

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003872 от 07.03.2025

ЖК "Шоколад"

Дата первичного размещения: 26.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "АРХИТЕКТОР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГК "АРХИТЕКТОР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141801
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г Дмитров
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спасская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 21
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 4
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79263986083
	1.4.2	Адрес электронной почты: arh89099965104@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://arh-dm.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: arh-dmitrov@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Салехов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "АРХИТЕКТОР"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 505002231800
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ГК" АРХИТЕКТОР"
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5007093268
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155007000720
	2.1.3	Дата регистрации: 19.03.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Салехов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06686710906
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505002231800
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Салехов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06686710906
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 505002231800
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строителей Межрегионстройальянс
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0626.01-2017-5007093268-С-253
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 03.03.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 775,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 108 060,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 951,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в Московской области, г. Дмитров, ул. Спасская, на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0010903:3042
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дмитров
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Ковригинское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Улица Спасская
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39751 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 845,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 469,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 314,85 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 47ДоКРТ/04-22
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.09.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель-Д
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5007063908
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5010003360
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "АРХИТЕКТОР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5007093268
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Гражданпроект-М"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345473774
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-058653-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИИ-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-1-058306
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИИ-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Шоколад"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: МОНБЛАН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5007098202
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-04-25233-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:0010903:3042
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 676,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 516
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По проекту предусматривается детская площадка площадью 480 кв.м, Площадка имеет травмобезопасное покрытие из резиновой крошки и обрамлением бордюрным камнем
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По проекту предусматривается три физкультурных и одна спортивная площадки общей площадью 1207,8 кв.м.Покрытия площадок-резиновая крошка либо газонное со спортивной травосмесью
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На придомовой территории предусмотрена площадка ТБО на 8 контейнеров, что полностью покрывает потребность в контейнерах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории комплекса предусматривает размещение кустарников, деревьев, цветников и газона.Применены разнородные посадки деревьев и кустарников с дополнением из многолетних цветочных растений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входа в подъезды осуществляются с дворовой территории, с поверхности земли (организован со стороны дворовой территории проектируемого жилого дома) и обеспечивает доступ инвалидов всех групп мобильности (М1-М4); В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью высота бортового камня понижена до 0,014 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-431423/102/С8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Некрасовский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007091951
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1020-пю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИНК

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5007044493
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Нэт Бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НЕКСТЕЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723614125
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 611
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 25
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.69	2	52.42	2.71
2	Квартира	2	1	36.31	1	35.24	2.71
3	Квартира	2	1	57.02	2	54.91	2.71
4	Квартира	2	1	34.87	1	33.87	2.71
5	Квартира	2	1	32.92	1	31.92	2.71
6	Квартира	2	1	39.97	1	38.97	2.71
7	Квартира	2	1	39.97	1	38.97	2.71
8	Квартира	2	1	33.44	1	32.44	2.71
9	Квартира	2	1	33.28	1	32.28	2.71
10	Квартира	2	1	55.11	2	54.12	2.71
11	Квартира	2	1	35.66	1	34.11	2.71
12	Квартира	2	1	54.32	2	53.01	2.71
13	Квартира	3	1	53.69	2	52.42	2.71
14	Квартира	3	1	36.31	1	35.24	2.71
15	Квартира	3	1	57.02	2	54.91	2.71
16	Квартира	3	1	34.87	1	33.87	2.71
17	Квартира	3	1	32.92	1	31.92	2.71
18	Квартира	3	1	39.97	1	38.97	2.71
19	Квартира	3	1	39.97	1	38.97	2.71
20	Квартира	3	1	33.44	1	32.44	2.71
21	Квартира	3	1	33.28	1	32.28	2.71
22	Квартира	3	1	55.11	2	54.12	2.71
23	Квартира	3	1	35.66	1	34.11	2.71
24	Квартира	3	1	54.32	2	53.01	2.71
25	Квартира	4	1	53.69	2	52.42	2.71
26	Квартира	4	1	36.31	1	35.24	2.71
27	Квартира	4	1	57.02	2	54.91	2.71
28	Квартира	4	1	34.87	1	33.87	2.71
29	Квартира	4	1	32.92	1	31.92	2.71
30	Квартира	4	1	39.97	1	38.97	2.71
31	Квартира	4	1	39.97	1	38.97	2.71
32	Квартира	4	1	33.44	1	32.44	2.71
33	Квартира	4	1	33.28	1	32.28	2.71
34	Квартира	4	1	55.11	2	54.12	2.71
35	Квартира	4	1	35.66	1	34.11	2.71
36	Квартира	4	1	54.32	2	53.01	2.71
37	Квартира	5	1	53.69	2	52.42	2.71
38	Квартира	5	1	36.31	1	35.24	2.71
39	Квартира	5	1	57.02	2	54.91	2.71
40	Квартира	5	1	34.87	1	33.87	2.71
41	Квартира	5	1	32.92	1	31.92	2.71
42	Квартира	5	1	39.97	1	38.97	2.71
43	Квартира	5	1	39.97	1	38.97	2.71
44	Квартира	5	1	33.44	1	32.44	2.71

45	Квартира	5	1	33.28	1	32.28	2.71
46	Квартира	5	1	55.11	2	54.12	2.71
47	Квартира	5	1	35.66	1	34.11	2.71
48	Квартира	5	1	54.32	2	53.01	2.71
49	Квартира	6	1	53.69	2	52.42	2.71
50	Квартира	6	1	36.31	1	35.24	2.71
51	Квартира	6	1	57.02	2	54.91	2.71
52	Квартира	6	1	34.87	1	33.87	2.71
53	Квартира	6	1	32.92	1	31.92	2.71
54	Квартира	6	1	39.97	1	38.97	2.71
55	Квартира	6	1	39.97	1	38.97	2.71
56	Квартира	6	1	33.44	1	32.44	2.71
57	Квартира	6	1	33.28	1	32.28	2.71
58	Квартира	6	1	55.11	2	54.12	2.71
59	Квартира	6	1	35.66	1	34.11	2.71
60	Квартира	6	1	54.32	2	53.01	2.71
61	Квартира	7	1	53.69	2	52.42	2.71
62	Квартира	7	1	36.31	1	35.24	2.71
63	Квартира	7	1	57.02	2	54.91	2.71
64	Квартира	7	1	34.87	1	33.87	2.71
65	Квартира	7	1	32.92	1	31.92	2.71
66	Квартира	7	1	39.97	1	38.97	2.71
67	Квартира	7	1	39.97	1	38.97	2.71
68	Квартира	7	1	33.44	1	32.44	2.71
69	Квартира	7	1	33.28	1	32.28	2.71
70	Квартира	7	1	55.11	2	54.12	2.71
71	Квартира	7	1	35.66	1	34.11	2.71
72	Квартира	7	1	54.32	2	53.01	2.71
73	Квартира	8	1	53.69	2	52.42	2.71
74	Квартира	8	1	36.31	1	35.24	2.71
75	Квартира	8	1	57.02	2	54.91	2.71
76	Квартира	8	1	34.87	1	33.87	2.71
77	Квартира	8	1	32.92	1	31.92	2.71
78	Квартира	8	1	39.97	1	38.97	2.71
79	Квартира	8	1	39.97	1	38.97	2.71
80	Квартира	8	1	33.44	1	32.44	2.71
81	Квартира	8	1	33.28	1	32.28	2.71
82	Квартира	8	1	55.11	2	54.12	2.71
83	Квартира	8	1	35.66	1	34.11	2.71
84	Квартира	8	1	54.32	2	53.01	2.71
85	Квартира	9	1	53.69	2	52.42	2.71
86	Квартира	9	1	36.31	1	35.24	2.71
87	Квартира	9	1	57.02	2	54.91	2.71
88	Квартира	9	1	34.87	1	33.87	2.71
89	Квартира	9	1	32.92	1	31.92	2.71
90	Квартира	9	1	39.97	1	38.97	2.71

