

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004025 от 07.04.2025

Комплекс многоэтажных жилых домов Московская область, Пушкинской г.о., в районе села Братовщина, 1 этап строительства, Жилой дом №1, №2, №3.

Дата первичного размещения: 10.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ДЕЛО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115191
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Москва
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холодильный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 1 ; Корпус: к 1 стр 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 6
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74991305969
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@delo.msk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://pushkinograd.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Лабинцев
	1.5.2	Имя: Георгий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231293563790
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714576385
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796847680
	2.1.3	Дата регистрации: 05.11.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управление проектами
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5038182479
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гаруст
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "Управление проектами"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фенчин

	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "Управление проектами"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кульнев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15137021521
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366320405518
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "Управление проектами"
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лабинцев
	3.4.2	Имя: Георгий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12784922188
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231293563790
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "Управление проектами"

3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Присекин
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18527464400
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503821108540
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "Управление проектами"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИННОВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707030687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700376901
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление проектами
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5038182479
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000112270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7,09 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5,73 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 450,69 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Утвержденный Министерством жилищной политики Распоряжением от 13.06.2023 № П113/0039-23 проект планировки территории и проект межевания территории в целях комплексной многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, городской округ Пушкинский, в районе с.Братовщина. Договор о комплексном развитии территории Городского округа Пушкинский Московской области в границах территориальной зоны КРТ-24 по инициативе правообладателя. Внесено в реестр ДоКРТ от 28.02.2023 г. рег. № 65 Министерством жилищной политики Московской области

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Братовщина
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Городской округ Пушкинский
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12109.15 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Братовщина
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
9.2.14	Строение:	
9.2.15	Владение:	
9.2.16	Блок-секция:	
9.2.17	Уточнение адреса: Городской округ Пушкинский	
9.2.18	Назначение объекта: Жилое	
9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14	
9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18	

	9.2.21	Общая площадь объекта: 37532.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Братовщина
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Городской округ Пушкинский
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22531.42 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 024,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 803,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 828,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 807,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 327,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 135,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 113,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 623,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 737,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 65
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.02.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 13.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-073229-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Пушкино Град»; Жилой квартал "Пушкино Град"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9707033705
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25734-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25734-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50:13:0050418:11953-50/144/2023-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.06.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:11953
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 157,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, песочный дворик с горкой, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные комплексы, уличные тренажеры, ворота с баскетбольным кольцом и щитом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На расстоянии 20 м от окон жилого дома. Площадка ТБО-1 вместимостью 5 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуарная зона отделена от жилых домов озелененными участками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В части решения генерального плана, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность инвалидов и маломобильных групп населения. Предусмотрен беспрепятственный доступ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.65 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-23-302-15964(977885)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 162 922,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрайонный Щелковский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2727
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 242 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрайонный Щелковский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2728
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пушкинского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038002503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/2024

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/2023/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 306 372 550,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЗИМУТ-Регион
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038088765
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Радиотелестрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038048956
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Системы безопасности
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018116037
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Техлифтсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018105660
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 166				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 166				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5	54.80	2	36.80	2.72
2	Квартира	2	5	54.90	2	37.50	2.72
3	Квартира	2	5	39.70	3	26.90	2.72
4	Квартира-студия	2	5	37.00	1	27.00	2.72
5	Квартира	2	5	54.00	2	36.20	2.72
6	Квартира	2	5	54.40	2	36.30	2.72
7	Квартира	2	5	49.60	1	33.40	2.72
8	Квартира	2	5	51.80	1	22.90	2.72
9	Квартира	2	5	38.50	2	24.60	2.72
10	Квартира	2	5	39.60	2	12.30	2.72
11	Квартира-студия	2	1	29.50	1	15.76	2.72
12	Квартира	3	5	54.80	2	36.80	2.72
13	Квартира	3	5	54.90	2	37.50	2.72
14	Квартира	3	5	39.70	3	26.90	2.72
15	Квартира-студия	3	5	37.00	1	27.00	2.72
16	Квартира	3	5	54.00	2	36.20	2.72
17	Квартира	3	5	54.40	2	36.30	2.72
18	Квартира	3	5	49.60	1	33.40	2.72
19	Квартира	3	5	51.80	1	22.90	2.72
20	Квартира	3	5	38.50	2	24.60	2.72
21	Квартира	3	5	39.60	2	12.30	2.72
22	Квартира-студия	3	1	29.50	1	15.76	2.72
23	Квартира	4	5	54.80	2	36.80	2.72
24	Квартира	4	5	54.90	2	37.50	2.72
25	Квартира	4	5	39.70	3	26.90	2.72
26	Квартира-студия	4	5	37.00	1	27.00	2.72
27	Квартира	4	5	54.00	2	36.20	2.72
28	Квартира	4	5	54.40	2	36.30	2.72
29	Квартира	4	5	49.60	1	33.40	2.72
30	Квартира	4	5	51.80	1	22.90	2.72
31	Квартира	4	5	38.50	2	24.60	2.72
32	Квартира	4	5	39.60	2	12.30	2.72
33	Квартира-студия	4	1	29.50	1	15.76	2.72
34	Квартира	5	5	54.80	2	36.80	2.72
35	Квартира	5	5	54.90	2	37.50	2.72
36	Квартира	5	5	39.70	3	26.90	2.72
37	Квартира-студия	5	5	37.00	1	27.00	2.72
38	Квартира	5	5	54.00	2	36.20	2.72
39	Квартира	5	5	54.40	2	36.30	2.72
40	Квартира	5	5	49.60	1	33.40	2.72
41	Квартира	5	5	51.80	1	22.90	2.72
42	Квартира	5	5	38.50	2	24.60	2.72
43	Квартира	5	5	39.60	2	12.30	2.72
44	Квартира-студия	5	1	29.50	1	15.76	2.72
45	Квартира	6	5	54.80	2	36.80	2.72
46	Квартира	6	5	54.90	2	37.50	2.72
47	Квартира	6	5	39.70	3	26.90	2.72
48	Квартира-студия	6	5	37.00	1	27.00	2.72
49	Квартира	6	5	54.00	2	36.20	2.72
50	Квартира	6	5	54.40	2	36.30	2.72
51	Квартира	6	5	49.60	1	33.40	2.72
52	Квартира	6	5	51.80	1	22.90	2.72
53	Квартира	6	5	38.50	2	24.60	2.72

54	Квартира	6	5	39.60	2	12.30	2.72
55	Квартира-студия	6	1	29.50	1	15.76	2.72
56	Квартира	7	5	54.80	2	36.80	2.72
57	Квартира	7	5	54.90	2	37.50	2.72
58	Квартира	7	5	39.70	3	26.90	2.72
59	Квартира-студия	7	5	37.00	1	27.00	2.72
60	Квартира	7	5	54.00	2	36.20	2.72
61	Квартира	7	5	54.40	2	36.30	2.72
62	Квартира	7	5	49.60	1	33.40	2.72
63	Квартира	7	5	51.80	1	22.90	2.72
64	Квартира	7	5	38.50	2	24.60	2.72
65	Квартира	7	5	39.60	2	12.30	2.72
66	Квартира-студия	7	1	29.50	1	15.76	2.72
67	Квартира	8	5	54.80	2	36.80	2.72
68	Квартира	8	5	54.90	2	37.50	2.72
69	Квартира	8	5	39.70	3	26.90	2.72
70	Квартира-студия	8	5	37.00	1	27.00	2.72
71	Квартира	8	5	54.00	2	36.20	2.72
72	Квартира	8	5	54.40	2	36.30	2.72
73	Квартира	8	5	49.60	1	33.40	2.72
74	Квартира	8	5	51.80	1	22.90	2.72
75	Квартира	8	5	38.50	2	24.60	2.72
76	Квартира	8	5	39.60	2	12.30	2.72
77	Квартира-студия	8	1	29.50	1	15.76	2.72
78	Квартира	9	5	54.80	2	36.80	2.72
79	Квартира	9	5	54.90	2	37.50	2.72
80	Квартира	9	5	39.70	3	26.90	2.72
81	Квартира-студия	9	5	37.00	1	27.00	2.72
82	Квартира	9	5	54.00	2	36.20	2.72
83	Квартира	9	5	54.40	2	36.30	2.72
84	Квартира	9	5	49.60	1	33.40	2.72
85	Квартира	9	5	49.80	1	23.70	2.72
86	Квартира	9	5	36.50	2	21.20	2.72
87	Квартира	9	5	39.60	2	12.30	2.72
88	Квартира-студия	9	1	29.50	1	15.70	2.72
89	Квартира	10	5	54.80	2	36.80	2.72
90	Квартира	10	5	54.90	2	37.50	2.72
91	Квартира	10	5	39.70	3	26.90	2.72
92	Квартира-студия	10	5	37.00	1	27.00	2.72
93	Квартира	10	5	54.00	2	36.20	2.72
94	Квартира	10	5	54.40	2	36.30	2.72
95	Квартира	10	5	49.60	1	33.40	2.72
96	Квартира	10	5	49.80	1	23.70	2.72
97	Квартира	10	5	36.50	2	21.20	2.72
98	Квартира	10	5	39.60	2	12.30	2.72
99	Квартира-студия	10	1	29.50	1	15.70	2.72
100	Квартира	11	5	54.80	2	36.80	2.72
101	Квартира	11	5	54.90	2	37.50	2.72
102	Квартира	11	5	39.70	3	26.90	2.72
103	Квартира-студия	11	5	37.00	1	27.00	2.72
104	Квартира	11	5	54.00	2	36.20	2.72
105	Квартира	11	5	54.40	2	36.30	2.72
106	Квартира	11	5	49.60	1	33.40	2.72
107	Квартира	11	5	49.80	1	23.70	2.72
108	Квартира	11	5	36.50	2	21.20	2.72
109	Квартира	11	5	39.60	2	12.30	2.72
110	Квартира-студия	11	1	29.50	1	15.70	2.72
111	Квартира	12	5	54.80	2	36.80	2.72
112	Квартира	12	5	54.90	2	37.50	2.72
113	Квартира	12	5	39.70	3	26.90	2.72

114	Квартира-студия	12	5	37.00	1	27.00	2.72
115	Квартира	12	5	54.00	2	36.20	2.72
116	Квартира	12	5	54.40	2	36.30	2.72
117	Квартира	12	5	49.60	1	33.40	2.72
118	Квартира	12	5	49.80	1	23.70	2.72
119	Квартира	12	5	36.50	2	21.20	2.72
120	Квартира	12	5	39.60	2	12.30	2.72
121	Квартира-студия	12	1	29.50	1	15.70	2.72
122	Квартира	13	5	54.80	2	36.80	2.72
123	Квартира	13	5	54.90	2	37.50	2.72
124	Квартира	13	5	39.70	3	26.90	2.72
125	Квартира-студия	13	5	37.00	1	27.00	2.72
126	Квартира	13	5	54.00	2	36.20	2.72
127	Квартира	13	5	54.40	2	36.30	2.72
128	Квартира	13	5	49.60	1	33.40	2.72
129	Квартира	13	5	49.80	1	23.70	2.72
130	Квартира	13	5	36.50	2	21.20	2.72
131	Квартира	13	5	39.60	2	12.30	2.72
132	Квартира-студия	13	1	29.50	1	15.70	2.72
133	Квартира	14	5	54.80	2	36.80	2.72
134	Квартира	14	5	54.90	2	37.50	2.72
135	Квартира	14	5	39.70	3	26.90	2.72
136	Квартира-студия	14	5	37.00	1	27.00	2.72
137	Квартира	14	5	54.00	2	36.20	2.72
138	Квартира	14	5	54.40	2	36.30	2.72
139	Квартира	14	5	49.60	1	33.40	2.72
140	Квартира	14	5	49.80	1	23.70	2.72
141	Квартира	14	5	36.50	2	21.20	2.72
142	Квартира	14	5	39.60	2	12.30	2.72
143	Квартира-студия	14	1	29.50	1	15.70	2.72
144	Квартира	15	5	54.80	2	36.80	2.72
145	Квартира	15	5	54.90	2	37.50	2.72
146	Квартира	15	5	39.70	3	26.90	2.72
147	Квартира-студия	15	5	37.00	1	27.00	2.72
148	Квартира	15	5	54.00	2	36.20	2.72
149	Квартира	15	5	54.40	2	36.30	2.72
150	Квартира	15	5	49.60	1	33.40	2.72
151	Квартира	15	5	49.80	1	23.70	2.72
152	Квартира	15	5	36.50	2	21.20	2.72
153	Квартира	15	5	39.60	2	12.30	2.72
154	Квартира-студия	15	1	29.50	1	15.70	2.72
155	Квартира	16	5	54.80	2	36.80	2.72
156	Квартира	16	5	54.90	2	37.50	2.72
157	Квартира	16	5	39.70	3	26.90	2.72
158	Квартира-студия	16	5	37.00	1	27.00	2.72
159	Квартира	16	5	54.00	2	36.20	2.72
160	Квартира	16	5	54.40	2	36.30	2.72
161	Квартира	16	5	49.60	1	33.40	2.72
162	Квартира	16	5	49.80	1	23.70	2.72
163	Квартира	16	5	36.50	2	21.20	2.72
164	Квартира	16	5	39.60	2	12.30	2.72
165	Квартира-студия	16	1	29.50	1	15.70	2.72
166	Квартира	17	5	54.80	2	36.80	2.72
167	Квартира	17	5	54.90	2	37.50	2.72
168	Квартира	17	5	39.70	3	26.90	2.72
169	Квартира-студия	17	5	37.00	1	27.00	2.72
170	Квартира	17	5	54.00	2	36.20	2.72
171	Квартира	17	5	54.40	2	36.30	2.72
172	Квартира	17	5	49.60	1	33.40	2.72
173	Квартира	17	5	49.80	1	23.70	2.72

