

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000724 от 20.08.2020

"Квартал Уютный" Дом 2

Дата первичного размещения: 26.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик НОВЫЕ КВАРТАЛЫ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик НОВЫЕ КВАРТАЛЫ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188507
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ломоносовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: городской поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новоселье
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Институтская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 217
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)309-77-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@n-gk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.n-gk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Величко
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Новоселье: Городские кварталы
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4725007353
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1194704027264
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЕРВИС УЮТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4725008332
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Белинский
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,4940 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-185-483 20
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781010665430
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале учредителя учредителя
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Семенов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,4940 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-573-644 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780219794749

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале учредителя учредителя
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Семелькин
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,4957 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-185-476 21
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782512926790
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале учредителя учредителя
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Пахомов
	3.4.2	Имя: Артур
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,4939 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 009-739-324 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780201253812
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале учредителя учредителя

3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шаталов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,4939 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 043-417-833 42
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781411265277
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в уставном капитале учредителя учредителя
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ломоносовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новоселье
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стрельнинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Гамма"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47511301-112K-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ломоносовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новоселье
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Центральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: д.6, д.8 ; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дельта
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47511301-114K-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -153,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 256,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ломоносовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: гп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Парадная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: земельный участок с кад.номером 47:14:0504001:2234
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 694,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22782,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2559,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25341,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Буровая Компания "Геосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801610297
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Тикканен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-020636-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Бюро экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-2-1-1-013276-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственный надзор и экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841469509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Квартал Уютный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47511103-048K-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 27.02.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0504001:2234
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18923,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию объекта предусмотрен с улиц Невская и проектируемая улица Адмиралтейская. Секции жилого дома образуют замкнутый двор, открытый с южной стороны. Проезд автотранспорта осуществляется с внешней стороны домов по проездам шириной 6 метров. Дворовая территория открыта только для проезда пожарных машин и спецтранспорта и предназначена для размещения игровых площадок, озеленения и площадок отдыха. Входы в жилую часть зданий запроектированы без ступеней, с уровня планировочной отметки благоустроенной территории. Проектом предусмотрено благоустройство: тротуары с плиточным мощением, асфальтобетонные покрытие проездов и стоянок автомобилей, устройство газонов, посадка деревьев и кустарников. Территория внутреннего дворового пространства благоустраивается широкими тротуарами с возможностью проезда пожарных машин и объединяет входы в жилую часть. Наряду с плиточным мощением имеются участки озеленения. На придомовой территории участка расположены площадки общего пользования: для отдыха взрослых, для занятий физкультурой и площадки для игр детей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусматривается устройство 406 машино-мест: 126 машино-мест на открытых автостоянках в границах землеотвода (74 м/м для жителей, 52 м/м – для работников встроенных помещений), 77 м/м – за границей участка в общеквартирном проезде на земельном участке с к.н. 47:14:0504001:2236 (65 м/м для жителей, 12 м/м – для работников встроенных помещений), 203 м/м – на временной парковке на участке с к.н. 47:14:0504001:2246 на основании договора аренды земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено: размещение на придомовой территории площадок общего пользования: для отдыха взрослых, для занятий физкультурой и две площадки для игр детей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 2 контейнерные площадки в границах землеотвода, оборудованные для приема крупногабаритного мусора. На каждой площадке размещено по два контейнера V=1,5 м.куб каждый.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Требуемая площадь озеленения в соответствии с РНГП ЛО составляет 3 800 кв.м. Проектом предусмотрено озеленение территории общей площадью 5 724,0 кв.м. с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено безопасное перемещение маломобильных лиц, что обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц и пандусов. Края пешеходных путей ограничены бордюром. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2.0 м. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня не более 1:12. В соответствии с СП 59.13330.2016 расчетное количество м/м для транспорта инвалидов - 7 м/мест, в том числе 3 м/места для транспорта инвалидов колясочников. На открытых автостоянках в границах землеотвода выделено: 3 м/мест для транспорта инвалидов колясочников, 4 м/мест для транспорта инвалидов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения предусмотрены светодиодные светильники, устанавливаемые на опорах ОГК-4 м (используются для освещения внутридомовой территории) и ОГК-8 м (используемые для освещения проездов и отделяющих их тротуары). Электроснабжение сетей наружного освещения осуществляется по третьей категории надежности от щита наружного освещения расположенного в электрощитовой жилого дома (ВРУ 3.1) Секция А'. Освещение выполняется в соответствии в СанПиН 2.1.2.2645-10, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03, СП 52.13330.2011.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-03/19-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 212 633,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-03/19-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 362 323,38 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-03/19-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 996 965,55 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-03/19-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 362 101,46 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-03/19-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 753 034,45 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ "ЛЕНЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н и изменения 1 от 17.04.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 615 817,56 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новоселье Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4725001866
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новоселье Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4725001866
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новоселье Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4725001866
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Прометей"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Объект №58 Правительства Ленинградской области"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 504			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1-А.1/2	Квартира	2	секция А	35.8	1
2-А.2/2	Квартира	2	секция А	48.73	2
1-А.3/2	Квартира	2	секция А	38.56	1
1-А.4/2	Квартира	2	секция А	35.81	1
1-А.5/2	Квартира	2	секция А	32.81	1
1-А.6/2	Квартира	2	секция А	31.87	1
1-А.7/2	Квартира	2	секция А	35.81	1
2-А.8/2	Квартира	2	секция А	53.43	2
2-А.9/2	Квартира	2	секция А	62.45	2
1-А.10/2	Квартира	2	секция А	36	1
1-А.1/3	Квартира	3	секция А	35.8	1
2-А.2/3	Квартира	3	секция А	48.73	2
1-А.3/3	Квартира	3	секция А	38.56	1
1-А.4/3	Квартира	3	секция А	35.81	1
1-А.5/3	Квартира	3	секция А	32.81	1
1-А.6/3	Квартира	3	секция А	31.87	1
1-А.7/3	Квартира	3	секция А	35.81	1
2-А.8/3	Квартира	3	секция А	53.43	2
2-А.9/3	Квартира	3	секция А	62.45	2
1-А.10/3	Квартира	3	секция А	36	1
1-А.1/4	Квартира	4	секция А	35.8	1
2-А.2/4	Квартира	4	секция А	48.73	2
1-А.3/4	Квартира	4	секция А	38.56	1
1-А.4/4	Квартира	4	секция А	35.81	1
1-А.5/4	Квартира	4	секция А	32.81	1