91	Квартира	9	1	39.97	1	38.97	2.71
92	Квартира	9	1	33.44	1	32.44	2.71
93	Квартира	9	1	33.28	1	32.28	2.71
94	Квартира	9	1	55.11	2	54.12	2.71
95	Квартира	9	1	35.66	1	34.11	2.71
96	Квартира	9	1	54.32	2	53.01	2.71
97	Квартира	10	1	53.69	2	52.42	2.71
98	Квартира	10	1	36.31	1	35.24	2.71
99	Квартира	10	1	57.02	2	54.91	2.71
100	Квартира	10	1	34.87	1	33.87	2.71
101	Квартира	10	1	32.92	1	31.92	2.71
102	Квартира	10	1	39.97	1	38.97	2.71
103	Квартира	10	1	39.97	1	38.97	2.71
104	Квартира	10	1	33.44	1	32.44	2.71
105	Квартира	10	1	33.28	1	32.28	2.71
106	Квартира	10	1	55.11	2	54.12	2.71
107	Квартира	10	1	35.66	1	34.11	2.71
108	Квартира	10	1	54.32	2	53.01	2.71
109	Квартира	11	1	53.69	2	52.42	2.71
110	Квартира	11	1	36.31	1	35.24	2.71
111	Квартира	11	1	57.02	2	54.91	2.71
112	Квартира	11	1	34.87	1	33.87	2.71
113	Квартира	11	1	32.92	1	31.92	2.71
114	Квартира	11	1	39.97	1	38.97	2.71
115	Квартира	11	1	39.97	1	38.97	2.71
116	Квартира	11	1	33.44	1	32.44	2.71
117	Квартира	11	1	33.28	1	32.28	2.71
118	Квартира	11	1	55.11	2	54.12	2.71
119	Квартира	11	1	35.66	1	34.11	2.71
120	Квартира	11	1	54.32	2	53.01	2.71
121	Квартира	12	1	53.69	2	52.42	2.71
122	Квартира	12	1	36.31	1	35.24	2.71
123	Квартира	12	1	57.02	2	54.91	2.71
124	Квартира	12	1	34.87	1	33.87	2.71
125	Квартира	12	1	32.92	1	31.92	2.71
126	Квартира	12	1	39.97	1	38.97	2.71
127	Квартира	12	1	39.97	1	38.97	2.71
128	Квартира	12	1	33.44	1	32.44	2.71
129	Квартира	12	1	33.28	1	32.28	2.71
130	Квартира	12	1	55.11	2	54.12	2.71
131	Квартира	12	1	35.66	1	34.11	2.71
132	Квартира	12	1	54.32	2	53.01	2.71
133	Квартира	13	1	53.69	2	52.42	2.71
134	Квартира	13	1	36.31	1	35.24	2.71
135	Квартира	13	1	57.02	2	54.91	2.71
136	Квартира	13	1	34.87	1	33.87	2.71

137	Квартира	13	1	32.92	1	31.92	2.71
138	Квартира	13	1	39.97	1	38.97	2.71
139	Квартира	13	1	39.97	1	38.97	2.71
140	Квартира	13	1	33.44	1	32.44	2.71
141	Квартира	13	1	33.28	1	32.28	2.71
142	Квартира	13	1	55.11	2	54.12	2.71
143	Квартира	13	1	35.66	1	34.11	2.71
144	Квартира	13	1	54.32	2	53.01	2.71
145	Квартира	14	1	53.69	2	52.42	2.71
146	Квартира	14	1	36.31	1	35.24	2.71
147	Квартира	14	1	57.02	2	54.91	2.71
148	Квартира	14	1	34.87	1	33.87	2.71
149	Квартира	14	1	32.92	1	31.92	2.71
150	Квартира	14	1	39.97	1	38.97	2.71
151	Квартира	14	1	39.97	1	38.97	2.71
152	Квартира	14	1	33.44	1	32.44	2.71
153	Квартира	14	1	33.28	1	32.28	2.71
154	Квартира	14	1	55.11	2	54.12	2.71
155	Квартира	14	1	35.66	1	34.11	2.71
156	Квартира	14	1	54.32	2	53.01	2.71
157	Квартира	2	2	39.14	1	37.69	2.71
158	Квартира	2	2	27.69	1	26.70	2.71
159	Квартира	2	2	24.80	1	23.15	2.71
160	Квартира	2	2	39.98	1	38.91	2.71
161	Квартира	2	2	35.99	1	35.09	2.71
162	Квартира	2	2	30.19	1	29.33	2.71
163	Квартира	2	2	35.71	1	34.85	2.71
164	Квартира	2	2	57.08	2	54.44	2.71
165	Квартира	3	2	39.14	1	37.69	2.71
166	Квартира	3	2	27.69	1	26.70	2.71
167	Квартира	3	2	24.80	1	23.15	2.71
168	Квартира	3	2	39.98	1	38.91	2.71
169	Квартира	3	2	35.99	1	35.09	2.71
170	Квартира	3	2	30.19	1	29.33	2.71
171	Квартира	3	2	35.71	1	34.85	2.71
172	Квартира	3	2	57.08	2	54.44	2.71
173	Квартира	4	2	39.14	1	37.69	2.71
174	Квартира	4	2	27.69	1	26.70	2.71
175	Квартира	4	2	24.80	1	23.15	2.71
176	Квартира	4	2	39.98	1	38.91	2.71
177	Квартира	4	2	35.99	1	35.09	2.71
178	Квартира	4	2	30.19	1	29.33	2.71
179	Квартира	4	2	35.71	1	34.85	2.71
180	Квартира	4	2	57.08	2	54.44	2.71
181	Квартира	5	2	39.14	1	37.69	2.71
182	Квартира	5	2	27.69	1	26.70	2.71

183	Квартира	5	2	24.80	1	23.15	2.71
184	Квартира	5	2	39.98	1	38.91	2.71
185	Квартира	5	2	35.99	1	35.09	2.71
186	Квартира	5	2	30.19	1	29.33	2.71
187	Квартира	5	2	35.71	1	34.85	2.71
188	Квартира	5	2	57.08	2	54.44	2.71
189	Квартира	6	2	39.14	1	37.69	2.71
190	Квартира	6	2	27.69	1	26.70	2.71
191	Квартира	6	2	24.80	1	23.15	2.71
192	Квартира	6	2	39.98	1	38.91	2.71
193	Квартира	6	2	35.99	1	35.09	2.71
194	Квартира	6	2	30.19	1	29.33	2.71
195	Квартира	6	2	35.71	1	34.85	2.71
196	Квартира	6	2	57.08	2	54.44	2.71
197	Квартира	7	2	39.14	1	37.69	2.71
198	Квартира	7	2	27.69	1	26.70	2.71
199	Квартира	7	2	24.80	1	23.15	2.71
200	Квартира	7	2	39.98	1	38.91	2.71
201	Квартира	7	2	35.99	1	35.09	2.71
202	Квартира	7	2	30.19	1	29.33	2.71
203	Квартира	7	2	35.71	1	34.85	2.71
204	Квартира	7	2	57.08	2	54.44	2.71
205	Квартира	8	2	39.14	1	37.69	2.71
206	Квартира	8	2	27.69	1	26.70	2.71
207	Квартира	8	2	24.80	1	23.15	2.71
208	Квартира	8	2	39.98	1	38.91	2.71
209	Квартира	8	2	35.99	1	35.09	2.71
210	Квартира	8	2	30.19	1	29.33	2.71
211	Квартира	8	2	35.71	1	34.85	2.71
212	Квартира	8	2	57.08	2	54.44	2.71
213	Квартира	9	2	39.14	1	37.69	2.71
214	Квартира	9	2	27.69	1	26.70	2.71
215	Квартира	9	2	24.80	1	23.15	2.71
216	Квартира	9	2	39.98	1	38.91	2.71
217	Квартира	9	2	35.99	1	35.09	2.71
218	Квартира	9	2	30.19	1	29.33	2.71
219	Квартира	9	2	35.71	1	34.85	2.71
220	Квартира	9	2	57.08	2	54.44	2.71
221	Квартира	10	2	39.14	1	37.69	2.71
222	Квартира	10	2	27.69	1	26.70	2.71
223	Квартира	10	2	24.80	1	23.15	2.71
224	Квартира	10	2	39.98	1	38.91	2.71
225	Квартира	10	2	35.99	1	35.09	2.71
226	Квартира	10	2	30.19	1	29.33	2.71
227	Квартира	10	2	35.71	1	34.85	2.71
228	Квартира	10	2	57.08	2	54.44	2.71

229	Квартира	11	2	39.14	1	37.69	2.71
230	Квартира	11	2	27.69	1	26.70	2.71
231	Квартира	11	2	24.80	1	23.15	2.71
232	Квартира	11	2	39.98	1	38.91	2.71
233	Квартира	11	2	35.99	1	35.09	2.71
234	Квартира	11	2	30.19	1	29.33	2.71
235	Квартира	11	2	35.71	1	34.85	2.71
236	Квартира	11	2	57.08	2	54.44	2.71
237	Квартира	12	2	39.14	1	37.69	2.71
238	Квартира	12	2	27.69	1	26.70	2.71
239	Квартира	12	2	24.80	1	23.15	2.71
240	Квартира	12	2	39.98	1	38.91	2.71
241	Квартира	12	2	35.99	1	35.09	2.71
242	Квартира	12	2	30.19	1	29.33	2.71
243	Квартира	12	2	35.71	1	34.85	2.71
244	Квартира	12	2	57.08	2	54.44	2.71
245	Квартира	13	2	39.14	1	37.69	2.71
246	Квартира	13	2	27.69	1	26.70	2.71
247	Квартира	13	2	24.80	1	23.15	2.71
248	Квартира	13	2	39.98	1	38.91	2.71
249	Квартира	13	2	35.99	1	35.09	2.71
250	Квартира	13	2	30.19	1	29.33	2.71
251	Квартира	13	2	35.71	1	34.85	2.71
252	Квартира	13	2	57.08	2	54.44	2.71
253	Квартира	14	2	39.14	1	37.69	2.71
254	Квартира	14	2	27.69	1	26.70	2.71
255	Квартира	14	2	24.80	1	23.15	2.71
256	Квартира	14	2	39.98	1	38.91	2.71
257	Квартира	14	2	35.99	1	35.09	2.71
258	Квартира	14	2	30.19	1	29.33	2.71
259	Квартира	14	2	35.71	1	34.85	2.71
260	Квартира	14	2	57.08	2	54.44	2.71
261	Квартира	2	3	78.88	3	76.32	2.71
262	Квартира	2	3	36.51	1	35.52	2.71
263	Квартира	2	3	34.41	1	32.44	2.71
264	Квартира	2	3	36.51	1	35.52	2.71
265	Квартира	2	3	78.96	3	76.32	2.71
266	Квартира	3	3	78.88	3	76.32	2.71
267	Квартира	3	3	36.51	1	35.52	2.71
268	Квартира	3	3	34.41	1	32.44	2.71
269	Квартира	3	3	36.51	1	35.52	2.71
270	Квартира	3	3	78.96	3	76.32	2.71
271	Квартира	4	3	78.88	3	76.32	2.71
272	Квартира	4	3	36.51	1	35.52	2.71
273	Квартира	4	3	34.41	1	32.44	2.71
274	Квартира	4	3	36.51	1	35.52	2.71

