

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 94-000005 от 19.11.2024

ЖК "Дружба"

Дата первичного размещения: 06.08.2024

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРСНАБ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРСНАБ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 291000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Луганская Народная |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: г Луганск |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: район |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Артёмовский |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Краснознаменная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 163 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 215 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: Луганская Народная Республика, город Луганск, р-н Артёмовский, ул.2-Краснознаменная, д.163, помещ.215 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79595793060 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sz-resursnab@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://druzhba-lugansk.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: SZ-RESURSNAB@MAIL.RU |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Приходько |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРСНАБ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 615016106318 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9402015300 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1239400008760 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.11.2023 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Приходько |
| | 3.3.2 | Имя: Иван |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10928015137 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615016106318 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение Ростовских строителей» |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6164137630 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2303178 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 31.07.2024 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |

| | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23,16 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,87 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями по адресу: Российская Федерация, Луганская Народная Республика, город Луганск (между ул. Павла Сороки и ул. Братьев Палкиных) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Луганская Народная респ |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: г Луганск |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Луганск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Жовтневый |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Луганская Народная Республика, городской округ город Луганск, город Луганск, Жовтневый район, между ул. Павла Сороки и ул. Братьев Палкиных |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 592,83 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 978,64 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 304,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 283,59 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖГЕОДРИЛЛИНГ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038115183 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВОСТОКГЕОЛОГИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9402004837 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПУТЬ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734441499 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фабрика проектов |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702254386 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 81-2-1-2-035646-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕННОЕ СООБЩЕСТВО-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3328497741 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 21.06.2024 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 2024-05.1092-ИЭИ |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПУТЬ |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7734441499 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Дружба" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 5 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ФРТ-НТ/СЭЗ-АР-1/24 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Публично-правовая компания |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Фонд развития территории |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7704446429 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 95:19:0000000:3405 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 733,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно плана озеленения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах имеется |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.98 