

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003175 от 19.03.2025

Level Южнопортовая Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой. Этап 2

Дата первичного размещения: 19.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АПД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123290</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Причальный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д 10</b> ; Корпус: <b>к 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 1Т</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 280-34-90</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@levelgroup.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>level.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Пылкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Иван</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Романович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>780624105815</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Level Group</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705087889</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746118329</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>08.02.2017</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ МИЛЛЕНИУМ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705160419</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>51 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Левел Груп</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705093917</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12,25 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Птс-2"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703028599</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12,25 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мошкович</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12,25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00163134483</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773100682469</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Каунов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>12,25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14914868600</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>690210346792</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Игнахин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>26,17285 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13770681982</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>402708653210</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямое и косвенное участие составляет более 5 процентов</b>
	3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1
3.4.2		Имя: <b>Вадим</b>
3.4.3		Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
3.4.4		Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40,6366 %</b>
3.4.6		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00163134483</b>
3.4.7		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773100682469</b>
3.4.8		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямое и косвенное участие составляет более 5 процентов</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)		3.4.1
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,25 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14914868600</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>690210346792</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямое и косвенное участие составляет более 5 процентов</b>
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Саркисян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Армен</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Меружанович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6,12488 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03250928934</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001856957</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кузнецов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6,125 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00123175271</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771200689785</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Левел Групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705093917</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746357975</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕВЕЛ МИЛЛЕНИУМ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705160419</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700489962</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-117 995,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>588 243,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>48 118 909,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьёй 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
8

9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  
**В связи с разными сроками ввода и передачи**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  
**Многоквартирный дом**

9.2.2 Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Москва</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Корпус 8</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч. 28А/17/1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>49</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>49</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>39 475,3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Корпус 9</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А/17/1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>49</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>49</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30 381,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Корпус 10</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А/17/1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>69</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>69</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>51 979,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>

	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Корпус 11</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А/17/1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>8 745,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Корпус 12</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А, корпус 12</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>11 391,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Москва</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Паркинг 2.1</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А/17/1, Паркинг 2.1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 970,1 м2</b>	
9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>	
9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>	
9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>	
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Москва</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>

	9.2.16	Блок-секция: <b>Паркинг 2.2</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А/17/1, паркинг 2.2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>4 565,7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>ЮВАО</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Р-н Печатники</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Южнопортовая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>28А/17/1</b>
	9.2.16	Блок-секция: <b>Стилобат</b>
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Москва, ЮВАО, Печатники, Южнопортовая ул.уч.28А/1, стилобат</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>4 298 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>32 506,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>434,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>32 941,10 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25 340,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>415,60 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 756,30 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>42 806,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>813,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>43 620,40 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 489,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>388,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 878,50 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 667,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>451,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 119,30 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 637,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 637,30 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 778,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1 778,50 м2</b>
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 380,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 380,50 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>15</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Level Южнопортовая</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022,28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>650</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8-1	Квартира	2	1	29.40	1	15.30	2.85
8-2	Квартира	2	1	42.40	1	21.50	2.85
8-3	Квартира	2	1	35.20	1	16.30	2.85
8-4	Квартира	2	1	35.00	1	16.10	2.85
8-5	Квартира	2	1	64.80	2	34.50	2.85
8-6	Квартира	2	1	52.40	2	30.00	2.85
8-7	Квартира	2	1	86.00	3	51.50	2.85
8-8	Квартира	2	1	39.30	1	14.30	2.85
8-9	Квартира	2	1	39.30	1	14.00	2.85
8-10	Квартира	2	1	54.00	2	26.60	2.85
8-11	Квартира	2	1	64.40	3	37.80	2.85
8-12	Квартира	2	1	30.90	1	15.90	2.85
8-13	Квартира	3	1	29.40	1	15.30	2.85
8-14	Квартира	3	1	42.40	1	21.50	2.85
8-15	Квартира	3	1	35.20	1	16.30	2.85
8-16	Квартира	3	1	35.00	1	16.10	2.85
8-17	Квартира	3	1	64.80	2	34.50	2.85
8-18	Квартира	3	1	52.50	2	30.10	2.85
8-19	Квартира	3	1	86.00	3	51.50	2.85
8-20	Квартира	3	1	38.90	1	14.30	2.85
8-21	Квартира	3	1	39.30	1	14.00	2.85
8-22	Квартира	3	1	54.00	2	26.60	2.85
8-23	Квартира	3	1	64.50	3	37.90	2.85
8-24	Квартира	3	1	30.90	1	15.90	2.85
8-25	Квартира	4	1	29.40	1	15.30	2.85
8-26	Квартира	4	1	42.30	1	21.50	2.85
8-27	Квартира	4	1	35.20	1	16.30	2.85
8-28	Квартира	4	1	35.10	1	16.20	2.85
8-29	Квартира	4	1	64.80	2	34.50	2.85
8-30	Квартира	4	1	52.50	2	30.10	2.85
8-31	Квартира	4	1	67.60	3	38.80	2.85
8-32	Квартира	4	1	84.50	3	44.70	2.85
8-33	Квартира	4	1	38.50	1	14.10	2.85
8-34	Квартира	4	1	38.50	1	14.10	2.85
8-35	Квартира	4	1	39.30	1	14.00	2.85
8-36	Квартира	4	1	54.00	2	26.60	2.85
8-37	Квартира	4	1	64.50	3	37.90	2.85
8-38	Квартира	4	1	30.90	1	15.90	2.85
8-39	Квартира	5	1	29.40	1	15.30	2.70
8-40	Квартира	5	1	42.30	1	21.50	2.70
8-41	Квартира	5	1	35.20	1	16.30	2.70
8-42	Квартира	5	1	35.00	1	16.10	2.70

8-43	Квартира	5	1	64.80	2	34.50	2.70
8-44	Квартира	5	1	52.50	2	30.10	2.70
8-45	Квартира	5	1	67.60	3	38.80	2.70
8-46	Квартира	5	1	84.40	3	44.60	2.70
8-47	Квартира	5	1	38.50	1	14.10	2.70
8-48	Квартира	5	1	38.50	1	14.10	2.70
8-49	Квартира	5	1	39.30	1	14.00	2.70
8-50	Квартира	5	1	54.00	2	26.60	2.70
8-51	Квартира	5	1	64.50	3	37.90	2.70
8-52	Квартира	5	1	30.90	1	15.90	2.70
8-53	Квартира	6	1	29.40	1	15.30	2.70
8-54	Квартира	6	1	42.30	1	21.50	2.70
8-55	Квартира	6	1	35.20	1	16.30	2.70
8-56	Квартира	6	1	35.00	1	16.10	2.70
8-57	Квартира	6	1	64.80	2	34.50	2.70
8-58	Квартира	6	1	52.50	2	30.10	2.70
8-59	Квартира	6	1	67.60	3	38.80	2.70
8-60	Квартира	6	1	84.40	3	44.60	2.70
8-61	Квартира	6	1	38.50	1	14.10	2.70
8-62	Квартира	6	1	38.50	1	14.10	2.70
8-63	Квартира	6	1	39.30	1	14.00	2.70
8-64	Квартира	6	1	54.00	2	26.60	2.70
8-65	Квартира	6	1	64.50	3	37.90	2.70
8-66	Квартира	6	1	30.90	1	15.90	2.70
8-67	Квартира	7	1	29.40	1	15.30	2.70
8-68	Квартира	7	1	42.30	1	21.50	2.70
8-69	Квартира	7	1	35.20	1	16.30	2.70
8-70	Квартира	7	1	35.00	1	16.10	2.70
8-71	Квартира	7	1	64.80	2	34.50	2.70
8-72	Квартира	7	1	52.50	2	30.10	2.70
8-73	Квартира	7	1	67.60	3	38.80	2.70
8-74	Квартира	7	1	84.40	3	44.60	2.70
8-75	Квартира	7	1	38.50	1	14.10	2.70
8-76	Квартира	7	1	38.50	1	14.10	2.70
8-77	Квартира	7	1	39.30	1	14.00	2.70
8-78	Квартира	7	1	54.00	2	26.60	2.70
8-79	Квартира	7	1	64.50	3	37.90	2.70
8-80	Квартира	7	1	30.90	1	15.90	2.70
8-81	Квартира	8	1	29.40	1	15.30	2.70
8-82	Квартира	8	1	42.30	1	21.50	2.70
8-83	Квартира	8	1	35.20	1	16.30	2.70
8-84	Квартира	8	1	35.00	1	16.10	2.70
8-85	Квартира	8	1	64.80	2	34.50	2.70
8-86	Квартира	8	1	52.50	2	30.10	2.70
8-87	Квартира	8	1	67.60	3	38.80	2.70
8-88	Квартира	8	1	84.40	3	44.60	2.70
8-89	Квартира	8	1	38.50	1	14.10	2.70
8-90	Квартира	8	1	38.50	1	14.10	2.70
8-91	Квартира	8	1	39.30	1	14.00	2.70
8-92	Квартира	8	1	54.00	2	26.60	2.70
8-93	Квартира	8	1	64.50	3	37.90	2.70
8-94	Квартира	8	1	30.90	1	15.90	2.70
8-95	Квартира	9	1	29.40	1	15.30	2.70
8-96	Квартира	9	1	42.30	1	21.50	2.70
8-97	Квартира	9	1	35.20	1	16.30	2.70
8-98	Квартира	9	1	35.00	1	16.10	2.70
8-99	Квартира	9	1	64.80	2	34.50	2.70
8-100	Квартира	9	1	52.50	2	30.10	2.70
8-101	Квартира	9	1	67.60	3	38.80	2.70
8-102	Квартира	9	1	84.40	3	44.60	2.70
8-103	Квартира	9	1	38.50	1	14.10	2.70
8-104	Квартира	9	1	38.50	1	14.10	2.70
8-105	Квартира	9	1	39.30	1	14.00	2.70
8-106	Квартира	9	1	54.00	2	26.60	2.70
8-107	Квартира	9	1	64.50	3	37.90	2.70
8-108	Квартира	9	1	30.90	1	15.90	2.70
8-109	Квартира	10	1	63.40	3	38.60	2.70
8-110	Квартира	10	1	35.20	1	16.30	2.70
8-111	Квартира	10	1	35.10	1	16.20	2.70
8-112	Квартира	10	1	64.80	2	34.50	2.70

8-113	Квартира	10	1	52.50	2	30.10	2.70
8-114	Квартира	10	1	92.40	3	51.20	2.70
8-115	Квартира	10	1	79.40	3	48.60	2.70
8-116	Квартира	10	1	38.50	1	14.10	2.70
8-117	Квартира	10	1	38.50	1	14.10	2.70
8-118	Квартира	10	1	28.30	1	14.10	2.70
8-119	Квартира	10	1	49.40	2	26.90	2.70
8-120	Квартира	10	1	68.00	3	38.40	2.70
8-121	Квартира	10	1	48.10	1	17.00	2.70
8-122	Квартира	11	1	63.20	3	38.30	2.70
8-123	Квартира	11	1	35.20	1	16.30	2.70
8-124	Квартира	11	1	35.10	1	16.20	2.70
8-125	Квартира	11	1	64.80	2	34.50	2.70
8-126	Квартира	11	1	52.50	2	30.10	2.70
8-127	Квартира	11	1	93.20	3	52.10	2.70
8-128	Квартира	11	1	76.00	3	49.00	2.70
8-129	Квартира	11	1	38.50	1	14.10	2.70
8-130	Квартира	11	1	38.50	1	14.10	2.70
8-131	Квартира	11	1	28.30	1	14.10	2.70
8-132	Квартира	11	1	49.40	2	26.90	2.70
8-133	Квартира	11	1	64.30	3	38.80	2.70
8-134	Квартира	11	1	44.40	1	17.10	2.70
8-135	Квартира	12	1	63.30	3	38.40	2.70
8-136	Квартира	12	1	35.20	1	16.30	2.70
8-137	Квартира	12	1	35.10	1	16.20	2.70
8-138	Квартира	12	1	64.80	2	34.50	2.70
8-139	Квартира	12	1	52.50	2	30.10	2.70
8-140	Квартира	12	1	93.20	3	52.10	2.70
8-141	Квартира	12	1	76.00	3	49.00	2.70
8-142	Квартира	12	1	38.50	1	14.10	2.70
8-143	Квартира	12	1	38.50	1	14.10	2.70
8-144	Квартира	12	1	28.30	1	14.10	2.70
8-145	Квартира	12	1	49.40	2	26.90	2.70
8-146	Квартира	12	1	64.30	3	38.80	2.70
8-147	Квартира	12	1	44.40	1	17.10	2.70
8-148	Квартира	13	1	63.20	3	38.30	2.70
8-149	Квартира	13	1	35.20	1	16.30	2.70
8-150	Квартира	13	1	35.10	1	16.20	2.70
8-151	Квартира	13	1	64.80	2	34.50	2.70
8-152	Квартира	13	1	52.50	2	30.10	2.70
8-153	Квартира	13	1	93.20	3	52.10	2.70
8-154	Квартира	13	1	76.00	3	49.00	2.70
8-155	Квартира	13	1	38.50	1	14.10	2.70
8-156	Квартира	13	1	38.50	1	14.10	2.70
8-157	Квартира	13	1	28.30	1	14.10	2.70
8-158	Квартира	13	1	49.40	2	26.90	2.70
8-159	Квартира	13	1	64.30	3	38.80	2.70
8-160	Квартира	13	1	44.40	1	17.10	2.70
8-161	Квартира	14	1	63.30	3	38.40	2.70
8-162	Квартира	14	1	35.20	1	16.30	2.70
8-163	Квартира	14	1	35.10	1	16.20	2.70
8-164	Квартира	14	1	64.80	2	34.50	2.70
8-165	Квартира	14	1	52.50	2	30.10	2.70
8-166	Квартира	14	1	93.20	3	52.10	2.70
8-167	Квартира	14	1	76.00	3	49.00	2.70
8-168	Квартира	14	1	38.50	1	14.10	2.70
8-169	Квартира	14	1	38.50	1	14.10	2.70
8-170	Квартира	14	1	28.30	1	14.10	2.70
8-171	Квартира	14	1	49.40	2	26.90	2.70
8-172	Квартира	14	1	64.30	3	38.80	2.70
8-173	Квартира	14	1	44.40	1	17.10	2.70
8-174	Квартира	15	1	63.20	3	38.30	2.70
8-175	Квартира	15	1	35.20	1	16.30	2.70
8-176	Квартира	15	1	35.10	1	16.20	2.70
8-177	Квартира	15	1	64.80	2	34.50	2.70
8-178	Квартира	15	1	52.50	2	30.10	2.70
8-179	Квартира	15	1	93.20	3	52.10	2.70
8-180	Квартира	15	1	76.00	3	49.00	2.70
8-181	Квартира	15	1	38.50	1	14.10	2.70
8-182	Квартира	15	1	38.50	1	14.10	2.70

8-183	Квартира	15	1	28.30	1	14.10	2.70
8-184	Квартира	15	1	49.40	2	26.90	2.70
8-185	Квартира	15	1	64.30	3	38.80	2.70
8-186	Квартира	15	1	44.40	1	17.10	2.70
8-187	Квартира	16	1	63.30	3	38.40	2.70
8-188	Квартира	16	1	35.20	1	16.30	2.70
8-189	Квартира	16	1	35.10	1	16.20	2.70
8-190	Квартира	16	1	64.80	2	34.50	2.70
8-191	Квартира	16	1	52.50	2	30.10	2.70
8-192	Квартира	16	1	93.10	3	52.00	2.70
8-193	Квартира	16	1	76.00	3	49.00	2.70
8-194	Квартира	16	1	38.50	1	14.10	2.70
8-195	Квартира	16	1	38.50	1	14.10	2.70
8-196	Квартира	16	1	28.30	1	14.10	2.70
8-197	Квартира	16	1	49.40	2	26.90	2.70
8-198	Квартира	16	1	64.30	3	38.80	2.70
8-199	Квартира	16	1	44.40	1	17.10	2.70
8-200	Квартира	17	1	63.20	3	38.30	2.70
8-201	Квартира	17	1	35.20	1	16.30	2.70
8-202	Квартира	17	1	35.10	1	16.20	2.70
8-203	Квартира	17	1	64.80	2	34.50	2.70
8-204	Квартира	17	1	52.50	2	30.10	2.70
8-205	Квартира	17	1	93.10	3	52.00	2.70
8-206	Квартира	17	1	76.00	3	49.00	2.70
8-207	Квартира	17	1	38.50	1	14.10	2.70
8-208	Квартира	17	1	38.50	1	14.10	2.70
8-209	Квартира	17	1	28.30	1	14.10	2.70
8-210	Квартира	17	1	49.40	2	26.90	2.70
8-211	Квартира	17	1	64.30	3	38.80	2.70
8-212	Квартира	17	1	44.40	1	17.10	2.70
8-213	Квартира	18	1	63.30	3	38.40	2.70
8-214	Квартира	18	1	35.20	1	16.30	2.70
8-215	Квартира	18	1	35.10	1	16.20	2.70
8-216	Квартира	18	1	64.80	2	34.50	2.70
8-217	Квартира	18	1	52.50	2	30.10	2.70
8-218	Квартира	18	1	93.10	3	52.00	2.70
8-219	Квартира	18	1	76.00	3	49.00	2.70
8-220	Квартира	18	1	38.50	1	14.10	2.70
8-221	Квартира	18	1	38.50	1	14.10	2.70
8-222	Квартира	18	1	28.30	1	14.10	2.70
8-223	Квартира	18	1	49.40	2	26.90	2.70
8-224	Квартира	18	1	64.30	3	38.80	2.70
8-225	Квартира	18	1	44.50	1	17.40	2.70
8-226	Квартира	19	1	29.50	1	15.30	2.70
8-227	Квартира	19	1	45.80	1	21.20	2.70
8-228	Квартира	19	1	35.20	1	16.30	2.70
8-229	Квартира	19	1	35.00	1	16.10	2.70
8-230	Квартира	19	1	64.80	2	34.50	2.70
8-231	Квартира	19	1	52.50	2	30.10	2.70
8-232	Квартира	19	1	93.40	3	50.80	2.70
8-233	Квартира	19	1	66.20	2	32.20	2.70
8-234	Квартира	19	1	38.50	1	14.10	2.70
8-235	Квартира	19	1	38.50	1	14.10	2.70
8-236	Квартира	19	1	39.30	1	14.00	2.70
8-237	Квартира	19	1	54.00	2	26.60	2.70
8-238	Квартира	19	1	63.90	3	37.30	2.70
8-239	Квартира	19	1	31.60	1	18.10	2.70
8-240	Квартира	20	1	29.50	1	15.30	2.70
8-241	Квартира	20	1	42.40	1	21.60	2.70
8-242	Квартира	20	1	35.20	1	16.30	2.70
8-243	Квартира	20	1	35.00	1	16.10	2.70
8-244	Квартира	20	1	64.80	2	34.50	2.70
8-245	Квартира	20	1	52.50	2	30.10	2.70
8-246	Квартира	20	1	68.00	3	39.20	2.70
8-247	Квартира	20	1	84.60	3	44.80	2.70
8-248	Квартира	20	1	38.50	1	14.10	2.70
8-249	Квартира	20	1	38.50	1	14.10	2.70
8-250	Квартира	20	1	39.30	1	14.00	2.70
8-251	Квартира	20	1	54.00	2	26.60	2.70
8-252	Квартира	20	1	64.70	3	38.10	2.70

8-253	Квартира	20	1	31.70	1	18.10	2.70
8-254	Квартира	21	1	29.50	1	15.30	2.70
8-255	Квартира	21	1	42.40	1	21.60	2.70
8-256	Квартира	21	1	35.20	1	16.30	2.70
8-257	Квартира	21	1	35.00	1	16.10	2.70
8-258	Квартира	21	1	64.80	2	34.50	2.70
8-259	Квартира	21	1	52.50	2	30.10	2.70
8-260	Квартира	21	1	68.00	3	39.20	2.70
8-261	Квартира	21	1	84.60	3	44.80	2.70
8-262	Квартира	21	1	38.50	1	14.10	2.70
8-263	Квартира	21	1	38.50	1	14.10	2.70
8-264	Квартира	21	1	39.30	1	14.00	2.70
8-265	Квартира	21	1	54.00	2	26.60	2.70
8-266	Квартира	21	1	64.70	3	38.10	2.70
8-267	Квартира	21	1	31.70	1	18.10	2.70
8-268	Квартира	22	1	29.50	1	15.30	2.70
8-269	Квартира	22	1	42.40	1	21.60	2.70
8-270	Квартира	22	1	35.20	1	16.30	2.70
8-271	Квартира	22	1	35.00	1	16.10	2.70
8-272	Квартира	22	1	64.80	2	34.50	2.70
8-273	Квартира	22	1	52.50	2	30.10	2.70
8-274	Квартира	22	1	68.00	3	39.20	2.70
8-275	Квартира	22	1	84.60	3	44.80	2.70
8-276	Квартира	22	1	38.50	1	14.10	2.70
8-277	Квартира	22	1	38.50	1	14.10	2.70
8-278	Квартира	22	1	39.30	1	14.00	2.70
8-279	Квартира	22	1	54.00	2	26.60	2.70
8-280	Квартира	22	1	64.70	3	38.10	2.70
8-281	Квартира	22	1	31.70	1	18.10	2.70
8-282	Квартира	23	1	29.50	1	15.30	2.70
8-283	Квартира	23	1	42.40	1	21.60	2.70
8-284	Квартира	23	1	35.20	1	16.30	2.70
8-285	Квартира	23	1	35.00	1	16.10	2.70
8-286	Квартира	23	1	64.80	2	34.50	2.70
8-287	Квартира	23	1	52.50	2	30.10	2.70
8-288	Квартира	23	1	68.00	3	39.20	2.70
8-289	Квартира	23	1	84.60	3	44.80	2.70
8-290	Квартира	23	1	38.50	1	14.10	2.70
8-291	Квартира	23	1	38.50	1	14.10	2.70
8-292	Квартира	23	1	39.30	1	14.00	2.70
8-293	Квартира	23	1	54.00	2	26.60	2.70
8-294	Квартира	23	1	64.70	3	38.10	2.70
8-295	Квартира	23	1	31.70	1	18.10	2.70
8-296	Квартира	24	1	29.50	1	15.30	2.70
8-297	Квартира	24	1	42.40	1	21.60	2.70
8-298	Квартира	24	1	34.80	1	16.30	2.70
8-299	Квартира	24	1	34.60	1	16.10	2.70
8-300	Квартира	24	1	64.80	2	34.50	2.70
8-301	Квартира	24	1	50.90	2	32.60	2.70
8-302	Квартира	24	1	68.00	3	39.20	2.70
8-303	Квартира	24	1	84.60	3	44.80	2.70
8-304	Квартира	24	1	38.30	1	14.10	2.70
8-305	Квартира	24	1	38.30	1	14.10	2.70
8-306	Квартира	24	1	39.00	1	14.00	2.70
8-307	Квартира	24	1	53.70	2	26.60	2.70
8-308	Квартира	24	1	64.40	3	38.10	2.70
8-309	Квартира	24	1	31.70	1	18.10	2.70
8-310	Квартира	25	1	29.50	1	15.30	2.70
8-311	Квартира	25	1	42.40	1	21.60	2.70
8-312	Квартира	25	1	34.80	1	16.30	2.70
8-313	Квартира	25	1	34.60	1	16.10	2.70
8-314	Квартира	25	1	64.60	2	34.50	2.70
8-315	Квартира	25	1	52.50	2	30.10	2.70
8-316	Квартира	25	1	68.00	3	39.20	2.70
8-317	Квартира	25	1	84.60	3	44.80	2.70
8-318	Квартира	25	1	38.30	1	14.10	2.70
8-319	Квартира	25	1	38.30	1	14.10	2.70
8-320	Квартира	25	1	39.00	1	14.00	2.70
8-321	Квартира	25	1	53.70	2	26.60	2.70
8-322	Квартира	25	1	64.40	3	38.10	2.70

