




**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 47138

экз. № 2

Исправлено верить!
Заместитель председателя А.Б. Пираев



**Общество с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО»**

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7714911058, ОГРН 1137746624828,

707497
вн. тер. служб
почтовый адрес: 109004, Москва,
наильной ст. Середнево, ул. Известков, д. 7, стр. 2, этаж/ком 1/1-5-3
пер. Известковский, д. 7, стр. 2, этаж/пом 1/1-5-3

его почтовый индекс и адрес,

a.magomedova@morton.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 16 » июня 2021 г.

N 77-246000-019611-2021

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома корпуса 1.1, 1.2. Этап строительства 3.1. Корпус 1.2. Этап строительства 3.2. Корпус 1.1 в составе жилого комплекса. Этап 3.1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА); ООО «МЭИК»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-067225-2020 от 24.12.2020; 77-2-1-2-022895-2021 от 06.05.2021

* P92-44-4-59-3-59-2021-5699 от 20.09.2021

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		50:21:0110114:321	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77246000-044620 от 04.06.2019, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 05-СРД-ПИР/2019-П-1.1.1.2 от 2019 г, 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	31820,4	Площадь участка (кв. м):	248675,0
	Объем (куб. м):	110781,32	в том числе подземной части (куб. м):	10788,27
	Количество этажей (шт.):	9+1 подземный	Высота (м):	30,39
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3820,4		
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 446; общая площадь квартир (кв.м.): 20441,0; площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф 4.3) (кв.м): 759,3; площадь помещений внеквартирных индивидуальных хозяйственных кладовых (кв.м): 1055,8		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, п. Филимонковское, ОАО «Марьинская птицефабрика», вблизи д. Середнево, уч. VIII-1/1- в.ч. тер. 2. поселение Филимонковское,	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		Кв. № 25, 3/4 1	
	Категория:(класс)		Исправительная колония	
	Протяженность:		Защититель	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Председатель	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		А.Б. Пирогов	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «16» июня 2024 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)



Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«16» июня 2021 г.

М.П.

(подпись)

[Handwritten signature]

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

08.02.2023 14:46:52

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена