

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Город Мариуполь

16.04.2025
(дата составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Вертикаль Новороссия-1», ИНН 9310014722, ОГРН 1249300011795, адрес юридического лица: 287501, Донецкая Народная Республика, г. о. Мариуполь, г. Мариуполь, пр-кт Ленина, д.1. Адрес электронной почты: 790618225383@yandex.ru, телефон +7(906)18-53-83

Наименование ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2>- для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Ассоциация «Объединение строителей Донбасса Альянс Развитие» (Ассоциация «ОСДАР»
ИНН: 9309026603, ОГРН: 12393000117307

Фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс- для физических лиц, не являющихся индивидуальными предприятиями

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по проспекту Тульский, 158Е, г. Мариуполь»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, г. Мариуполь, проспект Тульский, 158Е

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №93-37-033-2025 от 27.03.2025 года, срок действия разрешения: 21.11.2026, выдано: Администрацией городского округа Мариуполь

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 80-2-1-3-015525-2025 от 24.03.2025 года, утверждено обществом с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Входящий № 11/08-08
от 16.04.2025

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 27.03.2025г.

8. Окончание строительства, реконструкции 27.11.2026г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Общество с ограниченной ответственностью Девелоперская Компания
Специализированный Застройщик «СервисСтрой», ИНН 6154161369, ОГРН 1216100029265, КПП 615401001, адрес юридического лица: 347900, Ростовская обл. г. Таганрог, пер. Лермонтовский, д.8, оф.7а, регистрационный номер члена в реестре саморегулируемой организации в составе Единого реестра55, Ассоциация Объединение Ростовских строителей», Ассоциация «ОРС»

10. Приложения:

1. Проектная документация, пояснительная записка 24-023-ПЗ,

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Копия разрешения на строительство № строительства №93-37-033-2025 от 27.03.2025 года,

3. Копия положительного заключения негосударственной экспертизы № документации № 80-2-1-3-015525-2025 от 24.03.2025 года,

4. Копия приказа (распоряжение) ООО СЗ «ДК» СервисСтрой»,

5. Копия доверенности ООО СЗ «ДК» СервисСтрой»,

6. Общий и специальные журналы, в которых ведутся учет выполненных работ.

В соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

Щитов С.И.

(представитель застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.