

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003155 от 07.08.2025

Многофункциональный комплекс с жилой застройкой и физкультурно-оздоровительным комплексом. Адрес: г. Москва, ЗАО, Можайский, ул. Верейская вл. 12 корп 4-5, корп 6 и подземный паркинг

Дата первичного размещения: 23.12.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119121
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Хамовники
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Саввинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2/Н
	1.2.10	Уточнение адреса: 119121, г Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Хамовники, набережная Саввинская, д.3, пом.2/Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951525712
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rodinagroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://rodinapark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сафронюк
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УК-Девелопмент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540606062117
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа "Родина" ООО "Специализированный застройщик "РОДИНА ПАРК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704638233
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077746717454
	2.1.3	Дата регистрации: 28.02.2007

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "РОДИНА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9722002420
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Щекин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07490587095
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505198163213
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 30. Щекин В.И. владеет напрямую 30% долей в уставном капитале АО "РОДИНА", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Винер
	3.4.2	Имя: Даниил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Натанович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18701984498
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770307623880
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 70. Винер Д.Н. владеет напрямую 70% долей в уставном капитале АО "РОДИНА", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК"

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708410342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700670548
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОДИНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9722002420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700251592
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -394 751,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 170 050,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 205 951,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено строительство многофункционального комплекса с жилой застройкой в несколько этапов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональный комплекс с жилой застройкой и физкультурно-оздоровительным комплексом. 3-й этап. Жилые корпуса 4, 5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Можайский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Верейская, вл 12, Корп 4-5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 36
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 36
	9.2.21	Общая площадь объекта: 44 547,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многофункциональный комплекс с жилой застройкой и физкультурно-оздоровительным комплексом. 2-й этап. Корпус 6 (Офисный комплекс и ФОК)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД

	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Западный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Можайский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Верейская, вл 12, Корп.6
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 55787.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30 708,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 746,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 455,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 40 761,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40 761,55 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГОГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПЛАНЕТА ИЗЫСКАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687006
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК АРХИТЕКТОРЫ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703478795
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703478805
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЕЛЕС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭГГЕРТ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839501762
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728777814
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕЛЕНый СЕЗОН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720459295
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005757-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021805-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-076298-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): РОДИНА ПАРК
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-022095-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-07-002240

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2024, 26.08.2024, 14.03.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0012002:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 800,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Карусель – 1 шт; Качели – 2 шт; Детский игровой комплекс – 1шт; Уличный батут – 4шт; Холм из EPDM – 6шт; Карусель вертушка – 1шт; Качалка на пружинах – 3 шт; Канатная дорога (тарзанка) – 1 шт; Домик – 2 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Воркаут площадка – 1 шт; Брусья – 1 шт; Шведская стенка – 1 шт; Стойка боксерская – 1 шт; Канат-1 шт; Турник – 1 шт; Теннисный стол – 1шт; Скалодром – 1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 1 188 штук.Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 46 деревьев и кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для транспорта инвалидов, в местах отдыха предусмотрены скамьи с подлокотниками в освещенном месте
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и архитектурное освещение ТУ выданы ГУП Моссвет 16.06.2023 №28278.Срок действия ТУ-3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-231225/2-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 618 514 154,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-644797/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 264 793 680,88 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 439 747,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 535 065,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 544-23(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 310 320,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 525
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 74
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 74
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	4	72.20	3	45.00	3.10
2	Квартира	3	4	84.20	3	60.00	3.10
3	Квартира	3	4	81.30	3	50.30	3.10
4	Квартира	3	4	45.80	2	32.00	3.10
5	Квартира	3	4	78.90	3	48.10	3.10
6	Квартира	3	4	86.00	3	52.40	3.10
7	Квартира	3	4	68.90	3	43.40	3.10
8	Квартира	4	4	72.80	3	46.60	3.10
9	Квартира	4	4	86.10	3	63.00	3.10
10	Квартира	4	4	82.90	3	52.00	3.10
11	Квартира	4	4	46.10	2	33.10	3.10
12	Квартира	4	4	79.30	3	49.60	3.10
13	Квартира	4	4	48.80	2	29.10	3.10
14	Квартира	4	4	37.70	1	14.30	3.10

15	Квартира	4	4	69.20	3	43.70	3.10
16	Квартира	5	4	74.90	3	48.80	3.10
17	Квартира	5	4	84.50	3	60.30	3.10
18	Квартира	5	4	82.50	3	50.60	3.10
19	Квартира	5	4	45.80	2	32.10	3.10
20	Квартира	5	4	79.60	3	49.80	3.10
21	Квартира	5	4	85.30	3	51.40	3.10
22	Квартира	5	4	71.00	3	44.50	3.10
23	Квартира	6	4	72.80	3	46.60	3.10
24	Квартира	6	4	86.10	3	63.00	3.10
25	Квартира	6	4	82.90	3	52.00	3.10
26	Квартира	6	4	46.10	2	33.10	3.10
27	Квартира	6	4	79.30	3	49.60	3.10
28	Квартира	6	4	48.80	2	29.10	3.10
29	Квартира	6	4	37.70	1	14.30	3.10
30	Квартира	6	4	69.20	3	43.70	3.10
31	Квартира	7	4	72.20	3	45.00	3.10
32	Квартира	7	4	84.20	3	60.00	3.10
33	Квартира	7	4	81.30	3	50.30	3.10
34	Квартира	7	4	45.80	2	32.00	3.10
35	Квартира	7	4	78.90	3	48.10	3.10
36	Квартира	7	4	86.00	3	52.40	3.10
37	Квартира	7	4	68.90	3	43.40	3.10
38	Квартира	8	4	72.80	3	46.60	3.10
39	Квартира	8	4	86.10	3	63.00	3.10
40	Квартира	8	4	82.90	3	52.00	3.10
41	Квартира	8	4	46.10	2	33.10	3.10
42	Квартира	8	4	79.30	3	49.60	3.10
43	Квартира	8	4	48.80	2	29.10	3.10
44	Квартира	8	4	37.70	1	14.30	3.10
45	Квартира	8	4	69.20	3	43.70	3.10
46	Квартира	9	4	74.90	3	48.80	3.10
47	Квартира	9	4	84.50	3	60.30	3.10
48	Квартира	9	4	82.50	3	50.60	3.10
49	Квартира	9	4	45.80	2	32.10	3.10
50	Квартира	9	4	79.60	3	49.80	3.10
51	Квартира	9	4	85.30	3	51.40	3.10
52	Квартира	9	4	71.00	3	44.50	3.10
53	Квартира	10	4	72.80	3	46.60	3.10
54	Квартира	10	4	86.10	3	63.00	3.10
55	Квартира	10	4	82.90	3	52.00	3.10
56	Квартира	10	4	46.10	2	33.10	3.10
57	Квартира	10	4	79.30	3	49.60	3.10
58	Квартира	10	4	48.80	2	29.10	3.10
59	Квартира	10	4	37.70	1	14.30	3.10
60	Квартира	10	4	69.20	3	43.70	3.10

61	Квартира	11	4	72.20	3	45.00	3.10
62	Квартира	11	4	84.20	3	60.00	3.10
63	Квартира	11	4	81.30	3	50.30	3.10
64	Квартира	11	4	45.80	2	32.00	3.10
65	Квартира	11	4	78.90	3	48.10	3.10
66	Квартира	11	4	86.00	3	52.40	3.10
67	Квартира	11	4	68.90	3	43.40	3.10
68	Квартира	12	4	72.80	3	46.60	3.10
69	Квартира	12	4	86.10	3	63.00	3.10
70	Квартира	12	4	82.90	3	52.00	3.10
71	Квартира	12	4	46.10	2	33.10	3.10
72	Квартира	12	4	79.30	3	49.60	3.10
73	Квартира	12	4	48.80	2	29.10	3.10
74	Квартира	12	4	37.70	1	14.30	3.10
75	Квартира	12	4	69.20	3	43.70	3.10
76	Квартира	13	4	74.90	3	48.80	3.10
77	Квартира	13	4	84.50	3	60.30	3.10
78	Квартира	13	4	82.50	3	50.60	3.10
79	Квартира	13	4	45.80	2	32.10	3.10
80	Квартира	13	4	79.60	3	49.80	3.10
81	Квартира	13	4	85.30	3	51.40	3.10
82	Квартира	13	4	71.00	3	44.50	3.10
83	Квартира	14	4	72.80	3	46.60	3.10
84	Квартира	14	4	86.10	3	63.00	3.10
85	Квартира	14	4	82.90	3	52.00	3.10
86	Квартира	14	4	46.10	2	33.10	3.10
87	Квартира	14	4	79.30	3	49.60	3.10
88	Квартира	14	4	48.80	2	29.10	3.10
89	Квартира	14	4	37.70	1	14.30	3.10
90	Квартира	14	4	69.20	3	43.70	3.10
91	Квартира	16	4	71.50	3	45.30	3.10
92	Квартира	16	4	35.20	1	14.40	3.10
93	Квартира	16	4	46.60	2	27.40	3.10
94	Квартира	16	4	58.30	3	40.30	3.10
95	Квартира	16	4	40.80	1	15.70	3.10
96	Квартира	16	4	41.80	1	15.70	3.10
97	Квартира	16	4	59.60	3	41.60	3.10
98	Квартира	16	4	47.30	2	27.30	3.10
99	Квартира	16	4	36.20	1	14.00	3.10
100	Квартира	16	4	68.00	3	43.60	3.10
101	Квартира	17	4	73.10	3	46.90	3.10
102	Квартира	17	4	37.30	1	14.00	3.10
103	Квартира	17	4	48.10	2	28.90	3.10
104	Квартира	17	4	61.10	3	43.10	3.10
105	Квартира	17	4	41.80	1	15.70	3.10
106	Квартира	17	4	41.80	1	15.70	3.10

107	Квартира	17	4	61.10	3	43.10	3.10
108	Квартира	17	4	48.90	2	28.90	3.10
109	Квартира	17	4	37.80	1	14.30	3.10
110	Квартира	17	4	69.40	3	43.90	3.10
111	Квартира	18	4	71.70	3	46.60	3.10
112	Квартира	18	4	35.90	1	14.60	3.10
113	Квартира	18	4	46.50	2	27.30	3.10
114	Квартира	18	4	59.60	3	41.60	3.10
115	Квартира	18	4	41.80	1	15.70	3.10
116	Квартира	18	4	40.80	1	15.70	3.10
117	Квартира	18	4	58.40	3	40.30	3.10
118	Квартира	18	4	47.50	2	27.50	3.10
119	Квартира	18	4	36.20	1	14.10	3.10
120	Квартира	18	4	67.80	3	42.30	3.10
121	Квартира	19	4	73.10	3	46.90	3.10
122	Квартира	19	4	37.30	1	14.00	3.10
123	Квартира	19	4	48.10	2	28.90	3.10
124	Квартира	19	4	61.10	3	43.10	3.10
125	Квартира	19	4	41.80	1	15.70	3.10
126	Квартира	19	4	41.80	1	15.70	3.10
127	Квартира	19	4	61.10	3	43.10	3.10
128	Квартира	19	4	48.90	2	28.90	3.10
129	Квартира	19	4	37.80	1	14.30	3.10
130	Квартира	19	4	69.40	3	43.90	3.10
131	Квартира	20	4	71.50	3	45.30	3.10
132	Квартира	20	4	35.20	1	14.40	3.10
133	Квартира	20	4	46.60	2	27.40	3.10
134	Квартира	20	4	58.30	3	40.30	3.10
135	Квартира	20	4	40.80	1	15.70	3.10
136	Квартира	20	4	41.80	1	15.70	3.10
137	Квартира	20	4	59.60	3	41.60	3.10
138	Квартира	20	4	47.30	2	27.30	3.10
139	Квартира	20	4	36.20	1	14.00	3.10
140	Квартира	20	4	68.00	3	43.60	3.10
141	Квартира	21	4	73.10	3	46.90	3.10
142	Квартира	21	4	37.30	1	14.00	3.10
143	Квартира	21	4	48.10	2	28.90	3.10
144	Квартира	21	4	61.10	3	43.10	3.10
145	Квартира	21	4	41.80	1	15.70	3.10
146	Квартира	21	4	41.80	1	15.70	3.10
147	Квартира	21	4	61.10	3	43.10	3.10
148	Квартира	21	4	48.90	2	28.90	3.10
149	Квартира	21	4	37.80	1	14.30	3.10
150	Квартира	21	4	69.40	3	43.90	3.10
151	Квартира	22	4	71.70	3	46.60	3.10
152	Квартира	22	4	35.90	1	14.60	3.10

