

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 93-000066 от 02.02.2026

Многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, г. Мариуполь, ул. Артема, д. 88А

Дата первичного размещения: 13.11.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "АЗОВСКИЙ БЕРЕГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СК "АЗОВСКИЙ БЕРЕГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 283030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Донецкая Народная Респ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. Мариуполь
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мариуполь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Металлургов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
	1.2.10	Уточнение адреса: 283030, Донецкая Народная Респ, г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, пр-кт Металлургов, д.18А, пом.11

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74957813171
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk-gc.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sadovoe-kolco.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пономарев
	1.5.2	Имя: Никита
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валериевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "АЗОВСКИЙ БЕРЕГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 617101284851
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Садовое кольцо"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9308026872
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1249300017174
	2.1.3	Дата регистрации: 01.10.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ САДОВОЕ КОЛЬЦО
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024152940
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: ПОНОМАРЕВ
	3.3.2	Имя: НИКИТА
	3.3.3	Отчество (при наличии): ВАЛЕРИЕВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00000000000
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 617101284851

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: ПОНОМАРЕВ
	3.4.2	Имя: НИКИТА
	3.4.3	Отчество (при наличии): ВАЛЕРИЕВИЧ
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00000000000
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 617101284851
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Голосов в органе управления 49%
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: КОЛУНОВА
	3.4.2	Имя: ЕЛЕНА
	3.4.3	Отчество (при наличии): ВЯЧЕСЛАВОВНА
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 43,35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13419244140
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164809167040
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Голосов в органе управления 43,35%
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО МПС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706301066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037706027259
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД "СК РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024218372
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000128958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САВИН ХАУС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655420488
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690055963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115024004358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ЗАМОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024076110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055004251213
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "ВОЗРОЖДЕНИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9308026880
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1249300017196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК С.М.Т.
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274979821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200023096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАТАЛИНА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715261166
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746526353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024154400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КРЫЛАТ-СКИЕ ХОЛМЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703182103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700389089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНЖИНИРИНГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713334721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037713000137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙАЛЬЯНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723512839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796359676
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ЛЕСНАЯ ГА-ВАНЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024238650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000147392
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕЙДКОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024171124
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165024060497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК УРМАН ПРЕМЬЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274968178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200044405
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРХИКОР - САДОВОЕ КОЛЬЦО
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7724580060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746672586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛИЦПРОЕКТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024135165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135024001815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО "ПРОСПЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9308027435
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1259300002499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ТРИУМФ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024134852
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135024001507
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИРАМАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115024004281
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.З.
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276949621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200005455
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655444560
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600071782
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655386526
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690043018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗОВСКИЕ ПРОСТОРЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9308024949
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1239300015217
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 129 989,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, г. Мариуполь, ул. Артема, д. 88А
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Донецкая Народная респ
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Мариуполь

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Артёма
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, г. Мариуполь, ул. Артема, д. 88А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 841 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 828,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 149,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 977,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РОСТГЕОСТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163228690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОДАТА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163220966
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Диагностики и Испытаний
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309172915
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИЦ Строительство
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИКОР-САДОВОЕ КОЛЬЦО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724580060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 80-2-1-3-041968-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Садовые кварталы
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Н.Т.С

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024223037
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 93-37-061-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.03.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа Мариуполь
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7/2024
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2024

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.11.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Мариуполя Донецкой Народной Республики
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 93:37:0010110:916
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 076,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 68
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровые МАФ установлены на детской площадке
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажеры установлены на физкультурной площадке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке установлена контейнерная площадка с отдельным сбором мусора. Площадка для контейнеров ТБО расположена на расстоянии более 8 м от жилых домов, площадок для игр детей, физкультурной и отдыха. Количество контейнеров-5 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка лиственных деревьев, изгородь кустарников, газон, цветник
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Установка тактильной плитки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство ограждения территории

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНБАССТЕПЛОЭНЕРГО филиал МАРИУПОЛЬТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9303016824
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Мр/ТП/2025-0039
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГОПОСТАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9309013019
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98/25-6-26
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Донбасса
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9303031163
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Донбасса
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9303031163
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТРИНИТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9308004967

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главное Управление МЧС России по Донецкой Народной Республике				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9303032135				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МАРИУПОЛЬЖИЛКОМПЛЕКС				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9310003840				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 364				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 103				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 103				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира-студия	2	С-1	22.20	1	10.50	2.85
2	Квартира	2	С-1	39.30	2	19.80	2.85
3	Квартира	2	С-1	34.10	2	19.30	2.85
4	Квартира	2	С-1	32.70	2	19.00	2.85
5	Квартира	2	С-1	33.50	2	19.00	2.85
6	Квартира-студия	2	С-1	20.60	1	9.20	2.85
7	Квартира	2	С-1	41.60	2	18.90	2.85
8	Квартира	2	С-1	50.60	3	34.90	2.85
9	Квартира-студия	2	С-1	19.80	1	8.70	2.85
10	Квартира-студия	3	С-1	23.00	1	10.50	2.85
11	Квартира	3	С-1	40.00	2	19.80	2.85
12	Квартира	3	С-1	37.30	2	21.10	2.85
13	Квартира	3	С-1	35.80	2	20.70	2.85
14	Квартира	3	С-1	36.60	2	20.70	2.85
15	Квартира-студия	3	С-1	22.60	1	10.30	2.85
16	Квартира	3	С-1	42.10	2	18.90	2.85
17	Квартира	3	С-1	51.10	3	34.90	2.85
18	Квартира-студия	3	С-1	20.50	1	8.70	2.85
19	Квартира-студия	4	С-1	22.90	1	10.50	2.85
20	Квартира	4	С-1	40.00	2	19.80	2.85
21	Квартира	4	С-1	36.40	2	21.10	2.85
22	Квартира	4	С-1	34.90	2	20.70	2.85
23	Квартира	4	С-1	35.70	2	20.70	2.85
24	Квартира-студия	4	С-1	22.20	1	10.30	2.85
25	Квартира	4	С-1	42.10	2	18.90	2.85
26	Квартира	4	С-1	51.10	3	34.90	2.85
27	Квартира-студия	4	С-1	20.50	1	8.70	2.85
28	Квартира-студия	5	С-1	22.90	1	10.50	2.85
29	Квартира	5	С-1	40.00	2	19.80	2.85
30	Квартира	5	С-1	36.40	2	21.10	2.85
31	Квартира	5	С-1	34.90	2	20.70	2.85
32	Квартира	5	С-1	35.70	2	20.70	2.85
33	Квартира-студия	5	С-1	22.20	1	10.30	2.85
34	Квартира	5	С-1	42.10	2	18.90	2.85
35	Квартира	5	С-1	51.10	3	34.90	2.85
36	Квартира-студия	5	С-1	20.50	1	8.70	2.85

