

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004049 от 09.10.2024

Жилой дом серии И-155Мкс с первым нежилым этажом по адресу: Московская область, г. Звенигород, район Восточный, мкр. 2 и 3, корп. 6

Дата первичного размещения: 01.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ6"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ВОСТОЧНЫЙ6"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143180</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>микрорайон</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Южный</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>влд 60</b> ; Строение: <b>стр 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 18</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79259045526</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gkspa@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://zvnd.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74952690438</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Голицын</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОЧНЫЙ6"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>773712635190</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "ВОСТОЧНЫЙ6"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032346787</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225000113062</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.10.2022</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Голицын</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13378268481</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773712635190</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 397,73 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом серии И-155Мкс с первым нежилым этажом, корп. 6</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>"Жилой дом серии И-155Мкс с первым нежилым этажом по адресу: Московская область, г.Звенигород, район Восточный, мкр.2 и 3, корп.6 Корректировка"</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20506.3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены цоколя – железобетонные стены, облицовываются керамогранитом по штукатурке. Наружные стены здания - внутренний несущий слой из монолитного железобетона и самонесущих, с поэтажным опиранием, ячеистобетонных блоков, утепленных минераловатными плитами; наружный слой – вентфасад из керамогранитных плит по металлическому каркасу.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 798,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 814,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 613,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ОКС СУ № 155</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736211074</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКОПОЛЕМСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9721093417</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Радиология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5032194358</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр прикладной геодезии</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726054150</b>
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКОПОЛЕМСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9721093417</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПА-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5015015305</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.07.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-037195-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.04.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0086-14</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосэксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0145-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертных решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СМУ-777</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5015015295</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-12-9900-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.07.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-12-9900-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.07.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-12-9900-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.07.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>МО-ЗВНГРД-ЗУВСТЧН6-Л1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:49:0010110:3981</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 476,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>125</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели FN02.064.W, качалка-балансир BL02.068.S, качалка двухсекционная на пружине FN03.051.X, качели Гнездо FN02.065.W</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Кольцо стритбольное, стол для пинпонга уличный, велотренажер уличный FY-2133.60, эллиптический тренажер уличный FY-1891.53</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Около 20 м восточнее дома контейнеры для мусора 0,8м3 с колёсами 4шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории используется газон портерный, деревья клен в количестве 10 шт.(ком 1*1*0,8), кустарник барбарис в количестве 596 шт.(ком 0,5*0,5*0,4)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пути движения МГН внутри здания спроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания:ширина пути движения в коридорах составляет не менее 1,5 м.Входы в помещения доступные для МГН группы М4 дублируются пандусами с нормативным уклоном 8 % шириной не менее 1,0 м, с отметкой площадки входа на уровне земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Мачта освещения 10 шт.Электропитание наружного освещения предусматривается кабельно-воздушной линией.К прокладке в земле принят кабель марки АВБШв-1, к подвеске принят самонесущий изолированный провод СИП</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство предусматривает комфортную среду обитания с устройством гзонв.На площадках при входах в здание устанавливаются малые архитектурные формы (скамьи для отдыха и урны) диван парковый ЛГДП-06 (600x2000), стол со скамьями с навесом и без навеса, урна ЛГУ-0.2 (660x260)</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК-ЭНЕРГОЦЕНТР</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015283657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2319041/РУ/1/ОД</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 696,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СПА-Лифтсервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5015014284</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МРС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5045062863</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>296</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>243</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>36</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>207</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	38.90	1	13.50	2.70
2	Квартира-студия	3	1	20.50	1	17.40	2.70
3	Квартира	3	1	47.20	1	15.50	2.70
4	Квартира-студия	3	1	20.40	1	17.20	2.70
5	Квартира	3	1	38.90	1	13.50	2.70
6	Квартира	3	1	38.90	1	13.50	2.70
7	Квартира-студия	3	1	20.40	1	17.20	2.70
8	Квартира	3	1	47.10	2	27.50	2.70
9	Квартира	3	1	47.10	2	27.50	2.70
10	Квартира-студия	3	1	20.50	1	17.40	2.70
11	Квартира	3	1	38.90	1	13.50	2.70
163	Квартира	3	2	38.90	1	13.00	2.70
164	Квартира	3	2	68.60	3	43.90	2.70
165	Квартира	3	2	68.40	3	43.90	2.70
166	Квартира	3	2	38.80	1	13.50	2.70
167	Квартира	3	2	38.80	1	13.50	2.70
168	Квартира-студия	3	2	20.30	1	17.20	2.70
169	Квартира	3	2	47.20	1	15.50	2.70
170	Квартира-студия	3	2	20.30	1	17.30	2.70
171	Квартира	3	2	38.80	1	13.50	2.70
12	Квартира	4	1	38.90	1	13.50	2.70
13	Квартира-студия	4	1	20.50	1	17.40	2.70
14	Квартира	4	1	47.20	1	15.50	2.70

