

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003447 от 17.10.2024

ЖК "Космос"

Дата первичного размещения: 06.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЛА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СКАЛА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>123317</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шмитовский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д18А</b> ; Строение: <b>стр1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>пом1</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 11:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (958) 699-99-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@skala.moscow</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://gk-kosmos.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Дворак</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЛА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>772070591509</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК "Космос"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703004710</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746659967</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.11.2019</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СБЕРБАНК ИНВЕСТИЦИИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032229441</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>5 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ильягуев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Фуад</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>95 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11708658161</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001684031</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ильягуев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Фуад</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>95 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11708658161</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773001684031</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение единственного участника от 08.11.2019 г.об учреждении Общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-8,31 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 318,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>473 700,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>8</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект планировки территории</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21629.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20856.8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>38264.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 4</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>7550.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 5</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:



	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>7532.2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 6</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>7550.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Дом 7</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20831.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Обвалованный паркинг</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Домодедово</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Микрорайон Авиационный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Жуковского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>2946.2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 528,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 843,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 372,50 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 373,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 192,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 565,70 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27 493,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 725,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>34 218,60 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 548,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 224,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 772,90 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 548,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 224,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 772,90 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 548,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 224,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 772,90 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 814,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 886,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 700,80 м2</b>
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 936,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 936,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 9
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>277</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>					
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	89.60	2	87.00	2.85
2	Квартира	1	1	103.70	3	101.20	2.85
3	Квартира	2	1	62.60	2	60.00	2.85
4	Квартира	2	1	39.50	1	37.00	2.85
5	Квартира	2	1	39.50	1	37.00	2.85
6	Квартира	2	1	62.50	2	60.00	2.85
7	Квартира	3	1	62.60	2	60.00	2.85
8	Квартира	3	1	39.50	1	37.00	2.85
9	Квартира	3	1	39.50	1	37.00	2.85
10	Квартира	3	1	62.50	2	60.00	2.85
11	Квартира	4	1	62.60	2	60.00	2.85
12	Квартира	4	1	39.50	1	37.00	2.85
13	Квартира	4	1	39.50	1	37.00	2.85
14	Квартира	4	1	62.50	2	60.00	2.85
15	Квартира	5	1	62.60	2	60.00	2.85
16	Квартира	5	1	39.50	1	37.00	2.85
17	Квартира	5	1	39.50	1	37.00	2.85
18	Квартира	5	1	62.50	2	60.00	2.85
19	Квартира	6	1	62.60	2	60.00	2.85
20	Квартира	6	1	39.50	1	37.00	2.85
21	Квартира	6	1	39.50	1	37.00	2.85
22	Квартира	6	1	62.50	2	60.00	2.85
23	Квартира	7	1	62.60	2	60.00	2.85
24	Квартира	7	1	39.50	1	37.00	2.85
25	Квартира	7	1	39.50	1	37.00	2.85
26	Квартира	7	1	62.50	2	60.00	2.85
27	Квартира	8	1	62.60	2	60.00	2.85
28	Квартира	8	1	39.50	1	37.00	2.85

29	Квартира	8	1	39.50	1	37.00	2.85
30	Квартира	8	1	62.50	2	60.00	2.85
31	Квартира	9	1	62.60	2	60.00	2.85
32	Квартира	9	1	39.50	1	37.00	2.85
33	Квартира	9	1	39.50	1	37.00	2.85
34	Квартира	9	1	62.50	2	60.00	2.85
35	Квартира	10	1	62.60	2	60.00	2.85
36	Квартира	10	1	39.50	1	37.00	2.85
37	Квартира	10	1	39.50	1	37.00	2.85
38	Квартира	10	1	62.50	2	60.00	2.85
39	Квартира	11	1	62.60	2	60.00	2.85
40	Квартира	11	1	39.50	1	37.00	2.85
41	Квартира	11	1	39.50	1	37.00	2.85
42	Квартира	11	1	62.50	2	60.00	2.85
43	Квартира	12	1	62.60	2	60.00	2.85
44	Квартира	12	1	39.50	1	37.00	2.85
45	Квартира	12	1	39.50	1	37.00	2.85
46	Квартира	12	1	62.50	2	60.00	2.85
47	Квартира	1	2	89.50	2	87.00	2.85
48	Квартира	1	2	103.30	3	101.20	2.85
49	Квартира	2	2	62.50	2	60.00	2.85
50	Квартира	2	2	39.50	1	37.00	2.85
51	Квартира	2	2	39.50	1	37.00	2.85
52	Квартира	2	2	62.50	2	60.00	2.85
53	Квартира	3	2	62.50	2	60.00	2.85
54	Квартира	3	2	39.50	1	37.00	2.85
55	Квартира	3	2	39.50	1	37.00	2.85
56	Квартира	3	2	62.50	2	60.00	2.85
57	Квартира	4	2	62.60	2	60.00	2.85
58	Квартира	4	2	39.50	1	37.00	2.85
59	Квартира	4	2	39.50	1	37.00	2.85
60	Квартира	4	2	62.50	2	60.00	2.85
61	Квартира	5	2	62.60	2	60.00	2.85
62	Квартира	5	2	39.50	1	37.00	2.85
63	Квартира	5	2	39.50	1	37.00	2.85
64	Квартира	5	2	62.50	2	60.00	2.85
65	Квартира	6	2	62.60	2	60.00	2.85
66	Квартира	6	2	39.50	1	37.00	2.85
67	Квартира	6	2	39.50	1	37.00	2.85
68	Квартира	6	2	62.50	2	60.00	2.85
69	Квартира	7	2	62.60	2	60.00	2.85
70	Квартира	7	2	39.50	1	37.00	2.85
71	Квартира	7	2	39.50	1	37.00	2.85
72	Квартира	7	2	62.50	2	60.00	2.85
73	Квартира	8	2	62.60	2	60.00	2.85
74	Квартира	8	2	39.50	1	37.00	2.85
75	Квартира	8	2	39.50	1	37.00	2.85
76	Квартира	8	2	62.50	2	60.00	2.85
77	Квартира	9	2	62.60	2	60.00	2.85
78	Квартира	9	2	39.50	1	37.00	2.85
79	Квартира	9	2	39.50	1	37.00	2.85
80	Квартира	9	2	62.50	2	60.00	2.85
81	Квартира	10	2	62.60	2	60.00	2.85
82	Квартира	10	2	39.50	1	37.00	2.85
83	Квартира	10	2	39.50	1	37.00	2.85
84	Квартира	10	2	62.50	2	60.00	2.85
85	Квартира	11	2	62.60	2	60.00	2.85
86	Квартира	11	2	39.50	1	37.00	2.85
87	Квартира	11	2	39.50	1	37.00	2.85
88	Квартира	11	2	62.50	2	60.00	2.85
89	Квартира	12	2	62.60	2	60.00	2.85
90	Квартира	12	2	39.50	1	37.00	2.85
91	Квартира	12	2	39.50	1	37.00	2.85
92	Квартира	12	2	62.50	2	60.00	2.85
93	Квартира	2	3	62.40	2	60.00	2.85
94	Квартира	2	3	39.70	1	37.00	2.85
95	Квартира	2	3	39.70	1	37.00	2.85
96	Квартира	2	3	110.70	2	60.00	2.85
97	Квартира	2	3	157.50	3	79.00	2.85
98	Квартира	3	3	62.40	2	60.00	2.85

99	Квартира	3	3	39.70	1	37.00	2.85
100	Квартира	3	3	39.70	1	37.00	2.85
101	Квартира	3	3	63.70	2	60.00	2.85
102	Квартира	3	3	81.50	3	79.00	2.85
103	Квартира	4	3	62.40	2	60.00	2.85
104	Квартира	4	3	39.70	1	37.00	2.85
105	Квартира	4	3	39.70	1	37.00	2.85
106	Квартира	4	3	63.70	2	60.00	2.85
107	Квартира	4	3	81.50	3	79.00	2.85
108	Квартира	5	3	62.40	2	60.00	2.85
109	Квартира	5	3	39.70	1	37.00	2.85
110	Квартира	5	3	39.70	1	37.00	2.85
111	Квартира	5	3	63.70	2	60.00	2.85
112	Квартира	5	3	81.50	3	79.00	2.85
113	Квартира	6	3	62.40	2	60.00	2.85
114	Квартира	6	3	39.70	1	37.00	2.85
115	Квартира	6	3	39.70	1	37.00	2.85
116	Квартира	6	3	63.70	2	60.00	2.85
117	Квартира	6	3	81.50	3	79.00	2.85
118	Квартира	7	3	62.40	2	60.00	2.85
119	Квартира	7	3	39.70	1	37.00	2.85
120	Квартира	7	3	39.70	1	37.00	2.85
121	Квартира	7	3	63.70	2	60.00	2.85
122	Квартира	7	3	81.50	3	79.00	2.85
123	Квартира	8	3	62.40	2	60.00	2.85
124	Квартира	8	3	39.70	1	37.00	2.85
125	Квартира	8	3	39.70	1	37.00	2.85
126	Квартира	8	3	63.70	2	60.00	2.85
127	Квартира	8	3	81.50	3	79.00	2.85
128	Квартира	9	3	62.40	2	60.00	2.85
129	Квартира	9	3	39.70	1	37.00	2.85
130	Квартира	9	3	39.70	1	37.00	2.85
131	Квартира	9	3	63.70	2	60.00	2.85
132	Квартира	9	3	81.50	3	79.00	2.85
133	Квартира	10	3	62.40	2	60.00	2.85
134	Квартира	10	3	39.70	1	37.00	2.85
135	Квартира	10	3	39.70	1	37.00	2.85
136	Квартира	10	3	63.70	2	60.00	2.85
137	Квартира	10	3	81.50	3	79.00	2.85
138	Квартира	11	3	62.40	2	60.00	2.85
139	Квартира	11	3	39.70	1	37.00	2.85
140	Квартира	11	3	39.70	1	37.00	2.85
141	Квартира	11	3	63.70	2	60.00	2.85
142	Квартира	11	3	81.50	3	79.00	2.85
143	Квартира	12	3	62.40	2	60.00	2.85
144	Квартира	12	3	39.70	1	37.00	2.85
145	Квартира	12	3	39.70	1	37.00	2.85
146	Квартира	12	3	63.70	2	60.00	2.85
147	Квартира	12	3	81.50	3	79.00	2.85
148	Квартира	2	4	85.00	2	60.00	2.85
149	Квартира	2	4	68.90	1	37.00	2.85
150	Квартира	2	4	68.90	1	37.00	2.85
151	Квартира	2	4	84.60	2	60.00	2.85
152	Квартира	3	4	62.50	2	60.00	2.85
153	Квартира	3	4	39.50	1	37.00	2.85
154	Квартира	3	4	39.50	1	37.00	2.85
155	Квартира	3	4	62.10	2	60.00	2.85
156	Квартира	4	4	62.50	2	60.00	2.85
157	Квартира	4	4	39.50	1	37.00	2.85
158	Квартира	4	4	39.50	1	37.00	2.85
159	Квартира	4	4	62.10	2	60.00	2.85
160	Квартира	5	4	62.50	2	60.00	2.85
161	Квартира	5	4	39.50	1	37.00	2.85
162	Квартира	5	4	39.50	1	37.00	2.85
163	Квартира	5	4	62.10	2	60.00	2.85
164	Квартира	6	4	62.50	2	60.00	2.85
165	Квартира	6	4	39.50	1	37.00	2.85
166	Квартира	6	4	39.50	1	37.00	2.85
167	Квартира	6	4	62.10	2	60.00	2.85
168	Квартира	7	4	62.50	2	60.00	2.85



169	Квартира	7	4	39.50	1	37.00	2.85
170	Квартира	7	4	39.50	1	37.00	2.85
171	Квартира	7	4	62.10	2	60.00	2.85
172	Квартира	8	4	62.50	2	60.00	2.85
173	Квартира	8	4	39.50	1	37.00	2.85
174	Квартира	8	4	39.50	1	37.00	2.85
175	Квартира	8	4	62.10	2	60.00	2.85
176	Квартира	9	4	62.50	2	60.00	2.85
177	Квартира	9	4	39.50	1	37.00	2.85
178	Квартира	9	4	39.50	1	37.00	2.85
179	Квартира	9	4	62.10	2	60.00	2.85
180	Квартира	10	4	62.50	2	60.00	2.85
181	Квартира	10	4	39.50	1	37.00	2.85
182	Квартира	10	4	39.50	1	37.00	2.85
183	Квартира	10	4	62.10	2	60.00	2.85
184	Квартира	11	4	62.50	2	60.00	2.85
185	Квартира	11	4	39.50	1	37.00	2.85
186	Квартира	11	4	39.50	1	37.00	2.85
187	Квартира	11	4	62.10	2	60.00	2.85
188	Квартира	12	4	62.50	2	60.00	2.85
189	Квартира	12	4	39.50	1	37.00	2.85
190	Квартира	12	4	39.50	1	37.00	2.85
191	Квартира	12	4	62.10	2	60.00	2.85
192	Квартира-студия	2	5	31.30	1	27.00	2.85
193	Квартира	2	5	58.40	1	37.00	2.85
194	Квартира-студия	2	5	44.00	1	27.00	2.85
195	Квартира-студия	2	5	44.40	1	27.00	2.85
196	Квартира-студия	2	5	44.40	1	27.00	2.85
197	Квартира-студия	2	5	43.90	1	27.00	2.85
198	Квартира	2	5	92.30	2	63.90	2.85
199	Квартира-студия	3	5	31.50	1	27.00	2.85
200	Квартира	3	5	39.60	1	37.00	2.85
201	Квартира-студия	3	5	31.00	1	27.00	2.85
202	Квартира-студия	3	5	31.10	1	27.00	2.85
203	Квартира-студия	3	5	31.10	1	27.00	2.85
204	Квартира-студия	3	5	31.00	1	27.00	2.85
205	Квартира	3	5	71.30	2	63.90	2.85
206	Квартира-студия	4	5	31.50	1	27.00	2.85
207	Квартира	4	5	39.50	1	37.00	2.85
208	Квартира-студия	4	5	31.00	1	27.00	2.85
209	Квартира-студия	4	5	31.10	1	27.00	2.85
210	Квартира-студия	4	5	31.10	1	27.00	2.85
211	Квартира-студия	4	5	31.50	1	27.00	2.85
212	Квартира	4	5	39.90	1	37.00	2.85
213	Квартира-студия	4	5	31.50	1	27.00	2.85
214	Квартира-студия	5	5	31.50	1	27.00	2.85
215	Квартира	5	5	39.50	1	37.00	2.85
216	Квартира-студия	5	5	31.00	1	27.00	2.85
217	Квартира-студия	5	5	31.10	1	27.00	2.85
218	Квартира-студия	5	5	31.10	1	27.00	2.85
219	Квартира-студия	5	5	31.50	1	27.00	2.85
220	Квартира	5	5	39.90	1	37.00	2.85

