

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002870 от 09.09.2025

Скандинавия дом 37.1

Дата первичного размещения: 08.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фитарёвская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 25
	1.2.10	Уточнение адреса: г Город Москва, Сосенское, п Коммунарка, улица Фитарёвская, д. 14, стр. 1, пом. 25
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 221-40-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: a101.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952214016
	1.4.2	Адрес электронной почты: ceo@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данилиди
	1.5.2	Имя: Игнатий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 262602886270
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): А101
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751172550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746656095
	2.1.3	Дата регистрации: 11.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ужахов
	3.4.2	Имя: Билан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Абдурахимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16288185803
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 060501084803
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гудаева
	3.4.2	Имя: Заира
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саид-Селимовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10134800793
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770505562005
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Путилин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02819220743
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616106339037
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение акций
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Магеллана</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер/Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 6 с общей подземной встроенно-пристроенной автостоянкой и нежилыми помещениями</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011007-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сальвадора Дали
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 7 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011016-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сальвадора Дали</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 7 с нежилыми помещениями</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011016-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сальвадора Дали
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы 2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, в районе дер.Николо-Хованское, уч.5-3 (ППТ 1-4) жилой многоквартирный дом 7 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011016-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: д</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Никола-Хованское</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями расположенный на земельном участке с КН 77:17:0120114:5803, по адресу:Москва, НАО, Сосенское, вблизи д.Никола-Хованское</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011052-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Никола-Хованское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на з.у.с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д.Никола-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011073-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом 14.1 с благоустройством территории
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011220-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия ЮГ</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом 14.2 с благоустройством территории по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011299-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лобановский лес
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на з.у.с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д Николо-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011577-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на з.у.с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д Николо-Хованское</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-01157-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы</p>

<p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: г Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Сосенское</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: б-р</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Севильский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Испанские кварталы"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: 3-я очередь комплексной застройки территории по адресу:г.Москва, пос.Сосенское, в районе дер.Никола-Хованское, уч.5-4.2 (ППТ1-4) жилой многоэтажный дом № 8 с общей подземной встроенно-пристроенной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.09.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011617-2023</p>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Скандинавия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №15 с благоустройством территории, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120316:35147, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011632-2023

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</p>
<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>г Москва</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p>Сосенское</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p>г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Москва</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p>пр-кт</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p>Куприна</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: 1; Корпус: 2</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> <p>ЖК"Скандинавия"</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный жилой дом № 23 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу:г.Москва, п.Сосенское, ул.Александры Монаховой, уч.3Г, по проекту строительства ППТ 2-5</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>29.11.2023</p>
	4.1.12	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>77-17-011758-2023</p>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лобановский лес
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым стр.2 номером 77:17:0120114:5803, по адресу:г.Москва, поселение Сосенское, вблизи д.Николо-Хованское
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-011950-2024

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</p>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p>Москва</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p>Сосенское</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p>г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p>Москва</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p>ул</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p>Лобановский Лес</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: 9</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> <p>Прокшино</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p>Многоквартирный жилой дом № 8 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p>23.08.2024</p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012128-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия-Центр
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 22 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, п. Сосенское, ул. Александры Монаховой, уч. 3Г, по проекту строительства ППТ2-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.09.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012169-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 5.2 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на зем. участке с кад. номером 77:17:0120114:5803
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012216-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Прокшинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 5.1 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:5803, по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012321-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бунинские кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 41/1Г

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012373-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эдварда Грига
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): МФЦ с наземным паркингом "Коммунарка"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный центр с наземным паркингом, расположенный по адресу: город Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, (кадастровый номер земельного участка 77:17:0120316:50025)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.01.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012420-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бунинские кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово, з/у 41/1Г

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.02.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012440-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №36.1 с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения в составе комплексной застройки территории ППТ2-5 по адресу: г. Москва, пос. Сосенское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012459-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 36.2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, п. Сосенское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.02.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012456-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом № 35.1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, п. Сосенское» в составе комплексной застройки ППТ2-5»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012471-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №35.2 с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения в составе комплексной застройки территории ППТ2-5 по адресу: г. Москва, пос. Сосенское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012563-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: кв-л
	4.1.5	Наименование населенного пункта: 160
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1В; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дзен-кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная застройка территории по адресу: г. Москва, п. Сосенское, ул. Александры Монаховой, вблизи дер. Столбово (ППТ2- 5) жилой многоквартирный дом № 1 с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.05.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012558-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пикассо
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Испанские кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажный наземный паркинг со встроенными коммерческими помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0120114:19960 по адресу: г. Москва, п.Сосенское, д. Николо-Хованское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.06.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012576-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: кв-л
	4.1.5	Наименование населенного пункта: 160
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1В ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дзен-кварталы
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная застройка территории по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Александры Монаховой, вблизи дер. Столбово (ШТ2- 5) жилой многоквартирный дом №2 с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.06.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012573-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Скандинавский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №27 с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения в составе комплексной застройки территории ППТ2-5 по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, з/у 1-152 (кад. н. 77:17:0120316:33518)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.07.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012602-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куприна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 36.3 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, п. Сосенское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.07.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012639-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Коммунарка
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Гранат
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Прокшино
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой многоквартирный дом №11.1 с нежилыми помещениями общественного назначения в составе комплексной застройки территории ППТ 1-4 по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе дер. Николо-Хованское

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.08.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-17-012691-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Международный альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7707004718
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 369
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.05.2023
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 939 724,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 296 588 430,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 301 236 808,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом №37.1 с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями общественного назначения. ЖК "Скандинавия Центр"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Поселение Сосенское
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 14Б, дом 37.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18918.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 974,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 836,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 810,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018203522
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018203522
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5018203522
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВАЙЛДТИМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9717065135
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление №112
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3123179353
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9729049434
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-018393-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-024978-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-025041-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Скандинавия"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление №112

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3123179353
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-17-020861-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.05.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 42131
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2024