8-323	Квартира	25	1	31.70	1	18.10	2.70
8-324	Квартира	26	1	29.50	1	15.30	2.70
8-325	Квартира	26	1	42.40	1	21.60	2.70
8-326	Квартира	26	1	34.80	1	16.30	2.70
8-327	Квартира	26	1	34.60	1	16.10	2.70
8-328	Квартира	26	1	64.60	2	34.50	2.70
8-329	Квартира	26	1	52.50	2	30.10	2.70
8-330	Квартира	26	1	68.00	3	39.20	2.70
8-331	Квартира	26	1	84.60	3	44.80	2.70
8-332	Квартира	26	1	38.30	1	14.10	2.70
8-333	Квартира	26	1	38.30	1	14.10	2.70
8-334	Квартира	26	1	39.00	1	14.00	2.70
8-335	Квартира	26	1	53.70	2	26.60	2.70
8-336	Квартира	26	1	64.40	3	38.10	2.70
8-337	Квартира	26	1	31.70	1	18.10	2.70
8-338	Квартира	27	1	29.50	1	15.30	2.70
8-339	Квартира	27	1	42.40	1	21.60	2.70
8-340	Квартира	27	1	34.80	1	16.30	2.70
8-341	Квартира	27	1	34.60	1	16.10	2.70
8-342	Квартира	27	1	64.60	2	34.50	2.70
8-343	Квартира	27	1	52.50	2	30.10	2.70
8-344	Квартира	27	1	68.00	3	39.20	2.70
8-345	Квартира	27	1	84.60	3	44.80	2.70
8-346	Квартира	27	1	38.30	1	14.10	2.70
8-347	Квартира	27	1	38.30	1	14.10	2.70
8-348	Квартира	27	1	39.00	1	14.00	2.70
8-349	Квартира	27	1	53.70	2	26.60	2.70
8-350	Квартира	27	1	64.40	3	38.10	2.70
8-351	Квартира	27	1	31.70	1	18.10	2.70
8-352	Квартира	28	1	62.20	3	37.60	2.70
8-353	Квартира	28	1	35.30	1	16.70	2.70
8-354	Квартира	28	1	34.90	1	16.30	2.70
8-355	Квартира	28	1	64.90	2	34.70	2.70
8-356	Квартира	28	1	52.90	2	30.30	2.70
8-357	Квартира	28	1	92.50	3	51.30	2.70
8-358	Квартира	28	1	79.40	3	48.60	2.70
8-359	Квартира	28	1	38.80	1	14.20	2.70
8-360	Квартира	28	1	38.50	1	14.20	2.70
8-361	Квартира	28	1	28.20	1	14.20	2.70
8-362	Квартира	28	1	49.60	2	27.20	2.70
8-363	Квартира	28	1	67.80	3	38.70	2.70
8-364	Квартира	28	1	48.30	1	17.20	2.70
8-365	Квартира	29	1	63.50	3	38.90	2.70
8-366	Квартира	29	1	35.30	1	16.70	2.70
8-367	Квартира	29	1	34.90	1	16.30	2.70
8-368	Квартира	29	1	64.90	2	34.70	2.70
8-369	Квартира	29	1	52.90	2	30.30	2.70
8-370	Квартира	29	1	93.70	3	52.60	2.70
8-371	Квартира	29	1	76.30	3	49.30	2.70
8-372	Квартира	29	1	38.80	1	14.20	2.70
8-373	Квартира	29	1	38.50	1	14.20	2.70
8-374	Квартира	29	1	28.20	1	14.20	2.70
8-375	Квартира	29	1	49.60	2	27.20	2.70
8-376	Квартира	29	1	64.40	3	39.40	2.70
8-377	Квартира	29	1	44.50	1	17.20	2.70
8-378	Квартира	30	1	63.50	3	38.90	2.70
8-379	Квартира	30	1	35.30	1	16.70	2.70
8-380	Квартира	30	1	34.90	1	16.30	2.70
8-381	Квартира	30	1	64.90	2	34.70	2.70
8-382	Квартира	30	1	52.90	2	30.30	2.70
8-383	Квартира	30	1	93.70	3	52.60	2.70
8-384	Квартира	30	1	76.30	3	49.30	2.70
8-385	Квартира	30	1	38.80	1	14.20	2.70
8-386	Квартира	30	1	38.50	1	14.20	2.70
8-387	Квартира	30	1	28.20	1	14.20	2.70
8-388	Квартира	30	1	49.60	2	27.20	2.70
8-389	Квартира	30	1	64.40	3	39.40	2.70
8-390	Квартира	30	1	44.50	1	17.20	2.70
8-391	Квартира	31	1	63.50	3	38.90	2.70
8-392	Квартира	31	1	35.30	1	16.70	2.70

8-393	Квартира	31	1	34.90	1	16.30	2.70
8-394	Квартира	31	1	64.90	2	34.70	2.70
8-395	Квартира	31	1	52.90	2	30.30	2.70
8-396	Квартира	31	1	93.70	3	52.60	2.70
8-397	Квартира	31	1	76.30	3	49.30	2.70
8-398	Квартира	31	1	38.80	1	14.20	2.70
8-399	Квартира	31	1	38.50	1	14.20	2.70
8-400	Квартира	31	1	28.20	1	14.20	2.70
8-401	Квартира	31	1	49.60	2	27.20	2.70
8-402	Квартира	31	1	64.40	3	39.40	2.70
8-403	Квартира	31	1	44.50	1	17.20	2.70
8-404	Квартира	32	1	63.50	3	38.90	2.70
8-405	Квартира	32	1	35.30	1	16.70	2.70
8-406	Квартира	32	1	34.90	1	16.30	2.70
8-407	Квартира	32	1	64.90	2	34.70	2.70
8-408	Квартира	32	1	52.90	2	30.30	2.70
8-409	Квартира	32	1	93.70	3	52.60	2.70
8-410	Квартира	32	1	76.30	3	49.30	2.70
8-411	Квартира	32	1	38.80	1	14.20	2.70
8-412	Квартира	32	1	38.50	1	14.20	2.70
8-413	Квартира	32	1	28.20	1	14.20	2.70
8-414	Квартира	32	1	49.60	2	27.20	2.70
8-415	Квартира	32	1	64.40	3	39.40	2.70
8-416	Квартира	32	1	44.50	1	17.20	2.70
8-417	Квартира	33	1	63.50	3	38.90	2.70
8-418	Квартира	33	1	35.30	1	16.70	2.70
8-419	Квартира	33	1	34.90	1	16.30	2.70
8-420	Квартира	33	1	64.90	2	34.70	2.70
8-421	Квартира	33	1	52.90	2	30.30	2.70
8-422	Квартира	33	1	93.70	3	52.60	2.70
8-423	Квартира	33	1	76.30	3	49.30	2.70
8-424	Квартира	33	1	38.80	1	14.20	2.70
8-425	Квартира	33	1	38.50	1	14.20	2.70
8-426	Квартира	33	1	28.20	1	14.20	2.70
8-427	Квартира	33	1	49.60	2	27.20	2.70
8-428	Квартира	33	1	64.40	3	39.40	2.70
8-429	Квартира	33	1	44.50	1	17.20	2.70
8-430	Квартира	34	1	63.50	3	38.90	2.70
8-431	Квартира	34	1	35.30	1	16.70	2.70
8-432	Квартира	34	1	34.90	1	16.30	2.70
8-433	Квартира	34	1	64.90	2	34.70	2.70
8-434	Квартира	34	1	52.90	2	30.30	2.70
8-435	Квартира	34	1	93.70	3	52.60	2.70
8-436	Квартира	34	1	76.30	3	49.30	2.70
8-437	Квартира	34	1	38.80	1	14.20	2.70
8-438	Квартира	34	1	38.50	1	14.20	2.70
8-439	Квартира	34	1	28.20	1	14.20	2.70
8-440	Квартира	34	1	49.60	2	27.20	2.70
8-441	Квартира	34	1	64.40	3	39.40	2.70
8-442	Квартира	34	1	44.50	1	17.20	2.70
8-443	Квартира	35	1	63.50	3	38.90	2.70
8-444	Квартира	35	1	35.30	1	16.70	2.70
8-445	Квартира	35	1	34.90	1	16.30	2.70
8-446	Квартира	35	1	64.90	2	34.70	2.70
8-447	Квартира	35	1	52.90	2	30.30	2.70
8-448	Квартира	35	1	93.70	3	52.60	2.70
8-449	Квартира	35	1	76.30	3	49.30	2.70
8-450	Квартира	35	1	38.80	1	14.20	2.70
8-451	Квартира	35	1	38.50	1	14.20	2.70
8-452	Квартира	35	1	28.20	1	14.20	2.70
8-453	Квартира	35	1	49.60	2	27.20	2.70
8-454	Квартира	35	1	64.40	3	39.40	2.70
8-455	Квартира	35	1	44.50	1	17.20	2.70
8-456	Квартира	36	1	63.50	3	38.90	2.70
8-457	Квартира	36	1	35.30	1	16.70	2.70
8-458	Квартира	36	1	34.90	1	16.30	2.70
8-459	Квартира	36	1	64.90	2	34.70	2.70
8-460	Квартира	36	1	52.90	2	30.30	2.70
8-461	Квартира	36	1	93.70	3	52.60	2.70
8-462	Квартира	36	1	76.30	3	49.30	2.70

8-463	Квартира	36	1	38.80	1	14.20	2.70
8-464	Квартира	36	1	38.50	1	14.20	2.70
8-465	Квартира	36	1	28.20	1	14.20	2.70
8-466	Квартира	36	1	49.60	2	27.20	2.70
8-467	Квартира	36	1	64.40	3	39.40	2.70
8-468	Квартира	36	1	44.60	1	17.50	2.70
8-469	Квартира	37	1	29.50	1	15.30	2.70
8-470	Квартира	37	1	45.90	1	21.30	2.70
8-471	Квартира	37	1	35.30	1	16.70	2.70
8-472	Квартира	37	1	34.80	1	16.20	2.70
8-473	Квартира	37	1	64.90	2	34.70	2.70
8-474	Квартира	37	1	51.20	2	32.70	2.70
8-475	Квартира	37	1	93.40	3	50.80	2.70
8-476	Квартира	37	1	66.20	2	32.20	2.70
8-477	Квартира	37	1	38.80	1	14.20	2.70
8-478	Квартира	37	1	38.50	1	14.20	2.70
8-479	Квартира	37	1	39.20	1	14.00	2.70
8-480	Квартира	37	1	54.00	2	26.80	2.70
8-481	Квартира	37	1	63.80	3	37.30	2.70
8-482	Квартира	37	1	31.70	1	18.10	2.70
8-483	Квартира	38	1	29.50	1	15.30	2.70
8-484	Квартира	38	1	42.70	1	21.90	2.70
8-485	Квартира	38	1	35.30	1	16.70	2.70
8-486	Квартира	38	1	34.80	1	16.20	2.70
8-487	Квартира	38	1	64.80	2	34.70	2.70
8-488	Квартира	38	1	52.90	2	30.30	2.70
8-489	Квартира	38	1	68.30	3	39.50	2.70
8-490	Квартира	38	1	85.10	3	45.30	2.70
8-491	Квартира	38	1	38.80	1	14.20	2.70
8-492	Квартира	38	1	38.50	1	14.20	2.70
8-493	Квартира	38	1	39.20	1	14.00	2.70
8-494	Квартира	38	1	54.00	2	26.80	2.70
8-495	Квартира	38	1	64.90	3	38.60	2.70
8-496	Квартира	38	1	31.70	1	18.10	2.70
8-497	Квартира	39	1	29.50	1	15.30	2.70
8-498	Квартира	39	1	42.70	1	21.90	2.70
8-499	Квартира	39	1	35.30	1	16.70	2.70
8-500	Квартира	39	1	34.80	1	16.20	2.70
8-501	Квартира	39	1	64.80	2	34.70	2.70
8-502	Квартира	39	1	52.90	2	30.30	2.70
8-503	Квартира	39	1	68.30	3	39.50	2.70
8-504	Квартира	39	1	85.10	3	45.30	2.70
8-505	Квартира	39	1	38.80	1	14.20	2.70
8-506	Квартира	39	1	38.50	1	14.20	2.70
8-507	Квартира	39	1	39.20	1	14.00	2.70
8-508	Квартира	39	1	54.00	2	26.80	2.70
8-509	Квартира	39	1	64.90	3	38.60	2.70
8-510	Квартира	39	1	31.70	1	18.10	2.70
8-511	Квартира	40	1	29.50	1	15.30	2.70
8-512	Квартира	40	1	42.70	1	21.90	2.70
8-513	Квартира	40	1	35.30	1	16.70	2.70
8-514	Квартира	40	1	34.80	1	16.20	2.70
8-515	Квартира	40	1	64.80	2	34.70	2.70
8-516	Квартира	40	1	52.90	2	30.30	2.70
8-517	Квартира	40	1	68.30	3	39.50	2.70
8-518	Квартира	40	1	85.10	3	45.30	2.70
8-519	Квартира	40	1	38.80	1	14.20	2.70
8-520	Квартира	40	1	38.50	1	14.20	2.70
8-521	Квартира	40	1	39.20	1	14.00	2.70
8-522	Квартира	40	1	54.00	2	26.80	2.70
8-523	Квартира	40	1	64.90	3	38.60	2.70
8-524	Квартира	40	1	31.70	1	18.10	2.70
8-525	Квартира	41	1	29.50	1	15.30	2.70
8-526	Квартира	41	1	42.70	1	21.90	2.70
8-527	Квартира	41	1	35.30	1	16.70	2.70
8-528	Квартира	41	1	34.80	1	16.20	2.70
8-529	Квартира	41	1	64.80	2	34.70	2.70
8-530	Квартира	41	1	52.90	2	30.30	2.70
8-531	Квартира	41	1	68.30	3	39.50	2.70
8-532	Квартира	41	1	85.10	3	45.30	2.70

8-533	Квартира	41	1	38.80	1	14.20	2.70
8-534	Квартира	41	1	38.50	1	14.20	2.70
8-535	Квартира	41	1	39.20	1	14.00	2.70
8-536	Квартира	41	1	54.00	2	26.80	2.70
8-537	Квартира	41	1	64.90	3	38.60	2.70
8-538	Квартира	41	1	31.70	1	18.10	2.70
8-539	Квартира	42	1	29.50	1	15.30	2.70
8-540	Квартира	42	1	42.70	1	21.90	2.70
8-541	Квартира	42	1	35.30	1	16.70	2.70
8-542	Квартира	42	1	34.80	1	16.20	2.70
8-543	Квартира	42	1	64.80	2	34.70	2.70
8-544	Квартира	42	1	52.90	2	30.30	2.70
8-545	Квартира	42	1	68.30	3	39.50	2.70
8-546	Квартира	42	1	85.10	3	45.30	2.70
8-547	Квартира	42	1	38.80	1	14.20	2.70
8-548	Квартира	42	1	38.50	1	14.20	2.70
8-549	Квартира	42	1	39.20	1	14.00	2.70
8-550	Квартира	42	1	54.00	2	26.80	2.70
8-551	Квартира	42	1	64.90	3	38.60	2.70
8-552	Квартира	42	1	31.70	1	18.10	2.70
8-553	Квартира	43	1	29.50	1	15.30	2.70
8-554	Квартира	43	1	42.70	1	21.90	2.70
8-555	Квартира	43	1	35.30	1	16.70	2.70
8-556	Квартира	43	1	34.80	1	16.20	2.70
8-557	Квартира	43	1	64.80	2	34.70	2.70
8-558	Квартира	43	1	52.90	2	30.30	2.70
8-559	Квартира	43	1	68.30	3	39.50	2.70
8-560	Квартира	43	1	85.10	3	45.30	2.70
8-561	Квартира	43	1	38.80	1	14.20	2.70
8-562	Квартира	43	1	38.50	1	14.20	2.70
8-563	Квартира	43	1	39.20	1	14.00	2.70
8-564	Квартира	43	1	54.00	2	26.80	2.70
8-565	Квартира	43	1	64.90	3	38.60	2.70
8-566	Квартира	43	1	31.70	1	18.10	2.70
8-567	Квартира	44	1	29.50	1	15.30	2.70
8-568	Квартира	44	1	42.70	1	21.90	2.70
8-569	Квартира	44	1	35.30	1	16.70	2.70
8-570	Квартира	44	1	34.80	1	16.20	2.70
8-571	Квартира	44	1	64.80	2	34.70	2.70
8-572	Квартира	44	1	52.90	2	30.30	2.70
8-573	Квартира	44	1	68.30	3	39.50	2.70
8-574	Квартира	44	1	85.10	3	45.30	2.70
8-575	Квартира	44	1	38.80	1	14.20	2.70
8-576	Квартира	44	1	38.50	1	14.20	2.70
8-577	Квартира	44	1	39.20	1	14.00	2.70
8-578	Квартира	44	1	54.00	2	26.80	2.70
8-579	Квартира	44	1	64.90	3	38.60	2.70
8-580	Квартира	44	1	31.70	1	18.10	2.70
8-581	Квартира	45	1	29.50	1	15.30	2.70
8-582	Квартира	45	1	42.70	1	21.90	2.70
8-583	Квартира	45	1	35.30	1	16.70	2.70
8-584	Квартира	45	1	34.80	1	16.20	2.70
8-585	Квартира	45	1	64.80	2	34.70	2.70
8-586	Квартира	45	1	52.90	2	30.30	2.70
8-587	Квартира	45	1	68.30	3	39.50	2.70
8-588	Квартира	45	1	85.10	3	45.30	2.70
8-589	Квартира	45	1	38.80	1	14.20	2.70
8-590	Квартира	45	1	38.50	1	14.20	2.70
8-591	Квартира	45	1	39.20	1	14.00	2.70
8-592	Квартира	45	1	54.00	2	26.80	2.70
8-593	Квартира	45	1	64.90	3	38.60	2.70
8-594	Квартира	45	1	31.70	1	18.10	2.70
8-595	Квартира	46	1	29.50	1	15.30	2.70
8-596	Квартира	46	1	42.70	1	21.90	2.70
8-597	Квартира	46	1	35.40	1	16.70	2.70
8-598	Квартира	46	1	34.90	1	16.20	2.70
8-599	Квартира	46	1	64.80	2	34.70	2.70
8-600	Квартира	46	1	52.90	2	30.30	2.70
8-601	Квартира	46	1	68.30	3	39.50	2.70
8-602	Квартира	46	1	85.10	3	45.30	2.70

8-603	Квартира	46	1	38.80	1	14.20	2.70
8-604	Квартира	46	1	38.50	1	14.20	2.70
8-605	Квартира	46	1	39.20	1	14.00	2.70
8-606	Квартира	46	1	54.00	2	26.80	2.70
8-607	Квартира	46	1	64.90	3	38.60	2.70
8-608	Квартира	46	1	31.70	1	18.10	2.70
8-609	Квартира	47	1	29.50	1	15.30	2.70
8-610	Квартира	47	1	42.70	1	21.90	2.70
8-611	Квартира	47	1	35.30	1	16.70	2.70
8-612	Квартира	47	1	34.80	1	16.20	2.70
8-613	Квартира	47	1	64.80	2	34.70	2.70
8-614	Квартира	47	1	52.90	2	30.30	2.70
8-615	Квартира	47	1	68.30	3	39.50	2.70
8-616	Квартира	47	1	85.10	3	45.30	2.70
8-617	Квартира	47	1	38.80	1	14.20	2.70
8-618	Квартира	47	1	38.50	1	14.20	2.70
8-619	Квартира	47	1	39.20	1	14.00	2.70
8-620	Квартира	47	1	54.00	2	26.80	2.70
8-621	Квартира	47	1	64.90	3	38.60	2.70
8-622	Квартира	47	1	31.70	1	18.10	2.70
8-623	Квартира	48	1	29.50	1	15.30	2.70
8-624	Квартира	48	1	42.70	1	21.90	2.70
8-625	Квартира	48	1	35.30	1	16.70	2.70
8-626	Квартира	48	1	34.80	1	16.20	2.70
8-627	Квартира	48	1	64.80	2	34.70	2.70
8-628	Квартира	48	1	52.90	2	30.30	2.70
8-629	Квартира	48	1	68.30	3	39.50	2.70
8-630	Квартира	48	1	85.10	3	45.30	2.70
8-631	Квартира	48	1	38.80	1	14.20	2.70
8-632	Квартира	48	1	38.50	1	14.20	2.70
8-633	Квартира	48	1	39.20	1	14.00	2.70
8-634	Квартира	48	1	54.00	2	26.80	2.70
8-635	Квартира	48	1	64.90	3	38.60	2.70
8-636	Квартира	48	1	31.70	1	18.10	2.70
8-637	Квартира	49	1	29.50	1	15.30	2.70
8-638	Квартира	49	1	42.70	1	21.90	2.70
8-639	Квартира	49	1	35.30	1	16.70	2.70
8-640	Квартира	49	1	34.80	1	16.20	2.70
8-641	Квартира	49	1	64.80	2	34.70	2.70
8-642	Квартира	49	1	52.90	2	30.30	2.70
8-643	Квартира	49	1	68.30	3	39.50	2.70
8-644	Квартира	49	1	85.10	3	45.30	2.70
8-645	Квартира	49	1	38.80	1	14.20	2.70
8-646	Квартира	49	1	38.50	1	14.20	2.70
8-647	Квартира	49	1	39.20	1	14.00	2.70
8-648	Квартира	49	1	54.00	2	26.80	2.70
8-649	Квартира	49	1	64.90	3	38.60	2.70
8-650	Квартира	49	1	31.70	1	18.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3Н	Нежилое помещение	1	-	59.80	Помещение БКТ	52.40	5.00
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					С/у МГН	3.90	
4Н	Нежилое помещение	1	-	46.50	Помещение БКТ	38.50	5.00
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					С/у МГН	4.50	
5Н	Нежилое помещение	1	-	66.30	Помещение БКТ	57.20	5.00
					С/у МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.90	
1Н	Нежилое помещение	1	-	56.40	Помещение БКТ	48.30	5.50

					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
					С/у МГН	3.90	
25н	Нежилое помещение	1	-	43.50	Помещение БКТ	36.60	5.00
					С/у МГН	3.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
15Н	Нежилое помещение	2	-	76.30	Помещение БКТ	70.10	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
					С/у	1.40	
					Умывальная	1.60	
1К	Кладовая	2	-	4.70	Кладовая	4.70	
25Н	Нежилое помещение	3	-	76.30	Помещение БКТ	70.10	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.20	
					С/у	1.40	
					Умывальная	1.60	
2К	Кладовая	3	-	4.70	Кладовая	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 8, Этаж 1	общественные	107.20
2	Помещение почтовых ящиков	Корпус 8, Этаж 1	общественные	24.60
3	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 1	общественные	15.80
4	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 1	общественные	9.80
5	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 1	общественные	13.40
6	Тамбур	Корпус 8, Этаж 1	общественные	6.10
7	Тамбур	Корпус 8, Этаж 1	общественные	6.60
8	С/у	Корпус 8, Этаж 1	общественные	3.00
9	Тамбур	Корпус 8, Этаж 1	общественные	1.50
10	Тамбур	Корпус 8, Этаж 1	общественные	1.60
11	Лапомойка	Корпус 8, Этаж 1	общественные	2.40
12	Помещение объектового пункта пожаротушения	Корпус 8, Этаж 1	общественные	3.30
13	ЛК БКТ	Корпус 8, Этаж 1	общественные	10.60
14	ЛК БКТ	Корпус 8, Этаж 2	общественные	17.20
15	ЛК БКТ	Корпус 8, Этаж 3	общественные	17.20
16	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 2	общественные	8.90
17	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 2	общественные	22.40
18	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 2	общественные	8.90
19	Коридор	Корпус 8, Этаж 2	общественные	80.30
20	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 2	общественные	3.10
21	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 2	общественные	1.90
22	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 3	общественные	8.90
23	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 3	общественные	22.40
24	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 3	общественные	8.90
25	Коридор	Корпус 8, Этаж 3	общественные	80.20
26	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 3	общественные	3.10
27	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 3	общественные	1.90
28	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 4	общественные	8.90
29	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 4	общественные	22.40
30	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 4	общественные	8.90
31	Коридор	Корпус 8, Этаж 4	общественные	84.60
32	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 4	общественные	3.10
33	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 4	общественные	1.90
34	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 5	общественные	8.90
35	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 5	общественные	22.40
36	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 5	общественные	8.90
37	Коридор	Корпус 8, Этаж 5	общественные	84.60
38	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 5	общественные	3.10
39	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 5	общественные	1.90
40	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 6	общественные	8.90
41	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 6	общественные	22.50
42	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 6	общественные	8.90
43	Коридор	Корпус 8, Этаж 6	общественные	84.60







254	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 41	общественные	8.90
255	Коридор	Корпус 8, Этаж 41	общественные	84.60
256	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 41	общественные	3.10
257	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 41	общественные	1.90
258	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 42	общественные	8.90
259	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 42	общественные	22.50
260	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 42	общественные	8.90
261	Коридор	Корпус 8, Этаж 42	общественные	84.60
262	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 42	общественные	3.10
263	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 42	общественные	1.90
264	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 43	общественные	8.90
265	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 43	общественные	22.50
266	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 43	общественные	8.90
267	Коридор	Корпус 8, Этаж 43	общественные	84.60
268	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 43	общественные	3.10
269	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 43	общественные	1.90
270	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 44	общественные	8.90
271	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 44	общественные	22.50
272	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 44	общественные	8.90
273	Коридор	Корпус 8, Этаж 44	общественные	84.60
274	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 44	общественные	3.10
275	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 44	общественные	1.90
276	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 45	общественные	8.90
277	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 45	общественные	22.50
278	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 45	общественные	8.90
279	Коридор	Корпус 8, Этаж 45	общественные	84.60
280	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 45	общественные	3.10
281	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 45	общественные	1.90
282	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 46	общественные	8.90
283	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 46	общественные	22.50
284	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 46	общественные	8.90
285	Коридор	Корпус 8, Этаж 46	общественные	84.60
286	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 46	общественные	3.10
287	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 46	общественные	1.90
288	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 47	общественные	8.90
289	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 47	общественные	22.50
290	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 47	общественные	8.90
291	Коридор	Корпус 8, Этаж 47	общественные	84.60
292	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 47	общественные	3.10
293	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 47	общественные	1.90
294	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 48	общественные	8.90
295	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 48	общественные	22.50
296	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 48	общественные	8.90
297	Коридор	Корпус 8, Этаж 48	общественные	84.60
298	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 48	общественные	3.10
299	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 48	общественные	1.90
300	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 49	общественные	8.90
301	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж 49	общественные	22.50
302	Лифтовой холл	Корпус 8, Этаж 49	общественные	8.90
303	Коридор	Корпус 8, Этаж 49	общественные	84.60
304	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 8, Этаж 49	общественные	3.10
305	Тамбур-шлюз	Корпус 8, Этаж 49	общественные	1.90
306	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж кровля	общественные	17.10
307	Лестничная клетка	Корпус 8, Этаж кровля	общественные	17.10
308	Тамбур	Корпус 8, Этаж кровля	общественные	3.10
309	Тамбур	Корпус 8, Этаж кровля	общественные	1.90
310	Помещение СС	Корпус 8, Этаж кровля	технические	8.30
311	Электрощитовая ЭОМ+АСУ	Корпус 8, Этаж кровля	технические	13.50
312	Венткамера	Корпус 8, Этаж кровля	технические	54.20
313	Машинное помещение лифтов	Корпус 8, Этаж кровля	технические	28.90
314	Машинное помещение лифтов	Корпус 8, Этаж кровля	технические	28.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 8	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	корпус 8	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение
3	корпус 8	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	корпус 8	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	корпус 8	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
6	корпус 8	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	корпус 8	Система дренажной канализации	Водоотведение
8	корпус 8	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	корпус 8	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
10	корпус 8	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
11	корпус 8	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
12	корпус 8	Система охранного телевидения	Система охраны
13	корпус 8	Система домофонной связи	Система охраны
14	корпус 8	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
15	корпус 8	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
16	корпус 8	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
17	корпус 8	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии расчетного счета) застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3622</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022, 28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>380</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9-1	Квартира	2	1	41.80	1	19.80	2.85
9-2	Квартира	2	1	50.50	2	28.50	2.85
9-3	Квартира	2	1	50.70	1	18.60	2.85
9-4	Квартира	2	1	41.50	1	20.40	2.85
9-5	Квартира	2	1	79.10	3	46.50	2.85
9-6	Квартира	2	1	68.10	2	32.20	2.85
9-7	Квартира	3	1	41.80	1	19.80	2.85
9-8	Квартира	3	1	50.50	2	28.50	2.85
9-9	Квартира	3	1	50.70	1	18.60	2.85
9-10	Квартира	3	1	41.50	1	20.40	2.85
9-11	Квартира	3	1	79.10	3	46.50	2.85
9-12	Квартира	3	1	68.10	2	32.20	2.85
9-13	Квартира	4	1	41.70	1	19.80	2.85
9-14	Квартира	4	1	50.50	2	28.50	2.85
9-15	Квартира	4	1	50.30	2	33.00	2.85
9-16	Квартира	4	1	81.20	3	44.10	2.85
9-17	Квартира	4	1	101.00	3	66.80	2.85
9-18	Квартира	4	1	41.50	1	20.40	2.85
9-19	Квартира	4	1	52.00	2	30.30	2.85
9-20	Квартира	4	1	96.00	3	50.40	2.85
9-21	Квартира	5	1	41.70	1	19.80	2.70
9-22	Квартира	5	1	50.50	2	28.50	2.70
9-23	Квартира	5	1	50.30	2	33.00	2.70
9-24	Квартира	5	1	81.70	3	44.10	2.70
9-25	Квартира	5	1	103.60	3	66.70	2.70
9-26	Квартира	5	1	58.80	2	35.40	2.70
9-27	Квартира	5	1	52.10	2	30.30	2.70
9-28	Квартира	5	1	95.80	3	49.90	2.70
9-29	Квартира	6	1	41.70	1	19.80	2.70
9-30	Квартира	6	1	50.50	2	28.50	2.70
9-31	Квартира	6	1	50.30	2	33.00	2.70
9-32	Квартира	6	1	81.70	3	44.10	2.70
9-33	Квартира	6	1	103.60	3	66.70	2.70
9-34	Квартира	6	1	58.80	2	35.40	2.70
9-35	Квартира	6	1	52.10	2	30.30	2.70
9-36	Квартира	6	1	95.80	3	49.90	2.70
9-37	Квартира	7	1	41.70	1	19.80	2.70
9-38	Квартира	7	1	50.50	2	28.50	2.70
9-39	Квартира	7	1	50.30	2	33.00	2.70
9-40	Квартира	7	1	81.70	3	44.10	2.70
9-41	Квартира	7	1	103.60	3	66.70	2.70
9-42	Квартира	7	1	58.80	2	35.40	2.70

