

полное наименование органа петиционной прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I. Лица I

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г.			
Кадастровый номер:	93:37:0010117-901		
Номер кадастрового квартала:	93:37:0010117		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, улица Курнина, земельный участок 776 4040 +/- 13		
Площадь, м2:	не определена		
Кадастровая стоимость, руб:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Земли населенных пунктов		
Категория земель:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют		
Особые отметки:	Сарибекин Авetik Володяевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заглавного ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОЛИМПСТРОЙ НР", 9309027678		
Получатель выписки:			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г.			
Кадастровый номер:	93:37:0010117:901		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация городского округа Мариуполь, ИНН: 931001256, ОГРН: 1239300016713
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1 2.1	данные отсутствуют Собственность 93:37:0010117:901-93/001/2024-1 20.06.2024 15:44:14
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
5.1	Вид: основание государственной регистрации: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: предмет сделки:	Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, № 10/2025, выдан 29.01.2025 31.01.2025 10:25:15 93:37:0010117:901-93/001/2025-3	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	земельный участок общей площадью 4 040 кв.м, с кадастровым номером 93:37:0010117:901, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город Мариуполь, улица Купчина, земельный участок 776, Категория земель - Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка).
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
6.1	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	Аренда 31.01.2025 10:25:15 93:37:0010117:901-93/001/2025-2	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00970903181A0231864597FE2359D8F7B50 инициалы, фамилия			
полное наименование должности			

Земельный участок			
Инд. объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г.			
Кадастровый номер:		93:37:0010117:901	

	срок, на который установлен ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОЛИМПСТРОЙ НР", ИНН: 9309027678, ОГРН: 1249300011058
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 10/2025, выдан 29.01.2025, дата государственной регистрации: 31.01.2025, номер государственной регистрации: 93:37:0010117:901-93/001/2025-3
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотечную запись об ипотеке:	
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИННЦИАЛЫ, Фамилия
		
Сертификат соответствия № 0238449971/23-7908/ЕВ-90 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

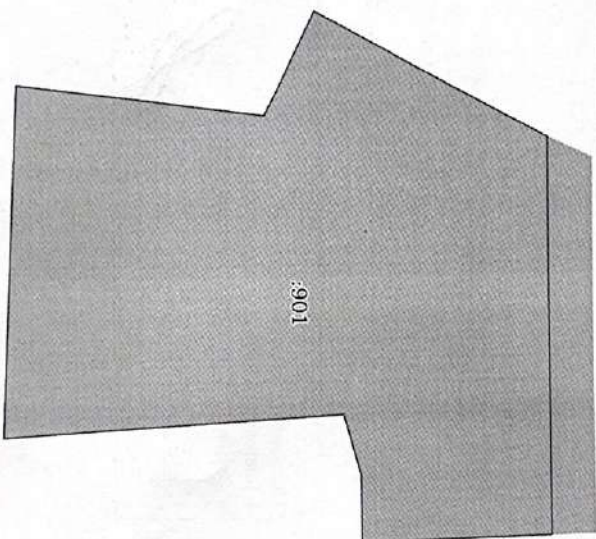
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего листов: 3
31.01.2025г.		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		93:37:0010117:901	
12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
		данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
					
		Сертификат 609f06d5c181a023bda497f1e2379b6e7850 Владельцу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г.			
Кадастровый номер:		93:37:0010117:901	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат безопасности информации № 02.08.2024 от 26.10.2025

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Подписан: 31.01.2025

Инициалы, фамилия

Подтверждается соответствие
Содержания данного документа
Содержанию электронного документа
Вышенко А.М.
ФИО

