

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Донецкой Народной Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.01.2025г.			
Кадастровый номер:	93:37:0010117:900		
Номер кадастрового квартала:	93:37:0010117		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, бульвар Шевченко, земельный участок 276а		
Площадь, м2:	3945 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Сарибская Аветик Володимир (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОЛИМПСТРОЙ НР", 9309027678		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 609F00D5C1A07B64597E2379B1E7B50		
Выдана: Федеральная служба государственной		
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация городского округа Мариуполь, ИНН: 9310011256, ОГРН: 1239300016713
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1	данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	2.1	Собственность 93:37:0010117:900-93/001/2024-1 20.06.2024 15:44:14
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	4.1	данные отсутствуют
5.1	Вид: основание государственной регистрации: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: предмет сделки:	Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, № 9/2025, выдан 29.01.2025 31.01.2025 10:14:15 93:37:0010117:900-93/001/2025-3	
6	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации:	данные отсутствуют Аренда 31.01.2025 10:14:15 93:37:0010117:900-93/001/2025-2	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сиренчук О.В. (00970001816023064659761E359BEEF50) Владелец федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025			
Полное наименование должности		инициалы, фамилия	

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о допоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в Регистрационную запись об ипотеке: Регистрационную запись об ипотеке:	Срок действия с 31.01.2025
7	Завязанные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отпощении зарегирированного права.	данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
Сергеев Павел Павлович Высшая федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Должность: с 07.08.2012 по 20.08.2025			

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 3	
31.01.2025г.		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		93:37:0010117:900	
12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

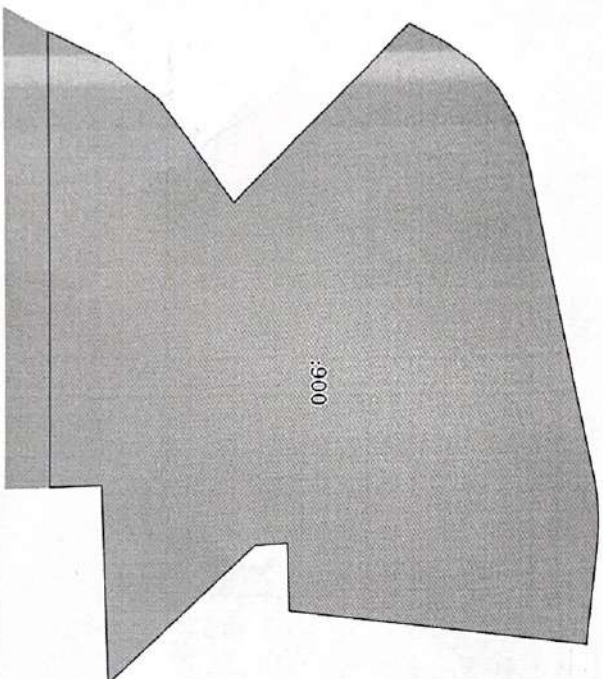
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 0091080511A02D6A4997E2379B67B50 Выходит: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

Всего листов выписки: 5

93:37:0010117:900

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

инициалы, фамилия

Сертификат 009/РФБД.С.18.10.23.Б6.6597/П/Е23799БЕБ.50
Владельцу ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Подтверждается соответствие
Содержания данного документа
Содержанию электронного документа

Блошенко А.М.
ФИО

Подпись

