



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной
ответственностью «Лотан»
(наименование застройщика)

142700, Московская область,
Ленинский район, г. Видное, ул.
Завидная, д.1, пом.3

юридических лиц), его почтовый индекс

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 02.08.2016

№ RU50-11-5567-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии
со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<p>Строительство объекта капитального строительства</p> <p>Реконструкцию объекта капитального строительства</p> <p>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</p> <p>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p> <p>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</p>	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом поз. 27 по ГП

**ООО
«Центрэкспертиза»**

	Наименование организаций, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0024-16 от 14.06.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212:4062
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503000-GPU3059 утвержден Постановлением главы ленинского муниципального района от 27.04.2012 №1998
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПМ Формат» 2016г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом поз. 27 по ГП</p>			
Общая площадь здания (кв. м):	25070,95	Площадь участка (кв. м):	10626
надземных этажей	1695,7		
Объем(куб. м):	91296,83	в том числе подземной части (куб.м):	5021,6
Количество этажей (шт.):	16, 17, 18	Высота (м):	51,57
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1924,57		
Иные показатели:	<p>Площадь квартир: Без учета летних помещений – 17566,94 м² С учетом летних помещений – 18252,24 м² Количество квартир – 435 шт. в т.ч.: Студий – 88 шт. 1-комнатных – 137 шт. 2-комнатных – 165 шт. 2-комнатных евро – 16 шт. 3-комнатных – 29 шт. Площадь нежилых помещений 1-го этажа – 242,48 м² В том числе: Офис №1 – 94,61 м² Офис №2 – 31,31 м² Офис №3 – 31,21 м² Офис №4 – 85,35 м²</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ленинский р-н, с/о Булатниковский.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

**Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с: 17-Ф/12-27И-ПОС
Разделом 6 «Проект организации строительства» до 22 августа 2017 года**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 02 ” августа 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ____ ” 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

E.Sokolova
(подпись)

E.V. Соколова
(расшифровка подписи)

“ ____ ” 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская обл., г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Зн. Юрий Петрович
02.08.2016

Документ
ФИО
Юрий Петрович
дата
02.08.2016



Действие настоящего разрешения продлено до 22.02.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.06.2017



Действие настоящего разрешения продлено до 02.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

22.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)