37	Квартира-студия	6	С-1	22.90	1	10.50	2.85
38	Квартира	6	С-1	40.00	2	19.80	2.85
39	Квартира	6	С-1	36.40	2	21.10	2.85
40	Квартира	6	С-1	34.90	2	20.70	2.85
41	Квартира	6	С-1	35.70	2	20.70	2.85
42	Квартира-студия	6	С-1	22.20	1	10.30	2.85
43	Квартира	6	С-1	42.10	2	18.90	2.85
44	Квартира	6	С-1	51.10	3	34.90	2.85
45	Квартира-студия	6	С-1	20.50	1	8.70	2.85
46	Квартира-студия	7	С-1	22.90	1	10.50	2.85
47	Квартира	7	С-1	40.00	2	19.80	2.85
48	Квартира	7	С-1	36.40	2	21.10	2.85
49	Квартира	7	С-1	34.90	2	20.70	2.85
50	Квартира	7	С-1	35.70	2	20.70	2.85
51	Квартира-студия	7	С-1	22.20	1	10.30	2.85
52	Квартира	7	С-1	42.10	2	18.90	2.85
53	Квартира	7	С-1	51.10	3	34.90	2.85
54	Квартира-студия	7	С-1	20.50	1	8.70	2.85
55	Квартира-студия	8	С-1	22.90	1	10.50	2.85
56	Квартира	8	С-1	40.00	2	19.80	2.85
57	Квартира	8	С-1	36.40	2	21.10	2.85
58	Квартира	8	С-1	34.90	2	20.70	2.85
59	Квартира	8	С-1	35.70	2	20.70	2.85
60	Квартира-студия	8	С-1	22.20	1	10.30	2.85
61	Квартира	8	С-1	42.10	2	18.90	2.85
62	Квартира	8	С-1	51.10	3	34.90	2.85
63	Квартира-студия	8	С-1	20.50	1	8.70	2.85
64	Квартира-студия	9	С-1	22.90	1	10.50	2.85
65	Квартира	9	С-1	40.00	2	19.80	2.85
66	Квартира	9	С-1	36.40	2	21.10	2.85
67	Квартира	9	С-1	34.90	2	20.70	2.85
68	Квартира	9	С-1	35.70	2	20.70	2.85
69	Квартира-студия	9	С-1	22.20	1	10.30	2.85
70	Квартира	9	С-1	42.10	2	18.90	2.85
71	Квартира	9	С-1	51.10	3	34.90	2.85
72	Квартира-студия	9	С-1	20.50	1	8.70	2.85

73	Квартира-студия	10	С-1	22.90	1	10.50	2.85
74	Квартира	10	С-1	40.00	2	19.80	2.85
75	Квартира	10	С-1	36.40	2	21.10	2.85
76	Квартира	10	С-1	34.90	2	20.70	2.85
77	Квартира	10	С-1	35.70	2	20.70	2.85
78	Квартира-студия	10	С-1	22.20	1	10.30	2.85
79	Квартира	10	С-1	42.10	2	18.90	2.85
80	Квартира	10	С-1	51.10	3	34.90	2.85
81	Квартира-студия	10	С-1	20.50	1	8.70	2.85
82	Квартира-студия	11	С-1	22.90	1	10.50	2.85
83	Квартира	11	С-1	40.00	2	19.80	2.85
84	Квартира	11	С-1	36.40	2	21.10	2.85
85	Квартира	11	С-1	34.90	2	20.70	2.85
86	Квартира	11	С-1	35.70	2	20.70	2.85
87	Квартира-студия	11	С-1	22.20	1	10.30	2.85
88	Квартира	11	С-1	42.10	2	18.90	2.85
89	Квартира	11	С-1	51.10	3	34.90	2.85
90	Квартира-студия	11	С-1	20.50	1	8.70	2.85
91	Квартира-студия	12	С-1	22.90	1	10.50	2.85
92	Квартира	12	С-1	40.00	2	19.80	2.85
93	Квартира	12	С-1	36.40	2	21.10	2.85
94	Квартира	12	С-1	34.90	2	20.70	2.85
95	Квартира	12	С-1	35.70	2	20.70	2.85
96	Квартира-студия	12	С-1	22.20	1	10.30	2.85
97	Квартира	12	С-1	42.10	2	18.90	2.85
98	Квартира	12	С-1	51.10	3	34.90	2.85
99	Квартира-студия	12	С-1	20.50	1	8.70	2.85
100	Квартира-студия	13	С-1	22.90	1	10.50	2.85
101	Квартира	13	С-1	40.00	2	19.80	2.85
102	Квартира	13	С-1	36.40	2	21.10	2.85
103	Квартира	13	С-1	34.90	2	20.70	2.85
104	Квартира	13	С-1	35.70	2	20.70	2.85
105	Квартира-студия	13	С-1	22.20	1	10.30	2.85
106	Квартира	13	С-1	42.10	2	18.90	2.85
107	Квартира	13	С-1	51.10	3	34.90	2.85
108	Квартира-студия	13	С-1	20.50	1	8.70	2.85

109	Квартира-студия	14	С-1	23.00	1	10.50	2.85
110	Квартира	14	С-1	40.00	2	19.80	2.85
111	Квартира	14	С-1	36.90	2	21.10	2.85
112	Квартира	14	С-1	35.40	2	20.70	2.85
113	Квартира	14	С-1	36.20	2	20.70	2.85
114	Квартира-студия	14	С-1	22.20	1	10.30	2.85
115	Квартира	14	С-1	42.10	2	18.90	2.85
116	Квартира	14	С-1	51.10	3	34.90	2.85
117	Квартира-студия	14	С-1	20.60	1	8.70	2.85
118	Квартира-студия	15	С-1	23.00	1	10.50	4.50
119	Квартира	15	С-1	40.00	2	19.80	4.50
120	Квартира	15	С-1	36.90	2	21.10	4.50
121	Квартира	15	С-1	35.40	2	20.70	4.50
122	Квартира	15	С-1	36.20	2	20.70	4.50
123	Квартира-студия	15	С-1	22.20	1	10.30	4.50
124	Квартира	15	С-1	42.10	2	18.90	4.50
125	Квартира	15	С-1	51.10	3	34.90	4.50
126	Квартира-студия	15	С-1	20.60	1	8.70	4.50
127	Квартира	2	С-2	56.70	3	38.70	2.85
128	Квартира	2	С-2	40.60	2	20.60	2.85
129	Квартира-студия	2	С-2	20.40	1	9.10	2.85
130	Квартира-студия	2	С-2	20.40	1	9.10	2.85
131	Квартира-студия	2	С-2	20.30	1	9.10	2.85
132	Квартира	2	С-2	33.00	2	19.40	2.85
133	Квартира	2	С-2	41.20	2	19.40	2.85
134	Квартира	2	С-2	56.70	3	34.80	2.85
135	Квартира	3	С-2	57.10	3	38.60	2.85
136	Квартира	3	С-2	42.80	2	22.30	2.85
137	Квартира-студия	3	С-2	22.00	1	10.20	2.85
138	Квартира-студия	3	С-2	21.90	1	10.20	2.85
139	Квартира-студия	3	С-2	21.90	1	10.20	2.85
140	Квартира	3	С-2	35.80	2	21.20	2.85
141	Квартира	3	С-2	43.50	2	21.20	2.85
142	Квартира	3	С-2	57.20	3	34.80	2.85
143	Квартира	4	С-2	57.20	3	38.70	2.85
144	Квартира	4	С-2	42.80	2	22.30	2.85