275	Квартира	4	3	78.96	3	76.32	2.71
276	Квартира	5	3	78.88	3	76.32	2.71
277	Квартира	5	3	36.51	1	35.52	2.71
278	Квартира	5	3	34.41	1	32.44	2.71
279	Квартира	5	3	36.51	1	35.52	2.71
280	Квартира	5	3	78.96	3	76.32	2.71
281	Квартира	6	3	78.88	3	76.32	2.71
282	Квартира	6	3	36.51	1	35.52	2.71
283	Квартира	6	3	34.41	1	32.44	2.71
284	Квартира	6	3	36.51	1	35.52	2.71
285	Квартира	6	3	78.96	3	76.32	2.71
286	Квартира	7	3	78.88	3	76.32	2.71
287	Квартира	7	3	36.51	1	35.52	2.71
288	Квартира	7	3	34.41	1	32.44	2.71
289	Квартира	7	3	36.51	1	35.52	2.71
290	Квартира	7	3	78.96	3	76.32	2.71
291	Квартира	8	3	78.88	3	76.32	2.71
292	Квартира	8	3	36.51	1	35.52	2.71
293	Квартира	8	3	34.41	1	32.44	2.71
294	Квартира	8	3	36.51	1	35.52	2.71
295	Квартира	8	3	78.96	3	76.32	2.71
296	Квартира	9	3	78.88	3	76.32	2.71
297	Квартира	9	3	36.51	1	35.52	2.71
298	Квартира	9	3	34.41	1	32.44	2.71
299	Квартира	9	3	36.51	1	35.52	2.71
300	Квартира	9	3	78.96	3	76.32	2.71
301	Квартира	10	3	78.88	3	76.32	2.71
302	Квартира	10	3	36.51	1	35.52	2.71
303	Квартира	10	3	34.41	1	32.44	2.71
304	Квартира	10	3	36.51	1	35.52	2.71
305	Квартира	10	3	78.96	3	76.32	2.71
306	Квартира	11	3	78.88	3	76.32	2.71
307	Квартира	11	3	36.51	1	35.52	2.71
308	Квартира	11	3	34.41	1	32.44	2.71
309	Квартира	11	3	36.51	1	35.52	2.71
310	Квартира	11	3	78.96	3	76.32	2.71
311	Квартира	12	3	78.88	3	76.32	2.71
312	Квартира	12	3	36.51	1	35.52	2.71
313	Квартира	12	3	34.41	1	32.44	2.71
314	Квартира	12	3	36.51	1	35.52	2.71
315	Квартира	12	3	78.96	3	76.32	2.71
316	Квартира	13	3	78.88	3	76.32	2.71
317	Квартира	13	3	36.51	1	35.52	2.71
318	Квартира	13	3	34.41	1	32.44	2.71
319	Квартира	13	3	36.51	1	35.52	2.71
320	Квартира	13	3	78.96	3	76.32	2.71

321	Квартира	14	3	78.88	3	76.32	2.71
322	Квартира	14	3	36.51	1	35.52	2.71
323	Квартира	14	3	34.41	1	32.44	2.71
324	Квартира	14	3	36.51	1	35.52	2.71
325	Квартира	14	3	78.96	3	76.32	2.71
326	Квартира	2	4	78.96	3	76.32	2.71
327	Квартира	2	4	36.51	1	35.52	2.71
328	Квартира	2	4	34.41	1	32.44	2.71
329	Квартира	2	4	36.51	1	35.52	2.71
330	Квартира	2	4	78.88	3	76.32	2.71
331	Квартира	3	4	78.96	3	76.32	2.71
332	Квартира	3	4	36.51	1	35.52	2.71
333	Квартира	3	4	34.41	1	32.44	2.71
334	Квартира	3	4	36.51	1	35.52	2.71
335	Квартира	3	4	78.88	3	76.32	2.71
336	Квартира	4	4	78.96	3	76.32	2.71
337	Квартира	4	4	36.51	1	35.52	2.71
338	Квартира	4	4	34.41	1	32.44	2.71
339	Квартира	4	4	36.51	1	35.52	2.71
340	Квартира	4	4	78.88	3	76.32	2.71
341	Квартира	5	4	78.96	3	76.32	2.71
342	Квартира	5	4	36.51	1	35.52	2.71
343	Квартира	5	4	34.41	1	32.44	2.71
344	Квартира	5	4	36.51	1	35.52	2.71
345	Квартира	5	4	78.88	3	76.32	2.71
346	Квартира	6	4	78.96	3	76.32	2.71
347	Квартира	6	4	36.51	1	35.52	2.71
348	Квартира	6	4	34.41	1	32.44	2.71
349	Квартира	6	4	36.51	1	35.52	2.71
350	Квартира	6	4	78.88	3	76.32	2.71
351	Квартира	7	4	78.96	3	76.32	2.71
352	Квартира	7	4	36.51	1	35.52	2.71
353	Квартира	7	4	34.41	1	32.44	2.71
354	Квартира	7	4	36.51	1	35.52	2.71
355	Квартира	7	4	78.88	3	76.32	2.71
356	Квартира	8	4	78.96	3	76.32	2.71
357	Квартира	8	4	36.51	1	35.52	2.71
358	Квартира	8	4	34.41	1	32.44	2.71
359	Квартира	8	4	36.51	1	35.52	2.71
360	Квартира	8	4	78.88	3	76.32	2.71
361	Квартира	9	4	78.96	3	76.32	2.71
362	Квартира	9	4	36.51	1	35.52	2.71
363	Квартира	9	4	34.41	1	32.44	2.71
364	Квартира	9	4	36.51	1	35.52	2.71
365	Квартира	9	4	78.88	3	76.32	2.71
366	Квартира	10	4	78.96	3	76.32	2.71

367	Квартира	10	4	36.51	1	35.52	2.71
368	Квартира	10	4	34.41	1	32.44	2.71
369	Квартира	10	4	36.51	1	35.52	2.71
370	Квартира	10	4	78.88	3	76.32	2.71
371	Квартира	11	4	78.96	3	76.32	2.71
372	Квартира	11	4	36.51	1	35.52	2.71
373	Квартира	11	4	34.41	1	32.44	2.71
374	Квартира	11	4	36.51	1	35.52	2.71
375	Квартира	11	4	78.88	3	76.32	2.71
376	Квартира	12	4	78.96	3	76.32	2.71
377	Квартира	12	4	36.51	1	35.52	2.71
378	Квартира	12	4	34.41	1	32.44	2.71
379	Квартира	12	4	36.51	1	35.52	2.71
380	Квартира	12	4	78.88	3	76.32	2.71
381	Квартира	13	4	78.96	3	76.32	2.71
382	Квартира	13	4	36.51	1	35.52	2.71
383	Квартира	13	4	34.41	1	32.44	2.71
384	Квартира	13	4	36.51	1	35.52	2.71
385	Квартира	13	4	78.88	3	76.32	2.71
386	Квартира	14	4	78.96	3	76.32	2.71
387	Квартира	14	4	36.51	1	35.52	2.71
388	Квартира	14	4	34.41	1	32.44	2.71
389	Квартира	14	4	36.51	1	35.52	2.71
390	Квартира	14	4	78.88	3	76.32	2.71
391	Квартира	2	5	57.08	2	54.44	2.71
392	Квартира	2	5	35.71	1	34.85	2.71
393	Квартира	2	5	29.73	1	28.74	2.71
394	Квартира	2	5	36.70	1	35.71	2.71
395	Квартира	2	5	38.20	1	37.13	2.71
396	Квартира	2	5	24.80	1	23.15	2.71
397	Квартира	2	5	27.69	1	26.70	2.71
398	Квартира	2	5	39.14	1	37.69	2.71
399	Квартира	3	5	57.08	2	54.44	2.71
400	Квартира	3	5	35.71	1	34.85	2.71
401	Квартира	3	5	29.73	1	28.74	2.71
402	Квартира	3	5	36.70	1	35.71	2.71
403	Квартира	3	5	38.20	1	37.13	2.71
404	Квартира	3	5	24.80	1	23.15	2.71
405	Квартира	3	5	27.69	1	26.70	2.71
406	Квартира	3	5	39.14	1	37.69	2.71
407	Квартира	4	5	57.08	2	54.44	2.71
408	Квартира	4	5	35.71	1	34.85	2.71
409	Квартира	4	5	29.73	1	28.74	2.71
410	Квартира	4	5	36.70	1	35.71	2.71
411	Квартира	4	5	38.20	1	37.13	2.71
412	Квартира	4	5	24.80	1	23.15	2.71