174	Квартира	17	5	36.50	2	21.20	2.72
175	Квартира	17	5	39.60	2	12.30	2.72
176	Квартира-студия	17	1	29.50	1	15.70	2.72
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.30	Офисное помещение	70.30	4.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.20	Офисное помещение	75.20	4.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.80	Офисное помещение	49.80	4.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.50	Офисное помещение	59.50	4.80
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.00	Офисное помещение	46.00	4.80
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.90	Офисное помещение	110.90	4.80
7	Кладовая	2	1	2.50	Кладовая	2.50	
8	Кладовая	2	1	3.10	Кладовая	3.10	
9	Кладовая	2	1	2.10	Кладовая	2.10	
10	Кладовая	2	1	2.20	Кладовая	2.20	
11	Кладовая	2	1	2.20	Кладовая	2.20	
12	Кладовая	2	1	2.10	Кладовая	2.10	
13	Кладовая	2	1	3.20	Кладовая	3.20	
14	Кладовая	2	1	2.30	Кладовая	2.30	
15	Кладовая	2	1	2.30	Кладовая	2.30	
16	Кладовая	2	1	2.50	Кладовая	2.50	
17	Кладовая	3	1	3.10	Кладовая	3.10	
18	Кладовая	3	1	2.10	Кладовая	2.10	
19	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
20	Кладовая	3	1	2.20	Кладовая	2.20	
21	Кладовая	3	1	2.10	Кладовая	2.10	
22	Кладовая	3	1	3.20	Кладовая	3.20	
23	Кладовая	3	1	2.50	Кладовая	2.50	
24	Кладовая	3	1	2.30	Кладовая	2.30	
25	Кладовая	3	1	2.30	Кладовая	2.30	
26	Кладовая	3	1	2.50	Кладовая	2.50	
27	Кладовая	4	1	3.10	Кладовая	3.10	
28	Кладовая	4	1	2.10	Кладовая	2.10	
29	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
30	Кладовая	4	1	2.20	Кладовая	2.20	
31	Кладовая	4	1	2.10	Кладовая	2.10	
32	Кладовая	4	1	3.20	Кладовая	3.20	
33	Кладовая	4	1	2.50	Кладовая	2.50	
34	Кладовая	4	1	2.30	Кладовая	2.30	
35	Кладовая	4	1	2.30	Кладовая	2.30	
36	Кладовая	4	1	2.50	Кладовая	2.50	
37	Кладовая	5	1	3.10	Кладовая	3.10	
38	Кладовая	5	1	2.10	Кладовая	2.10	
39	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	
40	Кладовая	5	1	2.20	Кладовая	2.20	
41	Кладовая	5	1	2.10	Кладовая	2.10	
42	Кладовая	5	1	3.20	Кладовая	3.20	
43	Кладовая	5	1	2.50	Кладовая	2.50	
44	Кладовая	5	1	2.30	Кладовая	2.30	
45	Кладовая	5	1	2.30	Кладовая	2.30	
46	Кладовая	5	1	2.50	Кладовая	2.50	
47	Кладовая	6	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	6	1	2.10	Кладовая	2.10	
49	Кладовая	6	1	2.20	Кладовая	2.20	
50	Кладовая	6	1	2.20	Кладовая	2.20	
51	Кладовая	6	1	2.10	Кладовая	2.10	
52	Кладовая	6	1	3.20	Кладовая	3.20	
53	Кладовая	6	1	2.50	Кладовая	2.50	
54	Кладовая	6	1	2.30	Кладовая	2.30	
55	Кладовая	6	1	2.30	Кладовая	2.30	

56	Кладовая	6	1	2.50	Кладовая	2.50	
57	Кладовая	7	1	3.10	Кладовая	3.10	
58	Кладовая	7	1	2.10	Кладовая	2.10	
59	Кладовая	7	1	2.20	Кладовая	2.20	
60	Кладовая	7	1	2.20	Кладовая	2.20	
61	Кладовая	7	1	2.10	Кладовая	2.10	
62	Кладовая	7	1	3.20	Кладовая	3.20	
63	Кладовая	7	1	2.50	Кладовая	2.50	
64	Кладовая	7	1	2.30	Кладовая	2.30	
65	Кладовая	7	1	2.30	Кладовая	2.30	
66	Кладовая	7	1	2.50	Кладовая	2.50	
67	Кладовая	8	1	3.10	Кладовая	3.10	
68	Кладовая	8	1	2.10	Кладовая	2.10	
69	Кладовая	8	1	2.20	Кладовая	2.20	
70	Кладовая	8	1	2.20	Кладовая	2.20	
71	Кладовая	8	1	2.10	Кладовая	2.10	
72	Кладовая	8	1	3.20	Кладовая	3.20	
73	Кладовая	8	1	2.50	Кладовая	2.50	
74	Кладовая	8	1	2.30	Кладовая	2.30	
75	Кладовая	8	1	2.30	Кладовая	2.30	
76	Кладовая	8	1	2.50	Кладовая	2.50	
77	Кладовая	9	1	3.10	Кладовая	3.10	
78	Кладовая	9	1	2.10	Кладовая	2.10	
79	Кладовая	9	1	2.20	Кладовая	2.20	
80	Кладовая	9	1	2.20	Кладовая	2.20	
81	Кладовая	9	1	2.10	Кладовая	2.10	
82	Кладовая	9	1	3.20	Кладовая	3.20	
83	Кладовая	9	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	9	1	2.30	Кладовая	2.30	
85	Кладовая	9	1	2.30	Кладовая	2.30	
86	Кладовая	9	1	2.50	Кладовая	2.50	
87	Кладовая	10	1	3.10	Кладовая	3.10	
88	Кладовая	10	1	2.10	Кладовая	2.10	
89	Кладовая	10	1	2.20	Кладовая	2.20	
90	Кладовая	10	1	2.20	Кладовая	2.20	
91	Кладовая	10	1	2.10	Кладовая	2.10	
92	Кладовая	10	1	3.20	Кладовая	3.20	
93	Кладовая	10	1	2.50	Кладовая	2.50	
94	Кладовая	10	1	2.30	Кладовая	2.30	
95	Кладовая	10	1	2.30	Кладовая	2.30	
96	Кладовая	10	1	2.50	Кладовая	2.50	
97	Кладовая	11	1	3.10	Кладовая	3.10	
98	Кладовая	11	1	2.10	Кладовая	2.10	
99	Кладовая	11	1	2.20	Кладовая	2.20	
100	Кладовая	11	1	2.20	Кладовая	2.20	
101	Кладовая	11	1	2.10	Кладовая	2.10	
102	Кладовая	11	1	3.20	Кладовая	3.20	
103	Кладовая	11	1	2.50	Кладовая	2.50	
104	Кладовая	11	1	2.30	Кладовая	2.30	
105	Кладовая	11	1	2.30	Кладовая	2.30	
106	Кладовая	11	1	2.50	Кладовая	2.50	
107	Кладовая	12	1	3.10	Кладовая	3.10	
108	Кладовая	12	1	2.10	Кладовая	2.10	
109	Кладовая	12	1	2.20	Кладовая	2.20	
110	Кладовая	12	1	2.20	Кладовая	2.20	
111	Кладовая	12	1	2.10	Кладовая	2.10	
112	Кладовая	12	1	3.20	Кладовая	3.20	
113	Кладовая	12	1	2.50	Кладовая	2.50	
114	Кладовая	12	1	2.30	Кладовая	2.30	
115	Кладовая	12	1	2.30	Кладовая	2.30	
116	Кладовая	12	1	2.50	Кладовая	2.50	
117	Кладовая	13	1	3.10	Кладовая	3.10	
118	Кладовая	13	1	2.10	Кладовая	2.10	
119	Кладовая	13	1	2.20	Кладовая	2.20	
120	Кладовая	13	1	2.20	Кладовая	2.20	
121	Кладовая	13	1	2.10	Кладовая	2.10	
122	Кладовая	13	1	3.20	Кладовая	3.20	
123	Кладовая	13	1	2.50	Кладовая	2.50	
124	Кладовая	13	1	2.30	Кладовая	2.30	
125	Кладовая	13	1	2.30	Кладовая	2.30	

126	Кладовая	13	1	2.50	Кладовая	2.50	
127	Кладовая	14	1	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	14	1	2.10	Кладовая	2.10	
129	Кладовая	14	1	2.20	Кладовая	2.20	
130	Кладовая	14	1	2.20	Кладовая	2.20	
131	Кладовая	14	1	2.10	Кладовая	2.10	
132	Кладовая	14	1	3.20	Кладовая	3.20	
133	Кладовая	14	1	2.50	Кладовая	2.50	
134	Кладовая	14	1	2.30	Кладовая	2.30	
135	Кладовая	14	1	2.30	Кладовая	2.30	
136	Кладовая	14	1	2.50	Кладовая	2.50	
137	Кладовая	15	1	3.10	Кладовая	3.10	
138	Кладовая	15	1	2.10	Кладовая	2.10	
139	Кладовая	15	1	2.20	Кладовая	2.20	
140	Кладовая	15	1	2.20	Кладовая	2.20	
141	Кладовая	15	1	2.10	Кладовая	2.10	
142	Кладовая	15	1	3.20	Кладовая	3.20	
143	Кладовая	15	1	2.50	Кладовая	2.50	
144	Кладовая	15	1	2.30	Кладовая	2.30	
145	Кладовая	15	1	2.30	Кладовая	2.30	
146	Кладовая	15	1	2.50	Кладовая	2.50	
147	Кладовая	16	1	3.10	Кладовая	3.10	
148	Кладовая	16	1	2.10	Кладовая	2.10	
149	Кладовая	16	1	2.20	Кладовая	2.20	
150	Кладовая	16	1	2.20	Кладовая	2.20	
151	Кладовая	16	1	2.10	Кладовая	2.10	
152	Кладовая	16	1	3.20	Кладовая	3.20	
153	Кладовая	16	1	2.50	Кладовая	2.50	
154	Кладовая	16	1	2.30	Кладовая	2.30	
155	Кладовая	16	1	2.30	Кладовая	2.30	
156	Кладовая	16	1	2.50	Кладовая	2.50	
157	Кладовая	17	1	3.10	Кладовая	3.10	
158	Кладовая	17	1	2.10	Кладовая	2.10	
159	Кладовая	17	1	2.20	Кладовая	2.20	
160	Кладовая	17	1	2.20	Кладовая	2.20	
161	Кладовая	17	1	2.10	Кладовая	2.10	
162	Кладовая	17	1	3.20	Кладовая	3.20	
163	Кладовая	17	1	2.50	Кладовая	2.50	
164	Кладовая	17	1	2.30	Кладовая	2.30	
165	Кладовая	17	1	2.30	Кладовая	2.30	
166	Кладовая	17	1	2.50	Кладовая	2.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	40.6
2	Колясочная	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	22
3	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	4.7
4	Тамбур	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	8
5	Тамбур	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	7.8
6	Тамбур	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	8.9
7	Лестница	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	24.1
8	Лифтовой холл	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	9
9	Коридор	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	37.4
10	Коридор	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	36.1
11	Тамбур-шлюз	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	3.6
12	Лестница	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
13	Лифтовой холл	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	9
14	Коридор	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	37.4
15	Коридор	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	36.1
16	Тамбур-шлюз	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	3.6
17	Лестница	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
18	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	9
19	Коридор	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	37.4
20	Коридор	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	36.1
21	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	3.6
22	Лестница	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
23	Лифтовой холл	Пятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	9

24	Коридор	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
25	Коридор	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
26	Тамбур-шлюз	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
27	Лестница	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
28	Лифтовой холл	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
29	Коридор	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
30	Коридор	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
31	Тамбур-шлюз	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
32	Лестница	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
33	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
34	Коридор	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
35	Коридор	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
36	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
37	Лестница	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
38	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
39	Коридор	Восьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
40	Коридор	Восьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
41	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
42	Лестница	Восьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
43	Лифтовой холл	Девятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
44	Коридор	Девятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
45	Коридор	Девятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
46	Тамбур-шлюз	Девятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
47	Лестница	Девятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
48	Лифтовой холл	Десятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
49	Коридор	Десятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
50	Коридор	Десятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
51	Тамбур-шлюз	Десятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
52	Лестница	Десятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
53	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
54	Коридор	Одиннадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
55	Коридор	Одиннадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
56	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
57	Лестница	Одиннадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
58	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
59	Коридор	Двенадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
60	Коридор	Двенадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
61	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
62	Лестница	Двенадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
63	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
64	Коридор	Тринадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
65	Коридор	Тринадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
66	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
67	Лестница	Тринадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
68	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
69	Коридор	Четырнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
70	Коридор	Четырнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
71	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
72	Лестница	Четырнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
73	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
74	Коридор	Пятнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
75	Коридор	Пятнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
76	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
77	Лестница	Пятнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
78	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
79	Коридор	Шестнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
80	Коридор	Шестнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
81	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
82	Лестница	Шестнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1
83	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	9
84	Коридор	Семнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	37.4
85	Коридор	Семнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	36.1
86	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	3.6
87	Лестница	Семнадцатый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземный этаж, техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Подземный этаж	насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещеения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, нежилые помещеения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения, нежилые помещеения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водопровода	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Подземный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещеения	Вытяжная естественн□принудительная вентиляция О	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1, ВРУ2	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
21	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) м

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (3) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.01.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 766 422 803,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:0050418:11953</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без учета СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии))
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000011894
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 861 882 900,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 169 879 763,84 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 692 003 136,16 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.02.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 127,8 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 72,6 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 356 687 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 985 000 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 861 882 900,00 руб.