9-43	Квартира	7	1	52.10	2	30.30	2.70
9-44	Квартира	7	1	95.80	3	49.90	2.70
9-45	Квартира	8	1	41.70	1	19.80	2.70
9-46	Квартира	8	1	50.50	2	28.50	2.70
9-47	Квартира	8	1	50.30	2	33.00	2.70
9-48	Квартира	8	1	81.70	3	44.10	2.70
9-49	Квартира	8	1	103.60	3	66.70	2.70
9-50	Квартира	8	1	58.80	2	35.40	2.70
9-51	Квартира	8	1	52.10	2	30.30	2.70
9-52	Квартира	8	1	95.80	3	49.90	2.70
9-53	Квартира	9	1	41.70	1	19.80	2.70
9-54	Квартира	9	1	50.50	2	28.50	2.70
9-55	Квартира	9	1	50.30	2	33.00	2.70
9-56	Квартира	9	1	81.70	3	44.10	2.70
9-57	Квартира	9	1	103.60	3	66.70	2.70
9-58	Квартира	9	1	58.80	2	35.40	2.70
9-59	Квартира	9	1	52.10	2	30.30	2.70
9-60	Квартира	9	1	95.80	3	49.90	2.70
9-61	Квартира	10	1	41.70	1	19.80	2.70
9-62	Квартира	10	1	50.50	2	28.50	2.70
9-63	Квартира	10	1	50.30	2	33.00	2.70
9-64	Квартира	10	1	81.70	3	44.10	2.70
9-65	Квартира	10	1	103.60	3	66.70	2.70
9-66	Квартира	10	1	58.80	2	35.40	2.70
9-67	Квартира	10	1	52.10	2	30.30	2.85
9-68	Квартира	10	1	95.80	3	49.90	2.85
9-69	Квартира	11	1	41.70	1	19.80	2.70
9-70	Квартира	11	1	50.40	2	28.50	2.70
9-71	Квартира	11	1	50.30	2	33.00	2.70
9-72	Квартира	11	1	81.70	3	44.10	2.70
9-73	Квартира	11	1	103.60	3	66.70	2.70
9-74	Квартира	11	1	58.70	2	35.40	2.70
9-75	Квартира	11	1	52.00	2	30.30	2.70
9-76	Квартира	11	1	95.70	3	49.90	2.70
9-77	Квартира	12	1	57.50	2	26.80	2.70
9-78	Квартира	12	1	50.60	2	28.70	2.70
9-79	Квартира	12	1	50.30	2	33.00	2.70
9-80	Квартира	12	1	106.60	3	46.50	2.70
9-81	Квартира	12	1	99.40	3	50.80	2.70
9-82	Квартира	12	1	58.50	2	35.40	2.70
9-83	Квартира	12	1	52.00	2	30.30	2.70
9-84	Квартира	12	1	71.40	2	33.10	2.70
9-85	Квартира	13	1	57.90	2	27.30	2.70
9-86	Квартира	13	1	50.30	2	28.50	2.70
9-87	Квартира	13	1	50.30	2	33.00	2.70
9-88	Квартира	13	1	107.30	3	47.10	2.70
9-89	Квартира	13	1	95.90	3	51.00	2.70
9-90	Квартира	13	1	58.60	2	35.40	2.70
9-91	Квартира	13	1	52.00	2	30.30	2.70
9-92	Квартира	13	1	63.60	2	33.90	2.70
9-93	Квартира	14	1	57.90	2	27.30	2.70
9-94	Квартира	14	1	50.30	2	28.50	2.70
9-95	Квартира	14	1	50.20	2	32.90	2.70
9-96	Квартира	14	1	107.30	3	47.10	2.70
9-97	Квартира	14	1	95.90	3	51.00	2.70
9-98	Квартира	14	1	58.60	2	35.40	2.70
9-99	Квартира	14	1	52.00	2	30.30	2.70
9-100	Квартира	14	1	63.60	2	33.90	2.70
9-101	Квартира	15	1	57.90	2	27.30	2.70
9-102	Квартира	15	1	50.30	2	28.50	2.70
9-103	Квартира	15	1	50.20	2	32.90	2.70
9-104	Квартира	15	1	107.30	3	47.10	2.70
9-105	Квартира	15	1	95.90	3	51.00	2.70
9-106	Квартира	15	1	58.60	2	35.40	2.70
9-107	Квартира	15	1	52.00	2	30.30	2.70
9-108	Квартира	15	1	63.60	2	33.90	2.70
9-109	Квартира	16	1	57.90	2	27.30	2.70
9-110	Квартира	16	1	50.30	2	28.50	2.70
9-111	Квартира	16	1	50.20	2	32.90	2.70
9-112	Квартира	16	1	107.30	3	47.10	2.70

9-113	Квартира	16	1	95.90	3	51.00	2.70
9-114	Квартира	16	1	58.60	2	35.40	2.70
9-115	Квартира	16	1	52.00	2	30.30	2.70
9-116	Квартира	16	1	63.60	2	33.90	2.70
9-117	Квартира	17	1	57.90	2	27.30	2.70
9-118	Квартира	17	1	50.30	2	28.50	2.70
9-119	Квартира	17	1	50.20	2	32.90	2.70
9-120	Квартира	17	1	107.30	3	47.10	2.70
9-121	Квартира	17	1	95.90	3	51.00	2.70
9-122	Квартира	17	1	58.60	2	35.40	2.70
9-123	Квартира	17	1	52.00	2	30.30	2.70
9-124	Квартира	17	1	63.60	2	33.90	2.70
9-125	Квартира	18	1	57.90	2	27.30	2.70
9-126	Квартира	18	1	50.30	2	28.50	2.70
9-127	Квартира	18	1	50.20	2	32.90	2.70
9-128	Квартира	18	1	107.30	3	47.10	2.70
9-129	Квартира	18	1	95.90	3	51.00	2.70
9-130	Квартира	18	1	58.60	2	35.40	2.70
9-131	Квартира	18	1	52.00	2	30.30	2.70
9-132	Квартира	18	1	63.60	2	33.90	2.70
9-133	Квартира	19	1	57.90	2	27.30	2.70
9-134	Квартира	19	1	50.30	2	28.50	2.70
9-135	Квартира	19	1	50.20	2	32.90	2.70
9-136	Квартира	19	1	107.30	3	47.10	2.70
9-137	Квартира	19	1	95.90	3	51.00	2.70
9-138	Квартира	19	1	58.60	2	35.40	2.70
9-139	Квартира	19	1	52.00	2	30.30	2.70
9-140	Квартира	19	1	63.60	2	33.90	2.70
9-141	Квартира	20	1	57.90	2	27.30	2.70
9-142	Квартира	20	1	50.30	2	28.50	2.70
9-143	Квартира	20	1	50.20	2	32.90	2.70
9-144	Квартира	20	1	107.30	3	47.10	2.70
9-145	Квартира	20	1	95.90	3	51.00	2.70
9-146	Квартира	20	1	58.60	2	35.40	2.70
9-147	Квартира	20	1	52.00	2	30.30	2.70
9-148	Квартира	20	1	63.60	2	33.90	2.70
9-149	Квартира	21	1	57.90	2	27.30	2.70
9-150	Квартира	21	1	50.30	2	28.50	2.70
9-151	Квартира	21	1	50.20	2	32.90	2.70
9-152	Квартира	21	1	107.30	3	47.10	2.70
9-153	Квартира	21	1	95.90	3	51.00	2.70
9-154	Квартира	21	1	58.60	2	35.40	2.70
9-155	Квартира	21	1	52.00	2	30.30	2.70
9-156	Квартира	21	1	63.60	2	33.90	2.70
9-157	Квартира	22	1	57.90	2	27.30	2.70
9-158	Квартира	22	1	50.30	2	28.50	2.70
9-159	Квартира	22	1	50.20	2	32.90	2.70
9-160	Квартира	22	1	107.30	3	47.10	2.70
9-161	Квартира	22	1	95.90	3	51.00	2.70
9-162	Квартира	22	1	58.60	2	35.40	2.70
9-163	Квартира	22	1	52.00	2	30.30	2.70
9-164	Квартира	22	1	63.60	2	33.90	2.70
9-165	Квартира	23	1	58.10	2	27.50	2.70
9-166	Квартира	23	1	50.30	2	28.50	2.70
9-167	Квартира	23	1	50.30	2	33.00	2.70
9-168	Квартира	23	1	107.30	3	47.20	2.70
9-169	Квартира	23	1	96.10	3	51.10	2.70
9-170	Квартира	23	1	58.40	2	35.40	2.70
9-171	Квартира	23	1	52.00	2	30.00	2.70
9-172	Квартира	23	1	63.70	2	33.90	2.70
9-173	Квартира	24	1	45.10	1	19.50	2.70
9-174	Квартира	24	1	50.30	2	28.50	2.70
9-175	Квартира	24	1	48.40	2	31.50	2.70
9-176	Квартира	24	1	87.80	3	44.10	2.70
9-177	Квартира	24	1	105.00	3	66.10	2.70
9-178	Квартира	24	1	58.40	2	35.40	2.70
9-179	Квартира	24	1	51.90	2	29.90	2.70
9-180	Квартира	24	1	94.90	3	49.60	2.70
9-181	Квартира	25	1	41.60	1	19.90	2.70
9-182	Квартира	25	1	50.80	2	28.70	2.70

9-183	Квартира	25	1	50.40	2	33.20	2.70
9-184	Квартира	25	1	82.10	3	44.50	2.70
9-185	Квартира	25	1	104.10	3	67.00	2.70
9-186	Квартира	25	1	59.10	2	36.00	2.70
9-187	Квартира	25	1	52.20	2	30.20	2.70
9-188	Квартира	25	1	95.20	3	50.20	2.70
9-189	Квартира	26	1	41.80	1	20.10	2.70
9-190	Квартира	26	1	50.80	2	28.70	2.70
9-191	Квартира	26	1	50.40	2	33.20	2.70
9-192	Квартира	26	1	82.40	3	44.80	2.70
9-193	Квартира	26	1	104.50	3	67.40	2.70
9-194	Квартира	26	1	59.10	2	36.00	2.70
9-195	Квартира	26	1	52.20	2	30.20	2.70
9-196	Квартира	26	1	95.70	3	50.70	2.70
9-197	Квартира	27	1	41.80	1	20.10	2.70
9-198	Квартира	27	1	50.80	2	28.70	2.70
9-199	Квартира	27	1	50.40	2	33.20	2.70
9-200	Квартира	27	1	82.40	3	44.80	2.70
9-201	Квартира	27	1	104.50	3	67.40	2.70
9-202	Квартира	27	1	59.10	2	36.00	2.70
9-203	Квартира	27	1	52.20	2	30.20	2.70
9-204	Квартира	27	1	95.70	3	50.70	2.70
9-205	Квартира	28	1	41.80	1	20.10	2.70
9-206	Квартира	28	1	50.80	2	28.70	2.70
9-207	Квартира	28	1	50.40	2	33.20	2.70
9-208	Квартира	28	1	82.40	3	44.70	2.70
9-209	Квартира	28	1	104.50	3	67.40	2.70
9-210	Квартира	28	1	59.10	2	36.00	2.70
9-211	Квартира	28	1	52.20	2	30.20	2.70
9-212	Квартира	28	1	95.70	3	50.70	2.70
9-213	Квартира	29	1	41.80	1	20.10	2.70
9-214	Квартира	29	1	50.80	2	28.70	2.70
9-215	Квартира	29	1	50.40	2	33.20	2.70
9-216	Квартира	29	1	82.40	3	44.70	2.70
9-217	Квартира	29	1	104.50	3	67.40	2.70
9-218	Квартира	29	1	59.10	2	36.00	2.70
9-219	Квартира	29	1	52.20	2	30.20	2.70
9-220	Квартира	29	1	95.70	3	50.70	2.70
9-221	Квартира	30	1	41.80	1	20.10	2.70
9-222	Квартира	30	1	50.80	2	28.70	2.70
9-223	Квартира	30	1	50.40	2	33.20	2.70
9-224	Квартира	30	1	82.40	3	44.70	2.70
9-225	Квартира	30	1	104.50	3	67.40	2.70
9-226	Квартира	30	1	59.10	2	36.00	2.70
9-227	Квартира	30	1	52.20	2	30.20	2.70
9-228	Квартира	30	1	95.70	3	50.70	2.70
9-229	Квартира	31	1	41.80	1	20.10	2.70
9-230	Квартира	31	1	50.70	2	28.70	2.70
9-231	Квартира	31	1	50.40	2	33.20	2.70
9-232	Квартира	31	1	82.40	3	44.70	2.70
9-233	Квартира	31	1	104.50	3	67.40	2.70
9-234	Квартира	31	1	59.10	2	36.00	2.70
9-235	Квартира	31	1	52.20	2	30.20	2.70
9-236	Квартира	31	1	95.70	3	50.70	2.70
9-237	Квартира	32	1	41.80	1	20.10	2.70
9-238	Квартира	32	1	50.70	2	28.70	2.70
9-239	Квартира	32	1	50.40	2	33.20	2.70
9-240	Квартира	32	1	82.50	3	44.80	2.70
9-241	Квартира	32	1	104.50	3	67.40	2.70
9-242	Квартира	32	1	59.10	2	36.00	2.70
9-243	Квартира	32	1	52.20	2	30.20	2.70
9-244	Квартира	32	1	95.70	3	50.70	2.70
9-245	Квартира	33	1	41.80	1	20.10	2.70
9-246	Квартира	33	1	50.70	2	28.70	2.70
9-247	Квартира	33	1	50.40	2	33.20	2.70
9-248	Квартира	33	1	82.50	3	44.80	2.70
9-249	Квартира	33	1	104.50	3	67.40	2.70
9-250	Квартира	33	1	59.10	2	36.00	2.70
9-251	Квартира	33	1	52.20	2	30.20	2.70
9-252	Квартира	33	1	95.70	3	50.70	2.70

9-253	Квартира	34	1	41.80	1	20.10	2.70
9-254	Квартира	34	1	50.70	2	28.70	2.70
9-255	Квартира	34	1	50.40	2	33.20	2.70
9-256	Квартира	34	1	82.40	3	44.70	2.70
9-257	Квартира	34	1	104.50	3	67.40	2.70
9-258	Квартира	34	1	59.10	2	36.00	2.70
9-259	Квартира	34	1	52.20	2	30.20	2.70
9-260	Квартира	34	1	95.70	3	50.70	2.70
9-261	Квартира	35	1	41.80	1	20.10	2.70
9-262	Квартира	35	1	50.70	2	28.70	2.70
9-263	Квартира	35	1	50.40	2	33.20	2.70
9-264	Квартира	35	1	82.40	3	44.70	2.70
9-265	Квартира	35	1	104.50	3	67.40	2.70
9-266	Квартира	35	1	59.00	2	36.00	2.70
9-267	Квартира	35	1	52.20	2	30.20	2.70
9-268	Квартира	35	1	95.70	3	50.70	2.70
9-269	Квартира	36	1	57.40	2	26.90	2.70
9-270	Квартира	36	1	50.70	2	28.70	2.70
9-271	Квартира	36	1	50.40	2	33.20	2.70
9-272	Квартира	36	1	106.70	3	46.60	2.70
9-273	Квартира	36	1	99.50	3	50.80	2.70
9-274	Квартира	36	1	59.00	2	36.00	2.70
9-275	Квартира	36	1	52.20	2	30.20	2.70
9-276	Квартира	36	1	70.70	2	33.90	2.70
9-277	Квартира	37	1	58.40	2	27.90	2.70
9-278	Квартира	37	1	50.70	2	28.70	2.70
9-279	Квартира	37	1	48.90	2	31.70	2.70
9-280	Квартира	37	1	107.70	3	47.60	2.70
9-281	Квартира	37	1	96.20	3	51.30	2.70
9-282	Квартира	37	1	59.00	2	36.00	2.70
9-283	Квартира	37	1	52.20	2	30.20	2.70
9-284	Квартира	37	1	63.40	2	34.50	2.70
9-285	Квартира	38	1	58.20	2	27.90	2.70
9-286	Квартира	38	1	50.70	2	28.70	2.70
9-287	Квартира	38	1	50.40	2	33.20	2.70
9-288	Квартира	38	1	107.70	3	47.60	2.70
9-289	Квартира	38	1	96.20	3	51.30	2.70
9-290	Квартира	38	1	58.90	2	36.00	2.70
9-291	Квартира	38	1	52.20	2	30.20	2.70
9-292	Квартира	38	1	63.40	2	34.50	2.70
9-293	Квартира	39	1	58.20	2	27.90	2.70
9-294	Квартира	39	1	50.70	2	28.70	2.70
9-295	Квартира	39	1	50.40	2	33.20	2.70
9-296	Квартира	39	1	107.70	3	47.60	2.70
9-297	Квартира	39	1	96.20	3	51.30	2.70
9-298	Квартира	39	1	58.90	2	36.00	2.70
9-299	Квартира	39	1	52.20	2	30.20	2.70
9-300	Квартира	39	1	63.40	2	34.50	2.70
9-301	Квартира	40	1	58.20	2	27.90	2.70
9-302	Квартира	40	1	50.70	2	28.70	2.70
9-303	Квартира	40	1	50.40	2	33.20	2.70
9-304	Квартира	40	1	107.70	3	47.60	2.70
9-305	Квартира	40	1	96.20	3	51.30	2.70
9-306	Квартира	40	1	58.90	2	36.00	2.70
9-307	Квартира	40	1	52.20	2	30.20	2.70
9-308	Квартира	40	1	63.40	2	34.50	2.70
9-309	Квартира	41	1	58.20	2	27.90	2.70
9-310	Квартира	41	1	50.70	2	28.70	2.70
9-311	Квартира	41	1	50.40	2	33.20	2.70
9-312	Квартира	41	1	107.70	3	47.60	2.70
9-313	Квартира	41	1	96.20	3	51.30	2.70
9-314	Квартира	41	1	58.90	2	36.00	2.70
9-315	Квартира	41	1	52.20	2	30.20	2.70
9-316	Квартира	41	1	63.40	2	34.50	2.70
9-317	Квартира	42	1	58.20	2	27.90	2.70
9-318	Квартира	42	1	50.70	2	28.70	2.70
9-319	Квартира	42	1	50.40	2	33.20	2.70
9-320	Квартира	42	1	107.70	3	47.60	2.70
9-321	Квартира	42	1	96.20	3	51.30	2.70
9-322	Квартира	42	1	58.90	2	36.00	2.70

9-323	Квартира	42	1	52.20	2	30.20	2.70
9-324	Квартира	42	1	63.40	2	34.50	2.70
9-325	Квартира	43	1	58.20	2	27.90	2.70
9-326	Квартира	43	1	50.70	2	28.70	2.70
9-327	Квартира	43	1	50.40	2	33.20	2.70
9-328	Квартира	43	1	107.70	3	47.60	2.70
9-329	Квартира	43	1	96.20	3	51.30	2.70
9-330	Квартира	43	1	58.90	2	36.00	2.70
9-331	Квартира	43	1	52.20	2	30.20	2.70
9-332	Квартира	43	1	63.40	2	34.50	2.70
9-333	Квартира	44	1	58.20	2	27.90	2.70
9-334	Квартира	44	1	50.70	2	28.70	2.70
9-335	Квартира	44	1	50.40	2	33.20	2.70
9-336	Квартира	44	1	107.70	3	47.60	2.70
9-337	Квартира	44	1	96.20	3	51.30	2.70
9-338	Квартира	44	1	58.90	2	36.00	2.70
9-339	Квартира	44	1	52.20	2	30.20	2.70
9-340	Квартира	44	1	63.40	2	34.50	2.70
9-341	Квартира	45	1	58.20	2	27.90	2.70
9-342	Квартира	45	1	50.70	2	28.70	2.70
9-343	Квартира	45	1	50.40	2	33.20	2.70
9-344	Квартира	45	1	107.70	3	47.60	2.70
9-345	Квартира	45	1	96.20	3	51.30	2.70
9-346	Квартира	45	1	58.90	2	36.00	2.70
9-347	Квартира	45	1	52.20	2	30.20	2.70
9-348	Квартира	45	1	63.40	2	34.50	2.70
9-349	Квартира	46	1	58.20	2	27.90	2.70
9-350	Квартира	46	1	50.70	2	28.70	2.70
9-351	Квартира	46	1	50.40	2	33.20	2.70
9-352	Квартира	46	1	107.70	3	47.60	2.70
9-353	Квартира	46	1	96.20	3	51.30	2.70
9-354	Квартира	46	1	58.90	2	36.00	2.70
9-355	Квартира	46	1	52.20	2	30.20	2.70
9-356	Квартира	46	1	63.40	2	34.50	2.70
9-357	Квартира	47	1	58.20	2	27.90	2.70
9-358	Квартира	47	1	50.70	2	28.70	2.70
9-359	Квартира	47	1	50.40	2	33.20	2.70
9-360	Квартира	47	1	107.70	3	47.60	2.70
9-361	Квартира	47	1	96.20	3	51.30	2.70
9-362	Квартира	47	1	58.90	2	36.00	2.70
9-363	Квартира	47	1	52.20	2	30.20	2.70
9-364	Квартира	47	1	63.40	2	34.50	2.70
9-365	Квартира	48	1	58.20	2	27.90	2.70
9-366	Квартира	48	1	50.70	2	28.70	2.70
9-367	Квартира	48	1	50.40	2	33.20	2.70
9-368	Квартира	48	1	107.70	3	47.60	2.70
9-369	Квартира	48	1	96.20	3	51.30	2.70
9-370	Квартира	48	1	58.90	2	36.00	2.70
9-371	Квартира	48	1	52.20	2	30.20	2.70
9-372	Квартира	48	1	63.40	2	34.50	2.70
9-373	Квартира	49	1	58.20	2	27.90	2.70
9-374	Квартира	49	1	50.70	2	28.70	2.70
9-375	Квартира	49	1	50.40	2	33.20	2.70
9-376	Квартира	49	1	107.70	3	47.60	2.70
9-377	Квартира	49	1	96.20	3	51.30	2.70
9-378	Квартира	49	1	58.90	2	36.00	2.70
9-379	Квартира	49	1	52.20	2	30.20	2.70
9-380	Квартира	49	1	63.40	2	34.50	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
7Н	Нежилое помещение	1	-	43.30	Помещение БКТ	34.50	5.00
					С/у МГН	5.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
13Н	Нежилое помещение	1	-	20.10	Помещение БКТ	12.80	4.90

