.82
352	Квартира	9	2	72.70	3	36.3	2.82
353	Квартира	9	2	40.60	1	13.6	2.82
354	Квартира	9	2	72.10	3	34.7	2.82
355	Квартира	9	2	41.30	1	14	2.82
356	Квартира	9	2	41.50	1	15	2.82
357	Квартира	9	2	56.70	2	24.5	2.82
358	Квартира	9	2	39.10	1	14.9	2.82
359	Квартира-студия	9	2	30.50	1	13.6	2.82
360	Квартира-студия	9	2	30.20	1	13.7	2.82
361	Квартира	9	2	54.50	3	29.9	2.82

362	Квартира-студия	10	2	28.30	1	12.3	2.82
363	Квартира-студия	10	2	30.30	1	13.2	2.82
364	Квартира	10	2	72.70	3	36.3	2.82
365	Квартира	10	2	40.60	1	13.6	2.82
366	Квартира	10	2	72.00	3	34.7	2.82
367	Квартира	10	2	41.50	1	14	2.82
368	Квартира	10	2	41.40	1	15	2.82
369	Квартира	10	2	57.00	2	24.5	2.82
370	Квартира	10	2	39.10	1	14.9	2.82
371	Квартира-студия	10	2	30.50	1	13.6	2.82
372	Квартира-студия	10	2	30.20	1	13.7	2.82
373	Квартира	10	2	54.30	3	29.9	2.82
374	Квартира-студия	11	2	28.30	1	12.3	2.82
375	Квартира-студия	11	2	30.30	1	13.2	2.82
376	Квартира	11	2	72.70	3	36.3	2.82
377	Квартира	11	2	40.60	1	13.6	2.82
378	Квартира	11	2	72.00	3	34.7	2.82
379	Квартира	11	2	41.50	1	14	2.82
380	Квартира	11	2	41.40	1	15	2.82
381	Квартира	11	2	57.00	2	24.5	2.82
382	Квартира	11	2	39.10	1	14.9	2.82
383	Квартира-студия	11	2	30.50	1	13.6	2.82
384	Квартира-студия	11	2	30.20	1	13.7	2.82
385	Квартира	11	2	54.30	3	29.9	2.82
386	Квартира-студия	12	2	28.30	1	12.3	2.82
387	Квартира-студия	12	2	30.30	1	13.2	2.82
388	Квартира	12	2	72.70	3	36.3	2.82
389	Квартира	12	2	40.60	1	13.6	2.82
390	Квартира	12	2	72.00	3	34.7	2.82
391	Квартира	12	2	41.50	1	14	2.82
392	Квартира	12	2	41.40	1	15	2.82
393	Квартира	12	2	57.00	2	24.5	2.82
394	Квартира	12	2	39.10	1	14.9	2.82
395	Квартира-студия	12	2	30.50	1	13.6	2.82
396	Квартира-студия	12	2	30.20	1	13.7	2.82
397	Квартира	12	2	54.30	3	29.9	2.82

398	Квартира-студия	13	2	28.30	1	12.3	2.82
399	Квартира-студия	13	2	30.30	1	13.2	2.82
400	Квартира	13	2	72.70	3	36.3	2.82
401	Квартира	13	2	40.60	1	13.6	2.82
402	Квартира	13	2	72.00	3	34.7	2.82
403	Квартира	13	2	41.50	1	14	2.82
404	Квартира	13	2	41.40	1	15	2.82
405	Квартира	13	2	57.00	2	24.5	2.82
406	Квартира	13	2	39.10	1	14.9	2.82
407	Квартира-студия	13	2	30.50	1	13.6	2.82
408	Квартира-студия	13	2	30.20	1	13.7	2.82
409	Квартира	13	2	54.30	3	29.9	2.82
410	Квартира-студия	14	2	28.30	1	12.3	2.82
411	Квартира-студия	14	2	30.30	1	13.2	2.82
412	Квартира	14	2	72.70	3	36.3	2.82
413	Квартира	14	2	40.60	1	13.6	2.82
414	Квартира	14	2	72.00	3	34.7	2.82
415	Квартира	14	2	41.50	1	14	2.82
416	Квартира	14	2	41.40	1	15	2.82
417	Квартира	14	2	57.00	2	24.5	2.82
418	Квартира	14	2	39.10	1	14.9	2.82
419	Квартира-студия	14	2	30.50	1	13.6	2.82
420	Квартира-студия	14	2	30.20	1	13.7	2.82
421	Квартира	14	2	54.30	3	29.9	2.82
422	Квартира-студия	15	2	28.30	1	12.3	2.82
423	Квартира-студия	15	2	30.30	1	13.2	2.82
424	Квартира	15	2	72.70	3	36.3	2.82
425	Квартира	15	2	40.60	1	13.6	2.82
426	Квартира	15	2	72.00	3	34.7	2.82
427	Квартира	15	2	41.50	1	14	2.82
428	Квартира	15	2	41.40	1	15	2.82
429	Квартира	15	2	57.00	2	24.5	2.82
430	Квартира	15	2	39.10	1	14.9	2.82
431	Квартира-студия	15	2	30.50	1	13.6	2.82
432	Квартира-студия	15	2	30.20	1	13.7	2.82
433	Квартира	15	2	54.30	3	29.9	2.82