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
квартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
квартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Элементы благоустройства территории относятся к объекту 1, 2, 3: детские площадки-10 шт, спортивные площадки-4 шт, площадк</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 65
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.02.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 13.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-073229-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Пушкино Град»; Жилой квартал "Пушкино Град"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9707033705
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25734-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25734-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50:13:0050418:11953-50/144/2023-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.06.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:11953
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 157,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, песочный дворик с горкой, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные комплексы, уличные тренажеры, ворота с баскетбольным кольцом и щитом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На расстоянии 20 м от окон жилого дома. Площадка ТБО-2 вместимостью 2 контейнера, ТБО-3 вместимостью 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуарная зона отделена от жилых домов озелененными участками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В части решения генерального плана, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность инвалидов и маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44.67 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-23-302-15964(977885)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 162 922,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрайонный Щелковский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2727
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 242 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрайонный Щелковский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2728
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пушкинского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038002503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/2024

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/2023/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 306 372 550,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЗИМУТ-Регион
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038088765
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Радиотелестрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038048956
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Системы безопасности
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018116037
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Техлифтсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018105660
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 656

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 20				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	29.70	1	16.20	2.72
2	Квартира	2	1	38.80	1	15.50	2.72
3	Квартира	2	1	53.50	2	25.60	2.72
4	Квартира	2	1	42.10	1	18.80	2.72
5	Квартира-студия	2	1	30.50	1	17.10	2.72
6	Квартира	2	1	40.70	1	15.80	2.72
7	Квартира	2	1	40.80	1	14.80	2.72
8	Квартира	2	1	40.40	1	15.20	2.72
9	Квартира	2	1	43.60	1	18.10	2.72
10	Квартира	2	1	56.70	2	26.10	2.72
11	Квартира	2	1	65.40	2	30.80	2.72
12	Квартира	2	1	43.60	2	29.90	2.72
13	Квартира-студия	2	1	28.80	1	14.80	2.72
14	Квартира-студия	2	1	28.30	1	15.00	2.72
15	Квартира-студия	3	1	29.70	1	16.20	2.72
16	Квартира	3	1	38.80	1	15.50	2.72
17	Квартира	3	1	53.50	2	25.60	2.72
18	Квартира	3	1	42.10	1	18.80	2.72
19	Квартира-студия	3	1	30.50	1	17.10	2.72
20	Квартира	3	1	40.70	1	15.80	2.72
21	Квартира	3	1	40.80	1	14.80	2.72
22	Квартира	3	1	40.40	1	15.20	2.72
23	Квартира	3	1	43.60	1	18.10	2.72
24	Квартира	3	1	56.70	2	26.10	2.72
25	Квартира	3	1	65.40	2	30.80	2.72
26	Квартира	3	1	43.60	2	29.90	2.72
27	Квартира-студия	3	1	28.80	1	14.80	2.72
28	Квартира-студия	3	1	28.30	1	15.00	2.72
29	Квартира-студия	4	1	29.70	1	16.20	2.72
30	Квартира	4	1	38.80	1	15.50	2.72
31	Квартира	4	1	53.50	2	25.60	2.72
32	Квартира	4	1	42.10	1	18.80	2.72
33	Квартира-студия	4	1	30.50	1	17.10	2.72
34	Квартира	4	1	40.70	1	15.80	2.72
35	Квартира	4	1	40.80	1	14.80	2.72
36	Квартира	4	1	40.40	1	15.20	2.72
37	Квартира	4	1	43.60	1	18.10	2.72
38	Квартира	4	1	56.70	2	26.10	2.72
39	Квартира	4	1	65.40	2	30.80	2.72
40	Квартира	4	1	43.60	2	29.90	2.72
41	Квартира-студия	4	1	28.80	1	14.80	2.72
42	Квартира-студия	4	1	28.30	1	15.00	2.72
43	Квартира-студия	5	1	29.70	1	16.20	2.72
44	Квартира	5	1	38.80	1	15.50	2.72
45	Квартира	5	1	53.50	2	25.60	2.72
46	Квартира	5	1	42.10	1	18.80	2.72
47	Квартира-студия	5	1	30.50	1	17.10	2.72
48	Квартира	5	1	40.70	1	15.80	2.72

49	Квартира	5	1	40.80	1	14.80	2.72
50	Квартира	5	1	40.40	1	15.20	2.72
51	Квартира	5	1	43.60	1	18.10	2.72
52	Квартира	5	1	56.70	2	26.10	2.72
53	Квартира	5	1	65.40	2	30.80	2.72
54	Квартира	5	1	43.60	2	29.90	2.72
55	Квартира-студия	5	1	28.80	1	14.80	2.72
56	Квартира-студия	5	1	28.30	1	15.00	2.72
57	Квартира-студия	6	1	29.70	1	16.20	2.72
58	Квартира	6	1	38.80	1	15.50	2.72
59	Квартира	6	1	53.50	2	25.60	2.72
60	Квартира	6	1	42.10	1	18.80	2.72
61	Квартира-студия	6	1	30.50	1	17.10	2.72
62	Квартира	6	1	40.70	1	15.80	2.72
63	Квартира	6	1	40.80	1	14.80	2.72
64	Квартира	6	1	40.40	1	15.20	2.72
65	Квартира	6	1	43.60	1	18.10	2.72
66	Квартира	6	1	56.70	2	26.10	2.72
67	Квартира	6	1	65.40	2	30.80	2.72
68	Квартира	6	1	43.60	2	29.90	2.72
69	Квартира-студия	6	1	28.80	1	14.80	2.72
70	Квартира-студия	6	1	28.30	1	15.00	2.72
71	Квартира-студия	7	1	29.70	1	16.20	2.72
72	Квартира	7	1	38.80	1	15.50	2.72
73	Квартира	7	1	53.50	2	25.60	2.72
74	Квартира	7	1	42.10	1	18.80	2.72
75	Квартира-студия	7	1	30.50	1	17.10	2.72
76	Квартира	7	1	40.70	1	15.80	2.72
77	Квартира	7	1	40.80	1	14.80	2.72
78	Квартира	7	1	40.40	1	15.20	2.72
79	Квартира	7	1	43.60	1	18.10	2.72
80	Квартира	7	1	56.70	2	26.10	2.72
81	Квартира	7	1	65.40	2	30.80	2.72
82	Квартира	7	1	43.60	2	29.90	2.72
83	Квартира-студия	7	1	28.80	1	14.80	2.72
84	Квартира-студия	7	1	28.30	1	15.00	2.72
85	Квартира-студия	8	1	29.70	1	16.20	2.72
86	Квартира	8	1	38.80	1	15.50	2.72
87	Квартира	8	1	53.50	2	25.60	2.72
88	Квартира	8	1	42.10	1	18.80	2.72
89	Квартира-студия	8	1	30.50	1	17.10	2.72
90	Квартира	8	1	40.70	1	15.80	2.72
91	Квартира	8	1	40.80	1	14.80	2.72
92	Квартира	8	1	40.40	1	15.20	2.72
93	Квартира	8	1	43.60	1	18.10	2.72
94	Квартира	8	1	56.70	2	26.10	2.72
95	Квартира	8	1	65.40	2	30.80	2.72
96	Квартира	8	1	43.60	2	29.90	2.72
97	Квартира-студия	8	1	28.80	1	14.80	2.72
98	Квартира-студия	8	1	28.30	1	15.00	2.72
99	Квартира-студия	9	1	29.70	1	16.20	2.72
100	Квартира	9	1	38.80	1	15.50	2.72
101	Квартира	9	1	53.50	2	25.60	2.72
102	Квартира	9	1	42.10	1	18.80	2.72
103	Квартира-студия	9	1	30.50	1	17.10	2.72
104	Квартира	9	1	40.70	1	15.80	2.72

105	Квартира	9	1	40.80	1	14.80	2.72
106	Квартира	9	1	40.40	1	15.20	2.72
107	Квартира	9	1	43.60	1	18.10	2.72
108	Квартира	9	1	56.70	2	26.10	2.72
109	Квартира	9	1	65.40	2	30.80	2.72
110	Квартира	9	1	43.60	2	29.90	2.72
111	Квартира-студия	9	1	28.80	1	14.80	2.72
112	Квартира-студия	9	1	28.30	1	15.00	2.72
113	Квартира-студия	10	1	29.70	1	16.20	2.72
114	Квартира	10	1	38.80	1	15.50	2.72
115	Квартира	10	1	53.50	2	25.60	2.72
116	Квартира	10	1	42.10	1	18.80	2.72
117	Квартира-студия	10	1	30.50	1	17.10	2.72
118	Квартира	10	1	40.70	1	15.80	2.72
119	Квартира	10	1	40.80	1	14.80	2.72
120	Квартира	10	1	40.40	1	15.20	2.72
121	Квартира	10	1	43.60	1	18.10	2.72
122	Квартира	10	1	56.70	2	26.10	2.72
123	Квартира	10	1	65.40	2	30.80	2.72
124	Квартира	10	1	43.60	2	29.90	2.72
125	Квартира-студия	10	1	28.80	1	14.80	2.72
126	Квартира-студия	10	1	28.30	1	15.00	2.72
127	Квартира-студия	11	1	29.70	1	16.20	2.72
128	Квартира	11	1	38.80	1	15.50	2.72
129	Квартира	11	1	53.50	2	25.60	2.72
130	Квартира	11	1	42.10	1	18.80	2.72
131	Квартира-студия	11	1	30.50	1	17.10	2.72
132	Квартира	11	1	40.70	1	15.80	2.72
133	Квартира	11	1	40.80	1	14.80	2.72
134	Квартира	11	1	40.40	1	15.20	2.72
135	Квартира	11	1	43.60	1	18.10	2.72
136	Квартира	11	1	56.70	2	26.10	2.72
137	Квартира	11	1	65.40	2	30.80	2.72
138	Квартира	11	1	43.60	2	29.90	2.72
139	Квартира-студия	11	1	28.80	1	14.80	2.72
140	Квартира-студия	11	1	28.30	1	15.00	2.72
141	Квартира-студия	12	1	29.70	1	16.20	2.72
142	Квартира	12	1	38.80	1	15.50	2.72
143	Квартира	12	1	53.50	2	25.60	2.72
144	Квартира	12	1	42.10	1	18.80	2.72
145	Квартира-студия	12	1	30.50	1	17.10	2.72
146	Квартира	12	1	40.70	1	15.80	2.72
147	Квартира	12	1	40.80	1	14.80	2.72
148	Квартира	12	1	40.40	1	15.20	2.72
149	Квартира	12	1	43.60	1	18.10	2.72
150	Квартира	12	1	56.70	2	26.10	2.72
151	Квартира	12	1	65.40	2	30.80	2.72
152	Квартира	12	1	43.60	2	29.90	2.72
153	Квартира-студия	12	1	28.80	1	14.80	2.72
154	Квартира-студия	12	1	28.30	1	15.00	2.72
155	Квартира-студия	13	1	29.70	1	16.20	2.72
156	Квартира	13	1	38.80	1	15.50	2.72
157	Квартира	13	1	53.50	2	25.60	2.72
158	Квартира	13	1	42.10	1	18.80	2.72
159	Квартира-студия	13	1	30.50	1	17.10	2.72
160	Квартира	13	1	40.70	1	15.80	2.72

161	Квартира	13	1	40.80	1	14.80	2.72
162	Квартира	13	1	40.40	1	15.20	2.72
163	Квартира	13	1	43.60	1	18.10	2.72
164	Квартира	13	1	56.70	2	26.10	2.72
165	Квартира	13	1	65.40	2	30.80	2.72
166	Квартира	13	1	43.60	2	29.90	2.72
167	Квартира-студия	13	1	28.80	1	14.80	2.72
168	Квартира-студия	13	1	28.30	1	15.00	2.72
169	Квартира	2	2	39.00	2	25.60	2.72
170	Квартира	2	2	44.60	2	31.00	2.72
171	Квартира	2	2	39.70	1	17.20	2.72
172	Квартира	2	2	61.10	2	28.30	2.72
173	Квартира	2	2	39.90	1	15.10	2.72
174	Квартира	2	2	39.00	1	14.20	2.72
175	Квартира	2	2	42.20	1	15.10	2.72
176	Квартира	2	2	40.70	1	15.70	2.72
177	Квартира	2	2	40.80	1	14.80	2.72
178	Квартира	2	2	40.60	1	14.60	2.72
179	Квартира-студия	2	2	30.40	1	18.26	2.72
180	Квартира	2	2	42.30	1	18.80	2.72
181	Квартира	2	2	32.60	1	12.70	2.72
182	Квартира	2	2	38.50	2	24.70	2.72
183	Квартира	3	2	39.00	2	25.60	2.72
184	Квартира	3	2	44.60	2	31.00	2.72
185	Квартира	3	2	39.70	1	17.20	2.72
186	Квартира	3	2	61.10	2	28.30	2.72
187	Квартира	3	2	39.90	1	15.10	2.72
188	Квартира	3	2	39.00	1	14.20	2.72
189	Квартира	3	2	42.20	1	15.10	2.72
190	Квартира	3	2	40.70	1	15.70	2.72
191	Квартира	3	2	40.80	1	14.80	2.72
192	Квартира	3	2	40.60	1	14.60	2.72
193	Квартира-студия	3	2	30.40	1	18.26	2.72
194	Квартира	3	2	42.30	1	18.80	2.72
195	Квартира	3	2	32.60	1	12.70	2.72
196	Квартира	3	2	38.50	2	24.70	2.72
197	Квартира	4	2	39.00	2	25.60	2.72
198	Квартира	4	2	44.60	2	31.00	2.72
199	Квартира	4	2	39.70	1	17.20	2.72
200	Квартира	4	2	61.10	2	28.30	2.72
201	Квартира	4	2	39.90	1	15.10	2.72
202	Квартира	4	2	39.00	1	14.20	2.72
203	Квартира	4	2	42.20	1	15.10	2.72
204	Квартира	4	2	40.70	1	15.70	2.72
205	Квартира	4	2	40.80	1	14.80	2.72
206	Квартира	4	2	40.60	1	14.60	2.72
207	Квартира-студия	4	2	30.40	1	18.26	2.72
208	Квартира	4	2	42.30	1	18.80	2.72
209	Квартира	4	2	32.60	1	12.70	2.72
210	Квартира-студия	4	2	38.50	1	24.70	2.72
211	Квартира	5	2	39.00	2	25.60	2.72
212	Квартира	5	2	44.60	2	31.00	2.72
213	Квартира	5	2	39.70	1	17.20	2.72
214	Квартира	5	2	61.10	2	28.30	2.72
215	Квартира	5	2	39.90	1	15.10	2.72
216	Квартира	5	2	39.00	1	14.20	2.72
217	Квартира	5	2	42.20	1	15.10	2.72
218	Квартира	5	2	40.70	1	15.70	2.72
219	Квартира	5	2	40.80	1	14.80	2.72
220	Квартира	5	2	40.60	1	14.60	2.72
221	Квартира-студия	5	2	30.40	1	18.26	2.72
222	Квартира	5	2	42.30	1	18.80	2.72
223	Квартира	5	2	32.60	1	12.70	2.72
224	Квартира	5	2	38.50	2	24.70	2.72

