

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004223 от 26.12.2025

«Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными объектами нежилого назначения, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе с. Ромашково. Многоквартирный жилой дом №8»

Дата первичного размещения: 17.12.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГРАНЕЛЬ МОНОЛИТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Королёв
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 79 ; Корпус: к 4
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 041
	1.2.10	Уточнение адреса: 141075, Московская обл, г Королёв, ул Горького, д 79 к 4, помещ 041

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952818181
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@granelle.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://granelle.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пак
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 561503463390
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Гранель
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198590
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195081007208
	2.1.3	Дата регистрации: 18.02.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦКОМПЛЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709712402
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044094862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155044001892
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Оферта"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5001119992
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053013420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Плюс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715315848
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746452211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Анмар"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278149758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1080278005994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ТАЙНИНСКОЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018196410
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053033516
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714869543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746264744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Эффективные инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018179870
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155018003018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПАЛИХА-ПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734447807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700550022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081006801

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройтэк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327058795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117327001153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Верхнекотельский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9724099632
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700595044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047213765
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029015918

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ АТЛАНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018197893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195053006818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Столица"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700314711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Саман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0268094637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200051522

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Одинцово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032318941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000050650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель П"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024177158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175024021952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700323478

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Гамма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018195423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029018030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Императорские Мытищи»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки. Пусковой комплекс 15.Жилой дом № 3 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-23163-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д. 2.4-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз. 6 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-23391-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д. 2.4-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз. 7 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом-стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-23393-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пехра"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о.Балашиха, микрорайон №39, ул.Трубецкая, владение 2Б.9-й пусковой комплекс. Жилой дом №11»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.03.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-23424-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Живописный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Живописный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газгольдерная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Профит»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-04-011683-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: « Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 3-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.3 с подземной автостоянкой. Корректировка »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-25714-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тенистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Императорские Мытищи"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки. Пусковой комплекс 16.Жилой дом № 2 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-26010-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Новая Рига"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Красногорск. Жилой дом 8-го пускового комплекса №1.6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-25970-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новоивановское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эйнштейна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Инновация»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Новоивановское. 2 этап. Корпус 5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-26052-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Никола-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский »

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: " Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный по адресу:Московская область, г.о.Красногорск, с.Николо- Урюпино », I этап.Жилые дома № 23, 24, 25"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Бригантина »

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: « Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест.Многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Новая Рига"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: « Многоуровневая автостоянка открытого типа на 2400 м/мест, состоящая из комплекса зданий: Корпус 1 на 800 м/м, Корпус 2А,2Б на 1600 м/м, по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д.Глухово. Корпус 1 »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26209-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Летчика Осканова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Тринити»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: « Многофункциональный жилой комплекс »

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-09-011914-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д. 2. Многоуровневая автостоянка открытого типа. Корпус- 1

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-27223-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Пехра »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Пехра »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Живописный»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом поз. 2 с подземной автостоянкой, помещениями общественного назначения.»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-28014-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Бригантина»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест.Многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский »
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1.Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»"Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный по адресу:Московская область, г.о.Красногорск, с.Николо- Урюпино », I этап.Жилые дома № 23, 24, 25"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «Аникеевский»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № 23, 24, 25"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

<p>4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: с</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 2</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p>

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный », расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино », I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

<p>4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Одинцово</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: мкр</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие Жаворонки"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы »</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p>

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие Жаворонки"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области

<p>4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Москва</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Москва</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Почтовая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Myrpriority Басманная</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-01-012480-2025</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</p>

<p>4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Московская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: мкр</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Первомайский</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Театральный парк</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, земельный участок с кадастровым номером 50:45:0010142:194»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-31519-2025</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -282,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 232,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 962,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Согласно Уставу ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» независимо друг от друга действуют два Генеральных директора: Генеральный директор Пак Сергей Андреевич и Генеральный директор Азибаев Сафуат Гафурьянович. Уточнение юридического и фактического адреса застройщика: 141075, Московская обл, г.о. Королев, г Королёв, ул Горького, д 79 к 4, помещ 041
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными объектами нежилого назначения, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе с. Ромашково. Многоквартирный жилой дом №8
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ромашково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский г.о.в районе с.Ромашково.Многоквартирный жилой дом №8
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45375 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 773,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 108,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 881,50 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 116ДоКРТ/20-25
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.01.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Мягков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николай
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 504210034409
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа проектной инженерии

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕКТР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024196129
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-056657-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Притяжение Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-35565-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 9753
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2036
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование Одинцовский городской округ Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0010336:47469
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 115,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 21
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Д1-площадка для игр детей дошкольного возраста:песочница, игровой комплекс, качели, диваны парковый, Д2-площадка для игр детей школьного возраста:качели двойные с секцией"Гнездо", игровой комплекс, качели-балансир, качели-балансир для катания стоя, карусели, качалки на пружине, диваны парковые
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Ф-площадка для занятий физкультурой: теннисный стол, оборудование для воркаута, скамья для пресса-гиперэкстензия, эллиптический велотренажер с регулируемой нагрузкой, стол для текбола, элемент для развития ловкости, канатный лабиринт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: КП-контейнерная площадка для ТКО-14 шт-с северной стороны здания, КП1-контейнерная площадка для КГО-1 шт-с северной стороны здания, КП2-контейнерная площадка для СО-1 шт-с северной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев: липа мелколистная, дуб красный, ива желтокорая Посадка кустарников: спирея бумальда, пузыреплодник золотистый, можжевельник казацкий, гортензия метельчатая, дерен белый, кизильник блестящий, туя западная, барбариса тунберга, рябинник рябинолистный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: – обеспечен беспрепятственный доступ к объектам (жилье и объекты обслуживания населения) и передвижению по объекту инвалидов всех категорий и других МГН как пешком, в т.ч.с помощью трости, костылей, кресла-коляски, так и с помощью транспортных средств.– при формировании участка выполнена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и МГН в здание; – ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2.0 м, с учетом требования п.4.1.7 СП 59.13330.2020; – продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 4%, поперечный – 25%, с учетом п.5.1.7.СП 59.13330.2020; – площадки для отдыха на придомовой территории оборудованы скамьями; – покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектировано твердым, ровным, нескользким (покрытие тротуарной бетонной плиткой). Покрытия из насыпных и крупноструктурных материалов на путях движения не применяется.– перед наружной дверью

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ находятся на согласовании, срок подписания запланирован на 1 квартал 2026 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: ПО-Площадка для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Р-СЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724390189
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: РС25-1086Т-052-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Монолит
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Монолит
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Монолит
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/ДК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гранель Монолит
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018198590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр информационной безопасности Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024203640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированная Лифтовая Компания "Алди"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038119491
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Коминтен Корп"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9704017896
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ГранЛайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ГранЛайн"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 729
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.28	1	15.55	2.95
2	Квартира	2	1	67.52	3	39.81	2.95
3	Квартира	2	1	29.58	1	15.27	2.95
4	Квартира	2	1	51.48	2	28.25	2.95
5	Квартира	2	1	37.39	1	14.25	2.95
6	Квартира	2	1	37.32	1	15.02	2.95
7	Квартира	2	1	30.63	1	15.34	2.95
8	Квартира	2	1	51.41	2	28.48	2.95
9	Квартира	2	1	33.39	1	15.37	2.95
10	Квартира	2	1	37.43	1	15.85	2.95
11	Квартира	2	1	29.85	1	15.22	2.95
12	Квартира	2	1	30.03	1	15.37	2.95
13	Квартира	2	1	55.40	2	27.09	2.95
14	Квартира	2	1	36.98	1	14.95	2.95
15	Квартира	3	1	36.28	1	15.55	2.95
16	Квартира	3	1	67.52	3	39.81	2.95
17	Квартира	3	1	29.58	1	15.27	2.95
18	Квартира	3	1	51.48	2	28.25	2.95
19	Квартира	3	1	37.39	1	14.25	2.95
20	Квартира	3	1	37.32	1	15.02	2.95
21	Квартира	3	1	30.63	1	15.34	2.95
22	Квартира	3	1	51.41	2	28.48	2.95
23	Квартира	3	1	33.39	1	15.37	2.95
24	Квартира	3	1	34.95	1	14.83	2.95
25	Квартира	3	1	69.79	3	43.40	2.95
26	Квартира	3	1	29.85	1	15.22	2.95
27	Квартира	3	1	30.03	1	15.37	2.95
28	Квартира	3	1	55.40	2	27.09	2.95
29	Квартира	3	1	36.98	1	14.95	2.95
30	Квартира	4	1	36.28	1	15.55	2.95
31	Квартира	4	1	67.52	3	39.81	2.95
32	Квартира	4	1	29.58	1	15.27	2.95
33	Квартира	4	1	51.48	2	28.25	2.95
34	Квартира	4	1	37.39	1	14.25	2.95
35	Квартира	4	1	37.32	1	15.02	2.95
36	Квартира	4	1	30.63	1	15.34	2.95
37	Квартира	4	1	51.41	2	28.48	2.95
38	Квартира	4	1	33.39	1	15.37	2.95

