

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001563 от 09.09.2022

Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, ул. Большая Дмитровка, вл. 9, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 по адресу: Москва, ЦАО, Тверской, ул. Большая Дмитровка, вл. 9

Дата первичного размещения: 12.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОЦЕНТР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОЦЕНТР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Тверской
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Багратионовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 20В
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 211
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(495)182-09-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@engeocentr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://engeocentr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Груничев
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ИНГЕОЦЕНТР
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7730150393

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730150393
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739224820
	2.1.3	Дата регистрации: 20.09.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ЗИНИКА ХОЛДИНГ ЛИМИТЕД (ZINICA HOLDING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 26.05.2017
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 369887
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ КОМПАНИЙ МИНИСТЕРСТВА ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Фемистокли дерви, 5, Эленион билдинг, этаж 2, 1066, Никосия, Кипр

	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рудяк
	3.4.2	Имя: Эрнест
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 21,425 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 141-630-080 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770470263227

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рудяк
	3.4.2	Имя: Джулия Дороти
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 21,425 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 189-002-785 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770474607704
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Рудяк</p>
	3.4.2	<p>Имя: Маргарита</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Александровна</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 21,425 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 147-678-472 19</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770470263308</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</p>
<p>3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Воробьев</p>

	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,500 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-456-465 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773002385482
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Раков
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,000 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-432-981 98
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502710674107
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Zinica Holding Limited
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 549,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 868 515,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 497 335,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: Г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Большая Дмитровка
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: А,Б,В,Г
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Нежилое
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 993 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 881,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 881,63 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Контракт по реконструкции и капитальному ремонту зданий (по реализации инвестиционного проекта) на территории Центрального административного округа г. Москвы)
	10.1.2	Номер договора: 8-16/нр-1,2
	10.1.3	Дата заключения договора: 06.09.1993
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 18.05.1994,19.05.1996,15.02.1998,11.03.2001,27.04.2004,22.07.2008,02.11.2012,02.10.2017,09.02.2018,29.07.2019

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная Геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПЦ Основа
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПОДЗЕМПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743578813

10.3 О лица, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр исследований и технологий экстремальных ситуаций
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718119767
10.3 (2) О лица, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОМА9
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704619640
10.3 (3) О лица, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерное бюро Юркевича

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706210549
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709573477
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания комплексного проектирования объектов жилищного и транспортного строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное Бюро "Цимайло Ляшенко и Партнеры"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707555426
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705654164
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7-1-4-0322-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-019928-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0025-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-0912-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы		Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 23.12.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-1-1-0912-13
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7710709394
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дмитровка IX

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФОДД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729355935
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-203000-012918-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-510816
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.05.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001043:33
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 360,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Возле корпуса В проектируется газон с высадкой хвойных деревьев и кустарников, у входов в корпуса А и Б проектируются
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 22.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Договор 8346 ДП-В от 12.07.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 212 074,46 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 885/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8347 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 330 430,13 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП-1-01-170912/4
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 552 353,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП-1-01-170912/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 552 353,20 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1242-01-ТУ/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 007 720 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 282
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 218
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 64
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
--	--------	------------------------------------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Апартамент 2-1П	Нежилое помещение	2	А	149.11	Холл	12.06	3.00

					Гардероб	5.00	
					Постирочная	5.63	
					Холл	9.65	
					Ванная	5.74	
					Гостиная кухня	55.19	
					Спальня	14.64	
					Ванная	4.18	
					Коридор	2.73	
					М.спальня	23.91	
					Ванная	6.25	
					Гардероб	4.13	
Апартамент 2-2П	Нежилое помещение	2	А	117.78	Холл	6.66	3.00
					С/у	7.71	
					Гардероб	2.64	
					Постирочная	3.08	
					Гостиная кухня	33.59	
					Спальня	23.50	
					М.спальня	26.84	
					Ванная	6.84	
					Гардероб	6.92	
Апартамент 2-3П	Нежилое помещение	2	А	154.06	Холл	11.74	3.00
					Гардероб	3.21	
					Постирочная	3.64	
					С/у	2.30	
					Гостиная кухня	52.92	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	
					Ванная	4.67	
					М.спальня	37.10	
					Коридор	3.33	
					Гардероб	5.32	
					Ванная	9.45	
Апартамент 2-4П	Нежилое помещение	2	В	87.01	Холл	9.34	3.00

					С/у	2.42	
					Гостиная кухня	37.17	
					М.спальня	26.39	
					Ванная МГН	7.40	
					Гардероб постирочная	4.29	
Апартамент 2-5П	Нежилое помещение	2	В	113.28	Холл	15.98	3.00
					Гардероб	2.59	
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.41	
					Гардероб	3.07	
					Ванная МГН	5.60	
					М.спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 2-6П	Нежилое помещение	2	В	112.45	Холл	15.79	3.00
					Гардероб	1.88	
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.31	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.87	
					М.спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 2-7П	Нежилое помещение	2	В	85.48	Холл	3.98	3.00
					Гардеробная	2.86	
					С/у	2.05	
					Холл	3.99	
					Гостиная кухня	39.42	
					М.спальня	17.02	
					Ванная	8.05	
					Гардероб	5.53	

					Постирочная	2.58	
Апартамент 2-1С	Нежилое помещение	2	Б	149.68	Холл	11.75	3.00
					Гостиная кухня	60.17	
					Холл	5.85	
					С/у	1.50	
					Постирочная	1.96	
					Гардероб	3.34	
					М.спальня	27.20	
					Ванная	9.61	
					Гардероб	5.57	
					Спальня	15.52	
					Ванная	7.21	
Апартамент 2-2С	Нежилое помещение	2	Б	111.74	Холл	6.66	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	3.14	
					Постирочная	3.04	
					Гостиная кухня	33.59	
					Спальня	23.50	
					Ванная	5.85	
					М.спальня	22.87	
					Ванная	6.29	
					Гардероб	4.86	
Апартамент 2-3С	Нежилое помещение	2	Б	154.43	Холл	12.29	3.00
					Гардероб	2.93	
					Постирочная	3.38	
					С/у	2.07	
					Гостиная кухня	52.92	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	
					Ванная	4.67	
					М.спальня	37.89	
					Коридор	3.14	
					Гардероб	5.02	