153	Квартира	22	4	46.50	2	27.30	3.10
154	Квартира	22	4	59.60	3	41.60	3.10
155	Квартира	22	4	41.80	1	15.70	3.10
156	Квартира	22	4	40.80	1	15.70	3.10
157	Квартира	22	4	58.40	3	40.30	3.10
158	Квартира	22	4	47.50	2	27.50	3.10
159	Квартира	22	4	36.20	1	14.10	3.10
160	Квартира	22	4	67.80	3	42.30	3.10
161	Квартира	23	4	73.10	3	46.90	3.10
162	Квартира	23	4	37.30	1	14.00	3.10
163	Квартира	23	4	48.10	2	28.90	3.10
164	Квартира	23	4	61.10	3	43.10	3.10
165	Квартира	23	4	41.80	1	15.70	3.10
166	Квартира	23	4	41.80	1	15.70	3.10
167	Квартира	23	4	61.10	3	43.10	3.10
168	Квартира	23	4	48.90	2	28.90	3.10
169	Квартира	23	4	37.80	1	14.30	3.10
170	Квартира	23	4	69.40	3	43.90	3.10
171	Квартира	24	4	71.50	3	45.30	3.10
172	Квартира	24	4	35.20	1	14.40	3.10
173	Квартира	24	4	46.60	2	27.40	3.10
174	Квартира	24	4	58.30	3	40.30	3.10
175	Квартира	24	4	40.80	1	15.70	3.10
176	Квартира	24	4	41.80	1	15.70	3.10
177	Квартира	24	4	59.60	3	41.60	3.10
178	Квартира	24	4	47.30	2	27.30	3.10
179	Квартира	24	4	36.20	1	14.00	3.10
180	Квартира	24	4	68.00	3	43.60	3.10
181	Квартира	25	4	73.10	3	46.90	3.10
182	Квартира	25	4	37.30	1	14.00	3.10
183	Квартира	25	4	48.10	2	28.90	3.10
184	Квартира	25	4	61.10	3	43.10	3.10
185	Квартира	25	4	41.80	1	15.70	3.10
186	Квартира	25	4	41.80	1	15.70	3.10
187	Квартира	25	4	61.10	3	43.10	3.10
188	Квартира	25	4	48.90	2	28.90	3.10
189	Квартира	25	4	37.80	1	14.30	3.10
190	Квартира	25	4	69.40	3	43.90	3.10
191	Квартира	27	4	73.70	3	47.30	3.10
192	Квартира	27	4	37.60	1	14.20	3.10
193	Квартира	27	4	48.10	2	28.90	3.10
194	Квартира	27	4	83.90	3	52.70	3.10
195	Квартира	27	4	46.80	2	31.50	3.10
196	Квартира	27	4	79.90	3	52.70	3.10
197	Квартира	27	4	48.90	2	28.60	3.10
198	Квартира	27	4	37.90	1	15.60	3.10

199	Квартира	27	4	70.10	3	44.40	3.10
200	Квартира	28	4	73.70	3	47.30	3.10
201	Квартира	28	4	37.60	1	14.20	3.10
202	Квартира	28	4	48.10	2	28.90	3.10
203	Квартира	28	4	83.90	3	52.70	3.10
204	Квартира	28	4	46.80	2	31.50	3.10
205	Квартира	28	4	79.90	3	52.70	3.10
206	Квартира	28	4	48.90	2	28.60	3.10
207	Квартира	28	4	37.90	1	15.60	3.10
208	Квартира	28	4	70.10	3	44.40	3.10
209	Квартира	29	4	73.70	3	47.30	3.10
210	Квартира	29	4	37.60	1	14.20	3.10
211	Квартира	29	4	48.10	2	28.90	3.10
212	Квартира	29	4	83.90	3	52.70	3.10
213	Квартира	29	4	46.80	2	31.50	3.10
214	Квартира	29	4	79.90	3	52.70	3.10
215	Квартира	29	4	48.90	2	28.60	3.10
216	Квартира	29	4	37.90	1	15.60	3.10
217	Квартира	29	4	70.10	3	44.40	3.10
218	Квартира	30	4	73.70	3	47.30	3.10
219	Квартира	30	4	37.60	1	14.20	3.10
220	Квартира	30	4	48.10	2	28.90	3.10
221	Квартира	30	4	83.90	3	52.70	3.10
222	Квартира	30	4	46.80	2	31.50	3.10
223	Квартира	30	4	79.90	3	52.70	3.10
224	Квартира	30	4	48.90	2	28.60	3.10
225	Квартира	30	4	37.90	1	15.60	3.10
226	Квартира	30	4	70.10	3	44.40	3.10
227	Квартира	31	4	73.70	3	47.30	3.10
228	Квартира	31	4	37.60	1	14.20	3.10
229	Квартира	31	4	48.10	2	28.90	3.10
230	Квартира	31	4	83.90	3	52.70	3.10
231	Квартира	31	4	46.80	2	31.50	3.10
232	Квартира	31	4	79.90	3	52.70	3.10
233	Квартира	31	4	48.90	2	28.60	3.10
234	Квартира	31	4	37.90	1	15.60	3.10
235	Квартира	31	4	70.10	3	44.40	3.10
236	Квартира	32	4	73.70	3	47.30	3.10
237	Квартира	32	4	37.60	1	14.20	3.10
238	Квартира	32	4	48.10	2	28.90	3.10
239	Квартира	32	4	83.90	3	52.70	3.10
240	Квартира	32	4	46.80	1	19.80	3.10
241	Квартира	32	4	79.90	3	50.10	3.10
242	Квартира	32	4	48.90	2	28.90	3.10
243	Квартира	32	4	37.90	1	15.60	3.10
244	Квартира	32	4	70.10	3	44.40	3.10

245	Квартира	33	4	73.70	3	47.30	6.00
246	Квартира	33	4	62.10	2	31.30	3.10
247	Квартира	33	4	88.10	3	48.80	3.10
248	Квартира	33	4	41.90	1	15.50	3.10
249	Квартира	33	4	42.10	1	15.90	3.10
250	Квартира	33	4	87.90	3	53.70	3.10
251	Квартира	33	4	64.20	3	43.10	3.10
252	Квартира	33	4	70.10	3	44.40	6.00
253	Квартира	34	4	62.10	2	31.30	3.10
254	Квартира	34	4	88.10	3	48.80	3.10
255	Квартира	34	4	42.00	1	15.80	3.10
256	Квартира	34	4	42.00	1	15.80	3.10
257	Квартира	34	4	87.90	3	53.70	3.10
258	Квартира	34	4	64.20	3	43.10	3.10
259	Квартира	35	4	86.80	3	63.80	4.10
260	Квартира	35	4	84.60	3	57.20	4.10
261	Квартира	35	4	46.70	2	33.50	4.10
262	Квартира	35	4	81.10	3	53.40	4.10
263	Квартира	35	4	88.00	3	55.40	4.10
264	Квартира	4	5	72.90	3	45.40	3.10
265	Квартира	4	5	46.30	2	26.40	3.10
266	Квартира	4	5	49.90	2	28.40	3.10
267	Квартира	4	5	93.60	3	50.30	3.10
268	Квартира	4	5	93.50	3	49.70	3.10
269	Квартира	4	5	49.90	2	28.50	3.10
270	Квартира	4	5	46.70	2	26.40	3.10
271	Квартира	4	5	68.80	3	43.60	3.10
272	Квартира	5	5	73.40	3	47.00	3.10
273	Квартира	5	5	46.00	2	27.20	3.10
274	Квартира	5	5	50.30	2	29.90	3.10
275	Квартира	5	5	93.90	3	51.40	3.10
276	Квартира	5	5	93.80	3	51.40	3.10
277	Квартира	5	5	50.30	2	29.90	3.10
278	Квартира	5	5	46.40	2	27.30	3.10
279	Квартира	5	5	69.10	3	43.80	3.10
280	Квартира	6	5	72.90	3	46.70	3.10
281	Квартира	6	5	46.00	2	27.20	3.10
282	Квартира	6	5	49.80	2	28.40	3.10
283	Квартира	6	5	93.20	3	49.60	3.10
284	Квартира	6	5	93.50	3	50.30	3.10
285	Квартира	6	5	50.30	2	29.90	3.10
286	Квартира	6	5	45.10	2	25.60	3.10
287	Квартира	6	5	67.20	3	41.90	3.10
288	Квартира	7	5	73.40	3	47.00	3.10
289	Квартира	7	5	46.00	2	27.20	3.10
290	Квартира	7	5	50.30	2	29.90	3.10

291	Квартира	7	5	93.90	3	51.40	3.10
292	Квартира	7	5	93.80	3	51.40	3.10
293	Квартира	7	5	50.30	2	29.90	3.10
294	Квартира	7	5	46.40	2	27.30	3.10
295	Квартира	7	5	69.10	3	43.80	3.10
296	Квартира	8	5	72.90	3	45.40	3.10
297	Квартира	8	5	46.30	2	26.40	3.10
298	Квартира	8	5	49.90	2	28.40	3.10
299	Квартира	8	5	93.60	3	50.30	3.10
300	Квартира	8	5	93.50	3	49.70	3.10
301	Квартира	8	5	49.90	2	28.50	3.10
302	Квартира	8	5	46.70	2	26.40	3.10
303	Квартира	8	5	68.80	3	43.60	3.10
304	Квартира	9	5	73.40	3	47.00	3.10
305	Квартира	9	5	46.00	2	27.20	3.10
306	Квартира	9	5	50.30	2	29.90	3.10
307	Квартира	9	5	93.90	3	51.40	3.10
308	Квартира	9	5	93.80	3	51.40	3.10
309	Квартира	9	5	50.30	2	29.90	3.10
310	Квартира	9	5	46.40	2	27.30	3.10
311	Квартира	9	5	69.10	3	43.80	3.10
312	Квартира	10	5	72.90	3	46.70	3.10
313	Квартира	10	5	46.00	2	27.20	3.10
314	Квартира	10	5	49.80	2	28.40	3.10
315	Квартира	10	5	93.20	3	49.60	3.10
316	Квартира	10	5	93.50	3	50.30	3.10
317	Квартира	10	5	50.30	2	29.90	3.10
318	Квартира	10	5	45.10	2	25.60	3.10
319	Квартира	10	5	67.20	3	41.90	3.10
320	Квартира	11	5	73.40	3	47.00	3.10
321	Квартира	11	5	46.00	2	27.20	3.10
322	Квартира	11	5	50.30	2	29.90	3.10
323	Квартира	11	5	93.90	3	51.40	3.10
324	Квартира	11	5	93.80	3	51.40	3.10
325	Квартира	11	5	50.30	2	29.90	3.10
326	Квартира	11	5	46.40	2	27.30	3.10
327	Квартира	11	5	69.10	3	43.80	3.10
328	Квартира	12	5	72.90	3	45.40	3.10
329	Квартира	12	5	46.30	2	26.40	3.10
330	Квартира	12	5	49.90	2	28.40	3.10
331	Квартира	12	5	93.60	3	50.30	3.10
332	Квартира	12	5	93.50	3	49.70	3.10
333	Квартира	12	5	49.90	2	28.50	3.10
334	Квартира	12	5	46.70	2	26.40	3.10
335	Квартира	12	5	68.80	3	43.60	3.10
336	Квартира	13	5	73.40	3	47.00	3.10