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:42131
	12.3.2	Площадь земельного участка: 67 934,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 6
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование расположено во внутривдворовом пространстве, ограниченном забором.Предусматриваются карусели, игровые комплексы, качели, песочница, домик, балансировочные столбики, мостик подвесной
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора мусора запроектирована хозяйственная площадка с установкой навеса с воротами и контейнеров Расчетное количество контейнеров-6 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Созданы условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания, эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку проектирования транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на металлических опорах для наружного освещения.Дата выдачи ТУ 28.02.2023 номер 121 выданы ООО"Специализированный застройщик" А101", срок действия по 22.02.2026
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2148
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2146
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751172550
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 149
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "А101"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751172550
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: А101
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМАРТ.ИНТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 165
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 108
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 57
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
37.1-1	Квартира	2	1	36.30	1	12.20	2.95
37.1-2	Квартира	2	1	65.20	2	26.50	2.95
37.1-3	Квартира	2	1	65.50	2	23.10	2.95
37.1-4	Квартира	2	1	21.70	1	10.40	2.95
37.1-5	Квартира	2	1	39.00	2	21.30	2.95
37.1-6	Квартира	2	1	38.20	2	22.20	2.95
37.1-7	Квартира	2	1	73.90	3	41.40	2.95
37.1-8	Квартира	2	1	30.50	1	11.90	2.95
37.1-9	Квартира	3	1	36.00	1	12.20	2.95
37.1-10	Квартира	3	1	45.90	2	22.90	2.95
37.1-11	Квартира	3	1	44.00	2	20.10	2.95
37.1-12	Квартира	3	1	21.50	1	10.40	2.95
37.1-13	Квартира	3	1	38.50	2	21.20	2.95
37.1-14	Квартира	3	1	37.90	2	22.50	2.95
37.1-15	Квартира	3	1	73.60	3	41.40	2.95
37.1-16	Квартира	3	1	30.30	1	11.90	2.95
37.1-17	Квартира	4	1	35.80	1	12.20	2.95
37.1-18	Квартира	4	1	45.80	2	22.90	2.95
37.1-19	Квартира	4	1	43.80	2	20.10	2.95
37.1-20	Квартира	4	1	21.20	1	10.40	2.95
37.1-21	Квартира	4	1	38.40	2	21.20	2.95
37.1-22	Квартира	4	1	37.80	2	22.50	2.95
37.1-23	Квартира	4	1	73.30	3	41.40	2.95

37.1-24	Квартира	4	1	30.20	1	11.90	2.95
37.1-25	Квартира	5	1	35.80	1	12.20	2.95
37.1-26	Квартира	5	1	45.80	2	22.90	2.95
37.1-27	Квартира	5	1	43.80	2	20.10	2.95
37.1-28	Квартира	5	1	21.20	1	10.40	2.95
37.1-29	Квартира	5	1	38.40	2	21.20	2.95
37.1-30	Квартира	5	1	37.80	2	22.50	2.95
37.1-31	Квартира	5	1	73.30	3	41.40	2.95
37.1-32	Квартира	5	1	30.20	1	11.90	2.95
37.1-33	Квартира	6	1	35.80	1	12.20	2.95
37.1-34	Квартира	6	1	45.80	2	22.90	2.95
37.1-35	Квартира	6	1	43.80	2	20.10	2.95
37.1-36	Квартира	6	1	21.20	1	10.40	2.95
37.1-37	Квартира	6	1	38.40	2	21.20	2.95
37.1-38	Квартира	6	1	37.80	2	22.50	2.95
37.1-39	Квартира	6	1	73.30	3	41.40	2.95
37.1-40	Квартира	6	1	30.20	1	11.90	2.95
37.1-41	Квартира	7	1	35.70	1	12.20	2.95
37.1-42	Квартира	7	1	45.70	2	22.90	2.95
37.1-43	Квартира	7	1	43.70	2	20.10	2.95
37.1-44	Квартира	7	1	20.90	1	10.40	2.95
37.1-45	Квартира	7	1	38.40	2	21.20	2.95
37.1-46	Квартира	7	1	37.60	2	22.50	2.95
37.1-47	Квартира	7	1	73.20	3	41.40	2.95
37.1-48	Квартира	7	1	30.00	1	11.90	2.95
37.1-49	Квартира	8	1	35.70	1	12.20	2.95
37.1-50	Квартира	8	1	45.70	2	22.90	2.95
37.1-51	Квартира	8	1	43.70	2	20.10	2.95
37.1-52	Квартира	8	1	20.90	1	10.40	2.95
37.1-53	Квартира	8	1	38.40	2	21.20	2.95
37.1-54	Квартира	8	1	37.60	2	22.50	2.95
37.1-55	Квартира	8	1	73.20	3	41.40	2.95
37.1-56	Квартира	8	1	30.00	1	11.90	2.95
37.1-57	Квартира	9	1	35.70	1	12.20	2.95
37.1-58	Квартира	9	1	45.70	2	22.90	2.95
37.1-59	Квартира	9	1	43.70	2	20.10	2.95
37.1-60	Квартира	9	1	20.90	1	10.40	2.95
37.1-61	Квартира	9	1	38.40	2	21.20	2.95
37.1-62	Квартира	9	1	37.60	2	22.50	2.95
37.1-63	Квартира	9	1	73.20	3	41.40	2.95
37.1-64	Квартира	9	1	30.00	1	11.90	2.95
37.1-65	Квартира	10	1	35.70	1	12.20	2.95
37.1-66	Квартира	10	1	45.60	2	22.90	2.95
37.1-67	Квартира	10	1	43.70	2	20.10	2.95
37.1-68	Квартира	10	1	20.90	1	10.40	2.95
37.1-69	Квартира	10	1	38.30	2	21.20	2.95

