

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 93-000069 от 15.12.2025

**Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город Мариуполь, проспект Лунина, дом 25, 27, 29**

**Дата первичного размещения: 15.12.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "ПРОСПЕКТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СК "ПРОСПЕКТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>283030</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Донецкая Народная Респ</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. Мариуполь</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мариуполь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Металлургов</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>81А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>11</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>283030, Донецкая Народная Респ, г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, пр-кт Metallургов, д.81А, пом.11</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74957813171</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sk-gc.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://sadovoe-kolco.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Пономарев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Никита</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валериевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "ПРОСПЕКТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>617101284851</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Садовое кольцо"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9308027435</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1259300002499</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.03.2025</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ САДОВОЕ КОЛЬЦО"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024152940</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>51 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ПОНОМАРЕВ</b>
	3.3.2	Имя: <b>НИКИТА</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>ВАЛЕРИЕВИЧ</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>49 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00000000000</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>617101284851</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>КОЛУНОВА</b>
	3.4.2	Имя: <b>ЕЛЕНА</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>ВЯЧЕСЛАВОВНА</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>43,35 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13419244140</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>164809167040</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Голосов в органе управления 43,35 %</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>ПОНОМАРЕВ</b>
	3.4.2	Имя: <b>НИКИТА</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>ВАЛЕРИЕВИЧ</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00000000000</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>617101284851</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Голосов в органе управления 49 %</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1
3.1.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ</b>
3.1.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024121525</b>
3.1.2.4		Основной государственный регистрационный номер: <b>1115024004358</b>
3.1.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АРХИКОР - САДОВОЕ КОЛЬЦО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724580060</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746672586</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "ПРОСПЕКТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9308027435</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1259300002499</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТСТРОЙАЛЬЯНС</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723512839</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796359676</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИРАМАР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024121483</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115024004281</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНЖИНИРИНГ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7713334721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037713000137</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ТРИУМФ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024134852</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135024001507</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ЛЕСНАЯ ГАВАНЬ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024238650</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235000147392</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "ВОЗРОЖДЕНИЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9308026880</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1249300017196</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО МПС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7706301066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037706027259</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК С.Т.З.</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0276949621</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1200200005455</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БЛИЦПРОЕКТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024135165</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135024001815</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК УРМАН ПРЕМЬЕР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274968178</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1210200044405</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САВИН ХАУС</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655420488</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191690055963</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САДОВОЕ КОЛЬЦО ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024154400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155024003595</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТАРЫЙ ЗАМОК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024076110</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055004251213</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК С.М.Т.</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274979821</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1230200023096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655444560</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201600071782</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Фонд</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД "СК РАЗВИТИЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024218372</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000128958</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗОВСКИЕ ПРОСТОРЫ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9308024949</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1239300015217</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655386526</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690043018</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КРЫЛАТСКИЕ ХОЛМЫ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703182103</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700389089</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТРЕЙДКОМ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024171124</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165024060497</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КАТАЛИНА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715261166</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746526353</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>32 286,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город Мариуполь, проспект Лунина, дом 25, 27, 29</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Донецкая Народная респ</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Мариуполь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Лунина</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, городской округ Мариуполь, город Мариуполь, проспект Лунина, дом 25, 27, 29</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>14 723,1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 249,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 489,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 739,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>РостГеоСтрой</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163228690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геодата</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163220966</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХИКОР-САДОВОЕ КОЛЬЦО</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724580060</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>80-2-1-3-060820-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТИЗА.ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723854582</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Дом у моря»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК Н.Т.С</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5024223037</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>93-37-062-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа Мариуполь</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды муниципальной собственности</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>36/2025</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.08.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Мариуполя Донецкой Народной Республики</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>93:37:0010407:280</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 036,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>22</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>36</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые МАФ установлены на детской площадке</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Тренажеры установлены на физкультурной площадке</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 контейнера на площадке для сбора мусора</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев и кустарников, а также устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Установка тактильной плитки</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство мест стоянки электромобилей</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>35 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО филиал МАРИУПОЛЬТЕПЛО-СЕТЬ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9303016824</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>МР/ТП/2025-0105</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МАРИУПОЛЬАВТОДОР</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9310005044</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>999</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДА ДОНБАССА Филиал Мариупольское ПУВКХ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9303031163</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДА ДОНБАССА Филиал Мариупольское ПУВКХ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9303031163</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДА ДОНБАССА Филиал Мариупольское ПУВКХ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9303031163</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ДОНЕЦКЭНЕРГО филиал ЮГО-ЗАПАДНАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9303040182</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>173/25-6-4-10</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Главное управление МЧС России по Донецкой Народной Республике</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9303032135</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ДОНЕЦКОЕ КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9303004040</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ДОНЕЦКОЕ КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9303004040</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МАРИУПОЛЬЖИЛКОМПЛЕКС" АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МАРИУПОЛЬ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9310003840</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>258</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>88</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>88</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.70	1	9.90	2.78
2	Квартира	2	1	33.60	1	10.50	2.78
3	Квартира	2	1	35.60	1	11.00	2.78
4	Квартира-студия	2	1	28.90	1	15.00	2.78