15	Квартира-студия	4	1	20.40	1	17.20	2.70
16	Квартира	4	1	38.90	1	13.50	2.70
17	Квартира	4	1	38.90	1	13.50	2.70
18	Квартира-студия	4	1	20.40	1	17.20	2.70
19	Квартира	4	1	47.10	2	27.50	2.70
20	Квартира	4	1	47.10	2	27.50	2.70
21	Квартира-студия	4	1	20.50	1	17.40	2.70
22	Квартира	4	1	38.90	1	13.50	2.70
172	Квартира	4	2	38.90	1	13.00	2.70
173	Квартира	4	2	68.60	3	43.90	2.70
174	Квартира	4	2	68.40	3	43.90	2.70
175	Квартира	4	2	38.80	1	13.50	2.70
176	Квартира	4	2	38.80	1	13.50	2.70
177	Квартира-студия	4	2	20.30	1	17.20	2.70
178	Квартира	4	2	47.20	1	15.50	2.70
179	Квартира-студия	4	2	20.30	1	17.30	2.70
180	Квартира	4	2	38.80	1	13.50	2.70
23	Квартира	5	1	38.90	1	13.50	2.70
24	Квартира-студия	5	1	20.50	1	17.40	2.70
25	Квартира	5	1	47.20	1	15.50	2.70
26	Квартира-студия	5	1	20.40	1	17.20	2.70
27	Квартира	5	1	38.90	1	13.50	2.70
28	Квартира	5	1	38.90	1	13.50	2.70
29	Квартира-студия	5	1	20.40	1	17.20	2.70
30	Квартира	5	1	47.10	2	27.50	2.70
31	Квартира	5	1	47.10	2	27.50	2.70
32	Квартира-студия	5	1	20.50	1	17.40	2.70
33	Квартира	5	1	38.90	1	13.50	2.70
181	Квартира	5	2	38.90	1	13.00	2.70
182	Квартира	5	2	68.60	3	43.90	2.70
183	Квартира	5	2	68.40	3	43.90	2.70
184	Квартира	5	2	38.80	1	13.50	2.70
185	Квартира	5	2	38.80	1	13.50	2.70
186	Квартира-студия	5	2	20.30	1	17.20	2.70
187	Квартира	5	2	47.20	1	15.50	2.70
188	Квартира-студия	5	2	20.30	1	17.30	2.70
189	Квартира	5	2	38.80	1	13.50	2.70

34	Квартира	6	1	38.90	1	13.50	2.70
35	Квартира-студия	6	1	20.50	1	17.40	2.70
36	Квартира	6	1	47.20	1	15.50	2.70
37	Квартира-студия	6	1	20.40	1	17.20	2.70
38	Квартира	6	1	38.90	1	13.50	2.70
39	Квартира	6	1	38.90	1	13.50	2.70
40	Квартира-студия	6	1	20.40	1	17.20	2.70
41	Квартира	6	1	47.10	2	27.50	2.70
42	Квартира	6	1	47.10	2	27.50	2.70
43	Квартира-студия	6	1	20.50	1	17.40	2.70
44	Квартира	6	1	38.90	1	13.50	2.70
190	Квартира	6	2	38.90	1	13.00	2.70
191	Квартира	6	2	68.60	3	43.90	2.70
192	Квартира	6	2	68.40	3	43.90	2.70
193	Квартира	6	2	38.80	1	13.50	2.70
194	Квартира	6	2	38.80	1	13.50	2.70
195	Квартира-студия	6	2	20.30	1	17.20	2.70
196	Квартира	6	2	47.20	1	15.50	2.70
197	Квартира-студия	6	2	20.30	1	17.30	2.70
198	Квартира	6	2	38.80	1	13.50	2.70
45	Квартира	7	1	38.90	1	13.50	2.70
46	Квартира-студия	7	1	20.50	1	17.40	2.70
47	Квартира	7	1	47.20	1	15.50	2.70
48	Квартира-студия	7	1	20.40	1	17.20	2.70
49	Квартира	7	1	38.90	1	13.50	2.70
50	Квартира	7	1	38.90	1	13.50	2.70
51	Квартира-студия	7	1	20.40	1	17.20	2.70
52	Квартира	7	1	47.10	2	27.50	2.70
53	Квартира	7	1	47.10	2	27.50	2.70
54	Квартира-студия	7	1	20.50	1	17.40	2.70
55	Квартира	7	1	38.90	1	13.50	2.70
199	Квартира	7	2	38.90	1	13.00	2.70
200	Квартира	7	2	68.60	3	43.90	2.70
201	Квартира	7	2	68.40	3	43.90	2.70
202	Квартира	7	2	38.80	1	13.50	2.70
203	Квартира	7	2	38.80	1	13.50	2.70
204	Квартира-студия	7	2	20.30	1	17.20	2.70