221	Квартира-студия	5	5	31.50	1	27.00	2.85
222	Квартира-студия	6	5	31.50	1	27.00	2.85
223	Квартира	6	5	39.50	1	37.00	2.85
224	Квартира-студия	6	5	31.00	1	27.00	2.85
225	Квартира-студия	6	5	31.10	1	27.00	2.85
226	Квартира-студия	6	5	31.10	1	27.00	2.85
227	Квартира-студия	6	5	31.50	1	27.00	2.85
228	Квартира	6	5	39.90	1	37.00	2.85
229	Квартира-студия	6	5	31.50	1	27.00	2.85
230	Квартира-студия	7	5	31.50	1	27.00	2.85
231	Квартира	7	5	39.50	1	37.00	2.85
232	Квартира-студия	7	5	31.00	1	27.00	2.85
233	Квартира-студия	7	5	31.10	1	27.00	2.85
234	Квартира-студия	7	5	31.10	1	27.00	2.85
235	Квартира-студия	7	5	31.50	1	27.00	2.85
236	Квартира	7	5	39.90	1	37.00	2.85
237	Квартира-студия	7	5	31.50	1	27.00	2.85
238	Квартира-студия	8	5	31.50	1	27.00	2.85
239	Квартира	8	5	39.50	1	37.00	2.85
240	Квартира-студия	8	5	31.00	1	27.00	2.85
241	Квартира-студия	8	5	31.10	1	27.00	2.85
242	Квартира-студия	8	5	31.10	1	27.00	2.85
243	Квартира-студия	8	5	31.50	1	27.00	2.85
244	Квартира	8	5	39.90	1	37.00	2.85
245	Квартира-студия	8	5	31.50	1	27.00	2.85
246	Квартира-студия	9	5	31.50	1	27.00	2.85
247	Квартира	9	5	39.50	1	37.00	2.85
248	Квартира-студия	9	5	31.00	1	27.00	2.85
249	Квартира-студия	9	5	31.10	1	27.00	2.85
250	Квартира-студия	9	5	31.10	1	27.00	2.85
251	Квартира-студия	9	5	31.50	1	27.00	2.85
252	Квартира	9	5	39.90	1	37.00	2.85
253	Квартира-студия	9	5	31.50	1	27.00	2.85
254	Квартира-студия	10	5	31.50	1	27.00	2.85
255	Квартира	10	5	39.50	1	37.00	2.85
256	Квартира-студия	10	5	31.00	1	27.00	2.85
257	Квартира-студия	10	5	31.10	1	27.00	2.85
258	Квартира-студия	10	5	31.10	1	27.00	2.85
259	Квартира-студия	10	5	31.50	1	27.00	2.85
260	Квартира	10	5	39.90	1	37.00	2.85
261	Квартира-студия	10	5	31.50	1	27.00	2.85
262	Квартира-студия	11	5	31.50	1	27.00	2.85

263	Квартира	11	5	39.50	1	37.00	2.85
264	Квартира-студия	11	5	31.00	1	27.00	2.85
265	Квартира-студия	11	5	31.10	1	27.00	2.85
266	Квартира-студия	11	5	31.10	1	27.00	2.85
267	Квартира-студия	11	5	31.50	1	27.00	2.85
268	Квартира	11	5	39.90	1	37.00	2.85
269	Квартира-студия	11	5	31.50	1	27.00	2.85
270	Квартира-студия	12	5	31.50	1	27.00	2.85
271	Квартира	12	5	39.50	1	37.00	2.85
272	Квартира-студия	12	5	31.00	1	27.00	2.85
273	Квартира-студия	12	5	31.10	1	27.00	2.85
274	Квартира-студия	12	5	31.10	1	27.00	2.85
275	Квартира-студия	12	5	31.50	1	27.00	2.85
276	Квартира	12	5	39.90	1	37.00	2.85
277	Квартира-студия	12	5	31.50	1	27.00	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Н	50	Молочная кухня	50	4.83
2	Нежилое помещение	1	Н	164.30	Магазин 1	164.30	4.85
3	Нежилое помещение	1	Н	16.10	Аппаратная связи	16.10	4.50
4	Нежилое помещение	1	Н	91.00	РЭУ	91.00	4.50
5	Нежилое помещение	1	Н	72.30	Магазин 2	72.30	4.50
6	Нежилое помещение	1	Н	71.10	Магазин 3	71.10	4.10
7	Нежилое помещение	1	Н	137.70	Магазин 4	137.70	3.92
8	Нежилое помещение	1	Н	83.50	Магазин 5	83.50	3.80
9	Нежилое помещение	1	Н	114.40	Магазин 6	114.40	3.72
10	Нежилое помещение	1	Н	118.60	Магазин 7	118.60	3.50
11	Нежилое помещение	1	Н	147.20	Магазин 8	147.20	5.30
12	Нежилое помещение	1	Н	163.90	Магазин 9	163.90	5.15
13	Нежилое помещение	1	Н	80.60	Магазин 10	80.60	5.15
14	Нежилое помещение	1	Н	544.00	Продовольственный магазин	544.00	3.51
15	Нежилое помещение	2	Н	466.70	Продовольственный магазин	466.70	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	500.0
2	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.3
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	25.4
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.0
5	Насосная АПТ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	75.1
6	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	64.0
7	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	531.4
8	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.1
9	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	404.5
10	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	376.1
11	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	493.2
12	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	161.6
13	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	275.0
14	Лифтовой холл	Секция 1-3, 1-ый этаж	Общественное	20.1
15	Тамбур	Секция 1-3, 1-ый этаж	Общественное	17.3
16	Тамбур	Секция 1-3, 1-ый этаж	Общественное	11.5
17	ПУИ	Секция 1-3, 1-ый этаж	Общественное	2.4
18	помещение консьержа	Секция 1-3, 1-ый этаж	Общественное	12.1
19	Санитарный узел	Секция 1-3, 1-ый этаж	Общественное	1.5
20	Тамбур	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	21.0
21	Лифтовой холл	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	22.4

22	ПУИ	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	3.0
23	помещение консьержа	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	12.0
24	Санитарный узел	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	1.5
25	Тамбур	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	17.0
26	лестничная клетка	Секция 1-4, 1-ый этаж	Общественное	21.6
27	Тамбур	Секция 1-5,1-ый этаж	Общественное	17.8
28	Лифтовой холл	Секция 1-5,1-ый этаж	Общественное	16.6
29	ПУИ	Секция 1-5,1-ый этаж	Общественное	2.5
30	помещение консьержа	Секция 1-5,1-ый этаж	Общественное	11.9
31	Санитарный узел	Секция 1-5,1-ый этаж	Общественное	1.5
32	лестничная клетка	Секция 1-5,1-ый этаж	Общественное	21.3
33	Тамбур	Секция 1-1,1-ый этаж	Общественное	20.0
34	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	14.8
35	ПУИ	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	3.0
36	помещение консьержа	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	11.7
37	Санитарный узел	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	1.5
38	Общеквартирный коридор	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	12.5
39	Тамбур	Секция 1-2, 1-ый этаж	Общественное	20.0
40	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	14.8
41	ПУИ	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	3.0
42	помещение консьержа	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	11.7
43	Санитарный узел	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	1.5
44	Общеквартирный коридор	Секция 1-1, 1-ый этаж	Общественное	12.5
45	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-1, типовой этаж	Общественное	14.8
46	Общеквартирный коридор	Секция 1-1, типовой этаж	Общественное	17.6
47	тамбур	Секция 1-1, типовой этаж	Общественное	4.8
48	эвакуационный балкон	Секция 1-1, типовой этаж	Общественное	9.2
49	лестничная клетка	Секция 1-1, типовой этаж	Общественное	14.4
50	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-2, типовой этаж	Общественное	14.8
51	Общеквартирный коридор	Секция 1-2, типовой этаж	Общественное	17.6
52	тамбур	Секция 1-2, типовой этаж	Общественное	4.8
53	эвакуационный балкон	Секция 1-2, типовой этаж	Общественное	9.2
54	лестничная клетка	Секция 1-2, типовой этаж	Общественное	14.4
55	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-3, типовой этаж	Общественное	15.5
56	Общеквартирный коридор	Секция 1-3, типовой этаж	Общественное	22.1
57	тамбур	Секция 1-3, типовой этаж	Общественное	4.2
58	эвакуационный балкон	Секция 1-3, типовой этаж	Общественное	8.8
59	лестничная клетка	Секция 1-3, типовой этаж	Общественное	14.4
60	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-4, типовой этаж	Общественное	14.8
61	Общеквартирный коридор	Секция 1-4, типовой этаж	Общественное	17.6
62	тамбур	Секция 1-4, типовой этаж	Общественное	4.8
63	эвакуационный балкон	Секция 1-4, типовой этаж	Общественное	9.2
64	лестничная клетка	Секция 1-4, типовой этаж	Общественное	14.4
65	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 1-5, типовой этаж	Общественное	17.0
66	Общеквартирный коридор	Секция 1-5, типовой этаж	Общественное	26.0
67	тамбур	Секция 1-5, типовой этаж	Общественное	4.4
68	эвакуационный балкон	Секция 1-5, типовой этаж	Общественное	8.4
69	лестничная клетка	Секция 1-5, типовой этаж	Общественное	14.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, электрощитовая		ВРУ-3.1	Электроснабжение
3	Подземная часть, электрощитовая		ВРУ-3.2	Электроснабжение
4	Подземная часть, электрощитовая		ВРУ-3.2	Электроснабжение
5	Подземная часть.помещение насосной		Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная		ИТП	Отопление
7	Подземная и помещение СС		Слаботочные системы . Кроссовая	Интернет.Оптоволокну
8	Секция 2		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Секция 3		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Секция 4		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>119</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 647,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 305,3 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>680 064 570 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>178 660 750 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>231</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>16</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>					
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	71.00	2	60.00	2.85
2	Квартира	2	1	48.50	1	37.00	2.85
3	Квартира	2	1	48.50	1	37.00	2.85
4	Квартира	2	1	71.50	2	60.00	2.85
5	Квартира	3	1	62.50	2	60.00	2.85
6	Квартира	3	1	39.50	1	37.00	2.85
7	Квартира	3	1	39.50	1	37.00	2.85
8	Квартира	3	1	62.60	2	60.00	2.85
9	Квартира	4	1	62.50	2	60.00	2.85
10	Квартира	4	1	39.50	1	37.00	2.85
11	Квартира	4	1	39.50	1	37.00	2.85
12	Квартира	4	1	62.60	2	60.00	2.85
13	Квартира	5	1	62.50	2	60.00	2.85
14	Квартира	5	1	39.50	1	37.00	2.85
15	Квартира	5	1	39.50	1	37.00	2.85
16	Квартира	5	1	62.60	2	60.00	2.85
17	Квартира	6	1	62.50	2	60.00	2.85
18	Квартира	6	1	39.50	1	37.00	2.85
19	Квартира	6	1	39.50	1	37.00	2.85
20	Квартира	6	1	62.60	2	60.00	2.85
21	Квартира	7	1	62.50	2	60.00	2.85
22	Квартира	7	1	39.50	1	37.00	2.85
23	Квартира	7	1	39.50	1	37.00	2.85
24	Квартира	7	1	62.60	2	60.00	2.85
25	Квартира	8	1	62.50	2	60.00	2.85
26	Квартира	8	1	39.50	1	37.00	2.85
27	Квартира	8	1	39.50	1	37.00	2.85
28	Квартира	8	1	62.60	2	60.00	2.85

29	Квартира	9	1	62.50	2	60.00	2.85
30	Квартира	9	1	39.50	1	37.00	2.85
31	Квартира	9	1	39.50	1	37.00	2.85
32	Квартира	9	1	62.60	2	60.00	2.85
33	Квартира	10	1	62.50	2	60.00	2.85
34	Квартира	10	1	39.50	1	37.00	2.85
35	Квартира	10	1	39.50	1	37.00	2.85
36	Квартира	10	1	62.60	2	60.00	2.85
37	Квартира	11	1	62.50	2	60.00	2.85
38	Квартира	11	1	39.50	1	37.00	2.85
39	Квартира	11	1	39.50	1	37.00	2.85
40	Квартира	11	1	62.60	2	60.00	2.85
41	Квартира	12	1	62.50	2	60.00	2.85
42	Квартира	12	1	39.50	1	37.00	2.85
43	Квартира	12	1	39.50	1	37.00	2.85
44	Квартира	12	1	62.60	2	60.00	2.85
45	Квартира	2	2	70.90	2	60.00	2.85
46	Квартира	2	2	48.30	1	37.00	2.85
47	Квартира	2	2	48.30	1	37.00	2.85
48	Квартира	2	2	118.50	2	60.00	2.85
49	Квартира	2	2	81.50	3	79.00	2.85
50	Квартира	3	2	62.40	2	60.00	2.85
51	Квартира	3	2	39.60	1	37.00	2.85
52	Квартира	3	2	39.60	1	37.00	2.85
53	Квартира	3	2	63.70	2	60.00	2.85
54	Квартира	3	2	81.50	3	79.00	2.85
55	Квартира	4	2	62.40	2	60.00	2.85
56	Квартира	4	2	39.60	1	37.00	2.85
57	Квартира	4	2	39.60	1	37.00	2.85
58	Квартира	4	2	63.70	2	60.00	2.85
59	Квартира	4	2	81.50	3	79.00	2.85
60	Квартира	5	2	62.40	2	60.00	2.85
61	Квартира	5	2	39.60	1	37.00	2.85
62	Квартира	5	2	39.60	1	37.00	2.85
63	Квартира	5	2	63.70	2	60.00	2.85
64	Квартира	5	2	81.50	3	79.00	2.85
65	Квартира	6	2	62.40	2	60.00	2.85
66	Квартира	6	2	39.60	1	37.00	2.85
67	Квартира	6	2	39.60	1	37.00	2.85
68	Квартира	6	2	63.70	2	60.00	2.85
69	Квартира	6	2	81.50	3	79.00	2.85
70	Квартира	7	2	62.40	2	60.00	2.85
71	Квартира	7	2	39.60	1	37.00	2.85
72	Квартира	7	2	39.60	1	37.00	2.85
73	Квартира	7	2	63.70	2	60.00	2.85
74	Квартира	7	2	81.50	3	79.00	2.85
75	Квартира	8	2	62.40	2	60.00	2.85
76	Квартира	8	2	39.60	1	37.00	2.85
77	Квартира	8	2	39.60	1	37.00	2.85
78	Квартира	8	2	63.70	2	60.00	2.85
79	Квартира	8	2	81.50	3	79.00	2.85
80	Квартира	9	2	62.40	2	60.00	2.85
81	Квартира	9	2	39.60	1	37.00	2.85
82	Квартира	9	2	39.60	1	37.00	2.85
83	Квартира	9	2	63.70	2	60.00	2.85
84	Квартира	9	2	81.50	3	79.00	2.85
85	Квартира	10	2	62.40	2	60.00	2.85
86	Квартира	10	2	39.60	1	37.00	2.85
87	Квартира	10	2	39.60	1	37.00	2.85
88	Квартира	10	2	63.70	2	60.00	2.85
89	Квартира	10	2	81.50	3	79.00	2.85
90	Квартира	11	2	62.40	2	60.00	2.85
91	Квартира	11	2	39.60	1	37.00	2.85
92	Квартира	11	2	39.60	1	37.00	2.85
93	Квартира	11	2	63.70	2	60.00	2.85
94	Квартира	11	2	81.50	3	79.00	2.85
95	Квартира	12	2	62.40	2	60.00	2.85
96	Квартира	12	2	39.60	1	37.00	2.85
97	Квартира	12	2	39.60	1	37.00	2.85
98	Квартира	12	2	63.70	2	60.00	2.85

