



АРХИВНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР

10268
26 АВГ 2016

21073

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Общество с ограниченной
ответственностью «Лотан»**
(наименование застройщика)

**142700, Московская область,
Ленинский район, г. Видное, ул.
Завидная, д.1, пом.3**

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **02.08.2016**

№ RU50-11-5567-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом поз. 27 по ГП	

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центрэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0024-16 от 14.06.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212:4062
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0090212
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503000-GPU3059 утвержден Постановлением главы ленинского муниципального района от 27.04.2012 №1998
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПМ Формат» 2016г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом поз. 27 по ГП				
Общая площадь здания (кв. м):	25070,95	Площадь участка (кв. м):	10626	
надземных этажей				
подземных этажей	1695,7			
Объем(куб. м):	91296,83	в том числе подземной части (куб.м):	5021,6	
Количество этажей (шт.):	16, 17, 18	Высота (м):	51,57	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	1924,57			
Иные показатели:	Площадь квартир: Без учета летних помещений – 17566,94 м2 С учетом летних помещений – 18252,24 м2 Количество квартир – 435 шт. в т.ч.: Студий – 88 шт. 1-комнатных – 137 шт. 2-комнатных – 165 шт. 2-комнатных евро – 16 шт. 3-комнатных – 29 шт. Площадь нежилых помещений 1-го этажа – 242,48 м2 В том числе: Офис №1 – 94,61 м2 Офис №2 – 31,31 м2 Офис №3 – 31,21 м2 Офис №4 – 85,35 м2			
5	Адрес (местоположение) объекта			Московская область, Ленинский р-н, с/о Булатниковский.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория: (класс)		-		
Протяженность:		-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-		
Иные показатели:		-		

Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с: 17-Ф/12-27И-ПОС
Разделом 6 «Проект организации строительства» до 22 августа 2017 года

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 02 ” августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса Московской области г. Москва, Строителей, д. 4, корп. 1 Иванов Иван Иванович	
Д. 11880243004923	02.08.2016
Д. 11880243004923	02.08.2016

Действие настоящего разрешения продлено до 22.02.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.06.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84121476150295739351857
Владелец: Куприянов Андрей Викторович
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 02.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)