434	Квартира-студия	16	2	28.30	1	12.3	2.82
435	Квартира-студия	16	2	30.30	1	13.2	2.82
436	Квартира	16	2	72.70	3	36.3	2.82
437	Квартира	16	2	40.60	1	13.6	2.82
438	Квартира	16	2	72.00	3	34.7	2.82
439	Квартира	16	2	41.50	1	14	2.82
440	Квартира	16	2	41.40	1	15	2.82
441	Квартира	16	2	57.00	2	24.5	2.82
442	Квартира	16	2	39.10	1	14.9	2.82
443	Квартира-студия	16	2	30.50	1	13.6	2.82
444	Квартира-студия	16	2	30.20	1	13.7	2.82
445	Квартира	16	2	54.30	3	29.9	2.82
446	Квартира-студия	17	2	28.30	1	12.3	2.82
447	Квартира-студия	17	2	30.30	1	13.2	2.82
448	Квартира	17	2	72.70	3	36.3	2.82
449	Квартира	17	2	40.60	1	13.6	2.82
450	Квартира	17	2	72.00	3	34.7	2.82
451	Квартира	17	2	41.50	1	14	2.82
452	Квартира	17	2	41.40	1	15	2.82
453	Квартира	17	2	57.00	2	24.5	2.82
454	Квартира	17	2	39.10	1	14.9	2.82
455	Квартира-студия	17	2	30.50	1	13.6	2.82
456	Квартира-студия	17	2	30.20	1	13.7	2.82
457	Квартира	17	2	54.30	3	29.9	2.82
458	Квартира-студия	18	2	28.30	1	12.3	2.82
459	Квартира-студия	18	2	30.30	1	13.2	2.82
460	Квартира	18	2	72.70	3	36.3	2.82
461	Квартира	18	2	40.60	1	13.6	2.82
462	Квартира	18	2	72.00	3	34.7	2.82
463	Квартира	18	2	41.50	1	14	2.82
464	Квартира	18	2	41.40	1	15	2.82
465	Квартира	18	2	57.00	2	24.5	2.82
466	Квартира	18	2	39.10	1	14.9	2.82
467	Квартира-студия	18	2	30.50	1	13.6	2.82
468	Квартира-студия	18	2	30.20	1	13.7	2.82
469	Квартира	18	2	54.30	3	29.9	2.82

470	Квартира-студия	19	2	28.30	1	12.3	2.82
471	Квартира-студия	19	2	30.30	1	13.2	2.82
472	Квартира	19	2	72.70	3	36.3	2.82
473	Квартира	19	2	40.60	1	13.6	2.82
474	Квартира	19	2	72.00	3	34.7	2.82
475	Квартира	19	2	41.50	1	14	2.82
476	Квартира	19	2	41.40	1	15	2.82
477	Квартира	19	2	57.00	2	24.5	2.82
478	Квартира	19	2	39.10	1	14.9	2.82
479	Квартира-студия	19	2	30.50	1	13.6	2.82
480	Квартира-студия	19	2	30.20	1	13.7	2.82
481	Квартира	19	2	54.30	3	29.9	2.82
482	Квартира-студия	20	2	28.30	1	12.3	2.82
483	Квартира-студия	20	2	30.30	1	13.2	2.82
484	Квартира	20	2	72.70	3	36.3	2.82
485	Квартира	20	2	40.60	1	13.6	2.82
486	Квартира	20	2	72.00	3	34.7	2.82
487	Квартира	20	2	41.50	1	14	2.82
488	Квартира	20	2	41.40	1	15	2.82
489	Квартира	20	2	57.00	2	24.5	2.82
490	Квартира	20	2	39.10	1	14.9	2.82
491	Квартира-студия	20	2	30.50	1	13.6	2.82
492	Квартира-студия	20	2	30.20	1	13.7	2.82
493	Квартира	20	2	54.30	3	29.9	2.82
494	Квартира-студия	21	2	28.30	1	12.3	2.82
495	Квартира-студия	21	2	30.30	1	13.2	2.82
496	Квартира	21	2	72.70	3	36.3	2.82
497	Квартира	21	2	40.60	1	13.6	2.82
498	Квартира	21	2	72.00	3	34.7	2.82
499	Квартира	21	2	41.50	1	14	2.82
500	Квартира	21	2	41.40	1	15	2.82
501	Квартира	21	2	57.00	2	24.5	2.82
502	Квартира	21	2	39.10	1	14.9	2.82
503	Квартира-студия	21	2	30.50	1	13.6	2.82
504	Квартира-студия	21	2	30.20	1	13.7	2.82
505	Квартира	21	2	54.30	3	29.9	2.82

506	Квартира-студия	22	2	28.30	1	12.3	2.82
507	Квартира-студия	22	2	30.30	1	13.2	2.82
508	Квартира	22	2	72.70	3	36.3	2.82
509	Квартира	22	2	40.60	1	13.6	2.82
510	Квартира	22	2	72.00	3	34.7	2.82
511	Квартира	22	2	41.50	1	14	2.82
512	Квартира	22	2	41.40	1	15	2.82
513	Квартира	22	2	57.00	2	24.5	2.82
514	Квартира	22	2	39.10	1	14.9	2.82
515	Квартира-студия	22	2	30.50	1	13.6	2.82
516	Квартира-студия	22	2	30.20	1	13.7	2.82
517	Квартира	22	2	54.30	3	29.9	2.82
518	Квартира-студия	23	2	28.30	1	12.3	2.82
519	Квартира-студия	23	2	30.30	1	13.2	2.82
520	Квартира	23	2	72.70	3	36.3	2.82
521	Квартира	23	2	40.60	1	13.6	2.82
522	Квартира	23	2	72.00	3	34.7	2.82
523	Квартира	23	2	41.50	1	14	2.82
524	Квартира	23	2	41.40	1	15	2.82
525	Квартира	23	2	57.00	2	24.5	2.82
526	Квартира	23	2	39.10	1	14.9	2.82
527	Квартира-студия	23	2	30.50	1	13.6	2.82
528	Квартира-студия	23	2	30.20	1	13.7	2.82
529	Квартира	23	2	54.30	3	29.9	2.82
530	Квартира-студия	24	2	28.30	1	12.3	2.82
531	Квартира-студия	24	2	30.30	1	13.2	2.82
532	Квартира	24	2	72.70	3	36.3	2.82
533	Квартира	24	2	40.60	1	13.6	2.82
534	Квартира	24	2	72.00	3	34.7	2.82
535	Квартира	24	2	41.50	1	14	2.82
536	Квартира	24	2	41.40	1	15	2.82
537	Квартира	24	2	57.00	2	24.5	2.82
538	Квартира	24	2	39.10	1	14.9	2.82
539	Квартира-студия	24	2	30.50	1	13.6	2.82
540	Квартира-студия	24	2	30.20	1	13.7	2.82
541	Квартира	24	2	54.30	3	29.9	2.82