					Ванная	9.74	
Апартамент 2-4С	Нежилое помещение	2	Г	86.69	Холл	9.01	3.00
					С/у	2.50	
					Гостиная кухня	36.73	
					М.спальня	26.29	
					Ванная МГН	7.35	
					Гардероб постирочная	4.81	
Апартамент 2-5С	Нежилое помещение	2	Г	113.39	Холл	16.24	3.00
					Гардероб	2.78	
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.23	
					Гардероб	2.87	
					Ванная МГН	5.71	
					М.спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 2-6С	Нежилое помещение	2	Г	112.34	Холл	16.06	3.00
					Гардероб	1.88	
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.12	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.75	
					М.спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 2-7С	Нежилое помещение	2	Г	85.32	Холл	3.74	3.00
					Гардеробная	3.10	
					С/у	2.05	
					Холл	3.86	
					Гостиная кухня	38.95	

					М.спальня	17.35	
					Ванная	8.15	
					Гардероб	5.43	
					Постирочная	2.69	
Апартамент 3-1П	Нежилое помещение	3	А	148.63	Холл	12.06	3.00
					Гардероб	5.00	
					Постирочная	5.63	
					Холл	9.22	
					Ванная	5.74	
					Гостиная кухня	55.19	
					Спальня	14.64	
					Ванная	4.18	
					Коридор	2.73	
					М.спальня	23.91	
					Ванная	6.20	
					Гардероб	4.13	
Апартамент 3-2П	Нежилое помещение	3	А	117.78	Холл	6.66	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	2.64	
					Постирочная	3.08	
					Гостиная кухня	33.59	
					Спальня	23.50	
					Ванная	5.77	
					М.спальня	26.84	
					Ванная	6.84	
					Гардероб	6.92	
Апартамент 3-3П	Нежилое помещение	3	А	154.66	Холл	12.07	3.00
					Гардероб	3.21	
					Постирочная	3.64	
					С/у	2.30	
					Гостиная кухня	52.92	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	

					Ванная	4.65	
					М.спальня	37.10	
					Коридор	3.33	
					Гардероб	5.32	
					Ванная	9.74	
Апартамент 3-4П	Нежилое помещение	3	В	87.22	Холл	9.57	3.00
					С/у	2.42	
					Гостиная кухня	37.17	
					М.спальня	26.13	
					Ванная	7.40	
					Гардероб постирочная	4.53	
Апартамент 3-5П	Нежилое помещение	3	В	112.09	Холл	17.43	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.41	
					Гардероб	3.07	
					Ванная	5.55	
					М.спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 3-6П	Нежилое помещение	3	В	111.36	Холл	16.58	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.87	
					Спальня	19.31	
					М.спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 3-7П	Нежилое помещение	3	В	85.48	Холл	3.98	3.00
					Гардеробная	2.86	
					С/у	2.05	

					Холл	3.99	
					Гостиная кухня	39.42	
					М.спальня	17.02	
					Ванная	8.05	
					Гардероб	5.53	
					Постирочная	2.58	
Апартамент 3-1С	Нежилое помещение	3	Б	149.59	Холл	11.75	3.00
					Гостиная кухня	60.08	
					Холл	5.85	
					С/у	1.50	
					Постирочная	1.96	
					Гардероб	3.34	
					М.спальня	27.20	
					Ванная	9.61	
					Гардероб	5.57	
					Спальня	15.52	
					Ванная	7.21	
Апартамент 3-2С	Нежилое помещение	3	Б	111.74	Холл	6.66	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	3.14	
					Постирочная	3.04	
					Гостиная кухня	33.59	
					М.спальня	23.50	
					Ванная	5.85	
					М.спальня	22.87	
					Ванная	6.29	
					Гардероб	4.86	
Апартамент 3-3С	Нежилое помещение	3	Б	154.79	Холл	12.65	3.00
					Гардероб	2.93	
					Постирочная	3.38	
					С/у	2.07	
					Гостиная кухня	52.92	
					Гардероб	2.89	

					Спальня	17.49	
					Ванная	4.67	
					М.спальня	37.89	
					Коридор	3.14	
					Гардероб	5.02	
					Ванная	9.74	
Апартамент 3-4С	Нежилое помещение	3	Г	86.69	Холл	9.01	3.00
					С/у	2.50	
					Гостиная кухня	36.73	
					М.спальня	26.29	
					Ванная	7.35	
					Гардероб постирочная	4.81	
Апартамент 3-5С	Нежилое помещение	3	Г	112.06	Холл	17.73	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.23	
					Гардероб	2.87	
					Ванная	5.67	
					М.спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 3-6С	Нежилое помещение	3	Г	111.25	Холл	16.85	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.12	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.75	
					М.спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 3-7С	Нежилое помещение	3	Г	85.32	Холл	3.74	3.00
					Гардеробная	3.10	

					С/у	2.05	
					Холл	3.86	
					Гостиная кухня	38.95	
					М.спальня	17.35	
					Ванная	8.15	
					Гардероб	5.43	
					Постирочная	2.69	
Апартамент 4-1П	Нежилое помещение	4	А	148.67	Холл	12.06	3.00
					Гардероб	5.00	
					Постирочная	5.63	
					Холл	9.22	
					Ванная	5.74	
					Гостиная кухня	55.23	
					Спальня	14.64	
					Ванная	4.18	
					Коридор	2.73	
					М.спальня	23.91	
					Ванная	6.20	
					Гардероб	4.13	
Апартамент 4-2П	Нежилое помещение	4	А	117.78	Холл	6.66	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	2.64	
					Постирочная	3.08	
					Гостиная кухня	33.59	
					Спальня	23.50	
					Ванная	5.77	
					М.спальня	26.84	
					Ванная	6.84	
					Гардероб	6.92	
Апартамент 4-3П	Нежилое помещение	4	А	154.66	Холл	12.07	3.00
					Гардероб	3.21	
					Постирочная	3.64	
					С/у	2.30	