					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					С/у МГН	3.90	
31н	Нежилое помещение	1	-	165.50	Помещение БКТ	97.20	5.00
					Помещение БКТ	56.30	
					ПУИ	3.40	
					С/у МГН	3.90	
					С/у	4.70	
18Н	Нежилое помещение	2	-	93.30	Помещение БКТ	87.00	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
28Н	Нежилое помещение	3	-	93.40	Помещение БКТ	87.10	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 9, Этаж 1		общественные	73.4
2	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 1		общественные	29.1
3	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 1		общественные	13
4	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 1		общественные	17
5	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 1		общественные	8.6
6	Помещение почтовых ящиков	Корпус 9, Этаж 1		общественные	28.3
7	Тамбур	Корпус 9, Этаж 1		общественные	4.9
8	Тамбур	Корпус 9, Этаж 1		общественные	6.9
9	С/у	Корпус 9, Этаж 1		общественные	3.2
10	Помещение объектового пункта пожаротушения	Корпус 9, Этаж 1		технические	2
11	Тамбур мусорного лифта	Корпус 9, Этаж 1		технические	6.6
12	Лапомойка	Корпус 9, Этаж 1		общественные	1.6
13	ЛК БКТ	Корпус 9, Этаж 1		общественные	15.4
14	Вестибюль БКТ	Корпус 9, Этаж 1		общественные	38.1
15	Входная группа БКТ	Корпус 9, Этаж 1		общественные	6.8
16	Службное помещение БКТ	Корпус 9, Этаж 1		общественные	2.2
17	ЛК БКТ	Корпус 9, Этаж 2		общественные	15.4
18	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 9, Этаж 2		общественные	11.9
19	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 9, Этаж 2		общественные	4.9
20	С/у МГН	Корпус 9, Этаж 2		общественные	6.6
21	Хозяйственное помещение	Корпус 9, Этаж 2		общественные	4.1
22	ЛК БКТ	Корпус 9, Этаж 3		общественные	15.4
23	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 9, Этаж 3		общественные	11.9
24	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 9, Этаж 3		общественные	4.8
25	С/у МГН	Корпус 9, Этаж 3		общественные	6.6
26	Хозяйственное помещение	Корпус 9, Этаж 3		общественные	4.1
27	Коридор	Корпус 9, Этаж 2		общественные	54.7
28	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 2		общественные	13.2
29	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 2		общественные	13.2
30	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 9, Этаж 2		общественные	9.2
31	Тамбур-шлюз	Корпус 9, Этаж 2		общественные	1.9
32	Тамбур-шлюз	Корпус 9, Этаж 2		общественные	3.2
33	Коридор	Корпус 9, Этаж 3		общественные	54.7
34	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 3		общественные	13.2
35	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 3		общественные	13.2
36	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 9, Этаж 3		общественные	9.2
37	Тамбур-шлюз	Корпус 9, Этаж 3		общественные	1.9
38	Тамбур-шлюз	Корпус 9, Этаж 3		общественные	3.2
39	Коридор	Корпус 9, Этаж 4		общественные	53.4
40	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 4		общественные	13.2
41	Лестничная клетка	Корпус 9, Этаж 4		общественные	13.2
42	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 9, Этаж 4		общественные	9.2
43	Тамбур-шлюз	Корпус 9, Этаж 4		общественные	1.9
44	Тамбур-шлюз	Корпус 9, Этаж 4		общественные	3.2









325	Машинное помещение лифтов	Корпус 9, Этаж кровля	технические	34.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	корпус 9	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт	
2	корпус 9	Грузовая платформа для удаления мусора	Вертикальный транспорт	
3	корпус 9	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение	
4	корпус 9	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	корпус 9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	корпус 9	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение	
7	корпус 9	Система ливневой канализации	Водоотведение	
8	корпус 9	Система дренажной канализации	Водоотведение	
9	корпус 9	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение	
10	корпус 9	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная	
11	корпус 9	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная	
12	корпус 9	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи	
13	корпус 9	Система охранного телевидения	Система охраны	
14	корпус 9	Система домофонной связи	Система охраны	
15	корпус 9	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности	
16	корпус 9	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны	
17	корпус 9	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации	
18	корпус 9	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета (включая счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии расчетного счета) застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3625</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022, 28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>927</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>22</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>22</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
10-1	Квартира	2	1	64.50	2	25.50	2.85
10-2	Квартира	2	1	33.90	1	16.00	2.85
10-3	Квартира	2	1	33.90	1	16.00	2.85
10-4	Квартира	2	1	45.20	1	15.30	2.85
10-5	Квартира	2	1	52.50	1	17.20	2.85
10-6	Квартира	2	1	91.50	4	54.80	2.85
10-7	Квартира	2	1	28.50	1	14.00	2.85
10-8	Квартира	2	1	45.40	2	26.80	2.85
10-9	Квартира	2	1	37.00	1	17.30	2.85
10-10	Квартира	2	1	50.80	2	29.40	2.85
10-11	Квартира	2	1	62.40	2	25.20	2.85
10-12	Квартира	3	1	64.40	2	25.50	2.85
10-13	Квартира	3	1	33.90	1	16.00	2.85
10-14	Квартира	3	1	33.90	1	16.00	2.85
10-15	Квартира	3	1	45.10	1	15.40	2.85
10-16	Квартира	3	1	53.30	1	17.60	2.85
10-17	Квартира	3	1	91.30	4	55.30	2.85
10-18	Квартира	3	1	28.50	1	14.00	2.85
10-19	Квартира	3	1	45.40	2	26.80	2.85
10-20	Квартира	3	1	37.00	1	17.30	2.85
10-21	Квартира	3	1	50.80	2	29.40	2.85
10-22	Квартира	3	1	61.50	2	25.20	2.85
10-23	Квартира	4	1	55.40	2	28.40	2.85
10-24	Квартира	4	1	33.90	1	16.00	2.85
10-25	Квартира	4	1	33.80	1	16.00	2.85
10-26	Квартира	4	1	45.20	1	15.30	2.85
10-27	Квартира	4	1	33.80	1	16.00	2.85
10-28	Квартира	4	1	33.30	1	15.20	2.85
10-29	Квартира	4	1	71.80	3	38.60	2.85
10-30	Квартира	4	1	72.50	3	39.20	2.85
10-31	Квартира	4	1	28.50	1	14.00	2.85
10-32	Квартира	4	1	45.40	2	26.80	2.85
10-33	Квартира	4	1	37.00	1	17.30	2.85
10-34	Квартира	4	1	50.80	2	29.40	2.85
10-35	Квартира	4	1	58.20	2	28.10	2.85
10-36	Квартира	4	1	37.90	1	20.40	2.85
10-37	Квартира	5	1	53.70	2	27.80	2.85
10-38	Квартира	5	1	34.10	1	16.10	2.85
10-39	Квартира	5	1	33.90	1	16.00	2.85
10-40	Квартира	5	1	45.30	1	15.40	2.85
10-41	Квартира	5	1	33.90	1	16.00	2.85
10-42	Квартира	5	1	33.50	1	15.30	2.85

10-43	Квартира	5	1	71.30	3	39.20	2.85
10-44	Квартира	5	1	72.00	3	39.80	2.85
10-45	Квартира	5	1	28.60	1	14.10	2.85
10-46	Квартира	5	1	45.50	2	26.80	2.85
10-47	Квартира	5	1	37.20	1	17.40	2.85
10-48	Квартира	5	1	51.00	2	29.60	2.85
10-49	Квартира	5	1	56.60	2	27.50	2.85
10-50	Квартира	5	1	40.20	1	22.70	2.85
10-51	Квартира	6	1	50.30	2	26.00	2.85
10-52	Квартира	6	1	34.10	1	16.10	2.85
10-53	Квартира	6	1	33.90	1	16.00	2.85
10-54	Квартира	6	1	45.30	1	15.40	2.85
10-55	Квартира	6	1	33.90	1	16.00	2.85
10-56	Квартира	6	1	33.50	1	15.30	2.85
10-57	Квартира	6	1	69.40	3	39.20	2.85
10-58	Квартира	6	1	70.10	3	39.80	2.85
10-59	Квартира	6	1	28.60	1	14.10	2.85
10-60	Квартира	6	1	45.50	2	26.80	2.85
10-61	Квартира	6	1	37.20	1	17.40	2.85
10-62	Квартира	6	1	51.00	2	29.60	2.85
10-63	Квартира	6	1	53.00	2	25.60	2.85
10-64	Квартира	6	1	43.80	1	26.30	2.85
10-65	Квартира	7	1	46.80	2	26.10	2.85
10-66	Квартира	7	1	34.10	1	16.10	2.85
10-67	Квартира	7	1	33.90	1	16.00	2.85
10-68	Квартира	7	1	45.30	1	15.40	2.85
10-69	Квартира	7	1	33.90	1	16.00	2.85
10-70	Квартира	7	1	33.50	1	15.30	2.85
10-71	Квартира	7	1	67.60	3	39.70	2.85
10-72	Квартира	7	1	68.80	3	42.80	2.85
10-73	Квартира	7	1	28.60	1	14.10	2.85
10-74	Квартира	7	1	45.50	2	26.80	2.85
10-75	Квартира	7	1	37.20	1	17.40	2.85
10-76	Квартира	7	1	51.00	2	29.60	2.85
10-77	Квартира	7	1	49.50	2	25.90	2.85
10-78	Квартира	7	1	47.50	1	29.90	2.85
10-79	Квартира	8	1	44.90	1	23.30	2.85
10-80	Квартира	8	1	34.20	1	16.10	2.85
10-81	Квартира	8	1	34.00	1	16.10	2.85
10-82	Квартира	8	1	45.30	1	15.40	2.85
10-83	Квартира	8	1	34.00	1	16.10	2.85
10-84	Квартира	8	1	33.60	1	15.30	2.85
10-85	Квартира	8	1	66.70	3	39.80	2.85
10-86	Квартира	8	1	67.80	2	29.40	2.85
10-87	Квартира	8	1	28.60	1	14.10	2.85
10-88	Квартира	8	1	45.70	2	26.90	2.85
10-89	Квартира	8	1	37.20	1	17.40	2.85
10-90	Квартира	8	1	51.10	2	29.60	2.85
10-91	Квартира	8	1	47.80	1	23.00	2.85
10-92	Квартира	8	1	49.90	1	32.30	2.85
10-93	Квартира	9	1	42.60	1	22.10	2.85
10-94	Квартира	9	1	34.20	1	16.10	2.85
10-95	Квартира	9	1	34.00	1	16.10	2.85
10-96	Квартира	9	1	45.30	1	15.40	2.85
10-97	Квартира	9	1	34.00	1	16.10	2.85
10-98	Квартира	9	1	33.60	1	15.30	2.85
10-99	Квартира	9	1	65.50	3	39.70	2.85
10-100	Квартира	9	1	66.60	2	30.50	2.85
10-101	Квартира	9	1	28.60	1	14.10	2.85
10-102	Квартира	9	1	45.70	2	26.90	2.85
10-103	Квартира	9	1	37.20	1	17.40	2.85
10-104	Квартира	9	1	51.10	2	29.60	2.85
10-105	Квартира	9	1	45.40	1	21.70	2.85
10-106	Квартира	9	1	52.10	1	34.50	2.85
10-107	Квартира	10	1	41.10	1	21.30	2.85
10-108	Квартира	10	1	34.20	1	16.10	2.85
10-109	Квартира	10	1	34.00	1	16.10	2.85
10-110	Квартира	10	1	45.30	1	15.40	2.85
10-111	Квартира	10	1	34.00	1	16.10	2.85
10-112	Квартира	10	1	33.60	1	15.30	2.85

10-113	Квартира	10	1	64.70	3	36.30	2.85
10-114	Квартира	10	1	65.70	2	28.00	2.85
10-115	Квартира	10	1	28.60	1	14.10	2.85
10-116	Квартира	10	1	45.80	2	27.00	2.85
10-117	Квартира	10	1	37.20	1	17.40	2.85
10-118	Квартира	10	1	51.10	2	29.60	2.85
10-119	Квартира	10	1	43.80	1	20.90	2.85
10-120	Квартира	10	1	53.70	1	36.10	2.85
10-121	Квартира	11	1	40.50	1	21.20	2.85
10-122	Квартира	11	1	34.20	1	16.10	2.85
10-123	Квартира	11	1	34.10	1	16.10	2.85
10-124	Квартира	11	1	45.40	1	15.50	2.85
10-125	Квартира	11	1	34.10	1	16.10	2.85
10-126	Квартира	11	1	33.60	1	15.30	2.85
10-127	Квартира	11	1	64.60	3	36.60	2.85
10-128	Квартира	11	1	65.70	2	28.50	2.85
10-129	Квартира	11	1	28.70	1	14.20	2.85
10-130	Квартира	11	1	45.90	2	27.10	2.85
10-131	Квартира	11	1	37.40	1	17.50	2.85
10-132	Квартира	11	1	51.30	2	29.80	2.85
10-133	Квартира	11	1	43.20	1	20.80	2.85
10-134	Квартира	11	1	54.90	1	37.30	2.85
10-135	Квартира	12	1	41.20	1	21.60	2.85
10-136	Квартира	12	1	34.20	1	16.10	2.85
10-137	Квартира	12	1	34.10	1	16.10	2.85
10-138	Квартира	12	1	45.40	1	15.50	2.85
10-139	Квартира	12	1	34.10	1	16.10	2.85
10-140	Квартира	12	1	33.60	1	15.30	2.85
10-141	Квартира	12	1	64.70	3	36.50	2.85
10-142	Квартира	12	1	65.80	2	28.00	2.85
10-143	Квартира	12	1	28.70	1	14.20	2.85
10-144	Квартира	12	1	45.90	2	27.10	2.85
10-145	Квартира	12	1	37.40	1	17.50	2.85
10-146	Квартира	12	1	51.30	2	29.80	2.85
10-147	Квартира	12	1	43.90	1	21.10	2.85
10-148	Квартира	12	1	53.90	1	36.30	2.85
10-149	Квартира	13	1	42.90	1	22.50	2.85
10-150	Квартира	13	1	34.20	1	16.10	2.85
10-151	Квартира	13	1	34.10	1	16.10	2.85
10-152	Квартира	13	1	45.40	1	15.50	2.85
10-153	Квартира	13	1	34.10	1	16.10	2.85
10-154	Квартира	13	1	33.60	1	15.30	2.85
10-155	Квартира	13	1	65.70	3	36.70	2.85
10-156	Квартира	13	1	66.70	2	27.20	2.85
10-157	Квартира	13	1	28.70	1	14.20	2.85
10-158	Квартира	13	1	45.90	2	27.10	2.85
10-159	Квартира	13	1	37.40	1	17.50	2.85
10-160	Квартира	13	1	51.30	2	29.80	2.85
10-161	Квартира	13	1	45.60	1	22.10	2.85
10-162	Квартира	13	1	52.20	1	34.60	2.85
10-163	Квартира	14	1	45.20	1	23.70	2.85
10-164	Квартира	14	1	34.20	1	16.10	2.85
10-165	Квартира	14	1	34.10	1	16.10	2.85
10-166	Квартира	14	1	45.40	1	15.50	2.85
10-167	Квартира	14	1	34.10	1	16.10	2.85
10-168	Квартира	14	1	33.60	1	15.30	2.85
10-169	Квартира	14	1	66.90	3	40.20	2.85
10-170	Квартира	14	1	68.00	2	29.40	2.85
10-171	Квартира	14	1	28.70	1	14.20	2.85
10-172	Квартира	14	1	45.90	2	27.10	2.85
10-173	Квартира	14	1	37.40	1	17.50	2.85
10-174	Квартира	14	1	51.30	2	29.80	2.85
10-175	Квартира	14	1	48.10	1	23.40	2.85
10-176	Квартира	14	1	49.80	1	32.20	2.85
10-177	Квартира	15	1	47.20	2	26.70	2.85
10-178	Квартира	15	1	34.20	1	16.10	2.85
10-179	Квартира	15	1	34.10	1	16.10	2.85
10-180	Квартира	15	1	45.40	1	15.50	2.85
10-181	Квартира	15	1	34.10	1	16.10	2.85
10-182	Квартира	15	1	33.60	1	15.30	2.85

10-183	Квартира	15	1	68.20	3	40.40	2.85
10-184	Квартира	15	1	69.30	2	28.30	2.85
10-185	Квартира	15	1	28.70	1	14.20	2.85
10-186	Квартира	15	1	45.90	2	27.10	2.85
10-187	Квартира	15	1	37.40	1	11.20	2.85
10-188	Квартира	15	1	51.30	2	29.80	2.85
10-189	Квартира	15	1	50.10	2	26.00	2.85
10-190	Квартира	15	1	47.50	1	29.90	2.85
10-191	Квартира	16	1	50.90	2	26.80	2.85
10-192	Квартира	16	1	34.20	1	16.10	2.85
10-193	Квартира	16	1	34.10	1	16.10	2.85
10-194	Квартира	16	1	45.40	1	15.50	2.85
10-195	Квартира	16	1	34.10	1	16.10	2.85
10-196	Квартира	16	1	33.60	1	15.30	2.85
10-197	Квартира	16	1	70.20	3	40.10	2.85
10-198	Квартира	16	1	70.90	3	40.70	2.85
10-199	Квартира	16	1	28.70	1	14.20	2.85
10-200	Квартира	16	1	45.90	2	27.10	2.85
10-201	Квартира	16	1	37.40	1	17.50	2.85
10-202	Квартира	16	1	51.30	2	29.80	2.85
10-203	Квартира	16	1	53.80	2	26.50	2.85
10-204	Квартира	16	1	43.80	1	26.30	2.85
10-205	Квартира	17	1	54.50	2	28.80	2.85
10-206	Квартира	17	1	34.20	1	16.10	2.85
10-207	Квартира	17	1	34.10	1	16.10	2.85
10-208	Квартира	17	1	45.40	1	15.50	2.85
10-209	Квартира	17	1	34.10	1	16.10	2.85
10-210	Квартира	17	1	33.60	1	15.30	2.85
10-211	Квартира	17	1	72.10	3	40.20	2.85
10-212	Квартира	17	1	72.80	3	40.80	2.85
10-213	Квартира	17	1	28.70	1	14.20	2.85
10-214	Квартира	17	1	45.90	2	27.10	2.85
10-215	Квартира	17	1	37.40	1	11.20	2.85
10-216	Квартира	17	1	51.30	2	29.80	2.85
10-217	Квартира	17	1	57.50	2	28.60	2.85
10-218	Квартира	17	1	40.10	1	22.60	2.85
10-219	Квартира	18	1	56.90	2	30.10	2.85
10-220	Квартира	18	1	34.20	1	16.10	2.85
10-221	Квартира	18	1	34.10	1	16.10	2.85
10-222	Квартира	18	1	45.40	1	15.50	2.85
10-223	Квартира	18	1	34.10	1	16.10	2.85
10-224	Квартира	18	1	33.60	1	15.30	2.85
10-225	Квартира	18	1	73.40	3	40.30	2.85
10-226	Квартира	18	1	74.10	3	40.90	2.85
10-227	Квартира	18	1	28.70	1	14.20	2.85
10-228	Квартира	18	1	45.90	2	27.10	2.85
10-229	Квартира	18	1	37.40	1	17.50	2.85
10-230	Квартира	18	1	51.30	2	29.80	2.85
10-231	Квартира	18	1	59.90	2	29.80	2.85
10-232	Квартира	18	1	37.80	1	20.30	2.85
10-233	Квартира	19	1	59.20	2	31.20	2.85
10-234	Квартира	19	1	34.20	1	16.10	2.85
10-235	Квартира	19	1	34.10	1	16.10	2.85
10-236	Квартира	19	1	45.40	1	15.50	2.85
10-237	Квартира	19	1	34.10	1	16.10	2.85
10-238	Квартира	19	1	33.60	1	15.30	2.85
10-239	Квартира	19	1	74.50	3	40.30	2.85
10-240	Квартира	19	1	75.20	3	40.90	2.85
10-241	Квартира	19	1	28.70	1	14.20	2.85
10-242	Квартира	19	1	45.90	2	27.10	2.85
10-243	Квартира	19	1	37.40	1	17.50	2.85
10-244	Квартира	19	1	51.30	2	29.80	2.85
10-245	Квартира	19	1	62.30	2	31.10	2.85
10-246	Квартира	19	1	35.40	1	17.90	2.85
10-247	Квартира	20	1	60.90	2	32.10	2.85
10-248	Квартира	20	1	34.20	1	16.10	2.85
10-249	Квартира	20	1	34.10	1	16.10	2.85
10-250	Квартира	20	1	45.40	1	15.50	2.85
10-251	Квартира	20	1	34.10	1	16.10	2.85
10-252	Квартира	20	1	33.60	1	15.30	2.85

10-253	Квартира	20	1	75.40	3	40.30	2.85
10-254	Квартира	20	1	76.10	3	40.90	2.85
10-255	Квартира	20	1	28.70	1	14.20	2.85
10-256	Квартира	20	1	45.90	2	27.10	2.85
10-257	Квартира	20	1	37.40	1	17.50	2.85
10-258	Квартира	20	1	51.30	2	29.80	2.85
10-259	Квартира	20	1	63.90	2	32.00	2.85
10-260	Квартира	20	1	33.80	1	16.30	2.85
10-261	Квартира	21	1	62.00	2	32.70	2.85
10-262	Квартира	21	1	34.20	1	16.10	2.85
10-263	Квартира	21	1	34.10	1	16.10	2.85
10-264	Квартира	21	1	45.40	1	15.50	2.85
10-265	Квартира	21	1	34.10	1	16.10	2.85
10-266	Квартира	21	1	33.60	1	15.30	2.85
10-267	Квартира	21	1	76.10	3	40.50	2.85
10-268	Квартира	21	1	76.80	3	41.10	2.85
10-269	Квартира	21	1	28.70	1	14.20	2.85
10-270	Квартира	21	1	45.90	2	27.10	2.85
10-271	Квартира	21	1	37.40	1	17.50	2.85
10-272	Квартира	21	1	51.30	2	29.80	2.85
10-273	Квартира	21	1	65.00	2	32.60	2.85
10-274	Квартира	21	1	33.10	1	15.60	2.85
10-275	Квартира	22	1	60.90	2	32.10	2.85
10-276	Квартира	22	1	34.20	1	16.10	2.85
10-277	Квартира	22	1	34.10	1	16.10	2.85
10-278	Квартира	22	1	45.40	1	15.50	2.85
10-279	Квартира	22	1	34.10	1	16.10	2.85
10-280	Квартира	22	1	33.60	1	15.30	2.85
10-281	Квартира	22	1	75.40	3	40.30	2.85
10-282	Квартира	22	1	76.10	3	40.90	2.85
10-283	Квартира	22	1	28.70	1	14.20	2.85
10-284	Квартира	22	1	45.90	2	27.10	2.85
10-285	Квартира	22	1	37.40	1	17.50	2.85
10-286	Квартира	22	1	51.30	2	29.80	2.85
10-287	Квартира	22	1	63.90	2	32.00	2.85
10-288	Квартира	22	1	33.80	1	16.30	2.85
10-289	Квартира	23	1	59.30	2	31.40	2.85
10-290	Квартира	23	1	33.90	1	16.20	2.85
10-291	Квартира	23	1	33.50	1	16.10	2.85
10-292	Квартира	23	1	43.10	1	15.70	2.85
10-293	Квартира	23	1	33.50	1	16.10	2.85
10-294	Квартира	23	1	33.30	1	15.40	2.85
10-295	Квартира	23	1	74.60	3	40.40	2.85
10-296	Квартира	23	1	75.30	3	41.00	2.85
10-297	Квартира	23	1	28.50	1	14.20	2.85
10-298	Квартира	23	1	45.50	2	27.10	2.85
10-299	Квартира	23	1	36.90	1	17.50	2.85
10-300	Квартира	23	1	50.90	2	29.80	2.85
10-301	Квартира	23	1	61.50	2	31.10	2.85
10-302	Квартира	23	1	35.60	1	18.10	2.85
10-303	Квартира	24	1	56.80	2	30.20	2.85
10-304	Квартира	24	1	33.90	1	16.20	2.85
10-305	Квартира	24	1	33.50	1	16.10	2.85
10-306	Квартира	24	1	45.20	1	15.70	2.85
10-307	Квартира	24	1	33.50	1	16.10	2.85
10-308	Квартира	24	1	33.30	1	15.40	2.85
10-309	Квартира	24	1	73.50	3	40.40	2.85
10-310	Квартира	24	1	74.20	3	41.00	2.85
10-311	Квартира	24	1	28.50	1	14.20	2.85
10-312	Квартира	24	1	45.50	2	27.10	2.85
10-313	Квартира	24	1	36.90	1	17.50	2.85
10-314	Квартира	24	1	50.90	2	29.80	2.85
10-315	Квартира	24	1	59.10	2	29.80	2.85
10-316	Квартира	24	1	38.00	1	20.50	2.85
10-317	Квартира	25	1	54.40	2	28.90	2.85
10-318	Квартира	25	1	33.90	1	16.20	2.85
10-319	Квартира	25	1	33.50	1	16.10	2.85
10-320	Квартира	25	1	45.20	1	15.70	2.85
10-321	Квартира	25	1	33.50	1	16.10	2.85
10-322	Квартира	25	1	33.30	1	15.40	2.85