37.1-70	Квартира	10	1	37.40	2	22.50	2.95
37.1-71	Квартира	10	1	73.00	3	41.40	2.95
37.1-72	Квартира	10	1	29.90	1	11.90	2.95
37.1-73	Квартира	11	1	35.70	1	12.20	2.95
37.1-74	Квартира	11	1	45.60	2	22.90	2.95
37.1-75	Квартира	11	1	43.70	2	20.10	2.95
37.1-76	Квартира	11	1	20.90	1	10.40	2.95
37.1-77	Квартира	11	1	38.30	2	21.20	2.95
37.1-78	Квартира	11	1	37.40	2	22.50	2.95
37.1-79	Квартира	11	1	73.00	3	41.40	2.95
37.1-80	Квартира	11	1	29.90	1	11.90	2.95
37.1-81	Квартира	12	1	35.70	1	12.20	2.95
37.1-82	Квартира	12	1	45.60	2	22.90	2.95
37.1-83	Квартира	12	1	43.70	2	20.10	2.95
37.1-84	Квартира	12	1	20.90	1	10.40	2.95
37.1-85	Квартира	12	1	38.30	2	21.20	2.95
37.1-86	Квартира	12	1	37.40	2	22.50	2.95
37.1-87	Квартира	12	1	73.00	3	41.40	2.95
37.1-88	Квартира	12	1	29.90	1	11.90	2.95
37.1-89	Квартира	2	2	49.00	1	15.30	2.95
37.1-90	Квартира	2	2	60.40	2	26.50	2.95
37.1-91	Квартира	2	2	61.40	2	23.10	2.95
37.1-92	Квартира	2	2	21.70	1	10.40	2.95
37.1-93	Квартира	2	2	38.90	2	21.20	2.95
37.1-94	Квартира	2	2	38.10	2	22.20	2.95
37.1-95	Квартира	2	2	100.30	3	41.50	2.95
37.1-96	Квартира	2	2	60.60	1	15.00	2.95
37.1-97	Квартира	3	2	36.00	1	12.20	2.95
37.1-98	Квартира	3	2	45.90	2	22.90	2.95
37.1-99	Квартира	3	2	44.00	2	20.10	2.95
37.1-100	Квартира	3	2	21.50	1	10.40	2.95
37.1-101	Квартира	3	2	38.50	2	21.20	2.95
37.1-102	Квартира	3	2	37.90	2	22.50	2.95
37.1-103	Квартира	3	2	73.60	3	41.40	2.95
37.1-104	Квартира	3	2	30.20	1	11.90	2.95
37.1-105	Квартира	4	2	35.80	1	12.20	2.95
37.1-106	Квартира	4	2	45.80	2	22.90	2.95
37.1-107	Квартира	4	2	43.80	2	20.10	2.95
37.1-108	Квартира	4	2	21.20	1	10.40	2.95
37.1-109	Квартира	4	2	38.40	2	21.20	2.95
37.1-110	Квартира	4	2	37.80	2	22.50	2.95
37.1-111	Квартира	4	2	73.30	3	41.40	2.95
37.1-112	Квартира	4	2	30.20	1	11.90	2.95
37.1-113	Квартира	5	2	35.80	1	12.20	2.95
37.1-114	Квартира	5	2	45.80	2	22.90	2.95
37.1-115	Квартира	5	2	43.80	2	20.10	2.95

37.1-116	Квартира	5	2	21.20	1	10.40	2.95
37.1-117	Квартира	5	2	38.40	2	21.20	2.95
37.1-118	Квартира	5	2	37.80	2	22.50	2.95
37.1-119	Квартира	5	2	73.30	3	41.40	2.95
37.1-120	Квартира	5	2	30.20	1	11.90	2.95
37.1-121	Квартира	6	2	35.80	1	12.20	2.95
37.1-122	Квартира	6	2	45.80	2	22.90	2.95
37.1-123	Квартира	6	2	43.80	2	20.10	2.95
37.1-124	Квартира	6	2	21.20	1	10.40	2.95
37.1-125	Квартира	6	2	38.40	2	21.20	2.95
37.1-126	Квартира	6	2	37.80	2	22.50	2.95
37.1-127	Квартира	6	2	73.30	3	41.40	2.95
37.1-128	Квартира	6	2	30.20	1	11.90	2.95
37.1-129	Квартира	7	2	35.70	1	12.20	2.95
37.1-130	Квартира	7	2	45.70	2	22.90	2.95
37.1-131	Квартира	7	2	43.70	2	20.10	2.95
37.1-132	Квартира	7	2	20.90	1	10.40	2.95
37.1-133	Квартира	7	2	38.40	2	21.20	2.95
37.1-134	Квартира	7	2	37.60	2	22.50	2.95
37.1-135	Квартира	7	2	73.20	3	41.40	2.95
37.1-136	Квартира	7	2	30.00	1	11.90	2.95
37.1-137	Квартира	8	2	35.70	1	12.20	2.95
37.1-138	Квартира	8	2	45.70	2	22.90	2.95
37.1-139	Квартира	8	2	43.70	2	20.10	2.95
37.1-140	Квартира	8	2	20.90	1	10.40	2.95
37.1-141	Квартира	8	2	38.40	2	21.20	2.95
37.1-142	Квартира	8	2	37.60	2	22.50	2.95
37.1-143	Квартира	8	2	73.20	3	41.40	2.95
37.1-144	Квартира	8	2	30.00	1	11.90	2.95
37.1-145	Квартира	9	2	35.70	1	12.20	2.95
37.1-146	Квартира	9	2	45.70	2	22.90	2.95
37.1-147	Квартира	9	2	43.70	2	20.10	2.95
37.1-148	Квартира	9	2	20.90	1	10.40	2.95
37.1-149	Квартира	9	2	38.40	2	21.20	2.95
37.1-150	Квартира	9	2	37.60	2	22.50	2.95
37.1-151	Квартира	9	2	73.20	3	41.40	2.95
37.1-152	Квартира	9	2	30.00	1	11.90	2.95
37.1-153	Квартира	10	2	35.70	1	12.20	2.95
37.1-154	Квартира	10	2	45.60	2	22.90	2.95
37.1-155	Квартира	10	2	43.70	2	20.10	2.95
37.1-156	Квартира	10	2	20.90	1	10.40	2.95
37.1-157	Квартира	10	2	38.30	2	21.20	2.95
37.1-158	Квартира	10	2	37.40	2	22.50	2.95
37.1-159	Квартира	10	2	73.00	3	41.40	2.95
37.1-160	Квартира	10	2	29.90	1	11.90	2.95
37.1-161	Квартира	11	2	35.70	1	12.20	2.95