39	Квартира	4	1	34.95	1	14.83	2.95
40	Квартира	4	1	69.79	3	43.40	2.95
41	Квартира	4	1	29.85	1	15.22	2.95
42	Квартира	4	1	30.03	1	15.37	2.95
43	Квартира	4	1	55.40	2	27.09	2.95
44	Квартира	4	1	36.98	1	14.95	2.95
45	Квартира	5	1	36.28	1	15.55	2.95
46	Квартира	5	1	67.52	3	39.81	2.95
47	Квартира	5	1	29.58	1	15.27	2.95
48	Квартира	5	1	51.48	2	28.25	2.95
49	Квартира	5	1	37.39	1	14.25	2.95
50	Квартира	5	1	37.32	1	15.02	2.95
51	Квартира	5	1	30.63	1	15.34	2.95
52	Квартира	5	1	51.41	2	28.48	2.95
53	Квартира	5	1	33.39	1	15.37	2.95
54	Квартира	5	1	34.95	1	14.83	2.95
55	Квартира	5	1	69.79	3	43.40	2.95
56	Квартира	5	1	29.85	1	15.22	2.95
57	Квартира	5	1	30.03	1	15.37	2.95
58	Квартира	5	1	55.40	2	27.09	2.95
59	Квартира	5	1	36.98	1	14.95	2.95
60	Квартира	6	1	36.28	1	15.55	2.95
61	Квартира	6	1	67.52	3	39.81	2.95
62	Квартира	6	1	29.58	1	15.27	2.95
63	Квартира	6	1	51.48	2	28.25	2.95
64	Квартира	6	1	37.39	1	14.25	2.95
65	Квартира	6	1	37.32	1	15.02	2.95
66	Квартира	6	1	30.63	1	15.34	2.95
67	Квартира	6	1	51.41	2	28.48	2.95
68	Квартира	6	1	33.39	1	15.37	2.95
69	Квартира	6	1	34.95	1	14.83	2.95
70	Квартира	6	1	69.79	3	43.40	2.95
71	Квартира	6	1	29.85	1	15.22	2.95
72	Квартира	6	1	30.03	1	15.37	2.95
73	Квартира	6	1	55.40	2	27.09	2.95
74	Квартира	6	1	36.98	1	14.95	2.95
75	Квартира	7	1	36.28	1	15.55	2.95
76	Квартира	7	1	67.52	3	39.81	2.95
77	Квартира	7	1	29.58	1	15.27	2.95
78	Квартира	7	1	51.48	2	28.25	2.95
79	Квартира	7	1	37.39	1	14.25	2.95
80	Квартира	7	1	37.32	1	15.02	2.95
81	Квартира	7	1	30.63	1	15.34	2.95
82	Квартира	7	1	51.41	2	28.48	2.95
83	Квартира	7	1	33.39	1	15.37	2.95
84	Квартира	7	1	34.95	1	14.83	2.95

85	Квартира	7	1	69.79	3	43.40	2.95
86	Квартира	7	1	29.85	1	15.22	2.95
87	Квартира	7	1	30.03	1	15.37	2.95
88	Квартира	7	1	55.40	2	27.09	2.95
89	Квартира	7	1	36.98	1	14.95	2.95
90	Квартира	8	1	36.28	1	15.55	2.95
91	Квартира	8	1	67.52	3	39.81	2.95
92	Квартира	8	1	29.58	1	15.27	2.95
93	Квартира	8	1	51.48	2	28.25	2.95
94	Квартира	8	1	37.39	1	14.25	2.95
95	Квартира	8	1	37.32	1	15.02	2.95
96	Квартира	8	1	30.63	1	15.34	2.95
97	Квартира	8	1	51.41	2	28.48	2.95
98	Квартира	8	1	33.39	1	15.37	2.95
99	Квартира	8	1	34.95	1	14.83	2.95
100	Квартира	8	1	69.79	3	43.40	2.95
101	Квартира	8	1	29.85	1	15.22	2.95
102	Квартира	8	1	30.03	1	15.37	2.95
103	Квартира	8	1	55.40	2	27.09	2.95
104	Квартира	8	1	36.98	1	14.95	2.95
105	Квартира	9	1	36.28	1	15.55	2.95
106	Квартира	9	1	67.52	3	39.81	2.95
107	Квартира	9	1	29.58	1	15.27	2.95
108	Квартира	9	1	51.48	2	28.25	2.95
109	Квартира	9	1	37.39	1	14.25	2.95
110	Квартира	9	1	37.32	1	15.02	2.95
111	Квартира	9	1	30.63	1	15.34	2.95
112	Квартира	9	1	51.41	2	28.48	2.95
113	Квартира	9	1	33.39	1	15.37	2.95
114	Квартира	9	1	34.95	1	14.83	2.95
115	Квартира	9	1	69.79	3	43.40	2.95
116	Квартира	9	1	29.85	1	15.22	2.95
117	Квартира	9	1	30.03	1	15.37	2.95
118	Квартира	9	1	55.40	2	27.09	2.95
119	Квартира	9	1	36.98	1	14.95	2.95
120	Квартира	10	1	35.44	1	15.55	2.95
121	Квартира	10	1	67.52	3	39.81	2.95
122	Квартира	10	1	29.58	1	15.27	2.95
123	Квартира	10	1	51.48	2	28.25	2.95
124	Квартира	10	1	37.39	1	14.25	2.95
125	Квартира	10	1	35.52	1	14.18	2.95
126	Квартира	10	1	29.64	1	14.35	2.95
127	Квартира	10	1	48.76	2	26.69	2.95
128	Квартира	10	1	33.39	1	15.37	2.95
129	Квартира	10	1	33.27	1	14.02	2.95
130	Квартира	10	1	66.40	3	40.85	2.95

