

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	8
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВОЗРОЖДЕНИЕ-2023»
2.2.2. ИНН:	9402014698
2.2.3. ОГРН:	1239400004843

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство и размещение жилого комплекса «Возрождение» с объектами торгового, бытового и оздоровительного назначения по адресу: г. Луганск, ул. 2-я Краснознаменная (1 этап)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Новое строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Луганская Народная Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Луганск

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Луганск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 2-я Краснознаменная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 55 (строение 1, строение 2), дом 57

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	95:19:0000000:2606
---	--------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	30.07.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	6
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа муниципальное образование городской округ город Луганск Луганской Народной Республики

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: РФ, ЛНР, г.о.г Луганск, г. Луганск, ул. 2-я Краснознаменная, дом 55, строение 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м.):	670,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.1.5. Площадь (кв.м.):	6716,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	-

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд) (кв.м.):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий (кв.м.):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	70
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	16
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	54
6.1.11. в том числе квартир (штук):	54
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	Номер кадастрового квартала, в котором находится объект недвижимости 95:19:0000000 Подвал: помещение Н-1 – 502,7 м² (общее имущество в многоквартирном доме) помещение ЛК-1 – 15,9 м² (нежилое) 1 этаж, м²: квартира 1 - 85,6 квартира 2 - 70,1 квартира 3 – 65,9 квартира 4 – 44,9 квартира 5 – 70,0 квартира 6 – 85,3 нежилое помещение ЛК-1 – 87,1 2 этаж, м²: квартира 7 - 85,8 квартира 8 – 69,8 квартира 9 – 66,1 квартира 10 – 44,6 квартира 11 – 70,1 квартира 12 – 85,7 нежилое помещение ЛК-1 – 83,7 3 этаж, м²: квартира 13 - 85,5 квартира 14 – 70,0 квартира 15 – 65,6 квартира 16 – 44,6 квартира 17 – 69,9 квартира 18 – 85,2 нежилое помещение ЛК-1 – 83,4

4 этаж, м²:

квартира 19 - 85,9

квартира 20 - 70,2

квартира 21 - 66,0

квартира 22 - 44,8

квартира 23 - 70,4

квартира 24 - 85,8

нежилое помещение ЛК-1 - 83,2

5 этаж, м²:

квартира 25 - 85,6

квартира 26 - 70,4

квартира 27 - 66,0

квартира 28 - 44,7

квартира 29 - 70,2

квартира 30 - 85,8

нежилое помещение ЛК-1 - 83,6

6 этаж, м²:

квартира 31 - 85,7

квартира 32 - 70,0

квартира 33 - 65,9

квартира 34 - 44,8

квартира 35 - 70,3

квартира 36 - 85,8

нежилое помещение ЛК-1 - 83,3

7 этаж, м²:

квартира 37 - 85,3

квартира 38 - 69,9

квартира 39 - 65,4

квартира 40 - 44,5

квартира 41 - 69,8

квартира 42 - 85,7

нежилое помещение ЛК-1 - 83,1

8 этаж, м²:

квартира 43 - 85,7

квартира 44 - 70,0

квартира 45 - 65,6

квартира 46 - 44,5

квартира 47 - 70,1

квартира 48 - 85,4

нежилое помещение ЛК-1 - 82,9

9 этаж, м²:

квартира 49 - 85,6

квартира 50 - 69,9

квартира 51 - 66,0

квартира 52 - 44,3

квартира 53 - 70,0

квартира 54 - 85,5

нежилое помещение ЛК-1 - 83,0

	10 этаж, м²: нежилое помещение ЛК-1 (общее имущество в многоквартирном доме) – 56,9 нежилое помещение Н-2 (помещение вспомогательного использования) – 506,2 11 этаж, м²: Мезонин нежилое помещение ЛК-1 (общее имущество в многоквартирном доме) – 31,0 помещение Н-3 (помещение вспомогательного использования) – 33,5 помещение Н-4 (помещение вспомогательного использования) – 18,2 Площадь здания с учетом помещений, МОП, лоджий, балконов (без учета понижающих коэффициентов) – 6024,1 Памятный знак «Возрождение» - позиция 07 - малая архитектурная форма, скульптурно-художественный объект площадь застройки Знака – 3,5 м²
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.06.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	019-253-577 55
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: РФ, ЛНР, г.о.г Луганск, г. Луганск, ул. 2-я Краснознаменная, дом 55, строение 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м.):	670,00
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.2.5. Площадь (кв.м.):	6712,1
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	-