337	Квартира	13	5	46.00	2	27.20	3.10
338	Квартира	13	5	50.30	2	29.90	3.10
339	Квартира	13	5	93.90	3	51.40	3.10
340	Квартира	13	5	93.80	3	51.40	3.10
341	Квартира	13	5	50.30	2	29.90	3.10
342	Квартира	13	5	46.40	2	27.30	3.10
343	Квартира	13	5	69.10	3	43.80	3.10
344	Квартира	15	5	72.20	3	45.60	3.10
345	Квартира	15	5	28.50	1	17.30	3.10
346	Квартира	15	5	38.40	1	16.20	3.10
347	Квартира	15	5	78.40	3	47.90	3.10
348	Квартира	15	5	41.30	1	14.40	3.10
349	Квартира	15	5	42.40	1	14.40	3.10
350	Квартира	15	5	76.70	3	46.20	3.10
351	Квартира	15	5	38.50	1	16.20	3.10
352	Квартира	15	5	29.10	1	17.90	3.10
353	Квартира	15	5	67.90	3	43.80	3.10
354	Квартира	16	5	73.80	3	47.20	3.10
355	Квартира	16	5	29.60	1	18.40	3.10
356	Квартира	16	5	39.90	1	16.20	3.10
357	Квартира	16	5	78.30	3	47.80	3.10
358	Квартира	16	5	42.00	1	14.00	3.10
359	Квартира	16	5	42.00	1	14.00	3.10
360	Квартира	16	5	78.30	3	47.80	3.10
361	Квартира	16	5	40.00	1	16.20	3.10
362	Квартира	16	5	30.10	1	18.90	3.10
363	Квартира	16	5	69.20	3	44.00	3.10
364	Квартира	17	5	72.10	3	46.80	3.10
365	Квартира	17	5	29.60	1	18.40	3.10
366	Квартира	17	5	38.40	1	16.20	3.10
367	Квартира	17	5	76.70	3	46.20	3.10
368	Квартира	17	5	42.10	1	14.10	3.10
369	Квартира	17	5	41.00	1	14.10	3.10
370	Квартира	17	5	78.30	3	47.80	3.10
371	Квартира	17	5	38.60	1	14.80	3.10
372	Квартира	17	5	30.10	1	18.90	3.10
373	Квартира	17	5	66.20	3	42.10	3.10
374	Квартира	18	5	73.80	3	47.20	3.10
375	Квартира	18	5	29.60	1	18.40	3.10
376	Квартира	18	5	39.90	1	16.20	3.10
377	Квартира	18	5	78.30	3	47.80	3.10
378	Квартира	18	5	42.00	1	14.00	3.10
379	Квартира	18	5	42.00	1	14.00	3.10
380	Квартира	18	5	78.30	3	47.80	3.10
381	Квартира	18	5	40.00	1	16.20	3.10
382	Квартира	18	5	30.10	1	18.90	3.10

383	Квартира	18	5	69.20	3	44.00	3.10
384	Квартира	19	5	72.20	3	45.60	3.10
385	Квартира	19	5	28.50	1	17.30	3.10
386	Квартира	19	5	38.40	1	16.20	3.10
387	Квартира	19	5	78.40	3	47.90	3.10
388	Квартира	19	5	41.30	1	14.40	3.10
389	Квартира	19	5	42.40	1	14.40	3.10
390	Квартира	19	5	76.70	3	46.20	3.10
391	Квартира	19	5	38.50	1	16.20	3.10
392	Квартира	19	5	29.10	1	17.90	3.10
393	Квартира	19	5	67.90	3	43.80	3.10
394	Квартира	20	5	73.80	3	47.20	3.10
395	Квартира	20	5	29.60	1	18.40	3.10
396	Квартира	20	5	39.90	1	16.20	3.10
397	Квартира	20	5	78.30	3	47.80	3.10
398	Квартира	20	5	42.00	1	14.00	3.10
399	Квартира	20	5	42.00	1	14.00	3.10
400	Квартира	20	5	78.30	3	47.80	3.10
401	Квартира	20	5	40.00	1	16.20	3.10
402	Квартира	20	5	30.10	1	18.90	3.10
403	Квартира	20	5	69.20	3	44.00	3.10
404	Квартира	21	5	72.10	3	46.80	3.10
405	Квартира	21	5	29.60	1	18.40	3.10
406	Квартира	21	5	38.40	1	16.20	3.10
407	Квартира	21	5	76.70	3	46.20	3.10
408	Квартира	21	5	42.10	1	14.10	3.10
409	Квартира	21	5	41.00	1	14.10	3.10
410	Квартира	21	5	78.30	3	47.80	3.10
411	Квартира	21	5	38.60	1	14.80	3.10
412	Квартира	21	5	30.10	1	18.90	3.10
413	Квартира	21	5	66.20	3	42.10	3.10
414	Квартира	22	5	73.80	3	47.20	3.10
415	Квартира	22	5	29.60	1	18.40	3.10
416	Квартира	22	5	39.90	1	16.20	3.10
417	Квартира	22	5	78.30	3	47.80	3.10
418	Квартира	22	5	42.00	1	14.00	3.10
419	Квартира	22	5	42.00	1	14.00	3.10
420	Квартира	22	5	78.30	3	47.80	3.10
421	Квартира	22	5	40.00	1	16.20	3.10
422	Квартира	22	5	30.10	1	18.90	3.10
423	Квартира	22	5	69.20	3	44.00	3.10
424	Квартира	23	5	72.20	3	45.60	3.10
425	Квартира	23	5	28.50	1	17.30	3.10
426	Квартира	23	5	38.40	1	16.20	3.10
427	Квартира	23	5	78.40	3	47.90	3.10
428	Квартира	23	5	41.30	1	14.40	3.10

429	Квартира	23	5	42.40	1	14.40	3.10
430	Квартира	23	5	76.70	3	46.20	3.10
431	Квартира	23	5	38.50	1	16.20	3.10
432	Квартира	23	5	29.10	1	17.90	3.10
433	Квартира	23	5	67.90	3	43.80	3.10
434	Квартира	24	5	73.80	3	47.20	3.10
435	Квартира	24	5	29.60	1	18.40	3.10
436	Квартира	24	5	39.90	1	16.20	3.10
437	Квартира	24	5	78.30	3	47.80	3.10
438	Квартира	24	5	42.00	1	14.00	3.10
439	Квартира	24	5	42.00	1	14.00	3.10
440	Квартира	24	5	78.30	3	47.80	3.10
441	Квартира	24	5	40.00	1	16.20	3.10
442	Квартира	24	5	30.10	1	18.90	3.10
443	Квартира	24	5	69.20	3	44.00	3.10
444	Квартира	26	5	74.20	3	47.90	3.10
445	Квартира	26	5	29.70	1	18.40	3.10
446	Квартира	26	5	39.90	1	14.20	3.10
447	Квартира	26	5	79.00	3	48.20	3.10
448	Квартира	26	5	42.10	1	14.00	3.10
449	Квартира	26	5	42.10	1	14.00	3.10
450	Квартира	26	5	79.00	3	48.20	3.10
451	Квартира	26	5	40.20	1	14.30	3.10
452	Квартира	26	5	30.20	1	18.90	3.10
453	Квартира	26	5	69.70	3	44.60	3.10
454	Квартира	27	5	74.20	3	47.90	3.10
455	Квартира	27	5	29.70	1	18.40	3.10
456	Квартира	27	5	39.90	1	14.20	3.10
457	Квартира	27	5	79.00	3	48.20	3.10
458	Квартира	27	5	42.10	1	14.00	3.10
459	Квартира	27	5	42.10	1	14.00	3.10
460	Квартира	27	5	79.00	3	48.20	3.10
461	Квартира	27	5	40.20	1	14.30	3.10
462	Квартира	27	5	30.20	1	18.90	3.10
463	Квартира	27	5	69.70	3	44.60	3.10
464	Квартира	28	5	74.20	3	47.90	3.10
465	Квартира	28	5	29.70	1	18.40	3.10
466	Квартира	28	5	39.90	1	14.20	3.10
467	Квартира	28	5	79.00	3	48.20	3.10
468	Квартира	28	5	42.10	1	14.00	3.10
469	Квартира	28	5	42.10	1	14.00	3.10
470	Квартира	28	5	79.00	3	48.20	3.10
471	Квартира	28	5	40.20	1	14.30	3.10
472	Квартира	28	5	30.20	1	18.90	3.10
473	Квартира	28	5	69.70	3	44.60	3.10
474	Квартира	29	5	74.20	3	47.90	3.10

475	Квартира	29	5	29.70	1	18.40	3.10
476	Квартира	29	5	39.90	1	14.20	3.10
477	Квартира	29	5	79.00	3	48.20	3.10
478	Квартира	29	5	42.10	1	14.00	3.10
479	Квартира	29	5	42.10	1	14.00	3.10
480	Квартира	29	5	79.00	3	48.20	3.10
481	Квартира	29	5	40.20	1	14.30	3.10
482	Квартира	29	5	30.20	1	18.90	3.10
483	Квартира	29	5	69.70	3	44.60	3.10
484	Квартира	30	5	74.20	3	47.90	3.10
485	Квартира	30	5	29.70	1	18.40	3.10
486	Квартира	30	5	39.90	1	14.20	3.10
487	Квартира	30	5	79.00	3	48.20	3.10
488	Квартира	30	5	42.10	1	14.00	3.10
489	Квартира	30	5	42.10	1	14.00	3.10
490	Квартира	30	5	79.00	3	48.20	3.10
491	Квартира	30	5	40.20	1	14.30	3.10
492	Квартира	30	5	30.20	1	18.90	3.10
493	Квартира	30	5	69.70	3	44.60	3.10
494	Квартира	31	5	74.20	3	47.90	3.10
495	Квартира	31	5	29.70	1	18.40	3.10
496	Квартира	31	5	39.90	1	14.20	3.10
497	Квартира	31	5	79.00	3	48.20	3.10
498	Квартира	31	5	42.10	1	14.00	3.10
499	Квартира	31	5	42.10	1	14.00	3.10
500	Квартира	31	5	79.00	3	48.20	3.10
501	Квартира	31	5	40.20	1	14.30	3.10
502	Квартира	31	5	30.20	1	18.90	3.10
503	Квартира	31	5	69.70	3	44.60	3.10
504	Квартира	32	5	74.20	3	47.90	6.00
505	Квартира	32	5	29.70	1	18.40	3.10
506	Квартира	32	5	39.90	1	14.20	3.10
507	Квартира	32	5	79.00	3	48.20	3.10
508	Квартира	32	5	42.10	1	14.00	3.10
509	Квартира	32	5	42.10	1	14.00	3.10
510	Квартира	32	5	79.00	3	48.20	3.10
511	Квартира	32	5	40.20	1	14.30	3.10
512	Квартира	32	5	30.20	1	18.90	3.10
513	Квартира	32	5	69.70	3	44.60	6.00
514	Квартира	33	5	29.70	1	18.40	3.10
515	Квартира	33	5	40.00	1	14.20	3.10
516	Квартира	33	5	79.00	3	48.20	3.10
517	Квартира	33	5	42.00	1	13.90	3.10
518	Квартира	33	5	42.00	1	13.90	3.10
519	Квартира	33	5	79.00	3	48.20	3.10
520	Квартира	33	5	40.10	1	14.20	3.10