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛУГАНСКВОДА |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9403001349 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛУГАНСКВОДА |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9403001349 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛУГАНСКВОДА |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9403001349 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12-0 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛУГАНСКГАЗ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9403001613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0286/01-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Республиканская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9403010311 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 367РСК-24 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 401,99 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АРТА |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9402008214 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АРТА |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9402008214 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: АРТА |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9402008214 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 264 | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 231 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 231 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 83.05 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 45.10 | 1 | 19.33 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.20 | 1 | 15.66 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 46.01 | 1 | 11.12 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 73.86 | 2 | 31.41 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 4 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 5 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 6 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 6 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 105 | Квартира | 6 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 7 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 7 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 7 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 7 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9 | 3 | 75.05 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | 3 | 45.76 | 1 | 19.44 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.16 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9 | 3 | 45.76 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | 3 | 74.02 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 2 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 2 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 2 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 2 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 3 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 3 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 4 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 4 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 5 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 5 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 5 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 6 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 142 | Квартира-студия | 6 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 6 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 7 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 7 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 8 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 8 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 8 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9 | 4 | 73.45 | 2 | 25.09 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 9 | 4 | 28.87 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9 | 4 | 102.30 | 3 | 35.91 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 9 | 4 | 28.36 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9 | 4 | 76.80 | 2 | 21.53 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 2 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 2 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 2 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 2 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 179 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 6 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 6 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 6 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 7 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 8 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 8 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 8 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 8 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 9 | 5 | 20.22 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 5 | 61.63 | 2 | 27.96 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 9 | 5 | 69.48 | 2 | 21.47 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 5 | 33.45 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 5 | 41.29 | 1 | 9.70 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 5 | 33.44 | 1 | 13.06 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 5 | 70.63 | 2 | 33.32 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9 | 5 | 61.69 | 2 | 28.31 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9 | 5 | 34.05 | 1 | 9.61 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 2 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 3 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 4 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 4 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 4 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 4 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 5 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 5 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 5 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 5 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 6 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 6 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 6 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 6 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 7 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 7 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 7 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 7 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 8 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 8 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 8 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 9 | 6 | 78.24 | 2 | 21.37 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 9 | 6 | 53.75 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 9 | 6 | 107.33 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 9 | 6 | 75.67 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 2 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 2 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 267 | Квартира-студия | 2 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 2 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 2 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 3 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 3 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 3 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 3 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 3 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 4 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 4 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 277 | Квартира-студия | 4 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 4 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 4 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 5 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 5 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 5 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 5 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 5 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 6 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 6 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 287 | Квартира-студия | 6 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 6 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 6 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 7 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 7 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 7 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 7 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 7 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 8 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 8 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 8 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 8 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 8 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 9 | 7 | 82.79 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 9 | 7 | 45.63 | 1 | 19.34 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 9 | 7 | 28.14 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 9 | 7 | 45.61 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 9 | 7 | 73.54 | 2 | 31.15 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 235.3 | Офисное помещение | 203.8 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 7.6 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 23.9 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 236.7 | Офисное помещение | 206.1 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 7.9 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 22.7 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 317.9 | Офисное помещение | 292 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 7.2 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 18.7 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 458.7 | Офисное помещение | 435.1 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 7.5 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 16.1 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 440.5 | Офисное помещение | 393 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 11 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 36.5 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 7 | 99.2 | Офисное помещение | 83.2 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 4.3 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 11.7 | |
| K1-1 | Кладовая | -1 | 1 | 7.9 | | 7.9 | |
| K1-2 | Кладовая | -1 | 1 | 8.4 | | 8.4 | |
| K1-3 | Кладовая | -1 | 1 | 8.4 | | 8.4 | |
| K1-4 | Кладовая | -1 | 1 | 8.4 | | 8.4 | |
| K1-5 | Кладовая | -1 | 1 | 7.7 | | 7.7 | |
| K1-6 | Кладовая | -1 | 1 | 8.4 | | 8.4 | |
| K1-7 | Кладовая | -1 | 1 | 9.1 | | 9.1 | |
| K1-8 | Кладовая | -1 | 1 | 9.1 | | 9.1 | |
| K1-9 | Кладовая | -1 | 1 | 9.9 | | 9.9 | |
| K1-10 | Кладовая | -1 | 1 | 9.9 | | 9.9 | |
| K1-11 | Кладовая | -1 | 1 | 9.9 | | 9.9 | |
| K1-12 | Кладовая | -1 | 1 | 9.9 | | 9.9 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|--|------|--|
| K1-13 | Кладовая | -1 | 1 | 9.9 | | 9.9 | |
| K1-14 | Кладовая | -1 | 1 | 10.0 | | 10.0 | |
| K1-15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | | 4.6 | |
| K1-16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | | 4.5 | |
| K1-17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | | 4.5 | |
| K1-18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 | | 5.2 | |
| K1-19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 | | 5.2 | |
| K1-20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1 | | 5.1 | |
| K1-21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.2 | | 5.2 | |
| K1-22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.6 | | 4.6 | |
| K1-23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | | 4.7 | |
| K1-24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.5 | | 4.5 | |
| K3-1 | Кладовая | -1 | 3 | 5.3 | | 5.3 | |
| K3-2 | Кладовая | -1 | 3 | 5.5 | | 5.5 | |
| K3-3 | Кладовая | -1 | 3 | 4.6 | | 4.6 | |
| K3-4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.7 | | 4.7 | |
| K3-5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 | | 4.5 | |
| K3-6 | Кладовая | -1 | 3 | 5.6 | | 5.6 | |
| K3-7 | Кладовая | -1 | 3 | 5.6 | | 5.6 | |
| K3-8 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | | 4.9 | |
| K3-9 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | | 4.9 | |
| K3-10 | Кладовая | -1 | 3 | 5.0 | | 5.0 | |
| K3-11 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | | 5.1 | |
| K3-12 | Кладовая | -1 | 3 | 5.2 | | 5.2 | |
| K3-13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.9 | | 4.9 | |
| K3-14 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | | 5.1 | |
| K3-15 | Кладовая | -1 | 3 | 6.9 | | 6.9 | |
| K3-16 | Кладовая | -1 | 3 | 6.0 | | 6.0 | |
| K3-17 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 | | 5.9 | |
| K3-18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-20 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-21 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-22 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-23 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-24 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-25 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-27 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-28 | Кладовая | -1 | 3 | 4.2 | | 4.2 | |
| K3-29 | Кладовая | -1 | 3 | 4.4 | | 4.4 | |
| K3-30 | Кладовая | -1 | 3 | 5.5 | | 5.5 | |
| K3-31 | Кладовая | -1 | 3 | 5.4 | | 5.4 | |
| K3-32 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | | 5.1 | |
| K3-33 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| K3-34 | Кладовая | -1 | 3 | 3.7 | | 3.7 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| К3-35 | Кладовая | -1 | 3 | 4.0 | | 4.0 | |
| К3-36 | Кладовая | -1 | 3 | 3.9 | | 3.9 | |
| К4-1 | Кладовая | -1 | 4 | 4.4 | | 4.4 | |
| К4-2 | Кладовая | -1 | 4 | 4.5 | | 4.5 | |
| К4-3 | Кладовая | -1 | 4 | 4.4 | | 4.4 | |
| К4-4 | Кладовая | -1 | 4 | 4.9 | | 4.9 | |
| К4-5 | Кладовая | -1 | 4 | 4.8 | | 4.8 | |
| К4-6 | Кладовая | -1 | 4 | 4.8 | | 4.8 | |
| К4-7 | Кладовая | -1 | 4 | 7.5 | | 7.5 | |
| К4-8 | Кладовая | -1 | 4 | 7.2 | | 7.2 | |
| К4-9 | Кладовая | -1 | 4 | 4.4 | | 4.4 | |
| К4-10 | Кладовая | -1 | 4 | 7.4 | | 7.4 | |
| К4-11 | Кладовая | -1 | 4 | 7.1 | | 7.1 | |
| К4-12 | Кладовая | -1 | 4 | 4.5 | | 4.5 | |
| К4-13 | Кладовая | -1 | 4 | 4.5 | | 4.5 | |
| К4-14 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-15 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-16 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-17 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-18 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-19 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-20 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-21 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-22 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-23 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-24 | Кладовая | -1 | 4 | 5.1 | | 5.1 | |
| К4-25 | Кладовая | -1 | 4 | 5.7 | | 5.7 | |
| К4-26 | Кладовая | -1 | 4 | 5.3 | | 5.3 | |
| К4-27 | Кладовая | -1 | 4 | 6.1 | | 6.1 | |
| К4-28 | Кладовая | -1 | 4 | 6.2 | | 6.2 | |
| К4-29 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8 | | 5.8 | |
| К4-30 | Кладовая | -1 | 4 | 5.9 | | 5.9 | |
| К4-31 | Кладовая | -1 | 4 | 8.7 | | 8.7 | |
| К4-32 | Кладовая | -1 | 4 | 7.4 | | 7.4 | |
| К4-33 | Кладовая | -1 | 4 | 7.6 | | 7.6 | |
| К4-34 | Кладовая | -1 | 4 | 9.1 | | 9.1 | |
| К4-35 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8 | | 5.8 | |
| К4-36 | Кладовая | -1 | 4 | 5.4 | | 5.4 | |
| К4-37 | Кладовая | -1 | 4 | 5.3 | | 5.3 | |
| К4-38 | Кладовая | -1 | 4 | 5.1 | | 5.1 | |
| К4-39 | Кладовая | -1 | 4 | 5.5 | | 5.5 | |
| К4-40 | Кладовая | -1 | 4 | 5.3 | | 5.3 | |
| К4-41 | Кладовая | -1 | 4 | 5.5 | | 5.5 | |
| К4-42 | Кладовая | -1 | 4 | 5.3 | | 5.3 | |
| К4-43 | Кладовая | -1 | 4 | 5.7 | | 5.7 | |
| К4-44 | Кладовая | -1 | 4 | 5.6 | | 5.6 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| К4-45 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8 | | 5.8 | |
| К4-46 | Кладовая | -1 | 4 | 5.6 | | 5.6 | |
| К4-47 | Кладовая | -1 | 4 | 5.9 | | 5.9 | |
| К4-48 | Кладовая | -1 | 4 | 5.8 | | 5.8 | |
| К4-49 | Кладовая | -1 | 4 | 7.7 | | 7.7 | |
| К4-50 | Кладовая | -1 | 4 | 7.1 | | 7.1 | |
| К4-51 | Кладовая | -1 | 4 | 7.5 | | 7.5 | |
| К4-52 | Кладовая | -1 | 4 | 5.6 | | 5.6 | |
| К4-53 | Кладовая | -1 | 4 | 5.4 | | 5.4 | |
| К4-54 | Кладовая | -1 | 4 | 5.2 | | 5.2 | |
| К4-55 | Кладовая | -1 | 4 | 7.2 | | 7.2 | |
| К4-56 | Кладовая | -1 | 4 | 7.6 | | 7.6 | |
| К4-57 | Кладовая | -1 | 4 | 7.4 | | 7.4 | |
| К4-58 | Кладовая | -1 | 4 | 6.7 | | 6.7 | |
| К4-59 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-60 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-61 | Кладовая | -1 | 4 | 4.0 | | 4.0 | |
| К4-62 | Кладовая | -1 | 4 | 4.2 | | 4.2 | |
| К4-63 | Кладовая | -1 | 4 | 3.9 | | 3.9 | |
| К4-64 | Кладовая | -1 | 4 | 4.4 | | 4.4 | |
| К4-65 | Кладовая | -1 | 4 | 3.9 | | 3.9 | |
| К4-66 | Кладовая | -1 | 4 | 4.2 | | 4.2 | |
| К5-1 | Кладовая | -1 | 5 | 4.2 | | 4.2 | |
| К5-2 | Кладовая | -1 | 5 | 4.5 | | 4.5 | |
| К5-3 | Кладовая | -1 | 5 | 4.2 | | 4.2 | |
| К5-4 | Кладовая | -1 | 5 | 4.5 | | 4.5 | |
| К5-5 | Кладовая | -1 | 5 | 4.3 | | 4.3 | |
| К5-6 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-7 | Кладовая | -1 | 5 | 4.4 | | 4.4 | |
| К5-8 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-9 | Кладовая | -1 | 5 | 6.5 | | 6.5 | |
| К5-10 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-11 | Кладовая | -1 | 5 | 4.6 | | 4.6 | |
| К5-12 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-13 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-14 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-15 | Кладовая | -1 | 5 | 6.0 | | 6.0 | |
| К5-16 | Кладовая | -1 | 5 | 4.7 | | 4.7 | |
| К5-17 | Кладовая | -1 | 5 | 4.5 | | 4.5 | |
| К5-18 | Кладовая | -1 | 5 | 5.9 | | 5.9 | |
| К5-19 | Кладовая | -1 | 5 | 4.1 | | 4.1 | |
| К5-20 | Кладовая | -1 | 5 | 6.0 | | 6.0 | |
| К5-21 | Кладовая | -1 | 5 | 4.2 | | 4.2 | |
| К5-22 | Кладовая | -1 | 5 | 4.1 | | 4.1 | |
| К5-23 | Кладовая | -1 | 5 | 7.3 | | 7.3 | |
| К5-24 | Кладовая | -1 | 5 | 6.7 | | 6.7 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| K5-25 | Кладовая | -1 | 5 | 6.6 | | 6.6 | |
| K5-26 | Кладовая | -1 | 5 | 5.6 | | 5.6 | |
| K5-27 | Кладовая | -1 | 5 | 5.5 | | 5.5 | |
| K5-28 | Кладовая | -1 | 5 | 5.4 | | 5.4 | |
| K5-29 | Кладовая | -1 | 5 | 5.2 | | 5.2 | |
| K5-30 | Кладовая | -1 | 5 | 4.1 | | 4.1 | |
| K5-31 | Кладовая | -1 | 5 | 5.1 | | 5.1 | |
| K5-32 | Кладовая | -1 | 5 | 4.1 | | 4.1 | |
| K5-33 | Кладовая | -1 | 5 | 4.0 | | 4.0 | |
| K5-34 | Кладовая | -1 | 5 | 4.1 | | 4.1 | |
| K5-35 | Кладовая | -1 | 5 | 3.9 | | 3.9 | |
| K5-36 | Кладовая | -1 | 5 | 4.1 | | 4.1 | |
| K5-37 | Кладовая | -1 | 5 | 4.2 | | 4.2 | |
| K5-38 | Кладовая | -1 | 5 | 4.0 | | 4.0 | |
| K5-39 | Кладовая | -1 | 5 | 4.0 | | 4.0 | |
| K5-40 | Кладовая | -1 | 5 | 4.4 | | 4.4 | |
| K5-41 | Кладовая | -1 | 5 | 5.3 | | 5.3 | |
| K5-42 | Кладовая | -1 | 5 | 3.9 | | 3.9 | |
| K5-43 | Кладовая | -1 | 5 | 3.9 | | 3.9 | |
| K6-1 | Кладовая | -1 | 6 | 7.7 | | 7.7 | |
| K6-2 | Кладовая | -1 | 6 | 6.6 | | 6.6 | |