					Гостиная кухня	52.92	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	
					Ванная	4.65	
					М.спальня	37.10	
					Коридор	3.33	
					Гардероб	5.32	
					Ванная	9.74	
Апартамент 4-4П	Нежилое помещение	4	В	87.22	Холл	9.57	3.00
					С/у	2.42	
					Гостиная кухня	37.17	
					М.спальня	26.13	
					Ванная	7.40	
					Гардероб постирочная	4.53	
Апартамент 4-5П	Нежилое помещение	4	В	112.09	Холл	17.43	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					М.спальня	19.41	
					Гардероб	3.07	
					Ванная	5.55	
					Спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 4-6П	Нежилое помещение	4	В	111.36	Холл	16.58	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					М.спальня	19.31	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.87	
					Спальня	18.20	
					Ванная	4.31	

Апартамент 4-7П	Нежилое помещение	4	В	85.48	Холл	3.98	3.00
					Гардеробная	2.86	
					С/у	2.05	
					Холл	3.99	
					Гостиная кухня	39.42	
					М.спальня	17.02	
					Ванная	8.05	
					Гардероб	5.53	
					Постирочная	2.58	
Апартамент 4-1С	Нежилое помещение	4	Б	150.15	Холл	11.75	3.00
					Гостиная кухня	60.08	
					Холл	5.85	
					С/у	1.50	
					Постирочная	1.96	
					Гардероб	3.34	
					М.спальня	27.20	
					Ванная	10.17	
					Гардероб	5.57	
					Спальня	15.52	
					Ванная	7.21	
Апартамент 4-2С	Нежилое помещение	4	Б	111.74	Холл	6.66	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	3.14	
					Постирочная	3.04	
					Гостиная кухня	33.59	
					Спальня	23.50	
					Ванная	5.85	
					М.спальня	22.87	
					Ванная	6.29	
					Гардероб	4.86	
Апартамент 4-3С	Нежилое помещение	4	Б	154.79	Холл	12.65	3.00
					Гардероб	2.93	

					Постирочная	3.38	
					С/у	2.07	
					Гостиная кухня	52.92	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	
					Ванная	4.67	
					М.спальня	37.89	
					Коридор	3.14	
					Гардероб	5.02	
					Ванная	9.74	
Апартамент 4-4С	Нежилое помещение	4	Г	86.91	Холл	9.23	3.00
					С/у	2.50	
					Гостиная кухня	36.73	
					М.спальня	26.29	
					Ванная	7.35	
					Гардероб постирочная	4.81	
Апартамент 4-5С	Нежилое помещение	4	Г	112.06	Холл	17.73	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					М.спальня	19.23	
					Гардероб	2.87	
					Ванная	5.67	
					Спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 4-6С	Нежилое помещение	4	Г	111.25	Холл	16.85	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.75	
					М.спальня	19.12	
					Спальня	18.13	

					Ванная	4.31	
Апартамент 4-7С	Нежилое помещение	4	Г	86.30	Холл	3.74	3.00
					Гардеробная	3.10	
					С/у	2.05	
					Холл	3.86	
					Гостиная кухня	38.95	
					М.спальня	17.35	
					Ванная	8.15	
					Гардероб	5.72	
					Постирочная	3.38	
Апартамент 5-1П	Нежилое помещение	6	А	227.99	Холл	12.06	3.00
					Гардероб	5.00	
					Постирочная	3.19	
					Холл	9.65	
					Ванная	5.74	
					Гостиная кухня	48.20	
					Спальня	14.64	
					Ванная	4.18	
					Коридор	2.73	
					М.спальня	23.81	
					Ванная	6.20	
					Гардероб	4.13	
					Лестница	4.84	
					Терраса	83.62	
Апартамент 5-2П	Нежилое помещение	5	А	117.91	Холл	4.83	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	2.64	
					Постирочная	3.08	
					Гостиная кухня	35.15	
					Спальня	23.50	
					Ванная	5.77	
					М.спальня	20.14	
					Ванная	6.84	

					Гардероб	10.93	
					Лестница	3.09	
Апартамент 5-3П	Нежилое помещение	6	А	203.12	Холл	11.74	3.00
					Гардероб	3.21	
					Постирочная	3.64	
					С/у	2.30	
					Гостиная кухня	46.09	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	
					Ванная	4.67	
					М.спальня	37.10	
					Коридор	3.33	
					Гардероб	5.32	
					Ванная	9.74	
					Лестница	4.67	
					Терраса	50.93	
Апартамент 5-4П	Нежилое помещение	5	В	86.99	Холл	9.34	3.00
					С/у	2.42	
					Гостиная кухня	37.17	
					М.спальня	26.13	
					Ванная	7.40	
					Гардероб постирочная	4.53	
Апартамент 5-5П	Нежилое помещение	5	В	112.09	Холл	17.43	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.41	
					Гардероб	3.07	
					Ванная	5.55	
					М.спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 5-6П	Нежилое помещение	5	В	111.36	Холл	16.58	3.00

					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.31	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.87	
					М.спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
Апартамент 5-7П	Нежилое помещение	5	В	85.48	Холл	3.98	3.00
					Гардеробная	2.86	
					С/у	2.05	
					Холл	3.99	
					Гостиная кухня	39.42	
					М.спальня	17.02	
					Ванная	8.05	
					Гардероб	2.58	
					Постирочная	5.53	
Апартамент 5-1С	Нежилое помещение	6	Б	230.93	Холл	11.55	3.00
					Гостиная кухня	53.01	
					Холл	5.85	
					С/у	1.50	
					Постирочная	1.96	
					Гардероб	3.34	
					М.спальня	27.20	
					Ванная	9.61	
					Гардероб	5.57	
					Спальня	15.52	
					Ванная	7.21	
					Лестница	5.32	
					Терраса	83.29	
Апартамент 5-2С	Нежилое помещение	6	Б	164.41	Холл	9.71	3.00
					С/у	1.94	
					Гардероб	3.14	