225	Квартира	6	2	39.00	2	25.60	2.72
226	Квартира	6	2	44.60	2	31.00	2.72
227	Квартира	6	2	39.70	1	17.20	2.72
228	Квартира	6	2	61.10	2	28.30	2.72
229	Квартира	6	2	39.90	1	15.10	2.72
230	Квартира	6	2	39.00	1	14.20	2.72
231	Квартира	6	2	42.20	1	15.10	2.72
232	Квартира	6	2	40.70	1	15.70	2.72
233	Квартира	6	2	40.80	1	14.80	2.72
234	Квартира	6	2	40.60	1	14.60	2.72
235	Квартира-студия	6	2	30.40	1	18.26	2.72
236	Квартира	6	2	42.30	1	18.80	2.72
237	Квартира	6	2	32.60	1	12.70	2.72
238	Квартира	6	2	38.50	2	24.70	2.72
239	Квартира	7	2	39.00	2	25.60	2.72
240	Квартира	7	2	44.60	2	31.00	2.72
241	Квартира	7	2	39.70	1	17.20	2.72
242	Квартира	7	2	61.10	2	28.30	2.72
243	Квартира	7	2	39.90	1	15.10	2.72
244	Квартира	7	2	39.00	1	14.20	2.72
245	Квартира	7	2	42.20	1	15.10	2.72
246	Квартира	7	2	40.70	1	15.70	2.72
247	Квартира	7	2	40.80	1	14.80	2.72
248	Квартира	7	2	40.60	1	14.60	2.72
249	Квартира-студия	7	2	30.40	1	18.26	2.72
250	Квартира	7	2	42.30	1	18.80	2.72
251	Квартира	7	2	32.60	1	12.70	2.72
252	Квартира	7	2	38.50	2	24.70	2.72
253	Квартира	8	2	36.80	2	21.80	2.72
254	Квартира	8	2	44.60	2	31.00	2.72
255	Квартира	8	2	39.70	1	17.20	2.72
256	Квартира	8	2	61.10	2	28.30	2.72
257	Квартира	8	2	39.90	1	15.10	2.72
258	Квартира	8	2	39.00	1	14.20	2.72
259	Квартира	8	2	42.20	1	15.10	2.72
260	Квартира	8	2	40.70	1	15.70	2.72
261	Квартира	8	2	40.80	1	14.80	2.72
262	Квартира	8	2	40.60	1	14.60	2.72
263	Квартира-студия	8	2	30.40	1	16.50	2.72
264	Квартира	8	2	42.30	1	18.80	2.72
265	Квартира	8	2	32.60	1	12.70	2.72
266	Квартира	8	2	36.60	2	21.60	2.72
267	Квартира	9	2	36.80	2	21.80	2.72
268	Квартира	9	2	44.60	2	31.00	2.72
269	Квартира	9	2	39.70	1	17.20	2.72
270	Квартира	9	2	61.10	2	28.30	2.72
271	Квартира	9	2	39.90	1	15.10	2.72
272	Квартира	9	2	39.00	1	14.20	2.72
273	Квартира	9	2	42.20	1	15.10	2.72
274	Квартира	9	2	40.70	1	15.70	2.72
275	Квартира	9	2	40.80	1	14.80	2.72
276	Квартира	9	2	40.60	1	14.60	2.72
277	Квартира-студия	9	2	30.40	1	16.50	2.72
278	Квартира	9	2	42.30	1	18.80	2.72
279	Квартира	9	2	32.60	1	12.70	2.72
280	Квартира	9	2	36.60	2	21.60	2.72
281	Квартира	10	2	36.80	2	21.80	2.72
282	Квартира	10	2	44.60	2	31.00	2.72
283	Квартира	10	2	39.70	1	17.20	2.72
284	Квартира	10	2	61.10	2	28.30	2.72
285	Квартира	10	2	39.90	1	15.10	2.72
286	Квартира	10	2	39.00	1	14.20	2.72
287	Квартира	10	2	42.20	1	15.10	2.72
288	Квартира	10	2	40.70	1	15.70	2.72
289	Квартира	10	2	40.80	1	14.80	2.72
290	Квартира	10	2	40.60	1	14.60	2.72

291	Квартира-студия	10	2	30.40	1	16.50	2.72
292	Квартира	10	2	42.30	1	18.80	2.72
293	Квартира	10	2	32.60	1	12.70	2.72
294	Квартира	10	2	36.60	2	21.60	2.72
295	Квартира	11	2	36.80	2	21.80	2.72
296	Квартира	11	2	44.60	2	31.00	2.72
297	Квартира	11	2	39.70	1	17.20	2.72
298	Квартира	11	2	61.10	2	28.30	2.72
299	Квартира	11	2	39.90	1	15.10	2.72
300	Квартира	11	2	39.00	1	14.20	2.72
301	Квартира	11	2	42.20	1	15.10	2.72
302	Квартира	11	2	40.70	1	15.70	2.72
303	Квартира	11	2	40.80	1	14.80	2.72
304	Квартира	11	2	40.60	1	14.60	2.72
305	Квартира-студия	11	2	30.40	1	16.50	2.72
306	Квартира	11	2	42.30	1	18.80	2.72
307	Квартира	11	2	32.60	1	12.70	2.72
308	Квартира	11	2	36.60	2	21.60	2.72
309	Квартира	12	2	36.80	2	21.80	2.72
310	Квартира	12	2	44.60	2	31.00	2.72
311	Квартира	12	2	39.70	1	17.20	2.72
312	Квартира	12	2	61.10	2	28.30	2.72
313	Квартира	12	2	39.90	1	15.10	2.72
314	Квартира	12	2	39.00	1	14.20	2.72
315	Квартира	12	2	42.20	1	15.10	2.72
316	Квартира	12	2	40.70	1	15.70	2.72
317	Квартира	12	2	40.80	1	14.80	2.72
318	Квартира	12	2	40.60	1	14.60	2.72
319	Квартира-студия	12	2	30.40	1	16.50	2.72
320	Квартира	12	2	42.30	1	18.80	2.72
321	Квартира	12	2	32.60	1	12.70	2.72
322	Квартира	12	2	36.60	2	21.60	2.72
323	Квартира	13	2	36.80	2	21.80	2.72
324	Квартира	13	2	44.60	2	31.00	2.72
325	Квартира	13	2	39.70	1	17.20	2.72
326	Квартира	13	2	61.10	2	28.30	2.72
327	Квартира	13	2	39.90	1	15.10	2.72
328	Квартира	13	2	39.00	1	14.20	2.72
329	Квартира	13	2	42.20	1	15.10	2.72
330	Квартира	13	2	40.70	1	15.70	2.72
331	Квартира	13	2	40.80	1	14.80	2.72
332	Квартира	13	2	40.60	1	14.60	2.72
333	Квартира-студия	13	2	30.40	1	16.50	2.72
334	Квартира	13	2	42.30	1	18.80	2.72
335	Квартира	13	2	32.60	1	12.70	2.72
336	Квартира	13	2	36.60	2	21.60	2.72
337	Квартира	2	3	63.00	3	40.20	2.72
338	Квартира	2	3	46.80	2	32.50	2.72
339	Квартира-студия	2	3	28.90	1	15.40	2.72
340	Квартира	2	3	34.40	1	13.80	2.72
341	Квартира-студия	2	3	28.20	1	14.90	2.72
342	Квартира	2	3	59.30	2	30.40	2.72
343	Квартира-студия	2	3	29.30	1	16.10	2.72
344	Квартира-студия	2	3	29.20	1	14.70	2.72
345	Квартира	2	3	37.90	1	14.50	2.72
346	Квартира	3	3	63.00	3	40.20	2.72
347	Квартира	3	3	46.80	2	32.50	2.72
348	Квартира-студия	3	3	28.90	1	15.40	2.72
349	Квартира	3	3	34.40	1	13.80	2.72
350	Квартира-студия	3	3	28.20	1	14.90	2.72
351	Квартира	3	3	59.30	2	30.40	2.72

352	Квартира-студия	3	3	29.30	1	16.10	2.72
353	Квартира-студия	3	3	29.20	1	14.70	2.72
354	Квартира	3	3	37.90	1	14.50	2.72
355	Квартира	4	3	63.00	3	40.20	2.72
356	Квартира	4	3	46.80	1	32.50	2.72
357	Квартира-студия	4	3	28.90	1	15.40	2.72
358	Квартира	4	3	34.40	1	13.80	2.72
359	Квартира-студия	4	3	28.20	1	14.90	2.72
360	Квартира	4	3	59.30	2	30.40	2.72
361	Квартира-студия	4	3	29.30	1	16.10	2.72
362	Квартира-студия	4	3	29.20	1	14.70	2.72
363	Квартира	4	3	37.90	1	14.50	2.72
364	Квартира	5	3	63.00	3	40.20	2.72
365	Квартира	5	3	46.80	1	32.50	2.72
366	Квартира-студия	5	3	28.90	1	15.40	2.72
367	Квартира	5	3	34.40	1	13.80	2.72
368	Квартира-студия	5	3	28.20	1	14.90	2.72
369	Квартира	5	3	59.30	2	30.40	2.72
370	Квартира-студия	5	3	29.30	1	16.10	2.72
371	Квартира-студия	5	3	29.20	1	14.70	2.72
372	Квартира	5	3	37.90	1	14.50	2.72
373	Квартира	6	3	63.00	3	40.20	2.72
374	Квартира	6	3	46.80	1	32.50	2.72
375	Квартира-студия	6	3	28.90	1	15.40	2.72
376	Квартира	6	3	34.40	1	13.80	2.72
377	Квартира-студия	6	3	28.20	1	14.90	2.72
378	Квартира	6	3	59.30	2	30.40	2.72
379	Квартира-студия	6	3	29.30	1	16.10	2.72
380	Квартира-студия	6	3	29.20	1	14.70	2.72
381	Квартира	6	3	37.90	1	14.50	2.72
382	Квартира	7	3	63.00	3	40.20	2.72
383	Квартира	7	3	46.80	1	32.50	2.72
384	Квартира-студия	7	3	28.90	1	15.40	2.72
385	Квартира	7	3	34.40	1	13.80	2.72
386	Квартира-студия	7	3	28.20	1	14.90	2.72
387	Квартира	7	3	59.30	2	30.40	2.72
388	Квартира-студия	7	3	29.30	1	16.10	2.72
389	Квартира-студия	7	3	29.20	1	14.70	2.72
390	Квартира	7	3	37.90	1	14.50	2.72
391	Квартира	8	3	63.00	3	40.20	2.72
392	Квартира	8	3	46.80	1	32.50	2.72
393	Квартира-студия	8	3	28.90	1	15.40	2.72
394	Квартира	8	3	34.40	1	13.80	2.72
395	Квартира-студия	8	3	28.20	1	14.90	2.72
396	Квартира	8	3	59.30	2	30.40	2.72
397	Квартира-студия	8	3	29.30	1	16.10	2.72
398	Квартира-студия	8	3	29.20	1	14.70	2.72
399	Квартира	8	3	37.90	1	14.50	2.72
400	Квартира	9	3	63.00	3	40.20	2.72
401	Квартира	9	3	46.80	2	32.50	2.72