413	Квартира	4	5	27.69	1	26.70	2.71
414	Квартира	4	5	39.14	1	37.69	2.71
415	Квартира	5	5	57.08	2	54.44	2.71
416	Квартира	5	5	35.71	1	34.85	2.71
417	Квартира	5	5	29.73	1	28.74	2.71
418	Квартира	5	5	36.70	1	35.71	2.71
419	Квартира	5	5	38.20	1	37.13	2.71
420	Квартира	5	5	24.80	1	23.15	2.71
421	Квартира	5	5	27.69	1	26.70	2.71
422	Квартира	5	5	39.14	1	37.69	2.71
423	Квартира	6	5	57.08	2	54.44	2.71
424	Квартира	6	5	35.71	1	34.85	2.71
425	Квартира	6	5	29.73	1	28.74	2.71
426	Квартира	6	5	36.70	1	35.71	2.71
427	Квартира	6	5	38.20	1	37.13	2.71
428	Квартира	6	5	24.80	1	23.15	2.71
429	Квартира	6	5	27.69	1	26.70	2.71
430	Квартира	6	5	39.14	1	37.69	2.71
431	Квартира	7	5	57.08	2	54.44	2.71
432	Квартира	7	5	35.71	1	34.85	2.71
433	Квартира	7	5	29.73	1	28.74	2.71
434	Квартира	7	5	36.70	1	35.71	2.71
435	Квартира	7	5	38.20	1	37.13	2.71
436	Квартира	7	5	24.80	1	23.15	2.71
437	Квартира	7	5	27.69	1	26.70	2.71
438	Квартира	7	5	39.14	1	37.69	2.71
439	Квартира	8	5	57.08	2	54.44	2.71
440	Квартира	8	5	35.71	1	34.85	2.71
441	Квартира	8	5	29.73	1	28.74	2.71
442	Квартира	8	5	36.70	1	35.71	2.71
443	Квартира	8	5	38.20	1	37.13	2.71
444	Квартира	8	5	24.80	1	23.15	2.71
445	Квартира	8	5	27.69	1	26.70	2.71
446	Квартира	8	5	39.14	1	37.69	2.71
447	Квартира	9	5	57.08	2	54.44	2.71
448	Квартира	9	5	35.71	1	34.85	2.71
449	Квартира	9	5	29.73	1	28.74	2.71
450	Квартира	9	5	36.70	1	35.71	2.71
451	Квартира	9	5	38.20	1	37.13	2.71
452	Квартира	9	5	24.80	1	23.15	2.71
453	Квартира	9	5	27.69	1	26.70	2.71
454	Квартира	9	5	39.14	1	37.69	2.71
455	Квартира	10	5	57.08	2	54.44	2.71
456	Квартира	10	5	35.71	1	34.85	2.71
457	Квартира	10	5	29.73	1	28.74	2.71
458	Квартира	10	5	36.70	1	35.71	2.71

459	Квартира	10	5	38.20	1	37.13	2.71
460	Квартира	10	5	24.80	1	23.15	2.71
461	Квартира	10	5	27.69	1	26.70	2.71
462	Квартира	10	5	39.14	1	37.69	2.71
463	Квартира	11	5	57.08	2	54.44	2.71
464	Квартира	11	5	35.71	1	34.85	2.71
465	Квартира	11	5	29.73	1	28.74	2.71
466	Квартира	11	5	36.70	1	35.71	2.71
467	Квартира	11	5	38.20	1	37.13	2.71
468	Квартира	11	5	24.80	1	23.15	2.71
469	Квартира	11	5	27.69	1	26.70	2.71
470	Квартира	11	5	39.14	1	37.69	2.71
471	Квартира	12	5	57.08	2	54.44	2.71
472	Квартира	12	5	35.71	1	34.85	2.71
473	Квартира	12	5	29.73	1	28.74	2.71
474	Квартира	12	5	36.70	1	35.71	2.71
475	Квартира	12	5	38.20	1	37.13	2.71
476	Квартира	12	5	24.80	1	23.15	2.71
477	Квартира	12	5	27.69	1	26.70	2.71
478	Квартира	12	5	39.14	1	37.69	2.71
479	Квартира	13	5	57.08	2	54.44	2.71
480	Квартира	13	5	35.71	1	34.85	2.71
481	Квартира	13	5	29.73	1	28.74	2.71
482	Квартира	13	5	36.70	1	35.71	2.71
483	Квартира	13	5	38.20	1	37.13	2.71
484	Квартира	13	5	24.80	1	23.15	2.71
485	Квартира	13	5	27.69	1	26.70	2.71
486	Квартира	13	5	39.14	1	37.69	2.71
487	Квартира	14	5	57.08	2	54.44	2.71
488	Квартира	14	5	35.71	1	34.85	2.71
489	Квартира	14	5	29.73	1	28.74	2.71
490	Квартира	14	5	36.70	1	35.71	2.71
491	Квартира	14	5	38.20	1	37.13	2.71
492	Квартира	14	5	24.80	1	23.15	2.71
493	Квартира	14	5	27.69	1	26.70	2.71
494	Квартира	14	5	39.14	1	37.69	2.71
495	Квартира	2	6	49.84	2	48.33	2.71
496	Квартира	2	6	39.12	1	37.34	2.71
497	Квартира	2	6	39.05	1	37.47	2.71
498	Квартира	2	6	39.62	1	38.78	2.71
499	Квартира	2	6	39.53	1	38.69	2.71
500	Квартира	2	6	37.32	1	35.81	2.71
501	Квартира	2	6	37.32	1	36.28	2.71
502	Квартира	2	6	54.55	2	53.51	2.71
503	Квартира	2	6	35.05	1	34.08	2.71
504	Квартира	3	6	49.84	2	48.33	2.71

505	Квартира	3	6	39.12	1	37.34	2.71
506	Квартира	3	6	39.05	1	37.47	2.71
507	Квартира	3	6	39.62	1	38.78	2.71
508	Квартира	3	6	39.53	1	38.69	2.71
509	Квартира	3	6	37.32	1	35.81	2.71
510	Квартира	3	6	37.32	1	36.28	2.71
511	Квартира	3	6	54.55	2	53.51	2.71
512	Квартира	3	6	35.05	1	34.08	2.71
513	Квартира	4	6	49.84	2	48.33	2.71
514	Квартира	4	6	39.12	1	37.34	2.71
515	Квартира	4	6	39.05	1	37.47	2.71
516	Квартира	4	6	39.62	1	38.78	2.71
517	Квартира	4	6	39.53	1	38.69	2.71
518	Квартира	4	6	37.32	1	35.81	2.71
519	Квартира	4	6	37.32	1	36.28	2.71
520	Квартира	4	6	54.55	2	53.51	2.71
521	Квартира	4	6	35.05	1	34.08	2.71
522	Квартира	5	6	49.84	2	48.33	2.71
523	Квартира	5	6	39.12	1	37.34	2.71
524	Квартира	5	6	39.05	1	37.47	2.71
525	Квартира	5	6	39.62	1	38.78	2.71
526	Квартира	5	6	39.53	1	38.69	2.71
527	Квартира	5	6	37.32	1	35.81	2.71
528	Квартира	5	6	37.32	1	36.28	2.71
529	Квартира	5	6	54.55	2	53.51	2.71
530	Квартира	5	6	35.05	1	34.08	2.71
531	Квартира	6	6	49.84	2	48.33	2.71
532	Квартира	6	6	39.12	1	37.34	2.71
533	Квартира	6	6	39.05	1	37.47	2.71
534	Квартира	6	6	39.62	1	38.78	2.71
535	Квартира	6	6	39.53	1	38.69	2.71
536	Квартира	6	6	37.32	1	35.81	2.71
537	Квартира	6	6	37.32	1	36.28	2.71
538	Квартира	6	6	54.55	2	53.51	2.71
539	Квартира	6	6	35.05	1	34.08	2.71
540	Квартира	7	6	49.84	2	48.33	2.71
541	Квартира	7	6	39.12	1	37.34	2.71
542	Квартира	7	6	39.05	1	37.47	2.71
543	Квартира	7	6	39.62	1	38.78	2.71
544	Квартира	7	6	39.53	1	38.69	2.71
545	Квартира	7	6	37.32	1	35.81	2.71
546	Квартира	7	6	37.32	1	36.28	2.71
547	Квартира	7	6	54.55	2	53.51	2.71
548	Квартира	7	6	35.05	1	34.08	2.71
549	Квартира	8	6	49.84	2	48.33	2.71
550	Квартира	8	6	39.12	1	37.34	2.71