542	Квартира-студия	25	2	28.30	1	12.3	2.82
543	Квартира-студия	25	2	30.30	1	13.2	2.82
544	Квартира	25	2	72.70	3	36.3	2.82
545	Квартира	25	2	40.60	1	13.6	2.82
546	Квартира	25	2	72.00	3	34.7	2.82
547	Квартира	25	2	41.50	1	14	2.82
548	Квартира	25	2	41.40	1	15	2.82
549	Квартира	25	2	57.00	2	24.5	2.82
550	Квартира	25	2	39.10	1	14.9	2.82
551	Квартира-студия	25	2	30.50	1	13.6	2.82
552	Квартира-студия	25	2	30.20	1	13.7	2.82
553	Квартира	25	2	54.30	3	29.9	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	1	3	14.31	Машино-место	14.31	
002	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
003	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
004	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
005	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
006	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
007	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
008	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
009	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
010	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
011	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
012	Машино-место	1	3	14.31	Машино-место	14.31	
013	Машино-место	1	3	17.49	Машино-место	17.49	
014	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
015	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
016	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
017	Машино-место	1	3	14.31	Машино-место	14.31	
018	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
019	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
020	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
021	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	
022	Машино-место	1	3	13.78	Машино-место	13.78	
023	Машино-место	1	3	14.31	Машино-место	14.31	
024	Машино-место	1	3	17.28	Машино-место	17.28	
025	Машино-место	1	3	13.25	Машино-место	13.25	











256	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
257	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
259	Машино-место	2	3	33.40	Машино-место	33.40	
260	Машино-место	2	3	26.20	Машино-место	26.20	
261	Машино-место	2	3	17.40	Машино-место	17.40	
262	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
263	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
265	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
266	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
268	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
269	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
271	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
272	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
274	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
275	Машино-место	2	3	41.28	Машино-место	41.28	
276	Машино-место	2	3	19.08	Машино-место	19.08	
277	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
278	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
280	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
281	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
283	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
284	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
286	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
287	Машино-место	2	3	17.28	Машино-место	17.28	
288	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	2	3	16.00	Машино-место	16.00	
290	Машино-место	2	3	13.78	Машино-место	13.78	
291	Машино-место	2	3	16.64	Машино-место	16.64	
292	Машино-место	2	3	14.31	Машино-место	14.31	
293	Машино-место	2	3	17.28	Машино-место	17.28	
294	Машино-место	2	3	13.25	Машино-место	13.25	
295	Машино-место	2	3	16.00	Машино-место	16.00	
296	Машино-место	3	3	37.12	Машино-место	37.12	
297	Машино-место	3	3	15.66	Машино-место	15.66	
298	Машино-место	3	3	14.50	Машино-место	14.50	
299	Машино-место	3	3	16.24	Машино-место	16.24	
300	Машино-место	3	3	19.14	Машино-место	19.14	
301	Машино-место	3	3	15.08	Машино-место	15.08	





394	Машино-место	3	3	19.17	Машино-место	19.17	
395	Машино-место	3	3	19.06	Машино-место	19.06	
396	Машино-место	3	3	21.20	Машино-место	21.20	
397	Машино-место	3	3	22.80	Машино-место	22.80	
398	Машино-место	3	3	23.25	Машино-место	23.25	
399	Машино-место	3	3	25.53	Машино-место	25.53	
400	Машино-место	3	3	27.14	Машино-место	27.14	
401	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
402	Машино-место	3	3	14.15	Машино-место	14.15	
403	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
404	Машино-место	3	3	16.10	Машино-место	16.10	
405	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
406	Машино-место	3	3	17.72	Машино-место	17.72	
407	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
408	Машино-место	3	3	18.35	Машино-место	18.35	
409	Машино-место	3	3	14.31	Машино-место	14.31	
410	Машино-место	3	3	21.26	Машино-место	21.26	
411	Машино-место	3	3	25.44	Машино-место	25.44	
412	Машино-место	3	3	41.28	Машино-место	41.28	
413	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
414	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
415	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
416	Машино-место	3	3	14.31	Машино-место	14.31	
417	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
418	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
419	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
420	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
421	Машино-место	3	3	14.31	Машино-место	14.31	
422	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
423	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
424	Машино-место	3	3	15.37	Машино-место	15.37	
425	Машино-место	3	3	15.37	Машино-место	15.37	
426	Машино-место	3	3	19.40	Машино-место	19.40	
427	Машино-место	3	3	13.25	Машино-место	13.25	
428	Машино-место	3	3	15.36	Машино-место	15.36	
429	Машино-место	3	3	13.78	Машино-место	13.78	
430	Машино-место	3	3	14.59	Машино-место	14.59	
431	Машино-место	3	3	27.76	Машино-место	27.76	
432	Машино-место	3	3	24.36	Машино-место	24.36	
433	Машино-место	3	3	23.96	Машино-место	23.96	
434	Машино-место	3	3	22.37	Машино-место	22.37	
435	Машино-место	3	3	20.18	Машино-место	20.18	
436	Машино-место	3	3	19.62	Машино-место	19.62	
437	Машино-место	3	3	18.02	Машино-место	18.02	
438	Машино-место	3	3	16.00	Машино-место	16.00	
439	Машино-место	3	3	15.82	Машино-место	15.82	

