



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Лотан", 142700, Московская область,

(наименование застройщика

Ленинский район, г. Видное, ул. Завидная, д. 1,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

пом. 3, supranovav@pik.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.08.2018

№ RU50-21-11542-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ленинский район, с/о Булатниковский

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:21:0090212:4066; 50:21:0090212:4063; 50:21:0090212:4068

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-11-5529-2016, дата выдачи 24.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП			
Строительный объем - всего	куб.м	-	59427,00
в том числе надземной части	куб.м	-	55970,00
Общая площадь	кв.м.	-	16173,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	294,00
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11153,76	11121,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	15-18
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	282,00/-	282/-
1-комнатные	шт./кв.м	106,00/-	106/-
2-комнатные	шт./кв.м	104,00/-	104/-
3-комнатные	шт./кв.м	16,00/-	16/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11594,31	11570,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	2 слоя техноэласта
Иные показатели студии	шт	-	56

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели дождевая канализация - 159 м, тепловые сети - 78 м, бытовая канализация - 82 м, водоснабжение - 17 м		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом поз. 30 по ГП			
Класс энергоэффективности здания		-	"С" повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² .	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 02.08.2018, кадастровый инженер - Концов Никита Дмитриевич, № квалификационного аттестата 77-16-49.

от 03.08.2018 (4 шт), кадастровый инженер - Одинцова Юлия Сергеевна, № аттестата - 77-11-472

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
20.08.2018



И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

