

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001815 от 08.08.2024

Черная речка, 41

Дата первичного размещения: 28.12.2021

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 196210 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Стартовая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 307, каб.9 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)677-00-09 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@legenda-dom.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legenda-dom.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Клюев |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781120819386 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): LEGENDA INTELLIGENT DEVELOPMENT; LEGENDA |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810799345 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800091542 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.07.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840438730 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Селиванов |
| | 3.4.2 | Имя: Василий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01425724620 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781612940933 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Клюев |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04949307998 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781120819386 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Лукьянов |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02103551176 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782514022334 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 7" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106889 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700495320 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 6" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106871 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700495319 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106896 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700495330 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦАВТОПАРК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717123997 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700762409 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАРИАТОР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717038113 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739440222 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802884212 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800131824 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РУМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106913 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700495352 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРТУНА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7816718198 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800083973 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭРИДА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973226 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800028454 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАПЕЛЛА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973177 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800028234 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМЕТА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973233 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800028465 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811764144 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800130570 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТ РУМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106906 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700495341 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРМУЛА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410897 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847061461 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА ГРАФСКОГО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717085773 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746528946 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840438730 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847309063 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА МАЛООХТИНСКОГО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7806554991 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847005036 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА МОСКОВСКОГО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410865 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847061021 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КЭПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810723755 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847061676 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810736377 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847224036 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ИНСТИТУТСКОГО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7842493293 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847113227 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410939 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847061770 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ДОМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706735 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847307296 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВАРТИРНЫЙ ОТВЕТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814661669 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847336360 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАССИОПЕЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779250 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847217314 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНТАРЕС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779268 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847217325 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНДРОМЕДА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779275 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847217391 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛБТАИР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810776179 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847198383 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕГЕНДА КОМФОРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810977608 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847291020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАКТИКА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7816705569 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800043440 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА САМПСОНИЕВСКОГО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810780584 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847226543 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА ВАСИЛЬЕВСКОГО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973191 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800028366 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА БОЛЬШОГО ПРОСПЕКТА В.О." |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810705964 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847301048 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕГАС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706044 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847301708 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706012 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847301444 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЮМЕН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7839117186 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847109481 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА СМАРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810460802 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847180195 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНВЕРСИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814785713 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800011296 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 795,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 585 898,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 680 717,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Чёрной речки |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г. Санкт-Петербург, наб.Черной речки. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, наб.Черной речки |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 68 826 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитно-железобетонные) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 019,63 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 775,15 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 47 794,78 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 12 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенСтройГеология" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Э-Проект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814769292 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПКТИ Фундамент-тест" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840423357 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Евгений Герасимов и партнеры" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811602200 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-004183-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Ведущее экспертное бюро" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023600-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-036304-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-067661-2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-059093-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Черная речка 41 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810736377 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0769-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.09.2021 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004013:1106 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23 723,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка на территории закрытого двора, оборудованная детским игровым оборудованием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой размещается на территории закрытого двора, спортивное оборудование расположено с учетом соблюдением зон безопасности |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора отходов от автостоянки, жилой части и встроенных помещений на первом этаже в уровне земли предусмотрены помещения временного хранения мусора (мусорокамеры). Имеется 10 контейнеров по 1.1 м3 для жителей комплекса, 5 контейнеров по 1.1 м3 для встроенных помещений |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка кустарников, деревьев и газона согласно проекта. Озеленение территории выполняется путем организации газонов, посадки деревьев и кустарников. Посадка деревьев предусмотрена на расстоянии более 15 м, кустарников более 1,5 м от фасадов домов с окнами |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН (маломобильных групп населения) по участку к зданию: продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон тротуаров составляет не более 2,0%. Высота бордюров по краям пешеходных путей (при наличии) принята не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек выполняется из тротуарной плитки с толщиной швов между плитами 0,015 м. Покрытие тротуаров прилегающих улиц за границами участка сохраняется в существующих материалах (асфальтовое покрытие) и восстанавливается по мере необходимости по завершении строительства. Наружные лестницы на участке отсутствуют; Входы в жилые секции и встроенные помещения предусмотрены с поверхности земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а также площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусматриваются малые архитектурные формы индивидуального изготовления на площадках для отдыха детей/взрослого населения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-13921/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-13921/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/16298-2298 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 146 398,38 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-027017-21/047558-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 062 460,61 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-13921/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 517 |

| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 391 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 298 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 93 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | Секция 1 | 84.05 | 2 | 31.38 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 2 | Секция 1 | 93.10 | 3 | 35.32 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 2 | Секция 1 | 52.08 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 2 | Секция 1 | 70.71 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 2 | Секция 1 | 90.25 | 3 | 36.95 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 3 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 3 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 3 | Секция 1 | 51.10 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 3 | Секция 1 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 3 | Секция 1 | 98.74 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 4 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 4 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 4 | Секция 1 | 51.10 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 4 | Секция 1 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 4 | Секция 1 | 98.62 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 5 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 5 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 5 | Секция 1 | 51.10 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 5 | Секция 1 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 5 | Секция 1 | 98.62 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 6 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 6 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 6 | Секция 1 | 51.10 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 6 | Секция 1 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 6 | Секция 1 | 98.62 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 7 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 7 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 7 | Секция 1 | 51.10 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 7 | Секция 1 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 7 | Секция 1 | 98.62 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 8 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.30 |
| 32 | Квартира | 8 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.30 |
| 33 | Квартира | 8 | Секция 1 | 51.10 | 1 | 11.66 | 3.30 |
| 34 | Квартира | 8 | Секция 1 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.30 |
| 35 | Квартира | 8 | Секция 1 | 98.62 | 3 | 37.21 | 3.30 |
| 36 | Квартира | 9 | Секция 1 | 82.77 | 2 | 31.38 | 3.45 |
| 37 | Квартира | 9 | Секция 1 | 91.54 | 3 | 35.32 | 3.45 |
| 38 | Квартира | 9 | Секция 1 | 213.95 | 3 | 48.51 | 3.45 |
| 39 | Квартира | 2 | Секция 2 | 92.17 | 3 | 37.25 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 2 | Секция 2 | 80.25 | 2 | 29.98 | 3.00 |
| 41 | Квартира | 2 | Секция 2 | 49.90 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 2 | Секция 2 | 89.74 | 3 | 35.13 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 2 | Секция 2 | 86.71 | 2 | 35.03 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 3 | Секция 2 | 99.37 | 3 | 40.09 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 3 | Секция 2 | 85.56 | 2 | 29.98 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 3 | Секция 2 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 3 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 3 | Секция 2 | 84.80 | 3 | 31.20 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 4 | Секция 2 | 99.37 | 3 | 40.09 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 4 | Секция 2 | 85.56 | 2 | 29.98 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 4 | Секция 2 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 52 | Квартира | 4 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 4 | Секция 2 | 84.80 | 3 | 31.20 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 5 | Секция 2 | 99.37 | 3 | 40.09 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 5 | Секция 2 | 85.56 | 2 | 29.98 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 5 | Секция 2 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----------|--------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 5 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 5 | Секция 2 | 84.80 | 3 | 31.20 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 6 | Секция 2 | 99.37 | 3 | 40.09 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 6 | Секция 2 | 85.56 | 2 | 29.98 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 6 | Секция 2 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 6 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 6 | Секция 2 | 84.80 | 3 | 31.20 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 7 | Секция 2 | 99.37 | 3 | 40.09 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 7 | Секция 2 | 85.56 | 2 | 29.98 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 7 | Секция 2 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 7 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 7 | Секция 2 | 84.80 | 3 | 31.20 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 8 | Секция 2 | 135.84 | 4 | 55.32 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 8 | Секция 2 | 93.16 | 3 | 34.39 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 8 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 8 | Секция 2 | 84.80 | 3 | 31.20 | 3.15 |
| 73 | Квартира | 9 | Секция 2 | 141.48 | 4 | 51.39 | 3.45 |
| 74 | Квартира | 9 | Секция 2 | 72.06 | 2 | 22.94 | 3.45 |
| 75 | Квартира | 9 | Секция 2 | 88.73 | 3 | 35.13 | 3.45 |
| 76 | Квартира | 9 | Секция 2 | 79.29 | 2 | 22.48 | 3.45 |
| 77 | Квартира | 2 | Секция 3 | 97.28 | 3 | 36.40 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 2 | Секция 3 | 78.47 | 2 | 27.52 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 2 | Секция 3 | 49.90 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 2 | Секция 3 | 80.33 | 2 | 30.03 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 2 | Секция 3 | 92.21 | 3 | 37.31 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 3 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 3 | Секция 3 | 77.12 | 2 | 27.52 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 3 | Секция 3 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 3 | Секция 3 | 85.61 | 2 | 30.03 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 3 | Секция 3 | 99.38 | 3 | 40.14 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 4 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 4 | Секция 3 | 77.12 | 2 | 27.52 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 4 | Секция 3 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 4 | Секция 3 | 85.61 | 2 | 30.03 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 4 | Секция 3 | 99.38 | 3 | 40.14 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 5 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 5 | Секция 3 | 77.12 | 2 | 27.52 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 5 | Секция 3 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 5 | Секция 3 | 85.61 | 2 | 30.03 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 5 | Секция 3 | 99.38 | 3 | 40.14 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 6 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 6 | Секция 3 | 77.12 | 2 | 27.52 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 6 | Секция 3 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 6 | Секция 3 | 85.61 | 2 | 30.03 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 6 | Секция 3 | 99.38 | 3 | 40.14 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 7 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 7 | Секция 3 | 77.12 | 2 | 27.52 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 7 | Секция 3 | 49.04 | 1 | 12.33 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 7 | Секция 3 | 85.61 | 2 | 30.03 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 7 | Секция 3 | 99.38 | 3 | 40.14 | 3.00 |
| 107 | Квартира | 8 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 8 | Секция 3 | 77.12 | 2 | 27.52 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 8 | Секция 3 | 93.28 | 3 | 34.50 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 8 | Секция 3 | 135.43 | 4 | 55.22 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 9 | Секция 3 | 96.19 | 3 | 35.98 | 3.45 |
| 112 | Квартира | 9 | Секция 3 | 71.61 | 2 | 23.08 | 3.45 |
| 113 | Квартира | 9 | Секция 3 | 72.06 | 2 | 22.94 | 3.45 |
| 114 | Квартира | 9 | Секция 3 | 141.59 | 4 | 51.39 | 3.45 |
| 115 | Квартира | 2 | Секция 4 | 90.23 | 3 | 36.95 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 2 | Секция 4 | 70.67 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 2 | Секция 4 | 52.15 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 2 | Секция 4 | 92.83 | 3 | 35.45 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 2 | Секция 4 | 84.20 | 2 | 31.23 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 3 | Секция 4 | 98.73 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 3 | Секция 4 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 3 | Секция 4 | 51.13 | 1 | 11.66 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----------|--------|---|-------|------|
| 123 | Квартира | 3 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 3 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 4 | Секция 4 | 98.73 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 4 | Секция 4 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 4 | Секция 4 | 51.13 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 4 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 4 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 5 | Секция 4 | 98.73 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 5 | Секция 4 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 5 | Секция 4 | 51.13 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 5 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 5 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 6 | Секция 4 | 98.73 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 6 | Секция 4 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 6 | Секция 4 | 51.13 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 6 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 6 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 7 | Секция 4 | 98.73 | 3 | 37.21 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 7 | Секция 4 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 7 | Секция 4 | 51.13 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 7 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 7 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 8 | Секция 4 | 98.73 | 3 | 37.21 | 3.30 |
| 146 | Квартира | 8 | Секция 4 | 86.93 | 2 | 27.20 | 3.30 |
| 147 | Квартира | 8 | Секция 4 | 51.13 | 1 | 11.66 | 3.30 |
| 148 | Квартира | 8 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.30 |
| 149 | Квартира | 8 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.30 |
| 150 | Квартира | 9 | Секция 4 | 94.22 | 2 | 24.25 | 3.45 |
| 151 | Квартира | 9 | Секция 4 | 108.58 | 3 | 40.87 | 3.45 |
| 152 | Квартира | 9 | Секция 4 | 91.27 | 3 | 35.45 | 3.45 |
| 153 | Квартира | 9 | Секция 4 | 82.74 | 2 | 31.23 | 3.45 |
| 154 | Квартира | 2 | Секция 5 | 43.92 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 2 | Секция 5 | 50.77 | 1 | 11.76 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 2 | Секция 5 | 64.07 | 2 | 22.61 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 2 | Секция 5 | 42.68 | 1 | 10.94 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 2 | Секция 5 | 48.46 | 1 | 12.41 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 2 | Секция 5 | 74.34 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 2 | Секция 5 | 75.79 | 2 | 25.17 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 3 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 3 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 3 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 3 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 3 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 3 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 3 | Секция 5 | 89.22 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 4 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 4 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 4 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 4 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 4 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 4 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 4 | Секция 5 | 89.22 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 5 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 5 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 5 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 5 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 5 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 5 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 5 | Секция 5 | 89.22 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 6 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 6 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 6 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 6 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 6 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 6 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 6 | Секция 5 | 89.22 | 3 | 34.82 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира | 7 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 7 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 7 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 7 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 7 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 7 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 7 | Секция 5 | 89.22 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 8 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.30 |