					Постирочная	3.04	
					Гостиная кухня	24.72	
					М.спальня	23.50	
					Ванная	5.85	
					М.спальня	22.87	
					Ванная	6.29	
					Гардероб	4.86	
					Лестница	3.97	
					Терраса	54.52	
Апартамент 5-3С	Нежилое помещение	6	Б	202.82	Холл	12.29	3.00
					Гардероб	2.93	
					Постирочная	3.38	
					С/у	2.07	
					Гостиная кухня	46.09	
					Гардероб	2.89	
					Спальня	17.49	
					Ванная	4.67	
					М.спальня	37.89	
					Коридор	3.14	
					Гардероб	5.02	
					Ванная	9.74	
					Лестница	4.67	
					Терраса	50.55	
Апартамент 5-4С	Нежилое помещение	5	Г	86.69	Холл	9.01	3.00
					С/у	2.50	
					Гостиная кухня	36.73	
					М.спальня	26.29	
					Ванная	7.35	
					Гардероб постирочная	4.81	
Апартамент 5-5С	Нежилое помещение	5	Г	112.06	Холл	17.73	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	

					Спальня	19.23	
					Гардероб	2.87	
					Ванная	5.67	
					М.спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 5-6С	Нежилое помещение	5	Г	111.25	Холл	16.85	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	39.50	
					Спальня	19.12	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.75	
					М.спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
Апартамент 5-7С	Нежилое помещение	5	Г	86.30	Холл	3.74	3.00
					Гардеробная	3.10	
					С/у	2.05	
					Холл	3.86	
					Гостиная кухня	38.95	
					М.спальня	17.35	
					Ванная	8.15	
					Гардероб	5.72	
					Постирочная	3.38	
Апартамент 6-1П	Нежилое помещение	6	В	158.77	Холл	15.23	3.00
					С/у	1.73	
					Коридор	2.73	
					Постирочная	2.36	
					Гостиная столовая кухня	47.78	
					Спальня	23.25	
					Ванная	4.47	
					М.спальня	24.36	
					Гардероб	4.02	
					Ванная	6.64	

					Терраса	26.20	
Апартамент 6-2П	Нежилое помещение	6	В	109.53	Холл	17.43	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	32.29	
					М.спальня	19.41	
					Гардероб	3.07	
					Ванная	5.55	
					Спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
					Кладовая	4.65	
Апартамент 6-3П	Нежилое помещение	6	В	108.79	Холл	16.58	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	32.29	
					М.спальня	19.31	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.87	
					Спальня	18.20	
					Ванная	4.31	
					Кладовая	4.64	
Апартамент 6-4П	Нежилое помещение	6	В	83.38	Холл	3.98	3.00
					Гардеробная	2.86	
					С/у	2.05	
					Холл	3.99	
					Холл	33.53	
					М.спальня	17.02	
					Ванная	8.05	
					Гардероб	5.51	
					Кладовая	3.81	
					Постирочная	2.58	
Апартамент 6-1С	Нежилое помещение	6	Г	158.92	Холл	14.62	3.00

					С/у	1.73	
					Коридор	2.90	
					Постирочная	2.63	
					Гостиная столовая кухня	47.78	
					Спальня	23.25	
					Ванная	4.57	
					М.спальня	24.07	
					Гардероб	4.16	
					Ванная	6.36	
					Терраса	26.85	
Апартамент 6-2С	Нежилое помещение	6	Г	109.50	Холл	17.73	3.00
					С/у	1.91	
					Постир.	2.71	
					Гостиная кухня	32.29	
					М.спальня	19.23	
					Ванная	5.67	
					Спальня	18.13	
					Гардероб	2.87	
					Ванная	4.31	
					Кладовая	4.65	
Апартамент 6-3С	Нежилое помещение	6	Г	108.68	Холл	16.85	3.00
					С/у	1.91	
					Постирочная	2.71	
					Гостиная кухня	32.29	
					М.спальня	19.12	
					Гардеробная	2.97	
					Ванная	5.75	
					Спальня	18.13	
					Ванная	4.31	
					Кладовая	4.64	
Апартамент 6-4С	Нежилое помещение	6	Г	83.40	Холл	3.74	3.00
					Гардеробная	3.10	
					С/у	2.05	

					Холл	3.86	
					Холл	33.12	
					М.спальня	17.35	
					Ванная	8.15	
					Гардероб	5.43	
					Кладовая	3.91	
					Постирочная	2.69	
301	Машино-место	-3	А	16.41	Машиноместо	16.41	
302	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
303	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
304	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
305	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
306	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
307	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
308	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
309	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
310	Машино-место	-3	А	16.41	Машиноместо	16.41	
311	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
312	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
313	Машино-место	-3	А	16.41	Машиноместо	16.41	
314	Машино-место	-3	А	16.41	Машиноместо	16.41	
315	Машино-место	-3	А	21.10	Машиноместо	21.10	
316	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
317	Машино-место	-3	А	21.10	Машиноместо	21.10	
318	Машино-место	-3	А	16.41	Машиноместо	16.41	
319	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
321	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
323	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
324	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
325	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
326	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
327	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
328	Машино-место	-3	А	16.41	Машиноместо	16.41	
329	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	
330	Машино-место	-3	А	13.25	Машиноместо	13.25	

149	Машино-место	-1	А	16.41	Машиноместо	16.41	
150	Машино-место	-1	А	16.41	Машиноместо	16.41	
151	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
153	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
155	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
156	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
157	Машино-место	-1	А	16.41	Машиноместо	16.41	
158	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
159	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
160	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
161	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
162	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
163	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
164	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
165	Машино-место	-1	А	16.41	Машиноместо	16.41	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
-302	рампа	этаж -3		Общественное	160.49		
-303	рампа	этаж -3		Общественное	176.99		
-304	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	2.24		
-305	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	5.74		
-306	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	5.77		
-307	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	4.99		
-307.1	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	8.4		
-308	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	3.69		
-308.1	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	5.67		
-309	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	6.36		
-310	ЛК-8	этаж -3		Общественное	15.67		
-311	ЛК-7	этаж -3		Общественное	12.96		
-314	тамбур	этаж -3		Общественное	2.22		
-313	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	5.78		
-313.1	тамбур-шлюз	этаж -3		Общественное	3.95		