99	Квартира	12	2	81.50	3	79.00	2.85
100	Квартира	2	3	83.90	2	60.00	2.85
101	Квартира	2	3	39.50	1	37.00	2.85
102	Квартира	2	3	39.50	1	37.00	2.85
103	Квартира	2	3	82.10	2	60.00	2.85
104	Квартира	3	3	62.60	2	60.00	2.85
105	Квартира	3	3	39.50	1	37.00	2.85
106	Квартира	3	3	39.50	1	37.00	2.85
107	Квартира	3	3	62.50	2	60.00	2.85
108	Квартира	4	3	62.60	2	60.00	2.85
109	Квартира	4	3	39.50	1	37.00	2.85
110	Квартира	4	3	39.50	1	37.00	2.85
111	Квартира	4	3	62.50	2	60.00	2.85
112	Квартира	5	3	62.60	2	60.00	2.85
113	Квартира	5	3	39.50	1	37.00	2.85
114	Квартира	5	3	39.50	1	37.00	2.85
115	Квартира	5	3	62.50	2	60.00	2.85
116	Квартира	6	3	62.60	2	60.00	2.85
117	Квартира	6	3	39.50	1	37.00	2.85
118	Квартира	6	3	39.50	1	37.00	2.85
119	Квартира	6	3	62.50	2	60.00	2.85
120	Квартира	7	3	62.60	2	60.00	2.85
121	Квартира	7	3	39.50	1	37.00	2.85
122	Квартира	7	3	39.50	1	37.00	2.85
123	Квартира	7	3	62.50	2	60.00	2.85
124	Квартира	8	3	62.60	2	60.00	2.85
125	Квартира	8	3	39.50	1	37.00	2.85
126	Квартира	8	3	39.50	1	37.00	2.85
127	Квартира	8	3	62.50	2	60.00	2.85
128	Квартира	9	3	62.60	2	60.00	2.85
129	Квартира	9	3	39.50	1	37.00	2.85
130	Квартира	9	3	39.50	1	37.00	2.85
131	Квартира	9	3	62.50	2	60.00	2.85
132	Квартира	10	3	62.60	2	60.00	2.85
133	Квартира	10	3	39.50	1	37.00	2.85
134	Квартира	10	3	39.50	1	37.00	2.85
135	Квартира	10	3	62.50	2	60.00	2.85
136	Квартира	11	3	62.60	2	60.00	2.85
137	Квартира	11	3	39.50	1	37.00	2.85
138	Квартира	11	3	39.50	1	37.00	2.85
139	Квартира	11	3	62.50	2	60.00	2.85
140	Квартира	12	3	62.60	2	60.00	2.85
141	Квартира	12	3	39.50	1	37.00	2.85
142	Квартира	12	3	39.50	1	37.00	2.85
143	Квартира	12	3	62.50	2	60.00	2.85
144	Квартира	2	4	82.10	2	60.00	2.85
145	Квартира	2	4	39.50	1	37.00	2.85
146	Квартира	2	4	39.50	1	37.00	2.85
147	Квартира	2	4	82.10	2	60.00	2.85
148	Квартира	3	4	62.50	2	60.00	2.85
149	Квартира	3	4	39.50	1	37.00	2.85
150	Квартира	3	4	39.50	1	37.00	2.85
151	Квартира	3	4	62.50	2	60.00	2.85
152	Квартира	4	4	62.50	2	60.00	2.85
153	Квартира	4	4	39.50	1	37.00	2.85
154	Квартира	4	4	39.50	1	37.00	2.85
155	Квартира	4	4	62.50	2	60.00	2.85
156	Квартира	5	4	62.50	2	60.00	2.85
157	Квартира	5	4	39.50	1	37.00	2.85
158	Квартира	5	4	39.50	1	37.00	2.85
159	Квартира	5	4	62.50	2	60.00	2.85
160	Квартира	6	4	62.50	2	60.00	2.85
161	Квартира	6	4	39.50	1	37.00	2.85
162	Квартира	6	4	39.50	1	37.00	2.85
163	Квартира	6	4	62.50	2	60.00	2.85
164	Квартира	7	4	62.50	2	60.00	2.85
165	Квартира	7	4	39.50	1	37.00	2.85
166	Квартира	7	4	39.50	1	37.00	2.85
167	Квартира	7	4	62.50	2	60.00	2.85
168	Квартира	8	4	62.50	2	60.00	2.85

169	Квартира	8	4	39.50	1	37.00	2.85
170	Квартира	8	4	39.50	1	37.00	2.85
171	Квартира	8	4	62.50	2	60.00	2.85
172	Квартира	9	4	62.50	2	60.00	2.85
173	Квартира	9	4	39.50	1	37.00	2.85
174	Квартира	9	4	39.50	1	37.00	2.85
175	Квартира	9	4	62.50	2	60.00	2.85
176	Квартира	10	4	62.50	2	60.00	2.85
177	Квартира	10	4	39.50	1	37.00	2.85
178	Квартира	10	4	39.50	1	37.00	2.85
179	Квартира	10	4	62.50	2	60.00	2.85
180	Квартира	11	4	62.50	2	60.00	2.85
181	Квартира	11	4	39.50	1	37.00	2.85
182	Квартира	11	4	39.50	1	37.00	2.85
183	Квартира	11	4	62.50	2	60.00	2.85
184	Квартира	12	4	62.50	2	60.00	2.85
185	Квартира	12	4	39.50	1	37.00	2.85
186	Квартира	12	4	39.50	1	37.00	2.85
187	Квартира	12	4	62.50	2	60.00	2.85
188	Квартира	2	5	82.10	2	60.00	2.85
189	Квартира	2	5	39.50	1	37.00	2.85
190	Квартира	2	5	39.50	1	37.00	2.85
191	Квартира	2	5	85.70	2	60.00	2.85
192	Квартира	3	5	62.50	2	60.00	2.85
193	Квартира	3	5	39.50	1	37.00	2.85
194	Квартира	3	5	39.50	1	37.00	2.85
195	Квартира	3	5	62.60	2	60.00	2.85
196	Квартира	4	5	62.50	2	60.00	2.85
197	Квартира	4	5	39.50	1	37.00	2.85
198	Квартира	4	5	39.50	1	37.00	2.85
199	Квартира	4	5	62.60	2	60.00	2.85
200	Квартира	5	5	62.50	2	60.00	2.85
201	Квартира	5	5	39.50	1	37.00	2.85
202	Квартира	5	5	39.50	1	37.00	2.85
203	Квартира	5	5	62.60	2	60.00	2.85
204	Квартира	6	5	62.50	2	60.00	2.85
205	Квартира	6	5	39.50	1	37.00	2.85
206	Квартира	6	5	39.50	1	37.00	2.85
207	Квартира	6	5	62.60	2	60.00	2.85
208	Квартира	7	5	62.50	2	60.00	2.85
209	Квартира	7	5	39.50	1	37.00	2.85
210	Квартира	7	5	39.50	1	37.00	2.85
211	Квартира	7	5	62.60	2	60.00	2.85
212	Квартира	8	5	62.50	2	60.00	2.85
213	Квартира	8	5	39.50	1	37.00	2.85
214	Квартира	8	5	39.50	1	37.00	2.85
215	Квартира	8	5	62.60	2	60.00	2.85
216	Квартира	9	5	62.50	2	60.00	2.85
217	Квартира	9	5	39.50	1	37.00	2.85
218	Квартира	9	5	39.50	1	37.00	2.85
219	Квартира	9	5	62.60	2	60.00	2.85
220	Квартира	10	5	62.50	2	60.00	2.85
221	Квартира	10	5	39.50	1	37.00	2.85
222	Квартира	10	5	39.50	1	37.00	2.85
223	Квартира	10	5	62.60	2	60.00	2.85
224	Квартира	11	5	62.50	2	60.00	2.85
225	Квартира	11	5	39.50	1	37.00	2.85
226	Квартира	11	5	39.50	1	37.00	2.85
227	Квартира	11	5	62.60	2	60.00	2.85
228	Квартира	12	5	62.50	2	60.00	2.85
229	Квартира	12	5	39.50	1	37.00	2.85
230	Квартира	12	5	39.50	1	37.00	2.85
231	Квартира	12	5	62.60	2	60.00	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Н	136.50	Магазин непродовольственных товаров	136.50	4.90

2	Нежилое помещение	1	Н	121.20	Магазин непродовольственных товаров	121.20	4.90
3	Нежилое помещение	1	Н	365.60	Кафе	365.60	4.35
4	Нежилое помещение	1	Н	352.80	Магазин продовольственных товаров	352.80	3.35
5	Нежилое помещение	1	Н	243.90	Магазин Спорт-товаров	243.90	4.30
6	Нежилое помещение	1	Н	243.90	Магазин непродовольственных товаров	243.90	4.70
7	Нежилое помещение	1	Н	129.00	Магазин непродовольственных товаров	129.00	5.15
8	Нежилое помещение	1	6	134.40	Магазин непродовольственных товаров	134.40	4.25
9	Нежилое помещение	1	6	166.20	Магазин непродовольственных товаров	166.20	4.05
10	Нежилое помещение	1	6	166.00	Магазин непродовольственных товаров	166.00	4.05
11	Нежилое помещение	1	6	130.30	Магазин непродовольственных товаров	130.30	3.65
12	Нежилое помещение	2	6	138.20	Библиотека	138.20	3.96
13	Нежилое помещение	2	6	157.20	Пенсионный фонд	157.20	3.96
14	Нежилое помещение	2	6	115.70	Сбербанк	115.70	3.96
15	Нежилое помещение	2	6	60.30	Почта	60.30	3.96
16	Нежилое помещение	2	6	127.10		127.10	3.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	575.2
2	Помещение СС	техническое подполье	Техническое	10.7
3	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	15.3
4	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	26.3
5	Насосная	техническое подполье	Техническое	59.3
6	ИТП	техническое подполье	Техническое	68.8
7	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	324.5
8	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	25.5
9	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	18.3
10	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	332.6
11	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	293.5
12	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	343.4
13	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	637.6
14	Лифтовой холл	Секция 2-1, 1-ый этаж	Общественное	20.2
15	Тамбур	Секция 2-1, 1-ый этаж	Общественное	8.0
16	ПУИ	Секция 2-1, 1-ый этаж	Общественное	2.1
17	помещение консьержа	Секция 2-1, 1-ый этаж	Общественное	10.3
18	Санитарный узел	Секция 2-1, 1-ый этаж	Общественное	1.9
19	лестничная клетка	Секция 2-1, 1-ый этаж	Общественное	20.9
20	Тамбур	Секция 2-2, 1-ый этаж	Общественное	7.3
21	Лифтовой холл	Секция 2-2, 1-ый этаж	Общественное	19.2
22	ПУИ	Секция 2-2, 1-ый этаж	Общественное	2.1
23	помещение консьержа	Секция 2-2, 1-ый этаж	Общественное	10.3
24	Санитарный узел	Секция 2-2, 1-ый этаж	Общественное	1.9
25	лестничная клетка	Секция 2-2, 1-ый этаж	Общественное	20.9
26	Тамбур	Секция 2-3, 1-ый этаж	Общественное	7.0
27	Лифтовой холл	Секция 2-3, 1-ый этаж	Общественное	40.8
28	ПУИ	Секция 2-3, 1-ый этаж	Общественное	2.2
29	помещение консьержа	Секция 2-3, 1-ый этаж	Общественное	8.3
30	Санитарный узел	Секция 2-3, 1-ый этаж	Общественное	2.2
31	лестничная клетка	Секция 2-3, 1-ый этаж	Общественное	20.9
32	Тамбур	Секция 2-4, 1-ый этаж	Общественное	7.0
33	Лифтовой холл	Секция 2-4, 1-ый этаж	Общественное	44.4
34	ПУИ	Секция 2-4, 1-ый этаж	Общественное	2.2
35	помещение консьержа	Секция 2-4, 1-ый этаж	Общественное	8.3
36	Санитарный узел	Секция 2-4, 1-ый этаж	Общественное	2.2

37	лестничная клетка	Секция 2-4,1-ый этаж	Общественное	20.9
38	Тамбур	Секция 2-5,1-ый этаж	Общественное	7.0
39	Лифтовой холл	Секция 2-5,1-ый этаж	Общественное	44.4
40	ПУИ	Секция 2-5,1-ый этаж	Общественное	2.2
41	помещение консьержа	Секция 2-5,1-ый этаж	Общественное	8.3
42	Санитарный узел	Секция 2-5,1-ый этаж	Общественное	2.2
43	лестничная клетка	Секция 2-5,1-ый этаж	Общественное	20.9
44	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 2-1,типовой этаж	Общественное	14.8
45	Общеквартирный коридор	Секция 2-1,типовой этаж	Общественное	17.6
46	тамбур	Секция 2-1,типовой этаж	Общественное	4.8
47	эвакуационный балкон	Секция 2-1,типовой этаж	Общественное	9.2
48	лестничная клетка	Секция 2-1,типовой этаж	Общественное	14.4
49	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 2-2,типовой этаж	Общественное	15.5
50	Общеквартирный коридор	Секция 2-2,типовой этаж	Общественное	22.1
51	тамбур	Секция 2-2,типовой этаж	Общественное	4.2
52	эвакуационный балкон	Секция 2-2,типовой этаж	Общественное	8.8
53	лестничная клетка	Секция 2-2,типовой этаж	Общественное	14.4
54	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 2-3,типовой этаж	Общественное	14.8
55	Общеквартирный коридор	Секция 2-3,типовой этаж	Общественное	17.6
56	тамбур	Секция 2-3,типовой этаж	Общественное	4.8
57	эвакуационный балкон	Секция 2-3,типовой этаж	Общественное	9.2
58	лестничная клетка	Секция 2-3,типовой этаж	Общественное	14.4
59	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 2-4,типовой этаж	Общественное	14.8
60	Общеквартирный коридор	Секция 2-4,типовой этаж	Общественное	17.6
61	тамбур	Секция 2-4,типовой этаж	Общественное	4.8
62	эвакуационный балкон	Секция 2-4,типовой этаж	Общественное	9.2
63	лестничная клетка	Секция 2-4,типовой этаж	Общественное	14.4
64	Лифтовой холл+Зона безопасности	Секция 2-5,типовой этаж	Общественное	14.8
65	Общеквартирный коридор	Секция 2-5,типовой этаж	Общественное	17.6
66	тамбур	Секция 2-5,типовой этаж	Общественное	4.8
67	эвакуационный балкон	Секция 2-5,типовой этаж	Общественное	9.2
68	лестничная клетка	Секция 2-5,типовой этаж	Общественное	14.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть , электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть , электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
4	Подземная часть , электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
5	Подземная часть , электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
6	Подземная часть. ИТП	ИТП	Теплоснабжение
7	Подземная часть. Насосная	Система горячего и холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение и пожаротушение
8	Подземная часть. Помещение СС	Кроссовая. Кабельная продукция СС	Интернет
9	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>



		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 078,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 341,9 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>699 410 997 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>103 997 250 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:



	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>621</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	77.90	1	70.50	2.85
2	Квартира	1	1	53.30	1	49.30	2.85
3	Квартира	1	1	63.00	1	55.00	2.85
4	Квартира	1	1	63.00	1	55.00	2.85
5	Квартира	1	1	62.80	2	60.00	2.85
6	Квартира- студия	1	1	38.40	1	34.40	2.85
7	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
8	Квартира- студия	2	1	30.70	1	27.00	2.85
9	Квартира	2	1	39.70	1	37.00	2.85
10	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
11	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
12	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
13	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
14	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
15	Квартира	2	1	62.80	2	60.00	2.85
16	Квартира- студия	2	1	31.10	1	27.00	2.85
17	Квартира- студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
18	Квартира- студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85

19	Квартира-студия	3	1	30.70	1	27.00	2.85
20	Квартира	3	1	39.70	1	37.00	2.85
21	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
22	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
23	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
24	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
25	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
26	Квартира	3	1	62.80	2	60.00	2.85
27	Квартира-студия	3	1	31.10	1	27.00	2.85
28	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
29	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
30	Квартира-студия	4	1	30.70	1	27.00	2.85
31	Квартира	4	1	39.70	1	37.00	2.85
32	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
33	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
34	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
35	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
36	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
37	Квартира	4	1	62.80	2	60.00	2.85
38	Квартира-студия	4	1	31.10	1	27.00	2.85
39	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
40	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
41	Квартира-студия	5	1	30.70	1	27.00	2.85
42	Квартира	5	1	39.70	1	37.00	2.85
43	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
44	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
45	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
46	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
47	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
48	Квартира	5	1	62.80	2	60.00	2.85
49	Квартира-студия	5	1	31.10	1	27.00	2.85
50	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
51	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
52	Квартира-студия	6	1	30.70	1	27.00	2.85
53	Квартира	6	1	39.70	1	37.00	2.85
54	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
55	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
56	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
57	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
58	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
59	Квартира	6	1	62.80	2	60.00	2.85