5	Квартира-студия	2	1	28.90	1	15.00	2.78
6	Квартира-студия	2	1	28.90	1	15.00	2.78
7	Квартира	2	1	33.00	1	8.50	2.78
8	Квартира	2	1	38.00	1	10.20	2.78
9	Квартира	2	1	49.00	2	18.40	2.78
10	Квартира	2	1	32.90	1	9.40	2.78
11	Квартира-студия	2	1	28.90	1	15.00	2.78
12	Квартира-студия	2	1	28.90	1	15.00	2.78
13	Квартира-студия	2	1	28.90	1	15.00	2.78
14	Квартира	2	1	35.60	1	11.00	2.78
15	Квартира	2	1	33.60	1	10.50	2.78
16	Квартира	2	1	40.70	1	9.90	2.78
17	Квартира	3	1	41.20	1	9.90	2.78
18	Квартира	3	1	33.60	1	10.50	2.78
19	Квартира	3	1	35.60	1	11.00	2.78
20	Квартира-студия	3	1	28.90	1	15.00	2.78
21	Квартира-студия	3	1	28.90	1	15.00	2.78
22	Квартира-студия	3	1	28.90	1	15.00	2.78
23	Квартира	3	1	33.00	1	8.50	2.78
24	Квартира	3	1	38.00	1	10.20	2.78
25	Квартира	3	1	49.00	2	18.40	2.78
26	Квартира	3	1	32.90	1	9.40	2.78
27	Квартира-студия	3	1	28.90	1	15.00	2.78
28	Квартира-студия	3	1	28.90	1	15.00	2.78
29	Квартира-студия	3	1	28.90	1	15.00	2.78
30	Квартира	3	1	35.60	1	11.00	2.78
31	Квартира	3	1	33.60	1	10.50	2.78
32	Квартира	3	1	41.20	1	9.90	2.78
33	Квартира	4	1	41.20	1	9.90	2.78
34	Квартира	4	1	33.60	1	10.50	2.78
35	Квартира	4	1	35.60	1	11.00	2.78
36	Квартира-студия	4	1	28.90	1	15.00	2.78
37	Квартира-студия	4	1	28.90	1	15.00	2.78
38	Квартира-студия	4	1	28.90	1	15.00	2.78

39	Квартира	4	1	33.00	1	8.50	2.78
40	Квартира	4	1	38.00	1	10.20	2.78
41	Квартира	4	1	49.00	2	18.40	2.78
42	Квартира	4	1	32.90	1	9.40	2.78
43	Квартира-студия	4	1	28.90	1	15.00	2.78
44	Квартира-студия	4	1	28.90	1	15.00	2.78
45	Квартира-студия	4	1	28.90	1	15.00	2.78
46	Квартира	4	1	35.60	1	11.00	2.78
47	Квартира	4	1	33.60	1	10.50	2.78
48	Квартира	4	1	41.20	1	9.90	2.78
49	Квартира	5	1	41.20	1	9.90	2.78
50	Квартира	5	1	33.60	1	10.50	2.78
51	Квартира	5	1	35.60	1	11.00	2.78
52	Квартира-студия	5	1	28.90	1	15.00	2.78
53	Квартира-студия	5	1	28.90	1	15.00	2.78
54	Квартира-студия	5	1	28.90	1	15.00	2.78
55	Квартира	5	1	33.00	1	8.50	2.78
56	Квартира	5	1	38.00	1	10.20	2.78
57	Квартира	5	1	49.00	2	18.40	2.78
58	Квартира	5	1	32.90	1	9.40	2.78
59	Квартира-студия	5	1	28.90	1	15.00	2.78
60	Квартира-студия	5	1	28.90	1	15.00	2.78
61	Квартира-студия	5	1	28.90	1	15.00	2.78
62	Квартира	5	1	35.60	1	11.00	2.78
63	Квартира	5	1	33.60	1	10.50	2.78
64	Квартира	5	1	41.20	1	9.90	2.78
65	Квартира	6	1	41.20	1	9.90	2.78
66	Квартира	6	1	33.60	1	10.50	2.78
67	Квартира	6	1	35.60	1	11.00	2.78
68	Квартира-студия	6	1	28.90	1	15.00	2.78
69	Квартира-студия	6	1	28.90	1	15.00	2.78
70	Квартира-студия	6	1	28.90	1	15.00	2.78
71	Квартира	6	1	33.00	1	8.50	2.78
72	Квартира	6	1	38.00	1	10.20	2.78
73	Квартира	6	1	49.00	2	18.40	2.78
74	Квартира	6	1	32.90	1	9.40	2.78

75	Квартира-студия	6	1	28.90	1	15.00	2.78
76	Квартира-студия	6	1	28.90	1	15.00	2.78
77	Квартира-студия	6	1	28.90	1	15.00	2.78
78	Квартира	6	1	35.60	1	11.00	2.78
79	Квартира	6	1	33.60	1	10.50	2.78
80	Квартира	6	1	41.20	1	9.90	2.78
81	Квартира	7	1	41.20	1	9.90	2.78
82	Квартира	7	1	33.60	1	10.50	2.78
83	Квартира	7	1	35.60	1	11.00	2.78
84	Квартира-студия	7	1	28.90	1	15.00	2.78
85	Квартира-студия	7	1	28.90	1	15.00	2.78
86	Квартира-студия	7	1	28.90	1	15.00	2.78
87	Квартира	7	1	33.00	1	8.50	2.78
88	Квартира	7	1	38.00	1	10.20	2.78
89	Квартира	7	1	49.00	2	18.40	2.78
90	Квартира	7	1	32.90	1	9.40	2.78
91	Квартира-студия	7	1	28.90	1	15.00	2.78
92	Квартира-студия	7	1	28.90	1	15.00	2.78
93	Квартира-студия	7	1	28.90	1	15.00	2.78
94	Квартира	7	1	35.60	1	11.00	2.78
95	Квартира	7	1	33.60	1	10.50	2.78
96	Квартира	7	1	41.20	1	9.90	2.78
97	Квартира	8	1	41.20	1	9.90	2.78
98	Квартира	8	1	33.60	1	10.50	2.78
99	Квартира	8	1	35.60	1	11.00	2.78
100	Квартира-студия	8	1	28.90	1	15.00	2.78
101	Квартира-студия	8	1	28.90	1	15.00	2.78
102	Квартира-студия	8	1	28.90	1	15.00	2.78
103	Квартира	8	1	33.00	1	8.50	2.78
104	Квартира	8	1	38.00	1	10.20	2.78
105	Квартира	8	1	49.00	2	18.40	2.78
106	Квартира	8	1	32.90	1	9.40	2.78
107	Квартира-студия	8	1	28.90	1	15.00	2.78
108	Квартира-студия	8	1	28.90	1	15.00	2.78