131	Квартира	10	1	29.85	1	15.22	2.95
132	Квартира	10	1	28.66	1	14.46	2.95
133	Квартира	10	1	54.56	2	27.09	2.95
134	Квартира	10	1	35.26	1	14.07	2.95
135	Квартира	11	1	35.44	1	15.55	2.95
136	Квартира	11	1	67.52	3	39.81	2.95
137	Квартира	11	1	29.58	1	15.27	2.95
138	Квартира	11	1	51.48	2	28.25	2.95
139	Квартира	11	1	37.39	1	14.25	2.95
140	Квартира	11	1	35.52	1	14.18	2.95
141	Квартира	11	1	29.64	1	14.35	2.95
142	Квартира	11	1	48.76	2	26.69	2.95
143	Квартира	11	1	33.39	1	15.37	2.95
144	Квартира	11	1	33.27	1	14.02	2.95
145	Квартира	11	1	66.40	3	40.85	2.95
146	Квартира	11	1	29.85	1	15.22	2.95
147	Квартира	11	1	28.66	1	14.46	2.95
148	Квартира	11	1	54.56	2	27.09	2.95
149	Квартира	11	1	35.26	1	14.07	2.95
150	Квартира	12	1	35.44	1	15.55	2.95
151	Квартира	12	1	67.52	3	39.81	2.95
152	Квартира	12	1	29.58	1	15.27	2.95
153	Квартира	12	1	51.48	2	28.25	2.95
154	Квартира	12	1	37.39	1	14.25	2.95
155	Квартира	12	1	35.52	1	14.18	2.95
156	Квартира	12	1	29.64	1	14.35	2.95
157	Квартира	12	1	48.76	2	26.69	2.95
158	Квартира	12	1	33.39	1	15.37	2.95
159	Квартира	12	1	33.27	1	14.02	2.95
160	Квартира	12	1	66.40	3	40.85	2.95
161	Квартира	12	1	29.85	1	15.22	2.95
162	Квартира	12	1	28.66	1	14.46	2.95
163	Квартира	12	1	54.56	2	27.09	2.95
164	Квартира	12	1	35.26	1	14.07	2.95
165	Квартира	2	2	51.00	2	28.05	2.95
166	Квартира	2	2	28.59	1	14.47	2.95
167	Квартира	2	2	51.09	2	27.75	2.95
168	Квартира	2	2	54.68	2	28.21	2.95
169	Квартира	2	2	29.75	1	15.09	2.95
170	Квартира	2	2	29.51	1	15.09	2.95
171	Квартира	2	2	37.40	1	17.42	2.95
172	Квартира	2	2	37.39	1	14.62	2.95
173	Квартира	2	2	49.80	2	26.89	2.95
174	Квартира	2	2	53.04	2	28.02	2.95
175	Квартира	2	2	32.96	1	14.28	2.95
176	Квартира	2	2	34.15	1	15.12	2.95

177	Квартира	2	2	33.97	1	14.86	2.95
178	Квартира	2	2	38.93	1	16.16	2.95
179	Квартира	2	2	33.37	1	14.58	2.95
180	Квартира	2	2	51.13	2	27.83	2.95
181	Квартира	3	2	51.00	2	28.05	2.95
182	Квартира	3	2	28.59	1	14.47	2.95
183	Квартира	3	2	51.09	2	27.75	2.95
184	Квартира	3	2	54.68	2	28.21	2.95
185	Квартира	3	2	29.75	1	15.09	2.95
186	Квартира	3	2	29.51	1	15.09	2.95
187	Квартира	3	2	37.40	1	17.42	2.95
188	Квартира	3	2	37.39	1	14.62	2.95
189	Квартира	3	2	49.80	2	26.89	2.95
190	Квартира	3	2	53.04	2	28.02	2.95
191	Квартира	3	2	32.96	1	14.28	2.95
192	Квартира	3	2	34.15	1	15.12	2.95
193	Квартира	3	2	33.97	1	14.86	2.95
194	Квартира	3	2	38.93	1	16.16	2.95
195	Квартира	3	2	33.37	1	14.58	2.95
196	Квартира	3	2	51.13	2	27.83	2.95
197	Квартира	4	2	51.00	2	28.05	2.95
198	Квартира	4	2	28.59	1	14.47	2.95
199	Квартира	4	2	51.09	2	27.75	2.95
200	Квартира	4	2	54.68	2	28.21	2.95
201	Квартира	4	2	29.75	1	15.09	2.95
202	Квартира	4	2	29.51	1	15.09	2.95
203	Квартира	4	2	37.40	1	17.42	2.95
204	Квартира	4	2	37.39	1	14.62	2.95
205	Квартира	4	2	49.80	2	26.89	2.95
206	Квартира	4	2	53.04	2	28.02	2.95
207	Квартира	4	2	32.96	1	14.28	2.95
208	Квартира	4	2	34.15	1	15.12	2.95
209	Квартира	4	2	33.97	1	14.86	2.95
210	Квартира	4	2	38.93	1	16.16	2.95
211	Квартира	4	2	33.37	1	14.58	2.95
212	Квартира	4	2	51.13	2	27.83	2.95
213	Квартира	5	2	51.00	2	28.05	2.95
214	Квартира	5	2	28.59	1	14.47	2.95
215	Квартира	5	2	51.09	2	27.75	2.95
216	Квартира	5	2	54.68	2	28.21	2.95
217	Квартира	5	2	29.75	1	15.09	2.95
218	Квартира	5	2	29.51	1	15.09	2.95
219	Квартира	5	2	37.40	1	17.42	2.95
220	Квартира	5	2	37.39	1	14.62	2.95
221	Квартира	5	2	49.80	2	26.89	2.95
222	Квартира	5	2	53.04	2	28.02	2.95

223	Квартира	5	2	32.96	1	14.28	2.95
224	Квартира	5	2	34.15	1	15.12	2.95
225	Квартира	5	2	33.97	1	14.86	2.95
226	Квартира	5	2	38.93	1	16.16	2.95
227	Квартира	5	2	33.37	1	14.58	2.95
228	Квартира	5	2	51.13	2	27.83	2.95
229	Квартира	6	2	51.00	2	28.05	2.95
230	Квартира	6	2	28.59	1	14.47	2.95
231	Квартира	6	2	51.09	2	27.75	2.95
232	Квартира	6	2	54.68	2	28.21	2.95
233	Квартира	6	2	29.75	1	15.09	2.95
234	Квартира	6	2	29.51	1	15.09	2.95
235	Квартира	6	2	37.40	1	17.42	2.95
236	Квартира	6	2	37.39	1	14.62	2.95
237	Квартира	6	2	49.80	2	26.89	2.95
238	Квартира	6	2	53.04	2	28.02	2.95
239	Квартира	6	2	32.96	1	14.28	2.95
240	Квартира	6	2	34.15	1	15.12	2.95
241	Квартира	6	2	33.97	1	14.86	2.95
242	Квартира	6	2	38.93	1	16.16	2.95
243	Квартира	6	2	33.37	1	14.58	2.95
244	Квартира	6	2	51.13	2	27.83	2.95
245	Квартира	7	2	51.00	2	28.05	2.95
246	Квартира	7	2	28.59	1	14.47	2.95
247	Квартира	7	2	51.09	2	27.75	2.95
248	Квартира	7	2	54.68	2	28.21	2.95
249	Квартира	7	2	29.75	1	15.09	2.95
250	Квартира	7	2	29.51	1	15.09	2.95
251	Квартира	7	2	37.40	1	17.42	2.95
252	Квартира	7	2	37.39	1	14.62	2.95
253	Квартира	7	2	49.80	2	26.89	2.95
254	Квартира	7	2	53.04	2	28.02	2.95
255	Квартира	7	2	32.96	1	14.28	2.95
256	Квартира	7	2	34.15	1	15.12	2.95
257	Квартира	7	2	33.97	1	14.86	2.95
258	Квартира	7	2	38.93	1	16.16	2.95
259	Квартира	7	2	33.37	1	14.58	2.95
260	Квартира	7	2	51.13	2	27.83	2.95
261	Квартира	8	2	51.00	2	28.05	2.95
262	Квартира	8	2	28.59	1	14.47	2.95
263	Квартира	8	2	51.09	2	27.75	2.95
264	Квартира	8	2	54.68	2	28.21	2.95
265	Квартира	8	2	29.75	1	15.09	2.95
266	Квартира	8	2	29.51	1	15.09	2.95
267	Квартира	8	2	37.40	1	17.42	2.95
268	Квартира	8	2	37.39	1	14.62	2.95

