

Бухгалтерская отчетность
за январь - март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью		по ОКПО	15975569
Организация:	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"	ИНН	9310009271
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКОПФ	12300
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКФС	16
Форма собственности	Частная собственность		
Адрес в пределах места нахождения			
287501, Донецкая Народная Республика, г.о. Мариуполь, г. Мариуполь, пер. Черноморский, 1Б, помещение 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью		Форма по ОКУД	Коды		
Организация:	"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"	Отчетная дата	0710001		
Единица измерения	тыс. руб.	(число, месяц, год)	31	03	2025
		по ОКПО	15975569		
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 620	4 881	8 035
	в том числе:				
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	630	589	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 250	5 470	8 035
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	265 073	149 946	206 163
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 862	7 698	13 622
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	389 923	242 568	347 442
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	350 340	444 000	72 520

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 571	8 828	519
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 013 769	853 040	640 266
	БАЛАНС	1600	1 019 019	858 510	648 301

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	442 302	423 189	20 895
	Итого по разделу III	1300	442 312	423 199	20 905
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	50 000	239 060	379 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	75	23	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	50 075	239 083	379 500
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	6 239	5 816	164 300
	Кредиторская задолженность	1520	221 114	188 075	83 596
	в том числе:				
	Целевое финансирование		-	-	-
	Обязательство по аренде	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 376	2 337	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	296 903	-	-
	Итого по разделу V	1500	526 632	196 228	247 896
	БАЛАНС	1700	1 019 019	858 510	648 301

Директор

(наименование должности)

Герасименко Михаил Сергеевич

(расшифровка подписи)

17 апреля 2025 г.

**Отчет о финансовых результатах
за январь - март 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
Организация: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-1 "ПОРФИР"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

по ОКПО
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2025
15975569		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Выручка	2110	190	3 689
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	190	3 689
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	190	3 689
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	26 302	3 683
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	43	10 790
	Прочие расходы	2350	(1 005)	(448)
	в том числе:			
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	25 530	17 714
	Налог на прибыль организаций	2410	(6 416)	(3 543)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(6 405)	(3 543)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(11)	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 114	14 171

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	19 114	14 171
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Директор

(наименование должности)

(подпись)

Герасименко Михаил Сергеевич

(расшифровка подписи)

17 апреля 2025 г.