551	Квартира	8	6	39.05	1	37.47	2.71
552	Квартира	8	6	39.62	1	38.78	2.71
553	Квартира	8	6	39.53	1	38.69	2.71
554	Квартира	8	6	37.32	1	35.81	2.71
555	Квартира	8	6	37.32	1	36.28	2.71
556	Квартира	8	6	54.55	2	53.51	2.71
557	Квартира	8	6	35.05	1	34.08	2.71
558	Квартира	9	6	49.84	2	48.33	2.71
559	Квартира	9	6	39.12	1	37.34	2.71
560	Квартира	9	6	39.05	1	37.47	2.71
561	Квартира	9	6	39.62	1	38.78	2.71
562	Квартира	9	6	39.53	1	38.69	2.71
563	Квартира	9	6	37.32	1	35.81	2.71
564	Квартира	9	6	37.32	1	36.28	2.71
565	Квартира	9	6	54.55	2	53.51	2.71
566	Квартира	9	6	35.05	1	34.08	2.71
567	Квартира	10	6	49.84	2	48.33	2.71
568	Квартира	10	6	39.12	1	37.34	2.71
569	Квартира	10	6	39.05	1	37.47	2.71
570	Квартира	10	6	39.62	1	38.78	2.71
571	Квартира	10	6	39.53	1	38.69	2.71
572	Квартира	10	6	37.32	1	35.81	2.71
573	Квартира	10	6	37.32	1	36.28	2.71
574	Квартира	10	6	54.55	2	53.51	2.71
575	Квартира	10	6	35.05	1	34.08	2.71
576	Квартира	11	6	49.84	2	48.33	2.71
577	Квартира	11	6	39.12	1	37.34	2.71
578	Квартира	11	6	39.05	1	37.47	2.71
579	Квартира	11	6	39.62	1	38.78	2.71
580	Квартира	11	6	39.53	1	38.69	2.71
581	Квартира	11	6	37.32	1	35.81	2.71
582	Квартира	11	6	37.32	1	36.28	2.71
583	Квартира	11	6	54.55	2	53.51	2.71
584	Квартира	11	6	35.05	1	34.08	2.71
585	Квартира	12	6	49.84	2	48.33	2.71
586	Квартира	12	6	39.12	1	37.34	2.71
587	Квартира	12	6	39.05	1	37.47	2.71
588	Квартира	12	6	39.62	1	38.78	2.71
589	Квартира	12	6	39.53	1	38.69	2.71
590	Квартира	12	6	37.32	1	35.81	2.71
591	Квартира	12	6	37.32	1	36.28	2.71
592	Квартира	12	6	54.55	2	53.51	2.71
593	Квартира	12	6	35.05	1	34.08	2.71
594	Квартира	13	6	49.84	2	48.33	2.71
595	Квартира	13	6	39.12	1	37.34	2.71
596	Квартира	13	6	39.05	1	37.47	2.71

597	Квартира	13	6	39.62	1	38.78	2.71
598	Квартира	13	6	39.53	1	38.69	2.71
599	Квартира	13	6	37.32	1	35.81	2.71
600	Квартира	13	6	37.32	1	36.28	2.71
601	Квартира	13	6	54.55	2	53.51	2.71
602	Квартира	13	6	35.05	1	34.08	2.71
603	Квартира	14	6	49.84	2	48.33	2.71
604	Квартира	14	6	39.12	1	37.34	2.71
605	Квартира	14	6	39.05	1	37.47	2.71
606	Квартира	14	6	39.62	1	38.78	2.71
607	Квартира	14	6	39.53	1	38.69	2.71
608	Квартира	14	6	37.32	1	35.81	2.71
609	Квартира	14	6	37.32	1	36.28	2.71
610	Квартира	14	6	54.55	2	53.51	2.71
611	Квартира	14	6	35.05	1	34.08	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.78	Торговый зал	73.13	5.46
					Туалет	4.65	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.12	Торговый зал	85.52	5.46
					Туалет	4.60	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.80	Помещение бытового обслуживания	78.12	5.46
					Туалет	5.68	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	295.41	Коридор	16.57	5.46
					Торговый зал	111.27	
					Туалет	4.57	
					Торговый зал	66.80	
					Туалет	4.54	
					Торговый зал	87.46	
					Туалет	4.20	

1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	164.35	Помещение для занятия спортом	149.29	5.46
					Комната уборочного инвентаря	3.34	
					Туалет	1.81	
					Душевая	4.08	
					Душевая	4.08	
					Туалет	1.75	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.11	Торговый зал	66.66	5.46
					Туалет	1.93	
					Комната уборочного инвентаря	2.52	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.86	Торговый зал	37.13	5.46
					Туалет	1.78	
					Комната уборочного инвентаря	2.95	
1009	Нежилое помещение	1	3	47.59	Вестибюль	9.21	5.00
					Туалет	3.00	
					Бытовая комната	9.00	
					Кабинет	16.38	
					Кабинет	10.00	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.26	Офис	27.38	5.00
					Туалет	3.88	
1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.38	Офис	23.94	5.00
					Туалет	2.44	
1013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	40.76	Офис	37.25	4.20
					Туалет	3.51	
1014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	19.39	Офис	15.69	5.00
					Туалет	3.70	

1015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.45	Офис	27.57	5.00
					Туалет	3.88	
1017	Нежилое помещение	1	3	132.84	Вестибюль	26.56	4.20
					Кабинет врача общей практики	18.84	
					Смотровой кабинет	3.76	
					Помещение для хранения дезинфекционных средств	1.07	
					Вестибюль	13.23	
					Смотровой кабинет	14.27	
					Помещение для хранения дезинфекционных средств	3.00	
					Туалет	3.04	
					Туалет для персонала	3.06	
					Перевязочная	19.76	
					Универсальная кабина уборной	3.80	
					Помещение временного хранения медицинских отходов	4.02	
					Процедурная	18.43	
1018	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.38	Офис	23.94	4.13
					Туалет	2.44	
1019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.26	Офис	27.38	4.13
					Туалет	3.88	
1021	Нежилое помещение	1	4	49.16	Комната уборочного инвентаря	2.73	4.13
					Туалет	2.68	
					Помещение МФЦ	43.75	
1022	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	434.24	Торговый зал	273.20	3.93

					Торговый зал	150.01	
					Туалет	3.72	
					Туалет	2.95	
					Туалет	4.36	
1024	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	37.50	Торговый зал	34.58	3.93
					Туалет	2.92	
1025	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	26.57	Офис	22.62	3.93
					Туалет	3.95	
1026	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	26.69	Офис	22.83	3.93
					Туалет	3.86	
1027	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	19.46	Торговый зал	16.54	3.93
					Туалет	2.92	
1028	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	21.02	Офис	18.10	3.93
					Туалет	2.92	
1029	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	17.14	Офис	13.41	3.93
					Туалет	3.73	
1030	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	25.89	Офис	21.42	3.93
					Туалет	4.47	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье (для прокладки инженерных коммуникаций)	1 секция, техническое подполье		Техническое	672.81	
2	Тамбур	1 секция, 1 этаж		Общественное	7.24	