| 197 | Квартира | 8 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.30 |
| 198 | Квартира | 8 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.30 |
| 199 | Квартира | 8 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.30 |
| 200 | Квартира | 8 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.30 |
| 201 | Квартира | 8 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.30 |
| 202 | Квартира | 8 | Секция 5 | 89.22 | 3 | 34.82 | 3.30 |
| 203 | Квартира | 9 | Секция 5 | 43.12 | 1 | 10.69 | 3.45 |
| 204 | Квартира | 9 | Секция 5 | 49.57 | 1 | 11.76 | 3.45 |
| 205 | Квартира | 9 | Секция 5 | 62.97 | 2 | 22.61 | 3.45 |
| 206 | Квартира | 9 | Секция 5 | 41.88 | 1 | 10.94 | 3.45 |
| 207 | Квартира | 9 | Секция 5 | 47.61 | 1 | 12.41 | 3.45 |
| 208 | Квартира | 9 | Секция 5 | 73.25 | 2 | 24.14 | 3.45 |
| 209 | Квартира | 9 | Секция 5 | 74.51 | 2 | 25.00 | 3.45 |
| 210 | Квартира | 2 | Секция 6 | 43.13 | 1 | 11.28 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 2 | Секция 6 | 63.46 | 2 | 22.12 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 2 | Секция 6 | 69.16 | 2 | 22.71 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 2 | Секция 6 | 40.54 | 1 | 10.28 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 2 | Секция 6 | 47.70 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 2 | Секция 6 | 62.95 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 2 | Секция 6 | 74.33 | 2 | 22.51 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 3 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 3 | Секция 6 | 77.57 | 2 | 24.34 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 3 | Секция 6 | 68.18 | 2 | 22.71 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 3 | Секция 6 | 39.35 | 1 | 10.28 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 3 | Секция 6 | 46.83 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 3 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 3 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 4 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 4 | Секция 6 | 77.57 | 2 | 24.34 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 4 | Секция 6 | 68.18 | 2 | 22.71 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 4 | Секция 6 | 39.35 | 1 | 10.28 | 3.00 |
| 228 | Квартира | 4 | Секция 6 | 46.83 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 4 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 4 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 5 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 5 | Секция 6 | 77.57 | 2 | 24.34 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 5 | Секция 6 | 68.18 | 2 | 22.71 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 5 | Секция 6 | 39.35 | 1 | 10.28 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 5 | Секция 6 | 46.83 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 5 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 5 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 6 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.00 |
| 239 | Квартира | 6 | Секция 6 | 77.57 | 2 | 24.34 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 6 | Секция 6 | 68.18 | 2 | 22.71 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 6 | Секция 6 | 39.35 | 1 | 10.28 | 3.00 |
| 242 | Квартира | 6 | Секция 6 | 46.83 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 243 | Квартира | 6 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 244 | Квартира | 6 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.00 |
| 245 | Квартира | 7 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 7 | Секция 6 | 77.57 | 2 | 24.34 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 7 | Секция 6 | 68.18 | 2 | 22.71 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 7 | Секция 6 | 39.35 | 1 | 10.28 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 7 | Секция 6 | 46.83 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 250 | Квартира | 7 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 7 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 8 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.30 |
| 253 | Квартира | 8 | Секция 6 | 77.57 | 2 | 24.34 | 3.30 |
| 254 | Квартира | 8 | Секция 6 | 68.18 | 2 | 22.71 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 8 | Секция 6 | 39.35 | 1 | 10.28 | 3.30 |
| 256 | Квартира | 8 | Секция 6 | 46.83 | 1 | 11.71 | 3.30 |
| 257 | Квартира | 8 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.30 |
| 258 | Квартира | 8 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.30 |
| 259 | Квартира | 9 | Секция 6 | 42.44 | 1 | 11.28 | 3.45 |
| 260 | Квартира | 9 | Секция 6 | 85.18 | 2 | 24.73 | 3.45 |
| 261 | Квартира | 9 | Секция 6 | 68.37 | 2 | 24.26 | 3.45 |
| 262 | Квартира | 9 | Секция 6 | 65.01 | 2 | 23.30 | 3.45 |
| 263 | Квартира | 9 | Секция 6 | 62.18 | 2 | 22.15 | 3.45 |
| 264 | Квартира | 9 | Секция 6 | 73.73 | 2 | 22.51 | 3.45 |
| 265 | Квартира | 2 | Секция 7 | 86.49 | 3 | 33.96 | 3.00 |
| 266 | Квартира | 2 | Секция 7 | 67.21 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 267 | Квартира | 2 | Секция 7 | 49.69 | 1 | 11.44 | 3.00 |
| 268 | Квартира | 2 | Секция 7 | 43.91 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 269 | Квартира | 2 | Секция 7 | 59.86 | 2 | 22.63 | 3.00 |
| 270 | Квартира | 2 | Секция 7 | 82.64 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 271 | Квартира | 3 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.00 |
| 272 | Квартира | 3 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 273 | Квартира | 3 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.00 |
| 274 | Квартира | 3 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 275 | Квартира | 3 | Секция 7 | 73.95 | 2 | 23.07 | 3.00 |
| 276 | Квартира | 3 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 4 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 4 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 4 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 4 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 4 | Секция 7 | 73.95 | 2 | 23.07 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 4 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 5 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 5 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 5 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.00 |
| 286 | Квартира | 5 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 287 | Квартира | 5 | Секция 7 | 73.95 | 2 | 23.07 | 3.00 |
| 288 | Квартира | 5 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 289 | Квартира | 6 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.00 |
| 290 | Квартира | 6 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 291 | Квартира | 6 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.00 |
| 292 | Квартира | 6 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 293 | Квартира | 6 | Секция 7 | 73.95 | 2 | 23.07 | 3.00 |
| 294 | Квартира | 6 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 295 | Квартира | 7 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.00 |
| 296 | Квартира | 7 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.00 |
| 297 | Квартира | 7 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.00 |
| 298 | Квартира | 7 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 299 | Квартира | 7 | Секция 7 | 73.95 | 2 | 23.07 | 3.00 |
| 300 | Квартира | 7 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.00 |
| 301 | Квартира | 8 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.30 |
| 302 | Квартира | 8 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.30 |
| 303 | Квартира | 8 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.30 |
| 304 | Квартира | 8 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.30 |
| 305 | Квартира | 8 | Секция 7 | 73.95 | 2 | 23.07 | 3.30 |
| 306 | Квартира | 8 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.30 |
| 307 | Квартира | 9 | Секция 7 | 85.48 | 3 | 33.96 | 3.45 |
| 308 | Квартира | 9 | Секция 7 | 66.42 | 2 | 23.65 | 3.45 |
| 309 | Квартира | 9 | Секция 7 | 48.59 | 1 | 11.44 | 3.45 |
| 310 | Квартира | 9 | Секция 7 | 43.19 | 1 | 10.70 | 3.45 |
| 311 | Квартира | 9 | Секция 7 | 60.21 | 1 | 11.80 | 3.45 |
| 312 | Квартира | 9 | Секция 7 | 81.29 | 2 | 25.72 | 3.45 |
| 313 | Квартира | 2 | Секция 8 | 85.54 | 3 | 34.68 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 2 | Секция 8 | 49.43 | 1 | 11.99 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 2 | Секция 8 | 44.92 | 1 | 11.89 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 2 | Секция 8 | 70.60 | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 2 | Секция 8 | 86.98 | 3 | 35.05 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 2 | Секция 8 | 51.09 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 3 | Секция 8 | 98.54 | 3 | 38.64 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 3 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----------|--------|---|-------|------|
| 321 | Квартира | 3 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 3 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 323 | Квартира | 3 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 3 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 4 | Секция 8 | 98.54 | 3 | 38.64 | 3.00 |
| 326 | Квартира | 4 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 4 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.00 |
| 328 | Квартира | 4 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 329 | Квартира | 4 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.00 |
| 330 | Квартира | 4 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 5 | Секция 8 | 98.73 | 3 | 39.69 | 3.00 |
| 332 | Квартира | 5 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.00 |
| 333 | Квартира | 5 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 5 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 5 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 5 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 6 | Секция 8 | 98.73 | 3 | 39.69 | 3.00 |
| 338 | Квартира | 6 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.00 |
| 339 | Квартира | 6 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.00 |
| 340 | Квартира | 6 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 341 | Квартира | 6 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.00 |
| 342 | Квартира | 6 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 343 | Квартира | 7 | Секция 8 | 98.73 | 3 | 39.69 | 3.00 |
| 344 | Квартира | 7 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.00 |
| 345 | Квартира | 7 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.00 |
| 346 | Квартира | 7 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.00 |
| 347 | Квартира | 7 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.00 |
| 348 | Квартира | 7 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 349 | Квартира | 8 | Секция 8 | 98.73 | 3 | 39.69 | 3.30 |
| 350 | Квартира | 8 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.30 |
| 351 | Квартира | 8 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.30 |
| 352 | Квартира | 8 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.30 |
| 353 | Квартира | 8 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.30 |
| 354 | Квартира | 8 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.30 |
| 355 | Квартира | 9 | Секция 8 | 82.32 | 3 | 34.08 | 3.45 |