269	Квартира	8	2	49.80	2	26.89	2.95
270	Квартира	8	2	53.04	2	28.02	2.95
271	Квартира	8	2	32.96	1	14.28	2.95
272	Квартира	8	2	34.15	1	15.12	2.95
273	Квартира	8	2	33.97	1	14.86	2.95
274	Квартира	8	2	38.93	1	16.16	2.95
275	Квартира	8	2	33.37	1	14.58	2.95
276	Квартира	8	2	51.13	2	27.83	2.95
277	Квартира	9	2	51.00	2	28.05	2.95
278	Квартира	9	2	28.59	1	14.47	2.95
279	Квартира	9	2	51.09	2	27.75	2.95
280	Квартира	9	2	54.68	2	28.21	2.95
281	Квартира	9	2	29.75	1	15.09	2.95
282	Квартира	9	2	29.51	1	15.09	2.95
283	Квартира	9	2	37.40	1	17.42	2.95
284	Квартира	9	2	37.39	1	14.62	2.95
285	Квартира	9	2	49.80	2	26.89	2.95
286	Квартира	9	2	53.04	2	28.02	2.95
287	Квартира	9	2	32.96	1	14.28	2.95
288	Квартира	9	2	34.15	1	15.12	2.95
289	Квартира	9	2	33.97	1	14.86	2.95
290	Квартира	9	2	38.93	1	16.16	2.95
291	Квартира	9	2	33.37	1	14.58	2.95
292	Квартира	9	2	51.13	2	27.83	2.95
293	Квартира	10	2	51.00	2	28.05	2.95
294	Квартира	10	2	28.59	1	14.47	2.95
295	Квартира	10	2	51.09	2	27.75	2.95
296	Квартира	10	2	54.68	2	28.21	2.95
297	Квартира	10	2	29.75	1	15.09	2.95
298	Квартира	10	2	29.51	1	15.09	2.95
299	Квартира	10	2	37.40	1	17.42	2.95
300	Квартира	10	2	37.39	1	14.62	2.95
301	Квартира	10	2	49.80	2	26.89	2.95
302	Квартира	10	2	53.04	2	28.02	2.95
303	Квартира	10	2	32.96	1	14.28	2.95
304	Квартира	10	2	34.15	1	15.12	2.95
305	Квартира	10	2	33.97	1	14.86	2.95
306	Квартира	10	2	38.93	1	16.16	2.95
307	Квартира	10	2	33.37	1	14.58	2.95
308	Квартира	10	2	51.13	2	27.83	2.95
309	Квартира	11	2	51.00	2	28.05	2.95
310	Квартира	11	2	28.59	1	14.47	2.95
311	Квартира	11	2	51.09	2	27.75	2.95
312	Квартира	11	2	54.68	2	28.21	2.95
313	Квартира	11	2	29.75	1	15.09	2.95
314	Квартира	11	2	29.51	1	15.09	2.95

315	Квартира	11	2	37.40	1	17.42	2.95
316	Квартира	11	2	37.39	1	14.62	2.95
317	Квартира	11	2	49.80	2	26.89	2.95
318	Квартира	11	2	53.04	2	28.02	2.95
319	Квартира	11	2	32.96	1	14.28	2.95
320	Квартира	11	2	34.15	1	15.12	2.95
321	Квартира	11	2	33.97	1	14.86	2.95
322	Квартира	11	2	38.93	1	16.16	2.95
323	Квартира	11	2	33.37	1	14.58	2.95
324	Квартира	11	2	51.13	2	27.83	2.95
325	Квартира	12	2	48.41	2	26.34	2.95
326	Квартира	12	2	28.59	1	14.47	2.95
327	Квартира	12	2	48.53	2	26.03	2.95
328	Квартира	12	2	52.12	2	26.52	2.95
329	Квартира	12	2	29.75	1	15.09	2.95
330	Квартира	12	2	28.10	1	14.14	2.95
331	Квартира	12	2	35.68	1	16.54	2.95
332	Квартира	12	2	37.39	1	14.62	2.95
333	Квартира	12	2	49.80	2	26.89	2.95
334	Квартира	12	2	51.06	2	26.04	2.95
335	Квартира	12	2	32.96	1	14.28	2.95
336	Квартира	12	2	32.32	1	14.19	2.95
337	Квартира	12	2	32.26	1	14.00	2.95
338	Квартира	12	2	37.22	1	15.32	2.95
339	Квартира	12	2	32.53	1	14.58	2.95
340	Квартира	12	2	49.38	2	26.99	2.95
341	Квартира	13	2	48.41	2	26.34	2.95
342	Квартира	13	2	28.59	1	14.47	2.95
343	Квартира	13	2	48.53	2	26.03	2.95
344	Квартира	13	2	52.12	2	26.52	2.95
345	Квартира	13	2	29.75	1	15.09	2.95
346	Квартира	13	2	28.10	1	14.14	2.95
347	Квартира	13	2	35.68	1	16.54	2.95
348	Квартира	13	2	37.39	1	14.62	2.95
349	Квартира	13	2	49.80	2	26.89	2.95
350	Квартира	13	2	51.06	2	26.04	2.95
351	Квартира	13	2	32.96	1	14.28	2.95
352	Квартира	13	2	32.32	1	14.19	2.95
353	Квартира	13	2	32.26	1	14.00	2.95
354	Квартира	13	2	37.22	1	15.32	2.95
355	Квартира	13	2	32.53	1	14.58	2.95
356	Квартира	13	2	49.38	2	26.99	2.95
357	Квартира	14	2	48.41	2	26.34	2.95
358	Квартира	14	2	28.59	1	14.47	2.95
359	Квартира	14	2	48.53	2	26.03	2.95
360	Квартира	14	2	52.12	2	26.52	2.95

361	Квартира	14	2	29.75	1	15.09	2.95
362	Квартира	14	2	28.10	1	14.14	2.95
363	Квартира	14	2	35.68	1	16.54	2.95
364	Квартира	14	2	37.39	1	14.62	2.95
365	Квартира	14	2	49.80	2	26.89	2.95
366	Квартира	14	2	51.06	2	26.04	2.95
367	Квартира	14	2	32.96	1	14.28	2.95
368	Квартира	14	2	32.32	1	14.19	2.95
369	Квартира	14	2	32.26	1	14.00	2.95
370	Квартира	14	2	37.22	1	15.32	2.95
371	Квартира	14	2	32.53	1	14.58	2.95
372	Квартира	14	2	49.38	2	26.99	2.95
373	Квартира	2	3	51.13	2	27.83	2.95
374	Квартира	2	3	33.37	1	14.58	2.95
375	Квартира	2	3	38.93	1	16.16	2.95
376	Квартира	2	3	33.97	1	14.86	2.95
377	Квартира	2	3	34.15	1	15.12	2.95
378	Квартира	2	3	32.96	1	14.28	2.95
379	Квартира	2	3	53.04	2	28.02	2.95
380	Квартира	2	3	49.80	2	26.89	2.95
381	Квартира	2	3	37.39	1	14.62	2.95
382	Квартира	2	3	37.40	1	17.42	2.95
383	Квартира	2	3	29.51	1	15.09	2.95
384	Квартира	2	3	29.75	1	15.09	2.95
385	Квартира	2	3	54.68	2	28.21	2.95
386	Квартира	2	3	51.09	2	27.75	2.95
387	Квартира	2	3	28.59	1	14.47	2.95
388	Квартира	2	3	51.00	2	28.05	2.95
389	Квартира	3	3	51.13	2	27.83	2.95
390	Квартира	3	3	33.37	1	14.58	2.95
391	Квартира	3	3	38.93	1	16.16	2.95
392	Квартира	3	3	33.97	1	14.86	2.95
393	Квартира	3	3	34.15	1	15.12	2.95
394	Квартира	3	3	32.96	1	14.28	2.95
395	Квартира	3	3	53.04	2	28.02	2.95
396	Квартира	3	3	49.80	2	26.89	2.95
397	Квартира	3	3	37.39	1	14.62	2.95
398	Квартира	3	3	37.40	1	17.42	2.95
399	Квартира	3	3	29.51	1	15.09	2.95
400	Квартира	3	3	29.75	1	15.09	2.95
401	Квартира	3	3	54.68	2	28.21	2.95
402	Квартира	3	3	51.09	2	27.75	2.95
403	Квартира	3	3	28.59	1	14.47	2.95
404	Квартира	3	3	51.00	2	28.05	2.95
405	Квартира	4	3	51.13	2	27.83	2.95
406	Квартира	4	3	33.37	1	14.58	2.95

