

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003613 от 27.08.2025

ЖК "Планерный квартал", 2.0

Дата первичного размещения: 24.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141407
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 7 ; Корпус: к 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ XV офис 5
	1.2.10	Уточнение адреса: 141407, Московская обл, г Химки, ул Молодежная, д 7 к 1, помещ XV офис 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 487-99-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@plkvartal.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Plkvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Копытин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 773413447537
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5038099044
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135038004903
	2.1.3	Дата регистрации: 25.06.2013

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сенченко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01909057044
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504712389370

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Синицын
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13918436280
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 774316209698
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -53 019,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 569,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 307 798,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU50301000-GPU141214, утвержденный постановлением Администрации г.о. Химки, МО №1311 от 12.09.2014; действующим законодательством не предусмотрен запрет на строительство нескольких объектов капитального строительства в границах являющихся элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 1 этап – комплекс жилых домов (7 жилых домов: №№ 1, 2, 3, 4/1, 4/2, 4/3, 5) с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Молодёжная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корп.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 69315.77 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: 2 этап – Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК), включающий часть этажа автостоянки на отметке минус 4,800
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Молодёжная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе ЦРБ
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4572.91 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 107,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 172,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 279,69 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 572,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 572,91 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Терра Оптима"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5047106019
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Валгеон"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723841907
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная проектная мастерская «Проспект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262097824
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно- технологическое предприятие «КРОВ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5263000419
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-044151-2025

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-002978-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Планерный квартал" корп.1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ПАОЛА-СК"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7728188311
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6417-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.12.2022

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6417-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-144
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.04.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.12.2013, 13.03.2014, 28.05.2019

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-161
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.05.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2014, 28.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010115:19
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 262,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010115:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 263,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.детский игровой комплекс, песочница, скамейки и другие МАФы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя различные элементы, в т.ч.уличные тренажёры, баскетбольные кольца, стол для настольного комплекса, скамейки и другие МАФы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры расположены в границах Жилого комплекса и включают в себя 5 контейнеров на каждой площадке, по 3м3 каждый, вывоз ежедневный
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленения предполагают площадь озеленения в 0,638145 Га.Озеленение участка предусмотрено посадкой декоративных кустарников, посевом газонов.Для посадки кустарников принят стандартный материал-саженцы 3-5 летнего возраста
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение как проездов с внешней стороны застройки, так и внутреннего сквера, всего предусмотрена установка 36 опор, на которых монтируется 49 светильников. Технические условия на уличное освещение не требуются
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наряду с интенсивным озеленением максимально сокращено покрытие из асфальта, дорожки и тротуары запроектированы с покрытием из брусчатки. Каждый жилой дом обеспечен мусоропроводами. Площадки для выгула собак предусмотрены за пределами территории строительства за западной границей в пешеходной доступности
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.61 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.23 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 7.99 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания ("Мособлэнерго")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2020570/РУ/3/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 892 045,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТСК Мосэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729698690
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-201124/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 058 184,22 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 467/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 307 230,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 352 590,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047132210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-45/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (10) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
14.2 (11) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (12) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 392
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.53	2	29.27	3.00
2	Квартира	2	1	38.33	1	20.48	3.00
3	Квартира-студия	2	1	27.19	1	18.87	3.00
4	Квартира-студия	2	1	26.51	1	16.26	3.00
5	Квартира-студия	2	1	27.19	1	18.87	3.00
6	Квартира	2	1	38.33	1	20.48	3.00
7	Квартира	2	1	57.62	2	29.69	3.00
8	Квартира	3	1	58.52	2	29.69	3.00
9	Квартира	3	1	38.33	1	20.48	3.00
10	Квартира-студия	3	1	27.19	1	18.87	3.00
11	Квартира-студия	3	1	26.51	1	16.26	3.00
12	Квартира-студия	3	1	27.19	1	18.87	3.00
13	Квартира	3	1	38.33	1	20.48	3.00
14	Квартира	3	1	57.62	2	29.69	3.00
15	Квартира	4	1	58.52	2	29.69	3.00
16	Квартира	4	1	38.33	1	20.48	3.00
17	Квартира-студия	4	1	27.19	1	18.87	3.00
18	Квартира-студия	4	1	26.51	1	16.26	3.00
19	Квартира-студия	4	1	27.19	1	18.87	3.00
20	Квартира	4	1	38.33	1	20.48	3.00
21	Квартира	4	1	57.62	2	29.69	3.00
22	Квартира	5	1	58.50	2	29.69	3.00
23	Квартира	5	1	35.82	1	16.58	3.00
24	Квартира-студия	5	1	27.19	1	18.87	3.00
25	Квартира-студия	5	1	26.51	1	16.26	3.00
26	Квартира-студия	5	1	27.19	1	18.87	3.00
27	Квартира	5	1	35.82	1	16.58	3.00
28	Квартира	5	1	57.62	2	29.69	3.00
29	Квартира	6	1	58.50	2	29.69	3.00
30	Квартира	6	1	35.82	1	16.58	3.00