521	Квартира	33	5	30.20	1	18.90	3.10
522	Квартира	34	5	72.10	3	42.40	4.10
523	Квартира	34	5	122.30	5	67.80	4.10
524	Квартира	34	5	122.50	5	67.90	4.10
525	Квартира	34	5	72.70	3	43.10	4.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	324.60	Офис 6 этаж 1	139.40	5.61
					Лестница 3	22.90	
					Офис 6 этаж 2	139.40	
					Лестница 3	22.90	
ДУК	Нежилое помещение	1	4	699.70	ДУК этаж 1	318.70	4.60
					Лестница 1	22.90	
					Лестница 2	8.20	
					ДУК этаж 2	312.30	
					Лестница 1	22.90	
					Лестница 2	14.70	
СМ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	779.80	Супермаркет	779.80	5.17
Кафе 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	595.10	Кафе 1	595.10	5.17
096	Кладовая	-1	3 этап	6.10	Внеквартирная кладовая	6.10	
097	Кладовая	-1	3 этап	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	
098	Кладовая	-1	3 этап	4.80	Внеквартирная кладовая	4.80	
099	Кладовая	-1	3 этап	4.80	Внеквартирная кладовая	4.80	
100	Кладовая	-1	3 этап	4.50	Внеквартирная кладовая	4.50	
101	Кладовая	-1	3 этап	5.70	Внеквартирная кладовая	5.70	
105	Кладовая	-1	3 этап	4.00	Внеквартирная кладовая	4.00	
106	Кладовая	-1	3 этап	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	

107	Кладовая	-1	3 этап	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	
108	Кладовая	-1	3 этап	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	
109	Кладовая	-1	3 этап	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	
110	Кладовая	-1	3 этап	6.20	Внеквартирная кладовая	6.20	
111	Кладовая	-1	3 этап	3.80	Внеквартирная кладовая	3.80	
112	Кладовая	-1	3 этап	3.10	Внеквартирная кладовая	3.10	
113	Кладовая	-1	3 этап	5.20	Внеквартирная кладовая	5.20	
114	Кладовая	-1	3 этап	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	
115	Кладовая	-1	3 этап	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	
116	Кладовая	-1	3 этап	6.30	Внеквартирная кладовая	6.30	
117	Кладовая	-1	3 этап	4.20	Внеквартирная кладовая	4.20	
118	Кладовая	-1	3 этап	3.90	Внеквартирная кладовая	3.90	
119	Кладовая	-1	3 этап	4.50	Внеквартирная кладовая	4.50	
120	Кладовая	-1	3 этап	7.00	Внеквартирная кладовая	7.00	
121	Кладовая	-1	3 этап	5.80	Внеквартирная кладовая	5.80	
122	Кладовая	-1	3 этап	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60	
123	Кладовая	-1	3 этап	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
124	Кладовая	-1	3 этап	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	
125	Кладовая	-1	3 этап	4.40	Внеквартирная кладовая	4.40	
126	Кладовая	-1	3 этап	5.20	Внеквартирная кладовая	5.20	
127	Кладовая	-1	3 этап	5.60	Внеквартирная кладовая	5.60	
128	Кладовая	-1	3 этап	4.50	Внеквартирная кладовая	4.50	
129	Кладовая	-1	3 этап	3.30	Внеквартирная кладовая	3.30	
130	Кладовая	-1	3 этап	3.30	Внеквартирная кладовая	3.30	
131	Кладовая	-1	3 этап	3.30	Внеквартирная кладовая	3.30	

132	Кладовая	-1	3 этап	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	
133	Кладовая	-1	3 этап	3.20	Внеквартирная кладовая	3.20	
134	Кладовая	-1	3 этап	3.20	Внеквартирная кладовая	3.20	
135	Кладовая	-1	3 этап	4.00	Внеквартирная кладовая	4.00	
136	Кладовая	-1	3 этап	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	
137	Кладовая	-1	3 этап	3.10	Внеквартирная кладовая	3.10	
138	Кладовая	-1	3 этап	3.20	Внеквартирная кладовая	3.20	
163	Кладовая	-1	3 этап	6.70	Внеквартирная кладовая	6.70	
164	Кладовая	-1	3 этап	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	
165	Кладовая	-1	3 этап	3.40	Внеквартирная кладовая	3.40	
166	Кладовая	-1	3 этап	3.30	Внеквартирная кладовая	3.30	
167	Кладовая	-1	3 этап	6.80	Внеквартирная кладовая	6.80	
168	Кладовая	-1	3 этап	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
169	Кладовая	-1	3 этап	5.60	Внеквартирная кладовая	5.60	
170	Кладовая	-1	3 этап	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60	
171	Кладовая	-1	3 этап	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60	
172	Кладовая	-1	3 этап	3.10	Внеквартирная кладовая	3.10	
173	Кладовая	-1	3 этап	5.00	Внеквартирная кладовая	5.00	
188	Кладовая	-1	3 этап	6.10	Внеквартирная кладовая	6.10	
189	Кладовая	-1	3 этап	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	
190	Кладовая	-1	3 этап	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	
191	Кладовая	-1	3 этап	5.30	Внеквартирная кладовая	5.30	
192	Кладовая	-1	3 этап	5.40	Внеквартирная кладовая	5.40	
0.93	Кладовая	-1	3 этап	7.20	Внеквартирная кладовая	7.20	
0.94	Кладовая	-1	3 этап	7.20	Внеквартирная кладовая	7.20	

0.96	Кладовая	-1	3 этап	5.70	Внеквартирная кладовая	5.70	
0.97	Кладовая	-1	3 этап	5.90	Внеквартирная кладовая	5.90	
0.164	Кладовая	-1	3 этап	7.20	Внеквартирная кладовая	7.20	
0.165	Кладовая	-1	3 этап	7.10	Внеквартирная кладовая	7.10	
0.176	Кладовая	-1	3 этап	5.30	Внеквартирная кладовая	5.30	
0.177	Кладовая	-1	3 этап	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	
0.178	Кладовая	-1	3 этап	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	
0.179	Кладовая	-1	3 этап	6.80	Внеквартирная кладовая	6.80	
0.100	Кладовая	-1	3 этап	5.20	Внеквартирная кладовая	5.20	
0.119	Кладовая	-1	3 этап	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	
0.121	Кладовая	-1	3 этап	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
0.123	Кладовая	-1	3 этап	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
0.77	Блок кладовых		Подземная автостоянка, -1 этаж		Общественное	49.60	
0.78	Блок кладовых		Подземная автостоянка, -1 этаж		Общественное	9.50	
0.79	Венткамера подземной части		Подземная автостоянка, -1 этаж		Техническое	46.00	
0.80	Венткамера надземной части		Подземная автостоянка, -1 этаж		Техническое	44.20	
0.81	Электрощитовая		Подземная автостоянка, -1 этаж		Техническое	37.00	
0.82	СС паркинга		Подземная автостоянка, -1 этаж		Техническое	14.50	
0.83	Приточная венткамера ДУК		Подземная автостоянка, -1 этаж		Техническое	33.40	
0.84	Тамбур-шлюз		Подземная автостоянка, -1 этаж		Общественное	2.80	
0.87	Помещение временного хранения ТКО		Подземная автостоянка, -1 этаж		Техническое	28.30	

0.88	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.90
0.89	Электрощитовая ДУК	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	20.30
0.90	СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	23.20
0.91	Венткамера для вытяжных систем	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	113.70
0.92	Тамбур-шлюз. ПБЗ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	18.80
0.95	Блок кладовых	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	5.90
0.98	Вытяжная венткамера ДУК Вытяжная венткамера ДУК	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	19.50
0.99	Венткамера для приточных систем паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	96.20
0.118	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	2.50
0.160	Венткамера приточная паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	214.10
0.161	Венткамера надземной части ресторана	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	185.40
0.162	Венткамера надземной части	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	170.60
0.163	Венткамера для приточных систем дымоудаления	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	115.50
0.166	ЭОМ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	51.60
0.167	Тамбур-шлюз. ПБЗ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	18.70
0.168	Блок кладовых	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	10.90
0.169	НСС +пом. паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	24.60
0.170	Блок кладовых	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	21.90
0.171	Венткамера для вытяжных систем	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	51.80
0.172	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.10
0.173	Помещение временного хранения ТКО	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	33.50
0.174	СС паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	9.40
0.175	СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	8.90
0.181	Блок кладовых	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	15.10
0.185	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	31.20

0.188	Тр-р 1А	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.40
0.189	Тр-р 1Б	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.40
0.190	Тр-р 2А	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.40
0.191	Тр-р 2Б	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.40
0.192	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12.00
1.1	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	6.8
1.2	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	65.1
1.3	Комната для персонала	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	6.6
1.4	Служебный санузел	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.1
1.5	Санузел МГН	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	4.9
1.6	Помещение	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	18.8
1.7	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	8
1.8	Помещение мусоропровода	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	7.1
1.9	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	20.7
1.10	Лестница	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	14.4
1.11	Лестница	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	14.8
1.15	Техническое помещение	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	2.6
3.1	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	29.1
3.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	19
3.3	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	24.9
3.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	2.7
3.5	Лестница	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	15
3.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	2.7
3.7	Лестница	Корпус 4, 3 этаж	Общественное	15
4.1	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	29.1
4.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	19
4.3	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	24.9
4.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	2.7
4.5	Лестница	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	15
4.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	2.7
4.7	Лестница	Корпус 4, 4 этаж	Общественное	15
5.1	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	29.1
5.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	19
5.3	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	24.9
5.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	2.7
5.5	Лестница	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	15
5.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	2.7
5.7	Лестница	Корпус 4, 5 этаж	Общественное	15
6.1	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	29.1
6.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	19
6.3	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	24.9
6.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	2.7

6.5	Лестница	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	15
6.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	2.7
6.7	Лестница	Корпус 4, 6 этаж	Общественное	15
7.1	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	29.1
7.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	19
7.3	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	24.9
7.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	2.7
7.5	Лестница	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	15
7.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	2.7
7.7	Лестница	Корпус 4, 7 этаж	Общественное	15
8.1	Коридор	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	29.1
8.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	19
8.3	Коридор	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	24.9
8.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	2.7
8.5	Лестница	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	15
8.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	2.7
8.7	Лестница	Корпус 4, 8 этаж	Общественное	15
9.1	Коридор	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	29.1
9.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	19
9.3	Коридор	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	24.9
9.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	2.7
9.5	Лестница	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	15
9.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	2.7
9.7	Лестница	Корпус 4, 9 этаж	Общественное	15
10.1	Коридор	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	29.1
10.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	19
10.3	Коридор	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	24.9
10.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	2.7
10.5	Лестница	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	15
10.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	2.7
10.7	Лестница	Корпус 4, 10 этаж	Общественное	15
11.1	Коридор	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	29.1
11.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	19
11.3	Коридор	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	24.9
11.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	2.7
11.5	Лестница	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	15
11.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	2.7
11.7	Лестница	Корпус 4, 11 этаж	Общественное	15
12.1	Коридор	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	29.1
12.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	19
12.3	Коридор	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	24.9
12.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	2.7
12.5	Лестница	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	15
12.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	2.7
12.7	Лестница	Корпус 4, 12 этаж	Общественное	15
13.1	Коридор	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	29.1