407	Квартира	4	3	38.93	1	16.16	2.95
408	Квартира	4	3	33.97	1	14.86	2.95
409	Квартира	4	3	34.15	1	15.12	2.95
410	Квартира	4	3	32.96	1	14.28	2.95
411	Квартира	4	3	53.04	2	28.02	2.95
412	Квартира	4	3	49.80	2	26.89	2.95
413	Квартира	4	3	37.39	1	14.62	2.95
414	Квартира	4	3	37.40	1	17.42	2.95
415	Квартира	4	3	29.51	1	15.09	2.95
416	Квартира	4	3	29.75	1	15.09	2.95
417	Квартира	4	3	54.68	2	28.21	2.95
418	Квартира	4	3	51.09	2	27.75	2.95
419	Квартира	4	3	28.59	1	14.47	2.95
420	Квартира	4	3	51.00	2	28.05	2.95
421	Квартира	5	3	51.13	2	27.83	2.95
422	Квартира	5	3	33.37	1	14.58	2.95
423	Квартира	5	3	38.93	1	16.16	2.95
424	Квартира	5	3	33.97	1	14.86	2.95
425	Квартира	5	3	34.15	1	15.12	2.95
426	Квартира	5	3	32.96	1	14.28	2.95
427	Квартира	5	3	53.04	2	28.02	2.95
428	Квартира	5	3	49.80	2	26.89	2.95
429	Квартира	5	3	37.39	1	14.62	2.95
430	Квартира	5	3	37.40	1	17.42	2.95
431	Квартира	5	3	29.51	1	15.09	2.95
432	Квартира	5	3	29.75	1	15.09	2.95
433	Квартира	5	3	54.68	2	28.21	2.95
434	Квартира	5	3	51.09	2	27.75	2.95
435	Квартира	5	3	28.59	1	14.47	2.95
436	Квартира	5	3	51.00	2	28.05	2.95
437	Квартира	6	3	51.13	2	27.83	2.95
438	Квартира	6	3	33.37	1	14.58	2.95
439	Квартира	6	3	38.93	1	16.16	2.95
440	Квартира	6	3	33.97	1	14.86	2.95
441	Квартира	6	3	34.15	1	15.12	2.95
442	Квартира	6	3	32.96	1	14.28	2.95
443	Квартира	6	3	53.04	2	28.02	2.95
444	Квартира	6	3	49.80	2	26.89	2.95
445	Квартира	6	3	37.39	1	14.62	2.95
446	Квартира	6	3	37.40	1	17.42	2.95
447	Квартира	6	3	29.51	1	15.09	2.95
448	Квартира	6	3	29.75	1	15.09	2.95
449	Квартира	6	3	54.68	2	28.21	2.95
450	Квартира	6	3	51.09	2	27.75	2.95
451	Квартира	6	3	28.59	1	14.47	2.95
452	Квартира	6	3	51.00	2	28.05	2.95

453	Квартира	7	3	51.13	2	27.83	2.95
454	Квартира	7	3	33.37	1	14.58	2.95
455	Квартира	7	3	38.93	1	16.16	2.95
456	Квартира	7	3	33.97	1	14.86	2.95
457	Квартира	7	3	34.15	1	15.12	2.95
458	Квартира	7	3	32.96	1	14.28	2.95
459	Квартира	7	3	53.04	2	28.02	2.95
460	Квартира	7	3	49.80	2	26.89	2.95
461	Квартира	7	3	37.39	1	14.62	2.95
462	Квартира	7	3	37.40	1	17.42	2.95
463	Квартира	7	3	29.51	1	15.09	2.95
464	Квартира	7	3	29.75	1	15.09	2.95
465	Квартира	7	3	54.68	2	28.21	2.95
466	Квартира	7	3	51.09	2	27.75	2.95
467	Квартира	7	3	28.59	1	14.47	2.95
468	Квартира	7	3	51.00	2	28.05	2.95
469	Квартира	8	3	51.13	2	27.83	2.95
470	Квартира	8	3	33.37	1	14.58	2.95
471	Квартира	8	3	38.93	1	16.16	2.95
472	Квартира	8	3	33.97	1	14.86	2.95
473	Квартира	8	3	34.15	1	15.12	2.95
474	Квартира	8	3	32.96	1	14.28	2.95
475	Квартира	8	3	53.04	2	28.02	2.95
476	Квартира	8	3	49.80	2	26.89	2.95
477	Квартира	8	3	37.39	1	14.62	2.95
478	Квартира	8	3	37.40	1	17.42	2.95
479	Квартира	8	3	29.51	1	15.09	2.95
480	Квартира	8	3	29.75	1	15.09	2.95
481	Квартира	8	3	54.68	2	28.21	2.95
482	Квартира	8	3	51.09	2	27.75	2.95
483	Квартира	8	3	28.59	1	14.47	2.95
484	Квартира	8	3	51.00	2	28.05	2.95
485	Квартира	9	3	51.13	2	27.83	2.95
486	Квартира	9	3	33.37	1	14.58	2.95
487	Квартира	9	3	38.93	1	16.16	2.95
488	Квартира	9	3	33.97	1	14.86	2.95
489	Квартира	9	3	34.15	1	15.12	2.95
490	Квартира	9	3	32.96	1	14.28	2.95
491	Квартира	9	3	53.04	2	28.02	2.95
492	Квартира	9	3	49.80	2	26.89	2.95
493	Квартира	9	3	37.39	1	14.62	2.95
494	Квартира	9	3	37.40	1	17.42	2.95
495	Квартира	9	3	29.51	1	15.09	2.95
496	Квартира	9	3	29.75	1	15.09	2.95
497	Квартира	9	3	54.68	2	28.21	2.95
498	Квартира	9	3	51.09	2	27.75	2.95

499	Квартира	9	3	28.59	1	14.47	2.95
500	Квартира	9	3	51.00	2	28.05	2.95
501	Квартира	10	3	51.13	2	27.83	2.95
502	Квартира	10	3	33.37	1	14.58	2.95
503	Квартира	10	3	38.93	1	16.16	2.95
504	Квартира	10	3	33.97	1	14.86	2.95
505	Квартира	10	3	34.15	1	15.12	2.95
506	Квартира	10	3	32.96	1	14.28	2.95
507	Квартира	10	3	53.04	2	28.02	2.95
508	Квартира	10	3	49.80	2	26.89	2.95
509	Квартира	10	3	37.39	1	14.62	2.95
510	Квартира	10	3	37.40	1	17.42	2.95
511	Квартира	10	3	29.51	1	15.09	2.95
512	Квартира	10	3	29.75	1	15.09	2.95
513	Квартира	10	3	54.68	2	28.21	2.95
514	Квартира	10	3	51.09	2	27.75	2.95
515	Квартира	10	3	28.59	1	14.47	2.95
516	Квартира	10	3	51.00	2	28.05	2.95
517	Квартира	11	3	51.13	2	27.83	2.95
518	Квартира	11	3	33.37	1	14.58	2.95
519	Квартира	11	3	38.93	1	16.16	2.95
520	Квартира	11	3	33.97	1	14.86	2.95
521	Квартира	11	3	34.15	1	15.12	2.95
522	Квартира	11	3	32.96	1	14.28	2.95
523	Квартира	11	3	53.04	2	28.02	2.95
524	Квартира	11	3	49.80	2	26.89	2.95
525	Квартира	11	3	37.39	1	14.62	2.95
526	Квартира	11	3	37.40	1	17.42	2.95
527	Квартира	11	3	29.51	1	15.09	2.95
528	Квартира	11	3	29.75	1	15.09	2.95
529	Квартира	11	3	54.68	2	28.21	2.95
530	Квартира	11	3	51.09	2	27.75	2.95
531	Квартира	11	3	28.59	1	14.47	2.95
532	Квартира	11	3	51.00	2	28.05	2.95
533	Квартира	12	3	51.13	2	27.83	2.95
534	Квартира	12	3	33.37	1	14.58	2.95
535	Квартира	12	3	38.93	1	16.16	2.95
536	Квартира	12	3	33.97	1	14.86	2.95
537	Квартира	12	3	34.15	1	15.12	2.95
538	Квартира	12	3	32.96	1	14.28	2.95
539	Квартира	12	3	53.04	2	28.02	2.95
540	Квартира	12	3	49.80	2	26.89	2.95
541	Квартира	12	3	37.39	1	14.62	2.95
542	Квартира	12	3	37.40	1	17.42	2.95
543	Квартира	12	3	29.51	1	15.09	2.95
544	Квартира	12	3	29.75	1	15.09	2.95