145	Квартира-студия	4	С-2	21.90	1	10.20	2.85
146	Квартира-студия	4	С-2	21.90	1	10.20	2.85
147	Квартира-студия	4	С-2	21.90	1	10.20	2.85
148	Квартира	4	С-2	35.80	2	21.20	2.85
149	Квартира	4	С-2	43.50	2	21.20	2.85
150	Квартира	4	С-2	57.20	3	34.80	2.85
151	Квартира	5	С-2	57.20	3	38.70	2.85
152	Квартира	5	С-2	42.80	2	22.30	2.85
153	Квартира-студия	5	С-2	21.90	1	10.20	2.85
154	Квартира-студия	5	С-2	21.90	1	10.20	2.85
155	Квартира-студия	5	С-2	21.90	1	10.20	2.85
156	Квартира	5	С-2	35.80	2	21.20	2.85
157	Квартира	5	С-2	43.50	2	21.20	2.85
158	Квартира	5	С-2	57.20	3	34.80	2.85
159	Квартира	6	С-2	57.20	3	38.70	2.85
160	Квартира	6	С-2	42.80	2	22.30	2.85
161	Квартира-студия	6	С-2	21.90	1	10.20	2.85
162	Квартира-студия	6	С-2	21.90	1	10.20	2.85
163	Квартира-студия	6	С-2	21.90	1	10.20	2.85
164	Квартира	6	С-2	35.80	2	21.20	2.85
165	Квартира	6	С-2	43.50	2	21.20	2.85
166	Квартира	6	С-2	57.20	3	34.80	2.85
167	Квартира	7	С-2	57.20	3	38.70	2.85
168	Квартира	7	С-2	42.80	2	22.30	2.85
169	Квартира-студия	7	С-2	21.90	1	10.20	2.85
170	Квартира-студия	7	С-2	21.90	1	10.20	2.85
171	Квартира-студия	7	С-2	21.90	1	10.20	2.85
172	Квартира	7	С-2	35.80	2	21.20	2.85
173	Квартира	7	С-2	43.50	2	21.20	2.85
174	Квартира	7	С-2	57.20	3	34.80	2.85
175	Квартира	8	С-2	57.20	3	38.70	2.85
176	Квартира	8	С-2	42.80	2	22.30	2.85
177	Квартира-студия	8	С-2	21.90	1	10.20	2.85
178	Квартира-студия	8	С-2	21.90	1	10.20	2.85

179	Квартира-студия	8	С-2	21.90	1	10.20	2.85
180	Квартира	8	С-2	35.80	2	21.20	2.85
181	Квартира	8	С-2	43.50	2	21.20	2.85
182	Квартира	8	С-2	57.20	3	34.80	2.85
183	Квартира	9	С-2	57.20	3	38.70	2.85
184	Квартира	9	С-2	42.80	2	22.30	2.85
185	Квартира-студия	9	С-2	21.90	1	10.20	2.85
186	Квартира-студия	9	С-2	21.90	1	10.20	2.85
187	Квартира-студия	9	С-2	21.90	1	10.20	2.85
188	Квартира	9	С-2	35.80	2	21.20	2.85
189	Квартира	9	С-2	43.50	2	21.20	2.85
190	Квартира	9	С-2	57.20	3	34.80	2.85
191	Квартира	10	С-2	57.20	3	38.70	2.85
192	Квартира	10	С-2	42.80	2	22.30	2.85
193	Квартира-студия	10	С-2	21.90	1	10.20	2.85
194	Квартира-студия	10	С-2	21.90	1	10.20	2.85
195	Квартира-студия	10	С-2	21.90	1	10.20	2.85
196	Квартира	10	С-2	35.80	2	21.20	2.85
197	Квартира	10	С-2	43.50	2	21.20	2.85
198	Квартира	10	С-2	57.20	3	34.80	2.85
199	Квартира	11	С-2	57.20	3	38.70	2.85
200	Квартира	11	С-2	42.80	2	22.30	2.85
201	Квартира-студия	11	С-2	21.90	1	10.20	2.85
202	Квартира-студия	11	С-2	21.90	1	10.20	2.85
203	Квартира-студия	11	С-2	21.90	1	10.20	2.85
204	Квартира	11	С-2	35.80	2	21.20	2.85
205	Квартира	11	С-2	43.50	2	21.20	2.85
206	Квартира	11	С-2	57.20	3	34.80	2.85
207	Квартира	12	С-2	57.20	3	38.70	2.85
208	Квартира	12	С-2	42.80	2	22.30	2.85
209	Квартира-студия	12	С-2	21.90	1	10.20	2.85
210	Квартира-студия	12	С-2	21.90	1	10.20	2.85
211	Квартира-студия	12	С-2	21.90	1	10.20	2.85
212	Квартира	12	С-2	35.80	2	21.20	2.85
213	Квартира	12	С-2	43.50	2	21.20	2.85

214	Квартира	12	С-2	57.20	3	34.80	2.85
215	Квартира	13	С-2	57.20	3	38.70	2.85
216	Квартира	13	С-2	42.80	2	22.30	2.85
217	Квартира-студия	13	С-2	21.90	1	10.20	2.85
218	Квартира-студия	13	С-2	21.90	1	10.20	2.85
219	Квартира-студия	13	С-2	21.90	1	10.20	2.85
220	Квартира	13	С-2	35.80	2	21.20	2.85
221	Квартира	13	С-2	43.50	2	21.20	2.85
222	Квартира	13	С-2	57.20	3	34.80	2.85
223	Квартира	14	С-2	57.20	3	38.70	2.85
224	Квартира	14	С-2	49.10	2	28.10	2.85
225	Квартира-студия	14	С-2	25.40	1	13.70	2.85
226	Квартира-студия	14	С-2	25.40	1	13.70	2.85
227	Квартира-студия	14	С-2	25.50	1	13.70	2.85
228	Квартира	14	С-2	41.60	2	27.00	2.85
229	Квартира	14	С-2	49.70	2	26.90	2.85
230	Квартира	14	С-2	57.20	3	34.80	2.85
231	Квартира	15	С-2	57.20	3	38.70	4.50
232	Квартира	15	С-2	49.10	2	28.10	4.50
233	Квартира-студия	15	С-2	25.40	1	13.70	4.50
234	Квартира-студия	15	С-2	25.40	1	13.70	4.50
235	Квартира-студия	15	С-2	25.50	1	13.70	4.50
236	Квартира	15	С-2	41.60	2	27.00	4.50
237	Квартира	15	С-2	49.70	2	26.90	4.50
238	Квартира	15	С-2	57.20	3	34.80	4.50
239	Квартира-студия	2	С-3	19.80	1	8.70	2.85
240	Квартира	2	С-3	50.60	3	34.90	2.85
241	Квартира	2	С-3	41.60	2	18.90	2.85
242	Квартира-студия	2	С-3	20.60	1	9.20	2.85
243	Квартира	2	С-3	33.50	2	19.00	2.85
244	Квартира	2	С-3	32.70	2	19.00	2.85
245	Квартира	2	С-3	34.10	2	19.30	2.85
246	Квартира	2	С-3	39.30	2	19.80	2.85
247	Квартира-студия	2	С-3	22.20	1	10.50	2.85
248	Квартира-студия	3	С-3	20.50	1	8.70	2.85