402	Квартира-студия	9	3	28.90	1	15.40	2.72
403	Квартира	9	3	34.40	1	13.80	2.72
404	Квартира-студия	9	3	28.20	1	14.90	2.72
405	Квартира	9	3	59.30	2	30.40	2.72
406	Квартира-студия	9	3	29.30	1	16.10	2.72
407	Квартира-студия	9	3	29.20	1	14.70	2.72
408	Квартира	9	3	37.90	1	14.50	2.72
409	Квартира	10	3	63.00	3	40.20	2.72
410	Квартира	10	3	46.80	2	32.50	2.72
411	Квартира-студия	10	3	28.90	1	15.40	2.72
412	Квартира	10	3	34.40	1	13.80	2.72
413	Квартира-студия	10	3	28.20	1	14.90	2.72
414	Квартира	10	3	59.30	2	30.40	2.72
415	Квартира-студия	10	3	29.30	1	16.10	2.72
416	Квартира-студия	10	3	29.20	1	14.70	2.72
417	Квартира	10	3	37.90	1	14.50	2.72
418	Квартира	11	3	63.00	3	40.20	2.72
419	Квартира	11	3	46.80	2	32.50	2.72
420	Квартира-студия	11	3	28.90	1	15.40	2.72
421	Квартира	11	3	34.40	1	13.80	2.72
422	Квартира-студия	11	3	28.20	1	14.90	2.72
423	Квартира	11	3	59.30	2	30.40	2.72
424	Квартира-студия	11	3	29.30	1	16.10	2.72
425	Квартира-студия	11	3	29.20	1	14.70	2.72
426	Квартира	11	3	37.90	1	14.50	2.72
427	Квартира	12	3	63.00	3	40.20	2.72
428	Квартира	12	3	46.80	2	32.50	2.72
429	Квартира-студия	12	3	28.90	1	15.40	2.72
430	Квартира	12	3	34.40	1	13.80	2.72
431	Квартира-студия	12	3	28.20	1	14.90	2.72
432	Квартира	12	3	59.30	2	30.40	2.72
433	Квартира-студия	12	3	29.30	1	16.10	2.72
434	Квартира-студия	12	3	29.20	1	14.70	2.72
435	Квартира	12	3	37.90	1	14.50	2.72
436	Квартира	13	3	63.00	3	40.20	2.72
437	Квартира	13	3	46.80	2	32.50	2.72
438	Квартира-студия	13	3	28.90	1	15.40	2.72
439	Квартира	13	3	34.40	1	13.80	2.72
440	Квартира-студия	13	3	28.20	1	14.90	2.72
441	Квартира	13	3	59.30	2	30.40	2.72
442	Квартира-студия	13	3	29.30	1	16.10	2.72
443	Квартира-студия	13	3	29.20	1	14.70	2.72
444	Квартира	13	3	37.90	1	14.50	2.72
445	Квартира	14	3	63.00	3	40.20	2.72
446	Квартира	14	3	46.80	2	32.50	2.72
447	Квартира-студия	14	3	28.90	1	15.40	2.72
448	Квартира	14	3	34.40	1	13.80	2.72
449	Квартира-студия	14	3	28.20	1	14.90	2.72
450	Квартира	14	3	59.30	2	30.40	2.72
451	Квартира-студия	14	3	29.30	1	16.10	2.72

452	Квартира-студия	14	3	29.20	1	14.70	2.72
453	Квартира	14	3	37.90	1	14.50	2.72
454	Квартира	15	3	63.00	3	40.20	2.72
455	Квартира	15	3	46.80	1	32.50	2.72
456	Квартира-студия	15	3	28.90	1	15.40	2.72
457	Квартира	15	3	34.40	1	13.80	2.72
458	Квартира-студия	15	3	28.20	1	14.90	2.72
459	Квартира	15	3	59.30	2	30.40	2.72
460	Квартира-студия	15	3	29.30	1	16.10	2.72
461	Квартира-студия	15	3	29.20	1	14.70	2.72
462	Квартира	15	3	37.90	1	14.50	2.72
463	Квартира	16	3	63.00	3	40.20	2.72
464	Квартира	16	3	46.80	1	32.50	2.72
465	Квартира-студия	16	3	28.90	1	15.40	2.72
466	Квартира	16	3	34.40	1	13.80	2.72
467	Квартира-студия	16	3	28.20	1	14.90	2.72
468	Квартира	16	3	59.30	2	30.40	2.72
469	Квартира-студия	16	3	29.30	1	16.10	2.72
470	Квартира-студия	16	3	29.20	1	14.70	2.72
471	Квартира	16	3	37.90	1	14.50	2.72
472	Квартира	17	3	63.00	3	40.20	2.72
473	Квартира	17	3	46.80	1	32.50	2.72
474	Квартира-студия	17	3	28.90	1	15.40	2.72
475	Квартира	17	3	34.40	1	13.80	2.72
476	Квартира-студия	17	3	28.20	1	14.90	2.72
477	Квартира	17	3	59.30	2	30.40	2.72
478	Квартира-студия	17	3	29.30	1	16.10	2.72
479	Квартира-студия	17	3	29.20	1	14.70	2.72
480	Квартира	17	3	37.90	1	14.50	2.72
481	Квартира	2	4	53.00	2	28.08	2.72
482	Квартира	2	4	51.90	2	23.49	2.72
483	Квартира	2	4	71.20	3	36.20	2.72
484	Квартира	2	4	54.00	2	23.55	2.72
485	Квартира	2	4	38.50	1	14.75	2.72
486	Квартира	2	4	37.80	1	14.00	2.72
487	Квартира-студия	2	4	29.90	1	14.12	2.72
488	Квартира-студия	2	4	29.00	1	14.13	2.72
489	Квартира	2	4	47.70	2	24.80	2.72
490	Квартира	2	4	68.40	3	36.34	2.72
491	Квартира	2	4	35.40	1	14.31	2.72
492	Квартира	3	4	53.00	2	28.08	2.72
493	Квартира	3	4	51.90	2	23.49	2.72
494	Квартира	3	4	71.20	3	36.20	2.72
495	Квартира	3	4	54.00	2	23.55	2.72
496	Квартира	3	4	38.50	1	14.75	2.72
497	Квартира	3	4	37.80	1	14.00	2.72
498	Квартира-студия	3	4	29.90	1	14.12	2.72
499	Квартира-студия	3	4	29.00	1	14.13	2.72
500	Квартира	3	4	47.70	2	24.80	2.72
501	Квартира	3	4	68.40	3	36.34	2.72
502	Квартира	3	4	35.40	1	14.31	2.72
503	Квартира	4	4	53.00	2	28.08	2.72
504	Квартира	4	4	51.90	2	23.49	2.72
505	Квартира	4	4	71.20	3	36.20	2.72
506	Квартира	4	4	54.00	2	23.55	2.72

507	Квартира	4	4	38.50	1	14.75	2.72
508	Квартира	4	4	37.80	1	14.00	2.72
509	Квартира-студия	4	4	29.90	1	14.12	2.72
510	Квартира-студия	4	4	29.00	1	14.13	2.72
511	Квартира	4	4	47.70	2	24.80	2.72
512	Квартира	4	4	68.40	3	36.34	2.72
513	Квартира	4	4	35.40	1	14.31	2.72
514	Квартира	5	4	53.00	2	28.15	2.72
515	Квартира	5	4	51.90	2	23.57	2.72
516	Квартира	5	4	71.20	3	36.41	2.72
517	Квартира	5	4	54.00	2	23.63	2.72
518	Квартира	5	4	38.50	1	14.79	2.72
519	Квартира	5	4	37.80	1	14.01	2.72
520	Квартира-студия	5	4	29.90	1	14.16	2.72
521	Квартира-студия	5	4	29.00	1	14.18	2.72
522	Квартира	5	4	47.70	2	24.96	2.72
523	Квартира	5	4	68.40	3	36.41	2.72
524	Квартира	5	4	35.40	1	14.35	2.72
525	Квартира	6	4	53.00	2	26.33	2.72
526	Квартира	6	4	51.90	2	22.76	2.72
527	Квартира	6	4	71.20	3	37.22	2.72
528	Квартира	6	4	54.00	2	22.40	2.72
529	Квартира	6	4	38.50	1	14.05	2.72
530	Квартира	6	4	37.80	1	13.65	2.72
531	Квартира-студия	6	4	29.90	1	14.16	2.72
532	Квартира-студия	6	4	29.00	1	14.02	2.72
533	Квартира	6	4	47.70	2	24.40	2.72
534	Квартира	6	4	68.40	3	33.90	2.72
535	Квартира	6	4	35.40	1	14.01	2.72
536	Квартира	7	4	53.00	2	28.15	2.72
537	Квартира	7	4	51.90	2	23.57	2.72
538	Квартира	7	4	71.20	3	36.41	2.72
539	Квартира	7	4	54.00	2	23.63	2.72
540	Квартира	7	4	38.50	1	14.79	2.72
541	Квартира	7	4	37.80	1	14.01	2.72
542	Квартира-студия	7	4	29.90	1	14.16	2.72
543	Квартира-студия	7	4	29.00	1	14.18	2.72
544	Квартира	7	4	47.70	2	24.96	2.72
545	Квартира	7	4	68.40	3	36.41	2.72
546	Квартира	7	4	35.40	1	14.35	2.72
547	Квартира	8	4	53.00	2	28.15	2.72
548	Квартира	8	4	51.90	2	23.57	2.72
549	Квартира	8	4	71.20	3	36.41	2.72
550	Квартира	8	4	54.00	2	23.63	2.72
551	Квартира	8	4	38.50	1	14.79	2.72
552	Квартира	8	4	37.80	1	14.01	2.72
553	Квартира-студия	8	4	29.90	1	14.16	2.72
554	Квартира-студия	8	4	29.00	1	14.18	2.72
555	Квартира	8	4	47.70	2	24.96	2.72
556	Квартира	8	4	68.40	3	36.41	2.72
557	Квартира	8	4	35.40	1	14.35	2.72
558	Квартира	9	4	53.00	2	28.15	2.72
559	Квартира	9	4	51.90	2	23.57	2.72
560	Квартира	9	4	71.20	3	36.41	2.72
561	Квартира	9	4	54.00	2	23.63	2.72
562	Квартира	9	4	38.50	1	14.79	2.72
563	Квартира	9	4	37.80	1	14.01	2.72
564	Квартира-студия	9	4	29.90	1	14.16	2.72
565	Квартира-студия	9	4	29.00	1	14.18	2.72

566	Квартира	9	4	47.70	2	24.96	2.72
567	Квартира	9	4	68.40	3	36.41	2.72
568	Квартира	9	4	35.40	1	14.35	2.72
569	Квартира	10	4	53.00	2	28.15	2.72
570	Квартира	10	4	51.90	2	23.57	2.72
571	Квартира	10	4	71.20	3	36.41	2.72
572	Квартира	10	4	54.00	2	23.63	2.72
573	Квартира	10	4	38.50	1	14.79	2.72
574	Квартира	10	4	37.80	1	14.01	2.72
575	Квартира-студия	10	4	29.90	1	14.16	2.72
576	Квартира-студия	10	4	29.00	1	14.18	2.72
577	Квартира	10	4	47.70	2	24.96	2.72
578	Квартира	10	4	68.40	3	36.41	2.72
579	Квартира	10	4	35.40	1	14.35	2.72
580	Квартира	11	4	53.00	2	28.15	2.72
581	Квартира	11	4	51.90	2	23.57	2.72
582	Квартира	11	4	71.20	3	36.41	2.72
583	Квартира	11	4	54.00	2	23.63	2.72
584	Квартира	11	4	38.50	1	14.79	2.72
585	Квартира	11	4	37.80	1	14.01	2.72
586	Квартира-студия	11	4	29.90	1	14.16	2.72
587	Квартира-студия	11	4	29.00	1	14.18	2.72
588	Квартира	11	4	47.70	2	24.96	2.72
589	Квартира	11	4	68.40	3	36.41	2.72
590	Квартира	11	4	35.40	1	14.35	2.72
591	Квартира	12	4	53.00	2	28.15	2.72
592	Квартира	12	4	51.90	2	23.57	2.72
593	Квартира	12	4	71.20	3	34.59	2.72
594	Квартира	12	4	54.00	2	23.63	2.72
595	Квартира	12	4	38.50	1	14.79	2.72
596	Квартира	12	4	37.80	1	14.01	2.72
597	Квартира-студия	12	4	29.90	1	14.16	2.72
598	Квартира-студия	12	4	29.00	1	14.18	2.72
599	Квартира	12	4	47.70	2	24.96	2.72
600	Квартира	12	4	68.40	3	36.41	2.72
601	Квартира	12	4	35.40	1	14.35	2.72
602	Квартира	13	4	53.00	2	28.15	2.72
603	Квартира	13	4	51.90	2	23.57	2.72
604	Квартира	13	4	71.20	3	36.41	2.72
605	Квартира	13	4	54.00	2	23.63	2.72
606	Квартира	13	4	38.50	1	14.79	2.72
607	Квартира	13	4	37.80	1	14.01	2.72
608	Квартира-студия	13	4	29.90	1	14.16	2.72
609	Квартира-студия	13	4	29.00	1	14.18	2.72
610	Квартира	13	4	47.70	2	24.96	2.72
611	Квартира	13	4	68.40	3	36.41	2.72
612	Квартира	13	4	35.40	1	14.35	2.72
613	Квартира	14	4	53.00	2	28.15	2.72
614	Квартира	14	4	51.90	2	23.57	2.72
615	Квартира	14	4	71.20	3	36.41	2.72
616	Квартира	14	4	54.00	2	23.63	2.72
617	Квартира	14	4	38.50	1	14.79	2.72
618	Квартира	14	4	37.80	1	14.01	2.72
619	Квартира-студия	14	4	29.90	1	14.16	2.72
620	Квартира-студия	14	4	29.00	1	14.18	2.72
621	Квартира	14	4	47.70	2	24.96	2.72
622	Квартира	14	4	68.40	3	36.41	2.72
623	Квартира	14	4	35.40	1	14.35	2.72
624	Квартира	15	4	53.00	2	28.15	2.72
625	Квартира	15	4	51.90	2	23.57	2.72
626	Квартира	15	4	71.20	3	36.41	2.72