13.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	19
13.3	Коридор	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	24.9
13.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	2.7
13.5	Лестница	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	15
13.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	2.7
13.7	Лестница	Корпус 4, 13 этаж	Общественное	15
14.1	Коридор	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	29.1
14.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	19
14.3	Коридор	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	24.9
14.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	2.7
14.5	Лестница	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	15
14.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	2.7
14.7	Лестница	Корпус 4, 14 этаж	Общественное	15
15.1	Коридор	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	80.8
15.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	18.8
15.3	Общественная терраса	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	502.6
15.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	2.6
15.5	Лестница	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	14.8
15.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	2.6
15.7	Лестница	Корпус 4, 15 этаж	Общественное	14.9
16.1	Коридор	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	28.8
16.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	19.3
16.3	Коридор	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	28.8
16.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	2.7
16.5	Лестница	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	15.1
16.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	2.8
16.7	Лестница	Корпус 4, 16 этаж	Общественное	15.1
17.1	Коридор	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	28.8
17.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	19.3
17.3	Коридор	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	28.8
17.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	2.7
17.5	Лестница	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	15.1
17.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	2.8
17.7	Лестница	Корпус 4, 17 этаж	Общественное	15.1
18.1	Коридор	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	28.8
18.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	19.3
18.3	Коридор	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	28.8
18.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	2.7
18.5	Лестница	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	15.1
18.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	2.8
18.7	Лестница	Корпус 4, 18 этаж	Общественное	15.1
19.1	Коридор	Корпус 4, 19 этаж	Общественное	28.8
19.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 19 этаж	Общественное	19.3
19.3	Коридор	Корпус 4, 19 этаж	Общественное	28.8
19.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 19 этаж	Общественное	2.7
19.5	Лестница	Корпус 4, 19 этаж	Общественное	15.1

[illegible]

26.3	Терраса	Корпус 4, 26 этаж	Общественное	504.3
26.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 26 этаж	Общественное	2.5
26.5	Лестница	Корпус 4, 26 этаж	Общественное	15.1
26.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 26 этаж	Общественное	2.7
26.7	Лестница	Корпус 4, 26 этаж	Общественное	15.1
27.1	Коридор	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	29.3
27.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	19.3
27.3	Коридор	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	25.1
27.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	2.7
27.5	Лестница	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	15.1
27.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	2.8
27.7	Лестница	Корпус 4, 27 этаж	Общественное	15.1
28.1	Коридор	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	29.3
28.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	19.3
28.3	Коридор	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	25.1
28.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	2.7
28.5	Лестница	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	15.1
28.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	2.8
28.7	Лестница	Корпус 4, 28 этаж	Общественное	15.1
29.1	Коридор	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	29.3
29.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	19.3
29.3	Коридор	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	25.1
29.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	2.7
29.5	Лестница	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	15.1
29.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	2.8
29.7	Лестница	Корпус 4, 29 этаж	Общественное	15.1
30.1	Коридор	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	29.3
30.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	19.3
30.3	Коридор	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	25.1
30.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	2.7
30.5	Лестница	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	15.1
30.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	2.8
30.7	Лестница	Корпус 4, 30 этаж	Общественное	15.1
31.1	Коридор	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	29.3
31.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	19.3
31.3	Коридор	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	25.1
31.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	2.7
31.5	Лестница	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	15.1
31.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	2.8
31.7	Лестница	Корпус 4, 31 этаж	Общественное	15.1
32.1	Коридор	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	29.3
32.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	19.3
32.3	Коридор	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	25.1
32.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	2.7
32.5	Лестница	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	15.1
32.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	2.8

32.7	Лестница	Корпус 4, 32 этаж	Общественное	15.1
33.1	Коридор	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	28
33.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	19.3
33.3	Коридор	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	28
33.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	2.7
33.5	Лестница	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	15.1
33.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	2.8
33.7	Лестница	Корпус 4, 33 этаж	Общественное	15.1
34.1	Коридор	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	28
34.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	19.3
34.3	Коридор	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	28
34.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	2.7
34.5	Лестница	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	15.1
34.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	2.8
34.7	Лестница	Корпус 4, 34 этаж	Общественное	15.1
35.1	Коридор	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	29.4
35.2	Лифтовой холл	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	19.3
35.3	Коридор	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	25
35.4	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	2.7
35.5	Лестница	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	15.1
35.6	Тамбур-шлюз	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	2.8
35.7	Лестница	Корпус 4, 35 этаж	Общественное	15.1
36.1	Тамбур-шлюз	Корпус 4, выход на кровлю	Общественное	2.8
36.2	Лестница	Корпус 4, выход на кровлю	Общественное	15.1
36.3	Машинное отделение	Корпус 4, выход на кровлю	Техническое	58.2
36.4	Помещение узлов управления	Корпус 4, выход на кровлю	Техническое	10
1.1	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	8.3
1.2	Вестибюль	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	124.4
1.3	Лифтовой холл	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	18.8
1.4	Комната для хранения посылок	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.7
1.5	Санузел МГН	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	6.8
1.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.8
1.7	Лестница	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	17.8
1.8	Лестница	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	19
1.9	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	11.5
1.10	Колясочная	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	25.7
1.11	Лапомойка	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	3.5
1.12	Служебный санузел	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	3.4
1.13	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	9.4
1.14	Помещение приема мусора	Корпус 5, 1 этаж	Техническое	12.8
3.69	Лифтовой холл. ПБЗ	Корпус 5, 3 этаж	Общественное	18.8
3.70	Лестница	Корпус 5, 3 этаж	Общественное	14.8
3.71	Тамбур	Корпус 5, 3 этаж	Общественное	2.6
4.1	Коридор	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	27.2
4.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	19
4.3	Коридор	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	27.2

4.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	2.7
4.5	Лестница	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	15
4.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	2.7
4.7	Лестница	Корпус 5, 4 этаж	Общественное	15
5.1	Коридор	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	27.2
5.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	19
5.3	Коридор	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	27.2
5.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	2.7
5.5	Лестница	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	15
5.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	2.7
5.7	Лестница	Корпус 5, 5 этаж	Общественное	15
6.1	Коридор	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	27.2
6.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	19
6.3	Коридор	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	27.2
6.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	2.7
6.5	Лестница	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	15
6.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	2.7
6.7	Лестница	Корпус 5, 6 этаж	Общественное	15
7.1	Коридор	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	27.2
7.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	19
7.3	Коридор	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	27.2
7.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	2.7
7.5	Лестница	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	15
7.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	2.7
7.7	Лестница	Корпус 5, 7 этаж	Общественное	15
8.1	Коридор	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	27.2
8.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	19
8.3	Коридор	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	27.2
8.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	2.7
8.5	Лестница	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	15
8.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	2.7
8.7	Лестница	Корпус 5, 8 этаж	Общественное	15
9.1	Коридор	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	27.2
9.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	19
9.3	Коридор	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	27.2
9.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	2.7
9.5	Лестница	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	15
9.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	2.7
9.7	Лестница	Корпус 5, 9 этаж	Общественное	15
10.1	Коридор	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	27.2
10.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	19
10.3	Коридор	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	27.2
10.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	2.7
10.5	Лестница	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	15
10.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	2.7
10.7	Лестница	Корпус 5, 10 этаж	Общественное	15

11.1	Коридор	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	27.2
11.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	19
11.3	Коридор	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	27.2
11.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	2.7
11.5	Лестница	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	15
11.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	2.7
11.7	Лестница	Корпус 5, 11 этаж	Общественное	15
12.1	Коридор	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	27.2
12.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	19
12.3	Коридор	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	27.2
12.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	2.7
12.5	Лестница	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	15
12.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	2.7
12.7	Лестница	Корпус 5, 12 этаж	Общественное	15
13.1	Коридор	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	27.2
13.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	19
13.3	Коридор	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	27.2
13.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	2.7
13.5	Лестница	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	15
13.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	2.7
13.7	Лестница	Корпус 5, 13 этаж	Общественное	15
14.1	Коридор	Корпус 5, 14 этаж	Общественное	81.3
14.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 14 этаж	Общественное	19
14.3	Тех этаж	Корпус 5, 14 этаж	Техническое	499.4
14.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 14 этаж	Общественное	2.7
14.5	Лестница	Корпус 5, 14 этаж	Общественное	15
14.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 14 этаж	Общественное	2.7
14.7	Лестница	Корпус 5, 14 этаж	Общественное	15
15.1	Коридор	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	27.4
15.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	19.3
15.3	Коридор	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	27.4
15.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	2.8
15.5	Лестница	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	15.1
15.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	2.8
15.7	Лестница	Корпус 5, 15 этаж	Общественное	15.1
16.1	Коридор	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	27.4
16.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	19.3
16.3	Коридор	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	27.4
16.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	2.8
16.5	Лестница	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	15.1
16.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	2.8
16.7	Лестница	Корпус 5, 16 этаж	Общественное	15.1
17.1	Коридор	Корпус 5, 17 этаж	Общественное	27.4
17.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 17 этаж	Общественное	19.3
17.3	Коридор	Корпус 5, 17 этаж	Общественное	27.4
17.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 17 этаж	Общественное	2.8

[illegible]

24.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 24 этаж	Общественное	19.3
24.3	Коридор	Корпус 5, 24 этаж	Общественное	27.4
24.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 24 этаж	Общественное	2.8
24.5	Лестница	Корпус 5, 24 этаж	Общественное	15.1
24.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 24 этаж	Общественное	2.8
24.7	Лестница	Корпус 5, 24 этаж	Общественное	15.1
25.1	Коридор	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	90.3
25.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	19.3
25.3	Терраса	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	509.1
25.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	2.8
25.5	Лестница	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	15.1
25.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	2.8
25.7	Лестница	Корпус 5, 25 этаж	Общественное	15.1
26.1	Коридор	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	27.4
26.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	19.3
26.3	Коридор	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	27.4
26.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	2.8
26.5	Лестница	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	15.1
26.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	2.8
26.7	Лестница	Корпус 5, 26 этаж	Общественное	15.1
27.1	Коридор	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	27.4
27.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	19.3
27.3	Коридор	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	27.4
27.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	2.8
27.5	Лестница	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	15.1
27.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	2.8
27.7	Лестница	Корпус 5, 27 этаж	Общественное	15.1
28.1	Коридор	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	27.4
28.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	19.3
28.3	Коридор	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	27.4
28.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	2.8
28.5	Лестница	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	15.1
28.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	2.8
28.7	Лестница	Корпус 5, 28 этаж	Общественное	15.1
29.1	Коридор	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	27.4
29.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	19.3
29.3	Коридор	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	27.4
29.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	2.8
29.5	Лестница	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	15.1
29.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	2.8
29.7	Лестница	Корпус 5, 29 этаж	Общественное	15.1
30.1	Коридор	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	27.4
30.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	19.3
30.3	Коридор	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	27.4
30.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	2.8
30.5	Лестница	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	15.1

30.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	2.8
30.7	Лестница	Корпус 5, 30 этаж	Общественное	15.1
31.1	Коридор	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	27.4
31.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	19.3
31.3	Коридор	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	27.4
31.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	2.8
31.5	Лестница	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	15.1
31.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	2.8
31.7	Лестница	Корпус 5, 31 этаж	Общественное	15.1
32.1	Коридор	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	27.4
32.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	19.3
32.3	Коридор	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	27.4
32.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	2.8
32.5	Лестница	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	15.1
32.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	2.8
32.7	Лестница	Корпус 5, 32 этаж	Общественное	15.1
33.1	Коридор	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	27.4
33.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	19.3
33.3	Коридор	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	27.4
33.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	2.8
33.5	Лестница	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	15.1
33.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	2.8
33.7	Лестница	Корпус 5, 33 этаж	Общественное	15.1
34.1	Коридор	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	27.4
34.2	Лифтовой холл	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	19.3
34.3	Коридор	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	27.4
34.4	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	2.8
34.5	Лестница	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	15.1
34.6	Тамбур-шлюз	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	2.8
34.7	Лестница	Корпус 5, 34 этаж	Общественное	15.1
35.1	Тамбур-шлюз	Корпус 5, выход на кровлю	Общественное	2.80
35.2	Лестница	Корпус 5, выход на кровлю	Общественное	15.10
35.3	Машинное отделение	Корпус 5, выход на кровлю	Техническое	58.50
35.4	Помещение узлов управления	Корпус 5, выход на кровлю	Техническое	8.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, корпус 4	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, электрощитовая, корпус 4	ВРУ	Электроснабжение