37.1-162	Квартира	11	2	45.60	2	22.90	2.95
37.1-163	Квартира	11	2	43.70	2	20.10	2.95
37.1-164	Квартира	11	2	20.90	1	10.40	2.95
37.1-165	Квартира	11	2	38.30	2	21.20	2.95
37.1-166	Квартира	11	2	37.40	2	22.50	2.95
37.1-167	Квартира	11	2	73.00	3	41.40	2.95
37.1-168	Квартира	11	2	29.90	1	11.90	2.95
37.1-169	Квартира	12	2	35.70	1	12.20	2.95
37.1-170	Квартира	12	2	45.60	2	22.90	2.95
37.1-171	Квартира	12	2	43.70	2	20.10	2.95
37.1-172	Квартира	12	2	20.90	1	10.40	2.95
37.1-173	Квартира	12	2	38.30	2	21.20	2.95
37.1-174	Квартира	12	2	37.40	2	22.50	2.95
37.1-175	Квартира	12	2	73.00	3	41.40	2.95
37.1-176	Квартира	12	2	29.90	1	11.90	2.95
37.1-177	Квартира	2	3	56.70	1	15.30	2.95
37.1-178	Квартира	2	3	49.90	2	26.50	2.95
37.1-179	Квартира	2	3	44.30	2	20.20	2.95
37.1-180	Квартира	2	3	21.60	1	10.40	2.95
37.1-181	Квартира	2	3	38.90	2	21.20	2.95
37.1-182	Квартира	2	3	38.10	2	22.20	2.95
37.1-183	Квартира	2	3	89.40	3	41.50	2.95
37.1-184	Квартира	2	3	67.50	1	15.00	2.95
37.1-185	Квартира	3	3	36.00	1	12.20	2.95
37.1-186	Квартира	3	3	45.90	2	22.90	2.95
37.1-187	Квартира	3	3	44.00	2	20.10	2.95
37.1-188	Квартира	3	3	21.50	1	10.40	2.95
37.1-189	Квартира	3	3	38.50	2	21.20	2.95
37.1-190	Квартира	3	3	37.90	2	22.50	2.95
37.1-191	Квартира	3	3	73.60	3	41.40	2.95
37.1-192	Квартира	3	3	30.20	1	11.90	2.95
37.1-193	Квартира	4	3	35.80	1	12.20	2.95
37.1-194	Квартира	4	3	45.80	2	22.90	2.95
37.1-195	Квартира	4	3	43.80	2	20.10	2.95
37.1-196	Квартира	4	3	21.20	1	10.40	2.95
37.1-197	Квартира	4	3	38.40	2	21.20	2.95
37.1-198	Квартира	4	3	37.80	2	22.50	2.95
37.1-199	Квартира	4	3	73.30	3	41.40	2.95
37.1-200	Квартира	4	3	30.20	1	11.90	2.95
37.1-201	Квартира	5	3	35.80	1	12.20	2.95
37.1-202	Квартира	5	3	45.80	2	22.90	2.95
37.1-203	Квартира	5	3	43.80	2	20.10	2.95
37.1-204	Квартира	5	3	21.20	1	10.40	2.95
37.1-205	Квартира	5	3	38.40	2	21.20	2.95
37.1-206	Квартира	5	3	37.80	2	22.50	2.95
37.1-207	Квартира	5	3	73.30	3	41.40	2.95

37.1-208	Квартира	5	3	30.20	1	11.90	2.95
37.1-209	Квартира	6	3	35.80	1	12.20	2.95
37.1-210	Квартира	6	3	45.80	2	22.90	2.95
37.1-211	Квартира	6	3	43.80	2	20.10	2.95
37.1-212	Квартира	6	3	21.20	1	10.40	2.95
37.1-213	Квартира	6	3	38.40	2	21.20	2.95
37.1-214	Квартира	6	3	37.80	2	22.50	2.95
37.1-215	Квартира	6	3	73.30	3	41.40	2.95
37.1-216	Квартира	6	3	30.20	1	11.90	2.95
37.1-217	Квартира	7	3	35.70	1	12.20	2.95
37.1-218	Квартира	7	3	45.70	2	22.90	2.95
37.1-219	Квартира	7	3	43.70	2	20.10	2.95
37.1-220	Квартира	7	3	20.90	1	10.40	2.95
37.1-221	Квартира	7	3	38.40	2	21.20	2.95
37.1-222	Квартира	7	3	37.60	2	22.50	2.95
37.1-223	Квартира	7	3	73.20	3	41.40	2.95
37.1-224	Квартира	7	3	30.00	1	11.90	2.95
37.1-225	Квартира	8	3	35.70	1	12.20	2.95
37.1-226	Квартира	8	3	45.70	2	22.90	2.95
37.1-227	Квартира	8	3	43.70	2	20.10	2.95
37.1-228	Квартира	8	3	20.90	1	10.40	2.95
37.1-229	Квартира	8	3	38.40	2	21.20	2.95
37.1-230	Квартира	8	3	37.60	2	22.50	2.95
37.1-231	Квартира	8	3	73.20	3	41.40	2.95
37.1-232	Квартира	8	3	30.00	1	11.90	2.95
37.1-233	Квартира	9	3	35.70	1	12.20	2.95
37.1-234	Квартира	9	3	45.70	2	22.90	2.95
37.1-235	Квартира	9	3	43.70	2	20.10	2.95
37.1-236	Квартира	9	3	20.90	1	10.40	2.95
37.1-237	Квартира	9	3	38.40	2	21.20	2.95
37.1-238	Квартира	9	3	37.60	2	22.50	2.95
37.1-239	Квартира	9	3	73.20	3	41.40	2.95
37.1-240	Квартира	9	3	30.00	1	11.90	2.95
37.1-241	Квартира	10	3	35.70	1	12.20	2.95
37.1-242	Квартира	10	3	45.60	2	22.90	2.95
37.1-243	Квартира	10	3	43.70	2	20.10	2.95
37.1-244	Квартира	10	3	20.90	1	10.40	2.95
37.1-245	Квартира	10	3	38.30	2	21.20	2.95
37.1-246	Квартира	10	3	37.40	2	22.50	2.95
37.1-247	Квартира	10	3	73.00	3	41.40	2.95
37.1-248	Квартира	10	3	29.90	1	11.90	2.95
37.1-249	Квартира	11	3	35.70	1	12.20	2.95
37.1-250	Квартира	11	3	45.60	2	22.90	2.95
37.1-251	Квартира	11	3	43.70	2	20.10	2.95
37.1-252	Квартира	11	3	20.90	1	10.40	2.95
37.1-253	Квартира	11	3	38.30	2	21.20	2.95

