



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью «Волей
Гранд»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан)

ИНН 7708666560, ОГРН 1087746378048,

полное наименование организации – для юридических лиц)

121096, г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1, пом. I

info@volleygrand.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 23544

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 23 » декабря 2019 г.

№ 77-208000-009269-2019

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многофункциональный комплекс с апартаментами и спортивной волейбольной ареной

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Москва, ЗАО, район Филевский парк, ул. Василисы Кожиной,

г. вл. 13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:07:0005007:85

строительный адрес: Москва, ЗАО, район Филевский парк, ул. Василисы Кожиной, вл. 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-208000-011640-2015, дата выдачи «30» сентября 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-208000-009269-2019

2

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|--|-------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м. | 885374 | 885374 |
| в том числе надземной части | куб.м. | 611694 | 611694 |
| Общая площадь | кв.м. | 205900 | 205900 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 24 | 24 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество м/мест подземной автостоянки | м/мест | 1602 | 1602 |
| Количество апартаментов | шт. | 1551 | 1551 |
| Площадь апартаментов с учетом летних помещений | кв.м. | 90864,68 | 91296,5 |
| Площадь апартаментов без учета летних помещений | кв.м. | 89266,36 | 89681,1 |
| Количество этажей | - | 3-5+тех.этаж (спорткомплекс)) +13-18-28-+3 подземных | 6-31 |
| в том числе подземных | - | 3 подземных | 3 подземных |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Канализация, в т.ч: | - | - | - |
| тр. ВЧШГ Д500 | п.м. | 284 | 285 |
| тр. ВЧШГ Д200, Д300 в ж/б обойме | п.м. | 139 | 139 |
| тр. ВЧШГ Д200, Д300 в ж/б обойме | п.м. | 108,4 | 108 |
| Канализация выпуск, в т.ч: | - | - | - |
| тр. ВЧШГ Д100, Д150 в ж/б обойме | п.м. | 4,6 | 5 |
| тр. ВЧШГ Д100 в ж/б обойме | п.м. | 4,6 | 4 |
| тр. ВЧШГ Д150 в ж/б обойме | п.м. | 4,1 | 4 |
| тр. ВЧШГ Д100 в ж/б обойме | п.м. | 4,6 | 4 |
| тр. ВЧШГ Д100, Д150 в ж/б обойме | п.м. | 4,7 | 5 |
| тр. ВЧШГ Д100, в ж/б обойме | п.м. | 3,5 | 5 |
| тр. ВЧШГ Д100, в ж/б обойме | п.м. | 3,5 | 5 |
| тр. ВЧШГ Д100, Д125 в ж/б обойме | п.м. | 3,6 | 5 |
| тр. ВЧШГ Д100, Д150 в ж/б обойме | п.м. | 4,5 | 5 |
| тр. ВЧШГ Д100, в ж/б обойме | п.м. | 4,5 | 6 |
| тр. ВЧШГ Д100, в ж/б обойме | п.м. | 4,5 | 6 |
| Водопровод, в т.ч.: | - | - | - |
| тр. ВЧШГ 2Д250 в ж/б обойме | п.м. | 16,6 | 17 |
| тр. ВЧШГ 2Д200 в ж/б обойме | п.м. | 14,8 | РВ 0022054 |

| | | | |
|--------------------------|------|--|--|
| Водосток, в т.ч.: | - | - | - |
| тр. "Корсис" Д400 | п.м. | 107,1 | 108 |
| тр. "Корсис" Д400 | п.м. | 13,7 | 14 |
| тр. "Корсис" Д400 | п.м. | 3,5 | 3 |
| тр. "Корсис" Д400 | п.м. | 171,3 | 173 |
| тр. "Корсис" Д400 | п.м. | 5,1 | 5 |
| Теплосеть, в т.ч.: | - | - | - |
| 2Д219/315 в ППУ изоляции | п.м. | 8,9 | 9 |
| 2Д273/400 в ППУ изоляции | п.м. | 1,8 | 2 |
| Лифты | шт. | 32 | 32 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы стен | - | Монолитный железобетон, кирпич, ячеисто-бетонные блоки | Монолитные (Монолитный железобетон, кирпич, ячеисто-бетонные блоки) |
| Материалы перекрытий | - | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы кровли | - | Плоская из рулонных гидроизоляционных материалов с внутренними водостоками, утепленная | Плоская из рулонных гидроизоляционных материалов с внутренними водостоками, утепленная |
| Иные показатели | - | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|---|---|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Количество секций | секц | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м. | - | - |
| в т.ч. 1-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 1-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 2-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 2-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 3-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 3-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-208000-009269-2019

| | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| в т.ч. 4-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 4-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. более, чем 4-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: апартаменты, спортивный комплекс, офисное здание | кВт*ч/кв.м. | 95; 145,0; 155,0 | 95; 145,0; 155,0 |
| Счетчик электрический Меркурий-230 ART-03-RN, Меркурий-230 ART-01-RN | шт. | 110, 1553 | 110, 1553 |
| Теплосчетчик ПК Прибор СТК | шт. | 1551 | 1551 |
| Счетчик водоснабжения ПК Прибор ВСКМ | | 3102; | 3102; |
| Пк прибор, | | 8; | 8; |
| Водоприбор ВМХ 150, | шт. | 1; | 1; |
| Водоприбор ВМХ 65, | | 1; | 1; |
| Пульсар М | | 12 | 12 |

РВД 0002219



РВД 0002217