3	Подземная и надземная часть, корпус 4	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение
7	Подземная и надземная часть, корпус 4	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть, корпус 4	Система автоматического пожаротушения	Внутреннее пожаротушение
9	Подземная и надземная часть, корпус 4	Внутридомовая система водоотведения	Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация
11	Подземная и надземная часть, корпус 4	Внутридомовая система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная часть, корпус 4	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная часть, корпус 4	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть, корпус 4	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная часть, корпус 4	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация
16	Подземная и надземная часть, корпус 5	Лифт, 5шт	Вертикальный транспорт
17	Подземная часть, электрощитовая, корпус 5	ВРУ	Электроснабжение
18	Подземная и надземная часть, корпус 5	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение
22	Подземная и надземная часть, корпус 5	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная часть, корпус 5	Система автоматического пожаротушения	Внутреннее пожаротушение
24	Подземная и надземная часть, корпус 5	Внутридомовая система водоотведения	Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация
26	Подземная и надземная часть, корпус 5	Внутридомовая система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная часть, корпус 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
28	Подземная и надземная часть, корпус 5	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
29	Подземная и надземная часть, корпус 5	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
30	Подземная и надземная часть, корпус 5	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 584 463 408,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000094439
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 25 553 974 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 191 648 918,43 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13 362 325 081,57 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 16.02.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 125
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 443 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 176 028 526,84 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГОГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПЛАНЕТА ИЗЫСКАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728751421
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710687006
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК АРХИТЕКТОРЫ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703478795
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЮНК ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703478805
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЕЛЕС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731232070
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭГГЕРТ ИНЖИНИРИНГ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839501762
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОГЛАВПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728777814
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕЛЕНый СЕЗОН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720459295
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-005757-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021805-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-076298-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705005879
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): РОДИНА ПАРК
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инновационный кластер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708396659
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-021558-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-022095-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.05.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-07-002240

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2024, 26.08.2024, 14.03.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0012002:1000
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 800,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Карусель – 1 шт; Качели – 2 шт; Детский игровой комплекс – 1шт; Уличный батут – 4шт; Холм из EPDM – 6шт; Карусель вертушка – 1шт; Качалка на пружинах – 3 шт; Канатная дорога (тарзанка) – 1 шт; Домик – 2 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Воркаут площадка – 1 шт; Брусья – 1 шт; Шведская стенка – 1 шт; Стойка боксерская – 1 шт; Канат-1 шт; Турник – 1 шт; Теннисный стол – 1шт; Скалодром – 1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 1 188 штук.Предусматривается комплексное озеленение дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 46 деревьев и кустарников, как лиственных, так и хвойных
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для транспорта инвалидов, в местах отдыха предусмотрены скамьи с подлокотниками в освещенном месте
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и архитектурное освещение ТУ выданы ГУП Моссвет 16.06.2023 №28278.Срок действия ТУ-3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-231225/2-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 618 514 154,35 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-23-00-644797/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 264 793 680,88 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 439 747,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 535 065,73 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 544-23(ТП)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 310 320,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МГТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 540
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 439
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БКТ 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	113.10	БКТ №1	113.10	5.17
БКТ 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	238.40	БКТ №2	238.40	5.17
БКТ 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	79.30	БКТ №3	79.30	5.17

БКТ 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	141.70	БКТ №4	141.70	5.17
БКТ 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	70.40	БКТ №5	70.40	5.17
БКТ 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	74.70	БКТ №6	74.70	5.17
БКТ 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	129.50	БКТ №7	129.50	5.17
БКТ 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	154.40	БКТ №8	154.40	5.17
БКТ 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	129.40	БКТ №9	129.40	5.17
БКТ 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	71.80	БКТ №10	71.80	5.17
БКТ 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	35.00	БКТ №11	35.00	5.17
БКТ 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	29.60	БКТ №12	29.60	5.17
БКТ 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	31.90	БКТ №13	31.90	5.17
БКТ 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	31.10	БКТ №14	31.10	5.17
БКТ 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	51.90	БКТ №15	51.90	5.17
БКТ 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	53.50	БКТ №16	53.50	5.17

БКТ 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	29.00	БКТ №17	29.00	5.17
БКТ 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	27.00	БКТ №18	27.00	5.17
БКТ 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	21.10	БКТ №19	21.10	5.17
БКТ 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	17.80	БКТ №20	17.80	5.17
БКТ 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	100.90	БКТ №21	100.90	5.17
БКТ 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	102.30	БКТ №22	102.30	5.17
ФОК 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	4660.50	ФОК 1 этаж 1	3968.30	5.17
					ФОК 1 этаж 2	692.20	
ФОК 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	4948.10	ФОК 2 этаж 2	600.40	5.17
					ФОК 2 этаж 3	4347.70	
Кафе 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	372.90	Кафе №2	372.90	5.17
Кафе 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	175.60	Кафе №3	175.60	5.17
Кафе 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	152.70	Кафе №4	152.70	5.17
Кафе 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	716.00	Кафе №5	716.00	5.17

Кафе 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	319.30	Кафе №6	319.30	5.17
Фудкорт	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	1049.20	Фудкорт	1049.20	5.17
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	283.50	Офис №7	235.10	3.45
					Балкон офиса №7	48.40	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	86.80	Офис №8	76.60	3.45
					Балкон офиса №8	10.20	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	86.80	Офис №9	76.60	3.45
					Балкон офиса №9	10.20	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	86.60	Офис №10	76.40	3.45
					Балкон офиса №10	10.20	
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	185.20	Офис №11	149.90	3.45
					Балкон офиса №11	35.30	
Офис 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	187.90	Офис №12	187.90	3.45
Офис 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	78.90	Офис №13	78.90	3.45
Офис 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	159.40	Офис №14	159.40	3.45
Офис 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	6	144.30	Офис №15	144.30	3.45

Офис 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	276.80	Офис №16	228.80	3.45
					Балкон офиса №16	48.00	
Офис 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	86.80	Офис №17	76.60	3.45
					Балкон офиса №17	10.20	
Офис 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	86.80	Офис №18	76.60	3.45
					Балкон офиса №18	10.20	
Офис 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	86.60	Офис №19	76.40	3.45
					Балкон офиса №19	10.20	
Офис 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	186.60	Офис №20	152.40	3.45
					Балкон офиса №20	34.20	
Офис 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	197.90	Офис №21	184.70	3.45
					Балкон офиса №21	13.20	
Офис 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	83.10	Офис №22	83.10	3.45
Офис 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	169.20	Офис №23	156.00	3.45
					Балкон офиса №23	13.20	
Офис 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	6	138.10	Офис №24	138.10	3.45

Офис 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	6	838.40	С/У	21.40	3.45
					Офис №25	704.60	
					Балкон офиса №25	112.40	
Офис 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	6	730.20	С/У МГН	5.70	3.45
					С/У	22.20	
					Офис №26	689.00	
					Балкон офиса №26	13.30	
Офис 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	264.20	Офис №27	217.00	3.45
					Балкон офиса №27	47.20	
Офис 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	86.80	Офис №28	76.60	3.45
					Балкон офиса №28	10.20	
Офис 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	86.80	Офис №29	76.60	3.45
					Балкон офиса №29	10.20	
Офис 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	86.60	Офис №30	76.40	3.45
					Балкон офиса №30	10.20	
Офис 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	194.20	Офис №31	159.10	3.45
					Балкон офиса №31	35.10	
Офис 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	204.40	Офис №32	191.20	3.45
					Балкон офиса №32	13.20	

Офис 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	83.50	Офис №33	83.50	3.45
Офис 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	168.60	Офис №34	155.40	3.45
					Балкон офиса №34	13.20	
Офис 35	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	6	128.30	Офис №35	128.30	3.45
Офис 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	6	833.20	С/У	21.40	3.45
					Офис №36	699.40	
					Балкон офиса №36	112.40	
Офис 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	6	730.00	С/У МГН	5.70	3.45
					С/У	22.20	
					Офис №37	688.80	
					Балкон офиса №37	13.30	
Офис 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	10	6	1588.70	С/У М	21.40	3.45
					Лифтовой холл. ПБЗ	13.80	
					С/У Ж	22.20	
					ПУИ	7.70	
					С/У МГН	5.70	
					Офис №38	1380.60	
					Балкон офиса №38	110.90	
					Балкон офиса №38	13.20	
					Балкон офиса №38	13.20	
Офис 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	6	829.90	С/У	21.40	3.45
					Офис №39	696.20	

					Балкон офиса №39	112.30	
Офис 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	11	6	724.10	С/У	22.20	3.45
					С/У МГН	5.70	
					Офис №40	682.90	
					Балкон офиса №40	13.30	
Офис 41	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	6	1580.20	С/У М	21.40	3.45
					С/У Ж	22.20	
					Лифтовой холл. ПБЗ	13.80	
					ПУИ	7.70	
					С/У МГН	5.70	
					Офис №41	1372.30	
					Балкон офиса №41	110.70	
					Балкон офиса №41	13.20	
					Балкон офиса №41	13.20	
Офис 42	Нежилое помещение для коммерческого использования	13	6	1600.10	С/У М	21.40	3.45
					С/У Ж	22.20	
					Лифтовой холл. ПБЗ	14.00	
					ПУИ	7.10	
					С/У МГН	5.70	
					Офис №42	1401.30	
					Балкон офиса №42	115.10	
					Балкон офиса №42	13.30	
Офис 43	Нежилое помещение для коммерческого использования	14	6	1596.90	С/У М	21.40	3.45
					С/У Ж	22.20	
					Лифтовой холл. ПБЗ	14.00	
					ПУИ	7.10	
					С/У МГН	5.70	

					Офис №43	1385.00	
					Балкон офиса №43	114.90	
					Балкон офиса №43	13.20	
					Балкон офиса №43	13.40	
Офис 44	Нежилое помещение для коммерческого использования	15	6	1599.00	С/У М	21.40	3.45
					С/У Ж	22.20	
					Лифтовой холл. ПБЗ	14.00	
					ПУИ	7.10	
					С/У МГН	5.70	
					Офис №44	1397.80	
					Балкон офиса №44	117.50	
					Балкон офиса №44	13.30	
Офис 45	Нежилое помещение для коммерческого использования	16	6	1596.80	С/У М	21.40	3.45
					С/У Ж	22.20	
					Лифтовой холл. ПБЗ	14.00	
					ПУИ	7.10	
					С/У МГН	5.70	
					Офис №45	1382.70	
					Балкон офиса №45	117.30	
					Балкон офиса №45	13.20	
					Балкон офиса №45	13.20	
Офис 46	Нежилое помещение для коммерческого использования	17	6	1573.20	С/У М	21.40	3.45
					С/У Ж	22.20	
					Лифтовой холл. ПБЗ	14.00	
					ПУИ	7.10	
					С/У МГН	5.70	
					Офис №46	1372.80	
					Балкон офиса №46	116.40	