37.1-254	Квартира	11	3	37.40	2	22.50	2.95
37.1-255	Квартира	11	3	73.00	3	41.40	2.95
37.1-256	Квартира	11	3	29.90	1	11.90	2.95
37.1-257	Квартира	12	3	35.70	1	12.20	2.95
37.1-258	Квартира	12	3	45.60	2	22.90	2.95
37.1-259	Квартира	12	3	43.70	2	20.10	2.95
37.1-260	Квартира	12	3	20.90	1	10.40	2.95
37.1-261	Квартира	12	3	38.30	2	21.20	2.95
37.1-262	Квартира	12	3	37.40	2	22.50	2.95
37.1-263	Квартира	12	3	73.00	3	41.40	2.95
37.1-264	Квартира	12	3	29.90	1	11.90	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
37.1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	69.00	4.35
37.1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	39.30	4.35
37.1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	126.10	6.05
37.1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	35.00	6.05
37.1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	59.00	5.55
37.1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	535.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	535.00	4.62
37.1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	129.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	129.90	4.95
37.1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	98.50	4.95

37.1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	293.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	293.60	4.25
37.1-010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	40.60	4.85
37.1-011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	87.60	4.67
37.1-012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	73.20	4.73
37.1-013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	87.50	4.73
37.1-014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	69.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	69.80	5.13
37.1-015	Нежилое помещение	-1	0	149.40	ИТП/Насосная	149.40	3.22
М-1	Машино-место	-1	0	16.50	Машино-место автомобиля малого класса	16.50	
М-2	Машино-место	-1	0	15.60	Машино-место автомобиля малого класса	15.60	
М-3	Машино-место	-1	0	15.20	Машино-место автомобиля малого класса	15.20	
М-4	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-5	Машино-место	-1	0	15.20	Машино-место автомобиля малого класса	15.20	
М-6	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-7	Машино-место	-1	0	14.00	Машино-место автомобиля малого класса	14.00	
М-8	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля малого класса	13.30	

М-9	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля малого класса	14.40	
М-10	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-11	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля малого класса	14.40	
М-12	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-13	Машино-место	-1	0	14.00	Машино-место автомобиля малого класса	14.00	
М-14	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля малого класса	13.30	
М-15	Машино-место	-1	0	15.20	Машино-место автомобиля малого класса	15.20	
М-16	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-17	Машино-место	-1	0	15.30	Машино-место автомобиля среднего класса	15.30	
М-18	Машино-место	-1	0	15.40	Машино-место автомобиля среднего класса	15.40	
М-19	Машино-место	-1	0	19.60	Машино-место автомобиля среднего класса	19.60	
М-20	Машино-место	-1	0	15.20	Машино-место автомобиля среднего класса	15.20	
М-21	Машино-место	-1	0	19.60	Машино-место автомобиля среднего класса	19.60	
М-22	Машино-место	-1	0	18.20	Машино-место автомобиля среднего класса	18.20	
М-23	Машино-место	-1	0	14.60	Машино-место автомобиля среднего класса	14.60	
М-24	Машино-место	-1	0	17.70	Машино-место автомобиля среднего класса	17.70	
М-25	Машино-место	-1	0	18.90	Машино-место автомобиля среднего класса	18.90	

М-26	Машино-место	-1	0	30.00	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	30.00	
М-27	Машино-место	-1	0	17.50	Машино-место автомобиля среднего класса	17.50	
М-28	Машино-место	-1	0	21.50	Машино-место автомобиля среднего класса	21.50	
М-29	Машино-место	-1	0	18.70	Машино-место автомобиля малого класса	18.70	
М-30	Машино-место	-1	0	16.00	Машино-место автомобиля малого класса	16.00	
М-31	Машино-место	-1	0	21.70	Машино-место автомобиля среднего класса	21.70	
М-32	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-33	Машино-место	-1	0	37.90	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	37.90	
М-34	Машино-место	-1	0	27.40	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	27.40	
М-35	Машино-место	-1	0	28.50	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	28.50	
М-36	Машино-место	-1	0	26.50	Машино-место для двух автомобилей малого класса	26.50	
М-37	Машино-место	-1	0	27.00	Машино-место для двух автомобилей малого класса	27.00	
М-38	Машино-место	-1	0	14.90	Машино-место автомобиля малого класса	14.90	
М-39	Машино-место	-1	0	13.70	Машино-место автомобиля малого класса	13.70	
М-40	Машино-место	-1	0	14.60	Машино-место автомобиля малого класса	14.60	