| K6-3 | Кладовая | -1 | 6 | 8.3 | | 8.3 | |
| K6-4 | Кладовая | -1 | 6 | 7.4 | | 7.4 | |
| K6-5 | Кладовая | -1 | 6 | 6.7 | | 6.7 | |
| K6-6 | Кладовая | -1 | 6 | 5.8 | | 5.8 | |
| K6-7 | Кладовая | -1 | 6 | 5.6 | | 5.6 | |
| K6-8 | Кладовая | -1 | 6 | 5.9 | | 5.9 | |
| K6-9 | Кладовая | -1 | 6 | 5.8 | | 5.8 | |
| K6-10 | Кладовая | -1 | 6 | 5.9 | | 5.9 | |
| K6-11 | Кладовая | -1 | 6 | 5.7 | | 5.7 | |
| K6-12 | Кладовая | -1 | 6 | 5.7 | | 5.7 | |
| K6-13 | Кладовая | -1 | 6 | 5.8 | | 5.8 | |
| K6-14 | Кладовая | -1 | 6 | 5.4 | | 5.4 | |
| K6-15 | Кладовая | -1 | 6 | 5.6 | | 5.6 | |
| K6-16 | Кладовая | -1 | 6 | 5.3 | | 5.3 | |
| K6-17 | Кладовая | -1 | 6 | 5.2 | | 5.2 | |
| K6-18 | Кладовая | -1 | 6 | 5.2 | | 5.2 | |
| K6-19 | Кладовая | -1 | 6 | 5.1 | | 5.1 | |
| K6-20 | Кладовая | -1 | 6 | 6.4 | | 6.4 | |
| K6-21 | Кладовая | -1 | 6 | 6.2 | | 6.2 | |
| K6-22 | Кладовая | -1 | 6 | 6.4 | | 6.4 | |
| K6-23 | Кладовая | -1 | 6 | 6.4 | | 6.4 | |
| K6-24 | Кладовая | -1 | 6 | 6.7 | | 6.7 | |
| K6-25 | Кладовая | -1 | 6 | 6.2 | | 6.2 | |
| K6-26 | Кладовая | -1 | 6 | 6.7 | | 6.7 | |
| K6-27 | Кладовая | -1 | 6 | 6.0 | | 6.0 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| К6-28 | Кладовая | -1 | 6 | 6.3 | | 6.3 | |
| К6-29 | Кладовая | -1 | 6 | 6.3 | | 6.3 | |
| К6-30 | Кладовая | -1 | 6 | 5.5 | | 5.5 | |
| К6-31 | Кладовая | -1 | 6 | 5.6 | | 5.6 | |
| К6-32 | Кладовая | -1 | 6 | 6.8 | | 6.8 | |
| К6-33 | Кладовая | -1 | 6 | 6.9 | | 6.9 | |
| К6-34 | Кладовая | -1 | 6 | 4.7 | | 4.7 | |
| К6-35 | Кладовая | -1 | 6 | 4.7 | | 4.7 | |
| К6-36 | Кладовая | -1 | 6 | 7.5 | | 7.5 | |
| К6-37 | Кладовая | -1 | 6 | 7.9 | | 7.9 | |
| К6-38 | Кладовая | -1 | 6 | 7.3 | | 7.3 | |
| К6-39 | Кладовая | -1 | 6 | 5.0 | | 5.0 | |
| К6-40 | Кладовая | -1 | 6 | 4.5 | | 4.5 | |
| К7-1 | Кладовая | -1 | 7 | 7.7 | | 7.7 | |
| К7-2 | Кладовая | -1 | 7 | 7.7 | | 7.7 | |
| К7-3 | Кладовая | -1 | 7 | 9.6 | | 9.6 | |
| К7-4 | Кладовая | -1 | 7 | 9.6 | | 9.6 | |
| К7-5 | Кладовая | -1 | 7 | 9.7 | | 9.7 | |
| К7-6 | Кладовая | -1 | 7 | 9.4 | | 9.4 | |
| К7-7 | Кладовая | -1 | 7 | 9.9 | | 9.9 | |
| К7-8 | Кладовая | -1 | 7 | 9.9 | | 9.9 | |
| К7-9 | Кладовая | -1 | 7 | 9.9 | | 9.9 | |
| К7-10 | Кладовая | -1 | 7 | 9.9 | | 9.9 | |
| К7-11 | Кладовая | -1 | 7 | 9.9 | | 9.9 | |
| К7-12 | Кладовая | -1 | 7 | 9.9 | | 9.9 | |
| К7-13 | Кладовая | -1 | 7 | 9.5 | | 9.5 | |
| К7-14 | Кладовая | -1 | 7 | 9.7 | | 9.7 | |
| К7-15 | Кладовая | -1 | 7 | 9.8 | | 9.8 | |
| К7-16 | Кладовая | -1 | 7 | 9.5 | | 9.5 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | лестничная клетка | -1 этаж 1-я секция | | общественное | 18.00 | | |
| 2 | коридор | -1 этаж 1-я секция | | общественное | 120.80 | | |
| 3 | шахта лифта | -1 этаж 1-я секция | | техническое | 5.13 | | |
| 4 | лестничная клетка | -1 этаж 3-я секция | | общественное | 17.68 | | |
| 5 | коридор | -1 этаж 3-я секция | | общественное | 166.00 | | |
| 6 | шахта лифта | -1 этаж 3-я секция | | техническое | 5.13 | | |
| 7 | коридор | -1 этаж 4-я секция | | общественное | 104.00 | | |
| 8 | шахта лифта | -1 этаж 4-я секция | | техническое | 5.13 | | |
| 9 | лестничная клетка | -1 этаж 5-я секция | | общественное | 16.38 | | |
| 10 | коридор | -1 этаж 5-я секция | | общественное | 179.60 | | |

| | | | | |
|----|-------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 11 | шахта лифта | -1 этаж 5-я секция | техническое | 5.13 |
| 12 | насосная | -1 этаж 6-я секция | техническое | 26.60 |
| 13 | коридор | -1 этаж 6-я секция | общественное | 85.40 |
| 14 | шахта лифта | -1 этаж 6-я секция | техническое | 5.13 |
| 15 | лестничная клетка | -1 этаж 7-я секция | общественное | 13.10 |
| 16 | электрощитовая | -1 этаж 7-я секция | техническое | 30.20 |
| 17 | коридор | -1 этаж 7-я секция | общественное | 92.10 |
| 18 | шахта лифта | -1 этаж 7-я секция | техническое | 5.13 |
| 19 | коридор | -1 этаж 7-я секция | техническое | 13.10 |
| 20 | тамбур | 1 этаж 1-я секция | общественное | 6.25 |
| 21 | лифтовой холл | 1 этаж 1-я секция | общественное | 26.10 |
| 22 | лестничная клетка | 1 этаж 1-я секция | общественное | 15.10 |
| 23 | лестничная клетка | 1 этаж 1-я секция | общественное | 17.70 |
| 24 | блок для хранения самокатов и велосипедов | 1 этаж 1-я секция | общественное | 20.70 |
| 25 | тамбур | 1 этаж 3-я секция | общественное | 7.80 |
| 26 | лифтовой холл | 1 этаж 3-я секция | общественное | 24.40 |
| 27 | лестничная клетка | 1 этаж 3-я секция | общественное | 15.10 |
| 28 | лестничная клетка | 1 этаж 3-я секция | общественное | 17.40 |
| 29 | блок для хранения самокатов и велосипедов | 1 этаж 3-я секция | общественное | 22.50 |
| 30 | тамбур | 1 этаж 4-я секция | общественное | 6.70 |
| 31 | лифтовой холл | 1 этаж 4-я секция | общественное | 18.70 |
| 32 | лестничная клетка | 1 этаж 4-я секция | общественное | 15.10 |