109	Квартира-студия	8	1	28.90	1	15.00	2.78
110	Квартира	8	1	35.60	1	11.00	2.78
111	Квартира	8	1	33.60	1	10.50	2.78
112	Квартира	8	1	41.20	1	9.90	2.78
113	Квартира	9	1	41.20	1	9.90	2.78
114	Квартира	9	1	33.60	1	10.50	2.78
115	Квартира	9	1	35.60	1	11.00	2.78
116	Квартира-студия	9	1	28.90	1	15.00	2.78
117	Квартира-студия	9	1	28.90	1	15.00	2.78
118	Квартира-студия	9	1	28.90	1	15.00	2.78
119	Квартира	9	1	33.00	1	8.50	2.78
120	Квартира	9	1	38.00	1	10.20	2.78
121	Квартира	9	1	49.00	2	18.40	2.78
122	Квартира	9	1	32.90	1	9.40	2.78
123	Квартира-студия	9	1	28.90	1	15.00	2.78
124	Квартира-студия	9	1	28.90	1	15.00	2.78
125	Квартира-студия	9	1	28.90	1	15.00	2.78
126	Квартира	9	1	35.60	1	11.00	2.78
127	Квартира	9	1	33.60	1	10.50	2.78
128	Квартира	9	1	41.20	1	9.90	2.78
129	Квартира	10	1	41.20	1	9.90	2.78
130	Квартира	10	1	33.60	1	10.50	2.78
131	Квартира	10	1	35.60	1	11.00	2.78
132	Квартира-студия	10	1	28.90	1	15.00	2.78
133	Квартира-студия	10	1	28.90	1	15.00	2.78
134	Квартира-студия	10	1	28.90	1	15.00	2.78
135	Квартира	10	1	33.00	1	8.50	2.78
136	Квартира	10	1	38.00	1	10.20	2.78
137	Квартира	10	1	49.00	2	18.40	2.78
138	Квартира	10	1	32.90	1	9.40	2.78
139	Квартира-студия	10	1	28.90	1	15.00	2.78
140	Квартира-студия	10	1	28.90	1	15.00	2.78
141	Квартира-студия	10	1	28.90	1	15.00	2.78
142	Квартира	10	1	35.60	1	11.00	2.78
143	Квартира	10	1	33.60	1	10.50	2.78

144	Квартира	10	1	41.20	1	9.90	2.78
145	Квартира	11	1	41.20	1	9.90	2.78
146	Квартира	11	1	33.60	1	10.50	2.78
147	Квартира	11	1	35.60	1	11.00	2.78
148	Квартира-студия	11	1	28.90	1	15.00	2.78
149	Квартира-студия	11	1	28.90	1	15.00	2.78
150	Квартира-студия	11	1	28.90	1	15.00	2.78
151	Квартира	11	1	33.00	1	8.50	2.78
152	Квартира	11	1	38.00	1	10.20	2.78
153	Квартира	11	1	49.00	2	18.40	2.78
154	Квартира	11	1	32.90	1	9.40	2.78
155	Квартира-студия	11	1	28.90	1	15.00	2.78
156	Квартира-студия	11	1	28.90	1	15.00	2.78
157	Квартира-студия	11	1	28.90	1	15.00	2.78
158	Квартира	11	1	35.60	1	11.00	2.78
159	Квартира	11	1	33.60	1	10.50	2.78
160	Квартира	11	1	41.20	1	9.90	2.78
161	Квартира	12	1	41.20	1	9.90	2.78
162	Квартира	12	1	33.60	1	10.50	2.78
163	Квартира	12	1	35.60	1	11.00	2.78
164	Квартира-студия	12	1	28.90	1	15.00	2.78
165	Квартира-студия	12	1	28.90	1	15.00	2.78
166	Квартира-студия	12	1	28.90	1	15.00	2.78
167	Квартира	12	1	33.00	1	8.50	2.78
168	Квартира	12	1	38.00	1	10.20	2.78
169	Квартира	12	1	49.00	2	18.40	2.78
170	Квартира	12	1	32.90	1	9.40	2.78
171	Квартира-студия	12	1	28.90	1	15.00	2.78
172	Квартира-студия	12	1	28.90	1	15.00	2.78
173	Квартира-студия	12	1	28.90	1	15.00	2.78
174	Квартира	12	1	35.60	1	11.00	2.78
175	Квартира	12	1	33.60	1	10.50	2.78
176	Квартира	12	1	41.20	1	9.90	2.78
177	Квартира	13	1	77.40	3	34.20	2.78
178	Квартира	13	1	34.50	1	11.00	2.78

179	Квартира-студия	13	1	28.90	1	15.00	2.78
180	Квартира-студия	13	1	28.90	1	15.00	2.78
181	Квартира-студия	13	1	28.90	1	15.00	2.78
182	Квартира	13	1	33.00	1	8.50	2.78
183	Квартира	13	1	37.80	1	10.20	2.78
184	Квартира	13	1	49.00	2	18.40	2.78
185	Квартира	13	1	32.90	1	9.40	2.78
186	Квартира-студия	13	1	28.90	1	15.00	2.78
187	Квартира-студия	13	1	28.90	1	15.00	2.78
188	Квартира-студия	13	1	28.90	1	15.00	2.78
189	Квартира	13	1	34.50	1	11.00	2.78
190	Квартира	13	1	77.40	3	34.20	2.78
191	Квартира	14	1	77.40	3	34.20	2.78
192	Квартира	14	1	34.50	1	11.00	2.78
193	Квартира-студия	14	1	28.90	1	15.00	2.78
194	Квартира-студия	14	1	28.90	1	15.00	2.78
195	Квартира-студия	14	1	28.90	1	15.00	2.78
196	Квартира	14	1	33.00	1	8.50	2.78
197	Квартира	14	1	37.80	1	10.20	2.78
198	Квартира	14	1	49.00	2	18.40	2.78
199	Квартира	14	1	32.90	1	9.40	2.78
200	Квартира-студия	14	1	28.90	1	15.00	2.78
201	Квартира-студия	14	1	28.90	1	15.00	2.78
202	Квартира-студия	14	1	28.90	1	15.00	2.78
203	Квартира	14	1	34.50	1	11.00	2.78
204	Квартира	14	1	77.40	3	34.20	2.78
205	Квартира	15	1	69.60	3	27.70	3.23
206	Квартира	15	1	35.60	1	11.00	3.23
207	Квартира-студия	15	1	28.90	1	15.00	3.23
208	Квартира-студия	15	1	28.90	1	15.00	3.23
209	Квартира-студия	15	1	28.90	1	15.00	3.23
210	Квартира	15	1	33.00	1	8.50	3.23
211	Квартира	15	1	38.00	1	10.20	3.23