М-41	Машино-место	-1	0	14.60	Машино-место автомобиля малого класса	14.60	
М-42	Машино-место	-1	0	14.20	Машино-место автомобиля малого класса	14.20	
М-43	Машино-место	-1	0	14.10	Машино-место автомобиля малого класса	14.10	
М-44	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-45	Машино-место	-1	0	14.70	Машино-место автомобиля малого класса	14.70	
М-46	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля малого класса	13.30	
М-47	Машино-место	-1	0	14.70	Машино-место автомобиля малого класса	14.70	
М-48	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-49	Машино-место	-1	0	13.60	Машино-место автомобиля малого класса	13.60	
М-50	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-51	Машино-место	-1	0	15.30	Машино-место автомобиля малого класса	15.30	
М-52	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля малого класса	13.30	
М-53	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-54	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля малого класса	14.30	
М-55	Машино-место	-1	0	15.60	Машино-место автомобиля малого класса	15.60	
М-56	Машино-место	-1	0	15.00	Машино-место автомобиля среднего класса	15.00	
М-57	Машино-место	-1	0	13.50	Машино-место автомобиля среднего класса	13.50	

М-58	Машино-место	-1	0	15.30	Машино-место автомобиля среднего класса	15.30	
М-59	Машино-место	-1	0	14.90	Машино-место автомобиля среднего класса	14.90	
М-60	Машино-место	-1	0	15.00	Машино-место автомобиля среднего класса	15.00	
М-61	Машино-место	-1	0	15.50	Машино-место автомобиля среднего класса	15.50	
М-62	Машино-место	-1	0	14.80	Машино-место автомобиля среднего класса	14.80	
М-63	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-64	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-65	Машино-место	-1	0	14.20	Машино-место автомобиля среднего класса	14.20	
М-66	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-67	Машино-место	-1	0	14.20	Машино-место автомобиля среднего класса	14.20	
М-68	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-69	Машино-место	-1	0	26.50	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	26.50	
М-70	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-71	Машино-место	-1	0	29.00	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	29.00	
М-72	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-73	Машино-место	-1	0	18.90	Машино-место автомобиля среднего класса	18.90	

М-74	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-75	Машино-место	-1	0	17.50	Машино-место автомобиля среднего класса	17.50	
М-76	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-77	Машино-место	-1	0	18.90	Машино-место автомобиля среднего класса	18.90	
М-78	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-79	Машино-место	-1	0	18.90	Машино-место автомобиля среднего класса	18.90	
М-80	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-81	Машино-место	-1	0	17.50	Машино-место автомобиля среднего класса	17.50	
М-82	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-83	Машино-место	-1	0	18.20	Машино-место автомобиля среднего класса	18.20	
М-84	Машино-место	-1	0	13.80	Машино-место автомобиля среднего класса	13.80	
М-85	Машино-место	-1	0	14.70	Машино-место автомобиля среднего класса	14.70	
М-86	Машино-место	-1	0	15.00	Машино-место автомобиля среднего класса	15.00	
М-87	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-88	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	
М-89	Машино-место	-1	0	14.20	Машино-место автомобиля среднего класса	14.20	
М-90	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	

М-91	Машино-место	-1	0	14.40	Машино-место автомобиля среднего класса	14.40	
М-92	Машино-место	-1	0	16.00	Машино-место автомобиля среднего класса	16.00	
М-93	Машино-место	-1	0	13.60	Машино-место автомобиля среднего класса	13.60	
М-94	Машино-место	-1	0	13.50	Машино-место автомобиля среднего класса	13.50	
М-95	Машино-место	-1	0	27.00	Машино-место для двух автомобилей малого класса	27.00	
М-96	Машино-место	-1	0	13.90	Машино-место автомобиля малого класса	13.90	
М-97	Машино-место	-1	0	16.10	Машино-место автомобиля среднего класса	16.10	
М-98	Машино-место	-1	0	18.40	Машино-место автомобиля среднего класса	18.40	
М-99	Машино-место	-1	0	19.50	Машино-место автомобиля среднего класса	19.50	
М-100	Машино-место	-1	0	16.00	Машино-место автомобиля среднего класса	16.00	
М-101	Машино-место	-1	0	14.50	Машино-место автомобиля среднего класса	14.50	
М-102	Машино-место	-1	0	16.90	Машино-место автомобиля среднего класса	16.90	
М-103	Машино-место	-1	0	18.70	Машино-место автомобиля среднего класса	18.70	
М-104	Машино-место	-1	0	15.50	Машино-место автомобиля среднего класса	15.50	
М-105	Машино-место	-1	0	28.60	Машино-место для двух автомобилей среднего класса	28.60	
М-106	Машино-место	-1	0	13.30	Машино-место автомобиля среднего класса	13.30	

М-107	Машино-место	-1	0	14.30	Машино-место автомобиля среднего класса	14.30	
М-108	Машино-место	-1	0	13.70	Машино-место автомобиля среднего класса	13.70	
Н1	Кладовая	-1	0	4.40	НХП	4.40	
Н2	Кладовая	-1	0	4.40	НХП	4.40	
Н3	Кладовая	-1	0	5.10	НХП	5.10	
Н4	Кладовая	-1	0	4.70	НХП	4.70	
Н5	Кладовая	-1	0	4.50	НХП	4.50	
Н6	Кладовая	-1	0	2.70	НХП	2.70	
Н7	Кладовая	-1	0	2.60	НХП	2.60	
Н8	Кладовая	-1	0	3.90	НХП	3.90	
Н9	Кладовая	-1	0	5.50	НХП	5.50	
Н10	Кладовая	-1	0	3.60	НХП	3.60	
Н11	Кладовая	-1	0	3.60	НХП	3.60	
Н12	Кладовая	-1	0	3.50	НХП	3.50	
Н13	Кладовая	-1	0	3.50	НХП	3.50	
Н14	Кладовая	-1	0	3.50	НХП	3.50	
Н15	Кладовая	-1	0	4.40	НХП	4.40	
Н16	Кладовая	-1	0	3.90	НХП	3.90	
Н17	Кладовая	-1	0	3.90	НХП	3.90	
Н18	Кладовая	-1	0	5.80	НХП	5.80	
Н19	Кладовая	-1	0	6.40	НХП	6.40	
Н20	Кладовая	-1	0	2.40	НХП	2.40	
Н21	Кладовая	-1	0	2.90	НХП	2.90	
Н22	Кладовая	-1	0	2.90	НХП	2.90	
Н23	Кладовая	-1	0	5.40	НХП	5.40	
Н24	Кладовая	-1	0	4.10	НХП	4.10	
Н25	Кладовая	-1	0	3.30	НХП	3.30	
Н26	Кладовая	-1	0	2.80	НХП	2.80	
Н27	Кладовая	-1	0	2.60	НХП	2.60	
Н28	Кладовая	-1	0	2.60	НХП	2.60	
Н29	Кладовая	-1	0	2.60	НХП	2.60	
Н30	Кладовая	-1	0	2.80	НХП	2.80	
Н31	Кладовая	-1	0	2.70	НХП	2.70	
Н32	Кладовая	-1	0	3.00	НХП	3.00	
Н33	Кладовая	-1	0	3.90	НХП	3.90	
Н34	Кладовая	-1	0	2.90	НХП	2.90	
Н35	Кладовая	-1	0	2.90	НХП	2.90	
Н36	Кладовая	-1	0	2.90	НХП	2.90	
Н37	Кладовая	-1	0	2.60	НХП	2.60	
Н38	Кладовая	-1	0	2.80	НХП	2.80	
Н39	Кладовая	-1	0	3.50	НХП	3.50	
Н40	Кладовая	-1	0	3.50	НХП	3.50	
Н41	Кладовая	-1	0	5.20	НХП	5.20	