31	Квартира-студия	6	1	27.19	1	18.87	3.00
32	Квартира-студия	6	1	26.51	1	16.26	3.00
33	Квартира-студия	6	1	27.19	1	18.87	3.00
34	Квартира	6	1	35.82	1	16.58	3.00
35	Квартира	6	1	57.62	2	29.69	3.00
36	Квартира	7	1	58.50	2	29.69	3.00
37	Квартира	7	1	35.82	1	16.58	3.00
38	Квартира-студия	7	1	27.19	1	18.87	3.00
39	Квартира-студия	7	1	26.51	1	16.26	3.00
40	Квартира-студия	7	1	27.19	1	18.87	3.00
41	Квартира	7	1	35.82	1	16.58	3.00
42	Квартира	7	1	57.62	2	29.69	3.00
43	Квартира	8	1	58.50	2	29.69	3.00
44	Квартира	8	1	35.82	1	16.58	3.00
45	Квартира-студия	8	1	27.19	1	18.87	3.00
46	Квартира-студия	8	1	26.51	1	16.26	3.00
47	Квартира-студия	8	1	27.19	1	18.87	3.00
48	Квартира	8	1	35.82	1	16.58	3.00
49	Квартира	8	1	57.62	2	29.69	3.00
50	Квартира	9	1	58.50	2	29.69	3.00
51	Квартира	9	1	35.82	1	16.58	3.00
52	Квартира-студия	9	1	27.19	1	18.87	3.00
53	Квартира-студия	9	1	26.51	1	16.26	3.00
54	Квартира-студия	9	1	27.19	1	18.87	3.00
55	Квартира	9	1	35.82	1	16.58	3.00
56	Квартира	9	1	57.62	2	29.69	3.00
57	Квартира	10	1	58.50	2	29.69	3.00
58	Квартира	10	1	35.82	1	16.58	3.00
59	Квартира-студия	10	1	27.19	1	18.87	3.00
60	Квартира-студия	10	1	26.51	1	16.26	3.00
61	Квартира-студия	10	1	27.19	1	18.87	3.00
62	Квартира	10	1	35.82	1	16.58	3.00
63	Квартира	10	1	57.62	2	29.69	3.00

64	Квартира	11	1	58.50	2	29.69	3.00
65	Квартира	11	1	35.82	1	16.58	3.00
66	Квартира-студия	11	1	27.19	1	18.87	3.00
67	Квартира-студия	11	1	26.51	1	16.26	3.00
68	Квартира-студия	11	1	27.19	1	18.87	3.00
69	Квартира	11	1	35.82	1	16.58	3.00
70	Квартира	11	1	57.62	2	29.69	3.00
71	Квартира	12	1	58.50	2	29.69	3.00
72	Квартира	12	1	35.82	1	16.58	3.00
73	Квартира-студия	12	1	27.19	1	18.87	3.00
74	Квартира-студия	12	1	26.51	1	16.26	3.00
75	Квартира-студия	12	1	27.19	1	18.87	3.00
76	Квартира	12	1	35.82	1	16.58	3.00
77	Квартира	12	1	57.62	2	29.69	3.00
78	Квартира	13	1	58.50	2	29.69	3.00
79	Квартира	13	1	35.82	1	16.58	3.00
80	Квартира-студия	13	1	27.19	1	18.87	3.00
81	Квартира-студия	13	1	26.51	1	16.26	3.00
82	Квартира-студия	13	1	27.19	1	18.87	3.00
83	Квартира	13	1	35.82	1	16.58	3.00
84	Квартира	13	1	57.62	2	29.69	3.00
85	Квартира	14	1	58.50	2	29.69	3.00
86	Квартира	14	1	35.82	1	16.58	3.00
87	Квартира-студия	14	1	27.19	1	18.87	3.00
88	Квартира-студия	14	1	26.51	1	16.26	3.00
89	Квартира-студия	14	1	27.19	1	18.87	3.00
90	Квартира	14	1	35.82	1	16.58	3.00
91	Квартира	14	1	57.62	2	29.69	3.00
92	Квартира	15	1	58.50	2	29.69	3.00
93	Квартира	15	1	35.82	1	16.58	3.00
94	Квартира-студия	15	1	27.19	1	18.87	3.00
95	Квартира-студия	15	1	26.51	1	16.26	3.00
96	Квартира-студия	15	1	27.19	1	18.87	3.00

97	Квартира	15	1	35.82	1	16.58	3.00
98	Квартира	15	1	57.62	2	29.69	3.00
99	Квартира	16	1	58.50	2	29.69	3.00
100	Квартира	16	1	35.82	1	16.58	3.00
101	Квартира-студия	16	1	27.19	1	18.87	3.00
102	Квартира-студия	16	1	26.51	1	16.26	3.00
103	Квартира-студия	16	1	27.19	1	18.87	3.00
104	Квартира	16	1	35.82	1	16.58	3.00
105	Квартира	16	1	57.62	2	29.69	3.00
106	Квартира	17	1	58.50	2	29.69	2.72
107	Квартира	17	1	35.82	1	16.58	2.72
108	Квартира-студия	17	1	27.19	1	18.87	2.72
109	Квартира-студия	17	1	26.51	1	16.26	2.72
110	Квартира-студия	17	1	27.19	1	18.87	2.72
111	Квартира	17	1	35.82	1	16.58	2.72
112	Квартира	17	1	57.62	2	29.69	2.72
113	Квартира	2	2	58.58	2	29.69	3.00
114	Квартира	2	2	38.33	1	20.48	3.00
115	Квартира-студия	2	2	27.19	1	18.87	3.00
116	Квартира-студия	2	2	26.51	1	16.26	3.00
117	Квартира-студия	2	2	27.19	1	18.87	3.00
118	Квартира	2	2	38.33	1	20.48	3.00
119	Квартира	2	2	57.57	2	29.69	3.00
120	Квартира	3	2	58.58	2	29.69	3.00
121	Квартира	3	2	38.33	1	20.48	3.00
122	Квартира-студия	3	2	27.19	1	18.87	3.00
123	Квартира-студия	3	2	26.51	1	16.26	3.00
124	Квартира-студия	3	2	27.19	1	18.87	3.00
125	Квартира	3	2	38.33	1	20.48	3.00
126	Квартира	3	2	57.57	2	29.69	3.00
127	Квартира	4	2	58.58	2	29.69	3.00
128	Квартира	4	2	38.33	1	20.48	3.00
129	Квартира-студия	4	2	27.19	1	18.87	3.00
130	Квартира-студия	4	2	26.51	1	16.26	3.00