212	Квартира	15	1	49.00	2	18.40	3.23
213	Квартира	15	1	32.90	1	9.40	3.23
214	Квартира-студия	15	1	28.90	1	15.00	3.23
215	Квартира-студия	15	1	28.90	1	15.00	3.23
216	Квартира-студия	15	1	28.90	1	15.00	3.23
217	Квартира	15	1	35.60	1	11.00	3.23
218	Квартира	15	1	69.60	3	27.70	3.23
219	Квартира	16	1	69.60	3	27.70	3.23
220	Квартира	16	1	35.60	1	11.00	3.23
221	Квартира-студия	16	1	28.90	1	15.00	3.23
222	Квартира-студия	16	1	28.90	1	15.00	3.23
223	Квартира-студия	16	1	28.90	1	15.00	3.23
224	Квартира	16	1	33.00	1	8.50	3.23
225	Квартира	16	1	38.00	1	10.20	3.23
226	Квартира	16	1	49.00	2	18.40	3.23
227	Квартира	16	1	32.90	1	9.40	3.23
228	Квартира-студия	16	1	28.90	1	15.00	3.23
229	Квартира-студия	16	1	28.90	1	15.00	3.23
230	Квартира-студия	16	1	28.90	1	15.00	3.23
231	Квартира	16	1	35.60	1	11.00	3.23
232	Квартира	16	1	69.60	3	27.70	3.23
233	Квартира	17	1	69.60	3	27.70	3.23
234	Квартира	17	1	35.60	1	11.00	3.23
235	Квартира-студия	17	1	28.90	1	15.00	3.23
236	Квартира-студия	17	1	28.90	1	15.00	3.23
237	Квартира-студия	17	1	28.90	1	15.00	3.23
238	Квартира	17	1	33.00	1	8.50	3.23
239	Квартира	17	1	38.00	1	10.20	3.23
240	Квартира	17	1	49.00	2	18.40	3.23
241	Квартира	17	1	32.90	1	9.40	3.23
242	Квартира-студия	17	1	28.90	1	15.00	3.23
243	Квартира-студия	17	1	28.90	1	15.00	3.23
244	Квартира-студия	17	1	28.90	1	15.00	3.23

245	Квартира	17	1	35.60	1	11.00	3.23
246	Квартира	17	1	69.60	3	27.70	3.23
247	Квартира	18	1	98.10	3	37.70	3.23
248	Квартира-студия	18	1	28.90	1	15.00	3.23
249	Квартира-студия	18	1	28.90	1	15.00	3.23
250	Квартира-студия	18	1	28.90	1	15.00	3.23
251	Квартира	18	1	33.00	1	8.50	3.23
252	Квартира	18	1	38.00	1	10.20	3.23
253	Квартира	18	1	49.00	2	18.40	3.23
254	Квартира	18	1	32.90	1	9.40	3.23
255	Квартира-студия	18	1	28.90	1	15.00	3.23
256	Квартира-студия	18	1	28.90	1	15.00	3.23
257	Квартира-студия	18	1	28.90	1	15.00	3.23
258	Квартира	18	1	98.10	3	37.70	3.23

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.50	БКТ	52.50	4.35
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.70	БКТ	34.70	4.35
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.70	БКТ	34.70	4.35
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.70	БКТ	34.70	4.35
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.20	БКТ	45.20	4.35
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.40	БКТ	65.40	4.50

1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.00	БКТ	33.00	3.58
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.30	БКТ	35.30	3.78
1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.20	БКТ	60.20	3.78
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.20	БКТ	46.20	3.78
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.30	БКТ	43.30	3.78
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.30	БКТ	65.30	4.50
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.60	БКТ	45.60	4.50
1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.70	БКТ	40.70	4.35
1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.10	БКТ	26.10	4.35
К1.1	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К1.2	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К1.3	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
К1.4	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
К1.5	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
К1.6	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К1.7	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К1.8	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К1.9	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
К1.10	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
К1.11	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
К1.12	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
К1.13	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
К1.14	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	

K1.15	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
K1.16	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
K1.17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K1.18	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K1.19	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
K1.20	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
K1.21	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
K1.22	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
K1.23	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
K1.24	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
K1.25	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K1.26	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
K2.1	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K2.2	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
K2.3	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
K2.4	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
K2.5	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
K2.6	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
K2.7	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
K2.8	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
K2.9	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
K2.10	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
K2.11	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
K2.12	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
K2.13	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
K2.14	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
K2.15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
K2.16	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
K2.17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K2.18	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K2.19	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
K2.20	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
K2.21	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
K2.22	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
K2.23	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
K2.24	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
K2.25	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
K2.26	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
K2.27	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
K2.28	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
K2.29	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
K3.1	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
K3.2	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
K3.3	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
K3.4	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
K3.5	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	