249	Квартира	3	С-3	51.10	3	34.90	2.85
250	Квартира	3	С-3	42.10	2	18.90	2.85
251	Квартира-студия	3	С-3	22.60	1	10.30	2.85
252	Квартира	3	С-3	36.60	2	20.70	2.85
253	Квартира	3	С-3	35.80	2	20.70	2.85
254	Квартира	3	С-3	37.30	2	21.10	2.85
255	Квартира	3	С-3	40.00	2	19.80	2.85
256	Квартира-студия	3	С-3	23.00	1	10.50	2.85
257	Квартира-студия	4	С-3	20.50	1	8.70	2.85
258	Квартира	4	С-3	51.10	3	34.90	2.85
259	Квартира	4	С-3	42.10	2	18.90	2.85
260	Квартира-студия	4	С-3	22.20	1	10.30	2.85
261	Квартира	4	С-3	35.70	2	20.70	2.85
262	Квартира	4	С-3	34.90	2	20.70	2.85
263	Квартира	4	С-3	36.40	2	21.10	2.85
264	Квартира	4	С-3	40.00	2	19.80	2.85
265	Квартира-студия	4	С-3	22.90	1	10.50	2.85
266	Квартира-студия	5	С-3	20.50	1	8.70	2.85
267	Квартира	5	С-3	51.10	3	34.90	2.85
268	Квартира	5	С-3	42.10	2	18.90	2.85
269	Квартира-студия	5	С-3	22.20	1	10.30	2.85
270	Квартира	5	С-3	35.70	2	20.70	2.85
271	Квартира	5	С-3	34.90	2	20.70	2.85
272	Квартира	5	С-3	36.40	2	21.10	2.85
273	Квартира	5	С-3	40.00	2	19.80	2.85
274	Квартира-студия	5	С-3	22.90	1	10.50	2.85
275	Квартира-студия	6	С-3	20.50	1	8.70	2.85
276	Квартира	6	С-3	51.10	3	34.90	2.85
277	Квартира	6	С-3	42.10	2	18.90	2.85
278	Квартира-студия	6	С-3	22.20	1	10.30	2.85
279	Квартира	6	С-3	35.70	2	20.70	2.85
280	Квартира	6	С-3	34.90	2	20.70	2.85
281	Квартира	6	С-3	36.40	2	21.10	2.85
282	Квартира	6	С-3	40.00	2	19.80	2.85
283	Квартира-студия	6	С-3	22.90	1	10.50	2.85
284	Квартира-студия	7	С-3	20.50	1	8.70	2.85

285	Квартира	7	С-3	51.10	3	34.90	2.85
286	Квартира	7	С-3	42.10	2	18.90	2.85
287	Квартира-студия	7	С-3	22.20	1	10.30	2.85
288	Квартира	7	С-3	35.70	2	20.70	2.85
289	Квартира	7	С-3	34.90	2	20.70	2.85
290	Квартира	7	С-3	36.40	2	21.10	2.85
291	Квартира	7	С-3	40.00	2	19.80	2.85
292	Квартира-студия	7	С-3	22.90	1	10.50	2.85
293	Квартира-студия	8	С-3	20.50	1	8.70	2.85
294	Квартира	8	С-3	51.10	3	34.90	2.85
295	Квартира	8	С-3	42.10	2	18.90	2.85
296	Квартира-студия	8	С-3	22.20	1	10.30	2.85
297	Квартира	8	С-3	35.70	2	20.70	2.85
298	Квартира	8	С-3	34.90	2	20.70	2.85
299	Квартира	8	С-3	36.40	2	21.10	2.85
300	Квартира	8	С-3	40.00	2	19.80	2.85
301	Квартира-студия	8	С-3	22.90	1	10.50	2.85
302	Квартира-студия	9	С-3	20.50	1	8.70	2.85
303	Квартира	9	С-3	51.10	3	34.90	2.85
304	Квартира	9	С-3	42.10	2	18.90	2.85
305	Квартира-студия	9	С-3	22.20	1	10.30	2.85
306	Квартира	9	С-3	35.70	2	20.70	2.85
307	Квартира	9	С-3	34.90	2	20.70	2.85
308	Квартира	9	С-3	36.40	2	21.10	2.85
309	Квартира	9	С-3	40.00	2	19.80	2.85
310	Квартира-студия	9	С-3	22.90	1	10.50	2.85
311	Квартира-студия	10	С-3	20.50	1	8.70	2.85
312	Квартира	10	С-3	51.10	3	34.90	2.85
313	Квартира	10	С-3	42.10	2	18.90	2.85
314	Квартира-студия	10	С-3	22.20	1	10.30	2.85
315	Квартира	10	С-3	35.70	2	20.70	2.85
316	Квартира	10	С-3	34.90	2	20.70	2.85
317	Квартира	10	С-3	36.40	2	21.10	2.85
318	Квартира	10	С-3	40.00	2	19.80	2.85
319	Квартира-студия	10	С-3	22.90	1	10.50	2.85
320	Квартира-студия	11	С-3	20.50	1	8.70	2.85

321	Квартира	11	С-3	51.10	3	34.90	2.85
322	Квартира	11	С-3	42.10	2	18.90	2.85
323	Квартира-студия	11	С-3	22.20	1	10.30	2.85
324	Квартира	11	С-3	35.70	2	20.70	2.85
325	Квартира	11	С-3	34.90	2	20.70	2.85
326	Квартира	11	С-3	36.40	2	21.10	2.85
327	Квартира	11	С-3	40.00	2	19.80	2.85
328	Квартира-студия	11	С-3	22.90	1	10.50	2.85
329	Квартира-студия	12	С-3	20.50	1	8.70	2.85
330	Квартира	12	С-3	51.10	3	34.90	2.85
331	Квартира	12	С-3	42.10	2	18.90	2.85
332	Квартира-студия	12	С-3	22.20	1	10.30	2.85
333	Квартира	12	С-3	35.70	2	20.70	2.85
334	Квартира	12	С-3	34.90	2	20.70	2.85
335	Квартира	12	С-3	36.40	2	21.10	2.85
336	Квартира	12	С-3	40.00	2	19.80	2.85
337	Квартира-студия	12	С-3	22.90	1	10.50	2.85
338	Квартира-студия	13	С-3	20.50	1	8.70	2.85
339	Квартира	13	С-3	51.10	3	34.90	2.85
340	Квартира	13	С-3	42.10	2	18.90	2.85
341	Квартира-студия	13	С-3	22.20	1	10.30	2.85
342	Квартира	13	С-3	35.70	2	20.70	2.85
343	Квартира	13	С-3	34.90	2	20.70	2.85
344	Квартира	13	С-3	36.40	2	21.10	2.85
345	Квартира	13	С-3	40.00	2	19.80	2.85
346	Квартира-студия	13	С-3	22.90	1	10.50	2.85
347	Квартира-студия	14	С-3	20.60	1	8.70	2.85
348	Квартира	14	С-3	51.10	3	34.90	2.85
349	Квартира	14	С-3	42.10	2	18.90	2.85
350	Квартира-студия	14	С-3	22.20	1	10.30	2.85
351	Квартира	14	С-3	36.20	2	20.70	2.85
352	Квартира	14	С-3	35.40	2	20.70	2.85
353	Квартира	14	С-3	36.90	2	21.10	2.85
354	Квартира	14	С-3	40.00	2	19.80	2.85
355	Квартира-студия	14	С-3	23.00	1	10.50	2.85
356	Квартира-студия	15	С-3	20.60	1	8.70	4.50