205	Квартира	7	2	47.20	1	15.50	2.70
206	Квартира-студия	7	2	20.30	1	17.30	2.70
207	Квартира	7	2	38.80	1	13.50	2.70
56	Квартира	8	1	38.90	1	13.50	2.70
57	Квартира-студия	8	1	20.50	1	17.40	2.70
58	Квартира	8	1	47.20	1	15.50	2.70
59	Квартира-студия	8	1	20.40	1	17.20	2.70
60	Квартира	8	1	38.90	1	13.50	2.70
61	Квартира	8	1	38.90	1	13.50	2.70
62	Квартира-студия	8	1	20.40	1	17.20	2.70
63	Квартира	8	1	47.10	2	27.50	2.70
64	Квартира	8	1	47.10	2	27.50	2.70
65	Квартира-студия	8	1	20.50	1	17.40	2.70
66	Квартира	8	1	38.90	1	13.50	2.70
208	Квартира	8	2	38.90	1	13.00	2.70
209	Квартира	8	2	68.60	3	43.90	2.70
210	Квартира	8	2	68.40	3	43.90	2.70
211	Квартира	8	2	38.80	1	13.50	2.70
212	Квартира	8	2	38.80	1	13.50	2.70
213	Квартира-студия	8	2	20.30	1	17.20	2.70
214	Квартира	8	2	47.20	1	15.50	2.70
215	Квартира-студия	8	2	20.30	1	17.30	2.70
216	Квартира	8	2	38.80	1	13.50	2.70
67	Квартира	9	1	38.90	1	13.50	2.70
68	Квартира-студия	9	1	20.50	1	17.40	2.70
69	Квартира	9	1	47.20	1	15.50	2.70
70	Квартира-студия	9	1	20.40	1	17.20	2.70
71	Квартира	9	1	38.90	1	13.50	2.70
72	Квартира	9	1	38.90	1	13.50	2.70
73	Квартира-студия	9	1	20.40	1	17.20	2.70
74	Квартира	9	1	47.10	2	27.50	2.70
75	Квартира	9	1	47.10	2	27.50	2.70
76	Квартира-студия	9	1	20.50	1	17.40	2.70
77	Квартира	9	1	38.90	1	13.50	2.70
217	Квартира	9	2	38.90	1	13.00	2.70
218	Квартира	9	2	68.60	3	43.90	2.70
219	Квартира	9	2	68.40	3	43.90	2.70

220	Квартира	9	2	38.80	1	13.50	2.70
221	Квартира	9	2	38.80	1	13.50	2.70
222	Квартира-студия	9	2	20.30	1	17.20	2.70
223	Квартира	9	2	47.20	1	15.50	2.70
224	Квартира-студия	9	2	20.30	1	17.30	2.70
225	Квартира	9	2	38.80	1	13.50	2.70
78	Квартира	10	1	38.90	1	13.50	2.70
79	Квартира-студия	10	1	20.50	1	17.40	2.70
80	Квартира	10	1	47.20	1	15.50	2.70
81	Квартира-студия	10	1	20.40	1	17.20	2.70
82	Квартира	10	1	38.90	1	13.50	2.70
83	Квартира	10	1	38.90	1	13.50	2.70
84	Квартира-студия	10	1	20.40	1	17.20	2.70
85	Квартира	10	1	47.10	2	27.50	2.70
86	Квартира	10	1	47.10	2	27.50	2.70
87	Квартира-студия	10	1	20.50	1	17.40	2.70
88	Квартира	10	1	38.90	1	13.50	2.70
226	Квартира	10	2	38.90	1	13.00	2.70
227	Квартира	10	2	68.60	3	43.90	2.70
228	Квартира	10	2	68.40	3	43.90	2.70
229	Квартира	10	2	38.80	1	13.50	2.70
230	Квартира	10	2	38.80	1	13.50	2.70
231	Квартира-студия	10	2	20.30	1	17.20	2.70
232	Квартира	10	2	47.20	1	15.50	2.70
233	Квартира-студия	10	2	20.30	1	17.30	2.70
234	Квартира	10	2	38.80	1	13.50	2.70
89	Квартира	11	1	38.90	1	13.50	2.70
90	Квартира-студия	11	1	20.50	1	17.40	2.70
91	Квартира	11	1	47.20	1	15.50	2.70
92	Квартира-студия	11	1	20.40	1	17.20	2.70
93	Квартира	11	1	38.90	1	13.50	2.70
94	Квартира	11	1	38.90	1	13.50	2.70
95	Квартира-студия	11	1	20.40	1	17.20	2.70
96	Квартира	11	1	47.10	2	27.50	2.70
97	Квартира	11	1	47.10	2	27.50	2.70
98	Квартира-студия	11	1	20.50	1	17.40	2.70