131	Квартира-студия	4	2	27.19	1	18.87	3.00
132	Квартира	4	2	38.33	1	20.48	3.00
133	Квартира	4	2	57.57	2	29.69	3.00
134	Квартира	5	2	58.56	2	29.69	3.00
135	Квартира	5	2	35.82	1	16.58	3.00
136	Квартира-студия	5	2	27.19	1	18.87	3.00
137	Квартира-студия	5	2	26.51	1	16.26	3.00
138	Квартира-студия	5	2	27.19	1	18.87	3.00
139	Квартира	5	2	35.82	1	16.58	3.00
140	Квартира	5	2	57.57	2	29.69	3.00
141	Квартира	6	2	58.56	2	29.69	3.00
142	Квартира	6	2	35.82	1	16.58	3.00
143	Квартира-студия	6	2	27.19	1	18.87	3.00
144	Квартира-студия	6	2	26.51	1	16.26	3.00
145	Квартира-студия	6	2	27.19	1	18.87	3.00
146	Квартира	6	2	35.82	1	16.58	3.00
147	Квартира	6	2	57.57	2	29.69	3.00
148	Квартира	7	2	58.56	2	29.69	3.00
149	Квартира	7	2	35.82	1	16.58	3.00
150	Квартира-студия	7	2	27.19	1	18.87	3.00
151	Квартира-студия	7	2	26.51	1	16.26	3.00
152	Квартира-студия	7	2	27.19	1	18.87	3.00
153	Квартира	7	2	35.82	1	16.58	3.00
154	Квартира	7	2	57.57	2	29.69	3.00
155	Квартира	8	2	58.56	2	29.69	3.00
156	Квартира	8	2	35.82	1	16.58	3.00
157	Квартира-студия	8	2	27.19	1	18.87	3.00
158	Квартира-студия	8	2	26.51	1	16.26	3.00
159	Квартира-студия	8	2	27.19	1	18.87	3.00
160	Квартира	8	2	35.82	1	16.58	3.00
161	Квартира	8	2	57.57	2	29.69	3.00
162	Квартира	9	2	58.56	2	29.69	3.00
163	Квартира	9	2	35.82	1	16.58	3.00
164	Квартира-студия	9	2	27.19	1	18.87	3.00

165	Квартира-студия	9	2	26.51	1	16.26	3.00
166	Квартира-студия	9	2	27.19	1	18.87	3.00
167	Квартира	9	2	35.82	1	16.58	3.00
168	Квартира	9	2	57.57	2	29.69	3.00
169	Квартира	10	2	58.56	2	29.69	3.00
170	Квартира	10	2	35.82	1	16.58	3.00
171	Квартира-студия	10	2	27.19	1	18.87	3.00
172	Квартира-студия	10	2	26.51	1	16.26	3.00
173	Квартира-студия	10	2	27.19	1	18.87	3.00
174	Квартира	10	2	35.82	1	16.58	3.00
175	Квартира	10	2	57.57	2	29.69	3.00
176	Квартира	11	2	58.56	2	29.69	3.00
177	Квартира	11	2	35.82	1	16.58	3.00
178	Квартира-студия	11	2	27.19	1	18.87	3.00
179	Квартира-студия	11	2	26.51	1	16.26	3.00
180	Квартира-студия	11	2	27.19	1	18.87	3.00
181	Квартира	11	2	35.82	1	16.58	3.00
182	Квартира	11	2	57.57	2	29.69	3.00
183	Квартира	12	2	58.56	2	29.69	3.00
184	Квартира	12	2	35.82	1	16.58	3.00
185	Квартира-студия	12	2	27.19	1	18.87	3.00
186	Квартира-студия	12	2	26.51	1	16.26	3.00
187	Квартира-студия	12	2	27.19	1	18.87	3.00
188	Квартира	12	2	35.82	1	16.58	3.00
189	Квартира	12	2	57.57	2	29.69	3.00
190	Квартира	13	2	58.56	2	29.69	3.00
191	Квартира	13	2	35.82	1	16.58	3.00
192	Квартира-студия	13	2	27.19	1	18.87	3.00
193	Квартира-студия	13	2	26.51	1	16.26	3.00
194	Квартира-студия	13	2	27.19	1	18.87	3.00
195	Квартира	13	2	35.82	1	16.58	3.00
196	Квартира	13	2	57.57	2	29.69	3.00
197	Квартира	14	2	58.56	2	29.69	3.00
198	Квартира	14	2	35.82	1	16.58	3.00