545	Квартира	12	3	54.68	2	28.21	2.95
546	Квартира	12	3	51.09	2	27.75	2.95
547	Квартира	12	3	28.59	1	14.47	2.95
548	Квартира	12	3	51.00	2	28.05	2.95
549	Квартира	13	3	49.38	2	26.99	2.95
550	Квартира	13	3	32.53	1	14.58	2.95
551	Квартира	13	3	37.22	1	15.32	2.95
552	Квартира	13	3	32.26	1	14.00	2.95
553	Квартира	13	3	32.32	1	14.19	2.95
554	Квартира	13	3	32.96	1	14.28	2.95
555	Квартира	13	3	51.06	2	26.04	2.95
556	Квартира	13	3	49.80	2	26.89	2.95
557	Квартира	13	3	37.39	1	14.62	2.95
558	Квартира	13	3	35.68	1	16.54	2.95
559	Квартира	13	3	28.10	1	14.14	2.95
560	Квартира	13	3	29.75	1	15.09	2.95
561	Квартира	13	3	52.12	2	26.52	2.95
562	Квартира	13	3	48.53	2	26.03	2.95
563	Квартира	13	3	28.59	1	14.47	2.95
564	Квартира	13	3	48.41	2	26.34	2.95
565	Квартира	14	3	49.38	2	26.99	2.95
566	Квартира	14	3	32.53	1	14.58	2.95
567	Квартира	14	3	37.22	1	15.32	2.95
568	Квартира	14	3	32.26	1	14.00	2.95
569	Квартира	14	3	32.32	1	14.19	2.95
570	Квартира	14	3	32.96	1	14.28	2.95
571	Квартира	14	3	51.06	2	26.04	2.95
572	Квартира	14	3	49.80	2	26.89	2.95
573	Квартира	14	3	37.39	1	14.62	2.95
574	Квартира	14	3	35.68	1	16.54	2.95
575	Квартира	14	3	28.10	1	14.14	2.95
576	Квартира	14	3	29.75	1	15.09	2.95
577	Квартира	14	3	52.12	2	26.52	2.95
578	Квартира	14	3	48.53	2	26.03	2.95
579	Квартира	14	3	28.59	1	14.47	2.95
580	Квартира	14	3	48.41	2	26.34	2.95
581	Квартира	2	4	36.28	1	15.55	2.95
582	Квартира	2	4	67.52	3	39.81	2.95
583	Квартира	2	4	29.58	1	15.27	2.95
584	Квартира	2	4	51.48	2	28.25	2.95
585	Квартира	2	4	37.39	1	14.25	2.95
586	Квартира	2	4	37.32	1	15.02	2.95
587	Квартира	2	4	30.63	1	15.34	2.95
588	Квартира	2	4	51.41	2	28.48	2.95
589	Квартира	2	4	33.39	1	15.37	2.95
590	Квартира	2	4	37.43	1	15.85	2.95

591	Квартира	2	4	29.85	1	15.22	2.95
592	Квартира	2	4	30.03	1	15.37	2.95
593	Квартира	2	4	55.40	2	27.09	2.95
594	Квартира	2	4	36.98	1	14.95	2.95
595	Квартира	3	4	36.28	1	15.55	2.95
596	Квартира	3	4	67.52	3	39.81	2.95
597	Квартира	3	4	29.58	1	15.27	2.95
598	Квартира	3	4	51.48	2	28.25	2.95
599	Квартира	3	4	37.39	1	14.25	2.95
600	Квартира	3	4	37.32	1	15.02	2.95
601	Квартира	3	4	30.63	1	15.34	2.95
602	Квартира	3	4	51.41	2	28.48	2.95
603	Квартира	3	4	33.39	1	15.37	2.95
604	Квартира	3	4	34.95	1	14.83	2.95
605	Квартира	3	4	69.79	3	43.40	2.95
606	Квартира	3	4	29.85	1	15.22	2.95
607	Квартира	3	4	30.03	1	15.37	2.95
608	Квартира	3	4	55.40	2	27.09	2.95
609	Квартира	3	4	36.98	1	14.95	2.95
610	Квартира	4	4	36.28	1	15.55	2.95
611	Квартира	4	4	67.52	3	39.81	2.95
612	Квартира	4	4	29.58	1	15.27	2.95
613	Квартира	4	4	51.48	2	28.25	2.95
614	Квартира	4	4	37.39	1	14.25	2.95
615	Квартира	4	4	37.32	1	15.02	2.95
616	Квартира	4	4	30.63	1	15.34	2.95
617	Квартира	4	4	51.41	2	28.48	2.95
618	Квартира	4	4	33.39	1	15.37	2.95
619	Квартира	4	4	34.95	1	14.83	2.95
620	Квартира	4	4	69.79	3	43.40	2.95
621	Квартира	4	4	29.85	1	15.22	2.95
622	Квартира	4	4	30.03	1	15.37	2.95
623	Квартира	4	4	55.40	2	27.09	2.95
624	Квартира	4	4	36.98	1	14.95	2.95
625	Квартира	5	4	36.28	1	15.55	2.95
626	Квартира	5	4	67.52	3	39.81	2.95
627	Квартира	5	4	29.58	1	15.27	2.95
628	Квартира	5	4	51.48	2	28.25	2.95
629	Квартира	5	4	37.39	1	14.25	2.95
630	Квартира	5	4	37.32	1	15.02	2.95
631	Квартира	5	4	30.63	1	15.34	2.95
632	Квартира	5	4	51.41	2	28.48	2.95
633	Квартира	5	4	33.39	1	15.37	2.95
634	Квартира	5	4	34.95	1	14.83	2.95
635	Квартира	5	4	69.79	3	43.40	2.95
636	Квартира	5	4	29.85	1	15.22	2.95

637	Квартира	5	4	30.03	1	15.37	2.95
638	Квартира	5	4	55.40	2	27.09	2.95
639	Квартира	5	4	36.98	1	14.95	2.95
640	Квартира	6	4	36.28	1	15.55	2.95
641	Квартира	6	4	67.52	3	39.81	2.95
642	Квартира	6	4	29.58	1	15.27	2.95
643	Квартира	6	4	51.48	2	28.25	2.95
644	Квартира	6	4	37.39	1	14.25	2.95
645	Квартира	6	4	37.32	1	15.02	2.95
646	Квартира	6	4	30.63	1	15.34	2.95
647	Квартира	6	4	51.41	2	28.48	2.95
648	Квартира	6	4	33.39	1	15.37	2.95
649	Квартира	6	4	34.95	1	14.83	2.95
650	Квартира	6	4	69.79	3	43.40	2.95
651	Квартира	6	4	29.85	1	15.22	2.95
652	Квартира	6	4	30.03	1	15.37	2.95
653	Квартира	6	4	55.40	2	27.09	2.95
654	Квартира	6	4	36.98	1	14.95	2.95
655	Квартира	7	4	36.28	1	15.55	2.95
656	Квартира	7	4	67.52	3	39.81	2.95
657	Квартира	7	4	29.58	1	15.27	2.95
658	Квартира	7	4	51.48	2	28.25	2.95
659	Квартира	7	4	37.39	1	14.25	2.95
660	Квартира	7	4	37.32	1	15.02	2.95
661	Квартира	7	4	30.63	1	15.34	2.95
662	Квартира	7	4	51.41	2	28.48	2.95
663	Квартира	7	4	33.39	1	15.37	2.95
664	Квартира	7	4	34.95	1	14.83	2.95
665	Квартира	7	4	69.79	3	43.40	2.95
666	Квартира	7	4	29.85	1	15.22	2.95
667	Квартира	7	4	30.03	1	15.37	2.95
668	Квартира	7	4	55.40	2	27.09	2.95
669	Квартира	7	4	36.98	1	14.95	2.95
670	Квартира	8	4	36.28	1	15.55	2.95
671	Квартира	8	4	67.52	3	39.81	2.95
672	Квартира	8	4	29.58	1	15.27	2.95
673	Квартира	8	4	51.48	2	28.25	2.95
674	Квартира	8	4	37.39	1	14.25	2.95
675	Квартира	8	4	37.32	1	15.02	2.95
676	Квартира	8	4	30.63	1	15.34	2.95
677	Квартира	8	4	51.41	2	28.48	2.95
678	Квартира	8	4	33.39	1	15.37	2.95
679	Квартира	8	4	34.95	1	14.83	2.95
680	Квартира	8	4	69.79	3	43.40	2.95
681	Квартира	8	4	29.85	1	15.22	2.95
682	Квартира	8	4	30.03	1	15.37	2.95