| 356 | Квартира | 9 | Секция 8 | 48.31 | 1 | 11.99 | 3.45 |
| 357 | Квартира | 9 | Секция 8 | 44.14 | 1 | 11.89 | 3.45 |
| 358 | Квартира | 9 | Секция 8 | 69.72 | 2 | 24.51 | 3.45 |
| 359 | Квартира | 9 | Секция 8 | 85.89 | 3 | 35.05 | 3.45 |
| 360 | Квартира | 9 | Секция 8 | 50.15 | 1 | 12.83 | 3.45 |
| 361 | Квартира | 2 | Секция 9 | 89.22 | 2 | 26.13 | 3.00 |
| 362 | Квартира | 2 | Секция 9 | 49.79 | 1 | 12.02 | 3.00 |
| 363 | Квартира | 2 | Секция 9 | 66.11 | 2 | 22.62 | 3.00 |
| 364 | Квартира | 2 | Секция 9 | 67.94 | 2 | 24.07 | 3.00 |
| 365 | Квартира | 2 | Секция 9 | 55.84 | 1 | 10.97 | 3.00 |
| 366 | Квартира | 2 | Секция 9 | 59.72 | 2 | 22.86 | 3.00 |
| 367 | Квартира | 3 | Секция 9 | 101.20 | 3 | 37.78 | 3.00 |
| 368 | Квартира | 3 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.00 |
| 369 | Квартира | 3 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.00 |
| 370 | Квартира | 3 | Секция 9 | 67.00 | 2 | 24.07 | 3.00 |
| 371 | Квартира | 3 | Секция 9 | 55.17 | 1 | 10.97 | 3.00 |
| 372 | Квартира | 3 | Секция 9 | 58.76 | 2 | 22.86 | 3.00 |
| 373 | Квартира | 4 | Секция 9 | 101.20 | 3 | 37.78 | 3.00 |
| 374 | Квартира | 4 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.00 |
| 375 | Квартира | 4 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.00 |
| 376 | Квартира | 4 | Секция 9 | 67.00 | 2 | 24.07 | 3.00 |
| 377 | Квартира | 4 | Секция 9 | 55.17 | 1 | 10.97 | 3.00 |
| 378 | Квартира | 4 | Секция 9 | 58.76 | 2 | 22.86 | 3.00 |
| 379 | Квартира | 5 | Секция 9 | 101.20 | 3 | 37.78 | 3.00 |
| 380 | Квартира | 5 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.00 |
| 381 | Квартира | 5 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.00 |
| 382 | Квартира | 5 | Секция 9 | 67.00 | 2 | 24.07 | 3.00 |
| 383 | Квартира | 5 | Секция 9 | 55.17 | 1 | 10.97 | 3.00 |
| 384 | Квартира | 5 | Секция 9 | 58.76 | 2 | 22.86 | 3.00 |
| 385 | Квартира | 6 | Секция 9 | 101.20 | 3 | 37.78 | 3.00 |
| 386 | Квартира | 6 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|-----------|--------|---|-------|------|
| 387 | Квартира | 6 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.00 |
| 388 | Квартира | 6 | Секция 9 | 67.00 | 2 | 24.07 | 3.00 |
| 389 | Квартира | 6 | Секция 9 | 55.17 | 1 | 10.97 | 3.00 |
| 390 | Квартира | 6 | Секция 9 | 58.76 | 2 | 22.86 | 3.00 |
| 391 | Квартира | 7 | Секция 9 | 101.20 | 3 | 37.78 | 3.00 |
| 392 | Квартира | 7 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.00 |
| 393 | Квартира | 7 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.00 |
| 394 | Квартира | 7 | Секция 9 | 67.00 | 2 | 24.07 | 3.00 |
| 395 | Квартира | 7 | Секция 9 | 55.17 | 1 | 10.97 | 3.00 |
| 396 | Квартира | 7 | Секция 9 | 58.76 | 2 | 22.86 | 3.00 |
| 397 | Квартира | 8 | Секция 9 | 101.20 | 3 | 37.78 | 3.15 |
| 398 | Квартира | 8 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.15 |
| 399 | Квартира | 8 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.15 |
| 400 | Квартира | 8 | Секция 9 | 107.28 | 3 | 44.69 | 3.15 |
| 401 | Квартира | 8 | Секция 9 | 46.64 | 1 | 12.76 | 3.15 |
| 402 | Квартира | 9 | Секция 9 | 86.27 | 2 | 26.13 | 3.45 |
| 403 | Квартира | 9 | Секция 9 | 48.99 | 1 | 12.02 | 3.45 |
| 404 | Квартира | 9 | Секция 9 | 65.28 | 2 | 22.62 | 3.45 |
| 405 | Квартира | 9 | Секция 9 | 107.28 | 3 | 44.69 | 3.45 |
| 406 | Квартира | 9 | Секция 9 | 46.64 | 1 | 12.76 | 3.45 |
| 407 | Квартира | 2 | Секция 10 | 93.41 | 3 | 37.66 | 3.00 |
| 408 | Квартира | 2 | Секция 10 | 82.70 | 2 | 23.73 | 3.00 |
| 409 | Квартира | 2 | Секция 10 | 43.89 | 1 | 11.32 | 3.00 |
| 410 | Квартира | 2 | Секция 10 | 47.59 | 1 | 12.64 | 3.00 |
| 411 | Квартира | 2 | Секция 10 | 71.06 | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 412 | Квартира | 2 | Секция 10 | 76.00 | 2 | 22.90 | 3.00 |
| 413 | Квартира | 2 | Секция 10 | 74.62 | 2 | 22.34 | 3.00 |
| 414 | Квартира | 3 | Секция 10 | 92.53 | 3 | 37.66 | 3.00 |
| 415 | Квартира | 3 | Секция 10 | 81.59 | 2 | 23.73 | 3.00 |
| 416 | Квартира | 3 | Секция 10 | 43.28 | 1 | 11.96 | 3.00 |
| 417 | Квартира | 3 | Секция 10 | 46.66 | 1 | 12.64 | 3.00 |
| 418 | Квартира | 3 | Секция 10 | 70.14 | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 419 | Квартира | 3 | Секция 10 | 74.85 | 2 | 22.90 | 3.00 |
| 420 | Квартира | 3 | Секция 10 | 73.72 | 2 | 22.34 | 3.00 |
| 421 | Квартира | 4 | Секция 10 | 92.53 | 3 | 37.66 | 3.00 |
| 422 | Квартира | 4 | Секция 10 | 81.59 | 2 | 23.73 | 3.00 |
| 423 | Квартира | 4 | Секция 10 | 43.28 | 1 | 11.96 | 3.00 |
| 424 | Квартира | 4 | Секция 10 | 46.66 | 1 | 12.64 | 3.00 |
| 425 | Квартира | 4 | Секция 10 | 70.14 | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 426 | Квартира | 4 | Секция 10 | 74.85 | 2 | 22.90 | 3.00 |
| 427 | Квартира | 4 | Секция 10 | 73.72 | 2 | 22.34 | 3.00 |
| 428 | Квартира | 5 | Секция 10 | 92.53 | 3 | 37.66 | 3.00 |
| 429 | Квартира | 5 | Секция 10 | 81.59 | 2 | 23.73 | 3.00 |
| 430 | Квартира | 5 | Секция 10 | 43.28 | 1 | 11.96 | 3.00 |
| 431 | Квартира | 5 | Секция 10 | 46.66 | 1 | 12.64 | 3.00 |
| 432 | Квартира | 5 | Секция 10 | 70.14 | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 433 | Квартира | 5 | Секция 10 | 74.85 | 2 | 22.90 | 3.00 |
| 434 | Квартира | 5 | Секция 10 | 73.72 | 2 | 22.34 | 3.00 |
| 435 | Квартира | 6 | Секция 10 | 92.53 | 3 | 37.66 | 3.00 |
| 436 | Квартира | 6 | Секция 10 | 70.88 | 2 | 23.73 | 3.00 |
| 437 | Квартира | 6 | Секция 10 | 43.28 | 1 | 11.96 | 3.00 |
| 438 | Квартира | 6 | Секция 10 | 46.66 | 1 | 12.64 | 3.00 |
| 439 | Квартира | 6 | Секция 10 | 70.14 | 2 | 22.97 | 3.00 |
| 440 | Квартира | 6 | Секция 10 | 74.85 | 2 | 22.90 | 3.00 |
| 441 | Квартира | 6 | Секция 10 | 73.72 | 2 | 22.34 | 3.00 |
| 442 | Квартира | 7 | Секция 10 | 109.39 | 3 | 40.66 | 3.45 |
| 443 | Квартира | 7 | Секция 10 | 106.00 | 3 | 35.35 | 3.45 |
| 444 | Квартира | 7 | Секция 10 | 37.38 | 1 | 10.35 | 3.45 |
| 445 | Квартира | 7 | Секция 10 | 73.72 | 2 | 22.34 | 3.45 |
| 446 | Квартира | 2 | Секция 11 | 41.77 | 1 | 11.95 | 3.00 |
| 447 | Квартира | 2 | Секция 11 | 92.25 | 3 | 36.43 | 3.00 |
| 448 | Квартира | 2 | Секция 11 | 76.77 | 2 | 27.28 | 3.00 |
| 449 | Квартира | 2 | Секция 11 | 42.69 | 1 | 11.87 | 3.00 |
| 450 | Квартира | 2 | Секция 11 | 50.64 | 1 | 13.12 | 3.00 |
| 451 | Квартира | 2 | Секция 11 | 91.68 | 3 | 37.60 | 3.00 |
| 452 | Квартира | 2 | Секция 11 | 88.75 | 2 | 22.66 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|-----------|--------|---|-------|------|
| 453 | Квартира | 3 | Секция 11 | 40.90 | 1 | 11.38 | 3.00 |
| 454 | Квартира | 3 | Секция 11 | 90.84 | 3 | 36.43 | 3.00 |
| 455 | Квартира | 3 | Секция 11 | 76.06 | 2 | 27.28 | 3.00 |
| 456 | Квартира | 3 | Секция 11 | 41.93 | 1 | 11.87 | 3.00 |
| 457 | Квартира | 3 | Секция 11 | 49.62 | 1 | 13.12 | 3.00 |
| 458 | Квартира | 3 | Секция 11 | 102.25 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 459 | Квартира | 3 | Секция 11 | 87.27 | 2 | 22.66 | 3.00 |
| 460 | Квартира | 4 | Секция 11 | 40.90 | 1 | 11.38 | 3.00 |
| 461 | Квартира | 4 | Секция 11 | 90.84 | 3 | 36.43 | 3.00 |
| 462 | Квартира | 4 | Секция 11 | 76.06 | 2 | 27.28 | 3.00 |
| 463 | Квартира | 4 | Секция 11 | 41.93 | 1 | 11.87 | 3.00 |
| 464 | Квартира | 4 | Секция 11 | 49.62 | 1 | 13.12 | 3.00 |
| 465 | Квартира | 4 | Секция 11 | 102.25 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 466 | Квартира | 4 | Секция 11 | 87.27 | 2 | 22.66 | 3.00 |
| 467 | Квартира | 5 | Секция 11 | 40.90 | 1 | 11.38 | 3.00 |
| 468 | Квартира | 5 | Секция 11 | 90.84 | 3 | 36.43 | 3.00 |
| 469 | Квартира | 5 | Секция 11 | 76.06 | 2 | 27.28 | 3.00 |
| 470 | Квартира | 5 | Секция 11 | 41.93 | 1 | 11.87 | 3.00 |
| 471 | Квартира | 5 | Секция 11 | 49.62 | 1 | 13.12 | 3.00 |
| 472 | Квартира | 5 | Секция 11 | 102.25 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 473 | Квартира | 5 | Секция 11 | 87.27 | 2 | 22.66 | 3.00 |
| 474 | Квартира | 6 | Секция 11 | 40.90 | 1 | 11.38 | 3.00 |
| 475 | Квартира | 6 | Секция 11 | 90.84 | 3 | 36.43 | 3.00 |
| 476 | Квартира | 6 | Секция 11 | 76.06 | 2 | 27.28 | 3.00 |
| 477 | Квартира | 6 | Секция 11 | 41.93 | 1 | 11.87 | 3.00 |
| 478 | Квартира | 6 | Секция 11 | 49.62 | 1 | 13.12 | 3.00 |
| 479 | Квартира | 6 | Секция 11 | 102.25 | 3 | 34.82 | 3.00 |
| 480 | Квартира | 6 | Секция 11 | 87.27 | 2 | 22.66 | 3.00 |
| 481 | Квартира | 7 | Секция 11 | 40.90 | 1 | 11.38 | 3.45 |
| 482 | Квартира | 7 | Секция 11 | 90.84 | 3 | 36.43 | 3.45 |
| 483 | Квартира | 7 | Секция 11 | 92.21 | 3 | 37.23 | 3.45 |
| 484 | Квартира | 7 | Секция 11 | 98.97 | 3 | 35.99 | 3.45 |
| 485 | Квартира | 7 | Секция 11 | 42.70 | 1 | 11.38 | 3.45 |
| 486 | Квартира | 2 | Секция 12 | 76.62 | 2 | 23.85 | 3.00 |
| 487 | Квартира | 2 | Секция 12 | 77.73 | 2 | 28.66 | 3.00 |
| 488 | Квартира | 2 | Секция 12 | 82.55 | 2 | 25.59 | 3.00 |
| 489 | Квартира | 2 | Секция 12 | 98.56 | 3 | 38.11 | 3.00 |
| 490 | Квартира | 3 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.00 |
| 491 | Квартира | 3 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.00 |
| 492 | Квартира | 3 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.00 |
| 493 | Квартира | 3 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.00 |
| 494 | Квартира | 4 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.00 |
| 495 | Квартира | 4 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.00 |
| 496 | Квартира | 4 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.00 |
| 497 | Квартира | 4 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.00 |
| 498 | Квартира | 5 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.00 |
| 499 | Квартира | 5 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.00 |
| 500 | Квартира | 5 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.00 |
| 501 | Квартира | 5 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.00 |
| 502 | Квартира | 6 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.00 |
| 503 | Квартира | 6 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.00 |
| 504 | Квартира | 6 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.00 |
| 505 | Квартира | 6 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.00 |
| 506 | Квартира | 7 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.00 |
| 507 | Квартира | 7 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.00 |
| 508 | Квартира | 7 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.00 |
| 509 | Квартира | 7 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.00 |
| 510 | Квартира | 8 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.45 |
| 511 | Квартира | 8 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.45 |
| 512 | Квартира | 8 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.45 |
| 513 | Квартира | 8 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.45 |
| 514 | Квартира | 9 | Секция 12 | 75.67 | 2 | 23.85 | 3.45 |
| 515 | Квартира | 9 | Секция 12 | 76.52 | 2 | 28.66 | 3.45 |
| 516 | Квартира | 9 | Секция 12 | 81.37 | 2 | 25.59 | 3.45 |
| 517 | Квартира | 9 | Секция 12 | 97.27 | 3 | 38.11 | 3.45 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|--|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | | |
| -1.КЛ.1 | Кладовая | -1 | - | 5.33 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.33 | | |
| -1.КЛ.2 | Кладовая | -1 | - | 5.96 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.96 | | |
| -1.КЛ.3 | Кладовая | -1 | - | 5.96 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.96 | | |
| -1.КЛ.4 | Кладовая | -1 | - | 4.92 | Индивидуальная кладовая жильцов | 4.92 | | |
| -1.КЛ.5 | Кладовая | -1 | - | 4.13 | Индивидуальная кладовая жильцов | 4.13 | | |
| -1.КЛ.6 | Кладовая | -1 | - | 4.45 | Индивидуальная кладовая жильцов | 4.45 | | |
| -1.КЛ.7 | Кладовая | -1 | - | 5.64 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.64 | | |
| -1.КЛ.8 | Кладовая | -1 | - | 5.55 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.55 | | |
| -1.КЛ.9 | Кладовая | -1 | - | 5.97 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.97 | | |
| -1.КЛ.10 | Кладовая | -1 | - | 4.20 | Индивидуальная кладовая жильцов | 4.20 | | |
| -1.КЛ.11 | Кладовая | -1 | - | 5.78 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.78 | | |
| -1.КЛ.12 | Кладовая | -1 | - | 5.78 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.78 | | |
| -1.КЛ.13 | Кладовая | -1 | - | 6.66 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.66 | | |
| -1.КЛ.14 | Кладовая | -1 | - | 6.66 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.66 | | |
| -1.КЛ.15 | Кладовая | -1 | - | 9.01 | Индивидуальная кладовая жильцов | 9.01 | | |
| -1.КЛ.16 | Кладовая | -1 | - | 4.82 | Индивидуальная кладовая жильцов | 4.82 | | |
| -1.КЛ.17 | Кладовая | -1 | - | 5.98 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.98 | | |
