

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004125 от 06.11.2025

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, город Наро-Фоминск, в границах ул. Войкова, ул. Курзенкова и ул. Ефремова (3-я, 4-я очередь строительства)

Дата первичного размещения: 05.02.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ КАСКАД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ КАСКАД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143300
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Наро-Фоминск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 169

	1.2.10	Уточнение адреса: 143300, Московская обл, город Наро-Фоминск, площадь Свободы, д.10, пом.169
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (496) 344-64-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk@ostov-nf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ostov.group.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шаповалов
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ КАСКАД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 254002236454
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030054700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065030021100
	2.1.3	Дата регистрации: 20.07.2006

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаруст
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фенчин
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шаповалов
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06887617733
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002236454
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гаруст
	3.4.2	Имя: Евгений

	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 20
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фенчин
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 20

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шаповалов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002236454
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 60
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -27,17 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70,50 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 804,45 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Наро-Фоминск

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Курзенкова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, город Наро-Фоминск, в границах ул.Войкова, ул.Курзенкова и ул.Ефремова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36865.58 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущий каркас-железобетон. Ограждающие конструкции - поротерм, пеноблок. Внутренние перегородки - пеноблок.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 954,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 024,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 979,08 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОСТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5030086773
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ОРИЕНТИР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721285108
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПОЛЕМСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9721093417
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Одиноких
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Елена
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александровна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 860502400242
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-072486-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Авиатор-2"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Империял-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7727270490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-26-30439-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-26-30439-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2024

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:26:0100106:5213
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 796,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования. Расположение с западной стороны жилого дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования. Расположение с западной стороны жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 10 контейнеров с южной стороны объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен посев многолетней травы, высадка деревьев, посадка кустарников и многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения объекта предполагают беспрепятственный доступ и перемещение маломобильных групп населения категорий (М1-М4) по территории здания и в здании с 1-го по 17-й этажи.Предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению доступности территории и здания для всех категорий маломобильных групп населения.В их число входит:-организация путей передвижения по участку с доступными для МГН подходами к площадкам, входам в здание и местам посадки в личный транспорт, устройство парковочных мест для лиц с ограниченными физическими возможностями;-оборудование входов в здание и путей перемещения с учетом требований доступности для МГН;-обеспечение путей эвакуации из помещений доступных для МГН;-устройство оборудования доступного для использования МГН;-проектирование информационных систем, обеспечивающих непрерывность движения и своевременное ориентирование
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется.Наружное освещение выполнено на светодиодных светильниках на опорах.Питание наружного освещения территории осуществляется от проектируемого щитка.Договор №2415987/ЦА от 19.11.2024г.об осуществление технологического присоединения к электрическим сетям, включая приложение с «Техническими условиями»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2415987/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 443 543,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Наро-Фоминского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030015500
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 546,96 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Наро-Фоминского городского округа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030015500
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 716 830,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ НАРО-ФОМИНСК АДМИНИСТРАЦИИ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030092921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135-2-12/1367-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Г12220-46/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 978 985,63 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РусЛифт-Обнинск
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025421720

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ультра-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ультра-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ультра-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ультра-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Юнионтел
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721344988
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Юнионтел
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721344988
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Юнионтел
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721344988
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 390				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 302				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 104				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 198				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
K1-1-2-1	Квартира	2	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-2-2	Квартира	2	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-2-3	Квартира	2	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-2-4	Квартира	2	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-2-5	Квартира	2	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-2-6	Квартира	2	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-2-7	Квартира	2	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-2-8	Квартира	2	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-2-9	Квартира	2	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-2-10	Квартира	2	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-2-11	Квартира	2	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-2-12	Квартира	2	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-2-13	Квартира	2	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-2-14	Квартира	2	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-2-15	Квартира	2	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-2-16	Квартира	2	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-2-17	Квартира	2	3	78.57	2	36.28	2.72
K1-4-2-18	Квартира	2	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-2-19	Квартира	2	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-2-20	Квартира-студия	2	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-2-21	Квартира-студия	2	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-2-22	Квартира-студия	2	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-2-23	Квартира-студия	2	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-2-24	Квартира	2	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-2-25	Квартира	2	4	71.47	2	40.87	2.72

K1-4-2-26	Квартира	2	4	42.76	1	16.37	2.72
K2-1-2-1	Квартира	2	1	69.45	2	31.60	2.72
K2-1-2-2	Квартира	2	1	50.27	1	17.22	2.72
K2-1-2-3	Квартира	2	1	49.52	1	16.68	2.72
K2-1-2-4	Квартира	2	1	106.22	3	40.88	2.72
K2-1-2-5	Квартира	2	1	76.46	2	35.55	2.72
K1-1-3-1	Квартира	3	1	68.55	2	33.65	2.72
K1-1-3-2	Квартира	3	1	95.94	3	56.67	2.72
K1-1-3-3	Квартира	3	1	68.98	2	32.17	2.72
K1-1-3-4	Квартира	3	1	45.83	1	17.92	2.72
K1-1-3-5	Квартира	3	1	44.83	1	16.76	2.72
K1-1-3-6	Квартира	3	1	47.83	1	25.23	2.72
K1-2-3-7	Квартира	3	2	47.82	1	17.76	2.72
K1-2-3-8	Квартира	3	2	77.34	3	46.34	2.72
K1-2-3-9	Квартира	3	2	46.23	1	17.92	2.72
K1-2-3-10	Квартира	3	2	69.46	2	33.15	2.72
K1-2-3-11	Квартира	3	2	45.33	1	16.37	2.72
K1-2-3-12	Квартира	3	2	49.48	1	16.37	2.72
K1-2-3-13	Квартира	3	2	49.38	1	16.37	2.72
K1-2-3-14	Квартира	3	2	46.23	1	17.92	2.72
K1-2-3-15	Квартира	3	2	70.46	2	33.15	2.72
K1-3-3-16	Квартира	3	3	62.17	2	34.63	2.72
K1-3-3-17	Квартира	3	3	78.91	2	36.28	2.72
K1-4-3-18	Квартира	3	4	43.26	1	16.58	2.72
K1-4-3-19	Квартира	3	4	100.38	3	51.21	2.72
K1-4-3-20	Квартира-студия	3	4	32.06	1	14.25	2.72
K1-4-3-21	Квартира-студия	3	4	31.24	1	14.25	2.72
K1-4-3-22	Квартира-студия	3	4	31.24	1	14.25	2.72
K1-4-3-23	Квартира-студия	3	4	31.78	1	14.25	2.72
K1-4-3-24	Квартира	3	4	71.20	2	39.92	2.72
K1-4-3-25	Квартира	3	4	71.81	2	40.87	2.72
K1-4-3-26	Квартира	3	4	43.10	1	16.37	2.72
K2-1-3-1	Квартира	3	1	69.79	2	31.60	2.72
K2-1-3-2	Квартира	3	1	50.27	1	17.22	2.72
K2-1-3-3	Квартира	3	1	49.52	1	16.68	2.72
K2-1-3-4	Квартира	3	1	84.27	3	40.88	2.72
K2-1-3-5	Квартира	3	1	61.74	2	35.55	2.72
K1-1-4-1	Квартира	4	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-4-2	Квартира	4	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-4-3	Квартира	4	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-4-4	Квартира	4	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-4-5	Квартира	4	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-4-6	Квартира	4	1	47.32	1	25.23	2.72