10-323	Квартира	25	1	72.20	3	40.30	2.85
10-324	Квартира	25	1	72.90	3	40.90	2.85
10-325	Квартира	25	1	28.50	1	14.20	2.85
10-326	Квартира	25	1	45.50	2	27.10	2.85
10-327	Квартира	25	1	36.90	1	17.50	2.85
10-328	Квартира	25	1	50.90	2	29.80	2.85
10-329	Квартира	25	1	56.70	2	28.60	2.85
10-330	Квартира	25	1	40.40	1	22.90	2.85
10-331	Квартира	26	1	50.70	2	26.90	2.85
10-332	Квартира	26	1	33.90	1	16.20	2.85
10-333	Квартира	26	1	33.50	1	16.10	2.85
10-334	Квартира	26	1	45.20	1	15.70	2.85
10-335	Квартира	26	1	33.50	1	16.10	2.85
10-336	Квартира	26	1	33.30	1	15.40	2.85
10-337	Квартира	26	1	70.40	3	40.30	2.85
10-338	Квартира	26	1	71.10	3	40.90	2.85
10-339	Квартира	26	1	28.50	1	14.20	2.85
10-340	Квартира	26	1	45.50	2	27.10	2.85
10-341	Квартира	26	1	36.90	1	17.50	2.85
10-342	Квартира	26	1	50.90	2	29.80	2.85
10-343	Квартира	26	1	53.10	2	26.60	2.85
10-344	Квартира	26	1	44.10	1	26.60	2.85
10-345	Квартира	27	1	47.30	2	26.90	2.85
10-346	Квартира	27	1	33.90	1	16.20	2.85
10-347	Квартира	27	1	33.50	1	16.10	2.85
10-348	Квартира	27	1	45.20	1	15.70	2.85
10-349	Квартира	27	1	33.50	1	16.10	2.85
10-350	Квартира	27	1	33.30	1	15.40	2.85
10-351	Квартира	27	1	68.40	3	40.60	2.85
10-352	Квартира	27	1	69.60	3	43.70	2.85
10-353	Квартира	27	1	28.50	1	14.20	2.85
10-354	Квартира	27	1	45.50	2	27.10	2.85
10-355	Квартира	27	1	36.90	1	17.50	2.85
10-356	Квартира	27	1	50.90	2	29.80	2.85
10-357	Квартира	27	1	49.30	2	26.00	2.85
10-358	Квартира	27	1	47.90	1	30.30	2.85
10-359	Квартира	28	1	44.90	1	23.80	2.85
10-360	Квартира	28	1	33.90	1	16.20	2.85
10-361	Квартира	28	1	33.50	1	16.10	2.85
10-362	Квартира	28	1	45.20	1	15.70	2.85
10-363	Квартира	28	1	33.50	1	16.10	2.85
10-364	Квартира	28	1	33.30	1	15.40	2.85
10-365	Квартира	28	1	67.20	3	40.50	2.85
10-366	Квартира	28	1	68.40	2	29.70	2.85
10-367	Квартира	28	1	28.50	1	14.20	2.85
10-368	Квартира	28	1	45.50	2	27.10	2.85
10-369	Квартира	28	1	36.90	1	17.50	2.85
10-370	Квартира	28	1	50.90	2	29.80	2.85
10-371	Квартира	28	1	47.40	1	23.50	2.85
10-372	Квартира	28	1	50.20	1	32.60	2.85
10-373	Квартира	29	1	42.70	1	22.60	2.85
10-374	Квартира	29	1	33.90	1	16.20	2.85
10-375	Квартира	29	1	33.50	1	16.10	2.85
10-376	Квартира	29	1	45.20	1	15.70	2.85
10-377	Квартира	29	1	33.50	1	16.10	2.85
10-378	Квартира	29	1	33.30	1	15.40	2.85
10-379	Квартира	29	1	66.10	3	37.40	2.85
10-380	Квартира	29	1	67.10	2	27.50	2.85
10-381	Квартира	29	1	28.50	1	14.20	2.85
10-382	Квартира	29	1	45.50	2	27.10	2.85
10-383	Квартира	29	1	36.90	1	17.50	2.85
10-384	Квартира	29	1	50.90	2	29.80	2.85
10-385	Квартира	29	1	44.90	1	22.20	2.85
10-386	Квартира	29	1	52.60	1	35.00	2.85
10-387	Квартира	30	1	41.00	1	21.70	2.85
10-388	Квартира	30	1	33.90	1	16.20	2.85
10-389	Квартира	30	1	33.50	1	16.10	2.85
10-390	Квартира	30	1	45.20	1	15.70	2.85
10-391	Квартира	30	1	33.50	1	16.10	2.85
10-392	Квартира	30	1	33.30	1	15.40	2.85

10-393	Квартира	30	1	65.20	3	37.00	2.85
10-394	Квартира	30	1	66.10	2	28.20	2.85
10-395	Квартира	30	1	28.50	1	14.20	2.85
10-396	Квартира	30	1	45.50	2	27.10	2.85
10-397	Квартира	30	1	36.90	1	17.50	2.85
10-398	Квартира	30	1	50.90	2	29.80	2.85
10-399	Квартира	30	1	43.20	1	21.20	2.85
10-400	Квартира	30	1	54.30	1	36.70	2.85
10-401	Квартира	31	1	40.50	1	21.40	2.85
10-402	Квартира	31	1	34.10	1	16.30	2.85
10-403	Квартира	31	1	33.90	1	16.30	2.85
10-404	Квартира	31	1	45.50	1	15.70	2.85
10-405	Квартира	31	1	33.90	1	16.30	2.85
10-406	Квартира	31	1	33.50	1	15.50	2.85
10-407	Квартира	31	1	65.40	3	37.40	2.85
10-408	Квартира	31	1	66.40	2	29.10	2.85
10-409	Квартира	31	1	28.80	1	14.30	2.85
10-410	Квартира	31	1	45.90	2	27.30	2.85
10-411	Квартира	31	1	37.20	1	17.70	2.85
10-412	Квартира	31	1	51.20	2	29.90	2.85
10-413	Квартира	31	1	42.70	1	21.00	2.85
10-414	Квартира	31	1	55.90	1	38.20	2.85
10-415	Квартира	32	1	41.20	1	21.80	2.85
10-416	Квартира	32	1	34.10	1	16.30	2.85
10-417	Квартира	32	1	33.90	1	16.30	2.85
10-418	Квартира	32	1	45.50	1	15.70	2.85
10-419	Квартира	32	1	33.90	1	16.30	2.85
10-420	Квартира	32	1	33.50	1	15.50	2.85
10-421	Квартира	32	1	65.60	3	37.30	2.85
10-422	Квартира	32	1	66.50	2	28.60	2.85
10-423	Квартира	32	1	28.80	1	14.30	2.85
10-424	Квартира	32	1	45.90	2	27.30	2.85
10-425	Квартира	32	1	37.20	1	17.70	2.85
10-426	Квартира	32	1	51.20	2	29.90	2.85
10-427	Квартира	32	1	43.40	1	21.30	2.85
10-428	Квартира	32	1	54.90	1	37.20	2.85
10-429	Квартира	33	1	42.80	1	22.70	2.85
10-430	Квартира	33	1	34.10	1	16.30	2.85
10-431	Квартира	33	1	33.90	1	16.30	2.85
10-432	Квартира	33	1	45.50	1	15.70	2.85
10-433	Квартира	33	1	33.90	1	16.30	2.85
10-434	Квартира	33	1	33.50	1	15.50	2.85
10-435	Квартира	33	1	66.50	3	37.40	2.85
10-436	Квартира	33	1	67.30	2	27.70	2.85
10-437	Квартира	33	1	28.80	1	14.30	2.85
10-438	Квартира	33	1	45.90	2	27.30	2.85
10-439	Квартира	33	1	37.20	1	17.70	2.85
10-440	Квартира	33	1	51.20	2	29.90	2.85
10-441	Квартира	33	1	45.10	1	22.30	2.85
10-442	Квартира	33	1	53.10	1	35.40	2.85
10-443	Квартира	34	1	45.10	1	23.90	2.85
10-444	Квартира	34	1	34.10	1	16.30	2.85
10-445	Квартира	34	1	33.90	1	16.30	2.85
10-446	Квартира	34	1	45.50	1	15.70	2.85
10-447	Квартира	34	1	33.90	1	16.30	2.85
10-448	Квартира	34	1	33.50	1	15.50	2.85
10-449	Квартира	34	1	67.60	3	40.80	2.85
10-450	Квартира	34	1	68.50	2	29.80	2.85
10-451	Квартира	34	1	28.70	1	14.20	2.85
10-452	Квартира	34	1	45.90	2	27.30	2.85
10-453	Квартира	34	1	37.20	1	17.70	2.85
10-454	Квартира	34	1	51.20	2	29.90	2.85
10-455	Квартира	34	1	47.60	1	23.60	2.85
10-456	Квартира	34	1	50.70	1	33.00	2.85
10-457	Квартира	35	1	47.40	2	27.00	2.85
10-458	Квартира	35	1	34.10	1	16.30	2.85
10-459	Квартира	35	1	33.90	1	16.30	2.85
10-460	Квартира	35	1	45.50	1	15.70	2.85
10-461	Квартира	35	1	33.90	1	16.30	2.85
10-462	Квартира	35	1	33.50	1	15.50	2.85

10-463	Квартира	35	1	68.80	3	40.90	2.85
10-464	Квартира	35	1	69.80	2	28.70	2.85
10-465	Квартира	35	1	28.80	1	14.30	2.85
10-466	Квартира	35	1	45.90	2	27.30	2.85
10-467	Квартира	35	1	37.20	1	17.70	2.85
10-468	Квартира	35	1	51.20	2	29.90	2.85
10-469	Квартира	35	1	49.60	2	27.10	2.85
10-470	Квартира	35	1	48.30	1	30.60	2.85
10-471	Квартира	36	1	50.80	2	27.00	2.85
10-472	Квартира	36	1	34.10	1	16.30	2.85
10-473	Квартира	36	1	33.90	1	16.30	2.85
10-474	Квартира	36	1	45.50	1	15.70	2.85
10-475	Квартира	36	1	33.90	1	16.30	2.85
10-476	Квартира	36	1	33.50	1	15.50	2.85
10-477	Квартира	36	1	70.80	3	40.60	2.85
10-478	Квартира	36	1	71.40	3	41.20	2.85
10-479	Квартира	36	1	28.80	1	14.30	2.85
10-480	Квартира	36	1	45.90	2	27.30	2.85
10-481	Квартира	36	1	37.20	1	17.70	2.85
10-482	Квартира	36	1	51.20	2	29.90	2.85
10-483	Квартира	36	1	53.30	2	26.70	2.85
10-484	Квартира	36	1	44.50	1	26.90	2.85
10-485	Квартира	37	1	54.30	2	29.00	2.85
10-486	Квартира	37	1	34.10	1	16.30	2.85
10-487	Квартира	37	1	33.90	1	16.30	2.85
10-488	Квартира	37	1	45.50	1	15.70	2.85
10-489	Квартира	37	1	33.90	1	16.30	2.85
10-490	Квартира	37	1	33.50	1	15.50	2.85
10-491	Квартира	37	1	72.60	3	40.60	2.85
10-492	Квартира	37	1	73.20	3	41.20	2.85
10-493	Квартира	37	1	28.70	1	14.30	2.85
10-494	Квартира	37	1	45.50	2	27.20	2.85
10-495	Квартира	37	1	37.20	1	17.70	2.85
10-496	Квартира	37	1	51.20	2	29.90	2.85
10-497	Квартира	37	1	56.90	2	28.70	2.85
10-498	Квартира	37	1	40.70	1	23.10	2.85
10-499	Квартира	38	1	56.60	2	30.20	2.85
10-500	Квартира	38	1	34.10	1	16.30	2.85
10-501	Квартира	38	1	33.90	1	16.30	2.85
10-502	Квартира	38	1	42.90	1	15.70	2.85
10-503	Квартира	38	1	33.90	1	16.30	2.85
10-504	Квартира	38	1	33.50	1	15.50	2.85
10-505	Квартира	38	1	73.80	3	40.60	2.85
10-506	Квартира	38	1	74.40	3	41.20	2.85
10-507	Квартира	38	1	28.70	1	14.30	2.85
10-508	Квартира	38	1	45.50	2	27.20	2.85
10-509	Квартира	38	1	37.20	1	17.70	2.85
10-510	Квартира	38	1	51.20	2	29.90	2.85
10-511	Квартира	38	1	59.30	2	29.90	2.85
10-512	Квартира	38	1	38.30	1	20.70	2.85
10-513	Квартира	39	1	59.00	2	31.40	2.85
10-514	Квартира	39	1	34.10	1	16.30	2.85
10-515	Квартира	39	1	33.90	1	16.30	2.85
10-516	Квартира	39	1	45.40	1	15.60	2.85
10-517	Квартира	39	1	33.90	1	16.30	2.85
10-518	Квартира	39	1	33.50	1	15.50	2.85
10-519	Квартира	39	1	74.90	3	40.60	2.85
10-520	Квартира	39	1	75.50	3	41.20	2.85
10-521	Квартира	39	1	28.70	1	14.30	2.85
10-522	Квартира	39	1	45.50	2	27.20	2.85
10-523	Квартира	39	1	37.20	1	17.70	2.85
10-524	Квартира	39	1	51.20	2	29.90	2.85
10-525	Квартира	39	1	61.70	2	31.20	2.85
10-526	Квартира	39	1	39.10	1	19.30	2.85
10-527	Квартира	40	1	60.70	2	32.30	2.85
10-528	Квартира	40	1	34.10	1	16.30	2.85
10-529	Квартира	40	1	33.90	1	16.30	2.85
10-530	Квартира	40	1	45.40	1	15.60	2.85
10-531	Квартира	40	1	33.90	1	16.30	2.85
10-532	Квартира	40	1	33.50	1	15.50	2.85

10-533	Квартира	40	1	75.90	3	40.70	2.85
10-534	Квартира	40	1	76.50	3	41.30	2.85
10-535	Квартира	40	1	28.70	1	14.30	2.85
10-536	Квартира	40	1	45.50	2	27.20	2.85
10-537	Квартира	40	1	37.20	1	17.70	2.85
10-538	Квартира	40	1	51.20	2	29.90	2.85
10-539	Квартира	40	1	63.30	2	32.10	2.85
10-540	Квартира	40	1	37.40	1	17.60	2.85
10-541	Квартира	41	1	61.70	2	32.80	2.85
10-542	Квартира	41	1	34.10	1	16.30	2.85
10-543	Квартира	41	1	33.90	1	16.30	2.85
10-544	Квартира	41	1	45.40	1	15.60	2.85
10-545	Квартира	41	1	33.90	1	16.30	2.85
10-546	Квартира	41	1	33.50	1	15.50	2.85
10-547	Квартира	41	1	76.50	3	40.80	2.85
10-548	Квартира	41	1	77.10	3	41.40	2.85
10-549	Квартира	41	1	28.70	1	14.30	2.85
10-550	Квартира	41	1	45.50	2	27.20	2.85
10-551	Квартира	41	1	37.20	1	17.70	2.85
10-552	Квартира	41	1	51.20	2	29.90	2.85
10-553	Квартира	41	1	64.40	2	32.70	2.85
10-554	Квартира	41	1	36.70	1	16.90	2.85
10-555	Квартира	42	1	60.70	2	32.30	2.85
10-556	Квартира	42	1	34.10	1	16.30	2.85
10-557	Квартира	42	1	33.90	1	16.30	2.85
10-558	Квартира	42	1	45.40	1	15.60	2.85
10-559	Квартира	42	1	33.90	1	16.30	2.85
10-560	Квартира	42	1	33.50	1	15.50	2.85
10-561	Квартира	42	1	75.90	3	40.70	2.85
10-562	Квартира	42	1	76.50	3	41.30	2.85
10-563	Квартира	42	1	28.70	1	14.30	2.85
10-564	Квартира	42	1	45.50	2	27.20	2.85
10-565	Квартира	42	1	37.20	1	17.70	2.85
10-566	Квартира	42	1	51.20	2	29.90	2.85
10-567	Квартира	42	1	63.30	2	32.10	2.85
10-568	Квартира	42	1	37.40	1	17.60	2.85
10-569	Квартира	43	1	59.00	2	31.40	2.85
10-570	Квартира	43	1	34.10	1	16.30	2.85
10-571	Квартира	43	1	33.90	1	16.30	2.85
10-572	Квартира	43	1	45.40	1	15.60	2.85
10-573	Квартира	43	1	33.90	1	16.30	2.85
10-574	Квартира	43	1	33.50	1	15.50	2.85
10-575	Квартира	43	1	74.90	3	40.60	2.85
10-576	Квартира	43	1	75.50	3	41.20	2.85
10-577	Квартира	43	1	28.70	1	14.30	2.85
10-578	Квартира	43	1	45.50	2	27.20	2.85
10-579	Квартира	43	1	37.20	1	17.70	2.85
10-580	Квартира	43	1	51.20	2	29.90	2.85
10-581	Квартира	43	1	61.70	2	31.20	2.85
10-582	Квартира	43	1	39.10	1	19.30	2.85
10-583	Квартира	44	1	56.60	2	30.20	2.85
10-584	Квартира	44	1	34.10	1	16.30	2.85
10-585	Квартира	44	1	33.90	1	16.30	2.85
10-586	Квартира	44	1	45.40	1	15.60	2.85
10-587	Квартира	44	1	33.90	1	16.30	2.85
10-588	Квартира	44	1	33.50	1	15.50	2.85
10-589	Квартира	44	1	73.80	3	40.60	2.85
10-590	Квартира	44	1	74.40	3	41.20	2.85
10-591	Квартира	44	1	28.70	1	14.30	2.85
10-592	Квартира	44	1	45.50	2	27.20	2.85
10-593	Квартира	44	1	37.20	1	17.70	2.85
10-594	Квартира	44	1	51.20	2	29.90	2.85
10-595	Квартира	44	1	59.30	2	29.90	2.85
10-596	Квартира	44	1	41.60	1	21.80	2.85
10-597	Квартира	45	1	54.30	2	29.00	2.85
10-598	Квартира	45	1	34.10	1	16.30	2.85
10-599	Квартира	45	1	33.90	1	16.30	2.85
10-600	Квартира	45	1	45.40	1	15.60	2.85
10-601	Квартира	45	1	33.90	1	16.30	2.85
10-602	Квартира	45	1	33.50	1	15.50	2.85

10-603	Квартира	45	1	72.60	3	40.60	2.85
10-604	Квартира	45	1	73.20	3	41.20	2.85
10-605	Квартира	45	1	37.20	1	17.70	2.85
10-606	Квартира	45	1	51.20	2	29.90	2.85
10-607	Квартира	45	1	56.90	2	28.70	2.85
10-608	Квартира	45	1	44.00	1	24.20	2.85
10-609	Квартира	46	1	50.60	2	27.00	2.85
10-610	Квартира	46	1	34.10	1	16.30	2.85
10-611	Квартира	46	1	33.90	1	16.30	2.85
10-612	Квартира	46	1	45.40	1	15.60	2.85
10-613	Квартира	46	1	33.90	1	16.30	2.85
10-614	Квартира	46	1	33.50	1	15.50	2.85
10-615	Квартира	46	1	70.80	3	40.60	2.85
10-616	Квартира	46	1	71.40	3	41.20	2.85
10-617	Квартира	46	1	37.20	1	17.70	2.85
10-618	Квартира	46	1	51.20	2	29.90	2.85
10-619	Квартира	46	1	53.30	2	26.70	2.85
10-620	Квартира	46	1	47.90	1	28.00	2.85
10-621	Квартира	47	1	47.00	2	26.70	2.85
10-622	Квартира	47	1	34.10	1	16.30	2.85
10-623	Квартира	47	1	33.90	1	16.30	2.85
10-624	Квартира	47	1	45.40	1	15.60	2.85
10-625	Квартира	47	1	33.90	1	16.30	2.85
10-626	Квартира	47	1	33.70	1	16.00	2.85
10-627	Квартира	47	1	68.80	3	40.90	2.85
10-628	Квартира	47	1	69.80	3	43.90	2.85
10-629	Квартира	47	1	28.70	1	14.30	2.85
10-630	Квартира	47	1	45.50	2	27.20	2.85
10-631	Квартира	47	1	37.20	1	17.70	2.85
10-632	Квартира	47	1	51.20	2	29.90	2.85
10-633	Квартира	47	1	49.60	2	27.10	2.85
10-634	Квартира	47	1	51.60	1	31.70	2.85
10-635	Квартира	48	1	45.00	1	24.00	2.85
10-636	Квартира	48	1	34.20	1	16.40	2.85
10-637	Квартира	48	1	33.90	1	16.30	2.85
10-638	Квартира	48	1	45.50	1	15.70	2.85
10-639	Квартира	48	1	33.90	1	16.30	2.85
10-640	Квартира	48	1	33.90	1	16.10	2.85
10-641	Квартира	48	1	67.80	3	37.70	2.85
10-642	Квартира	48	1	68.90	2	26.80	2.85
10-643	Квартира	48	1	28.70	1	14.30	2.85
10-644	Квартира	48	1	45.60	2	27.30	2.85
10-645	Квартира	48	1	37.20	1	17.70	2.85
10-646	Квартира	48	1	51.40	2	30.00	2.85
10-647	Квартира	48	1	47.70	1	23.70	2.85
10-648	Квартира	48	1	54.50	1	34.60	2.85
10-649	Квартира	49	1	42.70	1	22.80	2.85
10-650	Квартира	49	1	34.20	1	16.40	2.85
10-651	Квартира	49	1	33.90	1	16.30	2.85
10-652	Квартира	49	1	45.40	1	15.70	2.85
10-653	Квартира	49	1	33.90	1	16.30	2.85
10-654	Квартира	49	1	33.90	1	16.10	2.85
10-655	Квартира	49	1	66.70	3	37.60	2.85
10-656	Квартира	49	1	67.70	2	28.00	2.85
10-657	Квартира	49	1	28.70	1	14.30	2.85
10-658	Квартира	49	1	45.60	2	27.30	2.85
10-659	Квартира	49	1	37.20	1	17.70	2.85
10-660	Квартира	49	1	51.40	2	30.00	2.85
10-661	Квартира	49	1	45.20	1	22.40	2.85
10-662	Квартира	49	1	56.90	1	37.00	2.85
10-663	Квартира	50	1	41.10	1	21.90	2.85
10-664	Квартира	50	1	34.20	1	16.40	2.85
10-665	Квартира	50	1	33.90	1	16.30	2.85
10-666	Квартира	50	1	45.40	1	15.70	2.85
10-667	Квартира	50	1	33.90	1	16.30	2.85
10-668	Квартира	50	1	33.90	1	16.10	2.85
10-669	Квартира	50	1	65.80	3	37.50	2.85
10-670	Квартира	50	1	66.80	2	28.80	2.85
10-671	Квартира	50	1	28.70	1	14.30	2.85
10-672	Квартира	50	1	45.60	2	27.30	2.85

10-673	Квартира	50	1	37.20	1	17.70	2.85
10-674	Квартира	50	1	51.40	2	30.00	2.85
10-675	Квартира	50	1	43.50	1	21.40	2.85
10-676	Квартира	50	1	58.60	1	38.70	2.85
10-677	Квартира	51	1	40.40	1	21.50	2.85
10-678	Квартира	51	1	34.20	1	16.40	2.85
10-679	Квартира	51	1	33.90	1	16.30	2.85
10-680	Квартира	51	1	45.40	1	15.70	2.85
10-681	Квартира	51	1	33.90	1	16.30	2.85
10-682	Квартира	51	1	33.90	1	16.10	2.85
10-683	Квартира	51	1	65.70	3	37.60	2.85
10-684	Квартира	51	1	66.60	2	29.30	2.85
10-685	Квартира	51	1	28.70	1	14.30	2.85
10-686	Квартира	51	1	45.60	2	27.30	2.85
10-687	Квартира	51	1	37.20	1	17.70	2.85
10-688	Квартира	51	1	51.40	2	30.00	2.85
10-689	Квартира	51	1	42.80	1	21.10	2.85
10-690	Квартира	51	1	59.70	1	39.80	2.85
10-691	Квартира	52	1	41.10	1	21.90	2.85
10-692	Квартира	52	1	34.20	1	16.40	2.85
10-693	Квартира	52	1	33.90	1	16.30	2.85
10-694	Квартира	52	1	45.50	1	15.70	2.85
10-695	Квартира	52	1	33.90	1	16.30	2.85
10-696	Квартира	52	1	33.90	1	16.10	2.85
10-697	Квартира	52	1	65.80	3	37.50	2.85
10-698	Квартира	52	1	66.80	2	28.80	2.85
10-699	Квартира	52	1	28.20	1	14.30	2.85
10-700	Квартира	52	1	45.50	2	27.30	2.85
10-701	Квартира	52	1	37.20	1	11.20	2.85
10-702	Квартира	52	1	51.20	2	30.00	2.85
10-703	Квартира	52	1	43.50	1	21.40	2.85
10-704	Квартира	52	1	58.60	1	38.70	2.85
10-705	Квартира	53	1	42.40	1	22.80	2.85
10-706	Квартира	53	1	34.00	1	16.30	2.85
10-707	Квартира	53	1	33.80	1	16.30	2.85
10-708	Квартира	53	1	42.90	1	15.70	2.85
10-709	Квартира	53	1	33.80	1	16.30	2.85
10-710	Квартира	53	1	33.80	1	16.10	2.85
10-711	Квартира	53	1	66.70	3	37.60	2.85
10-712	Квартира	53	1	67.60	2	27.90	2.85
10-713	Квартира	53	1	28.20	1	14.30	2.85
10-714	Квартира	53	1	45.50	2	27.30	2.85
10-715	Квартира	53	1	37.20	1	17.70	2.85
10-716	Квартира	53	1	51.20	2	30.00	2.85
10-717	Квартира	53	1	45.20	1	22.40	2.85
10-718	Квартира	53	1	56.90	1	37.00	2.85
10-719	Квартира	54	1	44.70	1	24.00	2.85
10-720	Квартира	54	1	34.00	1	16.30	2.85
10-721	Квартира	54	1	33.80	1	16.30	2.85
10-722	Квартира	54	1	45.40	1	15.70	2.85
10-723	Квартира	54	1	33.80	1	16.30	2.85
10-724	Квартира	54	1	33.80	1	16.10	2.85
10-725	Квартира	54	1	67.80	3	37.70	2.85
10-726	Квартира	54	1	68.90	2	26.80	2.85
10-727	Квартира	54	1	28.20	1	14.30	2.85
10-728	Квартира	54	1	45.50	2	27.30	2.85
10-729	Квартира	54	1	37.20	1	17.70	2.85
10-730	Квартира	54	1	51.20	2	30.00	2.85
10-731	Квартира	54	1	47.70	1	23.70	2.85
10-732	Квартира	54	1	54.40	1	34.50	2.85
10-733	Квартира	55	1	46.90	2	26.60	2.85
10-734	Квартира	55	1	34.00	1	16.30	2.85
10-735	Квартира	55	1	33.80	1	16.30	2.85
10-736	Квартира	55	1	45.40	1	15.70	2.85
10-737	Квартира	55	1	33.80	1	16.30	2.85
10-738	Квартира	55	1	33.80	1	16.10	2.85
10-739	Квартира	55	1	69.00	3	41.10	2.85
10-740	Квартира	55	1	70.00	2	28.90	2.85
10-741	Квартира	55	1	28.20	1	14.30	2.85
10-742	Квартира	55	1	45.50	2	27.30	2.85

