

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	47-24-05-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Коммунар
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленно-Строительный Монтаж»
2.2.2. ИНН:	7820330640
2.2.3. ОГРН:	1127847616137
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными и (или) встроенно-пристроенными помещениями коммерческого и социального назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ленинградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Гатчинский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Коммунарское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Коммунар
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Строителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 38 к. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	47:24:0102004:3066
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.04.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	47- RU47506106-17-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования город Коммунар

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) ¹⁷ :	1285
6.1.5. Площадь (кв. м) ¹⁹ :	2435,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	348,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2435,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	57
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	56
6.1.11. в том числе квартир (штук):	56
6.1.13. Количество этажей:	3
6.1.16. Высота (м):	10,45
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ²¹ :	1,027
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-352-123 16

Глава администрации муниципального образования город Коммунар		В.В. Пыжова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия





Прошито и пронумеровано
листов

Начальник сектора обеспечения
градостроительной и строительной
деятельности Администрации МО город
/ Н.С. Плюснин