K1-2-4-7	Квартира	4	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-4-8	Квартира	4	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-4-9	Квартира	4	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-4-10	Квартира	4	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-4-11	Квартира	4	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-4-12	Квартира	4	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-4-13	Квартира	4	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-4-14	Квартира	4	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-4-15	Квартира	4	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-4-16	Квартира	4	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-4-17	Квартира	4	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-4-18	Квартира	4	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-4-19	Квартира	4	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-4-20	Квартира	4	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-4-21	Квартира	4	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-4-22	Квартира	4	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-4-23	Квартира	4	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-4-24	Квартира-студия	4	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-4-25	Квартира-студия	4	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-4-26	Квартира-студия	4	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-4-27	Квартира-студия	4	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-4-28	Квартира	4	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-4-29	Квартира	4	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-4-30	Квартира	4	4	42.76	1	16.37	2.72
K2-1-4-1	Квартира	4	1	69.45	2	31.60	2.72
K2-1-4-2	Квартира	4	1	50.27	1	17.22	2.72
K2-1-4-3	Квартира	4	1	49.52	1	16.68	2.72
K2-1-4-4	Квартира	4	1	84.21	3	40.88	2.72
K2-1-4-5	Квартира	4	1	61.30	2	35.55	2.72
K1-1-5-1	Квартира	5	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-5-2	Квартира	5	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-5-3	Квартира	5	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-5-4	Квартира	5	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-5-5	Квартира	5	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-5-6	Квартира	5	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-5-7	Квартира	5	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-5-8	Квартира	5	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-5-9	Квартира	5	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-5-10	Квартира	5	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-5-11	Квартира	5	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-5-12	Квартира	5	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-5-13	Квартира	5	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-5-14	Квартира	5	2	45.89	1	17.92	2.72

K1-2-5-15	Квартира	5	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-5-16	Квартира	5	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-5-17	Квартира	5	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-5-18	Квартира	5	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-5-19	Квартира	5	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-5-20	Квартира	5	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-5-21	Квартира	5	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-5-22	Квартира	5	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-5-23	Квартира	5	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-5-24	Квартира-студия	5	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-5-25	Квартира-студия	5	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-5-26	Квартира-студия	5	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-5-27	Квартира-студия	5	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-5-28	Квартира	5	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-5-29	Квартира	5	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-5-30	Квартира	5	4	42.76	1	16.37	2.72
K2-1-5-1	Квартира	5	1	69.79	2	31.60	2.72
K2-1-5-2	Квартира	5	1	50.27	1	17.22	2.72
K2-1-5-3	Квартира	5	1	49.52	1	16.68	2.72
K2-1-5-4	Квартира	5	1	81.83	3	40.88	2.72
K2-1-5-5	Квартира	5	1	61.74	2	35.55	2.72
K1-1-6-1	Квартира	6	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-6-2	Квартира	6	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-6-3	Квартира	6	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-6-4	Квартира	6	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-6-5	Квартира	6	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-6-6	Квартира	6	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-6-7	Квартира	6	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-6-8	Квартира	6	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-6-9	Квартира	6	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-6-10	Квартира	6	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-6-11	Квартира	6	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-6-12	Квартира	6	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-6-13	Квартира	6	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-6-14	Квартира	6	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-6-15	Квартира	6	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-6-16	Квартира	6	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-6-17	Квартира	6	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-6-18	Квартира	6	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-6-19	Квартира	6	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-6-20	Квартира	6	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-6-21	Квартира	6	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-6-22	Квартира	6	4	42.92	1	16.58	2.72

K1-4-6-23	Квартира	6	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-6-24	Квартира-студия	6	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-6-25	Квартира-студия	6	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-6-26	Квартира-студия	6	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-6-27	Квартира-студия	6	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-6-28	Квартира	6	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-6-29	Квартира	6	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-6-30	Квартира	6	4	42.76	1	16.37	2.72
K1-1-7-1	Квартира	7	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-7-2	Квартира	7	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-7-3	Квартира	7	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-7-4	Квартира	7	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-7-5	Квартира	7	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-7-6	Квартира	7	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-7-7	Квартира	7	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-7-8	Квартира	7	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-7-9	Квартира	7	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-7-10	Квартира	7	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-7-11	Квартира	7	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-7-12	Квартира	7	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-7-13	Квартира	7	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-7-14	Квартира	7	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-7-15	Квартира	7	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-7-16	Квартира	7	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-7-17	Квартира	7	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-7-18	Квартира	7	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-7-19	Квартира	7	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-7-20	Квартира	7	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-7-21	Квартира	7	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-7-22	Квартира	7	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-7-23	Квартира	7	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-7-24	Квартира-студия	7	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-7-25	Квартира-студия	7	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-7-26	Квартира-студия	7	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-7-27	Квартира-студия	7	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-7-28	Квартира	7	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-7-29	Квартира	7	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-7-30	Квартира	7	4	42.76	1	16.37	2.72
K1-1-8-1	Квартира	8	1	68.04	2	33.65	2.72

K1-1-8-2	Квартира	8	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-8-3	Квартира	8	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-8-4	Квартира	8	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-8-5	Квартира	8	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-8-6	Квартира	8	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-8-7	Квартира	8	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-8-8	Квартира	8	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-8-9	Квартира	8	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-8-10	Квартира	8	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-8-11	Квартира	8	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-8-12	Квартира	8	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-8-13	Квартира	8	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-8-14	Квартира	8	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-8-15	Квартира	8	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-8-16	Квартира	8	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-8-17	Квартира	8	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-8-18	Квартира	8	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-8-19	Квартира	8	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-8-20	Квартира	8	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-8-21	Квартира	8	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-8-22	Квартира	8	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-8-23	Квартира	8	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-8-24	Квартира-студия	8	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-8-25	Квартира-студия	8	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-8-26	Квартира-студия	8	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-8-27	Квартира-студия	8	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-8-28	Квартира	8	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-8-29	Квартира	8	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-8-30	Квартира	8	4	42.76	1	16.37	2.72
K1-1-9-1	Квартира	9	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-9-2	Квартира	9	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-9-3	Квартира	9	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-9-4	Квартира	9	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-9-5	Квартира	9	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-9-6	Квартира	9	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-9-7	Квартира	9	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-9-8	Квартира	9	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-9-9	Квартира	9	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-9-10	Квартира	9	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-9-11	Квартира	9	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-9-12	Квартира	9	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-9-13	Квартира	9	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-9-14	Квартира	9	2	45.89	1	17.92	2.72