199	Квартира-студия	14	2	27.19	1	18.87	3.00
200	Квартира-студия	14	2	26.51	1	16.26	3.00
201	Квартира-студия	14	2	27.19	1	18.87	3.00
202	Квартира	14	2	35.82	1	16.58	3.00
203	Квартира	14	2	57.57	2	29.69	3.00
204	Квартира	15	2	58.56	2	29.69	3.00
205	Квартира	15	2	35.82	1	16.58	3.00
206	Квартира-студия	15	2	27.19	1	18.87	3.00
207	Квартира-студия	15	2	26.51	1	16.26	3.00
208	Квартира-студия	15	2	27.19	1	18.87	3.00
209	Квартира	15	2	35.82	1	16.58	3.00
210	Квартира	15	2	57.57	2	29.69	3.00
211	Квартира	16	2	58.56	2	29.69	3.00
212	Квартира	16	2	35.82	1	16.58	3.00
213	Квартира-студия	16	2	27.19	1	18.87	3.00
214	Квартира-студия	16	2	26.51	1	16.26	3.00
215	Квартира-студия	16	2	27.19	1	18.87	3.00
216	Квартира	16	2	35.82	1	16.58	3.00
217	Квартира	16	2	57.57	2	29.69	3.00
218	Квартира	17	2	58.56	2	29.69	2.72
219	Квартира	17	2	35.82	1	16.58	2.72
220	Квартира-студия	17	2	27.19	1	18.87	2.72
221	Квартира-студия	17	2	26.51	1	16.26	2.72
222	Квартира-студия	17	2	27.19	1	18.87	2.72
223	Квартира	17	2	35.82	1	16.58	2.72
224	Квартира	17	2	57.57	2	29.69	2.72
225	Квартира	2	3	58.58	2	29.69	3.00
226	Квартира	2	3	38.33	1	20.48	3.00
227	Квартира-студия	2	3	27.19	1	18.87	3.00
228	Квартира-студия	2	3	26.51	1	16.26	3.00
229	Квартира-студия	2	3	27.19	1	18.87	3.00
230	Квартира	2	3	38.33	1	20.48	3.00
231	Квартира	2	3	57.68	2	29.75	3.00

232	Квартира	3	3	58.58	2	29.69	3.00
233	Квартира	3	3	38.33	1	20.48	3.00
234	Квартира-студия	3	3	27.19	1	18.87	3.00
235	Квартира-студия	3	3	26.51	1	16.26	3.00
236	Квартира-студия	3	3	27.19	1	18.87	3.00
237	Квартира	3	3	38.33	1	20.48	3.00
238	Квартира	3	3	57.68	2	29.75	3.00
239	Квартира	4	3	58.58	2	29.69	3.00
240	Квартира	4	3	38.33	1	20.48	3.00
241	Квартира-студия	4	3	27.19	1	18.87	3.00
242	Квартира-студия	4	3	26.51	1	16.26	3.00
243	Квартира-студия	4	3	27.19	1	18.87	3.00
244	Квартира	4	3	38.33	1	20.48	3.00
245	Квартира	4	3	57.68	2	29.75	3.00
246	Квартира	5	3	58.56	2	29.69	3.00
247	Квартира	5	3	35.82	1	16.58	3.00
248	Квартира-студия	5	3	27.19	1	18.87	3.00
249	Квартира-студия	5	3	26.51	1	16.26	3.00
250	Квартира-студия	5	3	27.19	1	18.87	3.00
251	Квартира	5	3	35.82	1	16.58	3.00
252	Квартира	5	3	57.68	2	29.75	3.00
253	Квартира	6	3	58.56	2	29.69	3.00
254	Квартира	6	3	35.82	1	16.58	3.00
255	Квартира-студия	6	3	27.19	1	18.87	3.00
256	Квартира-студия	6	3	26.51	1	16.26	3.00
257	Квартира-студия	6	3	27.19	1	18.87	3.00
258	Квартира	6	3	35.82	1	16.58	3.00
259	Квартира	6	3	57.68	2	29.75	3.00
260	Квартира	7	3	58.56	2	29.69	3.00
261	Квартира	7	3	35.82	1	16.58	3.00
262	Квартира-студия	7	3	27.19	1	18.87	3.00
263	Квартира-студия	7	3	26.51	1	16.26	3.00
264	Квартира-студия	7	3	27.19	1	18.87	3.00

265	Квартира	7	3	35.82	1	16.58	3.00
266	Квартира	7	3	57.68	2	29.75	3.00
267	Квартира	8	3	58.56	2	29.69	3.00
268	Квартира	8	3	35.82	1	16.58	3.00
269	Квартира-студия	8	3	27.19	1	18.87	3.00
270	Квартира-студия	8	3	26.51	1	16.26	3.00
271	Квартира-студия	8	3	27.19	1	18.87	3.00
272	Квартира	8	3	35.82	1	16.58	3.00
273	Квартира	8	3	57.68	2	29.75	3.00
274	Квартира	9	3	58.56	2	29.69	3.00
275	Квартира	9	3	35.82	1	16.58	3.00
276	Квартира-студия	9	3	27.19	1	18.87	3.00
277	Квартира-студия	9	3	26.51	1	16.26	3.00
278	Квартира-студия	9	3	27.19	1	18.87	3.00
279	Квартира	9	3	35.82	1	16.58	3.00
280	Квартира	9	3	57.68	2	29.75	3.00
281	Квартира	10	3	58.56	2	29.69	3.00
282	Квартира	10	3	35.82	1	16.58	3.00
283	Квартира-студия	10	3	27.19	1	18.87	3.00
284	Квартира-студия	10	3	26.51	1	16.26	3.00
285	Квартира-студия	10	3	27.19	1	18.87	3.00
286	Квартира	10	3	35.82	1	16.58	3.00
287	Квартира	10	3	57.68	2	29.75	3.00
288	Квартира	11	3	58.56	2	29.69	3.00
289	Квартира	11	3	35.82	1	16.58	3.00
290	Квартира-студия	11	3	27.19	1	18.87	3.00
291	Квартира-студия	11	3	26.51	1	16.26	3.00
292	Квартира-студия	11	3	27.19	1	18.87	3.00
293	Квартира	11	3	35.82	1	16.58	3.00
294	Квартира	11	3	57.68	2	29.75	3.00
295	Квартира	12	3	58.56	2	29.69	3.00
296	Квартира	12	3	35.82	1	16.58	3.00
297	Квартира-студия	12	3	27.19	1	18.87	3.00
298	Квартира-студия	12	3	26.51	1	16.26	3.00