627	Квартира	15	4	54.00	2	23.63	2.72
628	Квартира	15	4	38.50	1	14.79	2.72
629	Квартира	15	4	37.80	1	14.01	2.72
630	Квартира-студия	15	4	29.90	1	14.16	2.72
631	Квартира-студия	15	4	29.00	1	14.18	2.72
632	Квартира	15	4	47.70	2	24.96	2.72
633	Квартира	15	4	68.40	3	36.41	2.72
634	Квартира	15	4	35.40	1	14.35	2.72
635	Квартира	16	4	53.00	2	28.15	2.72
636	Квартира	16	4	51.90	2	23.57	2.72
637	Квартира	16	4	71.20	3	36.41	2.72
638	Квартира	16	4	54.00	2	23.63	2.72
639	Квартира	16	4	38.50	1	14.79	2.72
640	Квартира	16	4	37.80	1	14.01	2.72
641	Квартира-студия	16	4	29.90	1	14.16	2.72
642	Квартира-студия	16	4	29.00	1	14.18	2.72
643	Квартира	16	4	47.70	2	24.96	2.72
644	Квартира	16	4	68.40	3	36.41	2.72
645	Квартира	16	4	35.40	1	14.35	2.72
646	Квартира	17	4	53.00	2	28.15	2.72
647	Квартира	17	4	51.90	2	23.57	2.72
648	Квартира	17	4	71.20	3	36.41	2.72
649	Квартира	17	4	54.00	2	23.63	2.72
650	Квартира	17	4	38.50	1	14.79	2.72
651	Квартира	17	4	37.80	1	14.01	2.72
652	Квартира-студия	17	4	29.90	1	14.16	2.72
653	Квартира-студия	17	4	29.00	1	14.18	2.72
654	Квартира	17	4	47.70	2	24.96	2.72
655	Квартира	17	4	68.40	3	36.41	2.72
656	Квартира	17	4	35.40	1	14.35	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.40	Офисное помещение	52.40	4.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.20	Офисное помещение	72.20	4.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.20	Офисное помещение	65.20	4.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.50	Офисное помещение	89.50	4.80
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.80	Офисное помещение	102.80	4.80
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.60	Офисное помещение	62.60	4.80
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.90	Офисное помещение	63.90	4.80
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.90	Офисное помещение	77.90	4.80
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.60	Офисное помещение	66.60	4.80
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.50	Офисное помещение	59.50	4.80
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.40	Офисное помещение	68.40	4.80
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.30	Офисное помещение	63.30	4.80
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.40	Офисное помещение	58.40	4.80
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.70	Офисное помещение	49.70	4.80
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.20	Офисное помещение	31.20	4.80

16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.60	Офисное помещение	77.60	4.80
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.80	Офисное помещение	59.80	4.80
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.90	Офисное помещение	68.90	4.80
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.00	Офисное помещение	67.00	4.80
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	70.90	Офисное помещение	70.90	4.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	52.3
2	Колясочная	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	18.8
3	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	3.9
4	Тамбур	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	8.4
5	Тамбур	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	8.3
6	Тамбур	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	10.9
7	Лестница	Первый этаж, 1 секция		Место общего пользования	12.2
8	Лифтовой холл	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
9	Коридор	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
10	Лестница	Второй этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
11	Лифтовой холл	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
12	Коридор	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
13	Лестница	Третий этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
14	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
15	Коридор	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
16	Лестница	Четвертый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
17	Лифтовой холл	Пятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
18	Коридор	Пятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
19	Лестница	Пятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
20	Лифтовой холл	Шестой этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
21	Коридор	Шестой этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
22	Лестница	Шестой этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
23	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
24	Коридор	Седьмой этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
25	Лестница	Седьмой этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
26	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
27	Коридор	Восьмой этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
28	Лестница	Восьмой этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
29	Лифтовой холл	Девятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
30	Коридор	Девятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
31	Лестница	Девятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
32	Лифтовой холл	Десятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
33	Коридор	Десятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
34	Лестница	Десятый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
35	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
36	Коридор	Одиннадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
37	Лестница	Одиннадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
38	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
39	Коридор	Двенадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
40	Лестница	Двенадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
41	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	19.1
42	Коридор	Тринадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	63.4
43	Лестница	Тринадцатый этаж, 1 секция		Место общего пользования	13.1
44	Вестибюль	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	43.4
45	Колясочная	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	14.2
46	Кладовая уборочного инвентаря	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	2.2
47	Тамбур	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	6.8
48	Тамбур	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	6.3
49	Тамбур	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	9
50	Лестница	Первый этаж, 2 секция		Место общего пользования	11.2
51	Лифтовой холл	Второй этаж, 2 секция		Место общего пользования	16.9
52	Коридор	Второй этаж, 2 секция		Место общего пользования	64.3
53	Лестница	Второй этаж, 2 секция		Место общего пользования	11.9
54	Лифтовой холл	Третий этаж, 2 секция		Место общего пользования	16.9
55	Коридор	Третий этаж, 2 секция		Место общего пользования	64.3

196	Лестница	Семнадцатый этаж, 4 секция	Место общего пользования	12.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Подземный этаж, техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения	Система отопления	Компенсация теплопотерь	
3	Подземный этаж	насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой	
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
6	Квартиры, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
8	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водопровода	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма	
13	Коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении	
14	Подземный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
15	Квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения	Вытяжная естественно-принудительная вентиляция О	Обеспечение требуемого воздухообмена	
16	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.	
17	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием	
18	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности	
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.	
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-5	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.	
21	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения	
22	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС	
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.	
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) м				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.		

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.01.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 2 369 825 315,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:0050418:11953</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без учета СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии))
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000011894
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 861 882 900,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 169 879 763,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 692 003 137,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.02.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 782,95 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 32,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108 358 081 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 770 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 861 882 900,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:13:0050418:11953,50:13:0050418:11954,50:13:0050418:11955,50:13:0050418:11956,50:13:0050418:11957,50:13:0050418:11958,50:13:0050418:11959,50:13:0050418:11960,50:13:0050418:11961,50:13:0050418:11962,50:13:0050418:11963,50:13:0050418:11964,50:13:0050418:11965,50:13:0050418:11966,50:13:0050418:11967,50:13:0050418:11968,50:13:0050418:11969,50:13:0050418:11970,50:13:0050418:11971,50:13:0050418:11972,50:13:0050418:11973,50:13:0050418:11974,50:13:0050418:11975,50:13:0050418:11976,50:13:0050418:11977,50:13:0050418:11978,50:13:0050418:11979,50:13:0050418:11980,50:13:0050418:11981,50:13:0050418:11982,50:13:0050418:11983,50:13:0050418:11984,50:13:0050418:11985,50:13:0050418:11986,50:13:0050418:11987,50:13:0050418:11988,50:13:0050418:11989,50:13:0050418:11990,50:13:0050418:11991,50:13:0050418:11992,50:13:0050418:11993,50:13:0050418:11994,50:13:0050418:11995,50:13:0050418:11996,50:13:0050418:11997,50:13:0050418:11998,50:13:0050418:11999,50:13:0050418:12000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Элементы благоустройства территории относятся к объекту 1, 2, 3: детские площадки-10 шт, спортивные площадки-4 шт, площадк</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 65
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.02.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 13.10.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр-Инвест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-073229-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003148195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Пушкино Град"; Жилой квартал "Пушкино Град"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9707033705
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25734-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-13-25734-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/п
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50:13:0050418:11953-50/144/2023-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.06.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:13:0050418:11953
	12.3.2	Площадь земельного участка: 29 157,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые комплексы, детские спортивные комплексы, песочный дворик с горкой, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные комплексы, уличные тренажеры, ворота с баскетбольным кольцом и щитом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На расстоянии 20 м от окон жилого дома. Площадка ТБО-4 – вместимостью 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуарная зона отделена от жилых домов озелененными участками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В части решения генерального плана, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность инвалидов и маломобильных групп населения. Предусмотрен беспрепятственный проезд
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.65 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-23-302-15964(977885)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230 162 922,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрайонный Щелковский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2727
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 242 100 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрайонный Щелковский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5050025306
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2728
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пушкинского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5038002503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/2024

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнергетическое предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/2023/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 306 372 550,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АЗИМУТ-Регион
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038088765
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Радиотелестрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038048956
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Системы безопасности
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018116037
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Техлифтсервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018105660
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 448

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 9				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	28.60	1	14.70	2.72
2	Квартира-студия	2	1	28.30	1	13.40	2.72
3	Квартира-студия	2	1	28.30	1	13.40	2.72
4	Квартира	2	1	35.20	1	15.50	2.72
5	Квартира	2	1	41.40	2	25.50	2.72
6	Квартира	2	1	37.70	2	24.40	2.72
7	Квартира	2	1	37.80	2	24.30	2.72
8	Квартира	2	1	38.10	2	24.70	2.72
9	Квартира	2	1	36.40	2	23.10	2.72
10	Квартира	2	1	38.00	2	24.60	2.72
11	Квартира	2	1	38.70	2	25.90	2.72
12	Квартира	2	1	64.60	3	40.80	2.72
13	Квартира-студия	2	1	30.90	1	15.50	2.72
14	Квартира-студия	2	1	29.30	1	13.02	2.72
15	Квартира-студия	2	1	28.40	1	14.80	2.72
16	Квартира-студия	2	1	28.40	1	14.80	2.72
17	Квартира-студия	3	1	28.60	1	14.70	2.72
18	Квартира-студия	3	1	28.30	1	13.40	2.72
19	Квартира-студия	3	1	28.30	1	13.40	2.72
20	Квартира	3	1	35.20	1	15.50	2.72
21	Квартира	3	1	41.40	2	25.50	2.72
22	Квартира	3	1	37.70	2	24.40	2.72
23	Квартира	3	1	37.80	2	24.30	2.72
24	Квартира	3	1	38.10	2	24.70	2.72
25	Квартира	3	1	36.40	2	23.10	2.72
26	Квартира	3	1	38.00	2	24.60	2.72
27	Квартира	3	1	38.70	2	25.90	2.72
28	Квартира	3	1	64.60	3	40.80	2.72
29	Квартира-студия	3	1	30.90	1	15.50	2.72
30	Квартира-студия	3	1	29.30	1	13.02	2.72
31	Квартира-студия	3	1	28.40	1	14.80	2.72
32	Квартира-студия	3	1	28.40	1	14.80	2.72
33	Квартира-студия	4	1	28.60	1	14.70	2.72
34	Квартира-студия	4	1	28.30	1	13.40	2.72
35	Квартира-студия	4	1	28.30	1	13.40	2.72
36	Квартира	4	1	35.20	1	15.50	2.72
37	Квартира	4	1	41.40	2	25.50	2.72
38	Квартира	4	1	37.70	2	24.40	2.72
39	Квартира	4	1	37.80	2	24.30	2.72
40	Квартира	4	1	38.10	2	24.70	2.72
41	Квартира	4	1	36.40	2	23.10	2.72
42	Квартира	4	1	38.00	2	24.60	2.72
43	Квартира	4	1	38.70	2	25.90	2.72
44	Квартира	4	1	64.60	3	40.80	2.72
45	Квартира-студия	4	1	30.90	1	15.50	2.72

46	Квартира-студия	4	1	29.30	1	13.02	2.72
47	Квартира-студия	4	1	28.40	1	14.80	2.72
48	Квартира-студия	4	1	28.40	1	14.80	2.72
49	Квартира-студия	5	1	28.60	1	14.70	2.72
50	Квартира-студия	5	1	28.30	1	13.40	2.72
51	Квартира-студия	5	1	28.30	1	13.40	2.72
52	Квартира	5	1	35.20	1	15.50	2.72
53	Квартира	5	1	41.40	2	25.50	2.72
54	Квартира	5	1	37.70	2	24.40	2.72
55	Квартира	5	1	37.80	2	24.30	2.72
56	Квартира	5	1	38.10	2	24.70	2.72
57	Квартира	5	1	36.40	2	23.10	2.72
58	Квартира	5	1	38.00	2	24.60	2.72
59	Квартира	5	1	38.70	2	25.90	2.72
60	Квартира	5	1	64.60	3	40.80	2.72
61	Квартира-студия	5	1	30.90	1	15.50	2.72
62	Квартира-студия	5	1	29.30	1	13.02	2.72
63	Квартира-студия	5	1	28.40	1	14.80	2.72
64	Квартира-студия	5	1	28.40	1	14.80	2.72
65	Квартира-студия	6	1	28.60	1	14.70	2.72
66	Квартира-студия	6	1	28.30	1	13.40	2.72
67	Квартира-студия	6	1	28.30	1	13.40	2.72
68	Квартира	6	1	35.20	1	15.50	2.72
69	Квартира	6	1	41.40	2	25.50	2.72
70	Квартира	6	1	37.70	2	24.40	2.72
71	Квартира	6	1	37.80	2	24.30	2.72
72	Квартира	6	1	38.10	2	24.70	2.72
73	Квартира	6	1	36.40	2	23.10	2.72
74	Квартира	6	1	38.00	2	24.60	2.72
75	Квартира	6	1	38.70	2	25.90	2.72
76	Квартира	6	1	64.60	3	40.80	2.72
77	Квартира-студия	6	1	30.90	1	15.50	2.72
78	Квартира-студия	6	1	29.30	1	13.02	2.72
79	Квартира-студия	6	1	28.40	1	14.80	2.72
80	Квартира-студия	6	1	28.40	1	14.80	2.72
81	Квартира-студия	7	1	28.60	1	14.70	2.72
82	Квартира-студия	7	1	28.30	1	13.40	2.72
83	Квартира-студия	7	1	28.30	1	13.40	2.72
84	Квартира	7	1	35.20	1	15.50	2.72
85	Квартира	7	1	41.40	2	25.50	2.72
86	Квартира	7	1	37.70	2	24.40	2.72
87	Квартира	7	1	37.80	2	24.30	2.72
88	Квартира	7	1	38.10	2	24.70	2.72
89	Квартира	7	1	36.40	2	23.10	2.72
90	Квартира	7	1	38.00	2	24.60	2.72
91	Квартира	7	1	38.70	2	25.90	2.72
92	Квартира	7	1	64.60	3	40.80	2.72
93	Квартира-студия	7	1	30.90	1	15.50	2.72
94	Квартира-студия	7	1	29.30	1	13.02	2.72
95	Квартира-студия	7	1	28.40	1	14.80	2.72