1 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.80	Офисное помещение	38.50	3.92
					ПУИ	3.00	
					С/У для МГН	7.30	
2 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.50	Офисное помещение	43.10	3.92
					ПУИ	3.20	
					С/У для МГН	7.20	
3 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.80	Офисное помещение	61.00	3.92
					ПУИ	3.90	
					С/У для МГН	5.90	
4 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.20	С/У для МГН	6.00	3.92
					ПУИ	5.40	
					Офисное помещение	38.80	
5 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	78.10	Культурно-досуговый центр	66.80	3.92
					С/У для МГН	7.20	
					ПУИ	4.10	
6 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.20	Офисное помещение	21.90	3.92
					С/У для МГН	5.30	
					ПУИ	4.00	
7 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.00	Офисное помещение	29.50	3.92
					С/У для МГН	3.30	
					ПУИ	7.20	
8 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.40	Офисное помещение	33.10	3.92
					С/У для МГН	5.00	
					ПУИ	3.30	

9 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.80	Офисное помещение	78.50	6.00
					С/У для МГН	4.90	
					ПУИ	4.40	
10 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.00	Офисное помещение	60.60	6.00
					ПУИ	4.40	
					С/У для МГН	5.00	
11 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.30	Офисное помещение	101.90	6.00
					С/У для МГН	5.00	
					ПУИ	4.40	
12 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.20	Офисное помещение	85.90	6.00
					ПУИ	4.40	
					С/У для МГН	4.90	
13 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.30	Офисное помещение	67.00	6.00
					ПУИ	4.40	
					С/У для МГН	4.90	
14 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.30	Офисное помещение	47.00	6.00
					С/У для МГН	4.90	
					ПУИ	4.40	
15 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.10	Офисное помещение	30.10	6.00
					ПУИ	4.40	
					С/У для МГН	5.60	
16 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.90	Офисное помещение	33.90	6.00
					С/У для МГН	8.00	
					ПУИ	3.00	

17 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	78.70	Офисное помещение	67.90	6.42
					С/У для МГН	5.60	
					ПУИ	5.20	
18 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.60	Офисное помещение	30.40	6.02
					С/У для МГН	3.70	
					ПУИ	5.50	
19 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.20	Офисное помещение	44.20	5.82
					С/У для МГН	3.00	
					ПУИ	5.00	
20 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	31.90	ПУИ	2.80	5.72
					Офисное помещение	23.90	
					С/У для МГН	5.20	
21 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	73.60	Офисное помещение	64.80	5.70
					С/У для МГН	5.70	
					ПУИ	3.10	
22 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	42.90	Офисное помещение	32.00	3.92
					С/У для МГН	6.60	
					ПУИ	4.30	
23 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	48.30	Офисное помещение	36.10	3.92
					ПУИ	5.90	
					С/У для МГН	6.30	
24 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	80.20	Офисное помещение	71.10	3.92
					С/У для МГН	6.30	
					ПУИ	2.80	

25 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	22.30	Офисное помещение	12.40	3.92
					С/У для МГН	5.60	
					ПУИ	4.30	
26 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	28.60	Офисное помещение	19.60	3.92
					ПУИ	2.90	
					С/У для МГН	6.10	
27 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	11.80	Кроссовая 1	11.80	3.32
28 НП	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.00	Кроссовая 2	31.00	2.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	МОП. Лестничная клетка (1.1.3)	1-й этаж, 1 корпус на отм. 0,000м	общественное	40.80
2	МОП. Вестибюль (1.1.4)		общественное	47.40
3	МОП. ПУИ (1.1.5)		общественное	7.90
4	МОП. С/У (1.1.6)		общественное	3.40
5	МОП. Помещение консьержа (1.1.7)		общественное	12.70
6	МОП. Тамбур (1.1.8)		общественное	7.40
7	МОП. Колясочная (1.1.9)		общественное	23.30
8	МОП. Тамбур-шлюз (1.1.10)		общественное	12.10
9	МОП. Тамбур-шлюз (1.1.17)		общественное	14.80
10	МОП. Тамбур (1.1.18)		общественное	11.00
11	Помещение насосной станции и водомерного узла (1.1.1)		техническое	71.50
12	Помещение связи (1.1.14)		техническое	18.70
13	Электрощитовая ВРУ (1.1.15)		техническое	24.00
14	Техническая лестничная клетка (1.1.2)		техническое	15.60
15	Технический коридор (1.1.16)		техническое	180.30
16	МОП. Тамбур (2.1.1)	1-й этаж, 2 корпус на отм. 0,000м	общественное	7.50
17	МОП. Вестибюль (2.1.2)		общественное	84.60