K1-2-9-15	Квартира	9	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-9-16	Квартира	9	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-9-17	Квартира	9	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-9-18	Квартира	9	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-9-19	Квартира	9	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-9-20	Квартира	9	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-9-21	Квартира	9	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-9-22	Квартира	9	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-9-23	Квартира	9	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-9-24	Квартира-студия	9	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-9-25	Квартира-студия	9	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-9-26	Квартира-студия	9	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-9-27	Квартира-студия	9	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-9-28	Квартира	9	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-9-29	Квартира	9	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-9-30	Квартира	9	4	42.76	1	16.37	2.72
K1-1-10-1	Квартира	10	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-10-2	Квартира	10	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-10-3	Квартира	10	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-10-4	Квартира	10	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-10-5	Квартира	10	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-10-6	Квартира	10	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-10-7	Квартира	10	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-10-8	Квартира	10	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-10-9	Квартира	10	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-10-10	Квартира	10	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-10-11	Квартира	10	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-10-12	Квартира	10	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-10-13	Квартира	10	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-10-14	Квартира	10	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-10-15	Квартира	10	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-10-16	Квартира	10	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-10-17	Квартира	10	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-10-18	Квартира	10	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-10-19	Квартира	10	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-10-20	Квартира	10	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-10-21	Квартира	10	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-10-22	Квартира	10	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-10-23	Квартира	10	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-10-24	Квартира-студия	10	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-10-25	Квартира-студия	10	4	31.07	1	14.25	2.72

K1-4-10-26	Квартира-студия	10	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-10-27	Квартира-студия	10	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-10-28	Квартира	10	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-10-29	Квартира	10	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-10-30	Квартира	10	4	42.76	1	16.37	2.72
K1-1-11-1	Квартира	11	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-11-2	Квартира	11	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-11-3	Квартира	11	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-11-4	Квартира	11	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-11-5	Квартира	11	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-11-6	Квартира	11	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-11-7	Квартира	11	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-11-8	Квартира	11	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-11-9	Квартира	11	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-11-10	Квартира	11	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-11-11	Квартира	11	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-11-12	Квартира	11	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-11-13	Квартира	11	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-11-14	Квартира	11	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-11-15	Квартира	11	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-3-11-16	Квартира	11	3	42.84	1	19.38	2.72
K1-3-11-17	Квартира	11	3	43.24	1	16.37	2.72
K1-3-11-18	Квартира	11	3	46.62	1	16.06	2.72
K1-3-11-19	Квартира	11	3	42.23	1	19.08	2.72
K1-3-11-20	Квартира	11	3	61.49	2	34.63	2.72
K1-3-11-21	Квартира	11	3	78.56	2	36.28	2.72
K1-4-11-22	Квартира	11	4	42.92	1	16.58	2.72
K1-4-11-23	Квартира	11	4	99.70	3	51.21	2.72
K1-4-11-24	Квартира-студия	11	4	31.89	1	14.25	2.72
K1-4-11-25	Квартира-студия	11	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-11-26	Квартира-студия	11	4	31.07	1	14.25	2.72
K1-4-11-27	Квартира-студия	11	4	31.61	1	14.25	2.72
K1-4-11-28	Квартира	11	4	70.52	2	39.92	2.72
K1-4-11-29	Квартира	11	4	71.47	2	40.87	2.72
K1-4-11-30	Квартира	11	4	42.76	1	16.37	2.72
K1-1-12-1	Квартира	12	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-12-2	Квартира	12	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-12-3	Квартира	12	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-12-4	Квартира	12	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-12-5	Квартира	12	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-12-6	Квартира	12	1	47.32	1	25.23	2.72

K1-2-12-7	Квартира	12	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-12-8	Квартира	12	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-12-9	Квартира	12	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-12-10	Квартира	12	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-12-11	Квартира	12	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-12-12	Квартира	12	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-12-13	Квартира	12	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-12-14	Квартира	12	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-12-15	Квартира	12	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-1-13-1	Квартира	13	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-13-2	Квартира	13	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-13-3	Квартира	13	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-13-4	Квартира	13	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-13-5	Квартира	13	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-13-6	Квартира	13	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-13-7	Квартира	13	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-13-8	Квартира	13	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-13-9	Квартира	13	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-13-10	Квартира	13	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-13-11	Квартира	13	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-13-12	Квартира	13	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-13-13	Квартира	13	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-13-14	Квартира	13	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-13-15	Квартира	13	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-1-14-1	Квартира	14	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-14-2	Квартира	14	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-14-3	Квартира	14	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-14-4	Квартира	14	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-14-5	Квартира	14	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-14-6	Квартира	14	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-14-7	Квартира	14	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-14-8	Квартира	14	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-14-9	Квартира	14	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-14-10	Квартира	14	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-14-11	Квартира	14	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-14-12	Квартира	14	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-14-13	Квартира	14	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-14-14	Квартира	14	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-14-15	Квартира	14	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-1-15-1	Квартира	15	1	68.04	2	33.65	2.72
K1-1-15-2	Квартира	15	1	95.60	3	56.67	2.72
K1-1-15-3	Квартира	15	1	68.64	2	32.17	2.72
K1-1-15-4	Квартира	15	1	45.49	1	17.92	2.72
K1-1-15-5	Квартира	15	1	44.49	1	16.76	2.72
K1-1-15-6	Квартира	15	1	47.32	1	25.23	2.72
K1-2-15-7	Квартира	15	2	47.48	1	17.76	2.72