60	Квартира-студия	6	1	31.10	1	27.00	2.85
61	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
62	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
63	Квартира-студия	7	1	30.70	1	27.00	2.85
64	Квартира	7	1	39.70	1	37.00	2.85
65	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
66	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
67	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
68	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
69	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
70	Квартира	7	1	62.80	2	60.00	2.85
71	Квартира-студия	7	1	31.10	1	27.00	2.85
72	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
73	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
74	Квартира-студия	8	1	30.70	1	27.00	2.85
75	Квартира	8	1	39.70	1	37.00	2.85
76	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
77	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
78	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
79	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
80	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
81	Квартира	8	1	62.80	2	60.00	2.85
82	Квартира-студия	8	1	31.10	1	27.00	2.85
83	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
84	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
85	Квартира-студия	9	1	30.70	1	27.00	2.85
86	Квартира	9	1	39.70	1	37.00	2.85
87	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
88	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
89	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
90	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
91	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
92	Квартира	9	1	62.80	2	60.00	2.85
93	Квартира-студия	9	1	31.10	1	27.00	2.85
94	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
95	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
96	Квартира-студия	10	1	30.70	1	27.00	2.85
97	Квартира	10	1	39.70	1	37.00	2.85
98	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
99	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85

100	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
101	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
102	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
103	Квартира	10	1	62.80	2	60.00	2.85
104	Квартира-студия	10	1	31.10	1	27.00	2.85
105	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
106	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
107	Квартира-студия	11	1	30.70	1	27.00	2.85
108	Квартира	11	1	39.70	1	37.00	2.85
109	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
110	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
111	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
112	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
113	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
114	Квартира	11	1	62.80	2	60.00	2.85
115	Квартира-студия	11	1	31.10	1	27.00	2.85
116	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
117	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
118	Квартира-студия	12	1	30.70	1	27.00	2.85
119	Квартира	12	1	39.70	1	37.00	2.85
120	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
121	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
122	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
123	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
124	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
125	Квартира	12	1	62.80	2	60.00	2.85
126	Квартира-студия	12	1	31.10	1	27.00	2.85
127	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
128	Квартира	1	2	48.20	1	45.70	2.85
129	Квартира	1	2	62.30	1	54.20	2.85
130	Квартира	1	2	62.30	1	54.20	2.85
131	Квартира	1	2	70.90	2	63.90	2.85
132	Квартира-студия	2	2	31.50	1	27.00	2.85
133	Квартира	2	2	39.50	1	37.00	2.85
134	Квартира-студия	2	2	31.00	1	27.00	2.85
135	Квартира-студия	2	2	31.10	1	27.00	2.85
136	Квартира-студия	2	2	31.10	1	27.00	2.85
137	Квартира-студия	2	2	31.00	1	27.00	2.85
138	Квартира	2	2	39.90	1	37.00	2.85
139	Квартира-студия	2	2	31.50	1	27.00	2.85
140	Квартира-студия	3	2	31.50	1	27.00	2.85
141	Квартира	3	2	39.50	1	37.00	2.85
142	Квартира-студия	3	2	31.00	1	27.00	2.85



143	Квартира-студия	3	2	31.10	1	27.00	2.85
144	Квартира-студия	3	2	31.10	1	27.00	2.85
145	Квартира-студия	3	2	31.00	1	27.00	2.85
146	Квартира	3	2	39.90	1	37.00	2.85
147	Квартира-студия	3	2	31.50	1	27.00	2.85
148	Квартира-студия	4	2	31.50	1	27.00	2.85
149	Квартира	4	2	39.50	1	37.00	2.85
150	Квартира-студия	4	2	31.00	1	27.00	2.85
151	Квартира-студия	4	2	31.10	1	27.00	2.85
152	Квартира-студия	4	2	31.10	1	27.00	2.85
153	Квартира-студия	4	2	31.00	1	27.00	2.85
154	Квартира	4	2	39.90	1	37.00	2.85
155	Квартира-студия	4	2	31.50	1	27.00	2.85
156	Квартира-студия	5	2	31.50	1	27.00	2.85
157	Квартира	5	2	39.50	1	37.00	2.85
158	Квартира-студия	5	2	31.00	1	27.00	2.85
159	Квартира-студия	5	2	31.10	1	27.00	2.85
160	Квартира-студия	5	2	31.10	1	27.00	2.85
161	Квартира-студия	5	2	31.00	1	27.00	2.85
162	Квартира	5	2	39.90	1	37.00	2.85
163	Квартира-студия	5	2	31.50	1	27.00	2.85
164	Квартира-студия	6	2	31.50	1	27.00	2.85
165	Квартира	6	2	39.50	1	37.00	2.85
166	Квартира-студия	6	2	31.00	1	27.00	2.85
167	Квартира-студия	6	2	31.10	1	27.00	2.85
168	Квартира-студия	6	2	31.10	1	27.00	2.85
169	Квартира-студия	6	2	31.00	1	27.00	2.85
170	Квартира	6	2	39.90	1	37.00	2.85
171	Квартира-студия	6	2	31.50	1	27.00	2.85
172	Квартира-студия	7	2	31.50	1	27.00	2.85
173	Квартира	7	2	39.50	1	37.00	2.85
174	Квартира-студия	7	2	31.00	1	27.00	2.85
175	Квартира-студия	7	2	31.10	1	27.00	2.85
176	Квартира-студия	7	2	31.10	1	27.00	2.85
177	Квартира-студия	7	2	31.00	1	27.00	2.85
178	Квартира	7	2	39.90	1	37.00	2.85
179	Квартира-студия	7	2	31.50	1	27.00	2.85
180	Квартира-студия	8	2	31.50	1	27.00	2.85
181	Квартира	8	2	39.50	1	37.00	2.85
182	Квартира-студия	8	2	31.00	1	27.00	2.85
183	Квартира-студия	8	2	31.10	1	27.00	2.85
184	Квартира-студия	8	2	31.10	1	27.00	2.85

185	Квартира-студия	8	2	31.00	1	27.00	2.85
186	Квартира	8	2	39.90	1	37.00	2.85
187	Квартира-студия	8	2	31.50	1	27.00	2.85
188	Квартира-студия	9	2	31.50	1	27.00	2.85
189	Квартира	9	2	39.50	1	37.00	2.85
190	Квартира-студия	9	2	31.00	1	27.00	2.85
191	Квартира-студия	9	2	31.10	1	27.00	2.85
192	Квартира-студия	9	2	31.10	1	27.00	2.85
193	Квартира-студия	9	2	31.00	1	27.00	2.85
194	Квартира	9	2	39.90	1	37.00	2.85
195	Квартира-студия	9	2	31.50	1	27.00	2.85
196	Квартира-студия	10	2	31.50	1	27.00	2.85
197	Квартира	10	2	39.50	1	37.00	2.85
198	Квартира-студия	10	2	31.00	1	27.00	2.85
199	Квартира-студия	10	2	31.10	1	27.00	2.85
200	Квартира-студия	10	2	31.10	1	27.00	2.85
201	Квартира-студия	10	2	31.00	1	27.00	2.85
202	Квартира	10	2	39.90	1	37.00	2.85
203	Квартира-студия	10	2	31.50	1	27.00	2.85
204	Квартира-студия	11	2	31.50	1	27.00	2.85
205	Квартира	11	2	39.50	1	37.00	2.85
206	Квартира-студия	11	2	31.00	1	27.00	2.85
207	Квартира-студия	11	2	31.10	1	27.00	2.85
208	Квартира-студия	11	2	31.10	1	27.00	2.85
209	Квартира-студия	11	2	31.00	1	27.00	2.85
210	Квартира	11	2	39.90	1	37.00	2.85
211	Квартира-студия	11	2	31.50	1	27.00	2.85
212	Квартира-студия	12	2	31.50	1	27.00	2.85
213	Квартира	12	2	39.50	1	37.00	2.85
214	Квартира-студия	12	2	31.00	1	27.00	2.85
215	Квартира-студия	12	2	31.10	1	27.00	2.85
216	Квартира-студия	12	2	31.10	1	27.00	2.85
217	Квартира-студия	12	2	31.00	1	27.00	2.85
218	Квартира	12	2	39.90	1	37.00	2.85
219	Квартира-студия	12	2	31.50	1	27.00	2.85
220	Квартира	1	3	48.60	1	45.70	2.85
221	Квартира	1	3	62.30	1	54.20	2.85
222	Квартира	1	3	62.30	1	54.20	2.85
223	Квартира	1	3	70.50	2	63.90	2.85
224	Квартира-студия	2	3	31.50	1	27.00	2.85
225	Квартира	2	3	39.90	1	37.00	2.85
226	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
227	Квартира-студия	2	3	31.10	1	27.00	2.85
228	Квартира-студия	2	3	31.10	1	27.00	2.85

229	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
230	Квартира	2	3	39.90	1	37.00	2.85
231	Квартира-студия	2	3	31.50	1	27.00	2.85
232	Квартира-студия	3	3	31.50	1	27.00	2.85
233	Квартира	3	3	39.90	1	37.00	2.85
234	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
235	Квартира-студия	3	3	31.10	1	27.00	2.85
236	Квартира-студия	3	3	31.10	1	27.00	2.85
237	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
238	Квартира	3	3	39.90	1	37.00	2.85
239	Квартира-студия	3	3	31.50	1	27.00	2.85
240	Квартира-студия	4	3	31.50	1	27.00	2.85
241	Квартира	4	3	39.90	1	37.00	2.85
242	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
243	Квартира-студия	4	3	31.10	1	27.00	2.85
244	Квартира-студия	4	3	31.10	1	27.00	2.85
245	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
246	Квартира	4	3	39.90	1	37.00	2.85
247	Квартира-студия	4	3	31.50	1	27.00	2.85
248	Квартира-студия	5	3	31.50	1	27.00	2.85
249	Квартира	5	3	39.90	1	37.00	2.85
250	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
251	Квартира-студия	5	3	31.10	1	27.00	2.85
252	Квартира-студия	5	3	31.10	1	27.00	2.85
253	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
254	Квартира	5	3	39.90	1	37.00	2.85
255	Квартира-студия	5	3	31.50	1	27.00	2.85
256	Квартира-студия	6	3	31.50	1	27.00	2.85
257	Квартира	6	3	39.90	1	37.00	2.85
258	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
259	Квартира-студия	6	3	31.10	1	27.00	2.85
260	Квартира-студия	6	3	31.10	1	27.00	2.85
261	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
262	Квартира	6	3	39.90	1	37.00	2.85
263	Квартира-студия	6	3	31.50	1	27.00	2.85
264	Квартира-студия	7	3	31.50	1	27.00	2.85
265	Квартира	7	3	39.90	1	37.00	2.85
266	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
267	Квартира-студия	7	3	31.10	1	27.00	2.85
268	Квартира-студия	7	3	31.10	1	27.00	2.85
269	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
270	Квартира	7	3	39.90	1	37.00	2.85

271	Квартира-студия	7	3	31.50	1	27.00	2.85
272	Квартира-студия	8	3	31.50	1	27.00	2.85
273	Квартира	8	3	39.90	1	37.00	2.85
274	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
275	Квартира-студия	8	3	31.10	1	27.00	2.85
276	Квартира-студия	8	3	31.10	1	27.00	2.85
277	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
278	Квартира	8	3	39.90	1	37.00	2.85
279	Квартира-студия	8	3	31.50	1	27.00	2.85
280	Квартира-студия	9	3	31.50	1	27.00	2.85
281	Квартира	9	3	39.90	1	37.00	2.85
282	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
283	Квартира-студия	9	3	31.10	1	27.00	2.85
284	Квартира-студия	9	3	31.10	1	27.00	2.85
285	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
286	Квартира	9	3	39.90	1	37.00	2.85
287	Квартира-студия	9	3	31.50	1	27.00	2.85
288	Квартира-студия	10	3	31.50	1	27.00	2.85
289	Квартира	10	3	39.90	1	37.00	2.85
290	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
291	Квартира-студия	10	3	31.10	1	27.00	2.85
292	Квартира-студия	10	3	31.10	1	27.00	2.85
293	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
294	Квартира	10	3	39.90	1	37.00	2.85
295	Квартира-студия	10	3	31.50	1	27.00	2.85
296	Квартира-студия	11	3	31.50	1	27.00	2.85
297	Квартира	11	3	39.90	1	37.00	2.85
298	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
299	Квартира-студия	11	3	31.10	1	27.00	2.85
300	Квартира-студия	11	3	31.10	1	27.00	2.85
301	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
302	Квартира	11	3	39.90	1	37.00	2.85
303	Квартира-студия	11	3	31.50	1	27.00	2.85
304	Квартира-студия	12	3	31.50	1	27.00	2.85
305	Квартира	12	3	39.90	1	37.00	2.85
306	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
307	Квартира-студия	12	3	31.10	1	27.00	2.85
308	Квартира-студия	12	3	31.10	1	27.00	2.85
309	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
310	Квартира	12	3	39.90	1	37.00	2.85
311	Квартира-студия	12	3	31.50	1	27.00	2.85
312	Квартира	1	4	48.00	1	45.70	2.85
313	Квартира	1	4	39.50	1	37.00	2.85

314	Квартира	1	4	39.50	1	37.00	2.85
315	Квартира	1	4	62.50	2	60.00	2.85
316	Квартира	2	4	62.10	2	60.00	2.85
317	Квартира	2	4	39.50	1	37.00	2.85
318	Квартира	2	4	39.50	1	37.00	2.85
319	Квартира	2	4	62.50	2	60.00	2.85
320	Квартира	3	4	62.10	2	60.00	2.85
321	Квартира	3	4	39.50	1	37.00	2.85
322	Квартира	3	4	39.50	1	37.00	2.85
323	Квартира	3	4	62.50	2	60.00	2.85
324	Квартира	4	4	62.10	2	60.00	2.85
325	Квартира	4	4	39.50	1	37.00	2.85
326	Квартира	4	4	39.50	1	37.00	2.85
327	Квартира	4	4	62.50	2	60.00	2.85
328	Квартира	5	4	62.10	2	60.00	2.85
329	Квартира	5	4	39.50	1	37.00	2.85
330	Квартира	5	4	39.50	1	37.00	2.85
331	Квартира	5	4	62.50	2	60.00	2.85
332	Квартира	6	4	62.10	2	60.00	2.85
333	Квартира	6	4	39.50	1	37.00	2.85
334	Квартира	6	4	39.50	1	37.00	2.85
335	Квартира	6	4	62.50	2	60.00	2.85
336	Квартира	7	4	62.10	2	60.00	2.85
337	Квартира	7	4	39.50	1	37.00	2.85
338	Квартира	7	4	39.50	1	37.00	2.85
339	Квартира	7	4	62.50	2	60.00	2.85
340	Квартира	8	4	62.10	2	60.00	2.85
341	Квартира	8	4	39.50	1	37.00	2.85
342	Квартира	8	4	39.50	1	37.00	2.85
343	Квартира	8	4	62.50	2	60.00	2.85
344	Квартира	9	4	62.10	2	60.00	2.85
345	Квартира	9	4	39.50	1	37.00	2.85
346	Квартира	9	4	39.50	1	37.00	2.85
347	Квартира	9	4	62.50	2	60.00	2.85
348	Квартира	10	4	62.10	2	60.00	2.85
349	Квартира	10	4	39.50	1	37.00	2.85
350	Квартира	10	4	39.50	1	37.00	2.85
351	Квартира	10	4	62.50	2	60.00	2.85
352	Квартира	11	4	62.10	2	60.00	2.85
353	Квартира	11	4	39.50	1	37.00	2.85
354	Квартира	11	4	39.50	1	37.00	2.85
355	Квартира	11	4	62.50	2	60.00	2.85
356	Квартира	12	4	62.10	2	60.00	2.85
357	Квартира	12	4	39.50	1	37.00	2.85
358	Квартира	12	4	39.50	1	37.00	2.85
359	Квартира	12	4	62.50	2	60.00	2.85
360	Квартира	1	5	53.20	1	50.80	2.85
361	Квартира-студия	1	5	28.70	1	26.00	2.85
362	Квартира	1	5	39.70	1	37.00	2.85
363	Квартира	1	5	63.80	2	60.00	2.85
364	Квартира	1	5	81.50	3	79.00	2.85
365	Квартира	2	5	62.50	2	60.00	2.85
366	Квартира	2	5	39.60	1	37.00	2.85
367	Квартира	2	5	39.60	1	37.00	2.85
368	Квартира	2	5	63.80	2	60.00	2.85
369	Квартира	2	5	81.50	3	79.00	2.85
370	Квартира	3	5	62.50	2	60.00	2.85
371	Квартира	3	5	39.60	1	37.00	2.85
372	Квартира	3	5	39.60	1	37.00	2.85
373	Квартира	3	5	63.80	2	60.00	2.85
374	Квартира	3	5	81.50	3	79.00	2.85
375	Квартира	4	5	62.50	2	60.00	2.85
376	Квартира	4	5	39.60	1	37.00	2.85
377	Квартира	4	5	39.60	1	37.00	2.85
378	Квартира	4	5	63.80	2	60.00	2.85
379	Квартира	4	5	81.50	3	79.00	2.85
380	Квартира	5	5	62.50	2	60.00	2.85
381	Квартира	5	5	39.60	1	37.00	2.85
382	Квартира	5	5	39.60	1	37.00	2.85