357	Квартира	15	С-3	51.10	3	34.90	4.50
358	Квартира	15	С-3	42.10	2	18.90	4.50
359	Квартира-студия	15	С-3	22.20	1	10.30	4.50
360	Квартира	15	С-3	36.20	2	20.70	4.50
361	Квартира	15	С-3	35.40	2	20.70	4.50
362	Квартира	15	С-3	36.90	2	21.10	4.50
363	Квартира	15	С-3	40.00	2	19.80	4.50
364	Квартира-студия	15	С-3	23.00	1	10.50	4.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-1	98.20	БКТ 01	98.20	3.45
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-1	51.10	БКТ 02	51.10	3.45
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-1	45.00	БКТ 03	45.00	3.45
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-1	35.10	БКТ 04	35.10	3.45
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	72.60	БКТ 05	72.60	5.10
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2, С-3	466.40	Магазин продовольственных и непродовольственных товаров	466.40	5.10
0.1.2	Кладовая	-1	С-1	3.20	Кладовая	3.20	
0.1.3	Кладовая	-1	С-1	3.40	Кладовая	3.40	
0.1.4	Кладовая	-1	С-1	3.20	Кладовая	3.20	
0.1.5	Кладовая	-1	С-1	3.10	Кладовая	3.10	
0.1.6	Кладовая	-1	С-1	4.80	Кладовая	4.80	
0.1.7	Кладовая	-1	С-1	4.90	Кладовая	4.90	
0.1.8	Кладовая	-1	С-1	4.00	Кладовая	4.00	
0.1.9	Кладовая	-1	С-1	4.20	Кладовая	4.20	
0.1.10	Кладовая	-1	С-1	5.70	Кладовая	5.70	

0.1.11	Кладовая	-1	С-1	4.00	Кладовая	4.00	
0.1.12	Кладовая	-1	С-1	4.20	Кладовая	4.20	
0.1.13	Кладовая	-1	С-1	4.90	Кладовая	4.90	
0.1.14	Кладовая	-1	С-1	4.80	Кладовая	4.80	
0.1.15	Кладовая	-1	С-1	4.80	Кладовая	4.80	
0.2.2	Кладовая	-1	С-1	3.40	Кладовая	3.40	
0.2.3	Кладовая	-1	С-1	3.40	Кладовая	3.40	
0.2.4	Кладовая	-1	С-1	3.40	Кладовая	3.40	
0.2.5	Кладовая	-1	С-1	4.40	Кладовая	4.40	
0.3.2	Кладовая	-1	С-1	4.10	Кладовая	4.10	
0.3.3	Кладовая	-1	С-1	4.10	Кладовая	4.10	
0.3.4	Кладовая	-1	С-1	3.30	Кладовая	3.30	
0.3.5	Кладовая	-1	С-1	1.80	Кладовая	1.80	
0.3.6	Кладовая	-1	С-1	3.30	Кладовая	3.30	
0.3.7	Кладовая	-1	С-1	4.10	Кладовая	4.10	
0.3.8	Кладовая	-1	С-1	4.10	Кладовая	4.10	
0.4.2	Кладовая	-1	С-1	3.00	Кладовая	3.00	
0.4.3	Кладовая	-1	С-1	3.10	Кладовая	3.10	
0.4.4	Кладовая	-1	С-1	3.10	Кладовая	3.10	
0.4.5	Кладовая	-1	С-1	4.00	Кладовая	4.00	
0.5.2	Кладовая	-1	С-1	3.30	Кладовая	3.30	
0.5.3	Кладовая	-1	С-1	4.10	Кладовая	4.10	
0.5.4	Кладовая	-1	С-1	3.40	Кладовая	3.40	
0.5.5	Кладовая	-1	С-1	2.00	Кладовая	2.00	
0.5.6	Кладовая	-1	С-1	3.10	Кладовая	3.10	
0.5.7	Кладовая	-1	С-1	4.00	Кладовая	4.00	
0.5.8	Кладовая	-1	С-1	3.20	Кладовая	3.20	
0.6.2	Кладовая	-1	С-1	3.70	Кладовая	3.70	
0.6.3	Кладовая	-1	С-1	3.90	Кладовая	3.90	
0.6.4	Кладовая	-1	С-1	3.60	Кладовая	3.60	
0.6.5	Кладовая	-1	С-1	2.60	Кладовая	2.60	
0.6.6	Кладовая	-1	С-1	4.00	Кладовая	4.00	
0.6.7	Кладовая	-1	С-1	4.20	Кладовая	4.20	
0.6.8	Кладовая	-1	С-1	4.10	Кладовая	4.10	
0.7.2	Кладовая	-1	С-1	3.80	Кладовая	3.80	
0.7.3	Кладовая	-1	С-1	4.00	Кладовая	4.00	
0.7.4	Кладовая	-1	С-1	3.90	Кладовая	3.90	
0.7.5	Кладовая	-1	С-1	4.50	Кладовая	4.50	
0.8.2	Кладовая	-1	С-2	4.00	Кладовая	4.00	
0.8.3	Кладовая	-1	С-2	4.00	Кладовая	4.00	
0.8.4	Кладовая	-1	С-2	3.60	Кладовая	3.60	
0.8.5	Кладовая	-1	С-2	2.00	Кладовая	2.00	
0.8.6	Кладовая	-1	С-2	3.40	Кладовая	3.40	
0.8.7	Кладовая	-1	С-2	3.90	Кладовая	3.90	
0.8.8	Кладовая	-1	С-2	4.00	Кладовая	4.00	
0.9.2	Кладовая	-1	С-2	4.70	Кладовая	4.70	

