

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Донецк

"22" октября 2024 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«РегионСтройПроект», ОГРН 1249300002380, ИНН 9303036299, 283086, Донецкая
Народная Республика, г. Донецк, г. о. Донецк, ул. Артема, д.51А, офис 1502,
тел. +7 (999) 762-09-72,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация «Объединение строителей Донбасса Альянс Развитие», Ассоциация
«ОСРАД», ОГРН 1249300002380, ИНН 9303036299, 283049, Россия, Донецкая Народная
Республика, г.о. Донецк, Лебединского ул., д. 7Б

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многokвартирный жилой дом в квартале, ограниченном пр. Ватутина, пр. Богдана
Хмельницкого, ул. Розы Люксембург, ул. Ермошенко в Ворошиловском районе г. Донецка
Донецкой Народной Республики

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
многоквартирный дом, 24 эт., площадь застройки здания – 1244,3 кв.м, общая площадь
застройки – 6194 кв.м, площадь – 17692 кв.м, жилая площадь 6445,2 кв.м, квартир – 105
штук, жилых помещений – 105 штук

на строительство, краткие проектные характеристики,

строительство

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Донецкая Народная Республика, г.о. Донецк, г. Донецк

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 93-27-002-2024, от 23.09.2024, Департамент градостроительства и архитектуры
администрации городского округа Донецк, срок действия до 23.05.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 80-2-1-3-055491-2024, от 21.09.2024, Общество с ограниченной ответственностью
«Торговый дом «Партнер»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального

Входящий № 16/04-17
от 22 10 2024 г.

строительства подлежит государственной экологической экспертизе
не предусмотрено
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

23.10.2024
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

23.05.2027
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Донецкий филиал Общества с ограниченной ответственностью Транспортная компания «Сибирский регион», Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы», ОГРН 1118602011241, ИНН 8602185748, 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 65 лит. А

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство от 23.09.2024 № 93-27-002-2024
2. Копия положительного заключения негосударственной экспертизы от 21.09.2024 № 80-2-1-3-055491-2024
3. Копия проектной документации. Пояснительная записка. Том 1. Шифр 490-ПЗ

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Главный бухгалтер

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Титаренко Ю.В.

(расшифровка подписи)