683	Квартира	8	4	55.40	2	27.09	2.95
684	Квартира	8	4	36.98	1	14.95	2.95
685	Квартира	9	4	36.28	1	15.55	2.95
686	Квартира	9	4	67.52	3	39.81	2.95
687	Квартира	9	4	29.58	1	15.27	2.95
688	Квартира	9	4	51.48	2	28.25	2.95
689	Квартира	9	4	37.39	1	14.25	2.95
690	Квартира	9	4	37.32	1	15.02	2.95
691	Квартира	9	4	30.63	1	15.34	2.95
692	Квартира	9	4	51.41	2	28.48	2.95
693	Квартира	9	4	33.39	1	15.37	2.95
694	Квартира	9	4	34.95	1	14.83	2.95
695	Квартира	9	4	69.79	3	43.40	2.95
696	Квартира	9	4	29.85	1	15.22	2.95
697	Квартира	9	4	30.03	1	15.37	2.95
698	Квартира	9	4	55.40	2	27.09	2.95
699	Квартира	9	4	36.98	1	14.95	2.95
700	Квартира	10	4	35.44	1	15.55	2.95
701	Квартира	10	4	67.52	3	39.81	2.95
702	Квартира	10	4	29.58	1	15.27	2.95
703	Квартира	10	4	51.48	2	28.25	2.95
704	Квартира	10	4	37.39	1	14.25	2.95
705	Квартира	10	4	35.52	1	14.18	2.95
706	Квартира	10	4	29.64	1	14.35	2.95
707	Квартира	10	4	48.76	2	26.69	2.95
708	Квартира	10	4	33.39	1	15.37	2.95
709	Квартира	10	4	33.27	1	14.02	2.95
710	Квартира	10	4	66.40	3	40.85	2.95
711	Квартира	10	4	29.85	1	15.22	2.95
712	Квартира	10	4	28.66	1	14.46	2.95
713	Квартира	10	4	54.56	2	27.09	2.95
714	Квартира	10	4	35.26	1	14.07	2.95
715	Квартира	11	4	35.44	1	15.55	2.95
716	Квартира	11	4	67.52	3	39.81	2.95
717	Квартира	11	4	29.58	1	15.27	2.95
718	Квартира	11	4	51.48	2	28.25	2.95
719	Квартира	11	4	37.39	1	14.25	2.95
720	Квартира	11	4	35.52	1	14.18	2.95
721	Квартира	11	4	29.64	1	14.35	2.95
722	Квартира	11	4	48.76	2	26.69	2.95
723	Квартира	11	4	33.39	1	15.37	2.95
724	Квартира	11	4	33.27	1	14.02	2.95
725	Квартира	11	4	66.40	3	40.85	2.95
726	Квартира	11	4	29.85	1	15.22	2.95
727	Квартира	11	4	28.66	1	14.46	2.95
728	Квартира	11	4	54.56	2	27.09	2.95

729	Квартира	11	4	35.26	1	14.07	2.95
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	51.10	Торговый зал	40.54	4.20
					Помещение персонала	6.49	
					С/у	4.07	
2	Нежилое помещение	1	1	60.00	Торговый зал	48.47	4.20
					Помещение персонала	6.63	
					С/у	4.90	
3	Нежилое помещение	1	1	47.25	Торговый зал	36.78	4.20
					Помещение персонала	6.57	
					С/у	3.90	
4	Нежилое помещение	1	1	87.87	Торговый зал	75.55	4.20
					Помещение персонала	7.07	
					С/у	5.25	
5	Нежилое помещение	1	1	78.23	Торговый зал	67.81	4.20
					Помещение персонала	6.64	
					С/у	3.78	
6	Нежилое помещение	1	1	57.36	Торговый зал	46.90	4.20
					Помещение персонала	6.59	
					С/у	3.87	
7	Нежилое помещение	1	1	102.89	Торговый зал	92.91	4.20
					Помещение персонала	7.35	
					С/у	2.63	
8	Нежилое помещение	1	2	51.61	Торговый зал	42.10	4.20
					Помещение персонала	6.55	
					С/у	2.96	
9	Нежилое помещение	1	2	52.22	Торговый зал	42.38	4.20

					Помещение персонала	6.49	
					С/у	3.35	
10	Нежилое помещение	1	2	80.58	Торговый зал	70.67	4.20
					Помещение персонала	6.14	
					С/у	3.77	
11	Нежилое помещение	1	2	57.50	Торговый зал	46.44	4.20
					Помещение персонала	6.50	
					С/у	4.56	
12	Нежилое помещение	1	2	62.66	Торговый зал	50.77	4.20
					Помещение персонала	7.14	
					С/у	4.75	
13	Нежилое помещение	1	2	89.96	Торговый зал	79.19	4.20
					Помещение персонала	7.09	
					С/у	3.68	
14	Нежилое помещение	1	2	77.58	Торговый зал	66.97	4.20
					Помещение персонала	6.60	
					С/у	4.01	
15	Нежилое помещение	1	2	74.97	Торговый зал	64.70	4.20
					Помещение персонала	6.64	
					С/у	3.63	
16	Нежилое помещение	1	3	74.97	Торговый зал	64.70	4.20
					Помещение персонала	6.64	
					С/у	3.63	
17	Нежилое помещение	1	3	77.58	Торговый зал	66.97	4.20
					Помещение персонала	6.60	
					С/у	4.01	
18	Нежилое помещение	1	3	89.96	Торговый зал	79.19	4.20
					Помещение персонала	7.09	
					С/у	3.68	

19	Нежилое помещение	1	3	62.66	Торговый зал	50.77	4.20
					Помещение персонала	7.14	
					С/у	4.75	
20	Нежилое помещение	1	3	57.50	Торговый зал	46.44	4.20
					Помещение персонала	6.50	
					С/у	4.56	
21	Нежилое помещение	1	3	34.79	Торговый зал	23.96	4.20
					Помещение персонала	6.62	
					С/у	4.21	
22	Нежилое помещение	1	3	80.58	Торговый зал	70.67	4.20
					Помещение персонала	6.14	
					С/у	3.77	
23	Нежилое помещение	1	3	52.22	Торговый зал	42.38	4.20
					Помещение персонала	6.49	
					С/у	3.35	
24	Нежилое помещение	1	3	51.61	Торговый зал	42.10	4.20
					Помещение персонала	6.55	
					С/у	2.96	
25	Нежилое помещение	1	4	94.57	Торговый зал	84.11	4.20
					Помещение персонала	6.59	
					С/у	3.87	
26	Нежилое помещение	1	4	65.83	Торговый зал	55.85	4.20
					Помещение персонала	7.35	
					С/у	2.63	
27	Нежилое помещение	1	4	78.23	Торговый зал	67.81	4.20
					Помещение персонала	6.64	
					С/у	3.78	
28	Нежилое помещение	1	4	88.70	Торговый зал	78.73	4.20
					Помещение персонала	6.25	