1-А.6/4	Квартира	4	секция А	31.87	1
1-А.7/4	Квартира	4	секция А	35.81	1
2-А.8/4	Квартира	4	секция А	53.43	2
2-А.9/4	Квартира	4	секция А	62.45	2
1-А.10/4	Квартира	4	секция А	36	1
1-А.1/5	Квартира	5	секция А	35.8	1
2-А.2/5	Квартира	5	секция А	48.73	2
1-А.3/5	Квартира	5	секция А	38.56	1
1-А.4/5	Квартира	5	секция А	35.81	1
1-А.5/5	Квартира	5	секция А	32.81	1
1-А.6/5	Квартира	5	секция А	31.87	1
1-А.7/5	Квартира	5	секция А	35.81	1
2-А.8/5	Квартира	5	секция А	53.43	2
2-А.9/5	Квартира	5	секция А	62.45	2
1-А.10/5	Квартира	5	секция А	36	1
1-А.1/6	Квартира	6	секция А	35.8	1
2-А.2/6	Квартира	6	секция А	48.73	2
1-А.3/6	Квартира	6	секция А	38.56	1
1-А.4/6	Квартира	6	секция А	35.81	1
1-А.5/6	Квартира	6	секция А	32.81	1
1-А.6/6	Квартира	6	секция А	31.87	1
1-А.7/6	Квартира	6	секция А	35.81	1
2-А.8/6	Квартира	6	секция А	53.43	2
2-А.9/6	Квартира	6	секция А	62.45	2
1-А.10/6	Квартира	6	секция А	36	1
1-А.1/7	Квартира	7	секция А	35.8	1
2-А.2/7	Квартира	7	секция А	48.73	2
1-А.3/7	Квартира	7	секция А	38.56	1
1-А.4/7	Квартира	7	секция А	35.81	1
1-А.5/7	Квартира	7	секция А	32.81	1
1-А.6/7	Квартира	7	секция А	31.87	1
1-А.7/7	Квартира	7	секция А	35.81	1
2-А.8/7	Квартира	7	секция А	53.43	2
2-А.9/7	Квартира	7	секция А	62.45	2
1-А.10/7	Квартира	7	секция А	36	1
1-А.1/8	Квартира	8	секция А	35.8	1
2-А.2/8	Квартира	8	секция А	48.73	2
1-А.3/8	Квартира	8	секция А	38.56	1
1-А.4/8	Квартира	8	секция А	35.81	1
1-А.5/8	Квартира	8	секция А	32.81	1
1-А.6/8	Квартира	8	секция А	31.87	1
1-А.7/8	Квартира	8	секция А	35.81	1
2-А.8/8	Квартира	8	секция А	53.43	2

2-А.9/8	Квартира	8	секция А	62.45	2
1-А.10/8	Квартира	8	секция А	36	1
1-А.1/9	Квартира	9	секция А	36.27	1
1-А.4/9	Квартира	9	секция А	36.24	1
1-А.5/9	Квартира	9	секция А	32.81	1
1-А.6/9	Квартира	9	секция А	31.87	1
1-А.7/9	Квартира	9	секция А	35.81	1
2-А.8/9	Квартира	9	секция А	53.43	2
2-А.9/9	Квартира	9	секция А	62.44	2
1-А.10/9	Квартира	9	секция А	35.99	1
1-В.1/2	Квартира	2	секция В	35.38	1
2-В.2/2	Квартира	2	секция В	48.31	2
1-В.3/2	Квартира	2	секция В	38.19	1
1-В.4/2	Квартира	2	секция В	32.38	1
1-В.5/2	Квартира	2	секция В	32.38	1
1-В.6/2	Квартира	2	секция В	32.38	1
1-В.7/2	Квартира	2	секция В	32.38	1
1-В.8/2	Квартира	2	секция В	38.19	1
2-В.9/2	Квартира	2	секция В	48.3	2
1-В.10/2	Квартира	2	секция В	35.37	1
1-В.1/3	Квартира	3	секция В	35.38	1
2-В.2/3	Квартира	3	секция В	48.31	2
1-В.3/3	Квартира	3	секция В	38.19	1
1-В.4/3	Квартира	3	секция В	32.38	1
1-В.5/3	Квартира	3	секция В	32.38	1
1-В.6/3	Квартира	3	секция В	32.38	1
1-В.7/3	Квартира	3	секция В	32.38	1
1-В.8/3	Квартира	3	секция В	38.19	1
2-В.9/3	Квартира	3	секция В	48.3	2
1-В.10/3	Квартира	3	секция В	35.37	1
1-В.1/4	Квартира	4	секция В	35.38	1
2-В.2/4	Квартира	4	секция В	48.31	2
1-В.3/4	Квартира	4	секция В	38.19	1
1-В.4/4	Квартира	4	секция В	32.38	1
1-В.5/4	Квартира	4	секция В	32.38	1
1-В.6/4	Квартира	4	секция В	32.38	1
1-В.7/4	Квартира	4	секция В	32.38	1
1-В.8/4	Квартира	4	секция В	38.19	1
2-В.9/4	Квартира	4	секция В	48.3	2
1-В.10/4	Квартира	4	секция В	35.37	1
1-В.1/5	Квартира	5	секция В	35.38	1
2-В.2/5	Квартира	5	секция В	48.31	2
1-В.3/5	Квартира	5	секция В	38.19	1

1-В.4/5	Квартира	5	секция В	32.38	1
1-В.5/5	Квартира	5	секция В	32.38	1
1-В.6/5	Квартира	5	секция В	32.38	1
1-В.7/5	Квартира	5	секция В	32.38	1
1-В.8/5	Квартира	5	секция В	38.19	1
2-В.9/5	Квартира	5	секция В	48.3	2
1-В.10/5	Квартира	5	секция В	35.37	1
1-В.1/6	Квартира	6	секция В	35.38	1
2-В.2/6	Квартира	6	секция В	48.31	2
1-В.3/6	Квартира	6	секция В	38.19	1
1-В.4/6	Квартира	6	секция В	32.38	1
1-В.5/6	Квартира	6	секция В	32.38	1
1-В.6/6	Квартира	6	секция В	32.38	1
1-В.7/6	Квартира	6	секция В	32.38	1
1-В.8/6	Квартира	6	секция В	38.19	1
2-В.9/6	Квартира	6	секция В	48.3	2
1-В.10/6	Квартира	6	секция В	35.37	1
1-В.1/7	Квартира	7	секция В	35.38	1
2-В.2/7	Квартира	7	секция В	48.31	2
1-В.3/7	Квартира	7	секция В	38.19	1
1-В.4/7	Квартира	7	секция В	32.38	1
1-В.5/7	Квартира	7	секция В	32.38	1
1-В.6/7	Квартира	7	секция В	32.38	1
1-В.7/7	Квартира	7	секция В	32.38	1
1-В.8/7	Квартира	7	секция В	38.19	1
2-В.9/7	Квартира	7	секция В	48.3	2
1-В.10/7	Квартира	7	секция В	35.37	1
1-В.1/8	Квартира	8	секция В	35.38	1
2-В.2/8	Квартира	8	секция В	48.31	2
1-В.3/8	Квартира	8	секция В	38.19	1
1-В.4/8	Квартира	8	секция В	32.38	1
1-В.5/8	Квартира	8	секция В	32.38	1
1-В.6/8	Квартира	8	секция В	32.38	1
1-В.7/8	Квартира	8	секция В	32.38	1
1-В.8/8	Квартира	8	секция В	38.19	1
2-В.9/8	Квартира	8	секция В	48.3	2
1-В.10/8	Квартира	8	секция В	35.37	1
1-В.1/9	Квартира	9	секция В	35.37	1
2-В.2/9	Квартира	9	секция В	48.3	2
1-В.3/9	Квартира	9	секция В	38.19	1
1-В.4/9	Квартира	9	секция В	32.38	1
1-В.5/9	Квартира	9	секция В	32.38	1
1-В.6/9	Квартира	9	секция В	32.38	1