99	Квартира	11	1	38.90	1	13.50	2.70
235	Квартира	11	2	38.90	1	13.00	2.70
236	Квартира	11	2	68.60	3	43.90	2.70
237	Квартира	11	2	68.40	3	43.90	2.70
238	Квартира	11	2	38.80	1	13.50	2.70
239	Квартира	11	2	38.80	1	13.50	2.70
240	Квартира-студия	11	2	20.30	1	17.20	2.70
241	Квартира	11	2	47.20	1	15.50	2.70
242	Квартира-студия	11	2	20.30	1	17.30	2.70
243	Квартира	11	2	38.80	1	13.50	2.70
100	Квартира	12	1	38.90	1	13.50	2.70
101	Квартира-студия	12	1	20.50	1	17.40	2.70
102	Квартира	12	1	47.20	1	15.50	2.70
103	Квартира-студия	12	1	20.40	1	17.20	2.70
104	Квартира	12	1	38.90	1	13.50	2.70
105	Квартира	12	1	38.90	1	13.50	2.70
106	Квартира-студия	12	1	20.40	1	17.20	2.70
107	Квартира	12	1	47.10	2	27.50	2.70
108	Квартира	12	1	47.10	2	27.50	2.70
109	Квартира-студия	12	1	20.50	1	17.40	2.70
110	Квартира	12	1	38.90	1	13.50	2.70
244	Квартира	12	2	38.90	1	13.00	2.70
245	Квартира	12	2	68.60	3	43.90	2.70
246	Квартира	12	2	68.40	3	43.90	2.70
247	Квартира	12	2	38.80	1	13.50	2.70
248	Квартира	12	2	38.80	1	13.50	2.70
249	Квартира-студия	12	2	20.30	1	17.20	2.70
250	Квартира	12	2	47.20	1	15.50	2.70
251	Квартира-студия	12	2	20.30	1	17.30	2.70
252	Квартира	12	2	38.80	1	13.50	2.70
111	Квартира	13	1	38.90	1	13.50	2.70
112	Квартира-студия	13	1	20.50	1	17.40	2.70
113	Квартира	13	1	47.20	1	15.50	2.70
114	Квартира-студия	13	1	20.40	1	17.20	2.70
115	Квартира	13	1	38.90	1	13.50	2.70
116	Квартира	13	1	38.90	1	13.50	2.70
117	Квартира-студия	13	1	20.40	1	17.20	2.70

118	Квартира	13	1	47.10	2	27.50	2.70
119	Квартира	13	1	47.10	2	27.50	2.70
120	Квартира-студия	13	1	20.50	1	17.40	2.70
121	Квартира	13	1	38.90	1	13.50	2.70
253	Квартира	13	2	38.90	1	13.00	2.70
254	Квартира	13	2	68.60	3	43.90	2.70
255	Квартира	13	2	68.40	3	43.90	2.70
256	Квартира	13	2	38.80	1	13.50	2.70
257	Квартира	13	2	38.80	1	13.50	2.70
258	Квартира-студия	13	2	20.30	1	17.20	2.70
259	Квартира	13	2	47.20	1	15.50	2.70
260	Квартира-студия	13	2	20.30	1	17.30	2.70
261	Квартира	13	2	38.80	1	13.50	2.70
122	Квартира	14	1	38.90	1	13.50	2.70
123	Квартира-студия	14	1	20.50	1	17.40	2.70
124	Квартира	14	1	47.20	1	15.50	2.70
125	Квартира-студия	14	1	20.40	1	17.20	2.70
126	Квартира	14	1	38.90	1	13.50	2.70
127	Квартира	14	1	38.90	1	13.50	2.70
128	Квартира-студия	14	1	20.40	1	17.20	2.70
129	Квартира	14	1	47.10	2	27.50	2.70
130	Квартира	14	1	47.10	2	27.50	2.70
131	Квартира-студия	14	1	20.50	1	17.40	2.70
132	Квартира	14	1	38.90	1	13.50	2.70
262	Квартира	14	2	38.90	1	13.00	2.70
263	Квартира	14	2	68.60	3	43.90	2.70
264	Квартира	14	2	68.40	3	43.90	2.70
265	Квартира	14	2	38.80	1	13.50	2.70
266	Квартира	14	2	38.80	1	13.50	2.70
267	Квартира-студия	14	2	20.30	1	17.20	2.70
268	Квартира	14	2	47.20	1	15.50	2.70
269	Квартира-студия	14	2	20.30	1	17.30	2.70
270	Квартира	14	2	38.80	1	13.50	2.70
133	Квартира	15	1	38.90	1	13.50	2.70
134	Квартира-студия	15	1	20.50	1	17.40	2.70
135	Квартира	15	1	47.20	1	15.50	2.70
136	Квартира-студия	15	1	20.40	1	17.20	2.70