3	Помещение для консьержа	1 секция, 1 этаж	Общественное	7.89
4	Туалет для консьержа	1 секция, 1 этаж	Общественное	1.80
5	Колясочная	1 секция, 1 этаж	Общественное	18.42
6	Лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	Общественное	28.75
7	Тамбур	1 секция, 1 этаж	Общественное	4.16
8	КУИ	1 секция, 1 этаж	Общественное	3.29
9	Лестничная клетка	1 секция, 1 этаж	Общественное	16.42
10	Внеквартирный коридор	1 секция, 2 этаж	Общественное	73.11
11	Лифтовой холл	1 секция, 2 этаж	Общественное	8.79
12	Тамбур	1 секция, 2 этаж	Общественное	4.67
13	Лестничная клетка	1 секция, 2 этаж	Общественное	20.35
14	Внеквартирный коридор	1 секция, 3 этаж	Общественное	73.11
15	Лифтовой холл	1 секция, 3 этаж	Общественное	8.79
16	Тамбур	1 секция, 3 этаж	Общественное	4.67
17	Лестничная клетка	1 секция, 3 этаж	Общественное	20.35
18	Внеквартирный коридор	1 секция, 4 этаж	Общественное	73.11
19	Лифтовой холл	1 секция, 4 этаж	Общественное	8.79
20	Тамбур	1 секция, 4 этаж	Общественное	4.67
21	Лестничная клетка	1 секция, 4 этаж	Общественное	20.35
22	Внеквартирный коридор	1 секция, 5 этаж	Общественное	73.11
23	Лифтовой холл	1 секция, 5 этаж	Общественное	8.79
24	Тамбур	1 секция, 5 этаж	Общественное	4.67
25	Лестничная клетка	1 секция, 5 этаж	Общественное	20.35
26	Внеквартирный коридор	1 секция, 6 этаж	Общественное	73.11
27	Лифтовой холл	1 секция, 6 этаж	Общественное	8.79
28	Тамбур	1 секция, 6 этаж	Общественное	4.67
29	Лестничная клетка	1 секция, 6 этаж	Общественное	20.35
30	Внеквартирный коридор	1 секция, 7 этаж	Общественное	73.11
31	Лифтовой холл	1 секция, 7 этаж	Общественное	8.79
32	Тамбур	1 секция, 7 этаж	Общественное	4.67
33	Лестничная клетка	1 секция, 7 этаж	Общественное	20.35
34	Внеквартирный коридор	1 секция, 8 этаж	Общественное	73.11
35	Лифтовой холл	1 секция, 8 этаж	Общественное	8.79
36	Тамбур	1 секция, 8 этаж	Общественное	4.67
37	Лестничная клетка	1 секция, 8 этаж	Общественное	20.35
38	Внеквартирный коридор	1 секция, 9 этаж	Общественное	73.11
39	Лифтовой холл	1 секция, 9 этаж	Общественное	8.79
40	Тамбур	1 секция, 9 этаж	Общественное	4.67
41	Лестничная клетка	1 секция, 9 этаж	Общественное	20.35
42	Внеквартирный коридор	1 секция, 10 этаж	Общественное	73.11
43	Лифтовой холл	1 секция, 10 этаж	Общественное	8.79
44	Тамбур	1 секция, 10 этаж	Общественное	4.67
45	Лестничная клетка	1 секция, 10 этаж	Общественное	20.35
46	Внеквартирный коридор	1 секция, 11 этаж	Общественное	73.11
47	Лифтовой холл	1 секция, 11 этаж	Общественное	8.79
48	Тамбур	1 секция, 11 этаж	Общественное	4.67

49	Лестничная клетка	1 секция, 11 этаж	Общественное	20.35
50	Внеквартирный коридор	1 секция, 12 этаж	Общественное	73.11
51	Лифтовой холл	1 секция, 12 этаж	Общественное	8.79
52	Тамбур	1 секция, 12 этаж	Общественное	4.67
53	Лестничная клетка	1 секция, 12 этаж	Общественное	20.35
54	Внеквартирный коридор	1 секция, 13 этаж	Общественное	73.11
55	Лифтовой холл	1 секция, 13 этаж	Общественное	8.79
56	Тамбур	1 секция, 13 этаж	Общественное	4.67
57	Лестничная клетка	1 секция, 13 этаж	Общественное	20.35
58	Внеквартирный коридор	1 секция, 14 этаж	Общественное	73.11
59	Лифтовой холл	1 секция, 14 этаж	Общественное	8.79
60	Тамбур	1 секция, 14 этаж	Общественное	4.67
61	Лестничная клетка	1 секция, 14 этаж	Общественное	20.35
62	Технический чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	1 секция, технический чердак	Техническое	676.63
63	Тамбур	1 секция, технический чердак	Техническое	13.67
64	Лестничная клетка	1 секция, технический чердак	Общественное	20.03
65	Лестничная клетка	1 секция, выход на кровлю	Техническое	16.42
66	Машинное помещение лифта	1 секция, выход на кровлю	Техническое	27.45
67	Техническое подполье (для прокладки инженерных коммуникаций)	2 секция, техническое подполье	Техническое	398.81
68	Тамбур	2 секция, 1 этаж	Общественное	7.86
69	Помещение для консьержа	2 секция, 1 этаж	Общественное	10.10
70	Туалет для консьержа	2 секция, 1 этаж	Общественное	1.80
71	Лифтовой холл	2 секция, 1 этаж	Общественное	32.37
72	Колясочная	2 секция, 1 этаж	Общественное	19.09
73	Тамбур	2 секция, 1 этаж	Общественное	3.84
74	КУИ	2 секция, 1 этаж	Общественное	2.97
75	Лестничная клетка	2 секция, 1 этаж	Общественное	13.50
76	Коридор торговых помещений	2 секция, 1 этаж	Общественное	11.19
77	Внеквартирный коридор	2 секция, 2 этаж	Общественное	39.87
78	Лифтовой холл	2 секция, 2 этаж	Общественное	6.27
79	Тамбур	2 секция, 2 этаж	Общественное	4.35
80	Лестничная клетка	2 секция, 2 этаж	Общественное	20.35
81	Внеквартирный коридор	2 секция, 3 этаж	Общественное	39.87
82	Лифтовой холл	2 секция, 3 этаж	Общественное	6.27
83	Тамбур	2 секция, 3 этаж	Общественное	4.35
84	Лестничная клетка	2 секция, 3 этаж	Общественное	20.35
85	Внеквартирный коридор	2 секция, 4 этаж	Общественное	39.87
86	Лифтовой холл	2 секция, 4 этаж	Общественное	6.27
87	Тамбур	2 секция, 4 этаж	Общественное	4.35
88	Лестничная клетка	2 секция, 4 этаж	Общественное	20.35
89	Внеквартирный коридор	2 секция, 5 этаж	Общественное	39.87
90	Лифтовой холл	2 секция, 5 этаж	Общественное	6.27
91	Тамбур	2 секция, 5 этаж	Общественное	4.35

92	Лестничная клетка	2 секция, 5 этаж	Общественное	20.35
93	Внеквартирный коридор	2 секция, 6 этаж	Общественное	39.87
94	Лифтовой холл	2 секция, 6 этаж	Общественное	6.27
95	Тамбур	2 секция, 6 этаж	Общественное	4.35
96	Лестничная клетка	2 секция, 6 этаж	Общественное	20.35
97	Внеквартирный коридор	2 секция, 7 этаж	Общественное	39.87
98	Лифтовой холл	2 секция, 7 этаж	Общественное	6.27
99	Тамбур	2 секция, 7 этаж	Общественное	4.35
100	Лестничная клетка	2 секция, 7 этаж	Общественное	20.35
101	Внеквартирный коридор	2 секция, 8 этаж	Общественное	39.87
102	Лифтовой холл	2 секция, 8 этаж	Общественное	6.27
103	Тамбур	2 секция, 8 этаж	Общественное	4.35
104	Лестничная клетка	2 секция, 8 этаж	Общественное	20.35
105	Внеквартирный коридор	2 секция, 9 этаж	Общественное	39.87
106	Лифтовой холл	2 секция, 9 этаж	Общественное	6.27
107	Тамбур	2 секция, 9 этаж	Общественное	4.35
108	Лестничная клетка	2 секция, 9 этаж	Общественное	20.35
109	Внеквартирный коридор	2 секция, 10 этаж	Общественное	39.87
110	Лифтовой холл	2 секция, 10 этаж	Общественное	6.27
111	Тамбур	2 секция, 10 этаж	Общественное	4.35
112	Лестничная клетка	2 секция, 10 этаж	Общественное	20.35
113	Внеквартирный коридор	2 секция, 11 этаж	Общественное	39.87
114	Лифтовой холл	2 секция, 11 этаж	Общественное	6.27
115	Тамбур	2 секция, 11 этаж	Общественное	4.35
116	Лестничная клетка	2 секция, 11 этаж	Общественное	20.35
117	Внеквартирный коридор	2 секция, 12 этаж	Общественное	39.87
118	Лифтовой холл	2 секция, 12 этаж	Общественное	6.27
119	Тамбур	2 секция, 12 этаж	Общественное	4.35
120	Лестничная клетка	2 секция, 12 этаж	Общественное	20.35
121	Внеквартирный коридор	2 секция, 13 этаж	Общественное	39.87
122	Лифтовой холл	2 секция, 13 этаж	Общественное	6.27
123	Тамбур	2 секция, 13 этаж	Общественное	4.35
124	Лестничная клетка	2 секция, 13 этаж	Общественное	20.35
125	Внеквартирный коридор	2 секция, 14 этаж	Общественное	39.87
126	Лифтовой холл	2 секция, 14 этаж	Общественное	6.27
127	Тамбур	2 секция, 14 этаж	Общественное	4.35
128	Лестничная клетка	2 секция, 14 этаж	Общественное	20.35
129	Технический чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	2 секция, технический чердак	Техническое	394.06
130	Тамбур	2 секция, технический чердак	Техническое	10.74
131	Лестничная клетка	2 секция, технический чердак	Общественное	16.79
132	Лестничная клетка	2 секция, выход на кровлю	Техническое	13.50
133	Машинное помещение лифта	2 секция, выход на кровлю	Техническое	22.31
134	Технический подвал (для прокладки инженерных коммуникаций)	3 секция, подвал	Техническое	199.46