1-В.7/9	Квартира	9	секция В	32.38	1
1-В.10/9	Квартира	9	секция В	35.41	1
2-С.1/2	Квартира	2	секция С	64.56	2
2-С.2/2	Квартира	2	секция С	45.26	2
1-С.3/2	Квартира	2	секция С	28.92	1
2-С.4/2	Квартира	2	секция С	55.78	2
2-С.5/2	Квартира	2	секция С	48.31	2
1-С.6/2	Квартира	2	секция С	35.38	1
1-С.7/2	Квартира	2	секция С	32.67	1
2-С.8/2	Квартира	2	секция С	66.52	2
2-С.1/3	Квартира	3	секция С	64.56	2
2-С.2/3	Квартира	3	секция С	45.26	2
1-С.3/3	Квартира	3	секция С	28.92	1
2-С.4/3	Квартира	3	секция С	55.78	2
2-С.5/3	Квартира	3	секция С	48.31	2
1-С.6/3	Квартира	3	секция С	35.38	1
1-С.7/3	Квартира	3	секция С	32.67	1
2-С.8/3	Квартира	3	секция С	66.52	2
2-С.1/4	Квартира	4	секция С	64.56	2
2-С.2/4	Квартира	4	секция С	45.26	2
1-С.3/4	Квартира	4	секция С	28.92	1
2-С.4/4	Квартира	4	секция С	55.78	2
2-С.5/4	Квартира	4	секция С	48.31	2
1-С.6/4	Квартира	4	секция С	35.38	1
1-С.7/4	Квартира	4	секция С	32.67	1
2-С.8/4	Квартира	4	секция С	66.52	2
2-С.1/5	Квартира	5	секция С	64.56	2
2-С.2/5	Квартира	5	секция С	45.26	2
1-С.3/5	Квартира	5	секция С	28.92	1
2-С.4/5	Квартира	5	секция С	55.78	2
2-С.5/5	Квартира	5	секция С	48.31	2
1-С.6/5	Квартира	5	секция С	35.38	1
1-С.7/5	Квартира	5	секция С	32.67	1
2-С.8/5	Квартира	5	секция С	66.52	2
2-С.1/6	Квартира	6	секция С	64.56	2
2-С.2/6	Квартира	6	секция С	45.26	2
1-С.3/6	Квартира	6	секция С	28.92	1
2-С.4/6	Квартира	6	секция С	55.78	2
2-С.5/6	Квартира	6	секция С	48.31	2
1-С.6/6	Квартира	6	секция С	35.38	1
1-С.7/6	Квартира	6	секция С	32.67	1
2-С.8/6	Квартира	6	секция С	66.52	2
2-С.1/7	Квартира	7	секция С	64.56	2

2-С.2/7	Квартира	7	секция С	45.26	2
1-С.3/7	Квартира	7	секция С	28.92	1
2-С.4/7	Квартира	7	секция С	55.78	2
2-С.5/7	Квартира	7	секция С	48.31	2
1-С.6/7	Квартира	7	секция С	35.38	1
1-С.7/7	Квартира	7	секция С	32.67	1
2-С.8/7	Квартира	7	секция С	66.52	2
2-С.1/8	Квартира	8	секция С	64.56	2
2-С.2/8	Квартира	8	секция С	45.26	2
1-С.3/8	Квартира	8	секция С	28.92	1
2-С.4/8	Квартира	8	секция С	55.78	2
2-С.5/8	Квартира	8	секция С	48.31	2
1-С.6/8	Квартира	8	секция С	35.38	1
1-С.7/8	Квартира	8	секция С	32.67	1
2-С.8/8	Квартира	8	секция С	66.52	2
2-С.1/9	Квартира	9	секция С	64.56	2
2-С.2/9	Квартира	9	секция С	45.26	2
1-С.3/9	Квартира	9	секция С	28.92	1
2-С.4/9	Квартира	9	секция С	55.78	2
2-С.5/9	Квартира	9	секция С	48.31	2
1-С.6/9	Квартира	9	секция С	35.38	1
1-С.7/9	Квартира	9	секция С	32.67	1
2-С.8/9	Квартира	9	секция С	66.52	2
3-Д.1/2	Квартира	2	секция D	86.55	3
2-Д.2/2	Квартира	2	секция D	55.23	2
2-Д.3/2	Квартира	2	секция D	55.23	2
3-Д.4/2	Квартира	2	секция D	86.55	3
3-Д.1/3	Квартира	3	секция D	86.55	3
2-Д.2/3	Квартира	3	секция D	55.23	2
2-Д.3/3	Квартира	3	секция D	55.23	2
3-Д.4/3	Квартира	3	секция D	86.55	3
3-Д.1/4	Квартира	4	секция D	86.55	3
2-Д.2/4	Квартира	4	секция D	55.23	2
2-Д.3/4	Квартира	4	секция D	55.23	2
3-Д.4/4	Квартира	4	секция D	86.55	3
3-Д.1/5	Квартира	5	секция D	86.55	3
2-Д.2/5	Квартира	5	секция D	55.23	2
2-Д.3/5	Квартира	5	секция D	55.23	2
3-Д.4/5	Квартира	5	секция D	86.55	3
3-Д.1/6	Квартира	6	секция D	86.55	3
2-Д.2/6	Квартира	6	секция D	55.23	2
2-Д.3/6	Квартира	6	секция D	55.23	2
3-Д.4/6	Квартира	6	секция D	86.55	3

3-D.1/7	Квартира	7	секция D	86.55	3
2-D.2/7	Квартира	7	секция D	55.23	2
2-D.3/7	Квартира	7	секция D	55.23	2
3-D.4/7	Квартира	7	секция D	86.55	3
3-D.1/8	Квартира	8	секция D	86.55	3
2-D.2/8	Квартира	8	секция D	55.23	2
2-D.3/8	Квартира	8	секция D	55.23	2
3-D.4/8	Квартира	8	секция D	86.55	3
3-D.1/9	Квартира	9	секция D	86.55	3
2-D.2/9	Квартира	9	секция D	55.23	2
2-D.3/9	Квартира	9	секция D	55.23	2
3-D.4/9	Квартира	9	секция D	86.55	3
3-D'.1/2	Квартира	2	секция D'	86.55	3
2-D'.2/2	Квартира	2	секция D'	55.23	2
2-D'.3/2	Квартира	2	секция D'	55.23	2
3-D'.4/2	Квартира	2	секция D'	86.55	3
3-D'.1/3	Квартира	3	секция D'	86.55	3
2-D'.2/3	Квартира	3	секция D'	55.23	2
2-D'.3/3	Квартира	3	секция D'	55.23	2
3-D'.4/3	Квартира	3	секция D'	86.55	3
3-D'.1/4	Квартира	4	секция D'	86.55	3
2-D'.2/4	Квартира	4	секция D'	55.23	2
2-D'.3/4	Квартира	4	секция D'	55.23	2
3-D'.4/4	Квартира	4	секция D'	86.55	3
3-D'.1/5	Квартира	5	секция D'	86.55	3
2-D'.2/5	Квартира	5	секция D'	55.23	2
2-D'.3/5	Квартира	5	секция D'	55.23	2
3-D'.4/5	Квартира	5	секция D'	86.55	3
3-D'.1/6	Квартира	6	секция D'	86.55	3
2-D'.2/6	Квартира	6	секция D'	55.23	2
2-D'.3/6	Квартира	6	секция D'	55.23	2
3-D'.4/6	Квартира	6	секция D'	86.55	3
3-D'.1/7	Квартира	7	секция D'	86.55	3
2-D'.2/7	Квартира	7	секция D'	55.23	2
2-D'.3/7	Квартира	7	секция D'	55.23	2
3-D'.4/7	Квартира	7	секция D'	86.55	3
3-D'.1/8	Квартира	8	секция D'	86.55	3
2-D'.2/8	Квартира	8	секция D'	55.23	2
2-D'.3/8	Квартира	8	секция D'	55.23	2
3-D'.4/8	Квартира	8	секция D'	86.55	3
3-D'.1/9	Квартира	9	секция D'	86.55	3
2-D'.2/9	Квартира	9	секция D'	55.23	2
2-D'.3/9	Квартира	9	секция D'	55.23	2