| -1.КЛ.18 | Кладовая | -1 | - | 7.27 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.27 | | |
| -1.КЛ.19 | Кладовая | -1 | - | 7.00 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.00 | | |
| -1.КЛ.20 | Кладовая | -1 | - | 7.08 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.08 | | |
| -1.КЛ.21 | Кладовая | -1 | - | 7.08 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.08 | | |
| -1.КЛ.22 | Кладовая | -1 | - | 6.93 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.93 | | |
| -1.КЛ.23 | Кладовая | -1 | - | 6.93 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.93 | | |
| -1.КЛ.24 | Кладовая | -1 | - | 7.08 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.08 | | |
| -1.КЛ.25 | Кладовая | -1 | - | 7.08 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.08 | | |
| -1.КЛ.26 | Кладовая | -1 | - | 8.47 | Индивидуальная кладовая жильцов | 8.47 | | |
| -1.КЛ.27 | Кладовая | -1 | - | 7.81 | Индивидуальная кладовая жильцов | 7.81 | | |
| -1.КЛ.28 | Кладовая | -1 | - | 5.93 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.93 | | |
| -1.КЛ.29 | Кладовая | -1 | - | 5.93 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.93 | | |
| -1.КЛ.30 | Кладовая | -1 | - | 6.14 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.14 | | |
| -1.КЛ.31 | Кладовая | -1 | - | 6.14 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.14 | | |
| -1.КЛ.32 | Кладовая | -1 | - | 6.11 | Индивидуальная кладовая жильцов | 6.11 | | |

| | | | | | | | |
|----------|--------------|----|---|-------|---------------------------------|-------|--|
| -1.КЛ.33 | Кладовая | -1 | - | 5.43 | Индивидуальная кладовая жильцов | 5.43 | |
| 1 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 10 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|----|---|--------|---|--------|------|
| 90/90M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 91/91M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 92/92M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 93/93M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 94/94M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 95/95M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 96/96M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 97/97M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 98/98M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| 99/99M | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством | 13.25 | |
| Встроенное помещение общественного назначения 1.У | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 115.12 | Кабинет инженера УК | 20.56 | 4.05 |
| | | | | | Кабинет управляющего | 8.82 | |
| | | | | | Комната отдыха охраны/диспетчера | 9.78 | |
| | | | | | Коридор | 22.42 | |
| | | | | | Кухня | 11.47 | |
| | | | | | Переговорная | 13.13 | |
| | | | | | Санузел 1 | 2.74 | |
| | | | | | Санузел 2 | 2.73 | |
| | | | | | Серверная | 8.96 | |
| | | | | | Серверная охраны | 14.51 | |
| Встроенное помещение 01 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 265.19 | Встроенное помещение общественного назначения | 257.58 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 7.61 | |
| Встроенное помещение 02 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 118.94 | Встроенное помещение общественного назначения | 104.6 | 4.05 |
| | | | | | Кладовая | 8.35 | |
| | | | | | Санузел 1 | 5.99 | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| Встроенное помещение 03 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 159.15 | Встроенное помещение общественного назначения | 153.65 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.5 | |
| Встроенное помещение 04 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 115.46 | Встроенное помещение общественного назначения | 104.42 | 4.05 |
| | | | | | Кладовая | 5.21 | |
| | | | | | Санузел 1 | 5.83 | |
| Встроенное помещение 05 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 64.05 | Встроенное помещение общественного назначения | 58.05 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6 | |
| Встроенное помещение 06 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 110.74 | Встроенное помещение общественного назначения | 104.13 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.61 | |
| Встроенное помещение 07 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 109.91 | Встроенное помещение общественного назначения | 104.51 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.4 | |
| Встроенное помещение 08 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 159.48 | Встроенное помещение общественного назначения | 153.98 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.5 | |
| Встроенное помещение 09 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 109.79 | Встроенное помещение общественного назначения | 104.57 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.22 | |
| Встроенное помещение 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 110.48 | Встроенное помещение общественного назначения | 103.79 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.69 | |
| Встроенное помещение 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 64.2 | Встроенное помещение общественного назначения | 58.56 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.64 | |
| Встроенное помещение 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 119.11 | Встроенное помещение общественного назначения | 107.59 | 4.05 |
| | | | | | Кладовая | 5.48 | |
| | | | | | Санузел 1 | 6.04 | |
| Встроенное помещение 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 153.04 | Встроенное помещение общественного назначения | 146.59 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.45 | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| Встроенное помещение 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 118.84 | Встроенное помещение общественного назначения | 107.46 | 4.05 |
| | | | | | Кладовая | 5.21 | |
| | | | | | Санузел 1 | 6.17 | |
| Встроенное помещение 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 74.07 | Встроенное помещение общественного назначения | 67.57 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.5 | |
| Встроенное помещение 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 184.46 | Встроенное помещение общественного назначения | 175.01 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 9.45 | |
| Встроенное помещение 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 74.81 | Встроенное помещение общественного назначения | 69.66 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.15 | |
| Встроенное помещение 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 44.11 | Встроенное помещение общественного назначения | 38.91 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.2 | |
| Встроенное помещение 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 216.3 | Встроенное помещение общественного назначения | 210.29 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.01 | |
| Встроенное помещение 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 150.49 | Встроенное помещение общественного назначения | 143.42 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 7.07 | |
| Встроенное помещение 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 199.59 | Встроенное помещение общественного назначения | 190.34 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 9.25 | |
| Встроенное помещение 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 151.93 | Встроенное помещение общественного назначения | 146.2 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.73 | |
| Встроенное помещение 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 191.35 | Встроенное помещение общественного назначения | 185.47 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.88 | |
| Встроенное помещение 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 257.35 | Встроенное помещение общественного назначения | 250.99 | 3.95 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.36 | |
| Встроенное помещение 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 57.16 | Встроенное помещение общественного назначения | 52.13 | 3.95 |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| | | | | | Санузел 1 | 5.03 | |
| Встроенное помещение 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 119.4 | Встроенное помещение общественного назначения | 113.08 | 3.95 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.32 | |
| Встроенное помещение 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 49.98 | Встроенное помещение общественного назначения | 44.71 | 3.95 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.27 | |
| Встроенное помещение 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 90.79 | Встроенное помещение общественного назначения | 84.38 | 3.90 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.41 | |
| Встроенное помещение 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 83.82 | Встроенное помещение общественного назначения | 78.46 | 3.90 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.36 | |
| Встроенное помещение 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 116.85 | Встроенное помещение общественного назначения | 104.85 | 3.95 |
| | | | | | Кладовая | 5.07 | |
| | | | | | Санузел 1 | 6.93 | |
| Встроенное помещение 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 40.58 | Встроенное помещение общественного назначения | 34.88 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.7 | |
| Встроенное помещение 32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 84.12 | Встроенное помещение общественного назначения | 78.34 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.78 | |
| Встроенное помещение 33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 72.38 | Встроенное помещение общественного назначения | 66.32 | 3.95 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.06 | |
| Встроенное помещение 34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 62.98 | Встроенное помещение общественного назначения | 57.15 | 3.95 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.83 | |
| Встроенное помещение 36 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 60.11 | Встроенное помещение общественного назначения | 52.26 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 7.85 | |
| Встроенное помещение 37 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 90.68 | Встроенное помещение общественного назначения | 84.48 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.2 | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| Встроенное помещение 38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 55.82 | Встроенное помещение общественного назначения | 50.66 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.16 | |
| Встроенное помещение 39 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 98.76 | Встроенное помещение общественного назначения | 92.93 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.83 | |
| Встроенное помещение 40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 90.17 | Встроенное помещение общественного назначения | 84.2 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.97 | |
| Встроенное помещение 41 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 75.98 | Встроенное помещение общественного назначения | 68.2 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 7.78 | |
| Встроенное помещение 42 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 33.15 | Встроенное помещение общественного назначения | 28.09 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.06 | |
| Встроенное помещение 43 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 121.5 | Встроенное помещение общественного назначения | 114.81 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.69 | |
| Встроенное помещение 44 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 65.76 | Встроенное помещение общественного назначения | 59.08 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.68 | |
| Встроенное помещение 45 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 124.99 | Встроенное помещение общественного назначения | 115.57 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 9.42 | |
| Встроенное помещение 46 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 97.68 | Встроенное помещение общественного назначения | 91.8 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.88 | |
| Встроенное помещение 49 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 93.7 | Встроенное помещение общественного назначения | 88.19 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.51 | |
| Встроенное помещение 50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 80.3 | Встроенное помещение общественного назначения | 73.37 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.93 | |