18	МОП. Колясочная (2.1.3)		общественное	13.90
19	МОП. ПУИ (2.1.4)		общественное	5.00
20	МОП. С/У (2.1.5)		общественное	3.00
21	МОП. Помещение консьержа (2.1.6)		общественное	9.90
22	МОП. Лестничная клетка (2.1.7)		общественное	17.20
23	МОП. Тамбур-шлюз (2.1.8)		общественное	26.00
24	МОП. Тамбур-шлюз (2.1.18)		общественное	13.70
25	МОП. Тамбур (2.1.19)		общественное	9.50
26	БИТП (2.1.9)		техническое	89.00
27	Электрощитовая ВРУ (2.1.11)		техническое	32.60
28	Техническая лестничная клетка (2.1.10)		техническое	17.50
29	Технический коридор (2.1.17)		техническое	95.10
30	Паркинг. Лестничная клетка (3.1.2)	1-й этаж, 3 корпус на отм. -0,300м	общественное	15.60
31	Паркинг. ПУИ (3.1.3)		общественное	5.30
32	Паркинг. С/У (3.1.4)		общественное	3.40
33	Паркинг. Коридор (3.1.5)		общественное	12.10
34	Паркинг. Техническая лестничная клетка (3.1.12)		общественное	12.50
35	Паркинг. Помещение охраны (3.1.32)		общественное	15.60
36	Паркинг (3.1.33)		общественное	4380.60
37	Электрощитовая ВРУ (3.1.10)		техническое	43.00
38	Вытяжная венткамера (3.1.1)		техническое	96.40
39	МОП. Лифтовой холл (1.2.1)	2-й этаж, 1 корпус на отм. +4,200м	общественное	19.00
40	МОП. Коридор (1.2.2)		общественное	38.30
41	МОП. Тамбур-шлюз (1.2.3)		общественное	7.20
42	МОП. Лестничная клетка (1.2.6)		общественное	17.20
43	МОП. Тамбур-шлюз (1.2.10)		общественное	34.80
44	Техническая лестничная клетка (1.2.5)		техническое	15.60
45	МОП. Тамбур-шлюз (2.2.7)	2-й этаж, 2 корпус на отм. +4,200м	общественное	3.60
46	МОП. Лестничная клетка (2.2.8)		общественное	17.20
47	МОП. Лифтовой холл (2.2.9)		общественное	18.80
48	МОП. Коридор (2.2.10)		общественное	43.10
49	МОП. Тамбур-шлюз (2.2.11)		общественное	30.60
50	Техническая лестничная клетка (2.2.4)		техническое	17.50
51	Паркинг. Лестничная клетка (3.2.1)	2-й этаж, 3 корпус на отм. +3,000м	общественное	15.30
52	Паркинг. Лестничная клетка (3.2.2)		общественное	26.50
53	Паркинг (3.2.3)		общественное	3455.20
54	МОП. Лифтовой холл (1.3.1)	3-й этаж, 1 корпус на отм. +7,200м	общественное	19.00
55	МОП. Коридор (1.3.2)		общественное	38.30
56	МОП. Тамбур-шлюз (1.3.3)		общественное	7.20

57	МОП. Лестничная клетка (1.3.4)		общественное	17.20
58	МОП. Тамбур-шлюз (1.3.5)		общественное	39.90
59	МОП. Коридор (2.3.1)	3-й этаж, 2 корпус на отм. +7,200м	общественное	73.00
60	МОП. Лестничная клетка (2.3.2)		общественное	17.20
61	МОП. Лифтовой холл (2.3.3)		общественное	19.00
62	МОП. Тамбур-шлюз (2.3.4)		общественное	27.00
63	МОП. Тамбур-шлюз (2.3.5)		общественное	7.90
64	Паркинг. Лестничная клетка (3.3.1)	3-й этаж, 3 корпус на отм. +6,300м	общественное	16.20
65	Паркинг. Лестничная клетка (3.3.3)		общественное	26.50
66	Паркинг (3.3.4)		общественное	3976.20
67	Помещение венткамеры приточной (3.3.2)		техническое	79.00
68	МОП. Лифтовой холл (1.4.1)	4-й этаж, 1 корпус на отм. +10,200м	общественное	19.00
69	МОП. Коридор (1.4.2)		общественное	81.60
70	МОП. Тамбур (1.4.3)		общественное	14.30
71	МОП. Лестничная клетка (1.4.4)		общественное	17.20
72	МОП. Тамбур (2.4.1)	4-й этаж, 2 корпус на отм. +10,200м	общественное	20.70
73	МОП. Коридор (2.4.2)		общественное	81.60
74	МОП. Лифтовой холл (2.4.3)		общественное	19.00
75	МОП. Лестничная клетка (2.4.4)		общественное	17.20
76	МОП. Лифтовой холл (1.5.1)	5-й этаж, 1 корпус на отм. +13,200м	общественное	19.00
77	МОП. Коридор (1.5.2)		общественное	81.60
78	МОП. Лестничная клетка (1.5.3)		общественное	17.20
79	МОП. Лифтовой холл (2.5.1)	5-й этаж, 2 корпус на отм. +13,200м	общественное	19.00
80	МОП. Коридор (2.5.2)		общественное	81.60
81	МОП. Лестничная клетка (2.5.3)		общественное	17.20
82	МОП. Лифтовой холл (1.6.1)	6-й этаж, 1 корпус на отм. +16,200м	общественное	19.00
83	МОП. Коридор (1.6.2)		общественное	81.60
84	МОП. Лестничная клетка (1.6.3)		общественное	17.20
85	МОП. Лифтовой холл (2.6.1)	6-й этаж, 2 корпус на отм. +16,200м	общественное	19.00
86	МОП. Коридор (2.6.2)		общественное	81.60
87	МОП. Лестничная клетка (2.6.3)		общественное	17.20
88	МОП. Лифтовой холл (1.7.1)	7-й этаж, 1 корпус на отм. +19,200м	общественное	19.00
89	МОП. Коридор (1.7.2)		общественное	81.60
90	МОП. Лестничная клетка (1.7.3)		общественное	17.20
91	МОП. Лифтовой холл (2.7.1)	7-й этаж, 2 корпус на отм. +19,200м	общественное	19.00
92	МОП. Коридор (2.7.2)		общественное	81.60
93	МОП. Лестничная клетка (2.7.3)		общественное	17.20