137	Квартира	15	1	38.90	1	13.50	2.70
138	Квартира	15	1	38.90	1	13.50	2.70
139	Квартира-студия	15	1	20.40	1	17.20	2.70
140	Квартира	15	1	47.10	2	27.50	2.70
141	Квартира	15	1	47.10	2	27.50	2.70
142	Квартира-студия	15	1	20.50	1	17.40	2.70
143	Квартира	15	1	38.90	1	13.50	2.70
271	Квартира	15	2	38.90	1	13.00	2.70
272	Квартира	15	2	68.60	3	43.90	2.70
273	Квартира	15	2	68.40	3	43.90	2.70
274	Квартира	15	2	38.80	1	13.50	2.70
275	Квартира	15	2	38.80	1	13.50	2.70
276	Квартира-студия	15	2	20.30	1	17.20	2.70
277	Квартира	15	2	47.20	1	15.50	2.70
278	Квартира-студия	15	2	20.30	1	17.30	2.70
279	Квартира	15	2	38.80	1	13.50	2.70
144	Квартира	16	1	38.90	1	13.50	2.70
145	Квартира-студия	16	1	20.50	1	17.40	2.70
146	Квартира	16	1	47.20	1	15.50	2.70
147	Квартира-студия	16	1	20.40	1	17.20	2.70
148	Квартира	16	1	38.90	1	13.50	2.70
149	Квартира	16	1	38.90	1	13.50	2.70
150	Квартира-студия	16	1	20.40	1	17.20	2.70
151	Квартира	16	1	47.10	2	27.50	2.70
152	Квартира	16	1	47.10	2	27.50	2.70
153	Квартира-студия	16	1	20.50	1	17.40	2.70
154	Квартира	16	1	38.90	1	13.50	2.70
280	Квартира	16	2	38.90	1	13.00	2.70
281	Квартира	16	2	68.60	3	43.90	2.70
282	Квартира	16	2	68.40	3	43.90	2.70
283	Квартира	16	2	38.80	1	13.50	2.70
284	Квартира	16	2	38.80	1	13.50	2.70
285	Квартира-студия	16	2	20.30	1	17.20	2.70
286	Квартира	16	2	47.20	1	15.50	2.70
287	Квартира-студия	16	2	20.30	1	17.30	2.70
288	Квартира	16	2	38.80	1	13.50	2.70
155	Квартира-студия	17	1	81.10	1	56.40	2.70

156	Квартира-студия	17	1	65.10	1	43.60	2.70
157	Квартира-студия	17	1	80.80	1	56.40	2.70
158	Квартира-студия	17	1	49.00	1	43.90	2.70
159	Квартира-студия	17	1	89.50	1	56.60	2.70
160	Квартира-студия	17	1	68.70	1	43.60	2.70
161	Квартира-студия	17	1	68.90	1	43.60	2.70
162	Квартира-студия	17	1	80.60	1	56.60	2.70
289	Квартира-студия	17	2	58.30	1	35.20	2.70
290	Квартира-студия	17	2	95.00	1	63.70	2.70
291	Квартира-студия	17	2	94.60	1	63.30	2.70
292	Квартира-студия	17	2	59.90	1	35.40	2.70
293	Квартира-студия	17	2	48.90	1	43.80	2.70
294	Квартира-студия	17	2	82.10	1	56.50	2.70
295	Квартира-студия	17	2	70.60	1	43.60	2.70
296	Квартира-студия	17	2	81.20	1	56.50	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Оф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.60	Помещение без конкретной технологии	40.60	3.00
Оф.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.00	Помещение без конкретной технологии	21.00	3.00
Оф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.80	Помещение без конкретной технологии	48.80	3.00

