



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-04-2688/2023
30.03.2023

РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи

с внесением изменений в проектную документацию

«30» марта 2023 года

Председатель комитета государственного строительного
надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

А.В. Семчанков

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «НОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ» от 20.03.2023 вх.№06-04-1747/2023, проектную документацию (изменение проектных решений), подготовленную ООО «Альянс» в 2021 году (шифр:1809.3.2019), в отношении которой ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» выдало положительные заключения негосударственной экспертизы по результатам оценки соответствия проектной документации установленным требованиям № 47-2-1-2-005830-2023 от 09.02.2023 года.

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47511103-049K-2019 от 20.08.2019 г

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

Объекта капитального строительства: ««Многоквартирный жилой дом №3», по адресу Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье, Парадная улица, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:2235

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующее изменение:

графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» раздела 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	33 463,6	Площадь участка (кв. м):	18 182,0
Объем (куб. м):	128 845,0	в том числе подземной части (куб. м):	59,0
Количество этажей (шт.):	8-9	Высота (м):	33,528
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	4 034,0	Лифты (шт.):	8
Общая площадь квартир (с учетом лоджий балконов, террас) (кв.м.):	22883,64	Количество секций (шт.):	8
Общая площадь квартир (без учета лоджий балконов, террас) (кв.м.):	22020,26	Иные показатели: Площадь встроенных помещений (кв.м.):	2574,29

(указывается содержание вносимых изменений)

Председатель комитета
(должность лица, принявшего решение)

М.П.

A.V. Семчанков
(расшифровка подписи)



2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил
" " 20 года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " " 202 года N _____
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)