К3.6	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К3.7	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К3.8	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
К4.1	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К4.2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
К4.3	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
К4.4	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
К4.5	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
К4.6	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
К4.7	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К4.8	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К4.9	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
К4.10	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж -1	Общественное	40.10
2	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж -1	Общественное	46.10
3	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж -1	Общественное	7.40
4	Коридор блока кладовых	Секция 1, Этаж -1	Общественное	10.90
5	Коридор	Секция 1, Этаж -1	Общественное	168.40
6	Лестничная клетка подвал	Секция 1, Этаж -1	Общественное	14.90
7	Лестничная клетка подвал	Секция 1, Этаж -1	Общественное	24.00
8	Лифтовый холл	Секция 1, Этаж -1	Общественное	10.00
9	Венткамера	Секция 1, Этаж -1	Техническое	41.20
10	Форкамера	Секция 1, Этаж -1	Техническое	5.80
11	ИТП	Секция 1, Этаж -1	Техническое	61.80
12	Форкамера	Секция 1, Этаж -1	Техническое	0.40
13	Насосная	Секция 1, Этаж -1	Техническое	69.80
14	Помещение СС	Секция 1, Этаж -1	Техническое	11.80
15	Электрощитовая	Секция 1, Этаж -1	Техническое	25.90
16	Электрощитовая нежил	Секция 1, Этаж -1	Техническое	13.40
17	Лестничная клетка	Секция 1, Кровля	Общественное	15.20
18	Помещение СС	Секция 1, Кровля	Техническое	5.90
19	Лестничная клетка подвал	Секция 1, Этаж 1	Общественное	8.40

20	Лестничная клетка подвал	Секция 1, Этаж 1	Общественное	10.20
21	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 1	Общественное	20.20
22	Тамбур	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.80
23	Вестибюль	Секция 1, Этаж 1	Общественное	56.40
24	Колясочная	Секция 1, Этаж 1	Общественное	14.20
25	Консьерж	Секция 1, Этаж 1	Общественное	12.00
26	С/У	Секция 1, Этаж 1	Общественное	3.30
27	С/У	Секция 1, Этаж 1	Общественное	5.40
28	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 2	Общественное	15.20
29	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 2	Общественное	5.90
30	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	9.80
31	Коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	39.40
32	Коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	39.40
33	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 3	Общественное	15.20
34	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 3	Общественное	5.90
35	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	9.80
36	Коридор	Секция 1, Этаж 3	Общественное	39.40
37	Коридор	Секция 1, Этаж 3	Общественное	39.40
38	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 4	Общественное	15.20
39	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 4	Общественное	5.90
40	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	9.80
41	Коридор	Секция 1, Этаж 4	Общественное	39.40
42	Коридор	Секция 1, Этаж 4	Общественное	39.40
43	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 5	Общественное	15.20
44	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 5	Общественное	5.90
45	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	9.80
46	Коридор	Секция 1, Этаж 5	Общественное	39.40
47	Коридор	Секция 1, Этаж 5	Общественное	39.40
48	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 6	Общественное	15.20
49	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 6	Общественное	5.90
50	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	9.80
51	Коридор	Секция 1, Этаж 6	Общественное	39.40
52	Коридор	Секция 1, Этаж 6	Общественное	39.40
53	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 7	Общественное	15.20
54	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 7	Общественное	5.90
55	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	9.80
56	Коридор	Секция 1, Этаж 7	Общественное	39.40
57	Коридор	Секция 1, Этаж 7	Общественное	39.40
58	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 8	Общественное	15.20
59	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 8	Общественное	5.90
60	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	9.80
61	Коридор	Секция 1, Этаж 8	Общественное	39.40
62	Коридор	Секция 1, Этаж 8	Общественное	39.40
63	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 9	Общественное	15.20
64	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 9	Общественное	5.90

65	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	9.80
66	Коридор	Секция 1, Этаж 9	Общественное	39.40
67	Коридор	Секция 1, Этаж 9	Общественное	39.40
68	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 10	Общественное	15.20
69	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 10	Общественное	5.90
70	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	9.80
71	Коридор	Секция 1, Этаж 10	Общественное	39.40
72	Коридор	Секция 1, Этаж 10	Общественное	39.40
73	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 11	Общественное	15.20
74	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 11	Общественное	5.90
75	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	9.80
76	Коридор	Секция 1, Этаж 11	Общественное	39.40
77	Коридор	Секция 1, Этаж 11	Общественное	39.40
78	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 12	Общественное	15.20
79	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 12	Общественное	5.90
80	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	9.80
81	Коридор	Секция 1, Этаж 12	Общественное	39.40
82	Коридор	Секция 1, Этаж 12	Общественное	39.40
83	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 13	Общественное	15.20
84	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 13	Общественное	5.90
85	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	9.80
86	Коридор	Секция 1, Этаж 13	Общественное	37.70
87	Коридор	Секция 1, Этаж 13	Общественное	37.70
88	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 14	Общественное	15.20
89	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 14	Общественное	5.90
90	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 14	Общественное	9.80
91	Коридор	Секция 1, Этаж 14	Общественное	37.70
92	Коридор	Секция 1, Этаж 14	Общественное	37.70
93	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 15	Общественное	15.20
94	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 15	Общественное	5.90
95	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 15	Общественное	9.80
96	Коридор	Секция 1, Этаж 15	Общественное	36.00
97	Коридор	Секция 1, Этаж 15	Общественное	36.00
98	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 16	Общественное	15.20
99	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 16	Общественное	5.90
100	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 16	Общественное	9.80
101	Коридор	Секция 1, Этаж 16	Общественное	36.00
102	Коридор	Секция 1, Этаж 16	Общественное	36.00
103	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 17	Общественное	15.20
104	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 17	Общественное	5.90
105	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 17	Общественное	9.80
106	Коридор	Секция 1, Этаж 17	Общественное	36.00
107	Коридор	Секция 1, Этаж 17	Общественное	36.00
108	Лестничная клетка	Секция 1, Этаж 18	Общественное	15.20
109	Тамбур шлюз	Секция 1, Этаж 18	Общественное	5.90
110	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция 1, Этаж 18	Общественное	9.80