135	ИТП №1	3 секция, подвал	Техническое	74.35
136	Электрощитовая №1	3 секция, подвал	Техническое	24.79
137	Насосная №1	3 секция, подвал	Техническое	22.88
138	Водомерный узел №1	3 секция, подвал	Техническое	7.85
139	Узел связи №1	3 секция, подвал	Техническое	14.93
140	Тамбур	3 секция, 1 этаж	Общественное	6.68
141	Помещение для консьержа	3 секция, 1 этаж	Общественное	8.81
142	Туалет для консьержа	3 секция, 1 этаж	Общественное	1.73
143	Лифтовой холл	3 секция, 1 этаж	Общественное	19.05
144	Колясочная	3 секция, 1 этаж	Общественное	16.65
145	Тамбур	3 секция, 1 этаж	Общественное	3.84
146	КУИ	3 секция, 1 этаж	Общественное	3.18
147	Лестничная клетка	3 секция, 1 этаж	Общественное	13.50
148	Коридор торговых помещений	3 секция, 1 этаж	Общественное	17.42
149	Коридор торговых помещений	3 секция, 1 этаж	Общественное	28.16
150	Внеквартирный коридор	3 секция, 2 этаж	Общественное	27.43
151	Лифтовой холл	3 секция, 2 этаж	Общественное	6.27
152	Тамбур	3 секция, 2 этаж	Общественное	4.29
153	Лестничная клетка	3 секция, 2 этаж	Общественное	17.15
154	Внеквартирный коридор	3 секция, 3 этаж	Общественное	27.43
155	Лифтовой холл	3 секция, 3 этаж	Общественное	6.27
156	Тамбур	3 секция, 3 этаж	Общественное	4.29
157	Лестничная клетка	3 секция, 3 этаж	Общественное	17.15
158	Внеквартирный коридор	3 секция, 4 этаж	Общественное	27.43
159	Лифтовой холл	3 секция, 4 этаж	Общественное	6.27
160	Тамбур	3 секция, 4 этаж	Общественное	4.29
161	Лестничная клетка	3 секция, 4 этаж	Общественное	17.15
162	Внеквартирный коридор	3 секция, 5 этаж	Общественное	27.43
163	Лифтовой холл	3 секция, 5 этаж	Общественное	6.27
164	Тамбур	3 секция, 5 этаж	Общественное	4.29
165	Лестничная клетка	3 секция, 5 этаж	Общественное	17.15
166	Внеквартирный коридор	3 секция, 6 этаж	Общественное	27.43
167	Лифтовой холл	3 секция, 6 этаж	Общественное	6.27
168	Тамбур	3 секция, 6 этаж	Общественное	4.29
169	Лестничная клетка	3 секция, 6 этаж	Общественное	17.15
170	Внеквартирный коридор	3 секция, 7 этаж	Общественное	27.43
171	Лифтовой холл	3 секция, 7 этаж	Общественное	6.27
172	Тамбур	3 секция, 7 этаж	Общественное	4.29
173	Лестничная клетка	3 секция, 7 этаж	Общественное	17.15
174	Внеквартирный коридор	3 секция, 8 этаж	Общественное	27.43
175	Лифтовой холл	3 секция, 8 этаж	Общественное	6.27
176	Тамбур	3 секция, 8 этаж	Общественное	4.29
177	Лестничная клетка	3 секция, 8 этаж	Общественное	17.15
178	Внеквартирный коридор	3 секция, 9 этаж	Общественное	27.43
179	Лифтовой холл	3 секция, 9 этаж	Общественное	6.27
180	Тамбур	3 секция, 9 этаж	Общественное	4.29

181	Лестничная клетка	3 секция, 9 этаж	Общественное	17.15
182	Внеквартирный коридор	3 секция, 10 этаж	Общественное	27.43
183	Лифтовой холл	3 секция, 10 этаж	Общественное	6.27
184	Тамбур	3 секция, 10 этаж	Общественное	4.29
185	Лестничная клетка	3 секция, 10 этаж	Общественное	17.15
186	Внеквартирный коридор	3 секция, 11 этаж	Общественное	27.43
187	Лифтовой холл	3 секция, 11 этаж	Общественное	6.27
188	Тамбур	3 секция, 11 этаж	Общественное	4.29
189	Лестничная клетка	3 секция, 11 этаж	Общественное	17.15
190	Внеквартирный коридор	3 секция, 12 этаж	Общественное	27.43
191	Лифтовой холл	3 секция, 12 этаж	Общественное	6.27
192	Тамбур	3 секция, 12 этаж	Общественное	4.29
193	Лестничная клетка	3 секция, 12 этаж	Общественное	17.15
194	Внеквартирный коридор	3 секция, 13 этаж	Общественное	27.43
195	Лифтовой холл	3 секция, 13 этаж	Общественное	6.27
196	Тамбур	3 секция, 13 этаж	Общественное	4.29
197	Лестничная клетка	3 секция, 13 этаж	Общественное	17.15
198	Внеквартирный коридор	3 секция, 14 этаж	Общественное	27.43
199	Лифтовой холл	3 секция, 14 этаж	Общественное	6.27
200	Тамбур	3 секция, 14 этаж	Общественное	4.29
201	Лестничная клетка	3 секция, 14 этаж	Общественное	17.15
202	Технический чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	3 секция, технический чердак	Техническое	345.80
203	Тамбур	3 секция, технический чердак	Техническое	10.74
204	Лестничная клетка	3 секция, технический чердак	Общественное	16.79
205	Лестничная клетка	3 секция, выход на кровлю	Техническое	13.50
206	Машинное помещение лифта	3 секция, выход на кровлю	Техническое	22.31
207	Технический подвал (для прокладки инженерных коммуникаций)	4 секция, подвал	Техническое	347.17
208	Тамбур	4 секция, 1 этаж	Общественное	6.68
209	Помещение для консьержа	4 секция, 1 этаж	Общественное	8.81
210	Туалет для консьержа	4 секция, 1 этаж	Общественное	1.73
211	Лифтовой холл	4 секция, 1 этаж	Общественное	19.05
212	Колясочная	4 секция, 1 этаж	Общественное	16.65
213	Тамбур	4 секция, 1 этаж	Общественное	3.84
214	КУИ	4 секция, 1 этаж	Общественное	3.18
215	Лестничная клетка	4 секция, 1 этаж	Общественное	13.50
216	Коридор торговых помещений	4 секция, 1 этаж	Общественное	17.45
217	Внеквартирный коридор	4 секция, 2 этаж	Общественное	27.43
218	Лифтовой холл	4 секция, 2 этаж	Общественное	6.27
219	Тамбур	4 секция, 2 этаж	Общественное	4.29
220	Лестничная клетка	4 секция, 2 этаж	Общественное	17.15
221	Внеквартирный коридор	4 секция, 3 этаж	Общественное	27.43
222	Лифтовой холл	4 секция, 3 этаж	Общественное	6.27
223	Тамбур	4 секция, 3 этаж	Общественное	4.29

269	Технический чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	4 секция, технический чердак	Техническое	345.80
270	Тамбур	4 секция, технический чердак	Техническое	10.74
271	Лестничная клетка	4 секция, технический чердак	Общественное	16.79
272	Лестничная клетка	4 секция, выход на кровлю	Техническое	13.50
273	Машинное помещение лифта	4 секция, выход на кровлю	Техническое	22.31
274	Технический подвал (для прокладки инженерных коммуникаций)	5 секция, подвал	Техническое	363.91
275	Электрощитовая №2	5 секция, подвал	Техническое	13.50
276	Узел связи №2	5 секция, подвал	Техническое	15.04
277	Тамбур	5 секция, 1 этаж	Общественное	7.86
278	Помещение для консьержа	5 секция, 1 этаж	Общественное	10.10
279	Туалет для консьержа	5 секция, 1 этаж	Общественное	1.80
280	Лифтовой холл	5 секция, 1 этаж	Общественное	32.31
281	Колясочная	5 секция, 1 этаж	Общественное	19.09
282	Тамбур	5 секция, 1 этаж	Общественное	6.98
283	КУИ	5 секция, 1 этаж	Общественное	3.18
284	Лестничная клетка	5 секция, 1 этаж	Общественное	17.40
285	Внеквартирный коридор	5 секция, 2 этаж	Общественное	39.87
286	Лифтовой холл	5 секция, 2 этаж	Общественное	6.27
287	Тамбур	5 секция, 2 этаж	Общественное	4.35
288	Лестничная клетка	5 секция, 2 этаж	Общественное	20.35
289	Внеквартирный коридор	5 секция, 3 этаж	Общественное	39.87
290	Лифтовой холл	5 секция, 3 этаж	Общественное	6.27
291	Тамбур	5 секция, 3 этаж	Общественное	4.35
292	Лестничная клетка	5 секция, 3 этаж	Общественное	20.35
293	Внеквартирный коридор	5 секция, 4 этаж	Общественное	39.87
294	Лифтовой холл	5 секция, 4 этаж	Общественное	6.27
295	Тамбур	5 секция, 4 этаж	Общественное	4.35
296	Лестничная клетка	5 секция, 4 этаж	Общественное	20.35
297	Внеквартирный коридор	5 секция, 5 этаж	Общественное	39.87
298	Лифтовой холл	5 секция, 5 этаж	Общественное	6.27
299	Тамбур	5 секция, 5 этаж	Общественное	4.35
300	Лестничная клетка	5 секция, 5 этаж	Общественное	20.35
301	Внеквартирный коридор	5 секция, 6 этаж	Общественное	39.87
302	Лифтовой холл	5 секция, 6 этаж	Общественное	6.27
303	Тамбур	5 секция, 6 этаж	Общественное	4.35
304	Лестничная клетка	5 секция, 6 этаж	Общественное	20.35
305	Внеквартирный коридор	5 секция, 7 этаж	Общественное	39.87
306	Лифтовой холл	5 секция, 7 этаж	Общественное	6.27
307	Тамбур	5 секция, 7 этаж	Общественное	4.35
308	Лестничная клетка	5 секция, 7 этаж	Общественное	20.35
309	Внеквартирный коридор	5 секция, 8 этаж	Общественное	39.87
310	Лифтовой холл	5 секция, 8 этаж	Общественное	6.27
311	Тамбур	5 секция, 8 этаж	Общественное	4.35