299	Квартира-студия	12	3	27.19	1	18.87	3.00
300	Квартира	12	3	35.82	1	16.58	3.00
301	Квартира	12	3	57.68	2	29.75	3.00
302	Квартира	13	3	58.56	2	29.69	3.00
303	Квартира	13	3	35.82	1	16.58	3.00
304	Квартира-студия	13	3	27.19	1	18.87	3.00
305	Квартира-студия	13	3	26.51	1	16.26	3.00
306	Квартира-студия	13	3	27.19	1	18.87	3.00
307	Квартира	13	3	35.82	1	16.58	3.00
308	Квартира	13	3	57.68	2	29.75	3.00
309	Квартира	14	3	58.56	2	26.69	2.72
310	Квартира	14	3	35.82	1	16.58	2.72
311	Квартира-студия	14	3	27.19	1	18.87	2.72
312	Квартира-студия	14	3	26.51	1	16.26	2.72
313	Квартира-студия	14	3	27.19	1	18.87	2.72
314	Квартира	14	3	35.82	1	16.58	2.72
315	Квартира	14	3	57.68	2	29.75	2.70
316	Квартира	2	4	58.58	2	29.69	3.00
317	Квартира	2	4	38.33	1	20.48	3.00
318	Квартира-студия	2	4	27.19	1	18.87	3.00
319	Квартира-студия	2	4	26.51	1	16.26	3.00
320	Квартира-студия	2	4	27.19	1	18.87	3.00
321	Квартира	2	4	38.33	1	20.48	3.00
322	Квартира	2	4	57.61	2	29.69	3.00
323	Квартира	3	4	58.58	2	29.69	3.00
324	Квартира	3	4	38.33	1	20.48	3.00
325	Квартира-студия	3	4	27.19	1	18.87	3.00
326	Квартира-студия	3	4	26.51	1	16.26	3.00
327	Квартира-студия	3	4	27.19	1	18.87	3.00
328	Квартира	3	4	38.33	1	20.48	3.00
329	Квартира	3	4	57.61	2	29.69	3.00
330	Квартира	4	4	58.58	2	29.69	3.00
331	Квартира	4	4	38.33	1	20.48	3.00
332	Квартира-студия	4	4	27.19	1	18.87	3.00

333	Квартира-студия	4	4	26.51	1	16.26	3.00
334	Квартира-студия	4	4	27.19	1	18.87	3.00
335	Квартира	4	4	38.33	1	20.48	3.00
336	Квартира	4	4	57.61	2	29.69	3.00
337	Квартира	5	4	58.56	2	29.69	3.00
338	Квартира	5	4	35.82	1	16.58	3.00
339	Квартира-студия	5	4	27.19	1	18.87	3.00
340	Квартира-студия	5	4	26.51	1	16.26	3.00
341	Квартира-студия	5	4	27.19	1	18.87	3.00
342	Квартира	5	4	35.82	1	16.58	3.00
343	Квартира	5	4	57.61	2	29.69	3.00
344	Квартира	6	4	58.56	2	29.69	3.00
345	Квартира	6	4	35.82	1	16.58	3.00
346	Квартира-студия	6	4	27.19	1	18.87	3.00
347	Квартира-студия	6	4	26.51	1	16.26	3.00
348	Квартира-студия	6	4	27.19	1	18.87	3.00
349	Квартира	6	4	35.82	1	16.58	3.00
350	Квартира	6	4	57.61	2	29.69	3.00
351	Квартира	7	4	58.56	2	29.69	3.00
352	Квартира	7	4	35.82	1	16.58	3.00
353	Квартира-студия	7	4	27.19	1	18.87	3.00
354	Квартира-студия	7	4	26.51	1	16.26	3.00
355	Квартира-студия	7	4	27.19	1	18.87	3.00
356	Квартира	7	4	35.82	1	16.58	3.00
357	Квартира	7	4	57.61	2	29.69	3.00
358	Квартира	8	4	58.56	2	29.69	3.00
359	Квартира	8	4	35.82	1	16.58	3.00
360	Квартира-студия	8	4	27.19	1	18.87	3.00
361	Квартира-студия	8	4	26.51	1	16.26	3.00
362	Квартира-студия	8	4	27.19	1	18.87	3.00
363	Квартира	8	4	35.82	1	16.58	3.00
364	Квартира	8	4	57.61	2	29.69	3.00
365	Квартира	9	4	58.56	2	29.69	3.00
366	Квартира	9	4	35.82	1	16.58	3.00

367	Квартира-студия	9	4	27.19	1	18.87	3.00
368	Квартира-студия	9	4	26.51	1	16.26	3.00
369	Квартира-студия	9	4	27.19	1	18.87	3.00
370	Квартира	9	4	35.82	1	16.58	3.00
371	Квартира	9	4	57.61	2	29.69	3.00
372	Квартира	10	4	58.56	2	29.69	3.00
373	Квартира	10	4	35.82	1	16.58	3.00
374	Квартира-студия	10	4	27.19	1	18.87	3.00
375	Квартира-студия	10	4	26.51	1	16.26	3.00
376	Квартира-студия	10	4	27.19	1	18.87	3.00
377	Квартира	10	4	35.82	1	16.58	3.00
378	Квартира	10	4	57.61	2	29.69	3.00
379	Квартира	11	4	58.56	2	29.69	3.00
380	Квартира	11	4	35.82	1	16.58	3.00
381	Квартира-студия	11	4	27.19	1	18.87	3.00
382	Квартира-студия	11	4	26.51	1	16.26	3.00
383	Квартира-студия	11	4	27.19	1	18.87	3.00
384	Квартира	11	4	35.82	1	16.58	3.00
385	Квартира	11	4	57.61	2	29.69	3.00
386	Квартира	12	4	58.56	2	29.69	2.72
387	Квартира	12	4	35.82	1	16.58	2.72
388	Квартира-студия	12	4	27.19	1	18.87	2.72
389	Квартира-студия	12	4	26.51	1	16.26	2.72
390	Квартира-студия	12	4	27.19	1	18.87	2.72
391	Квартира	12	4	35.82	1	16.58	2.72
392	Квартира	12	4	57.61	2	29.69	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.72		63.72	3.60