111	Коридор	Секция 1, Этаж 18	Общественное	36.00
112	Коридор	Секция 1, Этаж 18	Общественное	36.00
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземный этаж (Электрощитовая)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1 напольного исполнения	Электроснабжение жилой и нежилой частей	
2	Подземный этаж (Электрощитовая)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-2 напольного исполнения	Электроснабжение жилой и нежилой частей	
3	Подземный этаж (Электрощитовая)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-3 напольного исполнения	Электроснабжение нежилой части помещений БКТ	
4	Подземный этаж (Электрощитовая)	Шкаф управления ШУЗ ИТП	Электроснабжение ИТП	
5	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Щит распределительный ИТП ЩР-ИТП	Распределение электроснабжения в ИТП	
6	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф автоматики ИТП ЩА ИТП	Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта	
7	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Щит узла учета тепла ИТП ЩУУТЭ1	Электроснабжение счетчиков узла учета тепловой энергии	
8	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Щит узла учета тепла ИТП ЩУУТЭ2	Электроснабжение счетчиков узла учета тепловой энергии абонента	
9	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Ящик трансформаторный понижающий разделительный ИТП ЯТПР-0,25	Электрооборудование ИТП. Ремонтное освещение 12В	
10	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф управления дренажными насосами ИТП ШУДН	Электроснабжение дренажных насосов ИТП	
11	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф управления приточно-вытяжной установки ИТП ЩА-ПВ1	Электроснабжение приточно-вытяжной вентиляции ИТП	
12	Подземный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф АУПДЗ	Электроснабжение АУПД	
13	Подземный этаж (Электрощитовая)	Шкаф управления ШУ2 НС	Электроснабжение насосной станции	
14	Подземный этаж (Помещение насосной станции)	Щит распределительный насосной станции ЩР-НС	Распределение электроснабжения насосной станции	
15	Подземный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления ШУ ХВС	Электроснабжение насосной установки ХВС	

16	Подземный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления погружными насосами	Электроснабжение погружных насосов
17	Подземный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления вытяжной общеобменной вентиляции в насосной ШУВ (АОВ)	Электроснабжение приточно-вытяжной вентиляции НС
18	Подземный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления установки пожаротушения ПТ	Электроснабжение установки пожаротушения
19	Подземный этаж (Помещение насосной станции)	Ящик трансформаторный понижающий НС ЯТП-0,25	Электрооборудование НС. Ремонтное освещение 12В
20	Подземный этаж (Электрощитовая)	Шкаф управления электродвигателями противодымной вентиляции ШУДВ	Электроснабжение электродвигателей противодымной вентиляции
21	Подземный этаж (Электрощитовая)	Шкаф управления электродвигателями противодымной вентиляции ШУДП	Электроснабжение электродвигателей противодымной вентиляции
22	Подземный этаж (Электрощитовая)	Щиток распределительный гарантированного питания ЩАП1 (АВР ЩГП)	Электроснабжение пассажирского лифта, освещения и вентиляция кладовых в подвале, слаботочных систем, аварийного освещения в подвале
23	Подземный этаж (Электрощитовая)	Щит распределительный кладовых ЩРК	Электроснабжение кладовых
24	Подземный этаж (Электрощитовая)	Щит распределительный ЩСС	Электроснабжение слаботочных систем
25	Подземный этаж (Электрощитовая)	Щит наружного освещения ЩНО	Электрическое освещение дворовой территории
26	Подземный этаж (Электрощитовая)	Блок с выключателем нагрузки на 25А для подключения щитка архитектурного освещения	Электрическое освещение фасадов
27	Подземный этаж, венткамера	Шкаф автоматизации и управления общеобменной вентиляции в кладовых ШУВ-В	Электроснабжение приточно-вытяжной вентиляции кладовых
28	Подземный этаж (Помещение СС)	Шкаф слаботочных систем ШК-СС1	Электроснабжение слаботочных систем
29	1 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир
30	2 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир
31	3 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир
32	4 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир



55	9 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
56	9 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
57	10 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
58	11 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
59	12 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
60	13 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
61	14 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
62	15 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
63	16 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
64	17 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
65	18 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
66	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №1	Электроснабжение помещений БКТ
67	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №2	Электроснабжение помещений БКТ
68	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №3	Электроснабжение помещений БКТ
69	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №4	Электроснабжение помещений БКТ
70	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №5	Электроснабжение помещений БКТ
71	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №6	Электроснабжение помещений БКТ
72	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №7	Электроснабжение помещений БКТ
73	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №8	Электроснабжение помещений БКТ
74	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №9	Электроснабжение помещений БКТ
75	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №10	Электроснабжение помещений БКТ
76	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №11	Электроснабжение помещений БКТ
77	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №12	Электроснабжение помещений БКТ
78	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №13	Электроснабжение помещений БКТ
79	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №14	Электроснабжение помещений БКТ
80	1 этаж (БКТ)	Щит механизации для помещения БКТ №15	Электроснабжение помещений БКТ
81	-	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
82	1 этаж (помещение консьержа)	Шкаф системы охранного телевидения ШК-СОТ	Система охранного телевидения
83	1 этаж (помещение консьержа)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ	Система охраны входов
84	Входная группа (1 этаж)	Многоабонентский блок вызова "DP5000.B2-KEDC43"	Система охраны входов

85	Входная группа (Помещение консьержа)	Видеомонитор VM500-5/1CL	Система охраны входов
86	Входная группа (Помещение консьержа)	Пульт поста охраны SC5000-D1	Система охраны входов
87	Лестничные клетки	Сетевой контроллер СКУД CRE-71	Система охраны входов
88	1 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
89	2 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
90	3 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
91	4 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
92	5 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
93	6 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
94	7 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
95	8 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
96	9 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
97	10 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
98	11 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
99	12 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
100	13 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
101	14 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
102	15 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
103	16 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
104	17 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
105	18 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
106	1 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
107	2 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
108	3 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
109	4 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
110	5 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
111	6 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
112	7 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
113	8 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
114	9 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
115	10 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
116	11 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация

117	12 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
118	13 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
119	14 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
120	15 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
121	16 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
122	17 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
123	18 этаж	Контроллеры, переговорные устройства, датчики	Автоматика и диспетчеризация
124	1 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
125	2 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
126	3 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
127	4 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
128	5 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
129	6 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
130	7 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
131	8 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
132	9 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
133	10 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
134	11 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
135	12 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
136	13 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
137	14 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
138	15 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
139	16 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
140	17 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
141	18 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет
142	1 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
143	2 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
144	3 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
145	4 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
146	5 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
147	6 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
148	7 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
149	8 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
150	9 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
151	10 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
152	11 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
153	12 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
154	13 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
155	14 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
156	15 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания

157	16 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
158	17 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
159	18 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
160	Фасад здания (1 этаж)	Основное оборудование, видеокamеры	Система охранного телевидения
161	Входная группа (1 этаж)	Основное оборудование, видеокamеры	Система охранного телевидения
162	Подземный этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
163	1 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
164	2 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
165	3 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
166	4 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
167	5 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
168	6 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
169	7 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
170	8 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
171	9 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
172	10 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
173	11 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
174	12 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
175	13 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре

176	14 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
177	15 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
178	16 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
179	17 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
180	18 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
181	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения зоны 1 (холодный) В11	Водоснабжение
182	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения зоны 2 (холодный) В12	Водоснабжение
183	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения нежилой части (БКТ) (холодный) В1.1	Водоснабжение
184	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения зоны 1 (горячий), подающий Т31	Водоснабжение
185	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения зоны 2 (горячий), подающий Т32	Водоснабжение
186	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения нежилой части (БКТ) (горячий), подающий Т3.1	Водоснабжение
187	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения зоны 1 (горячий), обратный Т41	Водоснабжение
188	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения зоны 2 (горячий), обратный Т42	Водоснабжение
189	Подземный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения нежилой части (БКТ) (горячий), обратный Т4.1	Водоснабжение
190	Подземный этаж	Система внутреннего противопожарного водопровода В2	Водоснабжение
191	Подземный этаж	Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды (ХВС+ГВС) зоны 1 ВЛТ 8-10.N.65 "Пульсар"	Водоснабжение
192	Подземный этаж	Жокей-насос ВЛТ 8-10 "Пульсар"	Водоснабжение

193	Подземный этаж	Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды (ХВС+ГВС) зоны 2 BLT 4-12.N.40 "Пульсар"	Водоснабжение
194	Подземный этаж	Жокей-насос BLT 4-12 "Пульсар"	Водоснабжение
195	Подземный этаж	Насосная установка внутреннего противопожарного водопровода BLT 20-7.П.С.80 "Пульсар"	Водоснабжение
196	Подземный этаж	Жокей-насос BLT 4-10 "Пульсар"	Водоснабжение
197	Подземный этаж	Задвижка с электроприводом на обводной линии водомерного узла	Водоснабжение
198	1 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Водоснабжение
199	2 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
200	3 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
201	4 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
202	5 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
203	6 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
204	7 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
205	8 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
206	9 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
207	10 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
208	11 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
209	12 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
210	13 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
211	14 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
212	15 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
213	16 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
214	17 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
215	18 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
216	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации жилых помещений К1	Водоотведение
217	Подземный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации нежилых помещений (БКТ) К1.1	Водоотведение
218	Подземный этаж, надземные этажи (1-18), кровля	Система внутреннего водостока К2	Водоотведение
219	Подземный этаж	Система напорной дренажной канализации К4Н	Водоотведение
220	Подземный этаж (помещение насосной станции)	Погружные дренажные насосы "Гном 16-16"	Водоотведение
221	Подземный этаж (помещение ИТП)	Погружные дренажные насосы "Гном 16-16Г"	Водоотведение
222	Подземный этаж (коридор и кладовые)	Погружные дренажный насосы "Гном 16-16Д"	Водоотведение

223	Подземный этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции ИТП (П-1, В-1)	Вентиляция
224	Подземный этаж	Система вытяжной вентиляции насосной станции (В-2)	Вентиляция
225	Подземный этаж	Система вытяжной вентиляции помещения СС (В-3)	Вентиляция
226	Подземный этаж	Система вытяжной вентиляции вентквартирных кладовых (В-4)	Вентиляция
227	1 этаж	Система вытяжной вентиляции помещения колясочной (В-5)	Вентиляция
228	1 этаж	Система вытяжной вентиляции ПУИ (В-6)	Вентиляция
229	1 этаж	Система вытяжной вентиляции помещения с/у консьержа (В-7)	Вентиляция
230	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №1 (П-2, В-8)	Вентиляция
231	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №2 (П-3, В-10)	Вентиляция
232	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №3 (П-4, В-12)	Вентиляция
233	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №4 (П-5, В-14)	Вентиляция
234	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №5 (П-6, В-16)	Вентиляция
235	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №6 (П-7, В-18)	Вентиляция
236	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №7 (П-8, В-20)	Вентиляция
237	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №8 (П-9, В-22)	Вентиляция
238	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №9 (П-10, В-24)	Вентиляция
239	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №10 (П-11, В-26)	Вентиляция
240	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №11 (П-12, В-28)	Вентиляция
241	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №12 (П-13 В-30)	Вентиляция