6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	70
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	16
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	54
6.2.11. в том числе квартир (штук):	54
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Номер кадастрового квартала, в котором находится объект недвижимости 95:19:0000000 Подвал: помещение Н-1 – 503,2 м² (общее имущество в многоквартирном доме) помещение ЛК-1 – 15,6 м² (нежилое) 1 этаж, м²: квартира 1 - 85,8 квартира 2 - 70,1 квартира 3 – 65,7 квартира 4 – 44,8 квартира 5 – 70,2 квартира 6 – 85,8 нежилое помещение ЛК-1 – 89,2 2 этаж, м²: квартира 7 - 85,3 квартира 8 – 70,1 квартира 9 – 65,9 квартира 10 – 44,8 квартира 11 – 70,0 квартира 12 – 85,8 нежилое помещение ЛК-1 – 83,9 3 этаж, м²: квартира 13 - 85,6 квартира 14 – 70,0 квартира 15 – 65,7 квартира 16 – 44,6 квартира 17 – 70,0 квартира 18 – 85,7 нежилое помещение ЛК-1 – 84,3

4 этаж, м²:

квартира 19 - 85,8
квартира 20 - 70,1
квартира 21 - 66,1
квартира 22 - 44,7
квартира 23 - 70,1
квартира 24 - 85,9
нежилое помещение ЛК-1 - 83,8

5 этаж, м²:

квартира 25 - 85,9
квартира 26 - 70,2
квартира 27 - 66,4
квартира 28 - 44,8
квартира 29 - 70,2
квартира 30 - 85,7
нежилое помещение ЛК-1 - 83,6

6 этаж, м²:

квартира 31 - 86,0
квартира 32 - 70,0
квартира 33 - 66,1
квартира 34 - 44,6
квартира 35 - 70,3
квартира 36 - 85,8
нежилое помещение ЛК-1 - 83,2

7 этаж, м²:

квартира 37 - 85,5
квартира 38 - 69,8
квартира 39 - 65,6
квартира 40 - 44,3
квартира 41 - 69,9
квартира 42 - 85,3
нежилое помещение ЛК-1 - 83,1

8 этаж, м²:

квартира 43 - 85,1
квартира 44 - 69,7
квартира 45 - 65,6
квартира 46 - 44,5
квартира 47 - 69,7
квартира 48 - 85,4
нежилое помещение ЛК-1 - 83,6

9 этаж, м²:

квартира 49 - 85,1
квартира 50 - 69,4
квартира 51 - 65,2
квартира 52 - 44,0
квартира 53 - 69,5
квартира 54 - 84,9
нежилое помещение ЛК-1 - 83,3

	10 этаж, м²: нежилое помещение ЛК-1 – 57,5 нежилое помещение Н-2 (общее имущество в многоквартирном доме) – 510,7 11 этаж, м²: Мезонин нежилое помещение ЛК-1 (общее имущество в многоквартирном доме) – 30,7 помещение Н-3 (помещение вспомогательного использования) – 33,3 помещение Н-4 (помещение вспомогательного использования) – 18,1 Площадь здания с учетом помещения, МОП, лоджий, балконов (без учета понижающих коэффициентов) – 6028,2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	21.06.2026
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	019-253-577 55
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Здание торгово-бытового и оздоровительного назначения, расположенного по адресу: РФ, ЛНР, г.о.г Луганск, город Луганск, ул. 2-я Краснознаменная, дом 57
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м.):	376,8
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.3.5. Площадь (кв.м.):	644,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м.):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м.):	644,8
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	1

6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	Номер кадастрового квартала, в котором находится объект недвижимости 95:19:0101036
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	22.06.2026
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	026-756-250 64

Главный архитектор
Администрации городского округа
муниципальное образование
городской округ город Луганск
Луганской Народной Республики

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

В.С. Квачев
инициалы, фамилия