Н42	Кладовая	-1	0	7.80	НХП	7.80	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	Общественное	Подземный этаж	Помещение автостоянки (рампы, проезды, проходы)	1821.8			
2	Общественное	Подземный этаж	Дворницкая	18.6			
3	Общественное	Подземный этаж	Проходы в НХП	4			
4	Техническое	Подземный этаж	Венткамера приточная	32.5			
5	Общественное	Подземный этаж	Лестничная клетка	12.6			
6	Общественное	Подземный этаж	Тамбур-шлюз 1-го типа	14.9			
7	Техническое	Подземный этаж	Электрощитовая. ВРУ ЖК	14.9			
8	Техническое	Подземный этаж	Электрощитовая. ВРУ НП	10.5			
9	Техническое	Подземный этаж	Помещение СС	12.6			
10	Техническое	Подземный этаж	Электрощитовая. ВРУ паркинга	11.6			
11	Общественное	Подземный этаж	Лестничная клетка	12.7			
12	Общественное	Подземный этаж	Тамбур-шлюз 1-го типа	11.7			
13	Общественное	Подземный этаж	Проходы в НХП	32.1			
14	Техническое	Подземный этаж	Венткамера ДУ	21.7			
15	Техническое	Подземный этаж	Венткамера вытяжная	22.4			
16	Общественное	Подземный этаж	ПУИ (Автостоянка)	19.3			
17	Общественное	Подземный этаж	Лестничная клетка	12.7			
18	Общественное	Подземный этаж	Тамбур-шлюз 1-го типа	4.4			
19	Общественное	Подземный этаж	Дворницкая	22.8			
20	Общественное	Подземный этаж	Проходы в НХП	20.2			
21	Техническое	Подземный этаж	Помещение СС	13			
22	Общественное	Подземный этаж	Проходы в НХП	24.1			
23	Техническое	Подземный этаж	Электрощитовая. ВРУ НП	11.8			
24	Техническое	Подземный этаж	Электрощитовая. ВРУ ЖК	17.2			
25	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Тамбур	4.1			
26	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Санузел	3			
27	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Помещение охраны	23.6			
28	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	7.4			
29	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	6			
30	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	6.3			
31	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Тамбур-холл	18.3			
32	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Тамбур	7.5			
33	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Колясочная	26.7			
34	Общественное	Секция 1, 1 этаж, Корпус 37.1.1	Санузел	3.4			
35	Общественное	Секция 1, 2 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13			
36	Общественное	Секция 1, 2 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6			
37	Общественное	Секция 1, 2 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2			

38	Общественное	Секция 1, 3 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
39	Общественное	Секция 1, 3 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
40	Общественное	Секция 1, 3 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
41	Общественное	Секция 1, 4 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
42	Общественное	Секция 1, 4 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
43	Общественное	Секция 1, 4 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
44	Общественное	Секция 1, 5 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
45	Общественное	Секция 1, 5 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
46	Общественное	Секция 1, 5 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
47	Общественное	Секция 1, 6 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
48	Общественное	Секция 1, 6 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
49	Общественное	Секция 1, 6 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
50	Общественное	Секция 1, 7 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
51	Общественное	Секция 1, 7 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
52	Общественное	Секция 1, 7 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
53	Общественное	Секция 1, 8 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
54	Общественное	Секция 1, 8 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
55	Общественное	Секция 1, 8 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
56	Общественное	Секция 1, 9 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
57	Общественное	Секция 1, 9 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
58	Общественное	Секция 1, 9 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
59	Общественное	Секция 1, 10 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
60	Общественное	Секция 1, 10 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
61	Общественное	Секция 1, 10 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
62	Общественное	Секция 1, 11 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
63	Общественное	Секция 1, 11 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
64	Общественное	Секция 1, 11 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
65	Общественное	Секция 1, 12 этаж, Корпус 37.1.1	Лестничная клетка	13
66	Общественное	Секция 1, 12 этаж, Корпус 37.1.1	Коридор	31.6
67	Общественное	Секция 1, 12 этаж, Корпус 37.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
68	Общественное	Секция 1, Кровля, Корпус 37.1.1	Машинное помещение	10.4
69	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	14.7
70	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	6
71	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	6.3
72	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Тамбур-холл	15.5
73	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Тамбур	6.8
74	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Колясочная	24.5
75	Общественное	Секция 2, 1 этаж, Корпус 37.1.2	Санузел	4.9