					Балкон офиса №46	13.60	
139	Кладовая	-1	2 этап	4.00	Внеквартирная кладовая	4.00	
140	Кладовая	-1	2 этап	5.70	Внеквартирная кладовая	5.70	
141	Кладовая	-1	2 этап	5.70	Внеквартирная кладовая	5.70	
142	Кладовая	-1	2 этап	4.70	Внеквартирная кладовая	4.70	
174	Кладовая	-1	2 этап	3.90	Внеквартирная кладовая	3.90	
175	Кладовая	-1	2 этап	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	
176	Кладовая	-1	2 этап	3.60	Внеквартирная кладовая	3.60	
0.150	Кладовая	-1	2 этап	6.20	Внеквартирная кладовая	6.20	
0.103	Кладовая	-1	2 этап	7.00	Внеквартирная кладовая	7.00	
0.131	Кладовая	-1	2 этап	7.60	Внеквартирная кладовая	7.60	
0.159	Кладовая	-1	2 этап	8.60	Внеквартирная кладовая	8.60	
0.110	Кладовая	-1	2 этап	7.30	Внеквартирная кладовая	7.30	
0.111	Кладовая	-1	2 этап	7.20	Внеквартирная кладовая	7.20	
0.153	Кладовая	-1	2 этап	4.80	Внеквартирная кладовая	4.80	
0.151	Кладовая	-1	2 этап	3.70	Внеквартирная кладовая	3.70	
0.152	Кладовая	-1	2 этап	4.30	Внеквартирная кладовая	4.30	
0.147	Кладовая	-1	2 этап	4.00	Внеквартирная кладовая	4.00	
0.148	Кладовая	-1	2 этап	4.70	Внеквартирная кладовая	4.70	
0.149	Кладовая	-1	2 этап	5.50	Внеквартирная кладовая	5.50	
0.183	Кладовая	-1	2 этап	7.70	Внеквартирная кладовая	7.70	
0.184	Кладовая	-1	2 этап	7.50	Внеквартирная кладовая	7.50	
0.154	Кладовая	-1	2 этап	5.30	Внеквартирная кладовая	5.30	
0.156	Кладовая	-1	2 этап	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60	
0.180	Кладовая	-1	2 этап	7.80	Внеквартирная кладовая	7.80	

0.187	Кладовая	-1	2 этап	6.10	Внеквартирная кладовая	6.10	
0.193	Кладовая	-1	2 этап	5.30	Внеквартирная кладовая	5.30	
0.194	Кладовая	-1	2 этап	4.90	Внеквартирная кладовая	4.90	
0.195	Кладовая	-1	2 этап	8.50	Внеквартирная кладовая	8.50	
0.196	Кладовая	-1	2 этап	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
0.197	Кладовая	-1	2 этап	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
0.198	Кладовая	-1	2 этап	6.40	Внеквартирная кладовая	6.40	
М.083	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.90	Машино-место созависимое с М.084	18.90	
М.085	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.42	Машино-место созависимое с М.086	14.42	
М.087	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.69	Машино-место созависимое с М.088	14.69	
М.089	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место созависимое с М.090	13.25	
М.091	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.59	Машино-место созависимое с М.092	14.59	
М.093	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.80	Машино-место	14.80	
М.094	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.70	Машино-место	14.70	
М.104	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.17	Машино-место	15.17	
М.105	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.61	Машино-место	14.61	
М.158	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.18	Машино-место	15.18	
М.159	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.160	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.161	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.162	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.163	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.164	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.165	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.166	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.167	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.168	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.169	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.170	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.171	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.172	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место	14.44	
М.173	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.70	Машино-место	14.70	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

М.421	Машино-место	-1	2, 3 этап	40.89	Машино-место	40.89	
М.422	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.61	Машино-место с электрозарядкой	16.61	
М.423	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.50	Машино-место с электрозарядкой	13.50	
М.424	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.69	Машино-место с электрозарядкой	15.69	
М.425	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.69	Машино-место с электрозарядкой	15.69	
М.426	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.50	Машино-место с электрозарядкой	13.50	
М.427	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.69	Машино-место с электрозарядкой	15.69	
М.428	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.69	Машино-место с электрозарядкой	15.69	
М.429	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.50	Машино-место с электрозарядкой	13.50	
М.430	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.26	Машино-место с электрозарядкой	15.26	
М.431	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.55	Машино-место с электрозарядкой	15.55	
М.432	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.50	Машино-место с электрозарядкой	13.50	
М.433	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.40	Машино-место с электрозарядкой	15.40	
М.434	Машино-место	-1	2, 3 этап	25.35	Машино-место	25.35	
М.435	Машино-место	-1	2, 3 этап	21.85	Машино-место	21.85	
М.436	Машино-место	-1	2, 3 этап	25.35	Машино-место	25.35	
М.437	Машино-место	-1	2, 3 этап	20.56	Машино-место	20.56	
М.438	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.74	Машино-место	18.74	
М.439	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.50	Машино-место	15.50	
М.440	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.441	Машино-место	-1	2, 3 этап	23.88	Машино-место	23.88	
М.442	Машино-место	-1	2, 3 этап	21.03	Машино-место	21.03	
М.443	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.11	Машино-место	16.11	
М.444	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.445	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.446	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.68	Машино-место	14.68	
М.447	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.74	Машино-место	15.74	
М.448	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.449	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.01	Машино-место	16.01	
М.450	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.34	Машино-место	15.34	
М.451	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.452	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.34	Машино-место	15.34	
М.453	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.34	Машино-место	15.34	
М.454	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.455	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.34	Машино-место	15.34	
М.456	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.34	Машино-место	15.34	

[illegible]

[illegible]

М.549	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.35	Машино-место	15.35	
М.550	Машино-место	-1	2, 3 этап	21.62	Машино-место	21.62	
М.551	Машино-место	-1	2, 3 этап	21.55	Машино-место	21.55	
М.552	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.31	Машино-место	18.31	
М.575	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.04	Машино-место	18.04	
М.576	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.577	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.578	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.579	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.580	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.581	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.582	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.583	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.584	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.585	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.586	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.587	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.588	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.589	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.590	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.591	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.592	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.36	Машино-место	14.36	
М.593	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.594	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.92	Машино-место	14.92	
М.084	Машино-место	-1	2, 3 этап	25.24	Машино-место зависимое от М.083	25.24	
М.086	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.44	Машино-место зависимое от М.085	14.44	
М.088	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.71	Машино-место зависимое от М.087	14.71	
М.090	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.37	Машино-место зависимое от М.089	13.37	
М.092	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.55	Машино-место зависимое от М.091	14.55	
М.095	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.88	Машино-место	16.88	
М.096	Машино-место	-1	2, 3 этап	14.88	Машино-место	14.88	
М.097	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.098	Машино-место	-1	2, 3 этап	23.37	Машино-место	23.37	
М.099	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.100	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.25	Машино-место	13.25	
М.101	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.76	Машино-место	18.76	
М.102	Машино-место	-1	2, 3 этап	19.19	Машино-место	19.19	
М.103	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.24	Машино-место	16.24	

М.184	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.60	Машино-место	18.60	
М.247	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.48	Машино-место	16.48	
М.248	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.40	Машино-место	15.40	
М.249	Машино-место	-1	2, 3 этап	21.56	Машино-место	21.56	
М.250	Машино-место	-1	2, 3 этап	17.59	Машино-место	17.59	
М.251	Машино-место	-1	2, 3 этап	17.56	Машино-место	17.56	
М.252	Машино-место	-1	2, 3 этап	17.58	Машино-место	17.58	
М.253	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.64	Машино-место	16.64	
М.553	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.21	Машино-место	16.21	
М.554	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.50	Машино-место	13.50	
М.555	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.19	Машино-место	16.19	
М.556	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.46	Машино-место	16.46	
М.557	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.50	Машино-место	13.50	
М.558	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.78	Машино-место	18.78	
М.559	Машино-место	-1	2, 3 этап	19.30	Машино-место	19.30	
М.560	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.82	Машино-место	16.82	
М.561	Машино-место	-1	2, 3 этап	17.23	Машино-место	17.23	
М.562	Машино-место	-1	2, 3 этап	15.79	Машино-место созависимое с М.563	15.79	
М.563	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.54	Машино-место зависимое от М.562	16.54	
М.564	Машино-место	-1	2, 3 этап	19.66	Машино-место	19.66	
М.565	Машино-место	-1	2, 3 этап	19.24	Машино-место	19.24	
М.566	Машино-место	-1	2, 3 этап	25.06	Машино-место	25.06	
М.567	Машино-место	-1	2, 3 этап	18.34	Машино-место	18.34	
М.568	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.69	Машино-место	13.69	
М.569	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.21	Машино-место	16.21	
М.570	Машино-место	-1	2, 3 этап	21.28	Машино-место	21.28	
М.571	Машино-место	-1	2, 3 этап	20.39	Машино-место	20.39	
М.572	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.56	Машино-место	16.56	
М.573	Машино-место	-1	2, 3 этап	13.69	Машино-место	13.69	
М.574	Машино-место	-1	2, 3 этап	16.77	Машино-место	16.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
0.112	Автомойка на 2 поста	Подземная автостоянка, -1 этаж			Техническое	126.30	
0.113	Приточно-вытяжная венткамера автомойки	Подземная автостоянка, -1 этаж			Техническое	26.10	
0.114	Блок кладовых	Подземная автостоянка, -1 этаж			Общественное	5.60	

0.115	Водоподготовка автомойки	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	37.00
0.116	ПУИ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	31.60
0.117	ПУИ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	32.00
0.120	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	19.00
0.122	Приточная венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	264.80
0.124	Приточная венткамера фок	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	55.30
0.125	СС	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	14.00
0.126	Электрощитовая ФОК	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	36.00
0.127	Электрощитовая офисов	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	30.40
0.128	СС паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	10.60
0.129	Электрощитовая паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	13.40
0.130	Венткамера для ТП	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	38.20
0.132	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	5.80
0.133	ГРЩ-3	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	39.60
0.134	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	24.50
0.135	Приточная венткамера ресторанов	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	57.10
0.136	Тамбур-шлюз. ПБЗ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	18.50
0.137	Венткамера для приточных систем фудкорта	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	69.00
0.138	Коридор	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	6.00
0.139	Приточная венткамера для ФОК и ХЦ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	263.00
0.140	Насосная ХВС, фок, офисы, паркинг	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	105.50
0.141	Водомерный узел (ввод)	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	30.70
0.143	Холодильный центр офисов, фок, ритейл зоны рестораны	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	479.40
0.144	Насосная ПТ ФОК, офисов, паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	118.00
0.145	ГРЩ-4	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	32.10

0.146	Венткамера	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	7.80
0.155	Электрощитовая паркинга	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	25.10
0.158	ЭОМ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	18.50
1.1	Торговая галерея	1 этаж	Общественное	826.4
1.8	Санузел персонала	1 этаж	Общественное	4.6
1.9	Санузел МГН	1 этаж	Общественное	6.5
1.10	Санузел М	1 этаж	Общественное	18.3
1.11	Санузел Ж	1 этаж	Общественное	18.0
1.12	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.3
1.17	Техническая зона	1 этаж	Техническое	151.8
1.34	Загрузочная	1 этаж	Общественное	74.2
1.65	Санузел Ж	1 этаж	Общественное	5.1
1.68	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.9
1.69	Лестница	1 этаж	Общественное	23.7
1.15	Помещение отдыха охраны	1 этаж	Общественное	35.9
1.16	Помещение клининга	1 этаж	Общественное	23.4
1.18	Помещение СС	1 этаж	Техническое	17.1
1.60	ПУИ	1 этаж	Общественное	7.4
1.66	Лифтовой холл. ПБЗ	1 этаж	Общественное	18.5
1.67	Лестница	1 этаж	Общественное	19.8
1.70	Помещение персонала	1 этаж	Общественное	18.9
1.72	Вестибюль	1 этаж	Общественное	348.1
1.73	Лифтовой холл. ПБЗ	1 этаж	Общественное	18.5
1.20	Загрузка	1 этаж	Техническое	22.6
1.26	Лифтовой холл. ПБЗ	1 этаж	Общественное	7.6
1.27	Тамбур	1 этаж	Общественное	16.3
1.28	Лестница	1 этаж	Общественное	9.8
1.29	Лестница	1 этаж	Общественное	9.8
1.62	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	8.6
1.78	ПУИ	1 этаж	Общественное	7.3
1.79	Рампа	1 этаж	Общественное	273.7
1.115	Помещение временного хранения отходов	1 этаж	Общественное	133.9
1.117	Пост охраны	1 этаж	Общественное	19.6
2.1	Фойе	2 этаж	Общественное	798.1
2.27	Коридор	2 этаж	Общественное	18.2
2.37	Лифтовой холл. ПБЗ	2 этаж	Общественное	11.8
2.40	Лифтовой холл. ПБЗ	2 этаж	Общественное	7.1
2.41	Лестница	2 этаж	Общественное	30.6
2.55	Санузел М	2 этаж	Общественное	29.6
2.56	Санузел Ж	2 этаж	Общественное	34.5
2.58	Лифтовой холл. ПБЗ	2 этаж	Общественное	6.9
2.58а	Лифтовой холл. ПБЗ	2 этаж	Общественное	6.9
2.88	Электрощитовая	2 этаж	Техническое	13.0