0.9.3	Кладовая	-1	С-2	4.50	Кладовая	4.50	
0.10.2	Кладовая	-1	С-2	4.40	Кладовая	4.40	
0.10.3	Кладовая	-1	С-2	4.80	Кладовая	4.80	
0.10.4	Кладовая	-1	С-2	4.00	Кладовая	4.00	
0.11.2	Кладовая	-1	С-2	4.80	Кладовая	4.80	
0.11.3	Кладовая	-1	С-2	4.90	Кладовая	4.90	
0.11.4	Кладовая	-1	С-2	5.00	Кладовая	5.00	
0.12.2	Кладовая	-1	С-2	4.80	Кладовая	4.80	
0.12.3	Кладовая	-1	С-2	4.90	Кладовая	4.90	
0.12.4	Кладовая	-1	С-2	5.00	Кладовая	5.00	
0.13.2	Кладовая	-1	С-2	3.90	Кладовая	3.90	
0.13.3	Кладовая	-1	С-2	4.70	Кладовая	4.70	
0.13.4	Кладовая	-1	С-2	4.20	Кладовая	4.20	
0.13.5	Кладовая	-1	С-2	3.70	Кладовая	3.70	
0.13.6	Кладовая	-1	С-2	3.70	Кладовая	3.70	
0.13.7	Кладовая	-1	С-2	3.70	Кладовая	3.70	
0.14.2	Кладовая	-1	С-2	4.80	Кладовая	4.80	
0.14.3	Кладовая	-1	С-2	5.00	Кладовая	5.00	
0.14.4	Кладовая	-1	С-2	4.00	Кладовая	4.00	
0.15.2	Кладовая	-1	С-2	3.80	Кладовая	3.80	
0.15.3	Кладовая	-1	С-2	5.70	Кладовая	5.70	
0.15.4	Кладовая	-1	С-2	3.30	Кладовая	3.30	
0.15.5	Кладовая	-1	С-2	3.80	Кладовая	3.80	
0.15.6	Кладовая	-1	С-2	2.70	Кладовая	2.70	
0.15.7	Кладовая	-1	С-2	5.20	Кладовая	5.20	
0.15.8	Кладовая	-1	С-2	3.90	Кладовая	3.90	
0.16.2	Кладовая	-1	С-3	3.90	Кладовая	3.90	
0.16.3	Кладовая	-1	С-3	4.00	Кладовая	4.00	
0.16.4	Кладовая	-1	С-3	3.90	Кладовая	3.90	
0.16.5	Кладовая	-1	С-3	2.60	Кладовая	2.60	
0.16.6	Кладовая	-1	С-3	3.70	Кладовая	3.70	
0.16.7	Кладовая	-1	С-3	3.90	Кладовая	3.90	
0.16.8	Кладовая	-1	С-3	3.80	Кладовая	3.80	
0.17.2	Кладовая	-1	С-3	3.80	Кладовая	3.80	
0.17.3	Кладовая	-1	С-3	4.40	Кладовая	4.40	
0.17.4	Кладовая	-1	С-3	3.90	Кладовая	3.90	
0.17.5	Кладовая	-1	С-3	3.70	Кладовая	3.70	
0.17.6	Кладовая	-1	С-3	3.60	Кладовая	3.60	
0.17.7	Кладовая	-1	С-3	3.90	Кладовая	3.90	
0.18.2	Кладовая	-1	С-3	3.20	Кладовая	3.20	
0.18.3	Кладовая	-1	С-3	3.50	Кладовая	3.50	
0.18.4	Кладовая	-1	С-3	4.90	Кладовая	4.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	8.60
2	Колясочная	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	14.90
3	Консьерж	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	9.00
4	С/У	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	5.30
5	ПУИ	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	5.10
6	Комната отдыха	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	3.30
7	Лестница	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	15.20
8	Лобби	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	40.20
9	ЛК Подвал	Секция С-1 Этаж 1	Общественное	18.30
10	Тамбур	Секция С-2 Этаж 1	Общественное	6.70
11	Колясочная	Секция С-2 Этаж 1	Общественное	11.50
12	ПУИ	Секция С-2 Этаж 1	Общественное	5.60
13	Лобби	Секция С-2 Этаж 1	Общественное	44.60
14	Лестница	Секция С-2 Этаж 1	Общественное	14.80
15	Тамбур	Секция С-3 Этаж 1	Общественное	9.10
16	Колясочная	Секция С-3 Этаж 1	Общественное	17.00
17	ПУИ	Секция С-3 Этаж 1	Общественное	3.10
18	ЛК Подвал	Секция С-3 Этаж 1	Общественное	14.20
19	Лобби	Секция С-3 Этаж 1	Общественное	46.70
20	Лестница	Секция С-3 Этаж 1	Общественное	17.10
21	Коридор	Секция С-1 Этаж 2	Общественное	32.10
22	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 2	Общественное	14.20
23	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 2	Общественное	10.60
24	Коридор	Секция С-2 Этаж 2	Общественное	31.80
25	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 2	Общественное	14.50
26	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 2	Общественное	11.00
27	Коридор	Секция С-3 Этаж 2	Общественное	32.10
28	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 2	Общественное	14.20
29	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 2	Общественное	10.60
30	Коридор	Секция С-1 Этаж 3	Общественное	32.10
31	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 3	Общественное	14.20
32	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 3	Общественное	10.60
33	Коридор	Секция С-2 Этаж 3	Общественное	31.80
34	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 3	Общественное	14.50
35	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 3	Общественное	11.00
36	Коридор	Секция С-3 Этаж 3	Общественное	32.10
37	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 3	Общественное	14.20
38	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 3	Общественное	10.60
39	Коридор	Секция С-1 Этаж 4	Общественное	32.10
40	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 4	Общественное	10.60
41	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 4	Общественное	14.20
42	Коридор	Секция С-2 Этаж 4	Общественное	31.80
43	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 4	Общественное	14.50

90	Коридор	Секция С-3 Этаж 9	Общественное	32.10
91	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 9	Общественное	14.20
92	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 9	Общественное	10.60
93	Коридор	Секция С-1 Этаж 10	Общественное	32.10
94	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 10	Общественное	10.60
95	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 10	Общественное	14.20
96	Коридор	Секция С-2 Этаж 10	Общественное	31.80
97	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 10	Общественное	14.50
98	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 10	Общественное	11.00
99	Коридор	Секция С-3 Этаж 10	Общественное	32.10
100	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 10	Общественное	14.20
101	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 10	Общественное	10.60
102	Коридор	Секция С-1 Этаж 11	Общественное	32.10
103	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 11	Общественное	10.60
104	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 11	Общественное	14.20
105	Коридор	Секция С-2 Этаж 11	Общественное	31.80
106	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 11	Общественное	14.50
107	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 11	Общественное	11.00
108	Коридор	Секция С-3 Этаж 11	Общественное	32.10
109	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 11	Общественное	14.20
110	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 11	Общественное	10.60
111	Коридор	Секция С-1 Этаж 12	Общественное	32.10
112	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 12	Общественное	10.60
113	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 12	Общественное	14.20
114	Коридор	Секция С-2 Этаж 12	Общественное	31.80
115	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 12	Общественное	14.50
116	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 12	Общественное	11.00
117	Коридор	Секция С-3 Этаж 12	Общественное	32.10
118	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 12	Общественное	14.20
119	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 12	Общественное	10.60
120	Коридор	Секция С-1 Этаж 13	Общественное	32.10
121	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 13	Общественное	10.60
122	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 13	Общественное	14.20
123	Коридор	Секция С-2 Этаж 13	Общественное	31.80
124	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 13	Общественное	14.50
125	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 13	Общественное	11.00
126	Коридор	Секция С-3 Этаж 13	Общественное	32.10
127	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 13	Общественное	14.20
128	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 13	Общественное	10.60
129	Коридор	Секция С-1 Этаж 14	Общественное	32.10
130	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 14	Общественное	14.20
131	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 14	Общественное	10.60
132	Коридор	Секция С-2 Этаж 14	Общественное	31.80
133	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 14	Общественное	14.50
134	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 14	Общественное	11.00
135	Коридор	Секция С-3 Этаж 14	Общественное	32.10

136	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 14	Общественное	14.20
137	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 14	Общественное	10.60
138	Коридор	Секция С-1 Этаж 15	Общественное	32.10
139	Лестничная клетка	Секция С-1 Этаж 15	Общественное	14.20
140	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-1 Этаж 15	Общественное	10.60
141	Коридор	Секция С-2 Этаж 15	Общественное	31.80
142	Лестничная клетка	Секция С-2 Этаж 15	Общественное	14.50
143	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-2 Этаж 15	Общественное	11.00
144	Коридор	Секция С-3 Этаж 15	Общественное	32.10
145	Лестничная клетка	Секция С-3 Этаж 15	Общественное	14.20
146	ЛЛХ с зоной ПБЗ	Секция С-3 Этаж 15	Общественное	10.60
147	ЛК Подвал	подвал	Общественное	17.60
148	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	16.60
149	Коридор	подвал	Общественное	107.70
150	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.10
151	Коридор	подвал	Общественное	102.20
152	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	6.00
153	ЛК Подвал	подвал	Общественное	17.60
154	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.10
155	ПУИ	подвал	Общественное	4.40
156	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	5.60
157	Коридор	подвал	Общественное	113.80
158	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	5.90
159	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.70
160	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	6.00
161	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	3.10
162	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.20
163	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.00
164	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.00
165	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	6.90
166	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	4.00
167	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	8.60
168	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	6.00
169	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	6.90
170	Коридор блока кладовых	подвал	Общественное	3.90
171	Лестничная клетка	кровля	Общественное	14.50
172	Лестничная клетка	кровля	Общественное	14.80
173	Лестничная клетка	кровля	Общественное	14.50
174	Помещение СС	подвал	Техническое	18.60
175	Венткамера	подвал	Техническое	29.50
176	Электрощитовая жилья 1-2 секция	подвал	Техническое	14.70
177	Венткамера	подвал	Техническое	18.80
178	ИТП	подвал	Техническое	55.60
179	ВНС	подвал	Техническое	48.00
180	Электрощитовая жилья 3 секция	подвал	Техническое	17.10