383	Квартира	5	5	63.80	2	60.00	2.85
384	Квартира	5	5	81.50	3	79.00	2.85
385	Квартира	6	5	62.50	2	60.00	2.85
386	Квартира	6	5	39.60	1	37.00	2.85
387	Квартира	6	5	39.60	1	37.00	2.85
388	Квартира	6	5	63.80	2	60.00	2.85
389	Квартира	6	5	81.50	3	79.00	2.85
390	Квартира	7	5	62.50	2	60.00	2.85
391	Квартира	7	5	39.60	1	37.00	2.85
392	Квартира	7	5	39.60	1	37.00	2.85
393	Квартира	7	5	63.80	2	60.00	2.85
394	Квартира	7	5	81.50	3	79.00	2.85
395	Квартира	8	5	62.50	2	60.00	2.85
396	Квартира	8	5	39.60	1	37.00	2.85
397	Квартира	8	5	39.60	1	37.00	2.85
398	Квартира	8	5	63.80	2	60.00	2.85
399	Квартира	8	5	81.50	3	79.00	2.85
400	Квартира	9	5	62.50	2	60.00	2.85
401	Квартира	9	5	39.60	1	37.00	2.85
402	Квартира	9	5	39.60	1	37.00	2.85
403	Квартира	9	5	63.80	2	60.00	2.85
404	Квартира	9	5	81.50	3	79.00	2.85
405	Квартира	10	5	62.50	2	60.00	2.85
406	Квартира	10	5	39.60	1	37.00	2.85
407	Квартира	10	5	39.60	1	37.00	2.85
408	Квартира	10	5	63.80	2	60.00	2.85
409	Квартира	10	5	81.50	3	79.00	2.85
410	Квартира	11	5	62.50	2	60.00	2.85
411	Квартира	11	5	39.60	1	37.00	2.85
412	Квартира	11	5	39.60	1	37.00	2.85
413	Квартира	11	5	63.80	2	60.00	2.85
414	Квартира	11	5	81.50	3	79.00	2.85
415	Квартира	12	5	62.50	2	60.00	2.85
416	Квартира	12	5	39.60	1	37.00	2.85
417	Квартира	12	5	39.60	1	37.00	2.85
418	Квартира	12	5	63.80	2	60.00	2.85
419	Квартира	12	5	81.50	3	79.00	2.85
420	Квартира	1	6	48.20	1	45.70	2.85
421	Квартира	1	6	39.50	1	37.00	2.85
422	Квартира	1	6	39.50	1	37.00	2.85
423	Квартира	1	6	62.50	2	60.00	2.85
424	Квартира	2	6	62.50	2	60.00	2.85
425	Квартира	2	6	39.50	1	37.00	2.85
426	Квартира	2	6	39.50	1	37.00	2.85
427	Квартира	2	6	62.50	2	60.00	2.85
428	Квартира	3	6	62.50	2	60.00	2.85
429	Квартира	3	6	39.50	1	37.00	2.85
430	Квартира	3	6	39.50	1	37.00	2.85
431	Квартира	3	6	62.50	2	60.00	2.85
432	Квартира	4	6	62.50	2	60.00	2.85
433	Квартира	4	6	39.50	1	37.00	2.85
434	Квартира	4	6	39.50	1	37.00	2.85
435	Квартира	4	6	62.50	2	60.00	2.85
436	Квартира	5	6	62.50	2	60.00	2.85
437	Квартира	5	6	39.50	1	37.00	2.85
438	Квартира	5	6	39.50	1	37.00	2.85
439	Квартира	5	6	62.50	2	60.00	2.85
440	Квартира	6	6	62.50	2	60.00	2.85
441	Квартира	6	6	39.50	1	37.00	2.85
442	Квартира	6	6	39.50	1	37.00	2.85
443	Квартира	6	6	62.50	2	60.00	2.85
444	Квартира	7	6	62.50	2	60.00	2.85
445	Квартира	7	6	39.50	1	37.00	2.85
446	Квартира	7	6	39.50	1	37.00	2.85
447	Квартира	7	6	62.50	2	60.00	2.85
448	Квартира	8	6	62.50	2	60.00	2.85
449	Квартира	8	6	39.50	1	37.00	2.85
450	Квартира	8	6	39.50	1	37.00	2.85
451	Квартира	8	6	62.50	2	60.00	2.85
452	Квартира	9	6	62.50	2	60.00	2.85

453	Квартира	9	6	39.50	1	37.00	2.85
454	Квартира	9	6	39.50	1	37.00	2.85
455	Квартира	9	6	62.50	2	60.00	2.85
456	Квартира	10	6	62.50	2	60.00	2.85
457	Квартира	10	6	39.50	1	37.00	2.85
458	Квартира	10	6	39.50	1	37.00	2.85
459	Квартира	10	6	62.50	2	60.00	2.85
460	Квартира	11	6	62.50	2	60.00	2.85
461	Квартира	11	6	39.50	1	37.00	2.85
462	Квартира	11	6	39.50	1	37.00	2.85
463	Квартира	11	6	62.50	2	60.00	2.85
464	Квартира	12	6	62.50	2	60.00	2.85
465	Квартира	12	6	39.50	1	37.00	2.85
466	Квартира	12	6	39.50	1	37.00	2.85
467	Квартира	12	6	62.50	2	60.00	2.85
468	Квартира	1	7	48.20	1	45.70	2.85
469	Квартира	1	7	39.50	1	37.00	2.85
470	Квартира	1	7	39.50	1	37.00	2.85
471	Квартира	1	7	62.50	2	60.00	2.85
472	Квартира	2	7	62.50	2	60.00	2.85
473	Квартира	2	7	39.50	1	37.00	2.85
474	Квартира	2	7	39.50	1	37.00	2.85
475	Квартира	2	7	62.50	2	60.00	2.85
476	Квартира	3	7	62.50	2	60.00	2.85
477	Квартира	3	7	39.50	1	37.00	2.85
478	Квартира	3	7	39.50	1	37.00	2.85
479	Квартира	3	7	62.50	2	60.00	2.85
480	Квартира	4	7	62.50	2	60.00	2.85
481	Квартира	4	7	39.50	1	37.00	2.85
482	Квартира	4	7	39.50	1	37.00	2.85
483	Квартира	4	7	62.50	2	60.00	2.85
484	Квартира	5	7	62.50	2	60.00	2.85
485	Квартира	5	7	39.50	1	37.00	2.85
486	Квартира	5	7	39.50	1	37.00	2.85
487	Квартира	5	7	62.50	2	60.00	2.85
488	Квартира	6	7	62.50	2	60.00	2.85
489	Квартира	6	7	39.50	1	37.00	2.85
490	Квартира	6	7	39.50	1	37.00	2.85
491	Квартира	6	7	62.50	2	60.00	2.85
492	Квартира	7	7	62.50	2	60.00	2.85
493	Квартира	7	7	39.50	1	37.00	2.85
494	Квартира	7	7	39.50	1	37.00	2.85
495	Квартира	7	7	62.50	2	60.00	2.85
496	Квартира	8	7	62.50	2	60.00	2.85
497	Квартира	8	7	39.50	1	37.00	2.85
498	Квартира	8	7	39.50	1	37.00	2.85
499	Квартира	8	7	62.50	2	60.00	2.85
500	Квартира	9	7	62.50	2	60.00	2.85
501	Квартира	9	7	39.50	1	37.00	2.85
502	Квартира	9	7	39.50	1	37.00	2.85
503	Квартира	9	7	62.50	2	60.00	2.85
504	Квартира	10	7	62.50	2	60.00	2.85
505	Квартира	10	7	39.50	1	37.00	2.85
506	Квартира	10	7	39.50	1	37.00	2.85
507	Квартира	10	7	62.50	2	60.00	2.85
508	Квартира	11	7	62.50	2	60.00	2.85
509	Квартира	11	7	39.50	1	37.00	2.85
510	Квартира	11	7	39.50	1	37.00	2.85
511	Квартира	11	7	62.50	2	60.00	2.85
512	Квартира	12	7	62.50	2	60.00	2.85
513	Квартира	12	7	39.50	1	37.00	2.85
514	Квартира	12	7	39.50	1	37.00	2.85
515	Квартира	12	7	62.50	2	60.00	2.85
516	Квартира	1	8	53.40	1	50.90	2.85
517	Квартира-студия	1	8	28.60	1	25.90	2.85
518	Квартира	1	8	39.70	1	37.00	2.85
519	Квартира	1	8	63.70	2	60.00	2.85
520	Квартира	1	8	81.50	3	79.00	2.85
521	Квартира	2	8	62.50	2	60.00	2.85

522	Квартира	2	8	39.60	1	37.00	2.85
523	Квартира	2	8	39.60	1	37.00	2.85
524	Квартира	2	8	63.80	2	60.00	2.85
525	Квартира	2	8	81.50	3	79.00	2.85
526	Квартира	3	8	62.50	2	60.00	2.85
527	Квартира	3	8	39.60	1	37.00	2.85
528	Квартира	3	8	39.60	1	37.00	2.85
529	Квартира	3	8	63.80	2	60.00	2.85
530	Квартира	3	8	81.50	3	79.00	2.85
531	Квартира	4	8	62.50	2	60.00	2.85
532	Квартира	4	8	39.60	1	37.00	2.85
533	Квартира	4	8	39.60	1	37.00	2.85
534	Квартира	4	8	63.80	2	60.00	2.85
535	Квартира	4	8	81.50	3	79.00	2.85
536	Квартира	5	8	62.50	2	60.00	2.85
537	Квартира	5	8	39.60	1	37.00	2.85
538	Квартира	5	8	39.60	1	37.00	2.85
539	Квартира	5	8	63.80	2	60.00	2.85
540	Квартира	5	8	81.50	3	79.00	2.85
541	Квартира	6	8	62.50	2	60.00	2.85
542	Квартира	6	8	39.60	1	37.00	2.85
543	Квартира	6	8	39.60	1	37.00	2.85
544	Квартира	6	8	63.80	2	60.00	2.85
545	Квартира	6	8	81.50	3	79.00	2.85
546	Квартира	7	8	62.50	2	60.00	2.85
547	Квартира	7	8	39.60	1	37.00	2.85
548	Квартира	7	8	39.60	1	37.00	2.85
549	Квартира	7	8	63.80	2	60.00	2.85
550	Квартира	7	8	81.50	3	79.00	2.85
551	Квартира	8	8	62.50	2	60.00	2.85
552	Квартира	8	8	39.60	1	37.00	2.85
553	Квартира	8	8	39.60	1	37.00	2.85
554	Квартира	8	8	63.80	2	60.00	2.85
555	Квартира	8	8	81.50	3	79.00	2.85
556	Квартира	9	8	62.50	2	60.00	2.85
557	Квартира	9	8	39.60	1	37.00	2.85
558	Квартира	9	8	39.60	1	37.00	2.85
559	Квартира	9	8	63.80	2	60.00	2.85
560	Квартира	9	8	81.50	3	79.00	2.85
561	Квартира	10	8	62.50	2	60.00	2.85
562	Квартира	10	8	39.60	1	37.00	2.85
563	Квартира	10	8	39.60	1	37.00	2.85
564	Квартира	10	8	63.80	2	60.00	2.85
565	Квартира	10	8	81.50	3	79.00	2.85
566	Квартира	11	8	62.50	2	60.00	2.85
567	Квартира	11	8	39.60	1	37.00	2.85
568	Квартира	11	8	39.60	1	37.00	2.85
569	Квартира	11	8	63.80	2	60.00	2.85
570	Квартира	11	8	81.50	3	79.00	2.85
571	Квартира	12	8	62.50	2	60.00	2.85
572	Квартира	12	8	39.60	1	37.00	2.85
573	Квартира	12	8	39.60	1	37.00	2.85
574	Квартира	12	8	63.80	2	60.00	2.85
575	Квартира	12	8	81.50	3	79.00	2.85
576	Квартира	1	9	89.60	2	87.00	2.85
577	Квартира	1	9	103.80	3	101.20	2.85
578	Квартира	2	9	62.60	2	60.00	2.85
579	Квартира	2	9	39.50	1	37.00	2.85
580	Квартира	2	9	39.50	1	37.00	2.85
581	Квартира	2	9	62.60	2	60.00	2.85
582	Квартира	3	9	62.60	2	60.00	2.85
583	Квартира	3	9	39.50	1	37.00	2.85
584	Квартира	3	9	39.50	1	37.00	2.85
585	Квартира	3	9	62.60	2	60.00	2.85
586	Квартира	4	9	62.60	2	60.00	2.85
587	Квартира	4	9	39.50	1	37.00	2.85
588	Квартира	4	9	39.50	1	37.00	2.85
589	Квартира	4	9	62.60	2	60.00	2.85
590	Квартира	5	9	62.60	2	60.00	2.85
591	Квартира	5	9	39.50	1	37.00	2.85