2.89	Помещение СС	2 этаж	Техническое	8.9
2.98	Лестница	2 этаж	Общественное	19.8
2.99	Тамбур	2 этаж	Общественное	11.4
2.100	Лестница	2 этаж	Общественное	24.5
2.101	Лифтовой холл. ПБЗ	2 этаж	Общественное	18.5
2.102	Лифтовой холл. ПБЗ	2 этаж	Общественное	18.5
2.103	Помещение СС	2 этаж	Техническое	10.6
3.69	Лифтовой холл. ПБЗ	3 этаж	Общественное	18.8
3.70	Лестница	3 этаж	Общественное	14.8
3.71	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.6
3.12	Лестница	3 этаж	Общественное	20.9
3.16	Лестница	3 этаж	Общественное	24.3
3.17	Пожаробезопасная зона	3 этаж	Общественное	7.1
3.19	ПУИ	3 этаж	Общественное	8.1
3.54	Инвентарная	3 этаж	Общественное	33.9
3.55	Инвентарная	3 этаж	Общественное	22.0
3.58	Помещение СС	3 этаж	Техническое	24.4
3.59	Лифтовой холл. ПБЗ	3 этаж	Общественное	18.5
3.60	Лестница	3 этаж	Общественное	24.5
3.61	Тамбур	3 этаж	Общественное	11.5
3.62	Лестница	3 этаж	Общественное	19.8
3.63	Лифтовой холл. ПБЗ	3 этаж	Общественное	18.5
3.65	Электрощитовая	3 этаж	Техническое	7.8
4.1	Лестница	4 этаж	Общественное	19.8
4.2	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.0
4.3	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.0
4.4	Лестница	4 этаж	Общественное	24.5
4.5	Тамбур	4 этаж	Общественное	11.8
5.1	Лифтовой холл. ПБЗ	5 этаж	Общественное	18.5
5.2	Лифтовой холл. ПБЗ	5 этаж	Общественное	18.5
5.3	С/У М	5 этаж	Общественное	21.4
5.4	С/У Ж	5 этаж	Общественное	22.2
5.5	Лифтовой холл. ПБЗ	5 этаж	Общественное	13.8
5.6	Кроссовая	5 этаж	Техническое	6.2
5.7	ПУИ	5 этаж	Общественное	6.5
5.8	Лестница	5 этаж	Общественное	19.8
5.9	Лестница	5 этаж	Общественное	24.5
5.10	С/У МГН	5 этаж	Общественное	5.7
5.11	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	11.4
5.12	Коридор	5 этаж	Общественное	102.3
5.13	Коридор	5 этаж	Общественное	46.6
5.14	Коридор	5 этаж	Общественное	45.4
5.15	Балкон	5 этаж	Общественное	16.1
6.1	Лифтовой холл. ПБЗ	6 этаж	Общественное	18.5
6.2	Лифтовой холл. ПБЗ	6 этаж	Общественное	18.5
6.3	С/У М	6 этаж	Общественное	21.4

6.4	С/У Ж	6 этаж	Общественное	22.2
6.5	Лифтовой холл. ПБЗ	6 этаж	Общественное	13.8
6.6	Кроссовая	6 этаж	Техническое	7.1
6.7	ПУИ	6 этаж	Общественное	6.5
6.8	Лестница	6 этаж	Общественное	19.8
6.9	Лестница	6 этаж	Общественное	24.5
6.10	С/У МГН	6 этаж	Общественное	5.7
6.11	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	11.4
6.12	Коридор	6 этаж	Общественное	102.3
6.13	Коридор	6 этаж	Общественное	46.6
6.14	Коридор	6 этаж	Общественное	45.4
6.15	Балкон	6 этаж	Общественное	17.9
7.1	Лифтовой холл. ПБЗ	7 этаж	Общественное	18.5
7.2	Лифтовой холл. ПБЗ	7 этаж	Общественное	18.5
7.5	Лифтовой холл. ПБЗ	7 этаж	Общественное	19.0
7.6	Лестница	7 этаж	Общественное	24.5
7.7	Кроссовая	7 этаж	Техническое	6.0
7.8	ПУИ	7 этаж	Общественное	7.7
7.9	Лестница	7 этаж	Общественное	19.8
7.12	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	11.4
7.15	Балкон	7 этаж	Общественное	21.8
8.1	Лифтовой холл. ПБЗ	8 этаж	Общественное	18.5
8.2	Лифтовой холл. ПБЗ	8 этаж	Общественное	18.5
8.3	С/У М	8 этаж	Общественное	21.4
8.4	С/У Ж	8 этаж	Общественное	22.2
8.5	Лифтовой холл. ПБЗ	8 этаж	Общественное	13.8
8.6	Кроссовая	8 этаж	Техническое	6.0
8.7	ПУИ	8 этаж	Общественное	7.7
8.8	Лестница	8 этаж	Общественное	19.8
8.9	Лестница	8 этаж	Общественное	24.5
8.10	С/У МГН	8 этаж	Общественное	5.7
8.11	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	11.4
8.12	Коридор	8 этаж	Общественное	102.3
8.13	Коридор	8 этаж	Общественное	46.6
8.14	Коридор	8 этаж	Общественное	45.4
8.15	Балкон	8 этаж	Общественное	25.1
9.1	Лифтовой холл. ПБЗ	9 этаж	Общественное	18.5
9.2	Лифтовой холл. ПБЗ	9 этаж	Общественное	18.5
9.5	Лифтовой холл. ПБЗ	9 этаж	Общественное	19.0
9.6	Кроссовая	9 этаж	Техническое	6.0
9.7	ПУИ	9 этаж	Общественное	7.7
9.8	Лестница	9 этаж	Общественное	19.8
9.9	Лестница	9 этаж	Общественное	24.5
9.11	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	11.4
9.14	Балкон	9 этаж	Общественное	28.8
10.1	Балкон	10 этаж	Общественное	33.6

10.2	Лифтовой холл. ПБЗ	10 этаж	Общественное	18.5
10.3	Лифтовой холл. ПБЗ	10 этаж	Общественное	18.5
10.7	Кроссовая	10 этаж	Техническое	6.0
10.9	Лестница	10 этаж	Общественное	19.8
10.10	Лестница	10 этаж	Общественное	24.5
10.12	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	11.4
11.1	Балкон	11 этаж	Общественное	36.2
11.2	Лифтовой холл. ПБЗ	11 этаж	Общественное	18.5
11.3	Лифтовой холл. ПБЗ	11 этаж	Общественное	18.5
11.6	Лифтовой холл. ПБЗ	11 этаж	Общественное	19.0
11.7	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	11.4
11.8	ПУИ	11 этаж	Общественное	7.7
11.9	Лестница	11 этаж	Общественное	19.8
11.10	Лестница	11 этаж	Общественное	24.5
11.12	Кроссовая	11 этаж	Техническое	6.0
12.1	Балкон	12 этаж	Общественное	41.1
12.2	Лифтовой холл. ПБЗ	12 этаж	Общественное	18.5
12.3	Лифтовой холл. ПБЗ	12 этаж	Общественное	18.5
12.7	Кроссовая	12 этаж	Техническое	6.0
12.9	Лестница	12 этаж	Общественное	19.8
12.10	Лестница	12 этаж	Общественное	24.5
12.12	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	11.4
13.1	Лифтовой холл. ПБЗ	13 этаж	Общественное	18.5
13.2	Лифтовой холл. ПБЗ	13 этаж	Общественное	18.5
13.6	Кроссовая	13 этаж	Техническое	7.1
13.8	Лестница	13 этаж	Общественное	19.8
13.9	Лестница	13 этаж	Общественное	34.1
13.11	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	11.4
13.12	Балкон	13 этаж	Общественное	8.5
14.1	Лифтовой холл. ПБЗ	14 этаж	Общественное	18.5
14.2	Лифтовой холл. ПБЗ	14 этаж	Общественное	18.5
14.6	Кроссовая	14 этаж	Техническое	7.1
14.8	Лестница	14 этаж	Общественное	19.8
14.9	Лестница	14 этаж	Общественное	35.3
14.11	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	11.4
14.12	Балкон	14 этаж	Общественное	8.4
15.1	Лифтовой холл. ПБЗ	15 этаж	Общественное	18.5
15.2	Лифтовой холл. ПБЗ	15 этаж	Общественное	18.5
15.6	Кроссовая	15 этаж	Техническое	7.1
15.8	Лестница	15 этаж	Общественное	19.8
15.9	Лестница	15 этаж	Общественное	36.5
15.11	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	11.4
15.12	Балкон	15 этаж	Общественное	8.4
16.1	Лифтовой холл. ПБЗ	16 этаж	Общественное	18.5
16.2	Лифтовой холл. ПБЗ	16 этаж	Общественное	18.5
16.6	Кроссовая	16 этаж	Техническое	7.1

16.8	Лестница	16 этаж	Общественное	19.8
16.9	Лестница	16 этаж	Общественное	37.7
16.11	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	11.4
16.12	Балкон	16 этаж	Общественное	8.4
17.1	Лифтовой холл. ПБЗ	17 этаж	Общественное	18.5
17.2	Лифтовой холл. ПБЗ	17 этаж	Общественное	18.5
17.6	Кроссовая	17 этаж	Техническое	7.1
17.8	Лестница	17 этаж	Общественное	19.8
17.9	Лестница	17 этаж	Общественное	38.9
17.11	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	11.4
17.12	Балкон	17 этаж	Общественное	9.1
18.1	Лестница	Кровля	Общественное	19.8
18.2	Лестница	Кровля	Общественное	24.5
18.3	Тамбур-шлюз	Кровля	Общественное	11.4
0.1	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	12649.40
0.101	Зона подъема мусорных баков	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	89.20
0.102	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	16.50
0.107	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка, -1 этаж	Техническое	20.60
0.108	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	6.40
0.109	Тамбур-шлюз. ПБЗ	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	6.90
0.157	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	14.80
0.182	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка, -1 этаж	Общественное	6.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, корпус 6	Лифт, 16шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, электрощитовая, корпус 6	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть, корпус 6	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная часть	Водомерный узел	Определение расхода холодной воды
5	Подземная часть, помещение насосной	Хозяйственно-питьевая насосная	Работа системы водоснабжения

6	Подземная часть, помещение насосной	Противопожарная насосная	Работа противопожарного водопровода
7	Подземная и надземная часть, корпус 6	Внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть, корпус 6	Система автоматического пожаротушения	Внутреннее пожаротушение
9	Подземная и надземная часть, корпус 6	Внутридомовая система водоотведения	Хозяйственно-бытовая и ливневая канализация
11	Подземная и надземная часть, корпус 6	Внутридомовая система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная часть, корпус 6	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная часть, корпус 6	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
14	Подземная и надземная часть, корпус 6	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная часть, корпус 6	Система автоматизации и диспетчеризации	Автоматизация и диспетчеризация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 448 868 750,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000094439
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 25 553 974 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 191 648 918,43 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13 362 325 081,57 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 16.02.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 141 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 339,35 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 572 136 480,83 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64 020 002 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: ФОК 1 располагается на 1 и 2 этаже; ФОК 2 располагается на 2 и 3 этаже
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.442506348595934e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РОДИНА ПАРК", САФРОНЮК
АНДРЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 09.08.2024 по 09.11.2025