-314	Тамбур-шлюз	этаж -3	Общественное	4.54
-315	тамбур-шлюз	этаж -3	Общественное	3.19
-316	тамбур-шлюз	этаж -3	Общественное	5.78
-317	тамбур	этаж -3	Общественное	3.75
-318	ЛК-10	этаж -3	Общественное	13.78
-319	тамбур-шлюз	этаж -3	Общественное	11.92
-320	тамбур-шлюз	этаж -3	Общественное	4.79
-321	ЛК-9	этаж -3	Общественное	14.4
-322	тамбур	этаж -3	Общественное	3.37
-323	Венткамера притока ИТП; КДУ	этаж -3	Общественное	57.85
-324	Венткамера приточная рампы, КДУ	этаж -3	Общественное	50.28
-325	Венткамера вытяжная рампы	этаж -3	Общественное	36.53
-326	Венткамера вытяжная а/с	этаж -3	Общественное	30.12
-327	помещение хранения уборочной техники	этаж -3	Общественное	4.12
-328	Венткамера приточная техпом., а/с	этаж -3	Общественное	26.54
-329	Венткамера приточная а/с	этаж -3	Общественное	40.12
-330	Венткамера подпора а/с	этаж -3	Общественное	12
-331	техническое помещение	этаж -3	Общественное	19.26
-332	Венткамера подпора а/с	этаж -3	Общественное	7.76
-333	Венткамера вытяжная техпом., а/с	этаж -3	Общественное	25.98
-334	Венткамера вытяжная рампы	этаж -3	Общественное	45.19
-335	ЛК-11	этаж -3	Общественное	14.23
-336	Венткамера приточная рампы, КДУ	этаж -3	Общественное	64.95
-337	помещение венткамеры подпора	этаж -3	Общественное	40.17
-338	Венткамера подпора а/с	этаж -3	Общественное	13.48
-339	Венткамера подпора а/с	этаж -3	Общественное	9.52
-340	помещение венткамеры	этаж -3	Общественное	34.72
-341	помещение хранения уборочной техники	этаж -3	Общественное	3.89
-202	рампа	этаж -2	Общественное	177.32
-203	рампа	этаж -2	Общественное	176.99
-204	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	2.24
-205	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.79
-206	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.77
-207	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.47
-208	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.67

-209	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.12
-210	ЛК-8	этаж -2	Общественное	15.67
-211	ЛК-7	этаж -2	Общественное	12.96
-212	тамбур	этаж -2	Общественное	2.22
-213	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	4.82
-214	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.78
-215	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	3.19
-216	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	5.78
-217	тамбур	этаж -2	Общественное	3.75
-218	ЛК-10	этаж -2	Общественное	13.67
-219	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	11.92
-220	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	4.79
-221	ЛК-9	этаж -2	Общественное	14.4
-222	тамбур	этаж -2	Общественное	5.76
-223	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	8.4
-224	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	3.69
-225	тамбур-шлюз	этаж -2	Общественное	4.54
-226	Тех.помещение мойки колес	этаж -2	Техническое	34.64
-227	помещение ХЦ	этаж -2	Техническое	153.01
-228	Венткамера подпора а/с	этаж -2	Техническое	9.52
-229	Венткамера подпора а/с	этаж -2	Техническое	9.01
-230	Венткамера вытяжная техпом., а/с	этаж -2	Техническое	27.39
-231	помещение для хранения ламп	этаж -2	Техническое	10.21
-232	техническое помещение	этаж -2	Техническое	50.28
-233	ЛК-11	этаж -2	Техническое	14.23
-234	электрощитовая	этаж -2	Техническое	12.89
-235	помещение хранения уборочной техники	этаж -2	Техническое	11.53
-236	помещение хранения уборочной техники	этаж -2	Техническое	3.89
-237	помещение венткамеры	этаж -2	Техническое	13.48
-238	техническое помещение	этаж -2	Техническое	36.53
-239	Венткамера подпора а/с	этаж -2	Техническое	10.73
-240	Венткамера вытяжная а/с	этаж -2	Техническое	30.12
-241	Венткамера приточная техпом., а/с	этаж -2	Техническое	26.54
-242	Венткамера приточная а/с	этаж -2	Техническое	35.92
-243	помещение венткамеры	этаж -2	Техническое	4.12

-101.1	Тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	8.24
-102	рампа	этаж -1	Общественное	190.74
-103	рампа	этаж -1	Общественное	176.99
-104	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	2.24
-105	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.79
-106	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.47
-107	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.77
-108	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.67
-109	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.82
-110	ЛК-8	этаж -1	Общественное	15.67
-111	ЛК-7	этаж -1	Общественное	12.96
-112	тамбур	этаж -1	Общественное	2.22
-113	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	4.79
-114	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.78
-115	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	3.19
-116	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	5.78
-117	тамбур	этаж -1	Общественное	3.75
-118	ЛК-10	этаж -1	Общественное	13.78
-119	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	11.92
-120	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	4.79
-121	ЛК-9	этаж -1	Общественное	17.15
-122	тамбур	этаж -1	Общественное	1.99
-123	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	4.54
-124	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	3.72
-125	тамбур-шлюз	этаж -1	Общественное	8.43
-127	тамбур	этаж -1	Общественное	7.82
-126	Помещение шламосборного бака	этаж -1	Техническое	25.2
-128	тех.пом	этаж -1	Техническое	13.38
-129	помещение ИТП	этаж -1	Техническое	116.16
-129.1	помещение ИТП	этаж -1	Техническое	14.5
-130	ЛК-12	этаж -1	Техническое	15.32
-131	помещение насосной ХВС и ПТ	этаж -1	Техническое	76.7
-132	техническое помещение	этаж -1	Техническое	11.19
-133	Венткамера вытяжная а/с	этаж -1	Техническое	33.79
-134	электрощитовая	этаж -1	Техническое	15.52