Оф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.70	Помещение без конкретной технологии	48.70	3.00
Оф.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.30	Помещение без конкретной технологии	21.30	3.00
Оф.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.30	Помещение без конкретной технологии	31.30	3.00
Оф.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.10	Помещение без конкретной технологии	51.10	3.00
Оф.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.60	Помещение без конкретной технологии	40.60	3.00
Оф.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.00	Помещение без конкретной технологии	21.00	3.00
Оф.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.60	Помещение без конкретной технологии	40.60	3.00
Оф.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.60	Помещение без конкретной технологии	40.60	3.00
Оф.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	21.00	Помещение без конкретной технологии	21.00	3.00
Оф.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.30	Помещение без конкретной технологии	40.30	3.00
Оф.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	21.30	Помещение без конкретной технологии	21.30	3.00
Оф.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.60	Помещение без конкретной технологии	40.60	3.00
Оф.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.20	Помещение без конкретной технологии	31.20	3.00

Оф.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.60	Помещение без конкретной технологии	71.60	3.00
Оф.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.30	Помещение без конкретной технологии	71.30	3.00
Оф.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.50	Помещение без конкретной технологии	40.50	3.00
Оф.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.90	Помещение без конкретной технологии	39.90	3.00
Оф.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.40	Помещение без конкретной технологии	20.40	2.70
Оф.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	48.40	Помещение без конкретной технологии	48.40	2.70
Оф.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	48.40	Помещение без конкретной технологии	48.40	2.70
Оф.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.70	Помещение без конкретной технологии	20.70	2.70
Оф.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.90	Помещение без конкретной технологии	39.90	2.70
Оф.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.90	Помещение без конкретной технологии	39.90	2.70
Оф.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.70	Помещение без конкретной технологии	20.70	2.70
Оф.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.80	Помещение без конкретной технологии	39.80	2.70
Оф.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.40	Помещение без конкретной технологии	20.40	2.70

Оф.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.90	Помещение без конкретной технологии	39.90	2.70
Оф.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.90	Помещение без конкретной технологии	39.90	2.70
Оф.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	20.40	Помещение без конкретной технологии	20.40	2.70
Оф.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	39.80	Помещение без конкретной технологии	39.80	2.70
Оф.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	20.70	Помещение без конкретной технологии	20.70	2.70
Оф.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	39.90	Помещение без конкретной технологии	39.90	2.70
Оф.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	39.80	Помещение без конкретной технологии	39.80	2.70
Оф.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	70.60	Помещение без конкретной технологии	70.60	2.70
Оф.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	70.30	Помещение без конкретной технологии	70.30	2.70
Оф.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	39.80	Помещение без конкретной технологии	39.80	2.70
Н.1	Кладовая	3	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.2	Кладовая	3	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.3	Кладовая	3	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.4	Кладовая	3	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.5	Кладовая	3	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.6	Кладовая	3	1	3.90	Кладовая	3.90	
Н.7	Кладовая	4	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.8	Кладовая	4	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.9	Кладовая	4	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.10	Кладовая	4	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.11	Кладовая	4	1	4.10	Кладовая	4.10	



Н.58	Кладовая	12	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.59	Кладовая	12	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.60	Кладовая	12	1	3.90	Кладовая	3.90	
Н.61	Кладовая	13	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.62	Кладовая	13	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.63	Кладовая	13	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.64	Кладовая	13	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.65	Кладовая	13	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.66	Кладовая	13	1	3.90	Кладовая	3.90	
Н.67	Кладовая	14	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.68	Кладовая	14	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.69	Кладовая	14	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.70	Кладовая	14	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.71	Кладовая	14	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.72	Кладовая	14	1	3.90	Кладовая	3.90	
Н.73	Кладовая	15	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.74	Кладовая	15	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.75	Кладовая	15	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.76	Кладовая	15	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.77	Кладовая	15	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.78	Кладовая	15	1	3.90	Кладовая	3.90	
Н.79	Кладовая	16	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.80	Кладовая	16	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.81	Кладовая	16	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.82	Кладовая	16	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.83	Кладовая	16	1	4.10	Кладовая	4.10	
Н.84	Кладовая	16	1	3.90	Кладовая	3.90	
Н.85	Кладовая	3	2	3.90	Кладовая	3.90	
Н.86	Кладовая	3	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.87	Кладовая	3	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.88	Кладовая	3	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.89	Кладовая	3	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.90	Кладовая	3	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.91	Кладовая	4	2	3.90	Кладовая	3.90	
Н.92	Кладовая	4	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.93	Кладовая	4	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.94	Кладовая	4	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.95	Кладовая	4	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.96	Кладовая	4	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.97	Кладовая	5	2	3.90	Кладовая	3.90	
Н.98	Кладовая	5	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.99	Кладовая	5	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.100	Кладовая	5	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.101	Кладовая	5	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.102	Кладовая	5	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.103	Кладовая	6	2	3.90	Кладовая	3.90	



