

Инспекция жилищного и
строительного надзора
Луганской Народной Республики

Луганская Народная Республика
г.о. город Луганск г. Луганск
Ул. Демехина, д.19

Извещение
о начале работ по строительству, реконструкции
объекта капитального строительства

«30» марта 2026 г.

г. Луганск
(место составления)

1. Застройщик или заказчик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖИЛСТРОЙ 3»
(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты,
ОГРН 1232400327441, ИНН 2465357399, 294801, Россия, Луганская Народная республика, Свердловский г.о., г. Свердловск, ул. Жилова, д. 2, помещ. 1.
Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Бета», ИНН 2460088921 ОГРН 1152468018097, 660006, Красноярский край, г. о. Красноярск, г. Красноярск, ул. Ключевская, д. 63, помещ. 112 (391) 217-89-21
телефон/факс – для юридических лиц; ФИО застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
 2. Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехМонтаж»
(наименование подрядчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс
свидетельство о государственной регистрации серия 24 № 004366298 от 18.09.2017 г. ОГРН 1072463003612, ИНН 2463086320, 660077, г. Красноярск, ул. 9 Мая, 81, 3 этаж, тел. (391) 217-89-21
для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
 3. Объект капитального строительства Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, с подземной автостоянкой и инженерным обеспечением
(наименование объекта капитального строительства),
4. Адрес объекта капитального строительства Российская Федерация, Луганская Народная Республика, город Луганск, микрорайон 1-й, 4Д
(почтовый или строительный)
 5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 3 от 24.03.2026 г.
(номер и дата выдачи
Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики, срок действия – до 24.03.2028 г.
кем выдано, срок действия)
 6. Заключение государственной экспертизы проектной документации № 81-2-1-2-010627-2026 от 18.03.2026 г.
(номер и дата выдачи
выдано ООО «КРАССЕТИ»,».
кем выдано)
 7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта апрель 2026 года
(дата начала работ)
 8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта март 2028 года
(дата окончания работ)
9. К настоящему извещению прилагаются:
(согласно п. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ)*:
- 1) Копия разрешения на строительство;
 - 2) Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
 - 3) Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
 - 4) Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
 - 5) Положительное заключение экспертизы проектной документации.

Технический директор ООО СЗ «ЖИЛСТРОЙ 3»
должность



А.С. Енджиевский
фамилия и инициалы