181	Электрощитовая ПОН	подвал	Техническое	11.90
182	Форкамера	подвал	Техническое	3.10
183	Форкамера	подвал	Техническое	1.90
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвальный этаж, секция 1 (Электрощитовая)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1 напольного исполнения	Электроснабжение жилой и нежилой частей секций 1, 2	
2	Подвальный этаж, секция 3 (Электрощитовая)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-2 напольного исполнения	Электроснабжение жилой и нежилой частей секции 3	
3	Подвальный этаж, секция 2 (Электрощитовая)	Вводно-распределительное устройство ВРУ-3 напольного исполнения	Электроснабжение нежилой части помещений БКТ секций 1, 2, 3	
4	Подвальный этаж, секция 3 (Электрощитовая)	Шкаф управления ШУЗ ИТП	Электроснабжение ИТП	
5	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Щит распределительный ИТП ЩР-ИТП	Распределение электроснабжения в ИТП	
6	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф автоматизации ИТП ШАТМ	Автоматизация и диспетчеризация теплового пункта	
7	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Щит узла учета тепла ИТП ЩУУТЭ1	Электроснабжение счетчиков узла учета тепловой энергии	
8	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Щит узла учета тепла ИТП ЩУУТЭ2	Электроснабжение счетчиков узла учета тепловой энергии абонента	
9	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Ящик трансформаторный понижающий разделительный ИТП ЯТПР-0,25	Электрооборудование ИТП, Ремонтное освещения 12В	
10	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф управления дренажными насосами ИТП ШУДН	Электроснабжение дренажных насосов ИТП	
11	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф управления приточно-вытяжной установки ИТП ЩА-ПВ1	Электроснабжение приточно-вытяжной вентиляции ИТП	
12	Подвальный этаж (Помещение ИТП)	Шкаф АУПДЗ	Электроснабжение АУПД	
13	Подвальный этаж, секция 3 (Электрощитовая)	Шкаф управления ШУ2 НС	Электроснабжение насосной станции	
14	Подвальный этаж (Помещение насосной станции)	Щит распределительный насосной станции ЩР-НС	Распределение электроснабжения насосной станции	

15	Подвальный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления ШУ ХВС	Электроснабжение насосной установки ХВС
16	Подвальный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления погружными насосами	Электроснабжение погружных насосов
17	Подвальный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления общеобменной вентиляции в НС ШУВ	Электроснабжение приточно-вытяжной вентиляции НС
18	Подвальный этаж (Помещение насосной станции)	Шкаф управления установки пожаротушения	Электроснабжение установки пожаротушения
19	Подвальный этаж, секции 1, 3 (Электрощитовая)	Шкаф управления электродвигателями противодымной вентиляции ШУДВ	Электроснабжение электродвигателей противодымной вентиляции
20	Подвальный этаж, секции 1, 3 (Электрощитовая)	Шкаф управления электродвигателями противодымной вентиляции ШУДП	Электроснабжение электродвигателей противодымной вентиляции
21	Подвальный этаж, секции 1, 3 (Электрощитовая)	Щиток распределительный гарантированного питания ЩГП	Электроснабжение пассажирского лифта, освещения и вентиляция кладовых в подвале, слаботочных систем, аварийного освещения в подвале
22	Подвальный этаж, секции 1, 3 (Электрощитовая)	Щит распределительный кладовых ЩРК	Электроснабжение кладовых
23	Подвальный этаж, секции 1, 3 (Электрощитовая)	Щит распределительный ЩСС	Электроснабжение слаботочных систем
24	Подвальный этаж, секция 3 (Электрощитовая)	Щит наружного освещения ЩНО	Электрическое освещение дворовой территории
25	Подвальный этаж, секция 3 (Электрощитовая)	Щит архитектурного совещания ЩАРО	Электрическое освещение фасадов
26	Подвальный этаж, венткамера	Шкаф автоматизации и управления общеобменной вентиляции в кладовых ШУВ-ВЗ	Электроснабжение приточно-вытяжной вентиляции кладовых
27	Подвальный этаж (Помещение СС)	Шкаф слаботочных систем ШК-СС	Электроснабжение слаботочных систем
28	1 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир
29	2 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир
30	3 этаж	Устройство этажное распределительное модульного типа серии УЭРМ	Электроснабжение квартир

50	8 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
51	9 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
52	9 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
53	10 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
54	11 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
55	12 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
56	13 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
57	14 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
58	15 этаж	Щит квартирный ЩК	Распределение электроснабжения квартир
59	-	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
60	1 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
61	2 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
62	3 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
63	4 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
64	5 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
65	6 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
66	7 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
67	8 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
68	9 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
69	10 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов

70	11 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
71	12 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
72	13 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
73	14 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
74	15 этаж	Квартирные многоквартирные электронные счетчики электрической энергии	Учет энергоресурсов
75	Подвальный этаж (помещение СС)	Шкаф системы охранного телевидения ШК-СОТ	Система охранного телевидения
76	Подвальный этаж (помещение СС)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ2	Система охраны входов
77	1 этаж (помещение консьержа)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ1	Система охраны входов
78	1 этаж (лестничная клетка)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ1.2	Система охраны входов
79	1 этаж (тамбур)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ1.3	Система охраны входов
80	1 этаж (колясочная)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ1.4; ШК-СОВ1.6	Система охраны входов
81	1 этаж (холл)	Шкаф системы охраны входов ШК-СОВ1.5	Система охраны входов
82	Дворовая территория (калитки)	Блок вызова "DP1-CE7"	Система охраны входов
83	Входная группа (1 этаж)	Многоабонентский блок вызова "DP5000.B2-KEDC43"	Система охраны входов
84	Входная группа (Помещение консьержа)	Видеомонитор VM500-5/1CL	Система охраны входов
85	Входная группа (Помещение консьержа)	Пульт поста охраны SC5000-D1	Система охраны входов
86	Дворовая территория (калитки), лестничные клетки	Сетевой контроллер СКУД CRE-71	Система охраны входов
87	1 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
88	2 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
89	3 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
90	4 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
91	5 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
92	6 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
93	7 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов
94	8 этаж (квартиры)	Аудиотрубка "ELTIS A5"	Система охраны входов

128	12 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет и кабельного телевидения
129	13 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет и кабельного телевидения
130	14 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет и кабельного телевидения
131	15 этаж	Шкаф квартирный СС	Сеть Интернет и кабельного телевидения
132	1 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
133	2 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
134	3 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
135	4 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
136	5 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
137	6 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
138	7 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
139	8 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
140	9 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
141	10 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
142	11 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
143	12 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
144	13 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
145	14 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
146	15 этаж	Радиоприемник "Лира РП248-1"	Сеть проводного вещания
147	Фасад здания (1 этаж)	Основное оборудование, видеокамеры	Система охранного телевидения
148	Металлические опоры (дворовая территория)	Основное оборудование, видеокамеры	Система охранного телевидения
149	Входная группа (1 этаж)	Основное оборудование, видеокамеры	Система охранного телевидения
150	Подвальный этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
151	1 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
152	2 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
153	3 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
154	4 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
155	5 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
156	6 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
157	7 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре

158	8 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
159	9 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
160	10 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
161	11 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
162	12 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
163	13 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
164	14 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
165	15 этаж	Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели	Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре
166	Подвальный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения (холодный) В1	Водоснабжение
167	Подвальный этаж	Система противопожарного водоснабжения кладовых В2	Водоснабжение
168	Подвальный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения (горячий), подающий Т3	Водоснабжение
169	Подвальный этаж	Система хоз.-питьевого водоснабжения (горячий), обратный Т4	Водоснабжение
170	Подвальный этаж	Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды (ХВС+ГВС) ВЛТ 20-5 "Пульсар"	Водоснабжение
171	Подвальный этаж	Насосная установка на противопожарные нужды кладовых "МФМК"	Водоснабжение
172	Подвальный этаж	Жокей-насос ВЛТ 4-8 "Пульсар"	Водоснабжение
173	Подвальный этаж	Задвижка с электроприводом на обводной линии водомерного узла	Водоснабжение
174	1 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Водоснабжение
175	2 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
176	3 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
177	4 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
178	5 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
179	6 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
180	7 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов

181	8 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
182	9 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
183	10 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
184	11 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
185	12 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
186	13 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
187	14 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
188	15 этаж	Счетчики ГВС, ХВС	Учет энергоресурсов
189	Подвальный этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации жилых помещений К1	Водоотведение
190	Подвальный этаж	Система внутреннего водостока К2	Водоотведение
191	Подвальный этаж	Система дренажной канализации К4	Водоотведение
192	Подвальный этаж (помещение насосной станции)	Погружные дренажные насосы "Гном 16-16Д" (2 шт.)	Водоотведение
193	Подвальный этаж (помещение ИТП)	Погружные дренажные насосы "Гном 16-16Д" (2 шт.)	Водоотведение
194	Подвальный этаж (венткамера)	Погружные дренажные насосы "Гном 16-16Г" (1 шт.)	Водоотведение
195	Подвальный этаж (коридор и кладовые)	Погружные дренажный насосы "Гном 16-16Д" (6 шт.)	Водоотведение
196	Подвальный этаж	Насос-измельчитель SANIPRO	Водоотведение
197	Подвальный этаж	Система приточно-вытяжной вентиляции ИТП (П-1, В-1)	Вентиляция
198	Подвальный этаж	Вентиляция насосной станции (ПЕ, В-2)	Вентиляция
199	Подвальный этаж	Вентиляция кладовых (П-2, В-3)	Вентиляция
200	1 этаж	Вентиляция помещения колясочной (ПЕ, В-4)	Вентиляция
201	1 этаж	Вентиляция помещения уборочного инвентаря (ПЕ, В-5)	Вентиляция
202	1 этаж	Вентиляция помещения консьержа (ПЕ, В-6)	Вентиляция
203	Подвальный этаж	Вентиляция помещения СС (ПЕ, В-7)	Вентиляция
204	1 этаж (БКТ)	Вентиляция БКТ (ПЕ, П-3, П-4, П-5, П-6, В-8, В-9, В-10, В-11, В-12, В-13, В-14, В-15)	Вентиляция
205	1 этаж (Минимаркет)	Вентиляция помещения минимаркета (П-7, П-8, П-9, П-10, П-11, В-16, В-17, В-18, В-19, В-20, В-21, В-22)	Вентиляция
206	1 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция
207	2 этаж	Вентиляция жилых помещений (сан.узлы)	Вентиляция

233	13 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-столовые)	Вентиляция
234	14 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-столовые)	Вентиляция
235	15 этаж	Вентиляция жилых помещений (кухни-ниши/кухни-столовые)	Вентиляция
236	Подвальный этаж	Дымоудаление из коридора (ДВ-1)	Противодымная вентиляция
237	Подвальный этаж	Компенсация дымоудаления (ДП-1)	Противодымная вентиляция
238	1 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
239	2 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
240	3 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
241	4 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
242	5 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
243	6 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
244	7 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
245	8 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
246	9 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
247	10 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
248	11 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
249	12 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
250	13 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
251	14 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
252	15 этаж	Дымоудаление из коридора жилой части (ДВ-2.1, ДВ-2.2, ДВ-2.3)	Противодымная вентиляция
253	1 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
254	2 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
255	3 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция

256	4 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
257	5 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
258	6 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
259	7 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
260	8 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
261	9 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
262	10 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
263	11 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
264	12 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
265	13 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
266	14 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
267	15 этаж	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-2.1, ДП-2.2, ДП-2.3)	Противодымная вентиляция
268	1 Этаж (Минимаркет)	Дымоудаление из коридора минимаркета (ДВ-3)	Противодымная вентиляция
269	1 Этаж (Минимаркет)	Компенсация дымоудаления жилой части (ДП-3)	Противодымная вентиляция
270	Машинное помещение (кровля)	Подпор воздуха в шахту лифта (ДП-3.1, ДП-3.2, ДП-3.3)	Противодымная вентиляция
271	Машинное помещение (кровля)	Подпор воздуха в шахту лифта (ДП-4.1, ДП-4.2, ДП-4.3)	Противодымная вентиляция
272	Кровля	Подпор воздуха в ЛК (ДП-5.1, ДП-5.2, ДП-5.3)	Противодымная вентиляция
273	2 этаж	Подпор воздуха в помещения безопасных зон для МГН (ДП-6.1, ДП-6.2, ДП-6.3, ДП-7.1, ДП-7.2, ДП-7.3)	Противодымная вентиляция

287	Подвальный этаж	Пластинчатый водо-водяной теплообменник ГВС "Теплотекс" (1-я ступень)	Отопление
288	Подвальный этаж	Пластинчатый водо-водяной теплообменник ГВС "Теплотекс" (2-я ступень)	Отопление
289	Подвальный этаж	Пластинчатый водо-водяной теплообменник систем отопления "Теплотекс"	Отопление
290	Подвальный этаж	Циркуляционный насос ГВС "СНР"	Отопление
291	Подвальный этаж	Циркуляционный насос отопления "СНР"	Отопление
292	1 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
293	2 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
294	3 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
295	4 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
296	5 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
297	6 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
298	7 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
299	8 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
300	9 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
301	10 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
302	11 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
303	12 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
304	13 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
305	14 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
306	15 этаж	Квартирные счетчики тепла	Учет энергоресурсов
307	15 этаж	Шкаф управления пассажирского лифта ШУПЛ	Электроснабжение лифтового оборудования
308	15 этаж	Шкаф управления грузового лифта ШУГЛ	Электроснабжение лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 333 644 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810664490000104
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 043 349 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 043 349 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 61,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 465 812 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с частью 1 статьи 12 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении ...", класс энергоэффективности МКД, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, определяется органом государственного строительного надзора в соответствии с утвержденными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти правилами определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации. Класс энергоэффективности вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома также требованиям энергетической эффективности
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000202f6da00c9b21b8e498d9b088e917abf

Владелец: **ООО СЗ "СК "АЗОВСКИЙ БЕРЕГ",
ПОНОМАРЕВ НИКИТА ВАЛЕРИЕВИЧ, ДОНЕЦК
Г.**

Действителен: с 24.04.2025 по 24.07.2026