3-D'.4/9	Квартира	9	секция D'	86.55	3
2-C'.1/2	Квартира	2	секция С'	64.56	2
2-C'.2/2	Квартира	2	секция С'	45.26	2
1-C'.3/2	Квартира	2	секция С'	28.92	1
2-C'.4/2	Квартира	2	секция С'	55.78	2
2-C'.5/2	Квартира	2	секция С'	48.31	2
1-C'.6/2	Квартира	2	секция С'	35.38	1
1-C'.7/2	Квартира	2	секция С'	32.67	1
2-C'.8/2	Квартира	2	секция С'	66.52	2
2-C'.1/3	Квартира	3	секция С'	64.56	2
2-C'.2/3	Квартира	3	секция С'	45.26	2
1-C'.3/3	Квартира	3	секция С'	28.92	1
2-C'.4/3	Квартира	3	секция С'	55.78	2
2-C'.5/3	Квартира	3	секция С'	48.31	2
1-C'.6/3	Квартира	3	секция С'	35.38	1
1-C'.7/3	Квартира	3	секция С'	32.67	1
2-C'.8/3	Квартира	3	секция С'	66.52	2
2-C'.1/4	Квартира	4	секция С'	64.56	2
2-C'.2/4	Квартира	4	секция С'	45.26	2
1-C'.3/4	Квартира	4	секция С'	28.92	1
2-C'.4/4	Квартира	4	секция С'	55.78	2
2-C'.5/4	Квартира	4	секция С'	48.31	2
1-C'.6/4	Квартира	4	секция С'	35.38	1
1-C'.7/4	Квартира	4	секция С'	32.67	1
2-C'.8/4	Квартира	4	секция С'	66.52	2
2-C'.1/5	Квартира	5	секция С'	64.56	2
2-C'.2/5	Квартира	5	секция С'	45.26	2
1-C'.3/5	Квартира	5	секция С'	28.92	1
2-C'.4/5	Квартира	5	секция С'	55.78	2
2-C'.5/5	Квартира	5	секция С'	48.31	2
1-C'.6/5	Квартира	5	секция С'	35.38	1
1-C'.7/5	Квартира	5	секция С'	32.67	1
2-C'.8/5	Квартира	5	секция С'	66.52	2
2-C'.1/6	Квартира	6	секция С'	64.56	2
2-C'.2/6	Квартира	6	секция С'	45.26	2
1-C'.3/6	Квартира	6	секция С'	28.92	1
2-C'.4/6	Квартира	6	секция С'	55.78	2
2-C'.5/6	Квартира	6	секция С'	48.31	2
1-C'.6/6	Квартира	6	секция С'	35.38	1
1-C'.7/6	Квартира	6	секция С'	32.67	1
2-C'.8/6	Квартира	6	секция С'	66.52	2
2-C'.1/7	Квартира	7	секция С'	64.56	2
2-C'.2/7	Квартира	7	секция С'	45.26	2

1-С'.3/7	Квартира	7	секция С'	28.92	1
2-С'.4/7	Квартира	7	секция С'	55.78	2
2-С'.5/7	Квартира	7	секция С'	48.31	2
1-С'.6/7	Квартира	7	секция С'	35.38	1
1-С'.7/7	Квартира	7	секция С'	32.67	1
2-С'.8/7	Квартира	7	секция С'	66.52	2
2-С'.1/8	Квартира	8	секция С'	64.56	2
2-С'.2/8	Квартира	8	секция С'	45.26	2
1-С'.3/8	Квартира	8	секция С'	28.92	1
2-С'.4/8	Квартира	8	секция С'	55.78	2
2-С'.5/8	Квартира	8	секция С'	48.31	2
1-С'.6/8	Квартира	8	секция С'	35.38	1
1-С'.7/8	Квартира	8	секция С'	32.67	1
2-С'.8/8	Квартира	8	секция С'	66.52	2
2-С'.1/9	Квартира	9	секция С'	64.56	2
2-С'.2/9	Квартира	9	секция С'	45.26	2
1-С'.3/9	Квартира	9	секция С'	28.92	1
2-С'.4/9	Квартира	9	секция С'	55.78	2
2-С'.5/9	Квартира	9	секция С'	48.31	2
1-С'.6/9	Квартира	9	секция С'	35.38	1
1-С'.7/9	Квартира	9	секция С'	32.67	1
2-С'.8/9	Квартира	9	секция С'	66.52	2
1-В'.1/2	Квартира	2	секция В'	35.38	1
2-В'.2/2	Квартира	2	секция В'	48.31	2
1-В'.3/2	Квартира	2	секция В'	38.19	1
1-В'.4/2	Квартира	2	секция В'	32.38	1
1-В'.5/2	Квартира	2	секция В'	32.38	1
1-В'.6/2	Квартира	2	секция В'	32.38	1
1-В'.7/2	Квартира	2	секция В'	32.38	1
1-В'.8/2	Квартира	2	секция В'	38.19	1
2-В'.9/2	Квартира	2	секция В'	48.3	2
1-В'.10/2	Квартира	2	секция В'	35.37	1
1-В'.1/3	Квартира	3	секция В'	35.38	1
2-В'.2/3	Квартира	3	секция В'	48.31	2
1-В'.3/3	Квартира	3	секция В'	38.19	1
1-В'.4/3	Квартира	3	секция В'	32.38	1
1-В'.5/3	Квартира	3	секция В'	32.38	1
1-В'.6/3	Квартира	3	секция В'	32.38	1
1-В'.7/3	Квартира	3	секция В'	32.38	1
1-В'.8/3	Квартира	3	секция В'	38.19	1
2-В'.9/3	Квартира	3	секция В'	48.3	2
1-В'.10/3	Квартира	3	секция В'	35.37	1
1-В'.1/4	Квартира	4	секция В'	35.38	1