| 33 | блок для хранения самокатов и велосипедов | 1 этаж 4-я секция | общественное | 18.20 |
| 34 | тамбур | 1 этаж 5-я секция | общественное | 6.10 |
| 35 | лестнично- лифтовый узел | 1 этаж 5-я секция | общественное | 29.90 |
| 36 | лестничная клетка | 1 этаж 5-я секция | общественное | 16.10 |
| 37 | блок для хранения самокатов и велосипедов | 1 этаж 5-я секция | общественное | 19.50 |
| 38 | тамбур | 1 этаж 6-я секция | общественное | 11.00 |
| 39 | лифтовой холл | 1 этаж 6-я секция | общественное | 16.20 |
| 40 | лестничная клетка | 1 этаж 6-я секция | общественное | 15.10 |
| 41 | блок для хранения самокатов и велосипедов | 1 этаж 6-я секция | общественное | 14.40 |
| 42 | тамбур | 1 этаж 7-я секция | общественное | 6.60 |
| 43 | лестнично- лифтовый узел | 1 этаж 7-я секция | общественное | 30.77 |
| 44 | лестничная клетка | 1 этаж 7-я секция | общественное | 10.90 |
| 45 | блок для хранения самокатов и велосипедов | 1 этаж 7-я секция | общественное | 27.60 |
| 46 | лестничная клетка | 2 этаж 1-я секция | общественное | 15.10 |
| 47 | межквартирный коридор | 2 этаж 1-я секция | общественное | 29.10 |
| 48 | лестничная клетка | 3 этаж 1-я секция | общественное | 15.10 |
| 49 | межквартирный коридор | 3 этаж 1-я секция | общественное | 29.10 |
| 50 | лестничная клетка | 4 этаж 1-я секция | общественное | 15.10 |
| 51 | межквартирный коридор | 4 этаж 1-я секция | общественное | 29.10 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 144 | лестничная клетка | 6 этаж 7-я секция | общественное | 15.10 |
| 145 | межквартирный коридор | 6 этаж 7-я секция | общественное | 29.20 |
| 146 | лестничная клетка | 7 этаж 7-я секция | общественное | 15.10 |
| 147 | межквартирный коридор | 7 этаж 7-я секция | общественное | 29.20 |
| 148 | лестничная клетка | 8 этаж 7-я секция | общественное | 15.10 |
| 149 | межквартирный коридор | 8 этаж 7-я секция | общественное | 29.20 |
| 150 | лестничная клетка | 9 этаж 7-я секция | общественное | 15.10 |
| 151 | межквартирный коридор | 9 этаж 7-я секция | общественное | 29.20 |
| 152 | лестничная клетка | кровля 1-я секция | техническое | 15.10 |
| 153 | машинное помещение | кровля 1-я секция | техническое | 24.30 |
| 154 | лестничная клетка | кровля 3-я секция | техническое | 15.10 |
| 155 | машинное помещение | кровля 3-я секция | техническое | 24.30 |
| 156 | лестничная клетка | кровля 4-я секция | техническое | 15.10 |
| 157 | машинное помещение | кровля 4-я секция | техническое | 23.40 |
| 158 | лестничная клетка | кровля 5-я секция | техническое | 15.10 |
| 159 | машинное помещение | кровля 5-я секция | техническое | 23.80 |
| 160 | лестничная клетка | кровля 6-я секция | техническое | 15.10 |
| 161 | машинное помещение | кровля 6-я секция | техническое | 23.50 |
| 162 | котельная | кровля 6-я секция | техническое | 68.20 |
| 163 | лестничная клетка | кровля 7-я секция | техническое | 15.10 |
| 164 | машинное помещение | кровля 7-я секция | техническое | 24.30 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| 1 | надземная часть, секция 1 | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | надземная часть, секция 3 | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 3 | надземная часть, секция 4 | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 4 | надземная часть, секция 5 | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 5 | надземная часть, секция 6 | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 6 | надземная часть, секция 7 | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 7 | подземная часть секция 7 | ВРУ | Электроснабжение |
| 8 | подземная часть секция 7 | ЩЭ | Электроснабжение |
| 9 | подземная часть секция 7 | Система электроосвещения рабочее | Электроснабжение |
| 10 | подземная часть секция 7 | Система электроосвещения аварийное | Электроснабжение |
| 11 | подземная часть секция | Система электроосвещения ремонтное | Электроснабжение |
| 12 | подземная и надземная часть секция 7 | Сети связи | Связь |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|
| 13 | подземная и надземная часть секция 6 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | подземная и надземная часть секция 6 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | подземная и надземная часть секция 6 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 16 | кровля секция 6 | Отопление | Отопление |
| 17 | подземная и надземная часть секция 7 | Система водостока (ливневая канализация) | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 300 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 95:19:0000000:3405 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 863,13 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 104 103 850 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.342490002780952e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРСНАБ", Приходько Иван
Михайлович, г. ЛУГАНСК**

Действителен: с 17.01.2024 по 17.04.2025