94	МОП. Лифтовой холл (1.8.1)	8-й этаж, 1 корпус на отм. +22,200м	общественное	19.00
95	МОП. Коридор (1.8.2)		общественное	81.60
96	МОП. Лестничная клетка (1.8.3)		общественное	17.20
97	МОП. Лифтовой холл (2.8.1)	8-й этаж, 2 корпус на отм. +22,200м	общественное	19.00
98	МОП. Коридор (2.8.2)		общественное	81.60
99	МОП. Лестничная клетка (2.8.3)		общественное	17.20
100	МОП. Лифтовой холл (1.9.1)	9-й этаж, 1 корпус на отм. +25,200м	общественное	19.00
101	МОП. Коридор (1.9.2)		общественное	81.60
102	МОП. Лестничная клетка (1.9.3)		общественное	17.20
103	МОП. Лифтовой холл (2.9.1)	9-й этаж, 2 корпус на отм. +25,200м	общественное	19.00
104	МОП. Коридор (2.9.2)		общественное	81.60
105	МОП. Лестничная клетка (2.9.3)		общественное	17.20
106	МОП. Лифтовой холл (1.10.1)	10-й этаж, 1 корпус на отм. +28,200м	общественное	19.00
107	МОП. Коридор (1.10.2)		общественное	81.60
108	МОП. Лестничная клетка (1.10.3)		общественное	17.20
109	МОП. Лифтовой холл (2.10.1)	10-й этаж, 2 корпус на отм. +28,200м	общественное	19.00
110	МОП. Коридор (2.10.2)		общественное	81.60
111	МОП. Лестничная клетка (2.10.3)		общественное	17.20
112	МОП. Лифтовой холл (1.11.1)	11-й этаж, 1 корпус на отм. +31,200м	общественное	19.00
113	МОП. Коридор (1.11.2)		общественное	81.60
114	МОП. Лестничная клетка (1.11.3)		общественное	17.20
115	МОП. Лифтовой холл (2.11.1)	11-й этаж, 2 корпус на отм. +31,200м	общественное	19.00
116	МОП. Коридор (2.11.2)		общественное	81.60
117	МОП. Лестничная клетка (2.11.3)		общественное	17.20
118	МОП. Лифтовой холл (1.12.1)	12-й этаж, 1 корпус на отм. +34,200м	общественное	19.00
119	МОП. Коридор (1.12.2)		общественное	81.60
120	МОП. Лестничная клетка (1.12.3)		общественное	17.20
121	МОП. Лифтовой холл (2.12.1)	12-й этаж, 2 корпус на отм. +34,200м	общественное	19.00
122	МОП. Коридор (2.12.2)		общественное	81.60
123	МОП. Лестничная клетка (2.12.3)		общественное	17.20
124	МОП. Лифтовой холл (1.13.1)	13-й этаж, 1 корпус на отм. +37,200м	общественное	19.00
125	МОП. Коридор (1.13.2)		общественное	81.60
126	МОП. Лестничная клетка (1.13.3)		общественное	17.20
127	МОП. Лифтовой холл (2.13.1)	13-й этаж, 2 корпус на отм. +37,200м	общественное	19.00
128	МОП. Коридор (2.13.2)		общественное	81.60
129	МОП. Лестничная клетка (2.13.3)		общественное	17.20

130	МОП. Лифтовой холл (1.14.1)	14-й этаж, 1 корпус на отм. +40,200м	общественное	19.00
131	МОП. Коридор (1.14.2)		общественное	81.60
132	МОП. Лестничная клетка (1.14.3)		общественное	17.20
133	МОП. Лифтовой холл (2.14.1)	14-й этаж, 2 корпус на отм. +40,200м	общественное	19.00
134	МОП. Коридор (2.14.2)		общественное	81.60
135	МОП. Лестничная клетка (2.14.3)		общественное	17.20
136	МОП. Лифтовой холл (1.15.1)	15-й этаж, 1 корпус на отм. +43,200м	общественное	19.00
137	МОП. Коридор (1.15.2)		общественное	81.60
138	МОП. Лестничная клетка (1.15.3)		общественное	17.20
139	МОП. Лифтовой холл (2.15.1)	15-й этаж, 2 корпус на отм. +43,200м	общественное	19.00
140	МОП. Коридор (2.15.2)		общественное	81.60
141	МОП. Лестничная клетка (2.15.3)		общественное	17.20
142	МОП. Лифтовой холл (1.16.1)	16-й этаж, 1 корпус на отм. +46,200м	общественное	19.00
143	МОП. Коридор (1.16.2)		общественное	81.60
144	МОП. Лестничная клетка (1.16.3)		общественное	17.20
145	МОП. Лифтовой холл (2.16.1)	16-й этаж, 2 корпус на отм. +46,200м	общественное	19.00
146	МОП. Коридор (2.16.2)		общественное	81.60
147	МОП. Лестничная клетка (2.16.3)		общественное	17.20
148	МОП. Лифтовой холл (1.17.1)	17-й этаж, 1 корпус на отм. +49,200м	общественное	19.00
149	МОП. Коридор (1.17.2)		общественное	81.60
150	МОП. Лестничная клетка (1.17.3)		общественное	17.20
151	МОП. Лифтовой холл (2.17.1)	17-й этаж, 2 корпус на отм. +49,200м	общественное	19.00
152	МОП. Коридор (2.17.2)		общественное	81.60
153	МОП. Лестничная клетка (2.17.3)		общественное	17.20
154	МОП. Лифтовой холл (1.18.1)	18-й этаж, 1 корпус на отм. +52,200м	общественное	19.00
155	МОП. Коридор (1.18.2)		общественное	81.60
156	МОП. Лестничная клетка (1.18.3)		общественное	17.20
157	МОП. Лифтовой холл (2.18.1)	18-й этаж, 2 корпус на отм. +52,200м	общественное	19.00
158	МОП. Коридор (2.18.2)		общественное	81.60
159	МОП. Лестничная клетка (2.18.3)		общественное	17.20
160	МОП. Лифтовой холл (1.19.1)	19-й этаж, 1 корпус на отм. +55,200м	общественное	19.00
161	МОП. Коридор (1.19.2)		общественное	81.60
162	МОП. Лестничная клетка (1.19.3)		общественное	17.20
163	МОП. Лифтовой холл (2.19.1)	19-й этаж, 2 корпус на отм. +55,200м	общественное	19.00
164	МОП. Коридор (2.19.2)		общественное	81.60
165	МОП. Лестничная клетка (2.19.3)		общественное	17.20