2-В'.2/4	Квартира	4	секция В'	48.31	2
1-В'.3/4	Квартира	4	секция В'	38.19	1
1-В'.4/4	Квартира	4	секция В'	32.38	1
1-В'.5/4	Квартира	4	секция В'	32.38	1
1-В'.6/4	Квартира	4	секция В'	32.38	1
1-В'.7/4	Квартира	4	секция В'	32.38	1
1-В'.8/4	Квартира	4	секция В'	38.19	1
2-В'.9/4	Квартира	4	секция В'	48.3	2
1-В'.10/4	Квартира	4	секция В'	35.37	1
1-В'.1/5	Квартира	5	секция В'	35.38	1
2-В'.2/5	Квартира	5	секция В'	48.31	2
1-В'.3/5	Квартира	5	секция В'	38.19	1
1-В'.4/5	Квартира	5	секция В'	32.38	1
1-В'.5/5	Квартира	5	секция В'	32.38	1
1-В'.6/5	Квартира	5	секция В'	32.38	1
1-В'.7/5	Квартира	5	секция В'	32.38	1
1-В'.8/5	Квартира	5	секция В'	38.19	1
2-В'.9/5	Квартира	5	секция В'	48.3	2
1-В'.10/5	Квартира	5	секция В'	35.37	1
1-В'.1/6	Квартира	6	секция В'	35.38	1
2-В'.2/6	Квартира	6	секция В'	48.31	2
1-В'.3/6	Квартира	6	секция В'	38.19	1
1-В'.4/6	Квартира	6	секция В'	32.38	1
1-В'.5/6	Квартира	6	секция В'	32.38	1
1-В'.6/6	Квартира	6	секция В'	32.38	1
1-В'.7/6	Квартира	6	секция В'	32.38	1
1-В'.8/6	Квартира	6	секция В'	38.19	1
2-В'.9/6	Квартира	6	секция В'	48.3	2
1-В'.10/6	Квартира	6	секция В'	35.37	1
1-В'.1/7	Квартира	7	секция В'	35.38	1
2-В'.2/7	Квартира	7	секция В'	48.31	2
1-В'.3/7	Квартира	7	секция В'	38.19	1
1-В'.4/7	Квартира	7	секция В'	32.38	1
1-В'.5/7	Квартира	7	секция В'	32.38	1
1-В'.6/7	Квартира	7	секция В'	32.38	1
1-В'.7/7	Квартира	7	секция В'	32.38	1
1-В'.8/7	Квартира	7	секция В'	38.19	1
2-В'.9/7	Квартира	7	секция В'	48.3	2
1-В'.10/7	Квартира	7	секция В'	35.37	1
1-В'.1/8	Квартира	8	секция В'	35.38	1
2-В'.2/8	Квартира	8	секция В'	48.31	2
1-В'.3/8	Квартира	8	секция В'	38.19	1
1-В'.4/8	Квартира	8	секция В'	32.38	1

1-B'.5/8	Квартира	8	секция В'	32.38	1
1-B'.6/8	Квартира	8	секция В'	32.38	1
1-B'.7/8	Квартира	8	секция В'	32.38	1
1-B'.8/8	Квартира	8	секция В'	38.19	1
2-B'.9/8	Квартира	8	секция В'	48.3	2
1-B'.10/8	Квартира	8	секция В'	35.37	1
1-B'.1/9	Квартира	9	секция В'	35.37	1
2-B'.2/9	Квартира	9	секция В'	48.3	2
1-B'.3/9	Квартира	9	секция В'	38.19	1
1-B'.4/9	Квартира	9	секция В'	32.38	1
1-B'.5/9	Квартира	9	секция В'	32.38	1
1-B'.6/9	Квартира	9	секция В'	32.38	1
1-B'.7/9	Квартира	9	секция В'	32.38	1
1-B'.10/9	Квартира	9	секция В'	35.41	1
1-A'.1/2	Квартира	2	секция А'	35.8	1
2-A'.2/2	Квартира	2	секция А'	48.73	2
1-A'.3/2	Квартира	2	секция А'	38.56	1
1-A'.4/2	Квартира	2	секция А'	35.81	1
1-A'.5/2	Квартира	2	секция А'	32.81	1
1-A'.6/2	Квартира	2	секция А'	31.87	1
1-A'.7/2	Квартира	2	секция А'	35.81	1
2-A'.8/2	Квартира	2	секция А'	53.43	2
2-A'.9/2	Квартира	2	секция А'	62.45	2
1-A'.10/2	Квартира	2	секция А'	36	1
1-A'.1/3	Квартира	3	секция А'	35.8	1
2-A'.2/3	Квартира	3	секция А'	48.73	2
1-A'.3/3	Квартира	3	секция А'	38.56	1
1-A'.4/3	Квартира	3	секция А'	35.81	1
1-A'.5/3	Квартира	3	секция А'	32.81	1
1-A'.6/3	Квартира	3	секция А'	31.87	1
1-A'.7/3	Квартира	3	секция А'	35.81	1
2-A'.8/3	Квартира	3	секция А'	53.43	2
2-A'.9/3	Квартира	3	секция А'	62.45	2
1-A'.10/3	Квартира	3	секция А'	36	1
1-A'.1/4	Квартира	4	секция А'	35.8	1
2-A'.2/4	Квартира	4	секция А'	48.73	2
1-A'.3/4	Квартира	4	секция А'	38.56	1
1-A'.4/4	Квартира	4	секция А'	35.81	1
1-A'.5/4	Квартира	4	секция А'	32.81	1
1-A'.6/4	Квартира	4	секция А'	31.87	1
1-A'.7/4	Квартира	4	секция А'	35.81	1
2-A'.8/4	Квартира	4	секция А'	53.43	2
2-A'.9/4	Квартира	4	секция А'	62.45	2

1-A'.10/4	Квартира	4	секция А'	36	1
1-A'.1/5	Квартира	5	секция А'	35.8	1
2-A'.2/5	Квартира	5	секция А'	48.73	2
1-A'.3/5	Квартира	5	секция А'	38.56	1
1-A'.4/5	Квартира	5	секция А'	35.81	1
1-A'.5/5	Квартира	5	секция А'	32.81	1
1-A'.6/5	Квартира	5	секция А'	31.87	1
1-A'.7/5	Квартира	5	секция А'	35.81	1
2-A'.8/5	Квартира	5	секция А'	53.43	2
2-A'.9/5	Квартира	5	секция А'	62.45	2
1-A'.10/5	Квартира	5	секция А'	36	1
1-A'.1/6	Квартира	6	секция А'	35.8	1
2-A'.2/6	Квартира	6	секция А'	48.73	2
1-A'.3/6	Квартира	6	секция А'	38.56	1
1-A'.4/6	Квартира	6	секция А'	35.81	1
1-A'.5/6	Квартира	6	секция А'	32.81	1
1-A'.6/6	Квартира	6	секция А'	31.87	1
1-A'.7/6	Квартира	6	секция А'	35.81	1
2-A'.8/6	Квартира	6	секция А'	53.43	2
2-A'.9/6	Квартира	6	секция А'	62.45	2
1-A'.10/6	Квартира	6	секция А'	36	1
1-A'.1/7	Квартира	7	секция А'	35.8	1
2-A'.2/7	Квартира	7	секция А'	48.73	2
1-A'.3/7	Квартира	7	секция А'	38.56	1
1-A'.4/7	Квартира	7	секция А'	35.81	1
1-A'.5/7	Квартира	7	секция А'	32.81	1
1-A'.6/7	Квартира	7	секция А'	31.87	1
1-A'.7/7	Квартира	7	секция А'	35.81	1
2-A'.8/7	Квартира	7	секция А'	53.43	2
2-A'.9/7	Квартира	7	секция А'	62.45	2
1-A'.10/7	Квартира	7	секция А'	36	1
1-A'.1/8	Квартира	8	секция А'	35.8	1
2-A'.2/8	Квартира	8	секция А'	48.73	2
1-A'.3/8	Квартира	8	секция А'	38.56	1
1-A'.4/8	Квартира	8	секция А'	35.81	1
1-A'.5/8	Квартира	8	секция А'	32.81	1
1-A'.6/8	Квартира	8	секция А'	31.87	1
1-A'.7/8	Квартира	8	секция А'	35.81	1
2-A'.8/8	Квартира	8	секция А'	53.43	2
2-A'.9/8	Квартира	8	секция А'	62.45	2
1-A'.10/8	Квартира	8	секция А'	36	1
1-A'.1/9	Квартира	9	секция А'	36.27	1
1-A'.4/9	Квартира	9	секция А'	36.24	1