-135	помещение СС	этаж -1	Техническое	4.12
-136	электрощитовая	этаж -1	Техническое	11.97
-137	Венткамера приточная техпом., а/с	этаж -1	Техническое	30.41
-138	Венткамера приточная а/с	этаж -1	Техническое	32.01
-139	Венткамера подпора а/с	этаж -1	Техническое	9.01
-140	Венткамера вытяжная техпом., а/с	этаж -1	Техническое	28.71
-141	техническое помещение	этаж -1	Техническое	43.12
-142	Венткамера вытяжная ИТП	этаж -1	Техническое	10.95
-143	ЛК-11	этаж -1	Техническое	14.23
-144	Венткамера приточ-вытяжн. техпом. мойки колес	этаж -1	Техническое	20.95
-145	электрощитовая автостоянки	этаж -1	Техническое	16.73
-146	Венткамера подпора а/с	этаж -1	Техническое	10.73
-147	помещение СС	этаж -1	Техническое	12.43
-148	Венткамера подпора а/с	этаж -1	Техническое	13.1
-149	тамбур	этаж -1	Техническое	27.24
1	ЛК-10	Технический этаж	Техническое	11.7
1.1	Тамбур	Технический этаж	Техническое	2.05
2	Коридор h=2.0 м	Технический этаж	Техническое	60.99
3	ЛК-3п	Технический этаж	Техническое	8.36
4	ЛК-3п	Технический этаж	Техническое	6.19
5	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	4.76
6	Коридор h=2.0 м	Технический этаж	Техническое	48.79
7	ЛК-5п	Технический этаж	Техническое	3.14
8	ЛК-5п	Технический этаж	Техническое	7.17
9	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	10.55
10	ЛК-5п	Технический этаж	Техническое	6.11
11	Тамбур	Технический этаж	Техническое	1.91
12	ЛК-6п	Технический этаж	Техническое	36.41
13	Венткамера приточная, КДУ апарт.	Технический этаж	Техническое	40.56
14	Венткамера приточная апарт.	Технический этаж	Техническое	23.39
15	Венткамера подпор, КДУ	Технический этаж	Техническое	19.04
16	Венткамера приточная 1 эт.	Технический этаж	Техническое	14.84
17	Венткамера приточная апарт.	Технический этаж	Техническое	20.35
18	Венткамера приточная, КДУ апарт.	Технический этаж	Техническое	40.32
19	Венткамера приточная апарт.	Технический этаж	Техническое	22.87

20	Венткамера приточная 1 эт.	Технический этаж	Техническое	14.51
21	Венткамера подпор. КДУ	Технический этаж	Техническое	23
22	Венткамера приточная апарт.	Технический этаж	Техническое	11.42
23	Венткамера подпор. КДУ	Технический этаж	Техническое	13.35
101а	ТП	Корпус А, этаж 1	Техническое	10.23
101б	ТП	Корпус А, этаж 1	Техническое	14.83
101в	ТП	Корпус А, этаж 1	Техническое	16.15
101г	ТП	Корпус А, этаж 1	Техническое	11.43
102	Тамбур	Корпус А, этаж 1	Техническое	6.92
103	Коридор	Корпус А, этаж 1	Техническое	14.93
104	ЛК-9	Корпус А, этаж 1	Общественное	12.9
105	С/у МГН	Корпус А, этаж 1	Общественное	6.2
106	Вестибюль	Корпус А, этаж 1	Общественное	68.62
107	Помещение ресепшен	Корпус А, этаж 1	Общественное	1.7
108	ЛК-1	Корпус А, этаж 1	Общественное	6.87
109	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус А, этаж 1	Техническое	2.02
110	ЛК-13	Корпус А, этаж 1	Общественное	9.71
111	Колясочная	Корпус А, этаж 1	Общественное	4.88
112	Рампа	Корпус А, этаж 1	Техническое	112.92
113	МОСГОРСВЕТ	Корпус А, этаж 1	Техническое	5.64
114	ЛК-12	Корпус А, этаж 1	Общественное	8.65
115	ЛК-10	Корпус А, этаж 1	Общественное	8.92
116	Вестибюль	Корпус Б, этаж 1	Общественное	69.34
117	С/у МГН	Корпус Б, этаж 1	Общественное	5.05
118	Пом.сушки, чистки и хран.уб.инв.	Корпус Б, этаж 1	Техническое	2.11
119	ЛК-2	Корпус Б, этаж 1	Общественное	6.85
120	Рампа	Корпус Б, этаж 1	Общественное	74.54
122	Колясочная	Корпус Б, этаж 1	Общественное	8.15
123	Бельевая	Корпус Б, этаж 1	Техническое	3.16
124	Пом.консьержа и парковщика	Корпус Б, этаж 1	Техническое	17.49
125	Офис БКТ	Корпус Б, этаж 1	Техническое	40.93
125а	с/у	Корпус Б, этаж 1	Техническое	2.36
126	ЛК-11	Корпус Б, этаж 1	Общественное	12
127	Мусоросбор. кам.	Корпус Б, этаж 1	Техническое	22.37
128	Тамбур	Корпус Б, этаж 1	Общественное	1.56

129	Лестница	Корпус Б, этаж 1	Общественное	10.11
130.1	Администрация	Корпус Б, этаж 1	Техническое	23.08
130.2	Помещение тележек	Корпус Б, этаж 1	Общественное	11.64
130.3	ЛК стр.7	Корпус Б, этаж 1	Общественное	21.93
131	Помещение персонала	Корпус В, этаж 1	Техническое	8.81
131	Вестибюль	Корпус В, этаж 1	Общественное	55.71
133	Холл	Корпус В, этаж 1	Общественное	7.99
134	ЛК-3	Корпус В, этаж 1	Общественное	16.71
135	Лифтовой холл	Корпус В, этаж 1	Общественное	5.99
136	Колясочная	Корпус В, этаж 1	Общественное	12.85
137	С/у МГН	Корпус В, этаж 1	Общественное	5.08
138	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв.	Корпус В, этаж 1	Техническое	2.04
139	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв.	Корпус В, этаж 1	Техническое	2.42
140	Холл	Корпус В, этаж 1	Общественное	7.18
141	Лифтовой холл	Корпус В, этаж 1	Общественное	5.88
143	ЛК-4	Корпус В, этаж 1	Общественное	18.11
144	Колясочная	Корпус В, этаж 1	Общественное	13.35
145	Вестибюль	Корпус В, этаж 1	Общественное	42.99
146	Помещение консьержа	Корпус В, этаж 1	Техническое	2.04
147	С/у МГН	Корпус В, этаж 1	Общественное	4.96
147.1	Инвентарь	Корпус В, этаж 1	Техническое	1.77
150.1	Холл	Корпус В, этаж 1	Общественное	24.94
150.2	Раздевалка	Корпус В, этаж 1	Общественное	12.51
150.3	С/у	Корпус В, этаж 1	Общественное	4.85
150.4	Душ	Корпус В, этаж 1	Общественное	7.61
150.5	Коридор	Корпус В, этаж 1	Общественное	1.71
150.6	Пом. Чистки, сушки и хран. Уб. Инв.	Корпус В, этаж 1	Общественное	2.28
150.7	Коридор	Корпус В, этаж 1	Общественное	5.27
150.8	Зал	Корпус В, этаж 1	Общественное	43.69
150.9	Сауна	Корпус В, этаж 1	Общественное	8.17
150.10	Помещение персонала	Корпус В, этаж 1	Общественное	12.09
150.11	Кладовая грязного белья	Корпус В, этаж 1	Общественное	1.85
150.12	Санузел	Корпус В, этаж 1	Общественное	1.27
150.13	Массажный кабинет	Корпус В, этаж 1	Общественное	8.96
121	ЛК-5п	Корпус Г, этаж 1	Общественное	5.22