242	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №13 (П-14, В-32)	Вентиляция
243	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №14 (П-15, В-34)	Вентиляция
244	1 этаж (БКТ)	Система приточно-вытяжной вентиляции помещения БКТ №15 (П-16, В-36)	Вентиляция
245	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №1 (В-9)	Вентиляция
246	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №2 (В-11)	Вентиляция
247	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №3 (В-13)	Вентиляция
248	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №4 (В-15)	Вентиляция
249	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №5 (В-17)	Вентиляция
250	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №6 (В-19)	Вентиляция
251	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №7 (В-21)	Вентиляция
252	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №8 (В-23)	Вентиляция
253	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №9 (В-25)	Вентиляция
254	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №10 (В-27)	Вентиляция
255	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №11 (В-29)	Вентиляция
256	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №12 (В-31)	Вентиляция
257	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №13 (В-33)	Вентиляция
258	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №14 (В-35)	Вентиляция
259	1 этаж (БКТ)	Система вытяжной вентиляции помещения с/у БКТ №15 (В-37)	Вентиляция
260	1 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция
261	2 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция
262	3 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция
263	4 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция
264	5 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция



290	13 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-гостиные)	Вентиляция
291	14 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-гостиные)	Вентиляция
292	15 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-гостиные)	Вентиляция
293	16 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-гостиные)	Вентиляция
294	17 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-гостиные)	Вентиляция
295	18 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-гостиные)	Вентиляция
296	Подземный этаж	Дымоудаление из коридора (ДВ-1)	Противодымная вентиляция
297	Подземный этаж	Компенсация дымоудаления (ДП-1)	Противодымная вентиляция
298	1 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
299	2 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
300	3 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
301	4 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
302	5 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
303	6 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
304	7 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
305	8 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
306	9 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
307	10 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
308	11 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
309	12 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
310	13 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
311	14 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
312	15 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
313	16 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
314	17 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция

315	18 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2)	Противодымная вентиляция
316	1 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
317	2 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
318	3 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
319	4 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
320	5 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
321	6 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
322	7 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
323	8 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
324	9 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
325	10 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
326	11 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
327	12 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
328	13 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
329	14 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
330	15 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
331	16 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
332	17 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
333	18 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2)	Противодымная вентиляция
334	Подземный этаж	Подпор воздуха в шахту лифта с режимом ППП (нижняя зона) (ДП-10)	Противодымная вентиляция
335	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта (ДП-3)	Противодымная вентиляция
336	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта (ДП-4)	Противодымная вентиляция
337	Кровля	Подпор воздуха в шахту лифта с режимом ППП (верхняя зона) (ДП-5)	Противодымная вентиляция
338	Кровля	Подпор воздуха в ЛК (ДП-6)	Противодымная вентиляция

339	2 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
340	3 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
341	4 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
342	5 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
343	6 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
344	7 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
345	8 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
346	9 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
347	10 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
348	11 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
349	12 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
350	13 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
351	14 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
352	15 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
353	16 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
354	17 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
355	18 этаж	Подпор воздуха в тамбур-шлюз (ДП-7)	Противодымная вентиляция
356	2 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (открытая дверь) (ДП-8)	Противодымная вентиляция
357	3 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (открытая дверь) (ДП-8)	Противодымная вентиляция
358	4 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (открытая дверь) (ДП-8)	Противодымная вентиляция
359	5 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (открытая дверь) (ДП-8)	Противодымная вентиляция
360	6 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (открытая дверь) (ДП-8)	Противодымная вентиляция



378	7 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
379	8 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
380	9 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
381	10 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
382	11 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
383	12 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
384	13 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
385	14 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
386	15 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
387	16 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
388	17 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
389	18 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (закрытая дверь) (ДП-9)	Противодымная вентиляция
390	Подземный этаж (помещение ИТП)	Пластинчатый водо-водяной теплообменник ГВС "Теплотекс-65-В-16-2" зона 1 (1-я ступень)	Отопление
391	Подземный этаж (помещение ИТП)	Пластинчатый водо-водяной теплообменник ГВС "Теплотекс-50-Н-16-2" зона 1 (2-я ступень)	Отопление
392	Подземный этаж (помещение ИТП)	Пластинчатый водо-водяной теплообменник ГВС "Теплотекс-65-В-16-2" зона 2 (1-я ступень)	Отопление

393	Подземный этаж (помещение ИТП)	Пластинчатый водо-водяной теплообменник ГВС "Теплотекс-50-N-16-2" зона 2 (2-я ступень)	Отопление
394	Подземный этаж (помещение ИТП)	Пластинчатый водо-водяной теплообменник систем отопления "Теплотекс-65-B-16-3"	Отопление
395	Подземный этаж (помещение ИТП)	Циркуляционный насос ГВС зона 1 "Aquastrong"	Отопление
396	Подземный этаж (помещение ИТП)	Циркуляционный насос ГВС зона 2 "Aquastrong"	Отопление
397	Подземный этаж (помещение ИТП)	Циркуляционный насос отопления "Aquastrong"	Отопление
398	2 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
399	3 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
400	4 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
401	5 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
402	6 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
403	7 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
404	8 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
405	9 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
406	10 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
407	11 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
408	12 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
409	13 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
410	14 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
411	15 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
412	16 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
413	17 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
414	18 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
415	Помещение СС (кровля)	Шкаф управления лифта ШУЛ1	Электроснабжение лифтового оборудования
416	Помещение СС (кровля)	Шкаф управления лифта ШУЛ2	Электроснабжение лифтового оборудования
417	Помещение СС (кровля)	Шкаф управления лифта ШУЛ3	Электроснабжение лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 114 560 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810964490000105</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1. В связи с устройством транзитного воздуховода вытяжной вентиляции кухонной зоны через с/у, проектом предусматривается понижение отметки потолка 2-14 этаж до 2,55м, 15-18 этаж до 3м.2.В соответствии с частью 1 статьи 12 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ"Об энергосбережении ...", класс энергоэффективности МКД, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, определяется органом государственного строительного надзора в соответствии с утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти правилами определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации.Класс энергоэффективности вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома также требованиям энергетической эффективности</b></p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000002d5966b00aab2f585472e6229390faf1d

Владелец: **ООО СЗ "СК "ПРОСПЕКТ",  
ПОНОМАРЕВ НИКИТА ВАЛЕРИЕВИЧ, ДОНЕЦК  
Г.**

Действителен: с 24.03.2025 по 24.06.2026