1-A'.5/9	Квартира	9	секция А'	32.81	1	
1-A'.6/9	Квартира	9	секция А'	31.87	1	
1-A'.7/9	Квартира	9	секция А'	35.81	1	
2-A'.8/9	Квартира	9	секция А'	53.43	2	
2-A'.9/9	Квартира	9	секция А'	62.44	2	
1-A'.10/9	Квартира	9	секция А'	35.99	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	секция А	249.14	офисное помещение	232.8
					тамбур	5.64
					санузел	5.06
					п.у.и.	5.64
2	нежилое	1	секции А, В	358.45	офисное помещение	145.56
					офисное помещение	197.17
					тамбур	5.83
					санузел	5.06
					п.у.и.	4.83
3	нежилое	1	секция В	150.93	офисное помещение	136.89
					тамбур	6.03
					санузел	4.95
					п.у.и.	3.06
4	нежилое	1	секция С	340.63	офисное помещение	323
					тамбур	5.64
					санузел	5.85
					п.у.и.	6.14
5	нежилое	1	секции С, D	147.91	офисное помещение	35.43
					офисное помещение	97.09
					тамбур	6.76
					санузел	4.95
					п.у.и.	3.68
6	нежилое	1	секции D, D'	170.86	офисное помещение	73.89
					офисное помещение	73.89
					тамбур	6.76
					санузел	4.95
					п.у.и.	4.61
					тамбур	6.76
7	нежилое	1	секция D', С'	135.56	офисное помещение	84.74
					офисное помещение	35.43
					тамбур	6.76
					санузел	4.95
					п.у.и.	3.68

8	нежилое	1	секция С'	247.47	офисное помещение	229.84
					тамбур	5.64
					санузел	5.85
					п.у.и.	6.14
9	нежилое	1	секция В'	150.93	офисное помещение	136.89
					тамбур	6.03
					санузел	4.95
					п.у.и.	3.06
10	нежилое	1	секции А', В'	358.3	офисное помещение	145.41
					офисное помещение	197.17
					тамбур	5.83
					санузел	5.06
					п.у.и.	4.83
11	нежилое	1	секция А'	249.51	офисное помещение	233.17
					тамбур	5.64
					санузел	5.06
					п.у.и.	5.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	тамбур	Секция А, 1 этаж	общественное	6.27
2	тамбур	Секция А, 1 этаж	общественное	5.9
3	лестничная клетка	Секция А, 1 этаж	общественное	48.58
4	колясочная	Секция А, 1 этаж	общественное	15.33
5	электрощитовая	Секция А, 1 этаж	техническое	18.07
6	тамбур	Секция В, 1 этаж	общественное	6.56
7	тамбур	Секция В, 1 этаж	общественное	6.09
8	лестничная клетка	Секция В, 1 этаж	общественное	51.76
9	колясочная	Секция В, 1 этаж	общественное	17.66
10	кабельная	Секция В, 1 этаж	техническое	9.85
11	тамбур	Секция С, 1 этаж	общественное	9.06
12	тамбур	Секция С, 1 этаж	общественное	8.78
13	лестничная клетка	Секция С, 1 этаж	общественное	43.89
14	колясочная	Секция С, 1 этаж	общественное	12.16
15	помещение уборочного инвентаря	Секция D, 1 этаж	общественное	12.83
16	тамбур	Секция D, 1 этаж	общественное	5.09
17	тамбур	Секция D, 1 этаж	общественное	6.62
18	лестничная клетка	Секция D, 1 этаж	общественное	47.01
19	колясочная	Секция D, 1 этаж	общественное	15.22
20	водомерный узел	Секция D, 1 этаж	техническое	22.19

21	ИТП	Секция D, 1 этаж	техническое	34.67
22	тамбур	Секция D', 1 этаж	общественное	5.9
23	тамбур	Секция D', 1 этаж	общественное	6.62
24	лестничная клетка	Секция D', 1 этаж	общественное	47.01
25	колясочная	Секция D', 1 этаж	общественное	12.7
26	ИТП	Секция D', 1 этаж	техническое	38.38
27	кабельная	Секция D', 1 этаж	техническое	10.72
28	электрощитовая	Секция D', 1 этаж	техническое	22.95
29	тамбур	Секция C', 1 этаж	общественное	9.06
30	тамбур	Секция C', 1 этаж	общественное	8.78
31	лестничная клетка	Секция C', 1 этаж	общественное	43.89
32	колясочная	Секция C', 1 этаж	общественное	12.16
33	диспетчерская	Секция C', 1 этаж	общественное	33.3
34	тамбур	Секция C', 1 этаж	общественное	5.11
35	санузел	Секция C', 1 этаж	общественное	1.68
36	помещение ТСЖ	Секция C', 1 этаж	общественное	36.14
37	тамбур	Секция C', 1 этаж	общественное	7.37
38	санузел	Секция C', 1 этаж	общественное	4.53
39	тамбур	Секция B', 1 этаж	общественное	6.56
40	тамбур	Секция B', 1 этаж	общественное	6.09
41	лестничная клетка	Секция B', 1 этаж	общественное	51.76
42	колясочная	Секция B', 1 этаж	общественное	17.66
43	кабельная	Секция B', 1 этаж	техническое	9.85
44	тамбур	Секция A', 1 этаж	общественное	6.39
45	тамбур	Секция A', 1 этаж	общественное	5.9
46	лестничная клетка	Секция A', 1 этаж	общественное	48.58
47	колясочная	Секция A', 1 этаж	общественное	15.33
48	электрощитовая	Секция A', 1 этаж	техническое	18.07
49	коридор	Секция A, 2 этаж	общественное	19.18
50	коридор	Секция A, 2 этаж	общественное	21.12
51	лестничная клетка	Секция A, 2 этаж	общественное	25.43
52	коридор	Секция A, 3 этаж	общественное	19.18
53	коридор	Секция A, 3 этаж	общественное	21.12
54	лестничная клетка	Секция A, 3 этаж	общественное	25.43
55	коридор	Секция A, 4 этаж	общественное	19.18
56	коридор	Секция A, 4 этаж	общественное	21.12
57	лестничная клетка	Секция A, 4 этаж	общественное	25.43
58	коридор	Секция A, 5 этаж	общественное	19.18
59	коридор	Секция A, 5 этаж	общественное	21.12
60	лестничная клетка	Секция A, 5 этаж	общественное	25.43
61	коридор	Секция A, 6 этаж	общественное	19.18
62	коридор	Секция A, 6 этаж	общественное	21.12
63	лестничная клетка	Секция A, 6 этаж	общественное	25.43

[illegible]

[illegible]

[illegible]