148	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв.	Корпус Г, этаж 1	Техническое	1.61
149	Колясочная	Корпус Г, этаж 1	Общественное	14.92
151	Помещение персонала	Корпус Г, этаж 1	Техническое	9.43
152	Хоз.кладовая	Корпус Г, этаж 1	Техническое	2.14
153	Холл	Корпус Г, этаж 1	Общественное	7.9
154	Лифтовой холл	Корпус Г, этаж 1	Общественное	5.99
155	ЛК-5	Корпус Г, этаж 1	Общественное	17.11
156	Колясочная	Корпус Г, этаж 1	Общественное	12.79
157	Вестибюль	Корпус Г, этаж 1	Общественное	58.74
158	С/у МГН	Корпус Г, этаж 1	Общественное	6.42
160	Холл	Корпус Г, этаж 1	Общественное	6.87
161	Лифтовой холл	Корпус Г, этаж 1	Общественное	5.88
162	ЛК-6	Корпус Г, этаж 1	Общественное	17.69
163	С/у МГН	Корпус Г, этаж 1	Общественное	4.95
164	Вестибюль	Корпус Г, этаж 1	Общественное	44.94
165	Помещение консьержа	Корпус Г, этаж 1	Техническое	2.58
166	Офис БКТ	Корпус Г, этаж 1	Техническое	145.23
166а	с.у.	Корпус Г, этаж 1	Техническое	6.66
1666	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв.	Корпус Г, этаж 1	Техническое	2.08
A1	Коридор	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	14.68
A2	Коридор	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	9.52
A3	Помещение персонала	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	41.38
A4	Тамбур-шлюз	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.82
A5	Венткамера приточная, подпор, КДУ адм. Помещений	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	12.76
A6	Кладовая грязного белья	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	4.34
A7	Гардеробная женская	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	12.3
A8	Санузел	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.37
A9	Душ	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.8
A10	Душ	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.8
A11	Гардеробная мужская	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	11.13
A12	Санузел	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.17
A13	Душ	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.5
A14	Душ	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	1.74
A15	Рабочее помещ. администрации	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	37.87
ЛК13	ЛК администрация	Корпус А, отметка +1.550	Техническое	10.08

Б1	Венткамера приточно-вытяжная адм. помещений	Корпус Б, отметка +1.551	Техническое	74.27
183	ЛК-7	Подземная часть, отметка +0,550	Общественное	11.53
184	Венткам. Подпора	Подземная часть, отметка +0,550	Общественное	6.66
185	Тамбур	Подземная часть, отметка +0,550	Общественное	2.04
2-8П-1	холл	Корпус А, этаж 2	Общественное	18.22
2-8П-2	лифтовой холл	Корпус А, этаж 2	Общественное	5.31
2-8П-3	лестница	Корпус А, этаж 2	Общественное	16.73
2-8П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус А, этаж 2	Техническое	2.01
2-8С-1	холл	Корпус Б, этаж 2	Общественное	18.21
2-8С-2	лифтовой холл	Корпус Б, этаж 2	Общественное	5.32
2-8С-3	лестница	Корпус Б, этаж 2	Общественное	16.73
2-8С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Б, этаж 2	Техническое	2.01
2-9П-1	холл	Корпус В, этаж 2	Общественное	9.28
2-9П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 2	Общественное	5.88
2-9П-3	лестница	Корпус В, этаж 2	Общественное	17.48
2-10П-1	холл	Корпус В, этаж 2	Общественное	9.28
2-10П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 2	Общественное	5.88
2-10П-3	лестница	Корпус В, этаж 2	Общественное	17.48
2-9С-1	холл	Корпус Г, этаж 2	Общественное	9.28
2-9С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 2	Общественное	5.88
2-9С-3	лестница	Корпус Г, этаж 2	Общественное	17.88
2-10С-1	холл	Корпус Г, этаж 2	Общественное	9.28
2-10С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 2	Общественное	5.88
2-10С-3	лестница	Корпус Г, этаж 2	Общественное	17.88
3-8П-1	холл	Корпус А, этаж 3	Общественное	18.22
3-8П-2	лифтовой холл	Корпус А, этаж 3	Общественное	5.31
3-8П-3	лестница	Корпус А, этаж 3	Общественное	16.73
3-8П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус А, этаж 3	Техническое	2.01
3-8С-1	холл	Корпус Б, этаж 3	Общественное	18.21
3-8С-2	лифтовой холл	Корпус Б, этаж 3	Общественное	5.32
3-8С-3	лестница	Корпус Б, этаж 3	Общественное	16.73
3-8С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Б, этаж 3	Техническое	2
3-9П-1	холл	Корпус В, этаж 3	Общественное	9.28
3-9П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 3	Общественное	5.88
3-9П-3	лестница	Корпус В, этаж 3	Общественное	17.48