2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	220.97		220.97	3.60
3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.96		74.96	3.60
4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	220.97		220.97	3.60
5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.01		75.01	3.60
6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	220.97		220.97	3.60
7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.96		74.96	3.60
8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	220.97		220.97	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
36	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
37	Насосная хоз.питьевая противопожарная+ВРУ+насосная АПТ	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	167.47
38	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
40	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
41	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12

42	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
43	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
45	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
46	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
47	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.88
48	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	9.09
50	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
51	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
52	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.64
53	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	9.09
55	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95
57	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
58	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
60	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
61	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
62	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.88
65	Электрощитовая	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	23.95

67	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
68	Венткамера	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.34
70	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.42
71	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.11
72	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	4.88
73	Лестничная площадка	Подземная парковка 1 уровень Помещение под домом №1	Общественное	9.09
51	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
52	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.11
54	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
55	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
56	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
57	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
58	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
62	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.68
63	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.70
65	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
66	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64

67	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
68	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
69	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
73	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.70
74	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	20.70
76	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
77	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
78	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
79	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
80	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31
84	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.12
85	Венткамера	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	22.16
87	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.62
88	Шахта лифта	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Техническое	4.64
89	Тамбур-шлюз (Лифтовый холл)	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	8.31
90	Тамбур-шлюз	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	2.87
91	Лестничная клетка	Подземная парковка 2 уровень Помещение под домом №1	Общественное	19.31

1	Узел ввода связи	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Техническое	10.55
2	Тамбур	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.15
3	Тамбур	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.03
4	Вестибюль	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.29
5	Комната консьержа	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.30
6	С/у	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.01
7	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.13
8	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.34
9	Шахта лифта	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.71
10	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.20
11	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.17
12	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.71
13	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.25
14	Тамбур	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.15
15	Тамбур	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.03
16	Вестибюль	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	21.29
17	Комната консьержа	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.87
18	С/у	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.01
19	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.05
20	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.34
21	Шахта лифта	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.71
22	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.20
23	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.17
24	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.71
25	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.25
26	Тамбур	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.15
27	Тамбур	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.03
28	Вестибюль	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	21.29
29	Комната консьержа	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.87
30	С/у	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.01
31	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.13
32	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.34
33	Шахта лифта	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.71
34	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.20
35	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.17
36	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.71
37	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.25
38	Тамбур	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.15
39	Тамбур	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.03
40	Вестибюль	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.29
41	Комната консьержа	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.87
42	С/у	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.01
43	Комната уборочного инвентаря	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.13
44	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Общественное	11.34
45	Шахта лифта	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.71
46	Помещение мусорокамеры	Дом №1, Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.20

18	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	5.09
19	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	4.00
34	Коридор	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	27.03
35	Лифтовой холл	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	11.29
36	Помещение мусоропровода	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Техническое	2.50
37	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	5.09
38	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, 17 этаж	Общественное	4.00
1	Машинное помещение	Дом №1, Секция 1, Кровля	Техническое	16.93
2	Тамбур	Дом №1, Секция 1, Кровля	Общественное	2.85
3	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, Кровля	Общественное	3.30
4	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 1, Кровля	Общественное	4.34
5	Машинное помещение	Дом №1, Секция 2, Кровля	Техническое	16.93
6	Тамбур	Дом №1, Секция 2, Кровля	Общественное	2.85
7	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, Кровля	Общественное	3.30
8	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 2, Кровля	Общественное	4.34
9	Машинное помещение	Дом №1, Секция 3, Кровля	Техническое	16.93
10	Тамбур	Дом №1, Секция 3, Кровля	Общественное	2.85
11	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, Кровля	Общественное	3.30
12	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 3, Кровля	Общественное	4.34
13	Машинное помещение	Дом №1, Секция 4, Кровля	Техническое	16.93
14	Тамбур	Дом №1, Секция 4, Кровля	Общественное	2.85
15	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, Кровля	Общественное	3.30
16	Лестничная площадка	Дом №1, Секция 4, Кровля	Общественное	4.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
8	Дом №1, Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Дом №1, Секция 1	Мусорокамера	Мусороудаление
10	Дом №1, Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Дом №1, Секция 2	Мусорокамера	Мусороудаление
12	Дом №1, Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Дом №1, Секция 3	Мусорокамера	Мусороудаление
14	Дом №1, Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Дом №1, Секция 4	Мусорокамера	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 454 838 660,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810840020017476
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 952 017 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 952 017 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 04.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 917,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 298 546 424,39 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Терра оптим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5047106019
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Валгеон"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723841907
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АИМ "ПРОСПЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262097824
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-044151-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-002978-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9701082449
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Паола-СК"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7723841907
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6417-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-6417-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.12.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-144
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.04.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.12.2013, 13.03.2014, 28.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-161
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.05.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2014, 28.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010115:19
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 262,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010115:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 263,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 42
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 66 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 46 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания ("Мособлэнерго")