K1-2-15-8	Квартира	15	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-15-9	Квартира	15	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-15-10	Квартира	15	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-15-11	Квартира	15	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-15-12	Квартира	15	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-15-13	Квартира	15	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-15-14	Квартира	15	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-15-15	Квартира	15	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-2-16-7	Квартира	16	2	47.48	1	17.76	2.72
K1-2-16-8	Квартира	16	2	76.32	3	46.34	2.72
K1-2-16-9	Квартира	16	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-16-10	Квартира	16	2	68.78	2	33.15	2.72
K1-2-16-11	Квартира	16	2	44.99	1	16.37	2.72
K1-2-16-12	Квартира	16	2	49.14	1	16.37	2.72
K1-2-16-13	Квартира	16	2	49.04	1	16.37	2.72
K1-2-16-14	Квартира	16	2	45.89	1	17.92	2.72
K1-2-16-15	Квартира	16	2	69.78	2	33.15	2.72
K1-2-17-7	Квартира на двух и более этажах	17	2	64.27	1	17.64	5.75
K1-2-17-8	Квартира на двух и более этажах	17	2	105.35	3	46.20	5.75
K1-2-17-9	Квартира на двух и более этажах	17	2	63.27	1	17.80	5.75
K1-2-17-10	Квартира на двух и более этажах	17	2	95.72	2	32.97	5.75
K1-2-17-11	Квартира на двух и более этажах	17	2	60.02	1	16.32	5.75
K1-2-17-12	Квартира на двух и более этажах	17	2	68.34	1	16.32	5.75
K1-2-17-13	Квартира на двух и более этажах	17	2	68.30	1	16.32	5.75
K1-2-17-14	Квартира на двух и более этажах	17	2	61.87	1	17.86	5.75
K1-2-17-15	Квартира на двух и более этажах	17	2	97.01	2	32.92	5.75
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НП-К1-1-1	Нежилое помещение	1	1	58.45	помещение общественного назначения	44.85	4.22
					тамбур	7.47	
					универсальный санузел	6.13	
КП-К1-1-2	Нежилое помещение	1	1	41.54	помещение общественного назначения	21.90	4.22
					тамбур	13.32	
					универсальный санузел	6.32	
КП-К1-1-3	Нежилое помещение	1	1	52.98	помещение общественного назначения	39.77	4.22
					тамбур	6.27	
					универсальный санузел	6.94	
КП-К1-1-4	Нежилое помещение	1	1	45.88	помещение общественного назначения	32.35	4.22
					тамбур	7.66	
					универсальный санузел	5.87	
КП-К1-1-5	Нежилое помещение	1	1	47.17	помещение общественного назначения	35.40	4.22
					тамбур	7.50	
					универсальный санузел	4.27	
КП-К1-1-6	Нежилое помещение	1	1	46.81	помещение общественного назначения	35.00	4.22
					тамбур	7.57	
					универсальный санузел	4.24	
КП-К1-2-7	Нежилое помещение	1	2	492.65	торговый зал магазина	353.35	4.22
					администрация/пост охраны	7.25	
					тамбур	7.39	
					универсальный санузел	9.79	
					тамбур	8.16	
					загрузочная	7.23	
					кладовая	9.20	

					тамбур	5.08	
					помещение персонала	11.44	
					ПУИ	1.99	
					санузел	1.90	
					душевая	1.61	
					помещение подготовки товара к продаже	14.71	
					коридор	30.23	
					кладовая отходов	4.17	
					зона размещения холодильных камер	19.15	
КП-К1-3-8	Нежилое помещение	1	3	69.90	помещение общественного назначения	56.67	4.22
					тамбур	7.84	
					универсальный санузел	5.39	
КП-К1-4-9	Нежилое помещение	1	4	78.67	помещение общественного назначения	66.16	4.22
					тамбур	7.01	
					универсальный санузел	5.50	
КП-К1-4-10	Нежилое помещение	1	4	70.53	помещение общественного назначения	52.83	4.22
					тамбур	9.00	
					универсальный санузел	8.70	
КП-К1-4-11	Нежилое помещение	1	4	67.94	помещение общественного назначения	56.72	4.22
					тамбур	7.04	
					универсальный санузел	4.18	
КП-К1-4-12	Нежилое помещение	1	4	49.95	помещение общественного назначения	37.81	4.22
					тамбур	6.86	
					универсальный санузел	5.28	
КП-К1-4-13	Нежилое помещение	1	4	51.04	помещение общественного назначения	37.50	4.22
					тамбур	8.27	
					универсальный санузел	5.27	

КП-К1-4-14	Нежилое помещение	1	4	51.43	помещение общественного назначения	38.99	4.22
					тамбур	7.04	
					универсальный санузел	5.40	
КП-К2-1-1	Нежилое помещение	1	1	65.55	помещение общественного назначения	52.54	4.22
					тамбур	7.69	
					универсальный санузел	5.32	
КП-К2-1-2	Нежилое помещение	1	1	58.12	помещение общественного назначения	45.84	4.22
					тамбур	7.60	
					универсальный санузел	4.68	
КП-К2-1-3	Нежилое помещение	1	1	50.12	помещение общественного назначения	36.81	4.22
					тамбур	8.08	
					универсальный санузел	5.23	
КП-К2-1-4	Нежилое помещение	1	1	41.62	помещение общественного назначения	29.28	4.22
					тамбур	7.60	
					универсальный санузел	4.74	
КП-К2-1-5	Нежилое помещение	1	1	38.95	помещение общественного назначения	26.52	4.22
					тамбур	7.19	
					универсальный санузел	5.24	
КП-К2-1-6	Нежилое помещение	1	1	45.48	помещение общественного назначения	34.55	4.22
					тамбур	6.86	
					универсальный санузел	4.07	
КП-К2-1-7	Нежилое помещение	1	1	45.26	помещение общественного назначения	34.33	4.22
					тамбур	6.86	
					универсальный санузел	4.07	

КП-К2-1-8	Нежилое помещение	1	1	45.26	помещение общественного назначения	34.33	4.22
					тамбур	6.86	
					универсальный санузел	4.07	
КП-К2-1-9	Нежилое помещение	1	1	45.11	помещение общественного назначения	34.23	4.22
					тамбур	6.81	
					универсальный санузел	4.07	
ММ-1	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-2	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-3	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-4	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-5	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-6	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-7	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-8	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-9	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-10	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-11	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-12	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-13	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-14	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-15	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-16	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-17	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-18	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-19	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ММ-95	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-96	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-97	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-98	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-99	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-100	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-101	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-102	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-103	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
ММ-104	Машино-место	-1	1	13.25	парковочное место	13.25	3.55
КХ-К1-1-1.1	Кладовая	-1	1	7.06	Кладовая	7.06	3.55
КХ-К1-1-1.2	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	3.55
КХ-К1-1-1.3	Кладовая	-1	1	5.44	Кладовая	5.44	3.55
КХ-К1-1-1.4	Кладовая	-1	1	5.83	Кладовая	5.83	3.55
КХ-К1-1-1.5	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	3.55
КХ-К1-1-1.6	Кладовая	-1	1	6.87	Кладовая	6.87	3.55
КХ-К1-1-1.7	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	3.55
КХ-К1-1-1.8	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	3.55
КХ-К1-1-1.9	Кладовая	-1	1	4.77	Кладовая	4.77	3.55
КХ-К1-1-1.10	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	3.55
КХ-К1-1-2.1	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	3.55
КХ-К1-1-2.2	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	3.55
КХ-К1-1-2.3	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	3.55
КХ-К1-1-2.4	Кладовая	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	3.55
КХ-К1-1-2.5	Кладовая	-1	1	2.89	Кладовая	2.89	3.55