312	Лестничная клетка	5 секция, 8 этаж	Общественное	20.35
313	Внеквартирный коридор	5 секция, 9 этаж	Общественное	39.87
314	Лифтовой холл	5 секция, 9 этаж	Общественное	6.27
315	Тамбур	5 секция, 9 этаж	Общественное	4.35
316	Лестничная клетка	5 секция, 9 этаж	Общественное	20.35
317	Внеквартирный коридор	5 секция, 10 этаж	Общественное	39.87
318	Лифтовой холл	5 секция, 10 этаж	Общественное	6.27
319	Тамбур	5 секция, 10 этаж	Общественное	4.35
320	Лестничная клетка	5 секция, 10 этаж	Общественное	20.35
321	Внеквартирный коридор	5 секция, 11 этаж	Общественное	39.87
322	Лифтовой холл	5 секция, 11 этаж	Общественное	6.27
323	Тамбур	5 секция, 11 этаж	Общественное	4.35
324	Лестничная клетка	5 секция, 11 этаж	Общественное	20.35
325	Внеквартирный коридор	5 секция, 12 этаж	Общественное	39.87
326	Лифтовой холл	5 секция, 12 этаж	Общественное	6.27
327	Тамбур	5 секция, 12 этаж	Общественное	4.35
328	Лестничная клетка	5 секция, 12 этаж	Общественное	20.35
329	Внеквартирный коридор	5 секция, 13 этаж	Общественное	39.87
330	Лифтовой холл	5 секция, 13 этаж	Общественное	6.27
331	Тамбур	5 секция, 13 этаж	Общественное	4.35
332	Лестничная клетка	5 секция, 13 этаж	Общественное	20.35
333	Внеквартирный коридор	5 секция, 14 этаж	Общественное	39.87
334	Лифтовой холл	5 секция, 14 этаж	Общественное	6.27
335	Тамбур	5 секция, 14 этаж	Общественное	4.35
336	Лестничная клетка	5 секция, 14 этаж	Общественное	20.35
337	Технический чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	5 секция, технический чердак	Техническое	393.65
338	Тамбур	5 секция, технический чердак	Техническое	10.74
339	Лестничная клетка	5 секция, технический чердак	Общественное	16.79
340	Лестничная клетка	5 секция, выход на кровлю	Техническое	13.50
341	Машинное помещение лифта	5 секция, выход на кровлю	Техническое	22.31
342	Технический подвал (для прокладки инженерных коммуникаций)	6 секция, подвал	Техническое	478.66
343	Электрощитовая №3	6 секция, подвал	Техническое	16.42
344	Тамбур	6 секция, 1 этаж	Общественное	7.64
345	Помещение для консьержа	6 секция, 1 этаж	Общественное	7.51
346	Туалет для консьержа	6 секция, 1 этаж	Общественное	1.80
347	Лифтовой холл	6 секция, 1 этаж	Общественное	25.99
348	Колясочная	6 секция, 1 этаж	Общественное	19.55
349	Тамбур	6 секция, 1 этаж	Общественное	4.56
350	КУИ	6 секция, 1 этаж	Общественное	3.50
351	Лестничная клетка	6 секция, 1 этаж	Общественное	16.42
352	Коридор торговых помещений	6 секция, 1 этаж	Общественное	30.37
353	Внеквартирный коридор	6 секция, 2 этаж	Общественное	47.18
354	Лифтовой холл	6 секция, 2 этаж	Общественное	8.79

401	Внеквартирный коридор	6 секция, 14 этаж	Общественное	47.18
402	Лифтовой холл	6 секция, 14 этаж	Общественное	8.79
403	Гамбур	6 секция, 14 этаж	Общественное	4.61
404	Лестничная клетка	6 секция, 14 этаж	Общественное	20.35
405	Технический чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	6 секция, технический чердак	Техническое	486.79
406	Гамбур	6 секция, технический чердак	Техническое	13.70
407	Лестничная клетка	6 секция, технический чердак	Общественное	20.03
408	Лестничная клетка	6 секция, выход на кровлю	Техническое	16.42
409	Машинное помещение лифта	6 секция, выход на кровлю	Техническое	27.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Межквартирные коридоры (поэтажно в каждом секции 1-17 этаж)	Поэтажные клапана дымоудаления	Обеспечение работы незадымляемости здания
2	Межквартирные коридоры (поэтажно в каждом секции 1-17 этаж)	Поэтажные клапана подпора воздуха	Обеспечение работы незадымляемости здания
3	Кровля здания	Вентиляторы дымоудаления	Обеспечение работы незадымляемости здания
4	Кровля здания	Вентиляторы подпора воздуха в шахты лифтов	Обеспечение работы незадымляемости здания
5	Кровля здания	Вентиляторы подпора воздуха в МОП	Обеспечение работы незадымляемости здания
6	Подвал. Водомерный узел и насосная	Насосная станция повышения давления хозяйственнопитьевого назначения	Обеспечение работы системы хозяйственно-питьевого водоснабжения
7	Подвал. Водомерный узел и насосная	Насосная станция повышения давления противопожарного назначения	Обеспечение работы системы противопожарного назначения водоснабжения
8	Подвал здания	Дренажные насосы	Удаление аварийных и технических стоков
9	Подвал. Помещения узлов связи.	Телекоммуникационное оборудование телефонии, интернет связи и телевидения	Обеспечение работы систем телефонизации, интернет-связи и телевидения здания
10	Подвал. Помещение ИТП	Комплекс оборудования теплового пункта (в соответствии с проектом)	Обеспечение работы ИТП объекта
11	Технический чердак	Щиты управления вентиляторами дымоудаления и подпора воздуха	Обесапечение работы системы пожаротушения
12	Подвал. Помещения электрощитовых.	Комплекс оборудования электрощитовой	Обесапечение работы системы электроснабжения здания

13	Межквартирные коридоры (этаж 1-14)	Комплекс оборудования для управления дымоудалением подпором воздуха	Обеспечение работы системы дымоудаления
14	Подвал. Насосная.	Оборудование для управления насосными группами	Обеспечение работы системы пожаротушения и водоснабжения здания
15	Межквартирные коридоры (этаж 1-14)	Поэтажные шкафы электроснабжения помещений (УЭРМ)	Обеспечение работы системы электроснабжения помещений
16	Лифтовые шахты и машинные помещения.	Оборудование пассажирских и грузопассажирских лифтов с функцией ППП.	Обеспечение работы подъемного лифтового оборудования
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 666 311 459,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:04:0010903:3042</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810940000015709
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 948 559 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 155 897 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 792 662 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 208
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 092,79 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 562,04 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 053 166 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 122 623 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение многофункционального центра предоставления государственных услуг
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.09.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 47ДоКРТ/04-22
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Министерство жилищной политики Московской области. Администрация Дмитровского городского округа Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Пункт охраны общественного порядка
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.09.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 47ДоКРТ/04-22
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Министерство жилищной политики Московской области.Администрация Дмитровского городского округа Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.09.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 47ДоКРТ/04-22
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Министерство жилищной политики Московской области.Администрация Дмитровского городского округа Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Пристройка к МДОУ Сказка на сто детей
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.09.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 47ДоКРТ/04-22
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Министерство жилищной политики Московской области.Администрация Дмитровского городского округа Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Строительство осуществляется частично за счет кредитных средств ПАО СБЕРБАНК(Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:04:0010903:3042 находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК), частично за счет собственных денежных средств в размере 717752459руб
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.594387724324524e+38

Владелец: **ООО СЗ "ГК "АРХИТЕКТОР"**, Салехов
Олег Сергеевич, г. Дмитров

Действителен: с 17.10.2024 по 17.01.2026