193	коридор	Секция В', 7 этаж	общественное	21.12
194	лестничная клетка	Секция В', 7 этаж	общественное	25.43
195	коридор	Секция В', 8 этаж	общественное	21.12
196	коридор	Секция В', 8 этаж	общественное	21.12
197	лестничная клетка	Секция В', 8 этаж	общественное	25.43
198	коридор	Секция В', 9 этаж	общественное	17.72
199	коридор	Секция В', 9 этаж	общественное	21.12
200	лестничная клетка	Секция В', 9 этаж	общественное	25.43
201	коридор	Секция А', 2 этаж	общественное	21.12
202	коридор	Секция А', 2 этаж	общественное	19.18
203	лестничная клетка	Секция А', 2 этаж	общественное	25.43
204	коридор	Секция А', 3 этаж	общественное	21.12
205	коридор	Секция А', 3 этаж	общественное	19.18
206	лестничная клетка	Секция А', 3 этаж	общественное	25.43
207	коридор	Секция А', 4 этаж	общественное	21.12
208	коридор	Секция А', 4 этаж	общественное	19.18
209	лестничная клетка	Секция А', 4 этаж	общественное	25.43
210	коридор	Секция А', 5 этаж	общественное	21.12
211	коридор	Секция А', 5 этаж	общественное	19.18
212	лестничная клетка	Секция А', 5 этаж	общественное	25.43
213	коридор	Секция А', 6 этаж	общественное	21.12
214	коридор	Секция А', 6 этаж	общественное	19.18
215	лестничная клетка	Секция А', 6 этаж	общественное	25.43
216	коридор	Секция А', 7 этаж	общественное	21.12
217	коридор	Секция А', 7 этаж	общественное	19.18
218	лестничная клетка	Секция А', 7 этаж	общественное	25.43
219	коридор	Секция А', 8 этаж	общественное	21.12
220	коридор	Секция А', 8 этаж	общественное	19.18
221	лестничная клетка	Секция А', 8 этаж	общественное	25.43
222	коридор	Секция А', 9 этаж	общественное	19.18
223	коридор	Секция А', 9 этаж	общественное	17.72
224	лестничная клетка	Секция А', 9 этаж	общественное	25.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел. Секция D, 1 этаж.	Водопровод: Водомерный узел общедомовой со счетчиком на хоз.-питьевой и на резервной линиях. Водомерный узел для встроенных помещений. Насосная установка хоз.-питьевого назначения.	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с поставщиком. Повышения давления водопровода.
2	Техническое пространство на отметке +3.910, 1 этаж, 2 - 9 этажи.	Водопровод: Трубопроводы ХВС, ГВС.	Транспортировка воды собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений.

3	Техническое пространство на отметке +3.910, 1 этаж, 2 - 9 этажи.	Водопровод: Запорная арматура ХВС, ГВС.	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
4	Техническое пространство на отметке +3.910, 1 этаж, 2 - 9 этажи.	Водопровод: Регулирующая арматура ХВС. ГВС.	Для обеспечения поставки вод потребителю с заданными параметрами (температуры, давления).
5	2 - 9 этажи, поэтажный распределительный щит.	Водопровод: Узлы учета квартир.	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых с управляющей компанией.
6	1 этаж.	Водопровод: Узлы учета встроенного помещения.	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором встроенных помещений с управляющей компанией.
7	Водомерный узел. Секция D, 1 этаж.	Канализация: Трап.	Для сброса случайных и аварийных стоков.
8	ИТП. Секция D', 1 этаж.	Канализация: Трап.	Для сброса случайных и аварийных стоков.
9	Помещения хранения уборочного инвентаря, 1 этаж.	Канализация: Трапы и поддоны	Удаление протечек, утечек
10	Санитарные узлы, 2 - 9 этажи, техническое пространство на отметке +3.910, 1 этаж.	Канализация: Трубопроводы канализации.	Транспортировка бытовых сточных вод.
11	Кровля.Секция С и С'.	Канализация: Водосточные воронки.	Отведение дождевых сточных вод.
12	2 - 9 этажи, техническое пространство на отметке +3.910, 1 этаж	Канализация: Внутренние водостоки.	Отведение дождевых сточных вод.
13	ГРЩ. Секция D', 1 этаж, электрощитовая.	Электроснабжение и электроосвещение: Главный распределительный щит.	Распределение электроэнергии по потребителям.
14	ВРУ 1.1.Секция А, 1 этаж, электрощитовая.	Электроснабжение жилой части здания.	Распределение электроэнергии по потребителям.
15	ВРУ 1.2.Секция D', 1 этаж, электрощитовая.	Электроснабжение жилой части здания.	Распределение электроэнергии по потребителям.
16	ВРУ 1.3.Секция А', 1 этаж, электрощитовая.	Электроснабжение жилой части здания.	Распределение электроэнергии по потребителям.
17	ВРУ 4. Секция D', 1 этаж, электрощитовая.	Электроснабжение нежилых помещений первого этажа.	Распределение электроэнергии по потребителям.
18	Техническое пространство на отметке +3.910	Электроснабжение и электроосвещение: кабели сетей электроснабжения.	Для передачи электроэнергии от ГРЩ к вводным распределительным устройствам.
19	Места общего пользования.	Электроснабжение и электроосвещение: Светильники.	Для обеспечения нормативного уровня освещенности.
20	Места общего пользования.	Электроснабжение и электроосвещение: вводные распределительные устройства, щиты рабочего освещения, щиты аварийного освещения, щиты коммерческого узла учета тепловой энергии.	Для распределения электроэнергии внутри жилых домов.
21	Места общего пользования, техническое пространство на отметке +3.910.	Электроснабжение и электроосвещение: магистральные линии, стояки питания этажных щитов.	Для подключения оборудования.
22	Жилой дом. Квартиры, диспетчерская.	Электроснабжение и электроосвещение: квартирные щитки, штепсельные розетки, клемники и патроны для ламп.	Для распределения электроэнергии внутри квартир.
23	ГРЩ. Секция D', 1 этаж, электрощитовая.	Электроснабжение и электроосвещение: Щиты арендаторов.	Распределение электроэнергии по потребителям.