Н.150	Кладовая	13	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.151	Кладовая	14	2	3.90	Кладовая	3.90	
Н.152	Кладовая	14	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.153	Кладовая	14	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.154	Кладовая	14	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.155	Кладовая	14	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.156	Кладовая	14	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.157	Кладовая	15	2	3.90	Кладовая	3.90	
Н.158	Кладовая	15	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.159	Кладовая	15	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.160	Кладовая	15	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.161	Кладовая	15	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.162	Кладовая	15	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.163	Кладовая	16	2	3.90	Кладовая	3.90	
Н.164	Кладовая	16	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.165	Кладовая	16	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.166	Кладовая	16	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.167	Кладовая	16	2	4.10	Кладовая	4.10	
Н.168	Кладовая	16	2	4.10	Кладовая	4.10	
М1	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
М2	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М3	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М4	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М5	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	
М6	Машино-место	-1	1	18.70	Машино-место	18.70	
М7	Машино-место	-1	1	18.70	Машино-место	18.70	
М8	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М9	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	
М10	Машино-место	-1	1	18.60	Машино-место	18.60	
М11	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М12	Машино-место	-1	1	18.70	Машино-место	18.70	
М13	Машино-место	-1	1	18.70	Машино-место	18.70	
М14	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	
М15	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М16	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М17	Машино-место	-1	1	19.50	Машино-место	19.50	
М18	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	
М19	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
М20	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
М21	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	
М22	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
М23	Машино-место	-1	2	17.10	Машино-место	17.10	
М24	Машино-место	-1	2	17.10	Машино-место	17.10	
М25	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
М26	Машино-место	-1	2	14.60	Машино-место	14.60	
М27	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	

M28	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
M29	Машино-место	-1	2	17.10	Машино-место	17.10	
M30	Машино-место	-1	2	17.10	Машино-место	17.10	
M31	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	
M32	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	
M33	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
M34	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
M35	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
M36	Машино-место	-1	2	16.50	Машино-место	16.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
о.1	Проезды автостоянки	подземный этаж	места общественного пользования	523.30
о.2	Электрощитовая	подземный этаж	места общественного пользования	9.70
о.3	Помещение ИТП	подземный этаж	места общественного пользования	41.00
о.4	Тех помещение	подземный этаж	места общественного пользования	17.10
о.5	Насосная	подземный этаж	места общественного пользования	32.90
о.6	Венткамера	подземный этаж	места общественного пользования	43.50
о.7	Лестница	подземный этаж	места общественного пользования	7.00
о.8	Электрощитовая	подземный этаж	места общественного пользования	9.70
о.9	Лестница	подземный этаж	места общественного пользования	7.00
о.1	Вестибюль	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	41.10
о.2	Коридор	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	51.70
о.3	Холл	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	21.40
о.4	Вестибюль неж. части	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	34.40
о.5	ПУИ	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	6.10
о.6	Техн. помещение	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	8.30
о.7	Подсобное помещение	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	2.00

о.8	С/у	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	2.10
о.9	Лестничная клетка	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	7.00
о.10	Помещение СС	1-секция, 1-этаж	места общественного пользования	10.20
о.1	Вестибюль	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	40.90
о.2	Коридор	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	51.70
о.3	Холл	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	21.40
о.4	Вестибюль неж. части	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	33.80
о.5	ПУИ	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	6.10
о.6	Техн. помещение	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	7.20
о.7	Подсобное помещение	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	2.00
о.8	С/у	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	2.10
о.9	Лестничная клетка	2-секция, 1-этаж	места общественного пользования	14.70
о.1	Лестничная клетка	1-секция, 2-этаж	места общественного пользования	11.00
о.2	Коридор	1-секция, 2-этаж	места общественного пользования	72.30
о.3	Холл	1-секция, 2-этаж	места общественного пользования	9.70
о.4	Лестничная клетка	1-секция, 2-этаж	места общественного пользования	16.30
о.5	Техн. помещение	1-секция, 2-этаж	места общественного пользования	8.00
о.6	Техн. помещение	1-секция, 2-этаж	места общественного пользования	13.30
о.1	Лестничная клетка	2-секция, 2-этаж	места общественного пользования	11.10
о.2	Коридор	2-секция, 2-этаж	места общественного пользования	72.30
о.3	Холл	2-секция, 2-этаж	места общественного пользования	9.90
о.4	Лестничная клетка	2-секция, 2-этаж	места общественного пользования	16.30
о.5	Техн. помещение	2-секция, 2-этаж	места общественного пользования	6.90
о.6	Техн. помещение	2-секция, 2-этаж	места общественного пользования	13.30
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 3-этаж	места общественного пользования	20.20