KX-K1-1-2.6	Кладовая	-1	1	2.78	Кладовая	2.78	3.55
KX-K1-1-2.7	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	3.55
KX-K1-1-2.8	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	3.55
KX-K1-1-3.1	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	3.55
KX-K1-1-3.2	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	3.55
KX-K1-1-3.3	Кладовая	-1	1	7.31	Кладовая	7.31	3.55
KX-K1-1-3.4	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	3.55
KX-K1-1-4.1	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	3.55
KX-K1-1-4.2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.55
KX-K1-1-4.3	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	3.55
KX-K1-1-4.4	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	3.55
KX-K1-1-4.5	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	3.55
KX-K1-1-4.6	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	3.55
KX-K1-1-4.7	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	3.55
KX-K1-1-5.1	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	3.55
KX-K1-1-5.2	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	3.55
KX-K1-1-5.3	Кладовая	-1	1	9.44	Кладовая	9.44	3.55
KX-K1-1-5.4	Кладовая	-1	1	6.25	Кладовая	6.25	3.55
KX-K1-1-5.5	Кладовая	-1	1	6.35	Кладовая	6.35	3.55
KX-K1-2-1.1	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	3.55
KX-K1-2-1.2	Кладовая	-1	2	11.18	Кладовая	11.18	3.55
KX-K1-2-1.3	Кладовая	-1	2	6.17	Кладовая	6.17	3.55
KX-K1-2-1.4	Кладовая	-1	2	4.05	Кладовая	4.05	3.55
KX-K1-2-1.5	Кладовая	-1	2	4.65	Кладовая	4.65	3.55
KX-K1-2-1.6	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	3.55

KX-K1-2-1.7	Кладовая	-1	2	5.04	Кладовая	5.04	3.55
KX-K1-2-1.8	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	3.55
KX-K1-2-1.9	Кладовая	-1	2	4.16	Кладовая	4.16	3.55
KX-K1-2-1.10	Кладовая	-1	2	5.97	Кладовая	5.97	3.55
KX-K1-2-1.11	Кладовая	-1	2	8.42	Кладовая	8.42	3.55
KX-K1-2-1.12	Кладовая	-1	2	7.05	Кладовая	7.05	3.55
KX-K1-2-2.1	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая	4.68	3.55
KX-K1-2-2.2	Кладовая	-1	2	5.52	Кладовая	5.52	3.55
KX-K1-2-2.3	Кладовая	-1	2	5.79	Кладовая	5.79	3.55
KX-K1-2-2.4	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая	4.53	3.55
KX-K1-2-2.5	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.55
KX-K1-2-2.6	Кладовая	-1	2	4.58	Кладовая	4.58	3.55
KX-K1-2-2.7	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	3.55
KX-K1-2-2.8	Кладовая	-1	2	5.96	Кладовая	5.96	3.55
KX-K1-2-2.9	Кладовая	-1	2	7.56	Кладовая	7.56	3.55
KX-K1-2-3.1	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	3.55
KX-K1-2-3.2	Кладовая	-1	2	5.46	Кладовая	5.46	3.55
KX-K1-2-3.3	Кладовая	-1	2	7.57	Кладовая	7.57	3.55
KX-K1-2-3.4	Кладовая	-1	2	6.49	Кладовая	6.49	3.55
KX-K1-2-3.5	Кладовая	-1	2	6.42	Кладовая	6.42	3.55
KX-K1-2-3.6	Кладовая	-1	2	7.58	Кладовая	7.58	3.55
KX-K1-3-1.1	Кладовая	-1	3	6.16	Кладовая	6.16	3.55
KX-K1-3-1.2	Кладовая	-1	3	4.73	Кладовая	4.73	3.55
KX-K1-3-1.3	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	3.55
KX-K1-3-1.4	Кладовая	-1	3	5.34	Кладовая	5.34	3.55

KX-K1-3-1.5	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	3.55
KX-K1-3-1.6	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.55
KX-K1-3-1.7	Кладовая	-1	3	6.19	Кладовая	6.19	3.55
KX-K1-3-1.8	Кладовая	-1	3	4.58	Кладовая	4.58	3.55
KX-K1-3-1.9	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.55
KX-K1-3-1.10	Кладовая	-1	3	6.12	Кладовая	6.12	3.55
KX-K1-3-2.1	Кладовая	-1	3	7.12	Кладовая	7.12	3.55
KX-K1-3-2.2	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	3.55
KX-K1-3-2.3	Кладовая	-1	3	9.28	Кладовая	9.28	3.55
KX-K1-3-2.4	Кладовая	-1	3	11.52	Кладовая	11.52	3.55
KX-K1-3-2.5	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	3.55
KX-K1-3-2.6	Кладовая	-1	3	7.74	Кладовая	7.74	3.55
KX-K1-3-2.7	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	3.55
KX-K1-3-2.8	Кладовая	-1	3	6.97	Кладовая	6.97	3.55
KX-K1-3-2.9	Кладовая	-1	3	6.90	Кладовая	6.90	3.55
KX-K1-3-3.1	Кладовая	-1	3	7.12	Кладовая	7.12	3.55
KX-K1-3-3.2	Кладовая	-1	3	5.81	Кладовая	5.81	3.55
KX-K1-3-3.3	Кладовая	-1	3	9.38	Кладовая	9.38	3.55
KX-K1-3-3.4	Кладовая	-1	3	7.92	Кладовая	7.92	3.55
KX-K1-3-3.5	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	3.55
KX-K1-3-3.6	Кладовая	-1	3	7.38	Кладовая	7.38	3.55
KX-K1-3-3.7	Кладовая	-1	3	7.47	Кладовая	7.47	3.55
KX-K1-4-1.1	Кладовая	-1	4	4.24	Кладовая	4.24	3.55
KX-K1-4-1.2	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.55
KX-K1-4-1.3	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	3.55