3-9П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 3	Техническое	2.38
3-10П-1	холл	Корпус В, этаж 3	Общественное	9.28
3-10П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 3	Общественное	5.88
3-10П-3	лестница	Корпус В, этаж 3	Общественное	17.48
3-10П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 3	Техническое	1.93
3-9С-1	холл	Корпус Г, этаж 3	Общественное	9.28
3-9С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 3	Общественное	5.88
3-9С-3	лестница	Корпус Г, этаж 3	Общественное	17.88
3-9С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 3	Техническое	2.7
3-10С-1	холл	Корпус Г, этаж 3	Общественное	9.28
3-10С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 3	Общественное	5.88
3-10С-3	лестница	Корпус Г, этаж 3	Общественное	17.88
3-10С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 3	Техническое	2.18
4-8П-1	холл	Корпус А, этаж 4	Общественное	18.22
4-8П-2	лифтовой холл	Корпус А, этаж 4	Общественное	5.31
4-8П-3	лестница	Корпус А, этаж 4	Общественное	16.73
4-8П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус А, этаж 4	Техническое	2.01
4-8С-1	холл	Корпус Б, этаж 4	Общественное	18.21
4-8С-2	лифтовой холл	Корпус Б, этаж 4	Общественное	5.32
4-8С-3	лестница	Корпус Б, этаж 4	Общественное	16.73
4-8С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Б, этаж 4	Техническое	2
4-9П-1	холл	Корпус В, этаж 4	Общественное	9.28
4-9П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 4	Общественное	5.88
4-9П-3	лестница	Корпус В, этаж 4	Общественное	17.48
4-9П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 4	Техническое	2.38
4-10П-1	холл	Корпус В, этаж 4	Общественное	9.28
4-10П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 4	Общественное	5.88
4-10П-3	лестница	Корпус В, этаж 4	Общественное	17.48
4-10П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 4	Техническое	1.93
4-9С-1	холл	Корпус Г, этаж 4	Общественное	9.28
4-9С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 4	Общественное	5.88
4-9С-3	лестница	Корпус Г, этаж 4	Общественное	17.88
4-9С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 4	Техническое	2.7
4-10С-1	холл	Корпус Г, этаж 4	Общественное	9.28
4-10С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 4	Общественное	5.88

4-10С-3	лестница	Корпус Г, этаж 4	Общественное	17.87
4-10С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 4	Техническое	2.18
5-8П-1	холл	Корпус А, этаж 5	Общественное	18.22
5-8П-2	лифтовой холл	Корпус А, этаж 5	Общественное	5.31
5-8П-3	лестница	Корпус А, этаж 5	Общественное	16.73
5-8П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус А, этаж 5	Техническое	2.01
5-8С-1	холл	Корпус Б, этаж 5	Общественное	18.21
5-8С-2	лифтовой холл	Корпус Б, этаж 5	Общественное	5.32
5-8С-3	лестница	Корпус Б, этаж 5	Общественное	16.73
5-8С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Б, этаж 5	Техническое	2.01
5-9П-1	холл	Корпус В, этаж 5	Общественное	9.28
5-9П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 5	Общественное	5.88
5-9П-3	лестница	Корпус В, этаж 5	Общественное	17.48
5-9П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 5	Техническое	2.38
5-10П-1	холл	Корпус В, этаж 5	Общественное	9.28
5-10П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 5	Общественное	5.88
5-10П-3	лестница	Корпус В, этаж 5	Общественное	17.48
5-10П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 5	Техническое	2.03
5-9С-1	холл	Корпус Г, этаж 5	Общественное	9.28
5-9С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 5	Общественное	5.88
5-9С-3	лестница	Корпус Г, этаж 5	Общественное	17.88
5-9С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 5	Техническое	2.7
5-10С-1	холл	Корпус Г, этаж 5	Общественное	9.28
5-10С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 5	Общественное	5.88
5-10С-3	лестница	Корпус Г, этаж 5	Общественное	17.87
5-10С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 5	Техническое	2.29
6-5П-1	холл	Корпус В, этаж 6	Общественное	9.28
6-5П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 6	Общественное	5.88
6-5П-3	лестница	Корпус В, этаж 6	Общественное	17.48
6-5П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 6	Техническое	2.38
6-6П-1	холл	Корпус В, этаж 6	Общественное	9.28
6-6П-2	лифтовой холл	Корпус В, этаж 6	Общественное	5.88
6-6П-3	лестница	Корпус В, этаж 6	Общественное	17.48
6-6П-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус В, этаж 6	Техническое	1.93
6-5С-1	холл	Корпус Г, этаж 6	Общественное	9.28

6-5С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 6	Общественное	5.88
6-5С-3	лестница	Корпус Г, этаж 6	Общественное	17.88
6-5С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 6	Техническое	2.7
6-6С-1	холл	Корпус Г, этаж 6	Общественное	9.28
6-6С-2	лифтовой холл	Корпус Г, этаж 6	Общественное	5.88
6-6С-3	лестница	Корпус Г, этаж 6	Общественное	17.88
6-6С-4	Пом.чистки, сушки и хран.уб.инв	Корпус Г, этаж 6	Техническое	2.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус А	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
2	Корпус Б	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
3	Корпус В	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус Г	Лифт пассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Подземная часть	Подъемник грузопассажирский, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная автостоянка	Подъемник автомобильный	Вертикальный транспорт
7	Этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
8	Этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
9	Этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
10	Этаж -1	ВРУ-6	Электроснабжение
11	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система отопления	Отопление
15	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
16	Блоки А,Б,В,Г	Система холодоснабжения	Холодоснабжение
17	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение воздухообмена
18	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система противодымной вентиляции	Газообмен при возникновении пожара
19	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара
20	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение о возникновении пожара
21	Подземная часть, Блоки А,Б,В,Г	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение пожарных кранов
22	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 873 113 484,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0001043:33

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800020001396
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 561 601 663,95 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 454 421 755,82 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 107 179 908,13 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.10.2024</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 843,01 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 458,53 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 548 532 439,56 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 763 881 863 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1300529522068151151023012230286570953651

Владелец: АО "ИНГЕОЦЕНТР", Груничев Михаил Михайлович,
Москва

Действителен: с 06.10.2021 по 06.01.2023