10-743	Квартира	55	1	37.20	1	17.70	2.85
10-744	Квартира	55	1	51.20	2	30.00	2.85
10-745	Квартира	55	1	49.60	2	27.10	2.85
10-746	Квартира	55	1	52.00	1	32.10	2.85
10-747	Квартира	56	1	50.40	2	27.10	2.85
10-748	Квартира	56	1	34.00	1	16.30	2.85
10-749	Квартира	56	1	33.80	1	16.30	2.85
10-750	Квартира	56	1	45.40	1	15.70	2.85
10-751	Квартира	56	1	33.80	1	16.30	2.85
10-752	Квартира	56	1	33.80	1	16.10	2.85
10-753	Квартира	56	1	70.90	3	40.70	2.85
10-754	Квартира	56	1	71.50	3	41.30	2.85
10-755	Квартира	56	1	28.20	1	14.30	2.85
10-756	Квартира	56	1	45.50	2	27.30	2.85
10-757	Квартира	56	1	37.20	1	17.70	2.85
10-758	Квартира	56	1	51.20	2	30.00	2.85
10-759	Квартира	56	1	53.40	2	26.80	2.85
10-760	Квартира	56	1	48.20	1	28.30	2.85
10-761	Квартира	57	1	54.10	2	29.10	2.85
10-762	Квартира	57	1	34.00	1	16.30	2.85
10-763	Квартира	57	1	33.80	1	16.30	2.85
10-764	Квартира	57	1	45.40	1	15.70	2.85
10-765	Квартира	57	1	33.80	1	16.30	2.85
10-766	Квартира	57	1	33.80	1	16.10	2.85
10-767	Квартира	57	1	72.80	3	40.80	2.85
10-768	Квартира	57	1	73.40	3	41.40	2.85
10-769	Квартира	57	1	28.20	1	14.30	2.85
10-770	Квартира	57	1	45.50	2	27.30	2.85
10-771	Квартира	57	1	37.20	1	17.70	2.85
10-772	Квартира	57	1	51.20	2	30.00	2.85
10-773	Квартира	57	1	57.00	2	28.80	2.85
10-774	Квартира	57	1	44.20	1	24.40	2.85
10-775	Квартира	58	1	56.50	2	30.40	2.85
10-776	Квартира	58	1	34.00	1	16.30	2.85
10-777	Квартира	58	1	33.80	1	16.30	2.85
10-778	Квартира	58	1	45.40	1	15.70	2.85
10-779	Квартира	58	1	33.80	1	16.30	2.85
10-780	Квартира	58	1	33.80	1	16.10	2.85
10-781	Квартира	58	1	74.00	3	40.80	2.85
10-782	Квартира	58	1	74.60	3	41.40	2.85
10-783	Квартира	58	1	28.20	1	14.30	2.85
10-784	Квартира	58	1	45.50	2	27.30	2.85
10-785	Квартира	58	1	37.20	1	17.70	2.85
10-786	Квартира	58	1	51.20	2	30.00	2.85
10-787	Квартира	58	1	59.40	2	30.00	2.85
10-788	Квартира	58	1	41.80	1	22.00	2.85
10-789	Квартира	59	1	58.80	2	31.50	2.85
10-790	Квартира	59	1	34.00	1	16.30	2.85
10-791	Квартира	59	1	33.80	1	16.30	2.85
10-792	Квартира	59	1	45.40	1	15.70	2.85
10-793	Квартира	59	1	33.80	1	16.30	2.85
10-794	Квартира	59	1	33.80	1	16.10	2.85
10-795	Квартира	59	1	75.10	3	40.80	2.85
10-796	Квартира	59	1	75.70	3	41.40	2.85
10-797	Квартира	59	1	28.20	1	14.30	2.85
10-798	Квартира	59	1	45.50	2	27.30	2.85
10-799	Квартира	59	1	37.20	1	17.70	2.85
10-800	Квартира	59	1	50.70	2	30.00	2.85
10-801	Квартира	59	1	61.80	2	31.30	2.85
10-802	Квартира	59	1	39.30	1	19.50	2.85
10-803	Квартира	60	1	60.50	2	32.40	2.85
10-804	Квартира	60	1	34.00	1	16.30	2.85
10-805	Квартира	60	1	33.80	1	16.30	2.85
10-806	Квартира	60	1	45.40	1	15.70	2.85
10-807	Квартира	60	1	33.80	1	16.30	2.85
10-808	Квартира	60	1	33.80	1	16.10	2.85
10-809	Квартира	60	1	75.90	3	40.70	2.85
10-810	Квартира	60	1	76.50	3	41.30	2.85
10-811	Квартира	60	1	28.20	1	14.30	2.85
10-812	Квартира	60	1	45.50	2	27.30	2.85

10-813	Квартира	60	1	37.20	1	17.70	2.85
10-814	Квартира	60	1	50.70	2	30.00	2.85
10-815	Квартира	60	1	63.40	2	32.20	2.85
10-816	Квартира	60	1	37.60	1	17.80	2.85
10-817	Квартира	61	1	61.60	2	33.00	2.85
10-818	Квартира	61	1	34.00	1	16.30	2.85
10-819	Квартира	61	1	33.80	1	16.30	2.85
10-820	Квартира	61	1	45.40	1	15.70	2.85
10-821	Квартира	61	1	33.80	1	16.30	2.85
10-822	Квартира	61	1	33.80	1	16.10	2.85
10-823	Квартира	61	1	76.60	3	40.90	2.85
10-824	Квартира	61	1	77.20	3	41.50	2.85
10-825	Квартира	61	1	28.20	1	14.30	2.85
10-826	Квартира	61	1	45.50	2	27.30	2.85
10-827	Квартира	61	1	37.20	1	17.70	2.85
10-828	Квартира	61	1	50.70	2	30.00	2.85
10-829	Квартира	61	1	64.40	2	32.70	2.85
10-830	Квартира	61	1	36.90	1	17.10	2.85
10-831	Квартира	62	1	60.50	2	32.40	2.85
10-832	Квартира	62	1	34.00	1	16.30	2.85
10-833	Квартира	62	1	33.80	1	16.30	2.85
10-834	Квартира	62	1	42.90	1	15.70	2.85
10-835	Квартира	62	1	33.80	1	16.30	2.85
10-836	Квартира	62	1	33.80	1	16.10	2.85
10-837	Квартира	62	1	75.90	3	40.70	2.85
10-838	Квартира	62	1	76.50	3	41.30	2.85
10-839	Квартира	62	1	28.20	1	14.30	2.85
10-840	Квартира	62	1	45.50	2	27.30	2.85
10-841	Квартира	62	1	37.20	1	17.70	2.85
10-842	Квартира	62	1	50.70	2	30.00	2.85
10-843	Квартира	62	1	63.40	2	32.20	2.85
10-844	Квартира	62	1	37.60	1	17.80	2.85
10-845	Квартира	63	1	58.80	2	31.50	2.85
10-846	Квартира	63	1	34.00	1	16.30	2.85
10-847	Квартира	63	1	33.80	1	16.30	2.85
10-848	Квартира	63	1	45.40	1	15.70	2.85
10-849	Квартира	63	1	33.80	1	16.30	2.85
10-850	Квартира	63	1	33.80	1	16.10	2.85
10-851	Квартира	63	1	75.10	3	40.80	2.85
10-852	Квартира	63	1	75.70	3	41.40	2.85
10-853	Квартира	63	1	28.20	1	14.30	2.85
10-854	Квартира	63	1	45.50	2	27.30	2.85
10-855	Квартира	63	1	37.20	1	17.70	2.85
10-856	Квартира	63	1	50.70	2	30.00	2.85
10-857	Квартира	63	1	61.80	2	31.30	2.85
10-858	Квартира	63	1	39.30	1	19.50	2.85
10-859	Квартира	64	1	56.50	2	30.40	2.85
10-860	Квартира	64	1	34.00	1	16.30	2.85
10-861	Квартира	64	1	33.80	1	16.30	2.85
10-862	Квартира	64	1	45.40	1	15.70	2.85
10-863	Квартира	64	1	33.80	1	16.30	2.85
10-864	Квартира	64	1	33.80	1	16.10	2.85
10-865	Квартира	64	1	74.00	3	40.80	2.85
10-866	Квартира	64	1	74.60	3	41.40	2.85
10-867	Квартира	64	1	28.20	1	14.30	2.85
10-868	Квартира	64	1	45.50	2	27.30	2.85
10-869	Квартира	64	1	37.20	1	17.70	2.85
10-870	Квартира	64	1	50.70	2	30.00	2.85
10-871	Квартира	64	1	59.40	2	30.00	2.85
10-872	Квартира	64	1	41.80	1	22.00	2.85
10-873	Квартира	65	1	54.10	2	29.10	2.85
10-874	Квартира	65	1	34.00	1	16.30	2.85
10-875	Квартира	65	1	33.80	1	16.30	2.85
10-876	Квартира	65	1	45.40	1	15.70	2.85
10-877	Квартира	65	1	33.80	1	16.30	2.85
10-878	Квартира	65	1	33.80	1	16.10	2.85
10-879	Квартира	65	1	72.80	3	40.80	2.85
10-880	Квартира	65	1	73.40	3	41.40	2.85
10-881	Квартира	65	1	28.20	1	14.30	2.85
10-882	Квартира	65	1	45.50	2	27.30	2.85

10-883	Квартира	65	1	37.20	1	17.70	2.85
10-884	Квартира	65	1	50.70	2	30.00	2.85
10-885	Квартира	65	1	57.00	2	28.80	2.85
10-886	Квартира	65	1	44.20	1	24.40	2.85
10-887	Квартира	66	1	50.40	2	27.10	2.85
10-888	Квартира	66	1	34.00	1	16.30	2.85
10-889	Квартира	66	1	33.80	1	16.30	2.85
10-890	Квартира	66	1	45.40	1	15.70	2.85
10-891	Квартира	66	1	33.80	1	16.30	2.85
10-892	Квартира	66	1	33.80	1	16.10	2.85
10-893	Квартира	66	1	70.90	3	40.70	2.85
10-894	Квартира	66	1	71.50	3	41.30	2.85
10-895	Квартира	66	1	28.20	1	14.30	2.85
10-896	Квартира	66	1	45.50	2	27.30	2.85
10-897	Квартира	66	1	37.20	1	17.70	2.85
10-898	Квартира	66	1	50.70	2	30.00	2.85
10-899	Квартира	66	1	53.40	2	26.80	2.85
10-900	Квартира	66	1	48.20	1	28.30	2.85
10-901	Квартира	67	1	46.90	2	26.60	2.85
10-902	Квартира	67	1	34.00	1	16.30	2.85
10-903	Квартира	67	1	33.80	1	16.30	2.85
10-904	Квартира	67	1	45.40	1	15.70	2.85
10-905	Квартира	67	1	33.80	1	16.30	2.85
10-906	Квартира	67	1	33.80	1	16.10	2.85
10-907	Квартира	67	1	69.00	3	37.60	2.85
10-908	Квартира	67	1	70.10	3	40.70	2.85
10-909	Квартира	67	1	28.20	1	14.30	2.85
10-910	Квартира	67	1	45.50	2	27.30	2.85
10-911	Квартира	67	1	37.20	1	17.70	2.85
10-912	Квартира	67	1	50.70	2	30.00	2.85
10-913	Квартира	67	1	49.60	2	27.10	2.85
10-914	Квартира	67	1	52.00	1	32.10	2.85
10-915	Квартира	68	1	84.90	3	47.30	2.85
10-916	Квартира	68	1	65.00	3	40.50	2.85
10-917	Квартира	68	1	111.40	5	71.20	2.85
10-918	Квартира	68	1	110.00	5	73.00	2.85
10-919	Квартира	68	1	64.30	3	38.80	2.85
10-920	Квартира	68	1	131.70	5	89.40	2.85
10-921	Квартира	68	1	133.40	5	92.80	2.85
10-922	Квартира	68	1	74.40	3	42.60	2.85
10-923	Квартира	68	1	68.60	3	42.50	2.85
10-924	Квартира	68	1	71.30	3	40.80	2.85
10-925	Квартира	68	1	99.00	5	66.60	2.85
10-926	Квартира	68	1	90.80	3	50.10	2.85
10-927	Квартира	68	1	106.50	3	51.20	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
36Н	Нежилое помещение	1	-	205.60	Обеденный зал	97.20	3.95
					Догоготовочная	21.10	
					Кладовая сухих продуктов	7.40	
					Коридор	14.30	
					С/у МГН	3.90	
					С/у	1.20	
					С/у	1.40	
					С/у	3.20	
					Кладовая отходов	4.60	
					Моечная тары	2.80	
					Помещение уборочного инвентаря	4.80	
					Загрузочная	40.70	
35Н	Нежилое помещение	1	-	63.60	Помещение БКТ	50.60	4.75
					Помещение уборочного инвентаря	5.40	
					С/у МГН	7.60	

41Н	Нежилое помещение	1	-	81.10	Помещение БКТ	73.00	4.30
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					С/у МГН	4.70	
40Н	Нежилое помещение	1	-	19.50	Помещение БКТ	12.90	5.50
					С/у МГН	3.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
47Н	Нежилое помещение	1	-	30.40	Помещение БКТ	23.00	4.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					С/у	3.90	
37Н	Нежилое помещение	1	-	74.00	Помещение БКТ	63.40	5.50
					С/у МГН	6.90	
					Помещение уборочного инвентаря	3.70	
38Н	Нежилое помещение	1	-	30.70	Помещение БКТ	24.70	5.50
					С/у МГН	3.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.10	
39Н	Нежилое помещение	1	-	98.40	Помещение БКТ	90.00	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	4.60	
					С/у МГН	3.80	
48Н	Нежилое помещение	2	-	71.20	Помещение БКТ	63.40	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					С/у	2.20	
					Умывальная	2.70	
3К	Кладовая	2	-	7.80	Кладовая	7.80	
8К	Кладовая	2	-	5.90	Кладовая	5.90	
7К	Кладовая	2	-	6.30	Кладовая	6.30	
6К	Кладовая	2	-	4.90	Кладовая	4.90	
5К	Кладовая	2	-	4.90	Кладовая	4.90	
4К	Кладовая	2	-	4.90	Кладовая	4.90	
49Н	Нежилое помещение	3	-	70.20	Помещение БКТ	62.40	2.80
					С/у	2.90	
					С/у	2.20	
					С/у	2.70	
9К	Кладовая	3	-	7.80	Кладовая	7.80	
14К	Кладовая	3	-	5.90	Кладовая	5.90	
13К	Кладовая	3	-	6.20	Кладовая	6.20	
12К	Кладовая	3	-	4.80	Кладовая	4.80	
11К	Кладовая	3	-	4.80	Кладовая	4.80	
10К	Кладовая	3	-	4.80	Кладовая	4.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 10, Этаж 1		общественные	91.1
2	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 1		общественные	13.7
3	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 1		общественные	9.6
4	Тамбур	Корпус 10, Этаж 1		общественные	4.4
5	Тамбур	Корпус 10, Этаж 1		общественные	5.7
6	Тамбур	Корпус 10, Этаж 1		общественные	1.7
7	Тамбур	Корпус 10, Этаж 1		общественные	1.7
8	С/у	Корпус 10, Этаж 1		общественные	2
9	Лапомойка	Корпус 10, Этаж 1		общественные	2.9
10	Помещение почтовых ящиков	Корпус 10, Этаж 1		общественные	10.6
11	Помещение почтовых ящиков	Корпус 10, Этаж 1		общественные	11.8
12	Помещение объектового пункта пожаротушения	Корпус 10, Этаж 1		технические	1.9
13	РУВН-7.1	Корпус 10, Этаж 1		технические	10.1







224	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 36	общественные	8.1
225	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 36	общественные	3.9
226	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 36	общественные	1.6
227	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 36	общественные	3
228	Машинное помещение лифтов	Корпус 10, Этаж 36	технические	12.5
229	Коридор	Корпус 10, Этаж 37	общественные	73.9
230	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 37	общественные	19.8
231	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 37	общественные	8.1
232	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 37	общественные	3.9
233	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 37	общественные	1.6
234	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 37	общественные	3
235	Машинное помещение лифтов	Корпус 10, Этаж 37	технические	12.7
236	Коридор	Корпус 10, Этаж 38	общественные	73.9
237	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 38	общественные	19.8
238	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 38	общественные	8.1
239	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 38	общественные	8.1
240	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 38	общественные	1.6
241	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 38	общественные	3
242	Помещение объектового пункта пожаротушения	Корпус 10, Этаж 38	технические	1.8
243	Коридор	Корпус 10, Этаж 39	общественные	73.9
244	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 39	общественные	19.8
245	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 39	общественные	8.1
246	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 39	общественные	8.1
247	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 39	общественные	1.6
248	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 39	общественные	3
249	Коридор	Корпус 10, Этаж 40	общественные	73.9
250	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 40	общественные	19.8
251	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 40	общественные	8.1
252	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 40	общественные	8.1
253	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 40	общественные	1.6
254	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 40	общественные	3
255	Коридор	Корпус 10, Этаж 41	общественные	73.9
256	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 41	общественные	19.8
257	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 41	общественные	8.1
258	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 41	общественные	8.1
259	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 41	общественные	1.6
260	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 41	общественные	3
261	Коридор	Корпус 10, Этаж 42	общественные	73.9
262	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 42	общественные	19.8
263	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 42	общественные	8.1
264	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 42	общественные	8.1
265	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 42	общественные	1.6
266	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 42	общественные	3
267	Коридор	Корпус 10, Этаж 43	общественные	73.9
268	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 43	общественные	19.8
269	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 43	общественные	8.1
270	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 43	общественные	8.1
271	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 43	общественные	1.6
272	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 43	общественные	3
273	Коридор	Корпус 10, Этаж 44	общественные	73.9
274	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 44	общественные	19.8
275	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 44	общественные	8.1
276	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 44	общественные	8.1
277	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 44	общественные	1.6
278	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 44	общественные	3
279	Коридор	Корпус 10, Этаж 45	общественные	73.9
280	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 45	общественные	19.8
281	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 45	общественные	8.1
282	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 45	общественные	8.1
283	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 45	общественные	1.6
284	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 45	общественные	3
285	Помещение повысительных установок 4 и 5 зоны	Корпус 10, Этаж 45	технические	51.5
286	Коридор	Корпус 10, Этаж 46	общественные	73.9
287	Лестничная клетка	Корпус 10, Этаж 46	общественные	19.8
288	Лифтовой холл	Корпус 10, Этаж 46	общественные	8.1
289	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 46	общественные	8.1
290	Тамбур-шлюз	Корпус 10, Этаж 46	общественные	1.6
291	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус 10, Этаж 46	общественные	3
292	Зона индивидуальный тепловой пункт	Корпус 10, Этаж 46	технические	51.5
293	Коридор	Корпус 10, Этаж 47	общественные	73.9





434	Тамбур	Корпус 10, Этаж кровля	общественные	1.7
435	Тамбур	Корпус 10, Этаж кровля	технические	3.3
436	Тамбур	Корпус 10, Этаж кровля	технические	2.8
437	Машинное помещение лифтов	Корпус 10, Этаж кровля	технические	28.5
438	Машинное помещение лифтов	Корпус 10, Этаж кровля	технические	28.5
439	Электрощитовая ЭОМ+АСУ	Корпус 10, Этаж кровля	технические	14.6
440	Помещение ВРУ	Корпус 10, Этаж кровля	технические	17
441	Помещение СС	Корпус 10, Этаж кровля	технические	10.4
442	Венткамера	Корпус 10, Этаж кровля	технические	46.8
443	Венткамера	Корпус 10, Этаж кровля	технические	57.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 10	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт
2	корпус 10	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение
3	корпус 10	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	корпус 10	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	корпус 10	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
6	корпус 10	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	корпус 10	Система дренажной канализации	Водоотведение
8	корпус 10	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	корпус 10	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
10	корпус 10	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
11	корпус 10	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
12	корпус 10	Система охранного телевидения	Система охраны
13	корпус 10	Система домофонной связи	Система охраны
14	корпус 10	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
15	корпус 10	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
16	корпус 10	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
17	корпус 10	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьями 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2030</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2030</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета (счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии) и расчетный счет застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

**Объект №4**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022,28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>145</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
11-1	Квартира	2	1	57.30	2	36.80	2.87
11-2	Квартира	2	1	34.00	1	15.80	2.87
11-3	Квартира	2	1	35.00	1	16.70	2.87
11-4	Квартира	2	1	35.00	1	17.30	2.87
11-5	Квартира	2	1	30.50	1	15.20	2.87
11-6	Квартира	2	1	54.00	1	18.90	2.87
11-7	Квартира	2	1	55.80	1	18.90	2.87
11-8	Квартира	2	1	51.40	1	15.60	2.87
11-9	Квартира	2	1	49.40	1	15.50	2.87
11-10	Квартира	2	1	60.60	1	16.50	2.87
11-11	Квартира	2	1	36.20	1	17.30	2.87
11-12	Квартира	2	1	36.10	1	16.70	2.87
11-13	Квартира	2	1	39.20	1	20.30	2.87
11-14	Квартира	2	1	35.60	1	14.00	2.87
11-15	Квартира	3	1	62.10	3	40.50	2.87
11-16	Квартира	3	1	34.00	1	15.80	2.87
11-17	Квартира	3	1	35.00	1	16.70	2.87
11-18	Квартира	3	1	35.00	1	17.30	2.87
11-19	Квартира	3	1	30.40	1	15.10	2.87
11-20	Квартира	3	1	54.10	1	18.90	2.87
11-21	Квартира	3	1	55.80	1	18.90	2.87
11-22	Квартира	3	1	51.40	1	15.60	2.87
11-23	Квартира	3	1	49.40	1	15.50	2.87
11-24	Квартира	3	1	60.10	1	17.30	2.87
11-25	Квартира	3	1	36.20	1	17.30	2.87
11-26	Квартира	3	1	36.10	1	16.70	2.87
11-27	Квартира	3	1	42.50	1	22.00	2.87
11-28	Квартира	3	1	38.80	1	15.80	2.87
11-29	Квартира	4	1	65.60	3	42.40	2.87
11-30	Квартира	4	1	34.00	1	15.80	2.87
11-31	Квартира	4	1	47.30	2	28.90	2.87
11-32	Квартира	4	1	60.20	3	40.20	2.87
11-33	Квартира	4	1	67.70	2	33.30	2.87
11-34	Квартира	4	1	36.20	1	17.30	2.87
11-35	Квартира	4	1	36.10	1	16.70	2.87
11-36	Квартира	4	1	45.00	2	26.00	2.87
11-37	Квартира	4	1	41.20	1	16.90	2.87
11-38	Квартира	5	1	68.40	3	44.50	2.87
11-39	Квартира	5	1	33.90	1	15.80	2.87
11-40	Квартира	5	1	47.20	2	28.90	2.87
11-41	Квартира	5	1	65.40	3	37.80	2.87
11-42	Квартира	5	1	89.10	4	53.00	2.87