| Встроенное помещение 51 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 43.43 | Встроенное помещение общественного назначения | 37.21 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.22 | |

| | | | | | | | |
|--|---|---|---|--------|--|--------|------|
| Встроенное помещение 52 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 103.05 | Встроенное помещение общественного назначения | 96.99 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.06 | |
| Встроенное помещение 53 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 91.24 | Встроенное помещение общественного назначения | 85.58 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.66 | |
| Встроенное помещение 54 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 117.86 | Встроенное помещение общественного назначения | 110.96 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.9 | |
| Встроенное помещение 55 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 101.26 | Встроенное помещение общественного назначения | 95.15 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.11 | |
| Встроенное помещение 56 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 137.87 | Встроенное помещение общественного назначения | 129.1 | 4.00 |
| | | | | | Санузел 1 | 8.77 | |
| Встроенное помещение 57 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 55.88 | Встроенное помещение общественного назначения | 45.91 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 9.97 | |
| Встроенное помещение 58 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 82.59 | Встроенное помещение общественного назначения | 75.36 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 7.23 | |
| Магазин непродовольственных товаров 47 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 88.88 | Магазин непродовольственных товаров | 82.94 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.94 | |
| Магазин непродовольственных товаров 48 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | - | 82.46 | Магазин непродовольственных товаров | 76.23 | 4.05 |
| | | | | | Санузел 1 | 6.23 | |
| Офис(кабинет)врачаобщейпрактикиВстроеннопомещение 35 | Нежилое помещение | 1 | - | 286.67 | Вестибюль | 97.68 | 3.95 |
| | | | | | Гардероб | 6.41 | |
| | | | | | Душевая персонала | 8.27 | |
| | | | | | Кабинет врача 1 | 17.48 | |
| | | | | | Кабинет врача 2 | 19.34 | |
| | | | | | Кабинет врача 3 | 19.1 | |
| | | | | | Кабинет врача 4 | 22.48 | |
| | | | | | Площадь санузла для детей | 3.12 | |
| | | | | | Площадь санузла персонала | 9.04 | |
| | | | | | Площадь санузла посетителей (МГН) | 5.5 | |
| | | | | | Помещение временного хранения отходов класса А | 5.59 | |

| | | | | | | | |
|---|---|----|---|-------|--|-------|------|
| | | | | | Помещение временного хранения отходов класса Б | 4.81 | |
| | | | | | Помещение персонала | 10.55 | |
| | | | | | Помещение хранения медикаментов | 5.8 | |
| | | | | | Процедурный кабинет 1 | 18.73 | |
| | | | | | Процедурный кабинет 2 | 22.28 | |
| | | | | | Тамбур | 6.31 | |
| | | | | | Уборочный инвентарь 1 | 4.18 | |
| Встроенное помещение общественного назначения 1.С | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | - | 50.48 | Пом. хранения инвентаря | 10.14 | 4.20 |
| | | | | | Сан.узел, душевая 1 | 3.46 | |
| | | | | | Раздевалка (М) | 3.89 | |
| | | | | | Раздевалка (Ж) | 4.08 | |
| | | | | | Коридор | 13.73 | |
| | | | | | Служебное помещение | 11.57 | |
| | | | | | Сан.узел, душевая 2 | 3.61 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Автостоянка зона 1 | Автостоянка | Общественное | 3133.58 |
| 2 | Автостоянка зона 2 | Автостоянка | Общественное | 1607.33 |
| 3 | Автостоянка зона 3 | Автостоянка | Общественное | 2277.25 |
| 4 | Автостоянка зона 4 | Автостоянка | Общественное | 2951.82 |
| 5 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 7) | Общественное | 16.87 |
| 6 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 7) | Техническое | 3.60 |
| 7 | Пом. для хранения уборочной техники | Автостоянка (секция 7) | Техническое | 10.28 |
| 8 | ПУИ | Автостоянка (секция 9) | Техническое | 10.28 |
| 9 | ЛК | Автостоянка (секция 9) | Общественное | 21.49 |
| 10 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 10) | Техническое | 5.41 |
| 11 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 11) | Техническое | 10.57 |
| 12 | Зона наружной эвакуационной лестницы | Автостоянка (секция 11) | Общественное | 12.40 |
| 13 | Насосная АУПТ | Автостоянка (секция 11) | Техническое | 24.94 |
| 14 | Венткамера автостоянки | Автостоянка (секция 11) | Техническое | 51.95 |
| 15 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 12) | Общественное | 3.56 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Автостоянка | Общественное | 4.12 |
| 17 | ВУ+хоз.пит.насосная | Автостоянка (секция 1) | Техническое | 33.34 |
| 18 | Электрощитовая N3 | Автостоянка | Техническое | 25.01 |
| 19 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 2) | Общественное | 6.53 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 2) | Общественное | 5.02 |
| 21 | ЛК | Автостоянка (секция 3) | Общественное | 14.31 |
| 22 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 6) | Техническое | 14.41 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 8) | Общественное | 5.62 |
| 24 | ИТП №5 Автостоянка | Автостоянка (секция 9) | Техническое | 50.87 |
| 25 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 4) | Техническое | 9.38 |
| 26 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 12) | Общественное | 11.55 |
| 27 | Транзит сетей ТС | Автостоянка | Техническое | 27.86 |
| 28 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 1) | Общественное | 6.61 |
| 29 | Пом. для хранения уборочной техники | Автостоянка (секция 1) | Техническое | 10.28 |
| 30 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 6) | Общественное | 14.51 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 6) | Общественное | 2.36 |
| 32 | Венткамера | Автостоянка (секция 6) | Техническое | 7.39 |
| 33 | ЛК | Автостоянка (секция 7) | Общественное | 14.28 |
| 34 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 8) | Техническое | 7.92 |
| 35 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 8) | Техническое | 10.52 |
| 36 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 8) | Общественное | 5.87 |
| 37 | ИТП №1 Жилая часть | Автостоянка (секция 9) | Техническое | 93.02 |
| 38 | Электрощитовая N2 | Автостоянка (секция 10) | Техническое | 35.18 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------------|--------------|-------|
| 39 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 10) | Общественное | 3.92 |
| 40 | ЛК | Автостоянка (секция 10) | Общественное | 14.29 |
| 41 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 11) | Техническое | 5.19 |
| 42 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 11) | Общественное | 6.61 |
| 43 | ЛК | Автостоянка (секция 12) | Общественное | 14.30 |
| 44 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 12) | Общественное | 5.11 |
| 45 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 1) | Техническое | 13.45 |
| 46 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 1) | Техническое | 14.60 |
| 47 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 3) | Техническое | 8.46 |
| 48 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 3) | Техническое | 10.57 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 4) | Общественное | 6.75 |
| 50 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 4) | Общественное | 7.31 |
| 51 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 9) | Общественное | 7.06 |
| 52 | ИТП №3 Жилая часть | Автостоянка (секция 8) | Техническое | 68.20 |
| 53 | ПУИ | Автостоянка (секция 4) | Техническое | 9.00 |
| 54 | ЛК | Автостоянка (секция 8) | Общественное | 24.53 |
| 55 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 7) | Общественное | 4.91 |
| 56 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 6) | Общественное | 5.76 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 1) | Общественное | 7.69 |
| 58 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 3) | Общественное | 6.73 |
| 59 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 2) | Техническое | 8.50 |
| 60 | Венткамера | Автостоянка (секция 12) | Техническое | 5.07 |
| 61 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 11) | Общественное | 4.62 |
| 62 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 10) | Общественное | 5.94 |
| 63 | ИТП №4 Встроенная часть | Автостоянка (секция 8) | Техническое | 43.26 |
| 64 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 3) | Общественное | 7.79 |
| 65 | ЛК | Автостоянка (секция 4) | Общественное | 16.72 |
| 66 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 2) | Техническое | 10.57 |
| 67 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 9) | Общественное | 4.62 |
| 68 | Электрощитовая N1 | Автостоянка (секция 6) | Техническое | 23.25 |
| 69 | Венткамера автостоянки | Автостоянка (секция 12) | Техническое | 51.43 |
| 70 | Венткамера | Автостоянка (секция 4) | Техническое | 65.33 |
| 71 | Повысительная коллекторная | Автостоянка (секция 4) | Техническое | 65.86 |
| 72 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Автостоянка (секция 5) | Техническое | 6.32 |
| 73 | Лифтовый холл | Автостоянка (секция 5) | Общественное | 6.92 |
| 74 | Тамбур-шлюз | Автостоянка (секция 5) | Общественное | 4.95 |
| 75 | Венткамера | Автостоянка (секция 5) | Техническое | 6.83 |
| 76 | Венткамера автостоянки | Автостоянка (секция 6) | Техническое | 23.73 |
| 77 | Тамбур | Этаж 1 (секция 1) | Общественное | 19.21 |
| 78 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 1) | Общественное | 14.79 |
| 79 | Тамбур | Этаж 1 (секция 1) | Общественное | 10.27 |
| 80 | Колясочная | Этаж 1 (секция 1) | Общественное | 19.47 |
| 81 | ЛК | Этаж 1 (секция 1) | Общественное | 21.35 |
| 82 | Тамбур | Этаж 1 (секция 2) | Общественное | 5.31 |
| 83 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 2) | Общественное | 19.59 |
| 84 | Тамбур | Этаж 1 (секция 2) | Общественное | 19.17 |
| 85 | Колясочная | Этаж 1 (секция 2) | Общественное | 20.61 |
| 86 | ЛК | Этаж 1 (секция 2) | Общественное | 21.05 |
| 87 | Тамбур | Этаж 1 (секция 3) | Общественное | 5.95 |
| 88 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 3) | Общественное | 18.67 |
| 89 | Тамбур | Этаж 1 (секция 3) | Общественное | 19.17 |
| 90 | Колясочная | Этаж 1 (секция 3) | Общественное | 19.86 |
| 91 | ЛК | Этаж 1 (секция 3) | Общественное | 20.30 |
| 92 | Тамбур | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 18.87 |
| 93 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 13.93 |
| 94 | Тамбур | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 10.27 |
| 95 | Колясочная | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 23.78 |
| 96 | ЛК | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 21.35 |
| 97 | ЛК | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 16.52 |
| 98 | Мусоросборная камера | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 12.22 |
| 99 | Зона для временного хранения крупногабаритного мусора | Этаж 1 (секция 4) | Общественное | 3.66 |
| 100 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 85.01 |
| 101 | Тамбур | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 5.70 |
| 102 | Тамбур | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 5.87 |
| 103 | Помещение охраны | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 14.82 |
| 104 | С.у. | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 3.35 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 105 | С.у. | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 3.58 |
| 106 | Тамбур | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 3.02 |
| 107 | Колясочная | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 15.32 |
| 108 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 8.76 |
| 109 | ЛК | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 21.39 |
| 110 | Тамбур | Этаж 1 (секция 6) | Общественное | 26.02 |
| 111 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 6) | Общественное | 9.33 |
| 112 | ЛК | Этаж 1 (секция 6) | Общественное | 21.39 |
| 113 | Колясочная | Этаж 1 (секция 6) | Общественное | 19.96 |
| 114 | Мусоросборная камера В | Этаж 1 (секция 7) | Общественное | 8.47 |
| 115 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 7) | Общественное | 13.67 |
| 116 | Колясочная | Этаж 1 (секция 7) | Общественное | 18.95 |
| 117 | ЛК | Этаж 1 (секция 7) | Общественное | 20.71 |
| 118 | Тамбур | Этаж 1 | Общественное | 25.41 |
| 119 | Тамбур | Этаж 1 | Общественное | 14.19 |
| 120 | Тамбур | Этаж 1 (секция 8) | Общественное | 14.44 |