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2020570/РУ/3/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 892 045,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТСК Мосэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729698690
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-201124/4-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 058 184,22 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 467/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 307 230,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 352 590,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Химводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047132210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-45/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мартюхин Александр Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 504402171656
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (10) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
14.2 (11) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Микрон-Медиа
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5020030475
14.2 (12) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДН ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7735190960
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ФОК.АС	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	1432.69	Пожарный отсек, проезды к машиноместам	700.79	3.30
					Машиноместо	16.98	
					Машиноместо	13.25	
					Машиноместо	13.75	
					Машиноместо	13.75	
					Машиноместо	17.36	
					Машиноместо	19.45	
					Машиноместо	14.56	
					Машиноместо	22.51	
					Машиноместо	17.95	
					Машиноместо	18.43	
					Машиноместо	23.69	
					Машиноместо	18.97	
					Машиноместо	20.78	
					Машиноместо	17.90	
					Машиноместо	15.64	
					Машиноместо	16.42	
					Машиноместо	22.46	
					Машиноместо	15.21	
					Машиноместо	15.37	
					Машиноместо	17.60	
					Машиноместо	14.25	
					Машиноместо	29.57	
					Машиноместо	29.41	

					Машиноместо	16.94	
					Машиноместо	16.39	
					Машиноместо	16.38	
					Машиноместо	15.83	
					Машиноместо	13.88	
					Машиноместо	13.95	
					Машиноместо	15.48	
					Машиноместо	15.36	
					Машиноместо	15.48	
					Машиноместо	15.36	
					Машиноместо	13.87	
					Машиноместо	13.95	
					Машиноместо	16.38	
					Машиноместо	15.83	
					Машиноместо	15.83	
					Машиноместо	16.38	
					Машиноместо	20.93	
					Машиноместо	19.21	
					Машиноместо	19.21	
ФОК.Э-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	665.45	Техническое пространство	472.24	2.58
					Рессиверная емкость спортивного бассейна	22.80	
					Рессиверная емкость детского бассейна	4.75	
					Помещение сервисной службы	11.64	
					С/у	2.72	
					Техническое помещение	11.78	
					Лестничная клетка	17.33	
					Тамбур-шлюз	10.05	
					Лифтовый холл	9.81	
					Тамбур-шлюз	6.39	
					Помещение охраны	16.55	
					С/у	2.42	
					Комната уборочного инвентаря	4.86	
					Площадка хранения уборочной техники	8.17	
					Венткамера	27.01	
					Комната уборочного инвентаря	4.68	
					С/у	2.86	
					Лестничная клетка	23.30	
					Тамбур-шлюз	6.09	

ФОК.Э1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1105.60	Тамбур	5.12	5.65
					Вестибюль	61.83	
					Гардероб	20.47	
					Кабинет врача	14.89	
					Договорной отдел	13.59	
					Стойка регистрации	12.62	
					С/у	6.01	
					Фрэш-бар (кафе)	20.55	
					Барная стойка	6.29	
					Подсобное помещение	11.76	
					Комната уборочного инвентаря	3.19	
					Коридор	44.62	
					Раздевальная (М)	43.04	
					С/у (М)	5.18	
					Преддушевая (М)	6.33	
					Камера сауны (М)	9.46	
					Душевая (М)	22.49	
					Тамбур душевой (М)	4.48	
					Раздевальная (Ж)	37.45	
					С/у (Ж)	7.11	
					Преддушевая (Ж)	6.22	
					Камера сауны (Ж)	10.22	
					Душевая (Ж)	23.82	
					Тамбур душевой (Ж)	6.55	
					Коридор	51.79	
					Электрощитовая	12.77	
					Раздевальная МГН	10.15	
					Душевая МГН	5.48	
					С/у	4.23	
					Помещение инструкторов	12.09	
					Помещение дежурной медсестры/ лаборатория хим.анализа воды	12.18	
					Зал бассейна	516.03	
					Инвентарная	16.25	
					Лестничная клетка	17.10	
					Лестничная клетка	16.01	
					Кладовая грязного белья	3.67	
					Лестничная клетка	24.56	

ФОК.Э2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	1230.68	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	10.51	4.75
					Холл, коридор	84.43	
					Спортивный зал	760.72	
					Инвентарная	21.14	
					Комната уборочного инвентаря	4.72	
					С/у (М)	4.64	
					С/у (Ж)	4.64	
					Кладовая чистого белья	5.89	
					Массажная	16.76	
					С/у	4.57	
					Помещение инструкторов	17.17	
					С/у	5.04	
					Помещение инструкторов	14.72	
					С/у	3.96	
					Административное помещение	18.65	
					Административное помещение	20.63	
					Спортивный зал	114.97	
					Спортивный зал	75.99	
					Лестничная клетка	17.54	
					Лестничная клетка	16.01	
					Помещение отдыха персонала	7.98	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	472.24
2	Рессиверная емкость спортивного бассейна	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	22.80
3	Рессиверная емкость детского бассейна	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	4.75
4	Помещение сервисной службы	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	11.64
5	С/у	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	2.72