11-43	Квартира	5	1	36.20	1	18.20	2.87
11-44	Квартира	5	1	36.00	1	16.70	2.87
11-45	Квартира	5	1	46.70	2	27.70	2.87
11-46	Квартира	5	1	43.00	1	17.90	2.87
11-47	Квартира	6	1	71.00	3	46.40	2.87
11-48	Квартира	6	1	33.90	1	15.80	2.87
11-49	Квартира	6	1	47.30	2	28.90	2.87
11-50	Квартира	6	1	65.40	3	37.80	2.87
11-51	Квартира	6	1	88.80	4	52.70	2.87
11-52	Квартира	6	1	36.20	1	18.20	2.87
11-53	Квартира	6	1	36.00	1	16.70	2.87
11-54	Квартира	6	1	48.60	2	28.90	2.87
11-55	Квартира	6	1	44.80	1	18.80	2.87
11-56	Квартира	7	1	61.50	3	41.20	2.87
11-57	Квартира	7	1	45.60	2	27.60	2.87
11-58	Квартира	7	1	47.30	2	28.90	2.87
11-59	Квартира	7	1	65.40	3	37.80	2.87
11-60	Квартира	7	1	89.10	4	53.00	2.87
11-61	Квартира	7	1	36.20	1	18.20	2.87
11-62	Квартира	7	1	36.00	1	16.70	2.87
11-63	Квартира	7	1	49.90	2	27.30	2.87
11-64	Квартира	7	1	46.30	1	14.80	2.87
11-65	Квартира	8	1	63.50	3	42.90	2.87
11-66	Квартира	8	1	45.60	2	27.60	2.87
11-67	Квартира	8	1	47.30	2	28.90	2.87
11-68	Квартира	8	1	65.40	3	37.80	2.87
11-69	Квартира	8	1	89.10	4	53.00	2.87
11-70	Квартира	8	1	36.20	1	18.20	2.87
11-71	Квартира	8	1	36.00	1	16.70	2.87
11-72	Квартира	8	1	51.20	2	28.00	2.87
11-73	Квартира	8	1	47.60	1	15.40	2.87
11-74	Квартира	9	1	65.10	3	44.20	2.87
11-75	Квартира	9	1	45.60	2	27.60	2.87
11-76	Квартира	9	1	47.30	2	28.90	2.87
11-77	Квартира	9	1	65.20	3	37.80	2.87
11-78	Квартира	9	1	89.10	4	53.00	2.87
11-79	Квартира	9	1	36.20	1	18.20	2.87
11-80	Квартира	9	1	36.00	1	16.70	2.87
11-81	Квартира	9	1	52.20	2	28.50	2.87
11-82	Квартира	9	1	48.70	1	16.00	2.87
11-83	Квартира	10	1	66.30	3	45.20	2.87
11-84	Квартира	10	1	45.60	2	27.60	2.87
11-85	Квартира	10	1	47.30	2	28.90	2.87
11-86	Квартира	10	1	65.20	3	37.80	2.87
11-87	Квартира	10	1	89.10	4	53.00	2.87
11-88	Квартира	10	1	36.20	1	18.20	2.87
11-89	Квартира	10	1	36.00	1	16.70	2.87
11-90	Квартира	10	1	53.10	2	29.00	2.87
11-91	Квартира	10	1	49.50	1	16.40	2.87
11-92	Квартира	11	1	67.50	3	46.10	2.87
11-93	Квартира	11	1	45.60	2	27.60	2.87
11-94	Квартира	11	1	47.30	2	28.90	2.87
11-95	Квартира	11	1	65.20	3	37.80	2.87
11-96	Квартира	11	1	89.10	4	53.00	2.87
11-97	Квартира	11	1	36.20	1	18.20	2.87
11-98	Квартира	11	1	36.00	1	16.70	2.87
11-99	Квартира	11	1	53.70	2	29.30	2.87
11-100	Квартира	11	1	50.10	1	16.70	2.87
11-101	Квартира	12	1	68.00	3	46.50	2.87
11-102	Квартира	12	1	45.70	2	27.60	2.87
11-103	Квартира	12	1	47.30	2	28.90	2.87
11-104	Квартира	12	1	65.40	3	38.00	2.87
11-105	Квартира	12	1	89.30	4	53.10	2.87
11-106	Квартира	12	1	36.30	1	18.30	2.87
11-107	Квартира	12	1	36.10	1	16.80	2.87
11-108	Квартира	12	1	54.20	2	29.60	2.87
11-109	Квартира	12	1	50.50	1	16.90	2.87
11-110	Квартира	13	1	68.00	3	46.50	2.87
11-111	Квартира	13	1	45.70	2	27.60	2.87
11-112	Квартира	13	1	47.30	2	28.90	2.87

11-113	Квартира	13	1	65.40	3	38.00	2.87
11-114	Квартира	13	1	89.30	4	53.10	2.87
11-115	Квартира	13	1	36.30	1	18.30	2.87
11-116	Квартира	13	1	36.10	1	16.80	2.87
11-117	Квартира	13	1	54.20	2	29.60	2.87
11-118	Квартира	13	1	50.50	1	16.90	2.87
11-119	Квартира	14	1	68.00	3	46.50	2.87
11-120	Квартира	14	1	45.70	2	27.60	2.87
11-121	Квартира	14	1	47.30	2	28.90	2.87
11-122	Квартира	14	1	65.40	3	38.00	2.87
11-123	Квартира	14	1	89.30	4	53.10	2.87
11-124	Квартира	14	1	36.30	1	18.30	2.87
11-125	Квартира	14	1	36.10	1	16.80	2.87
11-126	Квартира	14	1	54.20	2	29.60	2.87
11-127	Квартира	14	1	50.50	1	16.90	2.87
11-128	Квартира	15	1	68.00	3	46.50	2.87
11-129	Квартира	15	1	45.70	2	27.60	2.87
11-130	Квартира	15	1	47.30	2	28.90	2.87
11-131	Квартира	15	1	65.40	3	38.00	2.87
11-132	Квартира	15	1	89.30	4	53.10	2.87
11-133	Квартира	15	1	36.30	1	18.30	2.87
11-134	Квартира	15	1	36.10	1	16.80	2.87
11-135	Квартира	15	1	54.20	2	29.60	2.87
11-136	Квартира	15	1	50.50	1	16.90	2.87
11-137	Квартира	16	1	68.00	3	46.50	2.90
11-138	Квартира	16	1	45.70	2	27.60	2.90
11-139	Квартира	16	1	47.30	2	28.90	2.90
11-140	Квартира	16	1	65.40	3	38.00	2.90
11-141	Квартира	16	1	89.30	4	53.10	2.90
11-142	Квартира	16	1	36.30	1	18.30	2.90
11-143	Квартира	16	1	36.10	1	16.80	2.90
11-144	Квартира	16	1	54.20	2	29.60	2.90
11-145	Квартира	16	1	50.50	1	16.90	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
45Н	Нежилое помещение	1	-	34.40	Помещение БКТ	26.40	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у МГН	5.00	
46Н	Нежилое помещение	1	-	54.90	Помещение БКТ	48.50	5.50
					С/у МГН	4.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.40	
42Н	Нежилое помещение	1	-	147.80	Помещение БКТ	135.90	5.50
					С/у МГН	3.60	
					Помещение уборочного инвентаря	5.00	
					С/у	3.30	
43Н	Нежилое помещение	1	-	56.30	Помещение БКТ	48.10	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
					С/у МГН	4.40	
44Н	Нежилое помещение	1	-	87.50	Помещение БКТ	78.90	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					С/у МГН	5.70	
15К	Кладовая	2	-	3.90	Кладовая	3.90	
16К	Кладовая	3	-	3.90	Кладовая	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Вестибюль	Корпус 11, Этаж 1	общественные	39.6
2	Помещение почтовых ящиков	Корпус 11, Этаж 1	общественные	3.2
3	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 1	общественные	14.3
4	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 1	общественные	16.2
5	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 1	общественные	10.7
6	Тамбур	Корпус 11, Этаж 1	общественные	5.7
7	С/у + лапомойка	Корпус 11, Этаж 1	общественные	3.3
8	Тамбур	Корпус 11, Этаж 1	общественные	4
9	Помещение объектового пункта пожаротушения	Корпус 11, Этаж 1	технические	1.9
10	РУВН-8.1	Корпус 11, Этаж 1	технические	12
11	РУВН-8.2	Корпус 11, Этаж 1	технические	11.1
12	ТП8.1	Корпус 11, Этаж 1	технические	9.8
13	ТП8.2	Корпус 11, Этаж 1	технические	9.8
14	Коридор	Корпус 11, Этаж 2	общественные	74.8
15	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 2	общественные	4.2
16	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 2	общественные	12.4
17	Тамбур	Корпус 11, Этаж 2	общественные	1.7
18	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 2	общественные	10.7
19	Коридор	Корпус 11, Этаж 3	общественные	74.8
20	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 3	общественные	4.2
21	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 3	общественные	12.4
22	Тамбур	Корпус 11, Этаж 3	общественные	1.7
23	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 3	общественные	10.7
24	Коридор	Корпус 11, Этаж 4	общественные	45.3
25	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 4	общественные	4.2
26	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 4	общественные	12.4
27	Тамбур	Корпус 11, Этаж 4	общественные	1.7
28	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 4	общественные	18.6
29	Коридор	Корпус 11, Этаж 5	общественные	43.5
30	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 5	общественные	4.2
31	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 5	общественные	12.4
32	Тамбур	Корпус 11, Этаж 5	общественные	1.7
33	Коридор	Корпус 11, Этаж 6	общественные	43.5
34	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 6	общественные	4.2
35	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 6	общественные	12.4
36	Тамбур	Корпус 11, Этаж 6	общественные	1.7
37	Коридор	Корпус 11, Этаж 7	общественные	43.5
38	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 7	общественные	4.2
39	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 7	общественные	12.4
40	Тамбур	Корпус 11, Этаж 7	общественные	1.7
41	Коридор	Корпус 11, Этаж 8	общественные	43.5
42	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 8	общественные	4.2
43	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 8	общественные	12.4
44	Тамбур	Корпус 11, Этаж 8	общественные	1.7
45	Коридор	Корпус 11, Этаж 9	общественные	43.5
46	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 9	общественные	4.2
47	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 9	общественные	12.4
48	Тамбур	Корпус 11, Этаж 9	общественные	1.7
49	Коридор	Корпус 11, Этаж 10	общественные	43.5
50	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 10	общественные	4.2
51	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 10	общественные	12.4
52	Тамбур	Корпус 11, Этаж 10	общественные	1.7
53	Коридор	Корпус 11, Этаж 11	общественные	43.5
54	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 11	общественные	4.2
55	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 11	общественные	12.4
56	Тамбур	Корпус 11, Этаж 11	общественные	1.7
57	Коридор	Корпус 11, Этаж 12	общественные	43.5
58	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 12	общественные	4.2
59	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 12	общественные	12.4
60	Тамбур	Корпус 11, Этаж 12	общественные	1.7
61	Коридор	Корпус 11, Этаж 13	общественные	43.5
62	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 13	общественные	4.2
63	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 13	общественные	12.4
64	Тамбур	Корпус 11, Этаж 13	общественные	1.7
65	Коридор	Корпус 11, Этаж 14	общественные	43.5
66	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 14	общественные	4.2
67	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 14	общественные	12.4
68	Тамбур	Корпус 11, Этаж 14	общественные	1.7
69	Коридор	Корпус 11, Этаж 15	общественные	43.5
70	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 15	общественные	4.2

71	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 15	общественные	12.4
72	Тамбур	Корпус 11, Этаж 15	общественные	1.7
73	Коридор	Корпус 11, Этаж 16	общественные	43.6
74	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 11, Этаж 16	общественные	4.2
75	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж 16	общественные	12.4
76	Тамбур	Корпус 11, Этаж 16	общественные	1.7
77	Лестничная клетка	Корпус 11, Этаж кровля	общественные	12
78	Электрощитовая	Корпус 11, Этаж кровля	технические	10.3
79	Помещение СС	Корпус 11, Этаж кровля	технические	7.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 11	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	корпус 11	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение
3	корпус 11	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	корпус 11	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	корпус 11	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
6	корпус 11	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	корпус 11	Система дренажной канализации	Водоотведение
8	корпус 11	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	корпус 11	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
10	корпус 11	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
11	корпус 11	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
12	корпус 11	Система охранного телевидения	Система охраны
13	корпус 11	Система домофонной связи	Система охраны
14	корпус 11	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
15	корпус 11	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
16	корпус 11	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
17	корпус 11	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) м и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьями 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2030</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2030</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета (счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии) и расчетный счет застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3625</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

**Объект №5**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022,28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>190</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
12-1	Квартира	2	1	48.00	2	27.00	2.87
12-2	Квартира	2	1	35.20	1	17.10	2.87
12-3	Квартира	2	1	35.70	1	17.40	2.87
12-4	Квартира	2	1	35.50	1	17.20	2.87
12-5	Квартира	2	1	69.30	3	43.90	2.87
12-6	Квартира	2	1	92.00	4	58.60	2.87
12-7	Квартира	2	1	35.50	1	16.50	2.87
12-8	Квартира	2	1	35.10	1	16.90	2.87
12-9	Квартира	2	1	46.40	2	27.40	2.87
12-10	Квартира	2	1	38.40	1	14.20	2.87
12-11	Квартира	3	1	51.70	2	28.40	2.87
12-12	Квартира	3	1	35.20	1	17.10	2.87
12-13	Квартира	3	1	35.70	1	17.40	2.87
12-14	Квартира	3	1	35.40	1	17.20	2.87
12-15	Квартира	3	1	69.30	3	43.90	2.87
12-16	Квартира	3	1	92.00	4	58.60	2.87
12-17	Квартира	3	1	35.70	1	16.60	2.87
12-18	Квартира	3	1	35.10	1	16.90	2.87
12-19	Квартира	3	1	50.30	2	28.40	2.87
12-20	Квартира	3	1	41.80	1	14.10	2.87
12-21	Квартира	4	1	54.00	2	30.70	2.87
12-22	Квартира	4	1	35.20	1	17.10	2.87
12-23	Квартира	4	1	35.70	1	17.40	2.87
12-24	Квартира	4	1	35.40	1	17.20	2.87
12-25	Квартира	4	1	69.30	3	43.90	2.87
12-26	Квартира	4	1	92.00	4	58.60	2.87
12-27	Квартира	4	1	35.70	1	16.60	2.87
12-28	Квартира	4	1	35.10	1	16.90	2.87
12-29	Квартира	4	1	52.60	2	30.70	2.87
12-30	Квартира	4	1	44.20	1	15.30	2.87
12-31	Квартира	5	1	56.00	2	29.40	2.87
12-32	Квартира	5	1	35.20	1	17.10	2.87
12-33	Квартира	5	1	35.70	1	17.40	2.87
12-34	Квартира	5	1	35.40	1	17.20	2.87
12-35	Квартира	5	1	69.30	3	43.90	2.87
12-36	Квартира	5	1	92.00	4	58.60	2.87
12-37	Квартира	5	1	35.60	1	16.60	2.87
12-38	Квартира	5	1	35.10	1	16.90	2.87
12-39	Квартира	5	1	54.40	2	30.60	2.87
12-40	Квартира	5	1	45.90	1	14.30	2.87
12-41	Квартира	6	1	57.80	2	31.20	2.87
12-42	Квартира	6	1	35.20	1	17.10	2.87

12-43	Квартира	6	1	35.70	1	17.40	2.87
12-44	Квартира	6	1	35.40	1	17.20	2.87
12-45	Квартира	6	1	69.30	3	43.90	2.87
12-46	Квартира	6	1	92.00	4	58.60	2.87
12-47	Квартира	6	1	35.60	1	16.60	2.87
12-48	Квартира	6	1	35.10	1	16.90	2.87
12-49	Квартира	6	1	56.30	2	32.50	2.87
12-50	Квартира	6	1	47.70	1	15.20	2.87
12-51	Квартира	7	1	59.50	2	32.90	2.87
12-52	Квартира	7	1	35.20	1	17.10	2.87
12-53	Квартира	7	1	35.70	1	17.40	2.87
12-54	Квартира	7	1	35.40	1	17.20	2.87
12-55	Квартира	7	1	69.30	3	43.90	2.87
12-56	Квартира	7	1	92.00	4	58.60	2.87
12-57	Квартира	7	1	35.60	1	16.60	2.87
12-58	Квартира	7	1	35.10	1	16.90	2.87
12-59	Квартира	7	1	57.90	2	34.10	2.87
12-60	Квартира	7	1	49.30	1	16.00	2.87
12-61	Квартира	8	1	60.90	2	34.30	2.87
12-62	Квартира	8	1	35.20	1	17.10	2.87
12-63	Квартира	8	1	35.70	1	17.40	2.87
12-64	Квартира	8	1	35.40	1	17.20	2.87
12-65	Квартира	8	1	69.30	3	43.90	2.87
12-66	Квартира	8	1	92.00	4	58.60	2.87
12-67	Квартира	8	1	35.60	1	16.60	2.87
12-68	Квартира	8	1	35.10	1	16.90	2.87
12-69	Квартира	8	1	59.40	2	35.50	2.87
12-70	Квартира	8	1	50.70	1	16.70	2.87
12-71	Квартира	9	1	62.00	2	35.40	2.87
12-72	Квартира	9	1	35.20	1	17.10	2.87
12-73	Квартира	9	1	35.70	1	17.40	2.87
12-74	Квартира	9	1	35.40	1	17.20	2.87
12-75	Квартира	9	1	69.30	3	43.90	2.87
12-76	Квартира	9	1	92.00	4	58.60	2.87
12-77	Квартира	9	1	35.60	1	16.60	2.87
12-78	Квартира	9	1	35.10	1	16.90	2.87
12-79	Квартира	9	1	60.40	2	36.60	2.87
12-80	Квартира	9	1	51.70	1	17.20	2.87
12-81	Квартира	10	1	62.60	3	38.60	2.87
12-82	Квартира	10	1	35.20	1	17.10	2.87
12-83	Квартира	10	1	35.70	1	17.40	2.87
12-84	Квартира	10	1	35.40	1	17.20	2.87
12-85	Квартира	10	1	69.30	3	43.90	2.87
12-86	Квартира	10	1	92.00	4	58.60	2.87
12-87	Квартира	10	1	35.60	1	16.60	2.87
12-88	Квартира	10	1	35.10	1	16.90	2.87
12-89	Квартира	10	1	61.00	3	38.70	2.87
12-90	Квартира	10	1	52.60	1	17.60	2.87
12-91	Квартира	11	1	63.40	3	39.40	2.87
12-92	Квартира	11	1	35.20	1	17.10	2.87
12-93	Квартира	11	1	35.70	1	17.40	2.87
12-94	Квартира	11	1	35.40	1	17.20	2.87
12-95	Квартира	11	1	69.30	3	43.90	2.87
12-96	Квартира	11	1	92.00	4	58.60	2.87
12-97	Квартира	11	1	35.60	1	16.60	2.87
12-98	Квартира	11	1	35.10	1	16.90	2.87
12-99	Квартира	11	1	61.90	3	39.60	2.87
12-100	Квартира	11	1	53.20	1	17.90	2.87
12-101	Квартира	12	1	64.00	3	40.00	2.87
12-102	Квартира	12	1	35.20	1	17.20	2.87
12-103	Квартира	12	1	35.90	1	17.50	2.87
12-104	Квартира	12	1	35.50	1	17.20	2.87
12-105	Квартира	12	1	69.30	3	43.90	2.87
12-106	Квартира	12	1	92.30	4	58.70	2.87
12-107	Квартира	12	1	35.70	1	16.60	2.87
12-108	Квартира	12	1	35.20	1	17.00	2.87
12-109	Квартира	12	1	62.50	3	40.10	2.87
12-110	Квартира	12	1	53.60	1	18.10	2.87
12-111	Квартира	13	1	64.00	3	40.00	2.87
12-112	Квартира	13	1	35.20	1	17.20	2.87

12-113	Квартира	13	1	35.90	1	17.50	2.87
12-114	Квартира	13	1	35.50	1	17.20	2.87
12-115	Квартира	13	1	69.30	3	43.90	2.87
12-116	Квартира	13	1	92.30	4	58.70	2.87
12-117	Квартира	13	1	35.70	1	16.60	2.87
12-118	Квартира	13	1	35.20	1	17.00	2.87
12-119	Квартира	13	1	62.50	3	40.10	2.87
12-120	Квартира	13	1	53.60	1	18.10	2.87
12-121	Квартира	14	1	64.00	3	40.00	2.87
12-122	Квартира	14	1	35.20	1	17.20	2.87
12-123	Квартира	14	1	35.90	1	17.50	2.87
12-124	Квартира	14	1	35.50	1	17.20	2.87
12-125	Квартира	14	1	69.30	3	43.90	2.87
12-126	Квартира	14	1	92.30	4	58.70	2.87
12-127	Квартира	14	1	35.70	1	16.60	2.87
12-128	Квартира	14	1	35.20	1	17.00	2.87
12-129	Квартира	14	1	62.50	3	40.10	2.87
12-130	Квартира	14	1	53.60	1	18.10	2.87
12-131	Квартира	15	1	64.00	3	40.00	2.87
12-132	Квартира	15	1	35.20	1	17.20	2.87
12-133	Квартира	15	1	35.90	1	17.50	2.87
12-134	Квартира	15	1	35.50	1	17.20	2.87
12-135	Квартира	15	1	69.30	3	43.90	2.87
12-136	Квартира	15	1	92.30	4	58.70	2.87
12-137	Квартира	15	1	35.70	1	16.60	2.87
12-138	Квартира	15	1	35.20	1	17.00	2.87
12-139	Квартира	15	1	62.50	3	40.10	2.87
12-140	Квартира	15	1	53.60	1	18.10	2.87
12-141	Квартира	16	1	64.00	3	40.00	2.87
12-142	Квартира	16	1	35.20	1	17.20	2.87
12-143	Квартира	16	1	35.90	1	17.50	2.87
12-144	Квартира	16	1	35.50	1	17.20	2.87
12-145	Квартира	16	1	69.30	3	43.90	2.87
12-146	Квартира	16	1	92.30	4	58.70	2.87
12-147	Квартира	16	1	35.70	1	16.60	2.87
12-148	Квартира	16	1	35.20	1	17.00	2.87
12-149	Квартира	16	1	62.50	3	40.10	2.87
12-150	Квартира	16	1	53.60	1	18.10	2.87
12-151	Квартира	17	1	64.00	3	40.00	2.87
12-152	Квартира	17	1	35.20	1	17.20	2.87
12-153	Квартира	17	1	35.90	1	17.50	2.87
12-154	Квартира	17	1	35.50	1	17.20	2.87
12-155	Квартира	17	1	69.30	3	43.90	2.87
12-156	Квартира	17	1	92.30	4	58.70	2.87
12-157	Квартира	17	1	35.70	1	16.60	2.87
12-158	Квартира	17	1	35.20	1	17.00	2.87
12-159	Квартира	17	1	62.50	3	40.10	2.87
12-160	Квартира	17	1	53.60	1	18.10	2.87
12-161	Квартира	18	1	64.00	3	40.00	2.87
12-162	Квартира	18	1	35.20	1	17.20	2.87
12-163	Квартира	18	1	35.90	1	17.50	2.87
12-164	Квартира	18	1	35.50	1	17.20	2.87
12-165	Квартира	18	1	69.30	3	43.90	2.87
12-166	Квартира	18	1	92.30	4	58.70	2.87
12-167	Квартира	18	1	35.70	1	16.60	2.87
12-168	Квартира	18	1	35.20	1	17.00	2.87
12-169	Квартира	18	1	62.50	3	40.10	2.87
12-170	Квартира	18	1	53.60	1	18.10	2.87
12-171	Квартира	19	1	64.00	3	40.00	2.87
12-172	Квартира	19	1	35.20	1	17.20	2.87
12-173	Квартира	19	1	35.90	1	17.50	2.87
12-174	Квартира	19	1	35.50	1	17.20	2.87
12-175	Квартира	19	1	69.30	3	43.90	2.87
12-176	Квартира	19	1	92.30	4	58.70	2.87
12-177	Квартира	19	1	35.70	1	16.60	2.87
12-178	Квартира	19	1	35.20	1	17.00	2.87
12-179	Квартира	19	1	62.50	3	40.10	2.87
12-180	Квартира	19	1	53.60	1	18.10	2.87
12-181	Квартира	20	1	64.00	3	40.00	2.85
12-182	Квартира	20	1	35.20	1	17.20	2.85

12-183	Квартира	20	1	35.90	1	17.50	2.85
12-184	Квартира	20	1	35.50	1	17.20	2.85
12-185	Квартира	20	1	69.20	3	43.80	2.85
12-186	Квартира	20	1	92.30	4	58.80	2.85
12-187	Квартира	20	1	35.70	1	16.60	2.85
12-188	Квартира	20	1	35.20	1	17.00	2.85
12-189	Квартира	20	1	62.50	3	40.10	2.85
12-190	Квартира	20	1	53.60	1	18.10	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
52Н	Нежилое помещение	1	-	74.40	Помещение БКТ	65.80	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
					С/у МГН	5.20	
51Н	Нежилое помещение	1	-	79.00	Помещение БКТ	70.70	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
					С/у МГН	5.20	
54Н	Нежилое помещение	1	-	82.50	Помещение БКТ	75.30	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у МГН	4.20	
53Н	Нежилое помещение	1	-	89.50	Помещение БКТ	81.70	5.50
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
					С/у МГН	4.20	
55Н	Нежилое помещение	1	-	57.60	Помещение БКТ	50.10	5.00
					С/у МГН	4.10	
					С/у	3.40	
50Н	Нежилое помещение	1	-	68.40	Помещение БКТ	61.20	5.50
					С/у МГН	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 12, Этаж 1	общественные	39.4
2	Помещение почтовых ящиков	Корпус 12, Этаж 1	общественные	8.2
3	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 1	общественные	15
4	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 1	общественные	8.8
5	Тамбур 1	Корпус 12, Этаж 1	общественные	6.7
6	Тамбур 2	Корпус 12, Этаж 1	общественные	4.6
7	С/у	Корпус 12, Этаж 1	общественные	3.5
8	Помещение объектового пункта пожаротушения	Корпус 12, Этаж 1	общественные	3.2
9	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 2	общественные	7.4
10	Коридор	Корпус 12, Этаж 2	общественные	56.2
11	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 2	общественные	13.9
12	Тамбур	Корпус 12, Этаж 2	общественные	1.6
13	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 3	общественные	7.4
14	Коридор	Корпус 12, Этаж 3	общественные	56.1
15	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 3	общественные	13.9
16	Тамбур	Корпус 12, Этаж 3	общественные	1.6
17	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 4	общественные	7.4
18	Коридор	Корпус 12, Этаж 4	общественные	56.1
19	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 4	общественные	13.9
20	Тамбур	Корпус 12, Этаж 4	общественные	1.6
21	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 5	общественные	7.4
22	Коридор	Корпус 12, Этаж 5	общественные	56.1
23	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 5	общественные	13.9
24	Тамбур	Корпус 12, Этаж 5	общественные	1.6