| 121 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 8) | Общественное | 13.98 |
| 122 | Тамбур | Этаж 1 (секция 8) | Общественное | 8.79 |
| 123 | Колясочная | Этаж 1 (секция 8) | Общественное | 25.78 |
| 124 | ЛК | Этаж 1 (секция 8) | Общественное | 20.71 |
| 125 | Тамбур | Этаж 1 | Общественное | 5.66 |
| 126 | Тамбур | Этаж 1 | Общественное | 45.12 |
| 127 | Колясочная | Этаж 1 (секция 9) | Общественное | 19.35 |
| 128 | ЛК | Этаж 1 (секция 9) | Общественное | 20.56 |
| 129 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 9) | Общественное | 13.80 |
| 130 | Мусоросборная камера | Этаж 1 | Общественное | 22.65 |
| 131 | Мусоросборная камера В | Этаж 1 | Общественное | 9.03 |
| 132 | Тамбур | Этаж 1 (секция 10) | Общественное | 14.84 |
| 133 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 10) | Общественное | 12.86 |
| 134 | Тамбур | Этаж 1 (секция 10) | Общественное | 10.34 |
| 135 | Колясочная | Этаж 1 (секция 10) | Общественное | 14.57 |
| 136 | ЛК | Этаж 1 (секция 10) | Общественное | 20.01 |
| 137 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 11) | Общественное | 13.96 |
| 138 | Колясочная | Этаж 1 (секция 11) | Общественное | 15.11 |
| 139 | Тамбур | Этаж 1 (секция 11) | Общественное | 14.37 |
| 140 | Тамбур | Этаж 1 (секция 11) | Общественное | 10.28 |
| 141 | ЛК | Этаж 1 (секция 11) | Общественное | 12.62 |
| 142 | Тамбур | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 16.34 |
| 143 | Вестибюль | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 17.31 |
| 144 | ЛК | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 22.40 |
| 145 | Колясочная | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 19.27 |
| 146 | Диспетчерская | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 29.57 |
| 147 | С.у. | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 2.02 |
| 148 | Зона ожидания (накопитель) | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 6.94 |
| 149 | Тамбур | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 6.01 |
| 150 | Тамбур | Этаж 1 (секция 12) | Общественное | 1.84 |
| 151 | ПУИ | Этаж 1 (секция 12) | Техническое | 8.05 |
| 162 | Коридор | Этаж 2 (секция 1) | Общественное | 13.28 |
| 163 | Коридор | Этаж 2 (секция 1) | Общественное | 14.13 |
| 164 | Лифтовый холл | Этаж 2 (секция 1) | Общественное | 9.26 |
| 165 | ЛК | Этаж 2 (секция 1) | Общественное | 14.28 |
| 166 | Тех. пом. ОВ | Этаж 2 (секция 1) | Техническое | 3.22 |
| 167 | Коридор | Этаж 3 (секция 1) | Общественное | 13.28 |
| 168 | Коридор | Этаж 3 (секция 1) | Общественное | 14.13 |
| 169 | Лифтовый холл | Этаж 3 (секция 1) | Общественное | 9.26 |
| 170 | ЛК | Этаж 3 (секция 1) | Общественное | 14.28 |
| 171 | Тех. пом. ОВ | Этаж 3 (секция 1) | Техническое | 3.22 |
| 172 | Коридор | Этаж 4 (секция 1) | Общественное | 13.28 |
| 173 | Коридор | Этаж 4 (секция 1) | Общественное | 14.13 |
| 174 | Лифтовый холл | Этаж 4 (секция 1) | Общественное | 9.26 |
| 175 | ЛК | Этаж 4 (секция 1) | Общественное | 14.28 |
| 176 | Тех. пом. ОВ | Этаж 4 (секция 1) | Техническое | 3.22 |
| 177 | Коридор | Этаж 5 (секция 1) | Общественное | 13.28 |
| 178 | Коридор | Этаж 5 (секция 1) | Общественное | 14.13 |
| 179 | Лифтовый холл | Этаж 5 (секция 1) | Общественное | 9.26 |
| 180 | ЛК | Этаж 5 (секция 1) | Общественное | 14.28 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--------------|--------|
| 577 | Коридор | Этаж 7 (секция 11) | Общественное | 10.70 |
| 578 | Лифтовый холл | Этаж 7 (секция 11) | Общественное | 9.26 |
| 579 | ЛК | Этаж 7 (секция 11) | Общественное | 14.28 |
| 580 | Тех. пом. ОВ | Этаж 7 (секция 11) | Техническое | 3.22 |
| 581 | Лифтовый холл | Этаж 2 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 582 | ЛК | Этаж 2 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 583 | Коридор | Этаж 2 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 584 | Лифтовый холл | Этаж 3 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 585 | ЛК | Этаж 3 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 586 | Коридор | Этаж 3 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 587 | Лифтовый холл | Этаж 4 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 588 | ЛК | Этаж 4 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 589 | Коридор | Этаж 4 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 590 | Лифтовый холл | Этаж 5 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 591 | ЛК | Этаж 5 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 592 | Коридор | Этаж 5 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 593 | Лифтовый холл | Этаж 6 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 594 | ЛК | Этаж 6 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 595 | Коридор | Этаж 6 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 596 | Лифтовый холл | Этаж 7 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 597 | ЛК | Этаж 7 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 598 | Коридор | Этаж 7 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 599 | Лифтовый холл | Этаж 8 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 600 | ЛК | Этаж 8 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 601 | Коридор | Этаж 8 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 602 | Лифтовый холл | Этаж 9 (секция 12) | Общественное | 7.11 |
| 603 | ЛК | Этаж 9 (секция 12) | Общественное | 14.21 |
| 604 | Коридор | Этаж 9 (секция 12) | Общественное | 19.87 |
| 605 | Венткамера автостоянки | Автостоянка | Техническое | 66.56 |
| 606 | Резервуар АУПТ | Автостоянка | Техническое | 36.32 |
| 607 | ИТП №2 Жилая часть | Автостоянка | Техническое | 69.87 |
| 608 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Технический этаж | Техническое | 348.12 |
| 609 | Коридор | Этаж 1 (секция 5) | Общественное | 9.16 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Подземная автостоянка, помещение электрощитовой №1 | Оборудование ГРЩ жилого дома, автостоянки и встроенно-пристроенных помещений | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | Подземная автостоянка, помещение электрощитовой №2 | Оборудование ГРЩ жилого дома, автостоянки и встроенно-пристроенных помещений | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 3 | Подземная автостоянка, помещение электрощитовой №3 | Оборудование ГРЩ жилого дома и встроенно-пристроенных помещений | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | Подземная автостоянка, помещение водомерного узла и хозяйственно-питьевой насосной | Узел учета воды и повысительная насосная установка | Учет объема потребляемой воды и обеспечение требуемого напора и расхода воды |
| 5 | Подземная автостоянка, помещение ИТП жилого дома №1 | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения |
| 6 | Подземная автостоянка, помещение ИТП жилого дома №2 | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения |
| 7 | Подземная автостоянка, помещение ИТП жилого дома №3 | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения |
| 8 | Подземная автостоянка, помещение ИТП встроено-пристроенных помещений | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для систем отопления |
| 9 | Подземная автостоянка, помещение ИТП автостоянки | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для систем теплоснабжения |
| 10 | Подземная автостоянка, помещение коллекторной для системы отопления и горячего водоснабжения | Повысительная насосная установка | Обеспечение требуемого напора и расхода воды в ситемах отопления и горячего водоснабжения |
| 11 | Подземная автостоянка, помещение насосной АУПТ | Насосная установка системы АУПТ | Обеспечение требуемого напора и расхода воды для системы автоматического пожаротушения автостоянки |
| 12 | Подземная автостоянка, помещения венкамер автостоянки | Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для автостоянки | Обеспечение механической вытяжки и притока воздуха |

| | | | |
|--|---|--|--|
| 13 | Подземная автостоянка, помещения венкамер кладовых | Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для кладовых | Обеспечение механической вытяжки и притока воздуха |
| 14 | Кровля жилого дома | Оборудование вытяжной вентиляции для квартир | Обеспечение механической вытяжки воздуха |
| 15 | Кровля жилого дома | Оборудование противопожарной вентиляции для автостоянки (дымоудаление) | Дымоудаление для автостоянки |
| 16 | Кровля жилого дома | Оборудование противопожарной вентиляции для поэтажных коридоров (дымоудаление) | Дымоудаление для поэтажных коридоров 1-х этажей |
| 17 | Кровля жилого дома | Оборудование противопожарной вентиляции для лифтовой шахты, лестницы Н2, лифтового холла, а также компенсации воздуха в поэтажные коридоры | Подпор и компенсация воздуха |
| 18 | Лифтовые холлы автостоянки | Оборудование противопожарной вентиляции для тамбур-шлюзов при выходах из лифтов в автостоянку (подпор), а также компенсации воздуха в автостоянку | Подпор и компенсация воздуха |
| 19 | Жилой дом | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 20 | Первый этаж, помещения управляющей компании | Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевидения; диспетчеризации инженерных систем; систем противопожарной защиты | Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем |
| 21 | Первый этаж, помещения управляющей компании | Оборудование для телефонизации и доступа в интернет | Обеспечение телефонизации и доступа в интернет |
| 22 | Первый этаж, помещения управляющей компании; кровля жилого дома | Оборудование для сети проводного радиовещания и сигналов ГО ЧС | Обеспечение проводного радиовещания и сигналов ГО ЧС |
| 23 | Подземная автостоянка; кровля жилого дома | Оборудование для системы коллективного приема ТВ | Обеспечение коллективного приема ТВ |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 9 049 080 507,59 руб. | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810455000079002 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 989 100 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 8 392 323 978,98 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 596 776 021,02 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 371 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 239 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26 029,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 470,8 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 233,55 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 987 794 530 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 350 531 227 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 426 100 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 8 989 100 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.06.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 470 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 09.10.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 872 677 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 11.03.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106 |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 600 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 2 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 10.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 78-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 10.12.2021</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 80-УРИ/2021</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | | |
|--|------------|--|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Общее количество машино-мест по проекту и по разрешению на строительство 483, из них 185 механизированных машино-мест, в форме проектной декларации не предусмотрена возможность учета указанных механизированных мест, в связи с чем в разделе 15.3.1 указано количество 483 машино-места, а в разделе 15.1.2.1 общее количество нежилых помещений наследуется без учета механизированных машино-мест. ТУ на горячее водоснабжение не выдавались, в связи с тем, что приготовление горячей воды осуществляется в ИТП. Система горячего водоснабжения с закрытым водоразбором с нагревом воды в теплообменниках. ТУ на ливневое водоотведение отдельно не выдавались, ливневое отведение предусмотрено ТУ №ИСХ-13921/48 от 26.11.2020 г. Отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов, домофонизацию и оповещение о пожаре не выдавались в связи с проектированием локального диспетчерского пульта МКД. Застройщиком получены ТУ № 380/20 от 22 октября 2020 года на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга. Покупка земельного участка осуществлена по договору купли-продажи объектов недвижимости от 17 сентября 2021 года, переход права собственности зарегистрирован 21 сентября 2021 года. Между застройщиком и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга заключено соглашение № 78-УРИ/2021 от 10 декабря 2021 года о передаче в государственную собственность Санкт-Петербурга по договору дарения Объекта-кабинет врача общей практики в составе объекта: "Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой" ориентировочной площадью 275 кв.м. Между застройщиком и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга заключено соглашение № 80-УРИ/2021 от 10 декабря 2021 года о передаче в государственную собственность Санкт-Петербурга по договору дарения Объекта-здание, предназначенное для размещения школы на 400 мест, общей ориентировочной площадью 12 000 кв.м. 27 октября 2022 года застройщиком получен приказ № 46-22" О приобщении материалов измененной проектной документации к делу № 78-015-0769-2021", которым вносятся изменения в разрешение на строительство от 24.12.2021 № 78-015-0769-2021, а именно: в разделе 4, в графе "иные показатели" слова: "Площадь встроенных помещений-6 381,08 кв.м, в том числе: площадь помещений общественного назначения-6250,35 кв.м, площадь помещения офиса (кабинета) врача общей практики-130,73 кв.м. Площадь индивидуальных кладовых жильцов-203,45 кв.м" заменить словами: "Площадь встроенных помещений-6 546,29 кв.м, в том числе: площадь помещений общественного назначения-6 037,80 кв.м, площадь помещения офиса (кабинета) врача общей практики-286,67 кв.м; Площадь индивидуальных кладовых жильцов-205,21 кв.м". В связи с отсутствием технической возможности размещения дополнительного документа в Разделе 11 "Разрешение на строительство", приказ № 46-22 от 27.10.2022 г. загружен в раздел 24. Между застройщиком и ПАО Сбербанк 30.05.2024 подписан договор об открытии невозобновляемой кредитной линии на сумму 1 600 000 000,00 рублей</p> | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 17.08.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка Часть 1. Пояснительная записка | <p>Корректировка в части добавления следующих ТУ: - ПАО «Россети Ленэнерго» Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» (Приложение №1 к договору № ОД-СП6-027017-21/047558-7-21 от 10.09.2021г. - ООО ОБИТ. Технические условия на предоставление телекоммуникационных услуг №926ИВ от 18.01.2022.</p> <p>Корректировка расчетной электрической нагрузки многоквартирного жилого дома с автостоянкой и встроенными помещениями. Корректировка Технико-экономических показателей: площадь встроенных помещений (всего), площадь помещений общественного назначения, площадь магазинов непродовольственных товаров, площади помещения офиса врача общей практики, площади технических помещений автостоянки, площади помещения хранения автомобилей и велосипедов</p> |
| 2 | 17.08.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка Часть 2. Исходно-разрешительная документация | <p>Корректировка в части добавления следующих ТУ: - ПАО «Россети Ленэнерго» Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» (Приложение №1 к договору № ОД-СП6-027017-21/047558-7-21 от 10.09.2021г. - ООО ОБИТ. Технические условия на предоставление телекоммуникационных услуг №926ИВ от 18.01.2022.</p> |
| 3 | 17.08.2022 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | <p>На схеме планировочной организации участка была изменена конфигурация проезда и размещение машино-мест у корпуса 7. Вдоль проезда, у 4,5,6,7 корпусов предусмотрено размещение 24 машино-мест для парковки электромобилей, Откорректирована зона проезда пожарной техники. Уточнен расчет вместимости автостоянок и расчёт количества мест для хранения велосипедного транспорта в связи с изменением ТЭП, количество размещенных в уровне благоустройства машино-мест не менялось. Откорректирован расчет потребности в площади озеленения в связи с изменением ТЭП.</p> |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 4 | 17.08.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения Часть 1. Текстовая часть. Графическая часть | <p>Корректировка Техничко-экономических показателей: площадь встроенных помещений – 6546,29 м2 (было 6381,08 м2) в т.ч.: Площадь встроенных помещений общественного назначения на 1 и -1 этажах – 6088,28 м2 (было 6250,35 м2), площадь общедомовых помещений – 6476,65 м2 (было 6436,62 м2), выделены в отдельную категорию магазины непродовольственных товаров общей площадью - 171,34 м2. Площадь общедомовых помещений – 6478,56 м2 (было 6436,62 м2). Суммарная площадь помещений автостоянки и обслуживающих ее помещений -11562,82 (было 11361,50), кол-ва одноуровневых и двухуровневых м/м в подземной автостоянке. Изменилось размещение и соотношение одноуровневых и двухуровневых машино-мест в подземной автостоянке с сохранением общего кол-ва. Уточнен расчет минимальной вместимости автостоянок. Увеличилась площадь офиса врача общей практики с 130,73 м2 до 286,67 м2. Увеличена площадь тех.этажа на отм. -2.200, с 185,86 м2 до 348,12 м2. Корректировка конфигурации и расположения технических помещений в автостоянке в осях 29 – 34. Изменение плана 1-го этажа в части выполнения обстроек транзитных инженерных коммуникаций, появления дополнительных окон во встроенных помещениях 2 и 3 секций на первом этаже, а также корректировка плана входной группы в секции 5. Изменение планов жилых этажей в части переноса двери тех. помещения ОВ. Перемещен сан. узел в помещении №24 в секции 7 в осях 21/1-26, Н-Т. Изменилась планировка квартиры №38 на 9 этаже 1 секции. Корректировка расположения электрощитовой (пом. -1.И.17, -1.М.55) и машиномест автостоянке в осях Л/1 – Д, 3/1-4/1 . Корректировка кровельных пирогов, стен и полов</p> |
| 5 | 17.08.2022 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. | <p>Внесены корректировки в монолитные конструкции 8 и 17 секций в уровне автостоянки, увеличено тех подполье 8 секции. Внесены корректировки в стены подвала 7 секции – убрана часть стены у лифтового холла. Уменьшение толщины террасы 5 и 6 секции с 250мм до 200мм. Корректировка фоновое армирования ростверка 13-19 секций – замена с диаметра 14 на диаметр 12. Внесены корректировки в планы свайного поля с учетом задания на фундамент под кран, с учетом шпунтового ограждения и уменьшения зон усиления армирования ростверка. Внесены корректировки в схему шпунтового ограждения в части возможности вибропогружения шпунта и корректировки линии шпунтового ограждения в связи с фактическими габаритами РТП. Внесены корректировки в гидроизоляцию ростверка. Понижение участка плиты над подвалом 4 секции под мусоросборную камеру. Корректировка поперечного армирования в каркасах стен подвала. Внесены корректировки в монолитные конструкции автостоянки в соответствии с АР. Корректировка расположения электрощитовой (пом. -1.И.17, -1.М.55) и машиномест автостоянке в осях Л/1 – Д, 3/1-4/1 .</p> |
| 6 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 1. Система электроснабжения. Внутриплощадочные сети. | Том аннулирован |
| 7 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Система внутреннего электроосвещения и электрооборудования. | <p>Изменение значений электрической мощности жилого дома. Изменение значений электрической мощности встроенных помещений. Корректировка расчетной мощности в связи с изменениями значений выделенной мощности встроенный помещений. Исключение из проекта зарядных станций для электромашин. -ГРЩ1 573,3 кВт; -ГРЩ2 583,0 кВт; -ГРЩ3 606,0 кВт; -ГРЩ4 142,95 кВт; -ГРЩ5 90,54 кВт; Общая мощность комплекса 1995,78 кВт. Изменение планов силовых сетей. Изменение схем ГРЩ жилого дома, автостоянки. Изменение значений электрической мощности для встроенно-пристроенных помещений. Корректировка расположения электрощитовой (пом. -1.И.17, -1.М.55)</p> |
| 8 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 1. Система водоснабжения. Внутридомовые сети. | <p>Система подвода воды в помещения кабинетов врачей переделана. Принята схема с центральным подводом воды в 1-м месте, с установкой общего водомера на весь офис врачей, вместо нескольких локальных подводов воды к раковинам. Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции.</p> |
| 9 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 2. Система водоснабжения. Внутриплощадочные сети. | <p>Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции.</p> |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 10 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 3 Система водоотведения Часть 1. Система водоотведения. Внутридомовые сети. | Система канализации переработана: добавлены новые и убраны некоторые старые опуски в тех.этаж от кабинета врачей. Сборная сеть канализации в тех.этаже переделана для подключения новых опусков. Трассировка трубопроводов ливневой канализации в подземном паркинге частично переделана. В связи с появлением дополнительных воронок, добавились новые сети в подземном паркинге и новые выпуска. Места расположения некоторых выпусков х/б и ливневой канализации поменялись. Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции. |
| 11 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 3 Система водоотведения Часть 2. Система водоотведения. Внутриплощадочные сети | Система с раздельной внутриплощадочной сетью х/б канализации и ливневой канализации заменена на общесплавную канализацию. Внутриплощадочные сети откорректированы в связи с изменением мест расположения некоторых выпусков. Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции. |
| 12 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. | Добавлено описание систем подпора воздуха в зоны безопасности МГН. Таблица воздухообменов приведена в соответствие с актуальной экспликацией помещения. Добавлены электрические калориферы в системах подпора воздуха в зоны безопасности МГН Актуализирован теплотехнический расчёт кровли подземной автостоянки и жилой части. Корректировка трассировки систем отопления и вентиляции с учётом перепланировки кабинета врача и технического помещения под ним. Корректировка трассировки вытяжных систем встроенных помещений рядом с кабинетом врача. Корректировка системы подпора воздуха в пожаробезопасные зоны, расположенные в лифтовых холлах на выходах в автостоянку под секциями 6, 7, 8, 10, 12. Исключено кондиционирование мусоросборных камер. Откорректирована система дымоудаления ВД13.1. Транзитные воздуховоды из встроенных помещений перемещены в автостоянку. Откорректированы трассировки систем вентиляции электрощитовой ПД 0.15, В 0.11 Места для монтажа наружных блоков систем кондиционирования встроенных помещений перемещены с кровель одноэтажной части здания в автостоянку. Уточнены тепловые нагрузки на системы отопления и теплоснабжения. |
| 13 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. Сети связи Часть 1. Сети связи. | Корректировка планов и структурных схем систем с учетом измененных архитектурных планов кабинета ВОП. |
| 14 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. Сети связи Часть 2. Системы безопасности | Корректировка планов и структурных схем систем с учетом измененных архитектурных планов кабинета ВОП. |
| 15 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 7. Технологические решения. Часть 1. Технологические решения помещения врача общей практики. | Изменение планировочных решений в части увеличения общей площади ОВОП, добавления 3-х кабинетов врача, процедурной, помещения персонала. |
| 16 | 17.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 7. Технологические решения. Часть 2. Технологические решения встроенно-пристроенной подземной автостоянки. | Изменения планировочных решений встроенно-пристроенной подземной автостоянки. |
| 17 | 17.08.2022 | Раздел 6. Проект организации строительства | Корректировка линии шпунтового ограждения Исключение распорной системы |

| | | | |
|----|------------|---|---|
| 18 | 17.08.2022 | Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды | Откорректирована информация о количестве демонтируемых зданий Откорректирована нумерация таблиц в разделе 3.2 Внесены изменения в раздел 4.1 в части наименования бытовых сточных вод со стройплощадки – фекальные стоки Откорректировано наименование отходов в таблице 5.1 Откорректирован получатель отходов и место временного накопления отходов в таблице 5.2 Откорректирован расчет отходов и наименование отходов в таблице 5.3 Откорректирован получатель отходов и место временного накопления отходов в таблице 5.4 Откорректирован получатель отходов и место временного накопления отходов в таблице 5.5 Откорректирован способ обращения с отходами в таблице 5.6 Откорректирован получатель отходов в разделе 5.3 Откорректирована плата за размещение отходов |
| 19 | 17.08.2022 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Корректировка схем автостоянки, первого этажа и прилегающей территории с учетом актуальных планировочных решений в АР и ПЗУ. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0035442785490116e+39

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ", КЛЮЕВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 14.02.2024 по 14.05.2025