KX-K1-4-1.4	Кладовая	-1	4	3.93	Кладовая	3.93	3.55
KX-K1-4-1.5	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.55
KX-K1-4-1.6	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	3.55
KX-K1-4-1.7	Кладовая	-1	4	4.46	Кладовая	4.46	3.55
KX-K1-4-1.8	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.55
KX-K1-4-1.9	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.55
KX-K1-4-1.10	Кладовая	-1	4	4.56	Кладовая	4.56	3.55
KX-K1-4-1.11	Кладовая	-1	4	3.95	Кладовая	3.95	3.55
KX-K1-4-1.12	Кладовая	-1	4	9.95	Кладовая	9.95	3.55
KX-K1-4-1.13	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	3.55
KX-K1-4-1.14	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.55
KX-K1-4-2.1	Кладовая	-1	4	8.47	Кладовая	8.47	3.55
KX-K1-4-2.2	Кладовая	-1	4	7.41	Кладовая	7.41	3.55
KX-K1-4-2.3	Кладовая	-1	4	2.85	Кладовая	2.85	3.55
KX-K1-4-2.4	Кладовая	-1	4	2.61	Кладовая	2.61	3.55
KX-K1-4-2.5	Кладовая	-1	4	2.79	Кладовая	2.79	3.55
KX-K1-4-2.6	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	3.55
KX-K1-4-2.7	Кладовая	-1	4	2.48	Кладовая	2.48	3.55
KX-K1-4-2.8	Кладовая	-1	4	5.67	Кладовая	5.67	3.55
KX-K1-4-2.9	Кладовая	-1	4	5.58	Кладовая	5.58	3.55
KX-K1-4-2.10	Кладовая	-1	4	7.25	Кладовая	7.25	3.55
KX-K1-4-2.11	Кладовая	-1	4	4.87	Кладовая	4.87	3.55
KX-K1-4-2.12	Кладовая	-1	4	2.81	Кладовая	2.81	3.55
KX-K1-4-2.13	Кладовая	-1	4	2.64	Кладовая	2.64	3.55
KX-K1-4-2.14	Кладовая	-1	4	3.41	Кладовая	3.41	3.55

KX-K1-4-2.15	Кладовая	-1	4	2.83	Кладовая	2.83	3.55
KX-K1-4-3.1	Кладовая	-1	4	3.06	Кладовая	3.06	3.55
KX-K1-4-3.2	Кладовая	-1	4	3.24	Кладовая	3.24	3.55
KX-K1-4-3.3	Кладовая	-1	4	13.28	Кладовая	13.28	3.55
KX-K1-4-3.4	Кладовая	-1	4	10.44	Кладовая	10.44	3.55
KX-K1-4-3.5	Кладовая	-1	4	9.12	Кладовая	9.12	3.55
KX-K1-4-3.6	Кладовая	-1	4	7.86	Кладовая	7.86	3.55
KX-K1-4-3.7	Кладовая	-1	4	7.98	Кладовая	7.98	3.55
KX-K1-4-3.8	Кладовая	-1	4	8.48	Кладовая	8.48	3.55
KX-K1-4-3.9	Кладовая	-1	4	11.42	Кладовая	11.42	3.55
KX-K1-4-4.1	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	3.55
KX-K1-4-4.2	Кладовая	-1	4	8.38	Кладовая	8.38	3.55
KX-K1-4-4.3	Кладовая	-1	4	6.78	Кладовая	6.78	3.55
KX-K1-4-4.4	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	3.55
KX-K1-4-4.5	Кладовая	-1	4	5.46	Кладовая	5.46	3.55
KX-K1-4-4.6	Кладовая	-1	4	3.75	Кладовая	3.75	3.55
KX-K1-4-4.7	Кладовая	-1	4	3.83	Кладовая	3.83	3.55
KX-K1-4-4.8	Кладовая	-1	4	5.27	Кладовая	5.27	3.55
KX-K2-1-1.1	Кладовая	-1	П	3.01	Кладовая	3.01	3.55
KX-K2-1-1.2	Кладовая	-1	П	3.22	Кладовая	3.22	3.55
KX-K2-1-1.3	Кладовая	-1	П	3.22	Кладовая	3.22	3.55
KX-K2-1-1.4	Кладовая	-1	П	4.96	Кладовая	4.96	3.55
KX-K2-1-1.5	Кладовая	-1	П	5.48	Кладовая	5.48	3.55
KX-K2-1-1.6	Кладовая	-1	П	5.86	Кладовая	5.86	3.55
KX-K2-1-1.7	Кладовая	-1	П	5.92	Кладовая	5.92	3.55

KX-K2-1-1.8	Кладовая	-1	П	3.52	Кладовая	3.52	3.55
KX-K2-1-1.9	Кладовая	-1	П	3.61	Кладовая	3.61	3.55
KX-K2-1-1.10	Кладовая	-1	П	5.39	Кладовая	5.39	3.55
KX-K2-1-1.11	Кладовая	-1	П	6.16	Кладовая	6.16	3.55
KX-K2-П-1	Кладовая	-1	П	13.42	Кладовая	13.42	3.55
KX-K2-П-2	Кладовая	-1	П	10.67	Кладовая	10.67	3.55
KX-K2-П-3	Кладовая	-1	П	8.10	Кладовая	8.10	3.55
KX-K2-П-4	Кладовая	-1	П	6.59	Кладовая	6.59	3.55
KX-K2-П-5	Кладовая	-1	П	5.54	Кладовая	5.54	3.55
KX-K2-П-6	Кладовая	-1	П	7.81	Кладовая	7.81	3.55
KX-K2-П-7	Кладовая	-1	П	6.01	Кладовая	6.01	3.55
KX-K2-П-8	Кладовая	-1	П	5.80	Кладовая	5.80	3.55
KX-K2-П-9	Кладовая	-1	П	8.39	Кладовая	8.39	3.55
KX-K2-П-10	Кладовая	-1	П	13.72	Кладовая	13.72	3.55
KX-K2-П-11	Кладовая	-1	П	10.43	Кладовая	10.43	3.55
KX-K2-П-12	Кладовая	-1	П	15.90	Кладовая	15.90	3.55
KX-K2-П-13	Кладовая	-1	П	6.99	Кладовая	6.99	3.55
KX-K2-П-14	Кладовая	-1	П	7.34	Кладовая	7.34	3.55
KX-K2-П-15	Кладовая	-1	П	5.18	Кладовая	5.18	3.55
KX-K2-П-16	Кладовая	-1	П	4.86	Кладовая	4.86	3.55
KX-K2-П-17	Кладовая	-1	П	3.57	Кладовая	3.57	3.55
KX-K2-П-18	Кладовая	-1	П	3.58	Кладовая	3.58	3.55
KX-K2-П-19	Кладовая	-1	П	5.38	Кладовая	5.38	3.55
KX-K2-П-20	Кладовая	-1	П	5.31	Кладовая	5.31	3.55
KX-K2-П-21	Кладовая	-1	П	5.38	Кладовая	5.38	3.55
KX-K2-П-22	Кладовая	-1	П	5.31	Кладовая	5.31	3.55
KX-K2-П-23	Кладовая	-1	П	3.91	Кладовая	3.91	3.55
KX-K2-П-24	Кладовая	-1	П	4.04	Кладовая	4.04	3.55
KX-K2-П-25	Кладовая	-1	П	5.21	Кладовая	5.21	3.55