о.2	Коридор	1-секция, 3-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 3-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 3-этаж	места общественного пользования	12.90
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 3-этаж	места общественного пользования	16.30
о.6	Балкон	1-секция, 3-этаж	места общественного пользования	7.50
о.7	Лифтовый холл	2-секция, 3-этаж	места общественного пользования	20.20
о.8	Коридор	2-секция, 3-этаж	места общественного пользования	48.60
о.9	Техн. помещение	2-секция, 3-этаж	места общественного пользования	6.60
о.10	Тамбур	2-секция, 3-этаж	места общественного пользования	12.90
о.11	Лестничная клетка	2-секция, 3-этаж	места общественного пользования	16.40
о.12	Балкон	2-секция, 3-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 4-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 4-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 4-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 4-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 4-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 4-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 4-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 4-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 4-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 4-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 4-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 4-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 5-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 5-этаж	места общественного пользования	48.60

о.3	Техн. помещение	1-секция, 5-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 5-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 5-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 5-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 5-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 5-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 5-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 5-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 5-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 5-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 6-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 6-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 6-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 6-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 6-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 6-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 6-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 6-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 6-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 6-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 6-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 6-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 7-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 7-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 7-этаж	места общественного пользования	7.60

о.4	Тамбур	1-секция, 7-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 7-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 7-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 7-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 7-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 7-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 7-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 7-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 7-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 8-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 8-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 8-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 8-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 8-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 8-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 8-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 8-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 8-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 8-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 8-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 8-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 9-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 9-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 9-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 9-этаж	места общественного пользования	12.70

о.5	Лестничная клетка	1-секция, 9-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 9-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 9-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 9-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 9-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 9-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 9-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 9-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 10-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 10-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 10-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 10-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 10-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 10-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 10-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 10-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 10-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 10-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 10-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 10-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 11-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 11-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 11-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 11-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 11-этаж	места общественного пользования	16.80

о.6	Балкон	1-секция, 11-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 11-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 11-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 11-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 11-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 11-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 11-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 12-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 12-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 12-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 12-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 12-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 12-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 12-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 12-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 12-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 12-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 12-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 12-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 13-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 13-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 13-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 13-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 13-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 13-этаж	места общественного пользования	7.50

о.1	Лифтовый холл	2-секция, 13-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 13-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 13-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 13-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 13-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 13-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 14-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 14-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 14-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 14-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 14-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 14-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 14-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 14-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 14-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 14-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 14-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 14-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 15-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 15-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 15-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 15-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 15-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 15-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 15-этаж	места общественного пользования	20.70

о.2	Коридор	2-секция, 15-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 15-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 15-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 15-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 15-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 16-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	1-секция, 16-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	1-секция, 16-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Тамбур	1-секция, 16-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	1-секция, 16-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	1-секция, 16-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 16-этаж	места общественного пользования	20.70
о.2	Коридор	2-секция, 16-этаж	места общественного пользования	48.60
о.3	Техн. помещение	2-секция, 16-этаж	места общественного пользования	6.60
о.4	Тамбур	2-секция, 16-этаж	места общественного пользования	12.70
о.5	Лестничная клетка	2-секция, 16-этаж	места общественного пользования	16.80
о.6	Балкон	2-секция, 16-этаж	места общественного пользования	7.50
о.1	Лифтовый холл	1-секция, 17-этаж	места общественного пользования	20.20
о.2	Коридор	1-секция, 17-этаж	места общественного пользования	46.40
о.3	Техн. помещение	1-секция, 17-этаж	места общественного пользования	7.60
о.4	Лестничная клетка	1-секция, 17-этаж	места общественного пользования	16.30
о.1	Лифтовый холл	2-секция, 17-этаж	места общественного пользования	20.20
о.2	Коридор	2-секция, 17-этаж	места общественного пользования	46.40
о.3	Техн. помещение	2-секция, 17-этаж	места общественного пользования	6.50
о.4	Лестничная клетка	2-секция, 17-этаж	места общественного пользования	16.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
о.3	подземный этаж	Помещение ИТП	57.2
о.4	подземный этаж	Помещение СС	17.1
о.5	подземный этаж	Насосная	32.9
о.6	подземный этаж	Венткамера	43.5
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 400 163 439,66 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000480034719</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 039 549 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 039 549 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>186 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>22 931 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Акт о подключении объекта к системе холодного водоснабжения от 21.06.2023 года, акт о подключении к системе хозяйственно-бытовой канализации, водоотведение от 25.07.2022 года</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8.57967648739312e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ВОСТОЧНЫЙ6", Голицын  
Александр Владимирович, г. Одинцово, г.  
Звенигород**

Действителен: с 13.06.2024 по 13.09.2025