					С/у	3.72	
29	Нежилое помещение	1	4	51.14	Торговый зал	40.54	4.20
					Помещение персонала	6.53	
					С/у	4.07	
30	Нежилое помещение	1	4	68.45	Торговый зал	58.83	4.20
					Помещение персонала	6.99	
					С/у	2.63	
31	Нежилое помещение	1	4	47.49	Торговый зал	37.02	4.20
					Помещение персонала	6.57	
					С/у	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
T1	Электрощитовая (нежилых помещений)	Секция 1, Этаж -1	Нежилое помещение	18.17
T2	Электрощитовая	Секция 1, Этаж -1	Нежилое помещение	21.37
T3	Помещение автоматики	Секция 1, Этаж -1	Нежилое помещение	9.35
T4	Помещение СС	Секция 1, Этаж -1	Нежилое помещение	9.24
T5	Венткамера (вытяжка)	Секция 1, Этаж -1	Нежилое помещение	16.65
T6	Помещение СС	Секция 2, Этаж -1	Нежилое помещение	9.18
T7	ВНС	Секция 2, Этаж -1	Нежилое помещение	49.46
T8	ИТП	Секция 2, Этаж -1	Нежилое помещение	91.34
T9	Венткамера (вытяжка)	Секция 2, Этаж -1	Нежилое помещение	16.79
T10	Помещение автоматики	Секция 2, Этаж -1	Нежилое помещение	11.14
T11	Электрощитовая	Секция 2, Этаж -1	Нежилое помещение	16.40
T12	Электрощитовая	Секция 3, Этаж -1	Нежилое помещение	14.23
T13	Помещение автоматики	Секция 3, Этаж -1	Нежилое помещение	8.53

T14	Венткамера (вытяжка)	Секция 3, Этаж -1	Нежилое помещение	16.79
T15	Помещение СС	Секция 3, Этаж -1	Нежилое помещение	10.25
T16	Электрощитовая (нежилых помещений)	Секция 4, Этаж -1	Нежилое помещение	17.63
T17	Помещение автоматики	Секция 4, Этаж -1	Нежилое помещение	11.85
T18	Электрощитовая	Секция 4, Этаж -1	Нежилое помещение	13.57
T19	Венткамера (вытяжка)	Секция 4, Этаж -1	Нежилое помещение	16.65
T20	Помещение СС	Секция 4, Этаж -1	Нежилое помещение	10.73
T21	Центральный узел связи (ЦУС)	Секция 4, Этаж -1	Нежилое помещение	33.70
O1	место общего пользования	Секция 1, 2, 3, 4, Этаж -1	Нежилое помещение	2700.82
O2	место общего пользования	Секция 1, Этаж 1	Нежилое помещение	165.29
O3	место общего пользования	Секция 1, Этаж 2	Нежилое помещение	107.14
O4	место общего пользования	Секция 1, Этаж 3	Нежилое помещение	107.14
O5	место общего пользования	Секция 1, Этаж 4	Нежилое помещение	107.14
O6	место общего пользования	Секция 1, Этаж 5	Нежилое помещение	107.14
O7	место общего пользования	Секция 1, Этаж 6	Нежилое помещение	107.14
O8	место общего пользования	Секция 1, Этаж 7	Нежилое помещение	107.14
O9	место общего пользования	Секция 1, Этаж 8	Нежилое помещение	107.14
O10	место общего пользования	Секция 1, Этаж 9	Нежилое помещение	107.14
O11	место общего пользования	Секция 1, Этаж 10	Нежилое помещение	107.14
O12	место общего пользования	Секция 1, Этаж 11	Нежилое помещение	107.14
O13	место общего пользования	Секция 1, Этаж 12	Нежилое помещение	107.14
O14	место общего пользования	Секция 2, Этаж 1	Нежилое помещение	144.66
O15	место общего пользования	Секция 2, Этаж 2	Нежилое помещение	109.12
O16	место общего пользования	Секция 2, Этаж 3	Нежилое помещение	109.12
O17	место общего пользования	Секция 2, Этаж 4	Нежилое помещение	109.12

043	место общего пользования	Секция 4, Этаж 2	Нежилое помещение	107.14
044	место общего пользования	Секция 4, Этаж 3	Нежилое помещение	107.14
045	место общего пользования	Секция 4, Этаж 4	Нежилое помещение	107.14
046	место общего пользования	Секция 4, Этаж 5	Нежилое помещение	107.14
047	место общего пользования	Секция 4, Этаж 6	Нежилое помещение	107.14
048	место общего пользования	Секция 4, Этаж 7	Нежилое помещение	107.14
049	место общего пользования	Секция 4, Этаж 8	Нежилое помещение	107.14
050	место общего пользования	Секция 4, Этаж 9	Нежилое помещение	107.14
051	место общего пользования	Секция 4, Этаж 10	Нежилое помещение	107.14
052	место общего пользования	Секция 4, Этаж 11	Нежилое помещение	107.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	Помещение эл. щитовой ВРУ-1 (жилая часть)	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	Помещение эл. щитовой ВРУ-5н (нежилые помещения)	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение вент. камеры	Вентиляция подземной части
5	Подземная часть, секция 1	Помещение автоматики	Автоматика
6	Подземная часть, секция 1	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 1	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 1	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 1	Система внутреннего водостока	Водоотведение
12	Подземная часть, секция 1	Система дренажной канализации	Водоотведение

13	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
14	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
15	Надземная части, секция 1	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
16	Подземная и надземная части, секция 1	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
17	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть, секция 2	Помещение эл. щитовой ВРУ-2 (жилая часть)	Электроснабжение
19	Подземная часть, секция 2	Помещение вент. камеры	Вентиляция подземной части
20	Подземная часть, секция 2	Помещение автоматики	Автоматика
21	Подземная часть, секция 2	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
22	Подземная часть, секция 2	Помещение ИТП	Отопление
23	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
24	Подземная часть, секция 2	Помещение ВНС	Водоснабжение
25	Подземная и надземная части, секция 2	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, секция 2	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
28	Подземная и надземная части, секция 2	Система внутреннего водостока	Водоотведение
29	Подземная часть, секция 2	Система дренажной канализации	Водоотведение
30	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
31	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
32	Надземная части, секция 2	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
33	Подземная и надземная части, секция 2	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
34	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
35	Подземная часть, секция 3	Помещение эл. щитовой ВРУ-3 (жилая часть)	Электроснабжение
36	Подземная часть, секция 3	Помещение вент. камеры	Вентиляция подземной части
37	Подземная часть, секция 3	Помещение автоматики	Автоматика
38	Подземная часть, секция 3	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
39	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
40	Подземная и надземная части, секция 3	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
41	Подземная и надземная части, секция 3	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение

42	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
43	Подземная и надземная части, секция 3	Система внутреннего водостока	Водоотведение
44	Подземная часть, секция 3	Система дренажной канализации	Водоотведение
45	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
46	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
47	Надземная части, секция 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
48	Подземная и надземная части, секция 3	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
49	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть, секция 4	Помещение эл. щитовой ВРУ-4 (жилая часть)	Электроснабжение
51	Подземная часть, секция 4	Помещение эл. щитовой ВРУ-6н (нежилые помещения)	Электроснабжение
52	Подземная часть, секция 4	Помещение вент. камеры	Вентиляция подземной части
53	Подземная часть, секция 4	Помещение автоматики	Автоматика
54	Подземная часть, секция 4	Помещение СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
55	Подземная и надземная части, секция 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
56	Подземная и надземная части, секция 4	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
57	Подземная и надземная части, секция 4	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
58	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
59	Подземная и надземная части, секция 4	Система внутреннего водостока	Водоотведение
60	Подземная часть, секция 4	Система дренажной канализации	Водоотведение
61	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
62	Подземная и надземная части, секция 4	Система вентиляции	Вентиляция
63	Надземная части, секция 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
64	Подземная и надземная части, секция 4	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 648 584 765,93 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810302620004095
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сейсмостойкость равна 5. Многоквартирный дом к уникальным объектам не относится. ДНКЛ находится на согласовании с банком, планируемая дата подписания 31.01.2026г. В разделе 24 размещено информационное письмо о начале строительства.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003bac5b70042b22ca94bc5ece393979c14

Владелец: **Максакова Жанна Валерьевна,**
Максакова Жанна Валерьевна, Москва

Действителен: с 10.12.2024 по 10.03.2026