592	Квартира	5	9	39.50	1	37.00	2.85
593	Квартира	5	9	62.60	2	60.00	2.85
594	Квартира	6	9	62.60	2	60.00	2.85
595	Квартира	6	9	39.50	1	37.00	2.85
596	Квартира	6	9	39.50	1	37.00	2.85
597	Квартира	6	9	62.60	2	60.00	2.85
598	Квартира	7	9	62.60	2	60.00	2.85
599	Квартира	7	9	39.50	1	37.00	2.85
600	Квартира	7	9	39.50	1	37.00	2.85
601	Квартира	7	9	62.60	2	60.00	2.85
602	Квартира	8	9	62.60	2	60.00	2.85
603	Квартира	8	9	39.50	1	37.00	2.85
604	Квартира	8	9	39.50	1	37.00	2.85
605	Квартира	8	9	62.60	2	60.00	2.85
606	Квартира	9	9	62.60	2	60.00	2.85
607	Квартира	9	9	39.50	1	37.00	2.85
608	Квартира	9	9	39.50	1	37.00	2.85
609	Квартира	9	9	62.60	2	60.00	2.85
610	Квартира	10	9	62.60	2	60.00	2.85
611	Квартира	10	9	39.50	1	37.00	2.85
612	Квартира	10	9	39.50	1	37.00	2.85
613	Квартира	10	9	62.60	2	60.00	2.85
614	Квартира	11	9	62.60	2	60.00	2.85
615	Квартира	11	9	39.50	1	37.00	2.85
616	Квартира	11	9	39.50	1	37.00	2.85
617	Квартира	11	9	62.60	2	60.00	2.85
618	Квартира	12	9	62.60	2	60.00	2.85
619	Квартира	12	9	39.50	1	37.00	2.85
620	Квартира	12	9	39.50	1	37.00	2.85
621	Квартира	12	9	62.60	2	60.00	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	312.4
2	Помещение СС	техническое подполье	Техническое	10.6
3	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	12.9
4	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	19.7
5	Насосная	техническое подполье	Техническое	20.2
6	Насосная АПТ	техническое подполье	Техническое	53.4
7	ИТП	техническое подполье	Техническое	71.5
8	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	377.9
9	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	12.5
10	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	395.7
11	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	312.6
12	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	359.6
13	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	263.9
14	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	300.6
15	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	484.4
16	Техническое подполье	техническое подполье	Техническое	312.6
17	Тамбур	Секция 3-1, 1-ый этаж	Общественное	18.3
18	Лифтовой холл	Секция 3-1, 1-ый этаж	Общественное	18.0
19	ПУИ	Секция 3-1, 1-ый этаж	Общественное	2.5
20	помещение консьержа	Секция 3-1, 1-ый этаж	Общественное	18.1
21	Санитарный узел	Секция 3-1, 1-ый этаж	Общественное	1.4
22	лестничная клетка	Секция 3-1, 1-ый этаж	Общественное	21.6
23	Тамбур	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	18.7
24	Лифтовой холл	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	18.0
25	ПУИ	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	3.1
26	помещение консьержа	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	16.6
27	Санитарный узел	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	1.4
28	лестничная клетка	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	26.0
29	общеквартирный коридор	Секция 3-2,1-ый этаж	Общественное	22.7
30	Тамбур	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	18.7
31	Лифтовой холл	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	18.0
32	ПУИ	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	3.1

33	помещение консьержа	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	16.6
34	Санитарный узел	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	1.4
35	общеквартирный коридор	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	26.0
36	лестничная клетка	Секция 3-3,1-ый этаж	Общественное	22.7
37	Тамбур	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	19.2
38	Лифтовой холл	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	14.8
39	ПУИ	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	2.4
40	помещение консьержа	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	12.0
41	Санитарный узел	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	1.4
42	общеквартирный коридор	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	18.5
43	лестничная клетка	Секция 3-4,1-ый этаж	Общественное	21.6
44	Тамбур	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	17.3
45	Лифтовой холл	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	16.4
46	ПУИ	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	3.0
47	помещение консьержа	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	12.6
48	Санитарный узел	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	1.5
49	общеквартирный коридор	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	14.4
50	лестничная клетка	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	24.0
51	Общеквартирный коридор	Секция 3-5,1-ый этаж	Общественное	9.2
52	Тамбур	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	19.2
53	Лифтовой холл	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	14.8
54	ПУИ	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	2.4
55	помещение консьержа	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	12.0
56	Санитарный узел	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	1.4
57	общеквартирный коридор	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	18.5
58	лестничная клетка	Секция 3-6,1-ый этаж	Общественное	21.6
59	Тамбур	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	19.2
60	Лифтовой холл	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	14.8
61	ПУИ	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	3.0
62	помещение консьержа	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	12.0
63	Санитарный узел	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	1.4
64	общеквартирный коридор	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	18.5
65	лестничная клетка	Секция 3-7,1-ый этаж	Общественное	21.6
66	Лифтовой холл	Секция 3-1,типовой этаж	Общественное	15.4
67	Общеквартирный коридор	Секция 3-1,типовой этаж	Общественное	34.3
68	Тамбур	Секция 3-1,типовой этаж	Общественное	4.5
69	лестничная клетка	Секция 3-1,типовой этаж	Общественное	14.4
70	Лифтовой холл	Секция 3-2,типовой этаж	Общественное	17.0
71	Общеквартирный коридор	Секция 3-2,типовой этаж	Общественное	26.0
72	Тамбур	Секция 3-2,типовой этаж	Общественное	4.4
73	лестничная клетка	Секция 3-2,типовой этаж	Общественное	14.4
74	Лифтовой холл	Секция 3-3,типовой этаж	Общественное	17.0
75	Общеквартирный коридор	Секция 3-3,типовой этаж	Общественное	26.0
76	Тамбур	Секция 3-3,типовой этаж	Общественное	4.4
77	лестничная клетка	Секция 3-3,типовой этаж	Общественное	14.4
78	Лифтовой холл	Секция 3-4,типовой этаж	Общественное	14.8
79	Общеквартирный коридор	Секция 3-4,типовой этаж	Общественное	17.6
80	Тамбур	Секция 3-4,типовой этаж	Общественное	4.8
81	лестничная клетка	Секция 3-4,типовой этаж	Общественное	14.4
82	Лифтовой холл	Секция 3-5,типовой этаж	Общественное	15.5
83	Общеквартирный коридор	Секция 3-5,типовой этаж	Общественное	22.1
84	Тамбур	Секция 3-5,типовой этаж	Общественное	4.2
85	лестничная клетка	Секция 3-5,типовой этаж	Общественное	14.4
86	Лифтовой холл	Секция 3-6,типовой этаж	Общественное	14.8
87	Общеквартирный коридор	Секция 3-6,типовой этаж	Общественное	17.6
88	Тамбур	Секция 3-6,типовой этаж	Общественное	4.8
89	лестничная клетка	Секция 3-6,типовой этаж	Общественное	14.4
90	Лифтовой холл	Секция 3-7,типовой этаж	Общественное	14.8
91	Общеквартирный коридор	Секция 3-7,типовой этаж	Общественное	17.6
92	Тамбур	Секция 3-7,типовой этаж	Общественное	4.8
93	лестничная клетка	Секция 3-7,типовой этаж	Общественное	14.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть , электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение	
3	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение	
3	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение	

4	Подземная часть. ИТП	ИТП	Теплоснабжение
5	Подземная часть. АПТ	Насосная АПТ	пожаротушение
6	Подземная часть. Насосная хозяйственная	Система горячего и холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная часть. Помещение СС	Кроссовая. Кабельная продукция СС	Интернет
8	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
12	Секция 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Секция 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Секция 8	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Секция 9	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>196</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 289,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 262 837 091 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>



10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.10	2	57.50	2.85
2	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
3	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
4	Квартира	1	1	57.60	2	54.70	2.85
5	Квартира-студия	1	1	31.00	1	27.00	2.85
6	Квартира	1	1	57.60	2	54.70	2.85
7	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
8	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
9	Квартира	1	1	78.80	3	74.20	2.85
10	Квартира	2	1	78.80	3	74.20	2.85
11	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
12	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
13	Квартира	2	1	57.60	2	54.70	2.85
14	Квартира-студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
15	Квартира	2	1	57.60	2	54.70	2.85
16	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
17	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
18	Квартира	2	1	78.80	3	74.20	2.85
19	Квартира	3	1	78.80	3	74.20	2.85
20	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
21	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
22	Квартира	3	1	57.60	2	54.70	2.85
23	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
24	Квартира	3	1	57.60	2	54.70	2.85
25	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85

26	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
27	Квартира	3	1	78.80	3	74.20	2.85
28	Квартира	4	1	78.80	3	74.20	2.85
29	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
30	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
31	Квартира	4	1	57.60	2	54.70	2.85
32	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
33	Квартира	4	1	57.60	2	54.70	2.85
34	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
35	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
36	Квартира	4	1	78.80	3	74.20	2.85
37	Квартира	5	1	78.80	3	74.20	2.85
38	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
39	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
40	Квартира	5	1	57.60	2	54.70	2.85
41	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
42	Квартира	5	1	57.60	2	54.70	2.85
43	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
44	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
45	Квартира	5	1	78.80	3	74.20	2.85
46	Квартира	6	1	78.80	3	74.20	2.85
47	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
48	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
49	Квартира	6	1	57.60	2	54.70	2.85
50	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
51	Квартира	6	1	57.60	2	54.70	2.85
52	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
53	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
54	Квартира	6	1	78.80	3	74.20	2.85
55	Квартира	7	1	78.80	3	74.20	2.85
56	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
57	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
58	Квартира	7	1	57.60	2	54.70	2.85
59	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
60	Квартира	7	1	57.60	2	54.70	2.85
61	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
62	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
63	Квартира	7	1	78.80	3	74.20	2.85
64	Квартира	8	1	78.80	3	74.20	2.85
65	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
66	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
67	Квартира	8	1	57.60	2	54.70	2.85
68	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
69	Квартира	8	1	57.60	2	54.70	2.85
70	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
71	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
72	Квартира	8	1	78.80	3	74.20	2.85
73	Квартира	9	1	78.80	3	74.20	2.85
74	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
75	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
76	Квартира	9	1	57.60	2	54.70	2.85
77	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
78	Квартира	9	1	57.60	2	54.70	2.85
79	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
80	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
81	Квартира	9	1	78.80	3	74.20	2.85
82	Квартира	10	1	78.80	3	74.20	2.85
83	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
84	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
85	Квартира	10	1	57.60	2	54.70	2.85
86	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
87	Квартира	10	1	57.60	2	54.70	2.85
88	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
89	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85

90	Квартира	10	1	78.80	3	74.20	2.85
91	Квартира	11	1	78.80	3	74.20	2.85
92	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
93	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
94	Квартира	11	1	57.60	2	54.70	2.85
95	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
96	Квартира	11	1	57.60	2	54.70	2.85
97	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
98	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
99	Квартира	11	1	78.80	3	74.20	2.85
100	Квартира	12	1	78.80	3	74.20	2.85
101	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
102	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
103	Квартира	12	1	57.60	2	54.70	2.85
104	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
105	Квартира	12	1	57.60	2	54.70	2.85
106	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
107	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
108	Квартира	12	1	78.80	3	74.20	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	346.4
2	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.0
3	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	23.7
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.2
5	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	62.4
6	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	54.5
7	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	29.1
8	Насосная хозяйственная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.5
9	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	30.3
10	Тамбур	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	5.7
11	Лифтовой холл+Зона безопасности	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	32.8
12	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	8.7
13	Санитарный узел	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	1.5
14	КУИ	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	3.3
15	лестничная клетка	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	18.4
16	Тамбур	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	3.5
17	общеквартирный коридор	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	47.9
18	эвакуационный балкон	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	5.3
19	Лифтовой холл+Зона безопасности	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	29.4
20	лестничная клетка	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	14.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж. Помещение СС	кабельная продукция. Кроссовая	слаботочные системы(интернет)
2	Подземный этаж. Помещение ЭО	кабельная продукция. ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть, ИТП	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная. насосная хозяйственно-питьевая	Система горячего и холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная насосная пожаротушения	Система пожаротушения водоснабжения	Водоснабжение для тушения пожара
6	Надземная часть, шахта лифта	лифты 1 и 2	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 800,5 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>222 753 983 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительные изыскания, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>



10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.10	2	57.50	2.85
2	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
3	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
4	Квартира	1	1	57.60	2	54.70	2.85
5	Квартира-студия	1	1	31.00	1	27.00	2.85
6	Квартира	1	1	57.60	2	54.70	2.85
7	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
8	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
9	Квартира	1	1	78.80	3	74.20	2.85
10	Квартира	2	1	78.80	3	74.20	2.85
11	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
12	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
13	Квартира	2	1	57.60	2	54.70	2.85
14	Квартира-студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
15	Квартира	2	1	57.60	2	54.70	2.85
16	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
17	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
18	Квартира	2	1	78.80	3	74.20	2.85
19	Квартира	3	1	78.80	3	74.20	2.85
20	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
21	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
22	Квартира	3	1	57.60	2	54.70	2.85
23	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
24	Квартира	3	1	57.60	2	54.70	2.85
25	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85

26	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
27	Квартира	3	1	78.80	3	74.20	2.85
28	Квартира	4	1	78.80	3	74.20	2.85
29	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
30	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
31	Квартира	4	1	57.60	2	54.70	2.85
32	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
33	Квартира	4	1	57.60	2	54.70	2.85
34	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
35	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
36	Квартира	4	1	78.80	3	74.20	2.85
37	Квартира	5	1	78.80	3	74.20	2.85
38	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
39	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
40	Квартира	5	1	57.60	2	54.70	2.85
41	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
42	Квартира	5	1	57.60	2	54.70	2.85
43	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
44	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
45	Квартира	5	1	78.80	3	74.20	2.85
46	Квартира	6	1	78.80	3	74.20	2.85
47	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
48	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
49	Квартира	6	1	57.60	2	54.70	2.85
50	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
51	Квартира	6	1	57.60	2	54.70	2.85
52	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
53	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
54	Квартира	6	1	78.80	3	74.20	2.85
55	Квартира	7	1	78.80	3	74.20	2.85
56	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
57	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
58	Квартира	7	1	57.60	2	54.70	2.85
59	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
60	Квартира	7	1	57.60	2	54.70	2.85
61	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
62	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
63	Квартира	7	1	78.80	3	74.20	2.85
64	Квартира	8	1	78.80	3	74.20	2.85
65	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
66	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
67	Квартира	8	1	57.60	2	54.70	2.85
68	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
69	Квартира	8	1	57.60	2	54.70	2.85
70	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
71	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
72	Квартира	8	1	78.80	3	74.20	2.85
73	Квартира	9	1	78.80	3	74.20	2.85
74	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
75	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
76	Квартира	9	1	57.60	2	54.70	2.85
77	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
78	Квартира	9	1	57.60	2	54.70	2.85
79	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
80	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
81	Квартира	9	1	78.80	3	74.20	2.85
82	Квартира	10	1	78.80	3	74.20	2.85
83	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
84	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
85	Квартира	10	1	57.60	2	54.70	2.85
86	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
87	Квартира	10	1	57.60	2	54.70	2.85
88	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
89	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85

90	Квартира	10	1	78.80	3	74.20	2.85
91	Квартира	11	1	78.80	3	74.20	2.85
92	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
93	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
94	Квартира	11	1	57.60	2	54.70	2.85
95	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
96	Квартира	11	1	57.60	2	54.70	2.85
97	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
98	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
99	Квартира	11	1	78.80	3	74.20	2.85
100	Квартира	12	1	78.80	3	74.20	2.85
101	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
102	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
103	Квартира	12	1	57.60	2	54.70	2.85
104	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
105	Квартира	12	1	57.60	2	54.70	2.85
106	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
107	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
108	Квартира	12	1	78.80	3	74.20	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	346.4
2	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.0
3	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	23.7
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.2
5	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	62.4
6	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	54.5
7	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	29.1
8	Насосная хозяйственная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.5
9	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	30.3
10	Тамбур	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	5.7
11	Лифтовой холл+Зона безопасности	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	32.8
12	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	8.7
13	Санитарный узел	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	1.5
14	КУИ	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	3.3
15	лестничная клетка	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	18.4
16	Тамбур	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	3.5
17	общеквартирный коридор	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	47.9
18	эвакуационный балкон	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	5.3
19	Лифтовой холл+Зона безопасности	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	29.4
20	лестничная клетка	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	14.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж. Помещение СС	кабельная продукция. Кроссовая	слаботочные системы(интернет)
2	Подземный этаж. Помещение ЭО	кабельная продукция. ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть, ИТП	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная. насосная хозяйственно-питьевая	Система горячего и холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная насосная пожаротушения	Система пожаротушения водоснабжения	Водоснабжение для тушения пожара
6	Надземная часть, шахта лифта	лифты 1 и 2	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>34</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 990,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>252 802 435 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>