6	Техническое помещение	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	11.78
7	Лестничная клетка	-1 этаж, выход на парковку	Общественное	17.33
8	Тамбур-шлюз	-1 этаж, выход на парковку	Общественное	10.05
9	Лифтовый холл	-1 этаж, выход на парковку	Общественное	9.81
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж, выход на парковку	Общественное	6.39
11	Помещение охраны	-1 этаж, зона охраны	Техническое	16.55
12	С/у	-1 этаж, зона охраны	Техническое	2.42
13	Комната уборочного инвентаря	-1 этаж, зона охраны	Техническое	4.86
14	Площадка хранения уборочной техники	-1 этаж, зона охраны	Техническое	8.17
15	Венткамера	-1 этаж, зона автостоянки	Техническое	27.01
16	Комната уборочного инвентаря	-1 этаж, зона автостоянки	Техническое	4.68
17	С/у	-1 этаж, зона автостоянки	Общественное	2.86
18	Лестничная клетка	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	23.30
19	Тамбур-шлюз	-1 этаж, техническое подполье	Техническое	6.09
20	Помещение автостоянки, пожарный отсек	-1 этаж, зона автостоянки	Общественное	1432.69
21	Тамбур	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.12
22	Вестибюль	ФОК, 1 этаж	Общественное	61.83
23	Гардероб	ФОК, 1 этаж	Общественное	20.47
24	Кабинет врача	ФОК, 1 этаж	Общественное	14.89
25	Договорной отдел	ФОК, 1 этаж	Общественное	13.59
26	Стойка регистрации	ФОК, 1 этаж	Общественное	12.62
27	С/у	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.01
28	Фрэш-бар (кафе)	ФОК, 1 этаж	Общественное	20.55
29	Барная стойка	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.29
30	Подсобное помещение	ФОК, 1 этаж	Техническое	11.76
31	Комната уборочного инвентаря	ФОК, 1 этаж	Техническое	3.19
32	Коридор	ФОК, 1 этаж	Общественное	44.62
33	Раздевальная (М)	ФОК, 1 этаж	Общественное	43.04
34	С/у (М)	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.18
35	Преддушевая (М)	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.33
36	Камера сауны (М)	ФОК, 1 этаж	Общественное	9.46
37	Душевая (М)	ФОК, 1 этаж	Общественное	22.49
38	Тамбур душевой (М)	ФОК, 1 этаж	Общественное	4.48
39	Раздевальная (Ж)	ФОК, 1 этаж	Общественное	37.45
40	С/у (Ж)	ФОК, 1 этаж	Общественное	7.11
41	Преддушевая (Ж)	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.22
42	Камера сауны (Ж)	ФОК, 1 этаж	Общественное	10.22
43	Душевая (Ж)	ФОК, 1 этаж	Общественное	23.82
44	Тамбур душевой (Ж)	ФОК, 1 этаж	Общественное	6.55
45	Коридор	ФОК, 1 этаж	Общественное	51.79
46	Электрощитовая	ФОК, 1 этаж	Техническое	12.77
47	Раздевальная МГН	ФОК, 1 этаж	Общественное	10.15
48	Душевая МГН	ФОК, 1 этаж	Общественное	5.48

49	С/у	ФОК, 1 этаж	Общественное	4.23
50	Помещение инструкторов	ФОК, 1 этаж	Общественное	12.09
51	Помещение дежурной медсестры/ лаборатория хим.анализа воды	ФОК, 1 этаж	Общественное	12.18
52	Зал бассейна	ФОК, 1 этаж	Общественное	516.03
53	Инвентарная	ФОК, 1 этаж	Техническое	16.25
54	Лестничная клетка	ФОК, 1 этаж	Общественное	17.10
55	Лестничная клетка	ФОК, 1 этаж	Общественное	16.01
56	Кладовая грязного белья	ФОК, 1 этаж	Техническое	3.67
57	Лестничная клетка	ФОК, 1 этаж	Общественное	24.56
58	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	ФОК, 2 этаж	Общественное	10.51
59	Холл, коридор	ФОК, 2 этаж	Общественное	84.43
60	Спортивный зал	ФОК, 2 этаж	Общественное	760.72
61	Инвентарная	ФОК, 2 этаж	Техническое	21.14
62	Комната уборочного инвентаря	ФОК, 2 этаж	Техническое	4.72
63	С/у (М)	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.64
64	С/у (Ж)	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.64
65	Кладовая чистого белья	ФОК, 2 этаж		5.89
66	Массажная	ФОК, 2 этаж	Общественное	16.76
67	С/у	ФОК, 2 этаж	Общественное	4.57
68	Помещение инструкторов	ФОК, 2 этаж	Общественное	17.17
69	С/у	ФОК, 2 этаж	Общественное	5.04
70	Помещение инструкторов	ФОК, 2 этаж	Общественное	14.72
71	С/у	ФОК, 2 этаж	Общественное	3.96
72	Административное помещение	ФОК, 2 этаж	Общественное	18.65
73	Административное помещение	ФОК, 2 этаж	Общественное	20.63
74	Спортивный зал	ФОК, 2 этаж	Общественное	114.97
75	Спортивный зал	ФОК, 2 этаж	Общественное	75.99
76	Лестничная клетка	ФОК, 2 этаж	Общественное	17.54
77	Лестничная клетка	ФОК, 2 этаж	Общественное	16.01
78	Помещение отдыха персонала	ФОК, 2 этаж	Общественное	7.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ФОК	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, ФОК	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть, ФОК	Система электроснабжения и освещения	Электроснабжение

4	Подземная и надземная часть, ФОК	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть, ФОК	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть, ФОК	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть, ФОК	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная часть, ФОК	Система вентиляции и кондиционирования	Вентиляция и кондиционирование
9	Подземная и надземная часть, ФОК	Автоматическая пожарная сигнализация, система противопожарной автоматики, система оповещения и управления эвакуацией, автоматика общеобменной вентиляции	Противопожарные слаботочные сети

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810440000074127
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 381 621 549,17 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 330 357 216,17 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 51 264 333,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 04.09.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Счета эскроу открываются только в ПАО Сбербанке, Право аренды на земельный участок находится в залоге у кредитора ПАО "Сбербанк"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.91211437754476e+38

Владелец: **ООО "ЖИЛСТРОЙ", КОПЫТИН
ВАДИМ ВИТАЛЬЕВИЧ, Г. ХИМКИ**

Действителен: с 07.05.2025 по 07.08.2026