96	Квартира-студия	7	1	28.40	1	14.80	2.72
97	Квартира-студия	8	1	28.60	1	14.03	2.72
98	Квартира-студия	8	1	28.30	1	14.03	2.72
99	Квартира-студия	8	1	28.30	1	14.04	2.72
100	Квартира	8	1	35.20	1	14.04	2.72
101	Квартира	8	1	41.40	2	14.04	2.72
102	Квартира	8	1	37.70	2	14.25	2.72
103	Квартира	8	1	37.80	2	27.55	2.72
104	Квартира	8	1	38.10	2	26.40	2.72
105	Квартира	8	1	36.40	2	24.94	2.72
106	Квартира	8	1	38.00	2	26.41	2.72
107	Квартира	8	1	38.70	2	26.41	2.72
108	Квартира	8	1	64.60	3	15.62	2.72
109	Квартира-студия	8	1	30.90	1	14.17	2.72
110	Квартира-студия	8	1	29.30	1	14.18	2.72
111	Квартира-студия	8	1	28.40	1	14.03	2.72
112	Квартира-студия	8	1	28.40	1	14.03	2.72
113	Квартира-студия	9	1	28.60	1	14.07	2.72
114	Квартира-студия	9	1	28.30	1	13.40	2.72
115	Квартира-студия	9	1	28.30	1	13.40	2.72
116	Квартира	9	1	35.20	1	15.50	2.72
117	Квартира	9	1	39.20	2	21.70	2.72
118	Квартира	9	1	37.70	2	24.40	2.72
119	Квартира	9	1	36.00	2	20.90	2.72
120	Квартира	9	1	36.20	2	21.10	2.72
121	Квартира	9	1	36.40	2	23.10	2.72
122	Квартира	9	1	36.20	2	21.10	2.72
123	Квартира	9	1	37.00	2	22.60	2.72
124	Квартира	9	1	64.60	3	40.80	2.72
125	Квартира-студия	9	1	30.90	1	15.60	2.72
126	Квартира-студия	9	1	29.30	1	13.20	2.72
127	Квартира-студия	9	1	28.40	1	14.08	2.72
128	Квартира-студия	9	1	28.40	1	14.08	2.72
129	Квартира-студия	10	1	28.60	1	14.07	2.72
130	Квартира-студия	10	1	28.30	1	13.40	2.72
131	Квартира-студия	10	1	28.30	1	13.40	2.72
132	Квартира	10	1	35.20	1	15.50	2.72
133	Квартира	10	1	39.20	2	21.70	2.72
134	Квартира	10	1	37.70	2	24.40	2.72
135	Квартира	10	1	36.00	2	20.90	2.72
136	Квартира	10	1	36.20	2	21.10	2.72
137	Квартира	10	1	36.40	2	23.10	2.72
138	Квартира	10	1	36.20	2	21.10	2.72
139	Квартира	10	1	37.00	2	22.60	2.72
140	Квартира	10	1	64.60	3	40.80	2.72
141	Квартира-студия	10	1	30.90	1	15.60	2.72
142	Квартира-студия	10	1	29.30	1	13.20	2.72
143	Квартира-студия	10	1	28.40	1	14.08	2.72
144	Квартира-студия	10	1	28.40	1	14.08	2.72
145	Квартира-студия	11	1	28.60	1	14.07	2.72

146	Квартира-студия	11	1	28.30	1	13.40	2.72
147	Квартира-студия	11	1	28.30	1	13.40	2.72
148	Квартира	11	1	35.20	1	15.50	2.72
149	Квартира	11	1	39.20	2	21.70	2.72
150	Квартира	11	1	37.70	2	24.40	2.72
151	Квартира	11	1	36.00	2	20.90	2.72
152	Квартира	11	1	36.20	2	21.10	2.72
153	Квартира	11	1	36.40	2	23.10	2.72
154	Квартира	11	1	36.20	2	21.10	2.72
155	Квартира	11	1	37.00	2	22.60	2.72
156	Квартира	11	1	64.60	3	40.80	2.72
157	Квартира-студия	11	1	30.90	1	15.60	2.72
158	Квартира-студия	11	1	29.30	1	13.20	2.72
159	Квартира-студия	11	1	28.40	1	14.08	2.72
160	Квартира-студия	11	1	28.40	1	14.08	2.72
161	Квартира-студия	12	1	28.60	1	14.07	2.72
162	Квартира-студия	12	1	28.30	1	13.40	2.72
163	Квартира-студия	12	1	28.30	1	13.40	2.72
164	Квартира	12	1	35.20	1	15.50	2.72
165	Квартира	12	1	39.20	2	21.70	2.72
166	Квартира	12	1	37.70	2	24.40	2.72
167	Квартира	12	1	36.00	2	20.90	2.72
168	Квартира	12	1	36.20	2	21.10	2.72
169	Квартира	12	1	36.40	2	23.10	2.72
170	Квартира	12	1	36.20	2	21.10	2.72
171	Квартира	12	1	37.00	2	22.60	2.72
172	Квартира	12	1	64.60	3	40.80	2.72
173	Квартира-студия	12	1	30.90	1	15.60	2.72
174	Квартира-студия	12	1	29.30	1	13.20	2.72
175	Квартира-студия	12	1	28.40	1	14.08	2.72
176	Квартира-студия	12	1	28.40	1	14.08	2.72
177	Квартира-студия	13	1	28.60	1	14.07	2.72
178	Квартира-студия	13	1	28.30	1	13.40	2.72
179	Квартира-студия	13	1	28.30	1	13.40	2.72
180	Квартира	13	1	35.20	1	15.50	2.72
181	Квартира	13	1	39.20	2	21.70	2.72
182	Квартира	13	1	37.70	2	24.40	2.72
183	Квартира	13	1	36.00	2	20.90	2.72
184	Квартира	13	1	36.20	2	21.10	2.72
185	Квартира	13	1	36.40	2	23.10	2.72
186	Квартира	13	1	36.20	2	21.10	2.72
187	Квартира	13	1	37.00	2	22.60	2.72
188	Квартира	13	1	64.60	3	40.80	2.72
189	Квартира-студия	13	1	30.90	1	15.60	2.72
190	Квартира-студия	13	1	29.30	1	13.20	2.72
191	Квартира-студия	13	1	28.40	1	14.08	2.72
192	Квартира-студия	13	1	28.40	1	14.08	2.72
193	Квартира-студия	14	1	28.60	1	14.07	2.72
194	Квартира-студия	14	1	28.30	1	13.40	2.72
195	Квартира-студия	14	1	28.30	1	13.40	2.72

196	Квартира	14	1	35.20	1	15.50	2.72
197	Квартира	14	1	39.20	2	21.70	2.72
198	Квартира	14	1	37.70	2	24.40	2.72
199	Квартира	14	1	36.00	2	20.90	2.72
200	Квартира	14	1	36.20	2	21.10	2.72
201	Квартира	14	1	36.40	2	23.10	2.72
202	Квартира	14	1	36.20	2	21.10	2.72
203	Квартира	14	1	37.00	2	22.60	2.72
204	Квартира	14	1	64.60	3	40.80	2.72
205	Квартира-студия	14	1	30.90	1	15.60	2.72
206	Квартира-студия	14	1	29.30	1	13.20	2.72
207	Квартира-студия	14	1	28.40	1	14.08	2.72
208	Квартира-студия	14	1	28.40	1	14.08	2.72
209	Квартира-студия	15	1	28.60	1	14.07	2.72
210	Квартира-студия	15	1	28.30	1	13.40	2.72
211	Квартира-студия	15	1	28.30	1	13.40	2.72
212	Квартира	15	1	35.20	1	15.50	2.72
213	Квартира	15	1	39.20	2	21.70	2.72
214	Квартира	15	1	37.70	2	24.40	2.72
215	Квартира	15	1	36.00	2	20.90	2.72
216	Квартира	15	1	36.20	2	21.10	2.72
217	Квартира	15	1	36.40	2	23.10	2.72
218	Квартира	15	1	36.20	2	21.10	2.72
219	Квартира	15	1	37.00	2	22.60	2.72
220	Квартира	15	1	64.60	3	40.80	2.72
221	Квартира-студия	15	1	30.90	1	15.60	2.72
222	Квартира-студия	15	1	29.30	1	13.20	2.72
223	Квартира-студия	15	1	28.40	1	14.08	2.72
224	Квартира-студия	15	1	28.40	1	14.08	2.72
225	Квартира-студия	16	1	28.60	1	14.07	2.72
226	Квартира-студия	16	1	28.30	1	13.40	2.72
227	Квартира-студия	16	1	28.30	1	13.40	2.72
228	Квартира	16	1	35.20	1	15.50	2.72
229	Квартира	16	1	39.20	2	21.70	2.72
230	Квартира	16	1	37.70	2	24.40	2.72
231	Квартира	16	1	36.00	2	20.90	2.72
232	Квартира	16	1	36.20	2	21.10	2.72
233	Квартира	16	1	36.40	2	23.10	2.72
234	Квартира	16	1	36.20	2	21.10	2.72
235	Квартира	16	1	37.00	2	22.60	2.72
236	Квартира	16	1	64.60	3	40.80	2.72
237	Квартира-студия	16	1	30.90	1	15.60	2.72
238	Квартира-студия	16	1	29.30	1	13.20	2.72
239	Квартира-студия	16	1	28.40	1	14.08	2.72
240	Квартира-студия	16	1	28.40	1	14.08	2.72
241	Квартира-студия	17	1	28.60	1	14.07	2.72
242	Квартира-студия	17	1	28.30	1	13.40	2.72
243	Квартира-студия	17	1	28.30	1	13.40	2.72
244	Квартира	17	1	35.20	1	15.50	2.72
245	Квартира	17	1	39.20	1	21.70	2.72
246	Квартира	17	1	37.70	1	24.40	2.72
247	Квартира	17	1	36.00	2	20.90	2.72

248	Квартира	17	1	36.20	2	21.10	2.72
249	Квартира	17	1	36.40	2	23.10	2.72
250	Квартира	17	1	36.20	2	21.10	2.72
251	Квартира	17	1	37.00	2	22.60	2.72
252	Квартира	17	1	64.60	3	40.80	2.72
253	Квартира-студия	17	1	30.90	1	15.60	2.72
254	Квартира-студия	17	1	29.30	1	13.20	2.72
255	Квартира-студия	17	1	28.40	1	14.08	2.72
256	Квартира-студия	17	1	28.40	1	14.08	2.72
257	Квартира	2	2	35.10	1	13.10	2.72
258	Квартира-студия	2	2	33.00	1	17.60	2.72
259	Квартира	2	2	41.20	1	18.30	2.72
260	Квартира-студия	2	2	29.60	1	15.60	2.72
261	Квартира-студия	2	2	29.50	1	15.60	2.72
262	Квартира-студия	2	2	29.50	1	15.60	2.72
263	Квартира-студия	2	2	29.50	1	15.60	2.72
264	Квартира	2	2	54.80	2	29.90	2.72
265	Квартира-студия	2	2	29.30	1	14.70	2.72
266	Квартира	2	2	37.10	1	14.03	2.72
267	Квартира-студия	2	2	28.50	1	15.90	2.72
268	Квартира	2	2	65.20	3	42.90	2.72
269	Квартира	3	2	35.10	1	13.10	2.72
270	Квартира-студия	3	2	33.00	1	17.60	2.72
271	Квартира	3	2	41.20	1	18.30	2.72
272	Квартира-студия	3	2	29.60	1	15.60	2.72
273	Квартира-студия	3	2	29.50	1	15.60	2.72
274	Квартира-студия	3	2	29.50	1	15.60	2.72
275	Квартира-студия	3	2	29.50	1	15.60	2.72
276	Квартира	3	2	54.80	2	29.90	2.72
277	Квартира-студия	3	2	29.30	1	14.70	2.72
278	Квартира	3	2	37.10	1	14.03	2.72
279	Квартира-студия	3	2	28.50	1	15.90	2.72
280	Квартира	3	2	65.20	3	42.90	2.72
281	Квартира	4	2	35.10	1	13.10	2.72
282	Квартира-студия	4	2	33.00	1	17.60	2.72
283	Квартира	4	2	41.20	1	18.30	2.72
284	Квартира-студия	4	2	29.60	1	15.60	2.72
285	Квартира-студия	4	2	29.50	1	15.60	2.72
286	Квартира-студия	4	2	29.50	1	15.60	2.72
287	Квартира-студия	4	2	29.50	1	15.60	2.72
288	Квартира	4	2	54.80	2	29.90	2.72
289	Квартира-студия	4	2	29.30	1	14.70	2.72
290	Квартира	4	2	37.10	1	14.03	2.72
291	Квартира-студия	4	2	28.50	1	15.90	2.72
292	Квартира	4	2	65.20	3	42.90	2.72
293	Квартира	5	2	35.10	1	13.10	2.72
294	Квартира-студия	5	2	33.00	1	17.60	2.72