## Объект №6

<p>10.0 Виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе проектного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительные, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковые из них таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	<p>Вид договора:</p> <p><b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b></p>
	10.1.2	<p>Номер договора:</p> <p><b>6-10/180</b></p>
	10.1.3	<p>Дата заключения договора:</p> <p><b>29.12.2003</b></p>
	10.1.4	<p>Даты внесения изменений в договор:</p> <p><b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b></p>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	10.2.2	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"ПроектИнформ"</b></p>
	10.2.3	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	10.2.4	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	10.2.5	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:</p>
	10.2.6	<p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:</p> <p><b>7733880790</b></p>



10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.10	2	57.50	2.85
2	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
3	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
4	Квартира	1	1	57.60	2	54.70	2.85
5	Квартира-студия	1	1	31.00	1	27.00	2.85
6	Квартира	1	1	57.60	2	54.70	2.85
7	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
8	Квартира	1	1	40.00	1	37.00	2.85
9	Квартира	1	1	78.80	3	74.20	2.85
10	Квартира	2	1	78.80	3	74.20	2.85
11	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
12	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
13	Квартира	2	1	57.60	2	54.70	2.85
14	Квартира-студия	2	1	31.00	1	27.00	2.85
15	Квартира	2	1	57.60	2	54.70	2.85
16	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
17	Квартира	2	1	40.00	1	37.00	2.85
18	Квартира	2	1	78.80	3	74.20	2.85
19	Квартира	3	1	78.80	3	74.20	2.85
20	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
21	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
22	Квартира	3	1	57.60	2	54.70	2.85
23	Квартира-студия	3	1	31.00	1	27.00	2.85
24	Квартира	3	1	57.60	2	54.70	2.85
25	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85

26	Квартира	3	1	40.00	1	37.00	2.85
27	Квартира	3	1	78.80	3	74.20	2.85
28	Квартира	4	1	78.80	3	74.20	2.85
29	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
30	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
31	Квартира	4	1	57.60	2	54.70	2.85
32	Квартира-студия	4	1	31.00	1	27.00	2.85
33	Квартира	4	1	57.60	2	54.70	2.85
34	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
35	Квартира	4	1	40.00	1	37.00	2.85
36	Квартира	4	1	78.80	3	74.20	2.85
37	Квартира	5	1	78.80	3	74.20	2.85
38	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
39	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
40	Квартира	5	1	57.60	2	54.70	2.85
41	Квартира-студия	5	1	31.00	1	27.00	2.85
42	Квартира	5	1	57.60	2	54.70	2.85
43	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
44	Квартира	5	1	40.00	1	37.00	2.85
45	Квартира	5	1	78.80	3	74.20	2.85
46	Квартира	6	1	78.80	3	74.20	2.85
47	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
48	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
49	Квартира	6	1	57.60	2	54.70	2.85
50	Квартира-студия	6	1	31.00	1	27.00	2.85
51	Квартира	6	1	57.60	2	54.70	2.85
52	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
53	Квартира	6	1	40.00	1	37.00	2.85
54	Квартира	6	1	78.80	3	74.20	2.85
55	Квартира	7	1	78.80	3	74.20	2.85
56	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
57	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
58	Квартира	7	1	57.60	2	54.70	2.85
59	Квартира-студия	7	1	31.00	1	27.00	2.85
60	Квартира	7	1	57.60	2	54.70	2.85
61	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
62	Квартира	7	1	40.00	1	37.00	2.85
63	Квартира	7	1	78.80	3	74.20	2.85
64	Квартира	8	1	78.80	3	74.20	2.85
65	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
66	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
67	Квартира	8	1	57.60	2	54.70	2.85
68	Квартира-студия	8	1	31.00	1	27.00	2.85
69	Квартира	8	1	57.60	2	54.70	2.85
70	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
71	Квартира	8	1	40.00	1	37.00	2.85
72	Квартира	8	1	78.80	3	74.20	2.85
73	Квартира	9	1	78.80	3	74.20	2.85
74	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
75	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
76	Квартира	9	1	57.60	2	54.70	2.85
77	Квартира-студия	9	1	31.00	1	27.00	2.85
78	Квартира	9	1	57.60	2	54.70	2.85
79	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
80	Квартира	9	1	40.00	1	37.00	2.85
81	Квартира	9	1	78.80	3	74.20	2.85
82	Квартира	10	1	78.80	3	74.20	2.85
83	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
84	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
85	Квартира	10	1	57.60	2	54.70	2.85
86	Квартира-студия	10	1	31.00	1	27.00	2.85
87	Квартира	10	1	57.60	2	54.70	2.85
88	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85
89	Квартира	10	1	40.00	1	37.00	2.85

90	Квартира	10	1	78.80	3	74.20	2.85
91	Квартира	11	1	78.80	3	74.20	2.85
92	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
93	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
94	Квартира	11	1	57.60	2	54.70	2.85
95	Квартира-студия	11	1	31.00	1	27.00	2.85
96	Квартира	11	1	57.60	2	54.70	2.85
97	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
98	Квартира	11	1	40.00	1	37.00	2.85
99	Квартира	11	1	78.80	3	74.20	2.85
100	Квартира	12	1	78.80	3	74.20	2.85
101	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
102	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
103	Квартира	12	1	57.60	2	54.70	2.85
104	Квартира-студия	12	1	31.00	1	27.00	2.85
105	Квартира	12	1	57.60	2	54.70	2.85
106	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
107	Квартира	12	1	40.00	1	37.00	2.85
108	Квартира	12	1	78.80	3	74.20	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	346.4
2	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.0
3	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	23.7
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.2
5	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	62.4
6	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	54.5
7	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	29.1
8	Насосная хозяйственная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.5
9	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	30.3
10	Тамбур	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	5.7
11	Лифтовой холл+Зона безопасности	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	32.8
12	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	8.7
13	Санитарный узел	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	1.5
14	КУИ	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	3.3
15	лестничная клетка	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	18.4
16	Тамбур	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	3.5
17	общеквартирный коридор	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	47.9
18	эвакуационный балкон	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	5.3
19	Лифтовой холл+Зона безопасности	Подъезд 1, типовой этаж	Общественное	29.4
20	лестничная клетка	Подъезд 1, 1-ый этаж	Общественное	14.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж. Помещение СС	кабельная продукция. Кроссовая	слаботочные системы(интернет)
2	Подземный этаж. Помещение ЭО	кабельная продукция. ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть, ИТП	ИТП	Теплоснабжение
4	Подземная. насосная хозяйственно-питьевая	Система горячего и холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная насосная пожаротушения	Система пожаротушения	для пожаротушения
6	Надземная часть, шахта лифта	лифты 1 и 2	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>25</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 428,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>181 910 260 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе по результатам экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>



10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы   ных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы   ных изысканий: <b>7751149825</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>A72-Д/11-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>25.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>12.05.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45 596,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>341</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>					
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.40	2	60.00	2.85
2	Квартира	2	1	39.50	1	37.00	2.85
3	Квартира	2	1	39.50	1	37.00	2.85
4	Квартира	2	1	64.80	2	60.00	2.85
5	Квартира	3	1	62.60	2	60.00	2.85
6	Квартира	3	1	39.50	1	37.00	2.85
7	Квартира	3	1	39.50	1	37.00	2.85
8	Квартира	3	1	62.50	2	60.00	2.85
9	Квартира	4	1	62.60	2	60.00	2.85
10	Квартира	4	1	39.50	1	37.00	2.85
11	Квартира	4	1	39.50	1	37.00	2.85
12	Квартира	4	1	62.50	2	60.00	2.85
13	Квартира	5	1	62.60	2	60.00	2.85
14	Квартира	5	1	39.50	1	37.00	2.85
15	Квартира	5	1	39.50	1	37.00	2.85
16	Квартира	5	1	62.50	2	60.00	2.85
17	Квартира	6	1	62.60	2	60.00	2.85
18	Квартира	6	1	39.50	1	37.00	2.85
19	Квартира	6	1	39.50	1	37.00	2.85
20	Квартира	6	1	62.50	2	60.00	2.85
21	Квартира	7	1	62.60	2	60.00	2.85
22	Квартира	7	1	39.50	1	37.00	2.85
23	Квартира	7	1	39.50	1	37.00	2.85
24	Квартира	7	1	62.50	2	60.00	2.85
25	Квартира	8	1	62.60	2	60.00	2.85
26	Квартира	8	1	39.50	1	37.00	2.85
27	Квартира	8	1	39.50	1	37.00	2.85
28	Квартира	8	1	62.50	2	60.00	2.85

29	Квартира	9	1	62.60	2	60.00	2.85
30	Квартира	9	1	39.50	1	37.00	2.85
31	Квартира	9	1	39.50	1	37.00	2.85
32	Квартира	9	1	62.50	2	60.00	2.85
33	Квартира	10	1	62.60	2	60.00	2.85
34	Квартира	10	1	39.50	1	37.00	2.85
35	Квартира	10	1	39.50	1	37.00	2.85
36	Квартира	10	1	62.50	2	60.00	2.85
37	Квартира	11	1	62.60	2	60.00	2.85
38	Квартира	11	1	39.50	1	37.00	2.85
39	Квартира	11	1	39.50	1	37.00	2.85
40	Квартира	11	1	62.50	2	60.00	2.85
41	Квартира	12	1	62.60	2	60.00	2.85
42	Квартира	12	1	39.50	1	37.00	2.85
43	Квартира	12	1	39.50	1	37.00	2.85
44	Квартира	12	1	62.50	2	60.00	2.85
45	Квартира	2	2	64.80	2	60.00	2.85
46	Квартира	2	2	39.60	1	37.00	2.85
47	Квартира	2	2	39.60	1	37.00	2.85
48	Квартира	2	2	64.00	2	60.00	2.85
49	Квартира	2	2	89.50	3	79.00	2.85
50	Квартира	3	2	62.50	2	60.00	2.85
51	Квартира	3	2	39.60	1	37.00	2.85
52	Квартира	3	2	39.60	1	37.00	2.85
53	Квартира	3	2	63.70	2	60.00	2.85
54	Квартира	3	2	81.90	3	79.00	2.85
55	Квартира	4	2	62.50	2	60.00	2.85
56	Квартира	4	2	39.60	1	37.00	2.85
57	Квартира	4	2	39.60	1	37.00	2.85
58	Квартира	4	2	63.70	2	60.00	2.85
59	Квартира	4	2	81.90	3	79.00	2.85
60	Квартира	5	2	62.50	2	60.00	2.85
61	Квартира	5	2	39.60	1	37.00	2.85
62	Квартира	5	2	39.60	1	37.00	2.85
63	Квартира	5	2	63.70	2	60.00	2.85
64	Квартира	5	2	81.90	3	79.00	2.85
65	Квартира	6	2	62.50	2	60.00	2.85
66	Квартира	6	2	39.60	1	37.00	2.85
67	Квартира	6	2	39.60	1	37.00	2.85
68	Квартира	6	2	63.70	2	60.00	2.85
69	Квартира	6	2	81.90	3	79.00	2.85
70	Квартира	7	2	62.50	2	60.00	2.85
71	Квартира	7	2	39.60	1	37.00	2.85
72	Квартира	7	2	39.60	1	37.00	2.85
73	Квартира	7	2	63.70	2	60.00	2.85
74	Квартира	7	2	81.90	3	79.00	2.85
75	Квартира	8	2	62.50	2	60.00	2.85
76	Квартира	8	2	39.60	1	37.00	2.85
77	Квартира	8	2	39.60	1	37.00	2.85
78	Квартира	8	2	63.70	2	60.00	2.85
79	Квартира	8	2	81.90	3	79.00	2.85
80	Квартира	9	2	62.50	2	60.00	2.85
81	Квартира	9	2	39.60	1	37.00	2.85
82	Квартира	9	2	39.60	1	37.00	2.85
83	Квартира	9	2	63.70	2	60.00	2.85
84	Квартира	9	2	81.90	3	79.00	2.85
85	Квартира	10	2	62.50	2	60.00	2.85
86	Квартира	10	2	39.60	1	37.00	2.85
87	Квартира	10	2	39.60	1	37.00	2.85
88	Квартира	10	2	63.70	2	60.00	2.85
89	Квартира	10	2	81.90	3	79.00	2.85
90	Квартира	11	2	62.50	2	60.00	2.85
91	Квартира	11	2	39.60	1	37.00	2.85
92	Квартира	11	2	39.60	1	37.00	2.85
93	Квартира	11	2	63.70	2	60.00	2.85
94	Квартира	11	2	81.90	3	79.00	2.85
95	Квартира	12	2	62.50	2	60.00	2.85
96	Квартира	12	2	39.60	1	37.00	2.85
97	Квартира	12	2	39.60	1	37.00	2.85
98	Квартира	12	2	63.70	2	60.00	2.85

99	Квартира	12	2	81.90	3	79.00	2.85
100	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
101	Квартира-студия	2	3	30.70	1	27.00	2.85
102	Квартира	2	3	40.10	1	37.00	2.85
103	Квартира-студия	2	3	31.30	1	27.00	2.85
104	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
105	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
106	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
107	Квартира-студия	2	3	31.30	1	27.00	2.85
108	Квартира	2	3	63.90	2	60.00	2.85
109	Квартира-студия	2	3	31.10	1	27.00	2.85
110	Квартира-студия	2	3	31.00	1	27.00	2.85
111	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
112	Квартира-студия	3	3	30.70	1	27.00	2.85
113	Квартира	3	3	39.70	1	37.00	2.85
114	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
115	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
116	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
117	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
118	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
119	Квартира	3	3	62.80	2	60.00	2.85
120	Квартира-студия	3	3	31.10	1	27.00	2.85
121	Квартира-студия	3	3	31.00	1	27.00	2.85
122	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
123	Квартира-студия	4	3	30.70	1	27.00	2.85
124	Квартира	4	3	39.70	1	37.00	2.85
125	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
126	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
127	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
128	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
129	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
130	Квартира	4	3	62.80	2	60.00	2.85
131	Квартира-студия	4	3	31.10	1	27.00	2.85
132	Квартира-студия	4	3	31.00	1	27.00	2.85
133	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
134	Квартира-студия	5	3	30.70	1	27.00	2.85
135	Квартира	5	3	39.70	1	37.00	2.85
136	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
137	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
138	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
139	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85

140	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
141	Квартира	5	3	62.80	2	60.00	2.85
142	Квартира-студия	5	3	31.10	1	27.00	2.85
143	Квартира-студия	5	3	31.00	1	27.00	2.85
144	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
145	Квартира-студия	6	3	30.70	1	27.00	2.85
146	Квартира	6	3	39.70	1	37.00	2.85
147	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
148	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
149	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
150	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
151	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
152	Квартира	6	3	62.80	2	60.00	2.85
153	Квартира-студия	6	3	31.10	1	27.00	2.85
154	Квартира-студия	6	3	31.00	1	27.00	2.85
155	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
156	Квартира-студия	7	3	30.70	1	27.00	2.85
157	Квартира	7	3	39.70	1	37.00	2.85
158	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
159	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
160	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
161	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
162	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
163	Квартира	7	3	62.80	2	60.00	2.85
164	Квартира-студия	7	3	31.10	1	27.00	2.85
165	Квартира-студия	7	3	31.00	1	27.00	2.85
166	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
167	Квартира-студия	8	3	30.70	1	27.00	2.85
168	Квартира	8	3	39.70	1	37.00	2.85
169	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
170	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
171	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
172	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
173	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
174	Квартира	8	3	62.80	2	60.00	2.85
175	Квартира-студия	8	3	31.10	1	27.00	2.85
176	Квартира-студия	8	3	31.00	1	27.00	2.85
177	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
178	Квартира-студия	9	3	30.70	1	27.00	2.85
179	Квартира	9	3	39.70	1	37.00	2.85
180	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85

181	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
182	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
183	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
184	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
185	Квартира	9	3	62.80	2	60.00	2.85
186	Квартира-студия	9	3	31.10	1	27.00	2.85
187	Квартира-студия	9	3	31.00	1	27.00	2.85
188	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
189	Квартира-студия	10	3	30.70	1	27.00	2.85
190	Квартира	10	3	39.70	1	37.00	2.85
191	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
192	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
193	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
194	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
195	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
196	Квартира	10	3	62.80	2	60.00	2.85
197	Квартира-студия	10	3	31.10	1	27.00	2.85
198	Квартира-студия	10	3	31.00	1	27.00	2.85
199	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
200	Квартира-студия	11	3	30.70	1	27.00	2.85
201	Квартира	11	3	39.70	1	37.00	2.85
202	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
203	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
204	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
205	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
206	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
207	Квартира	11	3	62.80	2	60.00	2.85
208	Квартира-студия	11	3	31.10	1	27.00	2.85
209	Квартира-студия	11	3	31.00	1	27.00	2.85
210	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
211	Квартира-студия	12	3	30.70	1	27.00	2.85
212	Квартира	12	3	39.70	1	37.00	2.85
213	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
214	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
215	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
216	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
217	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85
218	Квартира	12	3	62.80	2	60.00	2.85
219	Квартира-студия	12	3	31.10	1	27.00	2.85
220	Квартира-студия	12	3	31.00	1	27.00	2.85

221	Квартира-студия	2	4	31.00	1	27.00	2.85
222	Квартира-студия	2	4	30.70	1	27.00	2.85
223	Квартира	2	4	40.80	1	37.00	2.85
224	Квартира-студия	2	4	34.50	1	27.00	2.85
225	Квартира-студия	2	4	31.00	1	27.00	2.85
226	Квартира-студия	2	4	31.00	1	27.00	2.85
227	Квартира-студия	2	4	31.00	1	27.00	2.85
228	Квартира-студия	2	4	30.60	1	27.00	2.85
229	Квартира	2	4	62.80	2	60.00	2.85
230	Квартира-студия	2	4	31.10	1	27.00	2.85
231	Квартира-студия	2	4	31.00	1	27.00	2.85
232	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
233	Квартира-студия	3	4	30.70	1	27.00	2.85
234	Квартира	3	4	39.70	1	37.00	2.85
235	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
236	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
237	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
238	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
239	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
240	Квартира	3	4	62.80	2	60.00	2.85
241	Квартира-студия	3	4	31.10	1	27.00	2.85
242	Квартира-студия	3	4	31.00	1	27.00	2.85
243	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
244	Квартира-студия	4	4	30.70	1	27.00	2.85
245	Квартира	4	4	39.70	1	37.00	2.85
246	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
247	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
248	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
249	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
250	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
251	Квартира	4	4	62.80	2	60.00	2.85
252	Квартира-студия	4	4	31.10	1	27.00	2.85
253	Квартира-студия	4	4	31.00	1	27.00	2.85
254	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85
255	Квартира-студия	5	4	30.70	1	27.00	2.85
256	Квартира	5	4	39.70	1	37.00	2.85
257	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85
258	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85
259	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85
260	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85

261	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85
262	Квартира	5	4	62.80	2	60.00	2.85
263	Квартира-студия	5	4	31.10	1	27.00	2.85
264	Квартира-студия	5	4	31.00	1	27.00	2.85
265	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
266	Квартира-студия	6	4	30.70	1	27.00	2.85
267	Квартира	6	4	39.70	1	37.00	2.85
268	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
269	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
270	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
271	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
272	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
273	Квартира	6	4	62.80	2	60.00	2.85
274	Квартира-студия	6	4	31.10	1	27.00	2.85
275	Квартира-студия	6	4	31.00	1	27.00	2.85
276	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
277	Квартира-студия	7	4	30.70	1	27.00	2.85
278	Квартира	7	4	39.70	1	37.00	2.85
279	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
280	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
281	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
282	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
283	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
284	Квартира	7	4	62.80	2	60.00	2.85
285	Квартира-студия	7	4	31.10	1	27.00	2.85
286	Квартира-студия	7	4	31.00	1	27.00	2.85
287	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
288	Квартира-студия	8	4	30.70	1	27.00	2.85
289	Квартира	8	4	39.70	1	37.00	2.85
290	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
291	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
292	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
293	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
294	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
295	Квартира	8	4	62.80	2	60.00	2.85
296	Квартира-студия	8	4	31.10	1	27.00	2.85
297	Квартира-студия	8	4	31.00	1	27.00	2.85
298	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85
299	Квартира-студия	9	4	30.70	1	27.00	2.85
300	Квартира	9	4	39.70	1	37.00	2.85
301	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85

302	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85
303	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85
304	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85
305	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85
306	Квартира	9	4	62.80	2	60.00	2.85
307	Квартира-студия	9	4	31.10	1	27.00	2.85
308	Квартира-студия	9	4	31.00	1	27.00	2.85
309	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
310	Квартира-студия	10	4	30.70	1	27.00	2.85
311	Квартира	10	4	39.70	1	37.00	2.85
312	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
313	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
314	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
315	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
316	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
317	Квартира	10	4	62.80	2	60.00	2.85
318	Квартира-студия	10	4	31.10	1	27.00	2.85
319	Квартира-студия	10	4	31.00	1	27.00	2.85
320	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
321	Квартира-студия	11	4	30.70	1	27.00	2.85
322	Квартира	11	4	39.70	1	37.00	2.85
323	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
324	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
325	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
326	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
327	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
328	Квартира	11	4	62.80	2	60.00	2.85
329	Квартира-студия	11	4	31.10	1	27.00	2.85
330	Квартира-студия	11	4	31.00	1	27.00	2.85
331	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85
332	Квартира-студия	12	4	30.70	1	27.00	2.85
333	Квартира	12	4	39.70	1	37.00	2.85
334	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85
335	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85
336	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85
337	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85
338	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85
339	Квартира	12	4	62.80	2	60.00	2.85
340	Квартира-студия	12	4	31.10	1	27.00	2.85
341	Квартира-студия	12	4	31.00	1	27.00	2.85



15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Н	1119.90	Медицинский центр	1,119.90	3.35
2	Нежилое помещение	1	Н	123.10	Непродовольственный магазин	123.10	4.10
3	Нежилое помещение	1	Н	93.00	Непродовольственный магазин	93.00	4.45
4	Нежилое помещение	1	Н	109.50	Непродовольственный магазин	109.50	4.45
5	Нежилое помещение	1	Н	92.00	Непродовольственный магазин	92.00	5.00
6	Нежилое помещение	1	Н	87.40	Непродовольственный магазин	87.40	5.08
7	Нежилое помещение	1	Н	100.60	Непродовольственный магазин	100.60	3.41
8	Нежилое помещение	1	Н	40.00	Непродовольственный магазин	40.00	3.51
9	Нежилое помещение	1	Н	40.00	Непродовольственный магазин	40.00	3.51
10	Нежилое помещение	1	Н	59.80	Непродовольственный магазин	59.80	3.60
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	техническое подполье			Техническое	442.0	
2	Помещение СС	техническое подполье			Техническое	10.7	
3	Электрощитовая	техническое подполье			Техническое	16.8	
4	Электрощитовая	техническое подполье			Техническое	16.0	
5	Насосная	техническое подполье			Техническое	65.7	
6	ИТП	техническое подполье			Техническое	73.3	
7	Техническое подполье	техническое подполье			Техническое	538.5	
8	Техническое подполье	техническое подполье			Техническое	649.5	
9	Техническое подполье	техническое подполье			Техническое	312.7	
10	Лифтовой холл	Секция 7-1, 1-ый этаж			Общественное	19.2	
11	Тамбур	Секция 7-1, 1-ый этаж			Общественное	11.4	
12	ПУИ	Секция 7-1, 1-ый этаж			Общественное	3.0	
13	помещение консьержа	Секция 7-1, 1-ый этаж			Общественное	12.0	
14	Санитарный узел	Секция 7-1, 1-ый этаж			Общественное	1.5	
15	лестничная клетка	Секция 7-1, 1-ый этаж			Общественное	21.6	
16	ПУИ	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	2.1	
17	помещение консьержа	Секция 2-1, 1-ый этаж			Общественное	10.3	
18	Санитарный узел	Секция 2-1, 1-ый этаж			Общественное	1.9	
19	лестничная клетка	Секция 2-1, 1-ый этаж			Общественное	20.9	
20	Лифтовой холл	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	9.9	
21	Тамбур	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	17.3	
22	ПУИ	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	2.4	
23	помещение консьержа	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	12.1	
24	Санитарный узел	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	1.5	
25	лестничная клетка	Секция 7-2, 1-ый этаж			Общественное	21.6	
26	Лифтовой холл	Секция 7-3, 1-ый этаж			Общественное	10.7	
27	Тамбур	Секция 7-3, 1-ый этаж			Общественное	18.4	
28	ПУИ	Секция 7-3, 1-ый этаж			Общественное	2.5	
29	помещение консьержа	Секция 7-3, 1-ый этаж			Общественное	14.3	
30	Санитарный узел	Секция 7-3, 1-ый этаж			Общественное	1.5	
31	лестничная клетка	Секция 7-3, 1-ый этаж			Общественное	21.6	
32	Лифтовой холл	Секция 7-4, 1-ый этаж			Общественное	10.8	
33	Тамбур	Секция 7-4, 1-ый этаж			Общественное	18.4	
34	ПУИ	Секция 7-4, 1-ый этаж			Общественное	2.5	
35	помещение консьержа	Секция 7-4, 1-ый этаж			Общественное	14.3	
36	Санитарный узел	Секция 7-4, 1-ый этаж			Общественное	1.5	
37	лестничная клетка	Секция 7-4, 1-ый этаж			Общественное	21.6	
38	Лифтовой холл	Секция 7-1, 2-ой этаж			Общественное	14.8	
39	общеквартирный коридор	Секция 7-1, 2-ой этаж			Общественное	17.6	
40	Тамбур	Секция 7-1, 2-ой этаж			Общественное	4.8	
41	лестничная клетка	Секция 7-1, 2-ой этаж			Общественное	14.4	
42	Лифтовой холл	Секция 7-2, 2-ой этаж			Общественное	15.5	
43	общеквартирный коридор	Секция 7-2, 2-ой этаж			Общественное	22.1	
44	Тамбур	Секция 7-2, 2-ой этаж			Общественное	4.2	
45	лестничная клетка	Секция 7-2, 2-ой этаж			Общественное	14.4	
46	Лифтовой холл	Секция 7-3, 2-ой этаж			Общественное	15.4	
47	общеквартирный коридор	Секция 7-3, 2-ой этаж			Общественное	34.3	
48	Тамбур	Секция 7-3, 2-ой этаж			Общественное	4.5	
49	лестничная клетка	Секция 7-3, 2-ой этаж			Общественное	14.4	
50	Лифтовой холл	Секция 7-4, 2-ой этаж			Общественное	15.4	

51	общеквартирный коридор	Секция 7-4,2-ой этаж	Общественное	34.3
52	Тамбур	Секция 7-4,2-ой этаж	Общественное	4.0
53	лестничная клетка	Секция 7-4,2-ой этаж	Общественное	14.4
54	Лифтовой холл	Секция 7-1,типовой этаж	Общественное	14.8
55	общеквартирный коридор	Секция 7-1,типовой этаж	Общественное	17.6
56	Тамбур	Секция 7-1,типовой этаж	Общественное	4.8
57	лестничная клетка	Секция 7-1,типовой этаж	Общественное	14.4
58	Лифтовой холл	Секция 7-2,типовой этаж	Общественное	15.5
59	общеквартирный коридор	Секция 7-2,типовой этаж	Общественное	22.1
60	Тамбур	Секция 7-2,типовой этаж	Общественное	4.2
61	лестничная клетка	Секция 7-2,типовой этаж	Общественное	14.4
62	Лифтовой холл	Секция 7-3,типовой этаж	Общественное	15.4
63	общеквартирный коридор	Секция 7-3,типовой этаж	Общественное	34.3
64	Тамбур	Секция 7-3,типовой этаж	Общественное	4.5
65	лестничная клетка	Секция 7-3,типовой этаж	Общественное	14.4
66	Лифтовой холл	Секция 7-4,типовой этаж	Общественное	15.4
67	общеквартирный коридор	Секция 7-4,типовой этаж	Общественное	34.3
68	Тамбур	Секция 7-4,типовой этаж	Общественное	4.5
69	лестничная клетка	Секция 7-4,типовой этаж	Общественное	14.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт
2	Подземная часть , электрощитовая	ВРУ		Электроснабжение
3	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ		Электроснабжение
4	Подземная часть, электрощитовая	ВРУ		Электроснабжение
5	Подземная часть. ИТП	ИТП		Теплоснабжение
6	Подземная часть. Насосная хозяйственная	Система горячего и холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение, пожаротушение
7	Секция 2	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт
8	Секция 3	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт
9	Секция 4	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>94</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 360,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 865,3 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>536 857 937 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>144 560 750 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительные изыскания, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если таковая предусмотрена федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Инвестиционному контракту на застройку микрорайонов в г. Домодедово Московской области )</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>6-10/180</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>29.12.2003</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>13.10.2004,22.01.2007,19.04.2007,20.11.2007,05.03.2009,20.08.2011,16.03.2015,20.06.2016,28.08.2017,06.07.2018,15.04.2021,14.09.2021,31.01.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПроектИнформ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733880790</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТЕХИНЖМИРАН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9725058131</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-080789-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов ин <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных и зания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙГРАД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы рных изысканий: <b>7751149825</b>



10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "КОСМОС"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-28-21440-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иной недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>10-КПЗ/23</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего право на земельный участок: <b>01.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация г.о.Домодедово</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:37</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>72 818,00 м²</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:28:0020905:1376</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 462,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>211</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание его оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>6</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На внутривдворовой территории на расстоянии 15-20 м от окон жилых домов, оборудованы скамейками, урнами и игровым оборудованием по возрастным интересам-для дошкольного и дошкольного возраста и младшего и среднего школьного возраста</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутривдворовой территории на расстоянии 20-30 м от окон жилых домов, оборудованы гимнастическими комплексами, оборудованы уличными тренажерами.Предусмотрена также универсальная спортивная площадка для нескольких игровых видов спорта и площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии не менее 20 метров от жилых домов, расчетное количество 12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободное от твердого покрытия пространство занято газоном и посадкой кустарника.Принятые формы насаждений:кустарники в группах, цветники, газон обыкновенный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О пределах параметров разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-техническим связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2582-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 514 076,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14496</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-249662/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31 998 326,02 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СКАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9703004710</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания правовой формы: <b>Домодедовский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5009034660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Оптиком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5029141042</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеателье</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5009000188</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>94</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>94</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>					
15.3 О харак- терис- тиках не- жилых по- меще- ний	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	



[illegible]

91	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства							
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>				
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.03.2025</b>				
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 300 000 000,00 руб.</b>				
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)							
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:				
		18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:				
		18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:				
		18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:				
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд							

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810538000278068</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 306 022 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>10</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>132,5 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12 600 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В разделах 13 и 18 проектной декларация, сведения о благоустройстве и планируемой стоимости строительства указаны общие для всего жилого комплекса</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.008161386118272e+38  
Владелец: **ООО "СЗ "СКАЛА", ДВОРАК СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, Г. МОСКВА**  
Действителен: с 17.04.2024 по 17.07.2025