166	МОП. Лифтовой холл (1.20.1)	20-й этаж, 1 корпус на отм. +58,200м	общественное	19.00
167	МОП. Коридор (1.20.2)		общественное	81.60
168	МОП. Лестничная клетка (1.20.3)		общественное	17.20
169	МОП. Лифтовой холл (2.20.1)	20-й этаж, 2 корпус на отм. +58,200м	общественное	19.00
170	МОП. Коридор (2.20.2)		общественное	81.60
171	МОП. Лестничная клетка (2.20.3)		общественное	17.20
172	МОП. Лифтовой холл (1.21.1)	21-й этаж, 1 корпус на отм. +61,200м	общественное	19.00
173	МОП. Коридор (1.21.2)		общественное	81.60
174	МОП. Лестничная клетка (1.21.3)		общественное	17.20
175	МОП. Лифтовой холл (2.21.1)	21-й этаж, 2 корпус на отм. +61,200м	общественное	19.00
176	МОП. Коридор (2.21.2)		общественное	81.60
177	МОП. Лестничная клетка (2.21.3)		общественное	17.20
178	МОП. Лифтовой холл (1.22.1)	22-й этаж, 1 корпус на отм. +64,200м	общественное	19.00
179	МОП. Коридор (1.22.2)		общественное	81.60
180	МОП. Лестничная клетка (1.22.3)		общественное	17.20
181	МОП. Лифтовой холл (2.22.1)	22-й этаж, 2 корпус на отм. +64,200м	общественное	19.00
182	МОП. Коридор (2.22.2)		общественное	81.60
183	МОП. Лестничная клетка (2.22.3)		общественное	17.20
184	МОП. Лифтовой холл (1.23.1)	23-й этаж, 1 корпус на отм. +67,200м	общественное	19.00
185	МОП. Коридор (1.23.2)		общественное	81.60
186	МОП. Лестничная клетка (1.23.3)		общественное	17.20
187	МОП. Лифтовой холл (2.23.1)	23-й этаж, 2 корпус на отм. +67,200м	общественное	19.00
188	МОП. Коридор (2.23.2)		общественное	81.60
189	МОП. Лестничная клетка (2.23.3)		общественное	17.20
190	МОП. Лифтовой холл (1.24.1)	24-й этаж, 1 корпус на отм. +70,200м	общественное	19.00
191	МОП. Коридор (1.24.2)		общественное	81.60
192	МОП. Лестничная клетка (1.24.3)		общественное	17.20
193	МОП. Лифтовой холл (2.24.1)	24-й этаж, 2 корпус на отм. +70,200м	общественное	19.00
194	МОП. Коридор (2.24.2)		общественное	81.60
195	МОП. Лестничная клетка (2.24.3)		общественное	17.20
196	МОП. Лифтовой холл (1.25.1)	25-й этаж, 1 корпус на отм. +73,200м	общественное	19.00
197	МОП. Коридор (1.25.2)		общественное	81.60
198	МОП. Лестничная клетка (1.25.3)		общественное	17.20
199	МОП. Лифтовой холл (2.25.1)	25-й этаж, 2 корпус на отм. +73,200м	общественное	19.00
200	МОП. Коридор (2.25.2)		общественное	81.60
201	МОП. Лестничная клетка (2.25.3)		общественное	17.20

202	МОП. Лестничная клетка (1.26.2)	1 корпус на отм. +76,200м	общественное	17.20
203	МОП. Лестничная клетка (2.26.2)	1 корпус на отм. +76,200м	общественное	17.20
204	МОП. Лестничная клетка (1.27.2)	1 корпус на отм. +81,500м	общественное	17.20
205	Машинное отделение (1.27.1)	1 корпус на отм. +81,500м	техническое	40.30
206	МОП. Лестничная клетка (2.27.2)	2 корпус на отм. +81,500м	общественное	17.20
207	Машинное отделение (2.27.1)	2 корпус на отм. +81,500м	техническое	40.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть Корпуса №1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
3	Надземная часть Корпуса №1	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
4	Надземная часть Корпуса №1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
5	Надземная часть Корпуса №1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть Корпуса №1	Отопление	Отопление
7	Надземная часть Корпуса №1	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли корпуса
8	Надземная часть Корпуса №1	Общеобменная вентиляция	Общеобменная вентиляция
9	Надземная часть Корпуса №1	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
10	Надземная часть Корпуса №1	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение противопожарных систем
11	Надземная часть Корпуса №1	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
12	Надземная часть Корпуса №1	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ)	Электроснабжение и электроосвещение здания
13	Надземная часть Корпуса №1	Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
14	Надземная часть Корпуса №1	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
15	Надземная часть Корпуса №1	Система проводного телевизионного вещания	Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания

16	Надземная часть Корпуса №1	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
17	Места общего пользования, квартиры Корпуса №1	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж.
18	Надземная часть Корпуса №1	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
19	Надземная часть Корпуса №1	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"
20	Корпус №1 (помещение связи)	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение сбора, хранения и передачи в Мингосуправления видеоданных с камер наблюдения
21	Корпус №1 (кроссовая)	Система диспетчеризации, автоматизации, телефонизации и доступ в интернет	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем. Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
22	Корпус №1 (помещение насосной станции и водомерного узла)	Насосная и общедомовой водомер	Повышение давления ХГВС и учет потребления воды
23	Корпус №2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
24	Надземная часть Корпуса №2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
25	Надземная часть Корпуса №2	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
26	Надземная часть Корпуса №2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
27	Надземная часть Корпуса №2	Система водоотведения	Водоотведение
28	Надземная часть Корпуса №2	Отопление	Отопление
29	Надземная часть Корпуса №2	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли корпуса
30	Надземная часть Корпуса №2	Общеобменная вентиляция	Общеобменная вентиляция
31	Надземная часть Корпуса №2	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха
32	Надземная часть Корпуса №2	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение противопожарных систем
33	Надземная часть Корпуса №2	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
34	Надземная часть Корпуса №2	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ)	Электроснабжение и электроосвещение здания

35	Надземная часть Корпуса №2	Система автоматизированного учета электроэнергии (АСКУЭ)	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
36	Надземная часть Корпуса №2	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
37	Надземная часть Корпуса №2	Система проводного телевизионного вещания	Обеспечение приема и трансляции на телевизионные приемники обязательных каналов теле- и радиовещания
38	Надземная часть Корпуса №2	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
39	Места общего пользования, квартиры Корпуса №2	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей и дверей эвакуационных выходов. Обеспечение связи входная дверь-квартира и входная дверь-консьерж.
40	Надземная часть Корпуса №2	Система телефонизации и интернет	Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
41	Надземная часть Корпуса №2	Система видеонаблюдения "Безопасный регион"	Обеспечение визуального контроля обстановки на территории ЖК для системы "Безопасный регион"
42	Корпус №2 (кроссовая)	Система диспетчеризации, автоматизации, телефонизации и доступ в интернет	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем. Обеспечение телефонной и телевизионной связью. Интернет
43	Корпус №2 (БИТП)	БИТП	Теплоснабжение/ГВС
44	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
45	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
46	Подземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
47	Подземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
48	Подземный паркинг	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния дверей эвакуационных выходов и въездных/выездных ворот
49	Подземный паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ)	Электроснабжение и электроосвещение здания
50	Подземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
51	Подземный паркинг (Вытяжная венткамера)	Венткамера	Вытяжная вентиляция
52	Надземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
53	Надземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре

54	Надземный паркинг	Система домофонной связи	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния дверей эвакуационных выходов и въездных/выездных ворот
55	Надземный паркинг	Система диспетчеризации и автоматизации	Обеспечение передачи аварийных сигналов и электронной связи с диспетчером. Автоматическое управление и регулирование инженерных систем.
56	Надземный паркинг (Помещение венткамеры приточной)	Венткамера	Приточная вентиляция
57	Надземный паркинг	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ)	Электроснабжение и электроосвещение здания
58	Надземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
59	Надземный паркинг	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
60	Надземный паркинг	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
61	Надземный паркинг	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
62	Надземный паркинг	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
63	Надземная часть коммерческих помещений	Система отопления	Отопление
64	Надземная часть коммерческих помещений	Система общеобменной вентиляции	Общеобменная вентиляция
65	Надземная часть коммерческих помещений	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
66	Надземная часть коммерческих помещений	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
67	Надземная часть коммерческих помещений	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
68	Надземная часть коммерческих помещений	Система водоотведения	Водоотведение
69	Надземная часть коммерческих помещений	Система пожарной сигнализации	Определение места пожара и включение пожарных систем
70	Надземная часть коммерческих помещений	Система оповещения и эвакуации при пожаре	Уведомление жильцов и обслуживающего персонала о пожаре
71	Надземная часть коммерческих помещений	Система электроснабжения и электроосвещения (ВРУ)	Электроснабжение и электроосвещение здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.09.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 754 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:13:0070210:11786</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810538000317233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 625 033 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>377 937 300,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 247 095 700,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>49</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 843,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>27,81 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>296 073 661 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 767 150 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.03.2024	Внесены изменения в пункт 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2024
2	26.03.2024	Внесены изменения в пункт 19.6	Внесены сведения об условиях заключенного кредитного договора
3	08.04.2024	Внесены изменения в пункт 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2024
4	08.04.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.12.2023
5	26.04.2024	Внесены изменения в пункт 6.1	Изменения по состоянию на 31.03.2024
6	08.05.2024	Внесены изменения в пункты 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2024
7	06.06.2024	Внесены изменения в пункты 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.06.2024

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

859329612526557041752997309623682380519

Владелец: **ООО "СЗ СТАТУС", Бодров Михаил  
Викторович, городской округ ПУШКИНСКИЙ, РП  
ПРАВДИНСКИЙ**

Действителен: с 17.04.2024 по 17.07.2025