295	Квартира	5	2	41.20	1	18.30	2.72
296	Квартира-студия	5	2	29.60	1	15.60	2.72
297	Квартира-студия	5	2	29.50	1	15.60	2.72
298	Квартира-студия	5	2	29.50	1	15.60	2.72
299	Квартира-студия	5	2	29.50	1	15.60	2.72
300	Квартира	5	2	54.80	2	29.90	2.72
301	Квартира-студия	5	2	29.30	1	14.70	2.72
302	Квартира	5	2	37.10	1	14.03	2.72
303	Квартира-студия	5	2	28.50	1	15.90	2.72
304	Квартира	5	2	65.20	3	42.90	2.72
305	Квартира	6	2	35.10	1	13.10	2.72
306	Квартира-студия	6	2	33.00	1	17.60	2.72
307	Квартира	6	2	41.20	1	18.30	2.72
308	Квартира-студия	6	2	29.60	1	15.60	2.72
309	Квартира-студия	6	2	29.50	1	15.60	2.72
310	Квартира-студия	6	2	29.50	1	15.60	2.72
311	Квартира-студия	6	2	29.50	1	15.60	2.72
312	Квартира	6	2	54.80	2	29.90	2.72
313	Квартира-студия	6	2	29.30	1	14.70	2.72
314	Квартира	6	2	37.10	1	14.03	2.72
315	Квартира-студия	6	2	28.50	1	15.90	2.72
316	Квартира	6	2	65.20	3	42.90	2.72
317	Квартира	7	2	35.10	1	13.10	2.72
318	Квартира-студия	7	2	33.00	1	17.60	2.72
319	Квартира	7	2	41.20	1	18.30	2.72
320	Квартира-студия	7	2	29.60	1	15.60	2.72
321	Квартира-студия	7	2	29.50	1	15.60	2.72
322	Квартира-студия	7	2	29.50	1	15.60	2.72
323	Квартира-студия	7	2	29.50	1	15.60	2.72
324	Квартира	7	2	54.80	2	29.90	2.72
325	Квартира-студия	7	2	29.30	1	14.70	2.72
326	Квартира	7	2	37.10	1	14.03	2.72
327	Квартира-студия	7	2	28.50	1	15.90	2.72
328	Квартира	7	2	65.20	3	42.90	2.72
329	Квартира	8	2	35.10	1	13.10	2.72
330	Квартира-студия	8	2	33.00	1	17.60	2.72
331	Квартира	8	2	41.20	1	18.30	2.72
332	Квартира-студия	8	2	29.60	1	15.60	2.72
333	Квартира-студия	8	2	29.50	1	15.60	2.72
334	Квартира-студия	8	2	29.50	1	15.60	2.72
335	Квартира-студия	8	2	29.50	1	15.60	2.72
336	Квартира	8	2	54.80	2	29.90	2.72
337	Квартира-студия	8	2	29.30	1	14.70	2.72
338	Квартира	8	2	37.10	1	14.03	2.72
339	Квартира-студия	8	2	28.50	1	15.90	2.72
340	Квартира	8	2	65.20	3	42.90	2.72

341	Квартира	9	2	35.10	1	13.10	2.72
342	Квартира	9	2	33.00	1	17.60	2.72
343	Квартира	9	2	41.20	1	18.30	2.72
344	Квартира-студия	9	2	29.60	1	15.60	2.72
345	Квартира-студия	9	2	29.50	1	15.60	2.72
346	Квартира-студия	9	2	29.50	1	15.60	2.72
347	Квартира-студия	9	2	29.50	1	15.60	2.72
348	Квартира	9	2	54.80	2	29.90	2.72
349	Квартира-студия	9	2	29.30	1	14.70	2.72
350	Квартира	9	2	37.10	1	14.03	2.72
351	Квартира-студия	9	2	28.50	1	15.90	2.72
352	Квартира	9	2	65.20	3	42.90	2.72
353	Квартира	10	2	35.10	1	13.10	2.72
354	Квартира	10	2	33.00	1	17.60	2.72
355	Квартира	10	2	41.20	1	18.30	2.72
356	Квартира-студия	10	2	29.60	1	15.60	2.72
357	Квартира-студия	10	2	29.50	1	15.60	2.72
358	Квартира-студия	10	2	29.50	1	15.60	2.72
359	Квартира-студия	10	2	29.50	1	15.60	2.72
360	Квартира	10	2	54.80	2	29.90	2.72
361	Квартира-студия	10	2	29.30	1	14.70	2.72
362	Квартира	10	2	37.10	1	14.03	2.72
363	Квартира-студия	10	2	28.50	1	15.90	2.72
364	Квартира	10	2	65.20	3	42.90	2.72
365	Квартира	11	2	35.10	1	13.10	2.72
366	Квартира	11	2	33.00	1	17.60	2.72
367	Квартира	11	2	41.20	1	18.30	2.72
368	Квартира-студия	11	2	29.60	1	15.60	2.72
369	Квартира-студия	11	2	29.50	1	15.60	2.72
370	Квартира-студия	11	2	29.50	1	15.60	2.72
371	Квартира-студия	11	2	29.50	1	15.60	2.72
372	Квартира	11	2	54.80	2	29.90	2.72
373	Квартира-студия	11	2	29.30	1	14.70	2.72
374	Квартира	11	2	37.10	1	14.03	2.72
375	Квартира-студия	11	2	28.50	1	15.90	2.72
376	Квартира	11	2	65.20	3	42.90	2.72
377	Квартира	12	2	35.10	1	13.10	2.72
378	Квартира	12	2	33.00	1	17.60	2.72
379	Квартира	12	2	41.20	1	18.30	2.72
380	Квартира-студия	12	2	29.60	1	15.60	2.72
381	Квартира-студия	12	2	29.50	1	15.60	2.72
382	Квартира-студия	12	2	29.50	1	15.60	2.72
383	Квартира-студия	12	2	29.50	1	15.60	2.72
384	Квартира	12	2	54.80	2	29.90	2.72
385	Квартира-студия	12	2	29.30	1	14.70	2.72
386	Квартира	12	2	37.10	1	14.03	2.72
387	Квартира-студия	12	2	28.50	1	15.90	2.72
388	Квартира	12	2	65.20	3	42.90	2.72
389	Квартира	13	2	35.10	1	13.10	2.72

390	Квартира	13	2	33.00	1	17.60	2.72
391	Квартира	13	2	41.20	1	18.30	2.72
392	Квартира-студия	13	2	29.60	1	15.60	2.72
393	Квартира-студия	13	2	29.50	1	15.60	2.72
394	Квартира-студия	13	2	29.50	1	15.60	2.72
395	Квартира-студия	13	2	29.50	1	15.60	2.72
396	Квартира	13	2	54.80	2	29.90	2.72
397	Квартира-студия	13	2	29.30	1	14.70	2.72
398	Квартира	13	2	37.10	1	14.03	2.72
399	Квартира-студия	13	2	28.50	1	15.90	2.72
400	Квартира	13	2	65.20	3	42.90	2.72
401	Квартира	14	2	35.10	1	13.10	2.72
402	Квартира	14	2	33.00	1	17.60	2.72
403	Квартира	14	2	41.20	1	18.30	2.72
404	Квартира-студия	14	2	29.60	1	15.60	2.72
405	Квартира-студия	14	2	29.50	1	15.60	2.72
406	Квартира-студия	14	2	29.50	1	15.60	2.72
407	Квартира-студия	14	2	29.50	1	15.60	2.72
408	Квартира	14	2	54.80	2	29.90	2.72
409	Квартира-студия	14	2	29.30	1	14.70	2.72
410	Квартира	14	2	37.10	1	14.03	2.72
411	Квартира-студия	14	2	28.50	1	15.90	2.72
412	Квартира	14	2	65.20	3	42.90	2.72
413	Квартира	15	2	35.10	1	13.10	2.72
414	Квартира	15	2	33.00	1	17.60	2.72
415	Квартира	15	2	41.20	1	18.30	2.72
416	Квартира-студия	15	2	29.60	1	15.60	2.72
417	Квартира-студия	15	2	29.50	1	15.60	2.72
418	Квартира-студия	15	2	29.50	1	15.60	2.72
419	Квартира-студия	15	2	29.50	1	15.60	2.72
420	Квартира	15	2	54.80	2	29.90	2.72
421	Квартира-студия	15	2	29.30	1	14.70	2.72
422	Квартира	15	2	37.10	1	14.03	2.72
423	Квартира-студия	15	2	28.50	1	15.90	2.72
424	Квартира	15	2	65.20	3	42.90	2.72
425	Квартира	16	2	35.10	1	13.10	2.72
426	Квартира	16	2	33.00	1	17.60	2.72
427	Квартира	16	2	41.20	1	18.30	2.72
428	Квартира-студия	16	2	29.60	1	15.60	2.72
429	Квартира-студия	16	2	29.50	1	15.60	2.72
430	Квартира-студия	16	2	29.50	1	15.60	2.72
431	Квартира-студия	16	2	29.50	1	15.60	2.72
432	Квартира	16	2	54.80	2	29.90	2.72
433	Квартира-студия	16	2	29.30	1	14.70	2.72
434	Квартира	16	2	37.10	1	14.03	2.72
435	Квартира-студия	16	2	28.50	1	15.90	2.72
436	Квартира	16	2	65.20	3	42.90	2.72
437	Квартира	17	2	35.10	1	13.10	2.72
438	Квартира	17	2	33.00	1	17.60	2.72

439	Квартира	17	2	41.20	1	18.30	2.72
440	Квартира-студия	17	2	29.60	1	15.60	2.72
441	Квартира-студия	17	2	29.50	1	15.60	2.72
442	Квартира-студия	17	2	29.50	1	15.60	2.72
443	Квартира-студия	17	2	29.50	1	15.60	2.72
444	Квартира	17	2	54.80	2	29.90	2.72
445	Квартира-студия	17	2	29.30	1	14.70	2.72
446	Квартира	17	2	37.10	1	14.03	2.72
447	Квартира-студия	17	2	28.50	1	15.90	2.72
448	Квартира	17	2	65.20	3	42.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.80	Офисное помещение	74.80	4.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.40	Офисное помещение	84.40	4.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.70	Офисное помещение	68.70	4.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.70	Офисное помещение	77.70	4.80
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.30	Офисное помещение	69.30	4.80
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.30	Офисное помещение	70.30	4.80
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.20	Офисное помещение	60.20	4.80
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.80	Офисное помещение	50.80	4.80
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.30	Офисное помещение	67.30	4.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1
--------------------------------------	--------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	44.6
2	Колясочная	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	14.4
3	Кладовая уборочного инвентаря (ПУИ)	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	4.3
4	Гамбур	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	8.6
5	Гамбур	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	7.8
6	Гамбур	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	10.3
7	Лестничная клетка	Первый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13
8	Лифтовой холл	Второй этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6
9	Коридор	Второй этаж, 1 секция	Место общего пользования	67.8
10	Лестница	Второй этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.6
11	Лифтовой холл	Третий этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6
12	Коридор	Третий этаж, 1 секция	Место общего пользования	67.8
13	Лестница	Третий этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.6
14	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6
15	Коридор	Четвертый этаж, 1 секция	Место общего пользования	67.8
16	Лестница	Четвертый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.6
17	Лифтовой холл	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6
18	Коридор	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	67.8
19	Лестница	Пятый этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.6
20	Лифтовой холл	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6
21	Коридор	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	67.8
22	Лестница	Шестой этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.6
23	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6
24	Коридор	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	67.8
25	Лестница	Седьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	13.6
26	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.6

97	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.6
98	Коридор	Двенадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.2
99	Лестница	Двенадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	13.4
100	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.6
101	Коридор	Тринадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.2
102	Лестница	Тринадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	13.4
103	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.6
104	Коридор	Четырнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.2
105	Лестница	Четырнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	13.4
106	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.6
107	Коридор	Пятнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.2
108	Лестница	Пятнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	13.4
109	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.6
110	Коридор	Шестнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.2
111	Лестница	Шестнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	13.4
112	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	17.6
113	Коридор	Семнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	53.2
114	Лестница	Семнадцатый этаж, 2 секция	Место общего пользования	13.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Подземный этаж, техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Подземный этаж	насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная станция противопожарного водопровода	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Подземный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения	Вытяжная естественно <input type="checkbox"/> принудительная вентиляция О	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
18	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ 1-3	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
21	Подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
22	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС

23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) м

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.01.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 414 873 661,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:13:0050418:11953</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без учета СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии))
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000011894
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 861 882 900,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 169 879 763,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 692 003 137,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.02.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 129,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 413 240 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 861 882 900,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:13:0050418:11953,50:13:0050418:11954,50:13:0050418:11955,50:13:0050418:11956,50:13:0050418:11957,50:13:0050418:11958,50:13:0050418:11959,50:13:0050418:11960,50:13:0050418:11961,50:13:0050418:11962,50:13:0050418:11963,50:13:0050418:11964,50:13:0050418:11965,50:13:0050418:11966,50:13:0050418:11967,50:13:0050418:11968,50:13:0050418:11969,50:13:0050418:11970,50:13:0050418:11971,50:13:0050418:11972,50:13:0050418:11973,50:13:0050418:11974,50:13:0050418:11975,50:13:0050418:11976,50:13:0050418:11977,50:13:0050418:11978,50:13:0050418:11979,50:13:0050418:11980,50:13:0050418:11981,50:13:0050418:11982,50:13:0050418:11983,50:13:0050418:11984,50:13:0050418:11985,50:13:0050418:11986,50:13:0050418:11987,50:13:0050418:11988,50:13:0050418:11989,50:13:0050418:11990,50:13:0050418:11991,50:13:0050418:11992,50:13:0050418:11993,50:13:0050418:11994,50:13:0050418:11995,50:13:0050418:11996,50:13:0050418:11997,50:13:0050418:11998,50:13:0050418:11999,50:13:0050418:12000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
вартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
квартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
квартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской
Федера-
ции,
2005, N 1,
ст. 40;
2021, N 1,
ст. 33), о
планиру-
емых раз-
мерах та-
ких зат-
рат, в том
числе с
указани-
ем целей
и пла-
ниру-
емых раз-
меров та-
ких зат-
рат, под-
лежащих
 возме-
щению за
счет де-
нежных
средств,
уплачива-
емых все-
ми учас-
тниками
долевого
стро-
ительства
по до-
говору.

<p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p>Нет</p>
--	---------------	--

<p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Элементы благоустройства территории относятся к объекту 1, 2, 3: детские площадки-10 шт, спортивные площадки-4 шт, площадк</p>

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.291827041008361e+38

Владелец: ООО "СЗ ДЕЛО", ЛАБИНЦЕВ ГЕОРГИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 29.01.2025 по 29.04.2026