76	Общественное	Секция 2, 2 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
77	Общественное	Секция 2, 2 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
78	Общественное	Секция 2, 2 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
79	Общественное	Секция 2, 3 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
80	Общественное	Секция 2, 3 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
81	Общественное	Секция 2, 3 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
82	Общественное	Секция 2, 4 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
83	Общественное	Секция 2, 4 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
84	Общественное	Секция 2, 4 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
85	Общественное	Секция 2, 5 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
86	Общественное	Секция 2, 5 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
87	Общественное	Секция 2, 5 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
88	Общественное	Секция 2, 6 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
89	Общественное	Секция 2, 6 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
90	Общественное	Секция 2, 6 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
91	Общественное	Секция 2, 7 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
92	Общественное	Секция 2, 7 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
93	Общественное	Секция 2, 7 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
94	Общественное	Секция 2, 8 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
95	Общественное	Секция 2, 8 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
96	Общественное	Секция 2, 8 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
97	Общественное	Секция 2, 9 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
98	Общественное	Секция 2, 9 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
99	Общественное	Секция 2, 9 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
100	Общественное	Секция 2, 10 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
101	Общественное	Секция 2, 10 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
102	Общественное	Секция 2, 10 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
103	Общественное	Секция 2, 11 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
104	Общественное	Секция 2, 11 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
105	Общественное	Секция 2, 11 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
106	Общественное	Секция 2, 12 этаж, Корпус 37.1.2	Лестничная клетка	13
107	Общественное	Секция 2, 12 этаж, Корпус 37.1.2	Коридор	31.6
108	Общественное	Секция 2, 12 этаж, Корпус 37.1.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
109	Общественное	Секция 2, Кровля, Корпус 37.1.2	Машинное помещение	10.4
110	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	14.7
111	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	6
112	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	6.3
113	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Тамбур-холл	19

114	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Тамбур	6.8
115	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Колясочная	24.5
116	Общественное	Секция 3, 1 этаж, Корпус 37.1.3	Санузел	4.9
117	Общественное	Секция 3, 2 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
118	Общественное	Секция 3, 2 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
119	Общественное	Секция 3, 2 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
120	Общественное	Секция 3, 3 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
121	Общественное	Секция 3, 3 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
122	Общественное	Секция 3, 3 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
123	Общественное	Секция 3, 4 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
124	Общественное	Секция 3, 4 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
125	Общественное	Секция 3, 4 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
126	Общественное	Секция 3, 5 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
127	Общественное	Секция 3, 5 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
128	Общественное	Секция 3, 5 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
129	Общественное	Секция 3, 6 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
130	Общественное	Секция 3, 6 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
131	Общественное	Секция 3, 6 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
132	Общественное	Секция 3, 7 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
133	Общественное	Секция 3, 7 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
134	Общественное	Секция 3, 7 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
135	Общественное	Секция 3, 8 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
136	Общественное	Секция 3, 8 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
137	Общественное	Секция 3, 8 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
138	Общественное	Секция 3, 9 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
139	Общественное	Секция 3, 9 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
140	Общественное	Секция 3, 9 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
141	Общественное	Секция 3, 10 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
142	Общественное	Секция 3, 10 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
143	Общественное	Секция 3, 10 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
144	Общественное	Секция 3, 11 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
145	Общественное	Секция 3, 11 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
146	Общественное	Секция 3, 11 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
147	Общественное	Секция 3, 12 этаж, Корпус 37.1.3	Лестничная клетка	13
148	Общественное	Секция 3, 12 этаж, Корпус 37.1.3	Коридор	31.6
149	Общественное	Секция 3, 12 этаж, Корпус 37.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	4.2
150	Общественное	Секция 3, Кровля, Корпус 37.1.3	Машинное помещение	10.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж	ВРУ, 5шт.	Электроснабжение
2	Подземный этаж	7	Системы связи
3	Подземный этаж	Система вентиляции паркинга	Вентиляция
4	Подземный этаж	Система отопления	Отопление
5	Подземный этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
6	Подземный этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
7	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
8	Подземный этаж	Система ливневой канализации	Водоотведение
9	Подземный этаж	Система спринклерного пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземный этаж	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
11	Корпус 1	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
12	Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
13	Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
14	Корпус 1	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
15	Корпус 1	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Корпус 1	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
17	Корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция
18	Корпус 2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
19	Корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
20	Корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
21	Корпус 2	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
22	Корпус 2	Система ливневой канализации	Водоотведение
23	Корпус 2	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
24	Корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция
25	Корпус 3	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
26	Корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
27	Корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
28	Корпус 3	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
29	Корпус 3	Система ливневой канализации	Водоотведение
30	Корпус 3	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение

31	Корпус 3	Система вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 528 800 792,59 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810679000000137
		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890

		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 657 143 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 280 146 612,16 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 376 996 387,84 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.11.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 263
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 105
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 935,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 902,1 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 701,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 208 467 190,58 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 697 653 910,7 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131 524 498,28 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Машиноместо ММ-26-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-33-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-34-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-35-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-36-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-37-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-69-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-71-для двух автомобилей Машиноместо ММ-95-для двух автомобилей; Машиноместо ММ-105-для двух автомобилей; Встроенное помещение 37.1-06-высота потолков 5,350 м; 5,070 м; 4,620 м; Встроенное помещение 37.1-09-высота потолков 5,130 м; 4,850 м; 4,250 м; Встроенное помещение 37.1-11-высота потолков 4,950 м; 4,670 м.В разделе 10.4 размещено положительное заключение № 77-2-1-3-025041-2023 от 12.05.2023, которое лежит в основе разрешения на строительство, иные другие положительные заключения, не указанные в РНС , но по каким-то техническим особенностям загруженные системой в проектную декларацию, застройщиком не прикреплены с целью не допущения введения потребителей в заблуждение.Обозначение нежилого хозяйственного помещения аббревиатурой НХП в проектной документации, альбоме ПСО и ДДУ соответствует обозначению с аббревиатурой Н в разделе 15.3 проектной декларации.Обозначение машиноместа аббревиатурой ММ в проектной документации, альбоме ПСО и ДДУ соответствует обозначению с аббревиатурой М в разделе 15.3 проектной декларации</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.9626257630063988e+39

Владелец: **Алшерова Анна Тимуровна, Алшерова Анна Тимуровна**

Действителен: с 06.12.2024 по 06.12.2025