24	Места общего пользования, 2 - 9 этажи, техническое пространство на отметке +3.910, кровля.	Электроснабжение и электроосвещение: Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления.	Для подключения оборудования.
25	Места общего пользования.	Электроснабжение и электроосвещение: Светильники.	Для обеспечения нормативного уровня освещенности.
26	Квартиры, 2 - 9 этажи.	Электроснабжение и электроосвещение: Квартирные щитки, штепсельные розетки, клемники и патроны для ламп.	Для распределения электроэнергии внутри квартир.
27	Придомовая территория.	Щит управления наружным освещением.	Распределение электроэнергии к оборудованию наружного освещения.
28	Придомовая территория.	Светильники наружного освещения придворовой территории.	Освещение придомовой территории и площадок. Для обеспечения нормативного уровня освещенности.
29	Помещение кабельных СС, 1 этаж.	Электроснабжение и электроосвещение: щит сетей связи.	Распределение электроэнергии к оборудованию сетей связи.
30	Диспетчерская. Секция С', 1 этаж.	Электроснабжение и электроосвещение: щит помещения диспетчерской.	Для распределения электроэнергии внутри диспетчерской.
31	ИТП-1. Секция D', 1 этаж.	Отопление: ИТП 1 жилой части.	Отопление и ГВС жилой части.
32	ИТП-2. Секция D', 1 этаж.	Отопление: ИТП 2 встроенной части.	Отопление и ГВС встроенных помещений.
33	ИТП-1. Секция D', 1 этаж.	Узел учета тепловой энергии системы отопления и ГВС жилой части.	Для коммерческого расчета между собственниками квартир и управляющей компанией.
34	ИТП-2. Секция D', 1 этаж.	Узел учета тепловой энергии системы отопления и ГВС встроенных помещений.	Для коммерческого расчета между собственником, встроенных помещений с управляющей компанией.
35	Места общего пользования, коллекторные ниш 2 - 9 этажи., техническое пространство на отметке +3.910.	Отопление: Магистральная разводка системы отопления жилой и встроенной части, систем теплоснабжения встроенной части.	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления и прочим потребителям.
36	Помещения коллекторных на 2-9 этажах.	Отопление: Стояк системы отопления, коллекторный узел с запорной и регулирующей арматурой.	Транспортировка теплоносителя собственникам, жилых помещений.
37	Помещения коллекторных 2 - 9 этажи.	Отопление: Узел учета квартиры.	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией.
38	2 - 9 этажи, квартиры, встроенные помещения.	Радиаторы с нижним и боковым подключением.	Поддержание нормативной температуры воздуха.
39	2 - 9 этажи, квартиры, встроенные помещения, места общего пользования.	Разводка трубопроводов системы отопления по квартирам и встроенным помещениям.	Транспортировка теплоносителя к потребителям.
40	1 этаж. Техническое пространство на отметке +3.910.	Вентиляция: Системы вентиляции встроенных помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
41	1 этаж. Техническое пространство на отметке +3.910.	Вентиляция: Системы вентиляции технических помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
42	Техническое пространство на отметке +3.910. Вытяжная шахта 2 - 9 этажи.	Вентиляция: Магистральная разводка воздухопроводов системы вентилиции встроенных и технических помещений.	Транспортировка вытяжного воздуха.
43	Жилой дом 2 - 9 этажи.	Вентиляция: Системы вентиляции мест общего пользования.	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
44	Жилой дом 2 - 9 этажи.	Вентиляция: Система вентиляции жилых помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых помещениях.
45	Жилой дом 2 - 9 этажи. Места общего пользования. Вытяжная шахта. Секция С и С'.	Дымоудаление: Система воздухопроводов дымоудаления из коридоров.	Транспортировка удаление дыма и продуктов горения из коридоров.

46	Жилой дом 2 - 9 этажи. Места общего пользования. Вытяжная шахта. Секция С и С'.	Подпор дымоудаления: Система воздуховодов приточной противодымной вентиляции.	Транспортировка подача воздуха в этажные коридоры для компенсации объёмов дымоудаления.
47	Кровля.Секция С и С'.	Дымоудаление: Вентилятор системы дымоудаления.	Удаление дыма и продуктов горения из коридоров.
48	Кровля.Секция С и С'.	Подпор дымоудаления: Вентилятор приточной противодымной вентиляции.	Подача воздуха в этажные коридоры для компенсации объёмов дымоудаления.
49	Жилый дом 2 - 9 этажи. МОПы, кровля, встроенные помещения, квартиры.	СКУД: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
50	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры.	АППЗ: Кабельно-проводниковая продукция.	Сохранять работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и полной эвакуации людей в безопасную зон. Передача информации.
51	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, квартиры.	АППЗ: Извещатели.	Обнаружение возгорания.
52	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения.	АППЗ: Оповещатели.	Оповещение о возгорании.
53	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения.	АППЗ: Приборы контроля и управление.	Управление исполнительными устройствами.
54	Помещение диспетчера. Секция С'.	АППЗ: Блоки индикации.	Отображение информации.
55	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры.	СКУД: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
56	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения.	СКУД: Блоки распределения.	Коммутация и распределение сигналов.
57	Входные группы согласно проекта.	СКУД: Вызывные панели.	Вызов абонента.
58	Помещение диспетчера. Секция С'.	СКУД: Монитор, пульт консьержа.	Прием звонков от посетителей.
59	Входные группы согласно проекта.	СКУД: Кнопки выход, считыватели, замки.	Ограничение доступа.
60	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры.	Радиофикация: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
61	Помещение диспетчера. Секция С'.	Радиофикация: Основное активное оборудование.	Передача радио сигналов.
62	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения.	Радиофикация: Распределительные коробки.	Распределение сигналов.
63	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры.	РАСЦО: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
64	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения.	РАСЦО: Оповещатели и громкоговорители.	Оповещение население.
65	Помещение диспетчера. Секция С'.	РАСЦО: Головное оборудование.	Передача сигналов РАСЦО.
66	Техническое пространство на отметке +3.910. МОПы.	Телевидение, телефония, интернет: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
67	Помещение диспетчера. Секция С'.	Телевидение, телефония, интернет: Головное оборудование.	Прием сигналов телевидения.
68	МОПы	Телевидение, телефония, интернет: Коммутаторы, оптические патч-панели.	Распределение сигналов по абонентам.
69	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения.	Диспетчеризация: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
70	Помещение для доступа к услугам связи.	Диспетчеризация: Щиты с оборудованием.	Управление системой.

71	Инженерные помещения, выходы на кровлю, входа в техническое пространство на отметке +3.910	Диспетчеризация: Датчики, ГГС.	Сбор данных, связь с диспетчером.
72	МОПы, фасад.	Видеонаблюдение: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
73	МОПы, фасад.	Видеонаблюдение: Камеры видеонаблюдения.	Наблюдение за территории объекта.
74	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения.	Видеонаблюдение: Головное оборудование.	Запись и наблюдения видеoinформации.
75	Помещение диспетчера. Секция С'.	Диспетчеризация: Диспетчерский пульт.	Диспетчеризация инженерного оборудования.
76	Выходы на кровлю, встроенные помещения, МОПы, технические помещения, лифты.	Автоматика инженерных систем: Кабельная продукция.	Для передачи данных.
77	Выходы на кровлю, встроенные помещения, МОПы, технические помещения, лифты.	Автоматика инженерных систем: Приборы контроля и управление, Щиты управления.	Управление исполнительными устройствами.
78	Лестничная клетка. Секция А.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
79	Лестничная клетка. Секция В.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
80	Лестничная клетка. Секция С.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
81	Лестничная клетка. Секция D.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
82	Лестничная клетка. Секция D'.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
83	Лестничная клетка. Секция С'.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
84	Лестничная клетка. Секция В'.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.
85	Лестничная клетка. Секция А'.	Лифт грузоподъемностью 1000 кг.	Вертикальный транспорт. Пассажирский.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 603 525 488,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200590030380

		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 496 229 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 496 229 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 496 229 000,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 255 760,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 66 862 450,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 628941681277256289847961755550838801990

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"НОВЫЕ КВАРТАЛЫ", Величко Андрей Викторович,
Новоселье

Действителен: с 13.02.2020 по 13.05.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551219248915201926564392018217072339297

Владелец: Комитет гос. строительного надзора и гос.
экспертизы ЛО, Ефимец Анна Леонидовна, Санкт-Петербург

Действителен: с 14.01.2020 по 14.01.2021