КХ-К2-П-26	Кладовая	-1	П	5.21	Кладовая	5.21	3.55
КХ-К2-П-27	Кладовая	-1	П	5.10	Кладовая	5.10	3.55
КХ-К2-П-28	Кладовая	-1	П	4.07	Кладовая	4.07	3.55
КХ-К2-П-29	Кладовая	-1	П	3.80	Кладовая	3.80	3.55
КХ-К2-П-30	Кладовая	-1	П	4.09	Кладовая	4.09	3.55
КХ-К2-П-31	Кладовая	-1	П	4.18	Кладовая	4.18	3.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 1 Паркинг	Общественное	14.8
2	Помещение охраны	Корпус 1 Секция 1 Паркинг	Техническое	18.49
3	Туалет	Корпус 1 Секция 1 Паркинг	Техническое	4.86
4	Рампа	Корпус 1 Секция 1 Паркинг	Общественное	177.08
5	ПУИ	Корпус 1 Секция 1 Паркинг	Техническое	13.14
	Лестница (Л11)	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	20.79
	Тамбур-шлюз	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	22.85
	ПУИ	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Техническое	4.05
	Коридор	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	72.77
	Электрощитовая дом	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Техническое	24.81
	Электрощитовая паркинг	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Техническое	27.85
	Венткамера	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Техническое	25.51
	Помещение связи	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Техническое	11.51
	Помещение транзита инж коммуникаций	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Техническое	9.62
	Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	11.46
	Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	14.49
	Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	15.49
	Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	9.6
	Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 1 этаж -1	Общественное	6.55
	Лестница (Л11)	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Общественное	16.9
	Тамбур-шлюз	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Общественное	37.03
	ПУИ	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Техническое	8.6
	Коридор	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Общественное	157.86
	ИТП	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Техническое	80.15
	Помещение связи	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Техническое	15.69
	Электрощитовая	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Техническое	14.84
	Венткамера	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Техническое	77.23

Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Общественное	13.53
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Общественное	8.98
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 2 этаж -1	Общественное	8.51
Лестница (Л1)	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Общественное	12.94
Тамбур-шлюз	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Общественное	19.5
Коридор	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Общественное	62.19
ПУИ	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Техническое	7.16
Электрощитовая	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Техническое	14.04
Венткамера	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Техническое	43.81
Помещение транзита инж коммуникаций	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Техническое	18.98
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Общественное	14.01
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Общественное	10.95
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 3 этаж -1	Общественное	9.6
Лестница (Л1)	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Общественное	12.94
Тамбур-шлюз	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Общественное	19.5
Коридор	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Общественное	108.62
ПУИ	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Техническое	6.28
Электрощитовая	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Техническое	14.04
Венткамера	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Техническое	36.59
Центральное помещение связи	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Техническое	15.73
Помещение транзита инж коммуникаций	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Техническое	6.52
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Общественное	14.18
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Общественное	11.56
Зона прохода в кладовые	Корпус 1 Секция 4 этаж -1	Общественное	11.1
Лестница (Л1)	Корпус 2 этаж -1	Общественное	14.91
Тамбур-шлюз	Корпус 2 этаж -1	Общественное	21.26
ПУИ	Корпус 2 этаж -1	Техническое	3.18
Коридор	Корпус 2 этаж -1	Общественное	59.3
Помещение связи	Корпус 2 этаж -1	Техническое	15.49
Электрощитовая	Корпус 2 этаж -1	Техническое	15.75
Насосная станция хоз питьевая и узел ввода В1	Корпус 2 этаж -1	Техническое	65.53
Противопожарная насосная станция АУПТ и ВПВ	Корпус 2 этаж -1	Техническое	59.87
Венткамера (на подземный паркинг и Корпус 2)	Корпус 2 этаж -1	Техническое	49.24
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	6.79
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	22.79
Консьержная	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Техническое	8.11
Туалет	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Техническое	2.63
Колясочная	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	11.16
ПУИ	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Техническое	9.61
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	13.39
Лифт грузопассажирский (тип L1)	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	4.11
Лифт пассажирский (тип L2)	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	2.73

Вестибюль	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	54.58
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 1. этаж 1	Общественное	8.06
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 2 этаж 1	Общественное	9.64
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 1	Общественное	13.22
Лифт грузо-пассажирский (тип L1)	Корпус 1. Секция 2 этаж 1	Общественное	4.21
Лифт пассажирский (тип L2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 1	Общественное	3.05
Вестибюль	Корпус 1. Секция 2 этаж 1	Общественное	34.72
Колясочная	Корпус 1. Секция 2 этаж 1	Общественное	17
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	7.47
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	7.43
Консьержная	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	10.24
Туалет	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	3.28
ПУИ	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Техническое	4.17
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	13.83
Лифт грузо-пассажирский (тип L1)	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	4.11
Лифт пассажирский (тип L2)	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	2.73
Вестибюль	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	35.92
Колясочная	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	12.27
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	7.22
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 3 этаж 1	Общественное	7.53
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	6.61
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	9.56
Помещение уличного инвентаря	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	4.29
ПУИ	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Техническое	5.47
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	7.47
Тамбур отапливаемый	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	7.47
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	13.83
Вестибюль	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	49.57
Лифт пассажирский (тип L2)	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	2.73
Лифт грузо-пассажирский(тип L1)	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Общественное	4.11
Колясочная	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Техническое	12.99
Консьержная	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Техническое	9.25
Туалет	Корпус 1. Секция 4 этаж 1	Техническое	3.19
Тамбур отапливаемый	Корпус 2. этаж 1	Общественное	7.56
Консьержная	Корпус 2. этаж 1	Техническое	8.75
Туалет	Корпус 2. этаж 1	Техническое	2.45
Колясочная	Корпус 2. этаж 1	Общественное	11.82
ПУИ	Корпус 2. этаж 1	Техническое	4.5
Вестибюль	Корпус 2. этаж 1	Общественное	36.22
Лифт грузо-пассажирский (тип L1)	Корпус 2. этаж 1	Общественное	4.69
ЛК-1 (Л1)	Корпус 2. этаж 1	Общественное	16.9
Лестница (Л1)	Корпус 2. этаж 1	Общественное	14.91
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1 этаж 2	Общественное	14.09
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 1 этаж 2	Общественное	16.08
Коридор	Корпус 1. Секция 1 этаж 2	Общественное	29.09