25	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 6	общественные	7.4
26	Коридор	Корпус 12, Этаж 6	общественные	56.1
27	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 6	общественные	13.9
28	Тамбур	Корпус 12, Этаж 6	общественные	1.6
29	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 7	общественные	7.4
30	Коридор	Корпус 12, Этаж 7	общественные	56.1
31	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 7	общественные	13.9
32	Тамбур	Корпус 12, Этаж 7	общественные	1.6
33	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 8	общественные	7.4
34	Коридор	Корпус 12, Этаж 8	общественные	56.1
35	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 8	общественные	13.9
36	Тамбур	Корпус 12, Этаж 8	общественные	1.6
37	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 9	общественные	7.4
38	Коридор	Корпус 12, Этаж 9	общественные	56.1
39	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 9	общественные	13.9
40	Тамбур	Корпус 12, Этаж 9	общественные	1.6
41	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 10	общественные	7.4
42	Коридор	Корпус 12, Этаж 10	общественные	56.1
43	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 10	общественные	13.9
44	Тамбур	Корпус 12, Этаж 10	общественные	1.6
45	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 11	общественные	7.4
46	Коридор	Корпус 12, Этаж 11	общественные	56.1
47	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 11	общественные	13.9
48	Тамбур	Корпус 12, Этаж 11	общественные	1.6
49	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 12	общественные	7.4
50	Коридор	Корпус 12, Этаж 12	общественные	56.1
51	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 12	общественные	13.9
52	Тамбур	Корпус 12, Этаж 12	общественные	1.6
53	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 13	общественные	7.4
54	Коридор	Корпус 12, Этаж 13	общественные	56.1
55	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 13	общественные	13.9
56	Тамбур	Корпус 12, Этаж 13	общественные	1.6
57	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 14	общественные	7.4
58	Коридор	Корпус 12, Этаж 14	общественные	56.1
59	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 14	общественные	13.9
60	Тамбур	Корпус 12, Этаж 14	общественные	1.6
61	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 15	общественные	7.4
62	Коридор	Корпус 12, Этаж 15	общественные	56.1
63	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 15	общественные	13.9
64	Тамбур	Корпус 12, Этаж 15	общественные	1.6
65	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 16	общественные	7.4
66	Коридор	Корпус 12, Этаж 16	общественные	56.1
67	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 16	общественные	13.9
68	Тамбур	Корпус 12, Этаж 16	общественные	1.6
69	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 17	общественные	7.4
70	Коридор	Корпус 12, Этаж 17	общественные	56.1
71	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 17	общественные	13.9
72	Тамбур	Корпус 12, Этаж 17	общественные	1.6
73	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 18	общественные	7.4
74	Коридор	Корпус 12, Этаж 18	общественные	56.1
75	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 18	общественные	13.9
76	Тамбур	Корпус 12, Этаж 18	общественные	1.6
77	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 19	общественные	7.4
78	Коридор	Корпус 12, Этаж 19	общественные	56.1
79	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 19	общественные	13.9
80	Тамбур	Корпус 12, Этаж 19	общественные	1.6
81	Лифтовой холл + ПБЗ	Корпус 12, Этаж 20	общественные	7.4
82	Коридор	Корпус 12, Этаж 20	общественные	56.1
83	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж 20	общественные	13.9
84	Тамбур	Корпус 12, Этаж 20	общественные	1.6
85	Лестничная клетка	Корпус 12, Этаж кровля	общественные	14.4
86	Электрощитовая	Корпус 12, Этаж кровля	технические	7.7
87	Помещение СС	Корпус 12, Этаж кровля	технические	9.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 12	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

2	корпус 12	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение
3	корпус 12	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	корпус 12	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	корпус 12	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
6	корпус 12	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	корпус 12	Система дренажной канализации	Водоотведение
8	корпус 12	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	корпус 12	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
10	корпус 12	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
11	корпус 12	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
12	корпус 12	Система охранного телевидения	Система охраны
13	корпус 12	Система домофонной связи	Система охраны
14	корпус 12	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
15	корпус 12	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
16	корпус 12	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
17	корпус 12	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии расчетного счета) застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b> Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b> БИК: <b>044525225</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>773601001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3625</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

**Объект №6**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022,28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>377</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>269</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>108</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
14ПК	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	
15ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
16ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
17ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
18ПК	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	
19ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
11ПК	Кладовая	-1		5.70	Кладовая	5.70	
12ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
13ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
8ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
9ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
10ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
7ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
6ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
20ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
5ПК	Кладовая	-1		6.60	Кладовая	6.60	
21ПК	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	
3ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
4ПК	Кладовая	-1		6.40	Кладовая	6.40	
22ПК	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	
2ПК	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	
1ПК	Кладовая	-1		5.40	Кладовая	5.40	
28ПК	Кладовая	-1		9.60	Кладовая	9.60	
27ПК	Кладовая	-1		5.80	Кладовая	5.80	
58ПК	Кладовая	-1		7.30	Кладовая	7.30	
26ПК	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	
59ПК	Кладовая	-1		7.40	Кладовая	7.40	
25ПК	Кладовая	-1		9.30	Кладовая	9.30	
23ПК	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	
24ПК	Кладовая	-1		3.50	Кладовая	3.50	
31ПК	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	
30ПК	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	
29ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
32ПК	Кладовая	-1		6.50	Кладовая	6.50	
33ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
34ПК	Кладовая	-1		5.50	Кладовая	5.50	
39ПК	Кладовая	-1		3.50	Кладовая	3.50	
38ПК	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	
40ПК	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	

37ПК	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	
41ПК	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	
36ПК	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	
42ПК	Кладовая	-1		3.20	Кладовая	3.20	
35ПК	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	
43ПК	Кладовая	-1		3.50	Кладовая	3.50	
44ПК	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	
45ПК	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	
46ПК	Кладовая	-1		9.60	Кладовая	9.60	
57ПК	Кладовая	-1		7.40	Кладовая	7.40	
56ПК	Кладовая	-1		5.90	Кладовая	5.90	
55ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
54ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
53ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
52ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
51ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
50ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
49ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
48ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
47ПК	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	
197ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
196ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
195ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
194ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
193ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
192ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
191ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
190ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
189ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
188ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
174ПК	Кладовая	-1		7.00	Кладовая	7.00	
175ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
176ПК	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	
177ПК	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	
178ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
179ПК	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	
181ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
180ПК	Кладовая	-1		4.30	Кладовая	4.30	
173ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
172ПК	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	
182ПК	Кладовая	-1		5.40	Кладовая	5.40	
171ПК	Кладовая	-1		5.40	Кладовая	5.40	
183ПК	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	
198ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
199ПК	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	
185ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
186ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
187ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
166ПК	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	
184ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
169ПК	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	
170ПК	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	
168ПК	Кладовая	-1		5.50	Кладовая	5.50	
167ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
203ПК	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	
202ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
201ПК	Кладовая	-1		4.80	Кладовая	4.80	
204ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
200ПК	Кладовая	-1		4.30	Кладовая	4.30	
206ПК	Кладовая	-1		6.20	Кладовая	6.20	
207ПК	Кладовая	-1		7.60	Кладовая	7.60	
208ПК	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	
209ПК	Кладовая	-1		6.30	Кладовая	6.30	
205ПК	Кладовая	-1		6.40	Кладовая	6.40	
210ПК	Кладовая	-1		9.00	Кладовая	9.00	
211ПК	Кладовая	-1		8.80	Кладовая	8.80	
212ПК	Кладовая	-1		7.90	Кладовая	7.90	
213ПК	Кладовая	-1		5.80	Кладовая	5.80	
214ПК	Кладовая	-1		5.80	Кладовая	5.80	
1	Машино-место	-1		21.60	машино-место	21.60	







236	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
237	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
238	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
239	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
240	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
241	Машино-место	-1		19.30	машино-место	19.30	
242	Машино-место	-1		15.30	машино-место	15.30	
243	Машино-место	-1		18.30	машино-место	18.30	
244	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	
245	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	
246	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
247	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
248	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
249	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
250	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
251	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
252	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
253	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
254	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
255	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
256	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
257	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
258	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
259	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
260	Машино-место	-1		14.80	машино-место	14.80	
292	Машино-место	-1		14.80	машино-место	14.80	
293	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
294	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
295	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
296	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
297	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
298	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
299	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
300	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
301	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
302	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
303	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
304	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
305	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
306	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
307	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	
308	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	
309	Машино-место	-1		20.90	машино-место	20.90	
310	Машино-место	-1		14.30	машино-место	14.30	
311	Машино-место	-1		14.30	машино-место	14.30	
312	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
313	Машино-место	-1		14.30	машино-место	14.30	
314	Машино-место	-1		14.30	машино-место	14.30	
315	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
316	Машино-место	-1		16.00	машино-место	16.00	
317	Машино-место	-1		18.60	машино-место	18.60	
318	Машино-место	-1		16.10	машино-место	16.10	
319	Машино-место	-1		16.10	машино-место	16.10	
320	Машино-место	-1		18.60	машино-место	18.60	
321	Машино-место	-1		20.20	машино-место	20.20	
322	Машино-место	-1		14.30	машино-место	14.30	
323	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
324	Машино-место	-1		15.40	машино-место	15.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Гамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж -1		общественные	9.7
2	Гамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус паркинг, Этаж -1		общественные	11
3	Лестничная клетка	Корпус паркинг, Этаж -1		общественные	16.6
4	Гамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж -1		общественные	9.7
5	Проезд в автостоянке	Корпус паркинг, Этаж -1		общественные	405.9
6	Помещение автостоянки	Корпус паркинг, Этаж -1		общественные	1461.5

7	Гамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	10.2
8	Гамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	11.8
9	Лестничная клетка	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	16.9
10	Гамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	9.1
11	Проезд в автостоянке	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	246.6
12	Помещение автостоянки	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	1427.4
13	Гамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	11.1
14	Лестничная клетка	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	19.8
15	Проезд в автостоянке	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	272.2
16	Помещение автостоянки	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	1845.6
17	Лестничная клетка	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	15.1
18	Гамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	8
19	Гамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	9.9
20	Помещение автостоянки	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	2579.4
21	Помещение узлов управления АУП	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	36.8
22	Венткамера приточная+ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	62.4
23	Венткамера приточная+ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	42.2
24	Венткамера приточная+ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	11.8
25	Венткамера приточная ТП	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	101.5
26	3 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	21
27	19 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	14.4
28	17 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	12.3
29	1 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	15.1
30	Индивидуальный тепловой пункт	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	384.8
31	Помещение СБ/СПЗ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	9
32	ГРЩ5	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	32.1
33	ГРЩ6	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	32.1
34	Помещение сбора мусора	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	11.1
35	Помещение уборочного инвентаря	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	4
36	Насосная станция ХВС и Водомерный узел	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	88.9
37	Венткамера приточная+ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	55.6
38	Венткамера ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	30
39	Венткамера приточная+ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	98.8
40	21 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	16.9
41	8 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	15.1
42	6 ВРУ,7 ВРУ, 5ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	29.7
43	Помещение СБ-СПЗ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	8.9
44	Помещение сбора мусора	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	61.7
45	Помещение сбора мусора	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	11.5
46	Помещение уборочного инвентаря	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	4.1
47	Гамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	11.1
48	Помещение СС (МГТС)	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	7.9
49	Венткамера приточная+ПД	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	68.2
50	16 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	15.8
51	18 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	16.8
52	Помещение СБ/СПЗ	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	9.2
53	Помещение сбора мусора	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	14.7
54	Помещение уборочной техники	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	11.9
55	Помещение уборочного инвентаря	Корпус паркинг, Этаж -1	технические	2.8
56	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	7.1
57	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	11.5
58	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	25.5
59	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	58
60	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж -1	общественные	9.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	паркинг 2.1	Лифт, 15 шт	Вертикальный транспорт
2	паркинг 2.1	Грузовая платформа для удаления мусора	Вертикальный транспорт
3	паркинг 2.1	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение
4	паркинг 2.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	паркинг 2.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	паркинг 2.1	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
7	паркинг 2.1	Система ливневой канализации	Водоотведение
8	паркинг 2.1	Система дренажной канализации	Водоотведение
9	паркинг 2.1	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение

10	паркинг 2.1	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
11	паркинг 2.1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
12	паркинг 2.1	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
13	паркинг 2.1	Система охранного телевидения	Система охраны
14	паркинг 2.1	Система домофонной связи	Система охраны
15	паркинг 2.1	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
16	паркинг 2.1	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
17	паркинг 2.1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
18	паркинг 2.1	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии расчетного счета) застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3625</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

**Объект №7**

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022, 28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>192</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>86</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>106</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
101ПК	Кладовая	-1		5.80	Кладовая	5.80	
102ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
103ПК	Кладовая	-1		5.20	Кладовая	5.20	
104ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
105ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
106ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
107ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
108ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
109ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
110ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
100ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
119ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
118ПК	Кладовая	-1		5.20	Кладовая	5.20	
117ПК	Кладовая	-1		6.40	Кладовая	6.40	
116ПК	Кладовая	-1		6.40	Кладовая	6.40	
115ПК	Кладовая	-1		5.90	Кладовая	5.90	
111ПК	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	
99ПК	Кладовая	-1		4.30	Кладовая	4.30	
112ПК	Кладовая	-1		4.50	Кладовая	4.50	
120ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
114ПК	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	
122ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
124ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
125ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
113ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
98ПК	Кладовая	-1		6.30	Кладовая	6.30	
121ПК	Кладовая	-1		3.60	Кладовая	3.60	
97ПК	Кладовая	-1		6.40	Кладовая	6.40	
123ПК	Кладовая	-1		2.90	Кладовая	2.90	
95ПК	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	
96ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
132ПК	Кладовая	-1		6.30	Кладовая	6.30	
126ПК	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	
131ПК	Кладовая	-1		3.40	Кладовая	3.40	
129ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
128ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
127ПК	Кладовая	-1		5.20	Кладовая	5.20	
133ПК	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	
130ПК	Кладовая	-1		8.40	Кладовая	8.40	

134ПК	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	
135ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
151ПК	Кладовая	-1		7.80	Кладовая	7.80	
138ПК	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	
137ПК	Кладовая	-1		3.30	Кладовая	3.30	
136ПК	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	
153ПК	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	
139ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
150ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
148ПК	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	
152ПК	Кладовая	-1		6.60	Кладовая	6.60	
155ПК	Кладовая	-1		4.20	Кладовая	4.20	
147ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
149ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
154ПК	Кладовая	-1		5.30	Кладовая	5.30	
140ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
159ПК	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	
146ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
141ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
156ПК	Кладовая	-1		6.40	Кладовая	6.40	
160ПК	Кладовая	-1		6.50	Кладовая	6.50	
158ПК	Кладовая	-1		6.70	Кладовая	6.70	
144ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
145ПК	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	
142ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
161ПК	Кладовая	-1		6.20	Кладовая	6.20	
157ПК	Кладовая	-1		6.00	Кладовая	6.00	
143ПК	Кладовая	-1		3.80	Кладовая	3.80	
78ПК	Кладовая	-1		7.80	Кладовая	7.80	
80ПК	Кладовая	-1		6.90	Кладовая	6.90	
79ПК	Кладовая	-1		6.30	Кладовая	6.30	
77ПК	Кладовая	-1		6.60	Кладовая	6.60	
75ПК	Кладовая	-1		5.90	Кладовая	5.90	
76ПК	Кладовая	-1		6.30	Кладовая	6.30	
74ПК	Кладовая	-1		4.40	Кладовая	4.40	
73ПК	Кладовая	-1		3.10	Кладовая	3.10	
72ПК	Кладовая	-1		3.90	Кладовая	3.90	
71ПК	Кладовая	-1		5.20	Кладовая	5.20	
81ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
70ПК	Кладовая	-1		6.10	Кладовая	6.10	
82ПК	Кладовая	-1		6.30	Кладовая	6.30	
83ПК	Кладовая	-1		6.20	Кладовая	6.20	
85ПК	Кладовая	-1		5.40	Кладовая	5.40	
84ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
86ПК	Кладовая	-1		4.10	Кладовая	4.10	
61ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
62ПК	Кладовая	-1		5.00	Кладовая	5.00	
60ПК	Кладовая	-1		5.10	Кладовая	5.10	
63ПК	Кладовая	-1		4.60	Кладовая	4.60	
94ПК	Кладовая	-1		6.70	Кладовая	6.70	
64ПК	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	
87ПК	Кладовая	-1		7.60	Кладовая	7.60	
65ПК	Кладовая	-1		3.70	Кладовая	3.70	
88ПК	Кладовая	-1		7.60	Кладовая	7.60	
68ПК	Кладовая	-1		5.90	Кладовая	5.90	
66ПК	Кладовая	-1		5.50	Кладовая	5.50	
93ПК	Кладовая	-1		7.40	Кладовая	7.40	
89ПК	Кладовая	-1		7.50	Кладовая	7.50	
92ПК	Кладовая	-1		7.30	Кладовая	7.30	
69ПК	Кладовая	-1		5.90	Кладовая	5.90	
67ПК	Кладовая	-1		4.90	Кладовая	4.90	
90ПК	Кладовая	-1		8.30	Кладовая	8.30	
91ПК	Кладовая	-1		7.30	Кладовая	7.30	
162ПК	Кладовая	-1		4.70	Кладовая	4.70	
163ПК	Кладовая	-1		7.20	Кладовая	7.20	
164ПК	Кладовая	-1		5.60	Кладовая	5.60	
165ПК	Кладовая	-1		7.20	Кладовая	7.20	
192	Машино-место	-1		15.30	машино-место	15.30	
193	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
194	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	



343	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
344	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
345	Машино-место	-1		13.50	машино-место	13.50	
346	Машино-место	-1		14.70	машино-место	14.70	
347	Машино-место	-1		17.00	машино-место	17.00	
348	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
349	Машино-место	-1		13.90	машино-место	13.90	
350	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
351	Машино-место	-1		16.10	машино-место	16.10	
352	Машино-место	-1		13.30	машино-место	13.30	
353	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
354	Машино-место	-1		13.80	машино-место	13.80	
355	Машино-место	-1		15.70	машино-место	15.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестничная клетка	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	14.6		
2	Тамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	5.7		
3	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	22.4		
4	Велосипедная	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	48.2		
5	Тамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	9.7		
6	Велосипедная	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	19.1		
7	Тамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	8.4		
8	Тамбур-шлюз + ПБЗ	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	12.1		
9	Тамбур-шлюз	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	9.7		
10	Помещение под рампой (неиспользуемая зона)	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	34.9		
11	коридор	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	116.7		
12	коридор	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	142.5		
13	коридор	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	117.8		
14	коридор	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	118.6		
15	Помещение автостоянки	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	1988.8		
16	Проезд в автостоянке	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	55.2		
17	Веткамера ПД	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	31.6		
18	Веткамера приточная + ПД	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	51.8		
19	Веткамера приточная + ПД	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	66.6		
20	Веткамера ПД	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	60.1		
21	Веткамера приточная + ПД	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	82		
22	15 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	18.8		
23	20 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	10.2		
24	23 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	15.9		
25	9 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	24.1		
26	11 ВРУ	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	23.4		
27	Помещение СС	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	8.1		
28	Помещение СС	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	9.7		
29	ГРЩ8	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	46.2		
30	ГРЩ7	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	48		
31	Помещение уборочного инвентаря	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	4.1		
32	Помещение сбора мусора	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	11.5		
33	Помещение сбора мусора	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	10.6		
34	Помещение уборочного инвентаря	Корпус паркинг, Этаж-1		технические	4.9		
35	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	49.1		
36	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	4		
37	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	7		
38	Проход в блоке кладовых	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	10		
39	Рампа	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	106.8		
40	Помещение охраны	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	9.9		
41	С/у	Корпус паркинг, Этаж-1		общественные	1.9		

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение			
1	паркинг 2.2	Лифт, 11 шт		Вертикальный транспорт			
2	паркинг 2.2	Система электрооборудования и электроосвещения		Электроснабжение			
3	паркинг 2.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение			
4	паркинг 2.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение			

5	паркинг 2.2	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
6	паркинг 2.2	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	паркинг 2.2	Система дренажной канализации	Водоотведение
8	паркинг 2.2	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	паркинг 2.2	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
10	паркинг 2.2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
11	паркинг 2.2	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
12	паркинг 2.2	Система охранного телевидения	Система охраны
13	паркинг 2.2	Система домофонной связи	Система охраны
14	паркинг 2.2	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
15	паркинг 2.2	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
16	паркинг 2.2	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
17	паркинг 2.2	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2030</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2030</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной тер</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении тер</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии расчетного счета) застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3622</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект СПиЧ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813227829</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-002676-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021979-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.03.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-057811</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>20.02.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.06.2022,28.02.2025</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003003:3629</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 633,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>162</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>156</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположены в центральной части территории, оборудованы разнообразными элементами включая качели, игровые комплексы, качалки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в центральной части территории, оборудована тренажерами, брусками, теннисным столом, сеткой для бадминтона</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка 1-западнее корпуса 8 на 4 контейнера, площадка 2-западнее корпуса 12 на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по территории комплекса и к площадкам отдыха с учетом требований градостроительных норм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для наружного освещения территории предусмотрена установка опор освещения со светодиодными светильниками, часть светильников расположены на фасадах зданий</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>225 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>116341-01-ТУ2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>270 465 175,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15665 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141 190 510,41 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15666 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>54 368 471,39 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>622-24(ТП)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>188 992,09 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>А ПЛЕЙС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9705087889</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1723-ТУ-К2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр технологических присоединений МОЭК</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-230403/4-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>662 891 278,21 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СИСТЕМА 112</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713760230</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>22</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>22</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
6Н	Нежилое помещение	1	-	709.60	Торговый зал	398.60	3.80
					Моечная тележек	15.20	
					Кабинет охраны	10.30	
					Загрузочная	14.00	
					Кладовая товаров	30.10	
					Моечная оборотной тары	3.10	
					Кладовая оборотной тары	3.40	
					Раздевалка ж	8.10	
					Тамбур	6.10	
					Раздевалка м	6.00	
					С/у	1.60	
					Душ	1.40	
					Помещение уборочного инвентаря	4.00	
					Помещение холодильников	18.10	
Фасовочная овощей	26.40						
Коридор	60.30						
Кладовая отходов	4.40						
Доготовочная выпечных изделий	18.70						
Загрузочная	76.80						
С/у	1.60						
Душ	1.40						
10Н	Нежилое помещение	1	-	113.40	Помещение БКТ	105.40	5.00
					С/у МГН	4.40	
					Помещение уборочного инвентаря	3.60	
8Н	Нежилое помещение	1	-	73.70	Помещение БКТ	65.20	5.00
					С/у МГН	5.10	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
9Н	Нежилое помещение	1	-	105.30	Помещение БКТ	97.00	5.00
					С/у МГН	4.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
11Н	Нежилое помещение	1	-	47.40	Помещение БКТ	40.10	5.00

					С/у МГН	3.00	
					Помещение уборочного инвентаря	4.30	
16Н	Нежилое помещение	2	-	68.70	Помещение БКТ	62.40	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
17Н	Нежилое помещение	2	-	82.10	Помещение БКТ	76.30	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
19Н	Нежилое помещение	2	-	74.30	Помещение БКТ	68.20	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
20Н	Нежилое помещение	2	-	60.90	Помещение БКТ	55.00	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
21Н	Нежилое помещение	2	-	93.30	Помещение БКТ	87.50	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
22Н	Нежилое помещение	2	-	93.00	Помещение БКТ	86.90	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
23Н	Нежилое помещение	2	-	91.70	Помещение БКТ	85.80	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
24Н	Нежилое помещение	2	-	91.20	Помещение БКТ	84.90	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
26Н	Нежилое помещение	3	-	68.70	Помещение БКТ	62.40	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
27Н	Нежилое помещение	3	-	82.60	Помещение БКТ	76.80	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
29Н	Нежилое помещение	3	-	74.30	Помещение БКТ	68.20	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
30Н	Нежилое помещение	3	-	60.90	Помещение БКТ	55.00	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	

					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
31Н	Нежилое помещение	3	-	93.30	Помещение БКТ	87.50	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
32Н	Нежилое помещение	3	-	93.00	Помещение БКТ	86.90	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
33Н	Нежилое помещение	3	-	91.70	Помещение БКТ	85.80	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.90	
					С/у	1.50	
					Умывальная	1.50	
34Н	Нежилое помещение	3	-	91.20	Помещение БКТ	84.90	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.70	
					Умывальная	1.60	
13н	Нежилое помещение	1	-	20.20	Помещение БКТ	12.90	4.70
					С/у	4.70	
					Помещение уборочного инвентаря	2.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	РУВН-5.1	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.2
2	РУВН-5.2	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.2
3	РУВН-6.1	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.2
4	РУВН-6.2	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.2
5	ТП5.1	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.8
6	ТП5.2	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.8
7	ТП6.1	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.8
8	ТП6.2	Корпус стилобат, Этаж 1	технические	10.8
9	ЛК БКТ	Корпус стилобат, Этаж 1	общественные	11.5
10	Коридор БКТ	Корпус стилобат, Этаж 2	общественные	100.1
11	Коридор БКТ	Корпус стилобат, Этаж 2	общественные	49.4
12	ЛК БКТ	Корпус стилобат, Этаж 2	общественные	15.1
13	Коридор БКТ	Корпус стилобат, Этаж 3	общественные	100.1
14	Коридор БКТ	Корпус стилобат, Этаж 3	общественные	49.4
15	ЛК БКТ	Корпус стилобат, Этаж 3	общественные	15.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	стилобат	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	стилобат	Система электрооборудования и электроосвещения	Электроснабжение
3	стилобат	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	стилобат	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	стилобат	Система внутренней бытовой канализации	Водоотведение
6	стилобат	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	стилобат	Система дренажной канализации	Водоотведение
8	стилобат	Система автоматического пожаротушения и противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	стилобат	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции помещений общественного назначения	Вентиляция общеобменная
10	стилобат	Система противодымной вентиляции	Вентиляция противодымная
11	стилобат	Системы связи (телефонная, интернет IP телевидение)	Системы связи
12	стилобат	Система охранного телевидения	Система охраны
13	стилобат	Система домофонной связи	Система охраны

14	стилобат	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Системы пожарной безопасности
15	стилобат	Система контроля управления доступом и охранной сигнализации	Система охраны
16	стилобат	Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)	Системы диспетчеризации
17	стилобат	АСКУЭ и АСКУВТ	Системы диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.04.2029</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>19 858 724 983,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии) и расчетный счет):
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200020000308</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>64 068 352 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>22 059 997 280,77 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>42 008 354 719,23 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.04.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 045 103 790,25 руб.</b>
20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2029</b>
20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003003:3625,77:04:0003003:3623,77:04:0003003:3631,77:04:0003003:3626,77:04:0003003:1003,77:04:0003003:3624,77:04:0003003:3622</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>33 400,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым программам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и. собственность:</p>
--	---------------	---

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.951178026086913e+38

Владелец: **ООО СЗ "АПД", ПЫЛКИН ИВАН РОМАНОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 26.07.2024 по 26.10.2025