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 4 этаж 10	Общественное	13.83
	Холл лифтовой (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 4 этаж 10	Общественное	16.68
	Коридор	Корпус 1. Секция 4 этаж 10	Общественное	34.91
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1 этаж 11	Общественное	14.09
	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 1 этаж 11	Общественное	16.08
	Коридор	Корпус 1. Секция 1 этаж 11	Общественное	29.09
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 11	Общественное	13.22
	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 11	Общественное	15.77
	Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 11	Общественное	49.61
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 3 этаж 11	Общественное	13.83
	Холл лифтовой (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 3 этаж 11	Общественное	16.68
	Коридор	Корпус 1. Секция 3 этаж 11	Общественное	25.94
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 4 этаж 11	Общественное	13.83
	Холл лифтовой (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 4 этаж 11	Общественное	16.68
	Коридор	Корпус 1. Секция 4 этаж 11	Общественное	34.91
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1 этаж 12	Общественное	14.09
	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 1 этаж 12	Общественное	16.08
	Коридор	Корпус 1. Секция 1 этаж 12	Общественное	29.09
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 12	Общественное	13.22
	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 12	Общественное	15.77
	Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 12	Общественное	49.61
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. секция 3,4 тех.пространство	Общественное	13.83
	Коридор	Корпус 1. секция 3,4 тех.пространство	Общественное	15.82
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. секция 3,4 тех.пространство	Общественное	13.83
	Коридор	Корпус 1. секция 3,4 тех.пространство	Общественное	15.82
	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1. секция 3,4 тех.пространство	Техническое	347.91
	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1. секция 3,4 тех.пространство	Техническое	508.11
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1 этаж 13	Общественное	14.09
	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 1 этаж 13	Общественное	16.08
	Коридор	Корпус 1. Секция 1 этаж 13	Общественное	29.09
	ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 13	Общественное	13.22
	Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 13	Общественное	15.77
	Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 13	Общественное	49.61

ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1 этаж 14	Общественное	14.09
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 1 этаж 14	Общественное	16.08
Коридор	Корпус 1. Секция 1 этаж 14	Общественное	29.09
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 14	Общественное	13.22
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 14	Общественное	15.77
Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 14	Общественное	49.61
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 1 этаж 15	Общественное	14.09
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 1 этаж 15	Общественное	16.08
Коридор	Корпус 1. Секция 1 этаж 15	Общественное	29.09
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 15	Общественное	13.22
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 15	Общественное	15.77
Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 15	Общественное	49.61
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 16	Общественное	13.22
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 16	Общественное	15.77
Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 16	Общественное	49.61
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. секция 1 тех.пространство	Общественное	13.39
Коридор	Корпус 1. секция 1 тех.пространство	Общественное	15.42
Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1. секция 1 тех.пространство	Техническое	410.48
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 17	Общественное	13.22
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 17	Общественное	15.77
Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 17	Общественное	49.62
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж 17 антресоли	Общественное	13.22
Тамбур-шлюз (зона безопасности МГН)	Корпус 1. Секция 2 этаж 17 антресоли	Общественное	15.77
Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж 17 антресоли	Общественное	49.62
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж. Техническое пространство	Общественное	13.22
Коридор	Корпус 1. Секция 2 этаж. Техническое пространство	Общественное	14.71
Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1. Секция 2 этаж. Техническое пространство	Техническое	570.08
ЛК-3 (Н2)	Корпус 1. Секция 2 этаж. Котельная	Общественное	13.22
Крышная котельная	Корпус 1. Секция 2 этаж. Котельная	Техническое	61.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1 секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1 секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1 секция 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 2	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, корпус 1 секция 1	0 ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная часть, корпус 1 секция 1	1.1.0 ВРУ1	Электроснабжение
8	Подземная часть, корпус 1 секция 2	1.2.0 ВРУ1	Электроснабжение
9	Подземная часть, корпус 1 секция 2	1.2.0 ВРУ2	Электроснабжение
10	Подземная часть, корпус 1 секция 3	1.3.0 ВРУ1	Электроснабжение
11	Подземная часть, корпус 1 секция 4	1.4.0 ВРУ1	Электроснабжение
12	Подземная часть, корпус 2	2.0 ВРУ1	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение

20	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
21	Кровля, корпус 1 секция 2	Крышная котельная	Отопление, теплоснабжение, водоснабжение
22	Подземная часть паркинг, корпус 1 секция 1	АУПТ	Автоматическое водяное пожаротушение
23	Подземная и надземная части, Корпус 1	Противодымная вентиляция	Вентиляция
24	Подземная и надземная части, Корпус 2	Противодымная вентиляция	Вентиляция
25	Подземная и надземная части, Корпус 1	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
26	Подземная и надземная части, Корпус 2	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
27	Подземная часть, корпус 1 секция 2	ИТП	Отопление, теплоснабжение, водоснабжение
28	Подземная часть корпус 2	Система водоподготовки	Очистка воды
29	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи : интернет телефония телевидение радиофикация	Сети связи
30	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи : интернет телефония телевидение радиофикация	Сети связи
31	Подземная и надземная части, корпус 1	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, противопожарная автоматика	Противопожарная безопасность
32	Подземная и надземная части, корпус 2	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, противопожарная автоматика	Противопожарная безопасность
33	Кровля, подземная и надземная части, корпус 1	Вентиляционные установки. Общеобменная и противодымная вентиляция	Общеобменная вентиляция. Противодымная вентиляция
34	Кровля, подземная и надземная части, корпус 2	Вентиляционные установки. Общеобменная и противодымная вентиляция	Общеобменная вентиляция. Противодымная вентиляция
35	Подземная часть корпус 2	Насосная станция. Водомерный узел	Холодное водоснабжение и противопожарный водопровод. Общий учет потребление холодной воды
36	Подземная и надземная части, корпус 1	Система внутреннего водостока с кровли	Внутренний водосток
37	Подземная и надземная части, корпус 2	Система внутреннего водостока с кровли	Внутренний водосток

38	Подземная часть, корпус 1 секция 2	Шкаф телекоммуникационный	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 112 392 138,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000433023
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 820 127 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 820 127 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 380,81 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 484,78 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 234 759 006 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107 760 800 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 820 127 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:26:0100106:5213

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Разница между планируемой стоимостью строительства (п.18.1) и суммой привлеченных средств (п.20.1.5) составляет 292 265 138 рублей. В целях окончания строительства объекта в установленные сроки, ООО «СЗ» ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «КАСКАД» обеспечит недостающее финансирование за счет собственных средств и/или заемных денежных средств
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002605e6a0015b331bb43bfe04ef03d23ce

Владелец: **ООО "СЗ" ИНВЕСТИЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ "КАСКАД", ШАПОВАЛОВ ИГОРЬ
ЛЕОНИДОВИЧ, ГОРОД НАРО-ФОМИНСК**

Действителен: с 09.07.2025 по 09.10.2026